

不動産DD審査チェックリスト

分類	チェック内容
災害リスク	洪水浸水想定区域に該当していないか
災害リスク	該当する場合、想定浸水深は3.0m未満か
災害リスク	土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に該当していないか
災害リスク	土砂災害警戒区域（イエローゾーン）に該当していないか
法令適合性	前面道路の幅員は4m以上あるか