

গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত (প ৰধান মন ত ৰী আৱাস য জনা - গ ৰামনি):

প ৰধানমন ত ৰী আৱাস য জনা - গ ৰামনিৰ অধীনত গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ
বতি ত ক?

প ৰধানমন ত ৰী আৱাস য জনা - গ ৰামনি (PMAY-G)ৰ অধীনত গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ
বতি তীয় সাহায্য য ভাৰতৰ গ ৰাম য পৰিচালক সুলভ মূল য গৃহ নৰি মাণ
বতি তীয় সাহায্য য প ৰধানৰ লক য যৰ এক চৰকাৰী পদক যপে। ই ২০২২ চনৰ
ভাৰতৰ সকল চহৰ আৰু গ ৰাম য পৰিচালক গৃহৰ প ৰয় জনীয় তা পূৰণৰ
বাবে বহল প ৰধানমন ত ৰী আৱাস য জনা কাৰ্য্যসূচীৰ অংশ।

আইনী কাঠাম :

ভাৰত চৰকাৰৰ গ ৰাম ন নয় নমন ত ৰালয় সে থাপন কৰা নথি ন ত ৰণ
কাঠাম ৰ অধীনত গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত আঁচনখিন চলি থাকে। ইয়াক
বংক, সমবায় সমিতি, আৰু কৃষুদ ৰ বতি তীয় প ৰতষি ঠানকধেৰি বিভিন্ন ন
বতি তীয় প ৰতষি ঠানৰ জৰি তৰোজ য চৰকাৰ আৰু গ ৰাম য উন নয় ন
সংস থাৰ সহয গত ৰূপায় ণ কৰা হয় । আঁচনখিনৰ ফলপ ৰসু ৰূপায় ণ আৰু
নৰীক যণ নশি চতি কৰিবলৈ গ ৰাম ন নয় নমন ত ৰালয় জোৰকিৰা
নৰি দষি ট নৰি দশেনা আৰু নৰি দশেনাৰ দ বাৰা পৰিচালতি হয় ।

মূল বধানসমূহ:

গৃহ নৰি মাণ বতি তীয় সাহায্য য:

গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত আঁচনৰ জৰি তযে গ য গ ৰাম য
পৰিচালক সলমূহক তওঁল কৰ নৰি মাণ বা সংস কাৰৰ বাবে আৰ থকি সাহায্য য প ৰধান কৰা হয়

ঘৰৰ ৰাইযীত গৰাম যপৰযী লসমূহে নজিৰ ঘৰ নৰি মাণ বা উন নীতকৰণ আৰু জীৱন-যাপনৰ অৱস থা
উন নত কৰবিলৈ সুলভ সুতৰ হাৰত ৰাজসাহায্য য আৰু ঋণ প ৰদান কৰে।

লক য য হতিধিকাৰী:

এই আঁচনখিনে মূলতঃ অৰ থনতৈকিভাৱে দুৰ বল শ ৰণী (ই ডব লডি এছ), অনুসূচতি জাতি (এছ চি),
অনুসূচতি জনজাতি (এছ টি), আৰু গ ৰাম য অ চলৰ অন যান য দুৰ বল গ টসমূহক লক য য
কৰিলিছে যে সকলৰ পৰ যাপ ত গৃহৰ সুবধি নাই। পুক কা ঘৰ নথকা ঘৰ বা জৰাজীৰ ণ বা কুটচা ঘৰত বাস
কৰা পৰযী লক অগ ৰাধিকাৰ দযি াহ্য ।

ৰাজসাহায্য যৰ উপাদান:

প্ৰিমএৱাই-জি আঁচনৰি অধীনত য গ য হতিধিকাৰীসকলে তেওঁল কৰ গৃহ ঋণৰ সুতৰ উপাদানৰ ওপৰত
ৰাজসাহায্য য লাভ কৰে, যাৰ ফলত ঋণসমূহ অধিক সুলভ আৰু গ ৰাম য পৰযী লসমূহৰ বাবে সুলভ হৈ পৰে।
হতিধিকাৰীৰ শ ৰণী আৰু ঋণৰ পৰমাণৰ ওপৰত ভতি ত কৰি ৰাজসাহায্য যৰ পৰমাণ ভনি ন হয় , ই ডব লডি
এছ আৰু এছ চি/এছ টি পৰযী লক অধিক ৰাজসাহায্য য প ৰদান কৰা হয় ।

কাৰকিৰী সাহায্য আৰু প ৰশকি ষণ:

গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত আঁচনৰি জৰযী তে হতিধিকাৰীসকলক তেওঁল কৰ ঘৰ নৰি মাণৰ বাবেও
কাৰকিৰী সাহায্য য আৰু প ৰশকি ষণ প ৰদান কৰা হয় । ইয াৰ ভতিৰত ঘৰৰ ডিজাইন, নৰি মাণ ক শল,
উপযুক ত নৰি মাণ সামগ ৰীৰ ব যৱহাৰ, আৰু সুৰক যা আৰু গুণগত মান মানি চলাৰ ওপৰত নৰি দশেনা
অন তৰ ভুক ত কৰা হৈছে।

নৰীক ষণ আৰু মূল যায ন:

গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত আঁচনখিনৰ ৰূপায় ণৰ ক ষতে ৰত ৰাষ ট ৰীয , ৰাজ যকি, আৰু স থানীয় পৰ যায ৰ চৰকাৰী কৰ তৃপক ষই তীক ষ ণ দৃষ টি আৰু মূল যায ন কৰে। ৰাজসাহায্য য সময় মতে প ৰদান কৰা, ধনৰ সঠিকি ব য়ৱহাৰ, আৰু কাৰ যসূচীৰ নৰি দশেনা মানি চলাট নশি চতি কৰবিলৈ নযি মীয় া মূল যায ন কৰা হয় ।

গ ৰাম য সম প ৰদায় ৰ ওপৰত প ৰভাৱ:

পট্ৰিমএৱাই-জি আঁচনখিনে গ ৰাম য জনগ ষ ঠীসমূহৰ ওপৰত সুলভ মূল যৰ গৃহ নৰি মাণৰ বতি তীয় সাহায্য যৰ সুবধি উন নত কৰি আৰু বহনক ষম গৃহ নৰি মাণ উন নয নক প ৰসাৰতি কৰি যথেষ্ট ট প ৰভাৱ পলোইছে। ই গৃহহীনতা হ ৰাস কৰাত, জীৱন ধাৰণৰ মানদণ্ড উন নীত কৰাত সহায় কৰিছে, আৰু গ ৰাম য পৰযি লসমূহৰ জীৱনৰ মান বৃদ্ধি কৰিছে, বশিষেকটৈ প ৰান তীয় আৰু দুৰ বল পৰযি লৰ গ টসমূহ।

প ৰত যাহ বান আৰু সংস কাৰ:

গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণ বতি ত আঁচনখিনে গ ৰাম য গৃহ নৰি মাণৰ প ৰয জনীয় তা পূৰণৰ ক ষতে ৰত যথেষ্ট ট অগ ৰগত লাভ কৰিছে যদিও ই ৰাজসাহায্য য প ৰদানত পলম হ ৱা, অপৰ যাপ ত কাৰকিৰী সাহায্য য, আৰু সম ভাৱ য হতিধিকাৰীৰ মাজত সীমতি সজাগতাৰ দৰে প ৰত যাহ বানৰ সন মুখীন হৈছে। এই প ৰত যাহ বানসমূহ অতকি ৰম কৰবিলৈ আবদেন প ৰক ৰযি াক সুশৃংখলতি কৰবিলৈ, কাৰকিৰী সাহায্য ক সৱোসমূহ শক তশিলী কৰবিলৈ, আৰু অংশীদাৰসকলৰ মাজত সমন বয বৃদ্ধি কৰবিলৈ সংস কাৰ চলি আছে।

উপসংহাৰ:

পৰধানমন্ত্ৰী তৰী আৱাস যি জনাৰ অধীনত গৰামীণ আৱাস বতি ত - গৰামীণ হৈছে
ভাৰতৰ গৰামীণ যি অচলত সৰ্ব বাংগীণ আৰু বহনক সমগ্ৰ নৰি মাণৰ
উন নয নকপৰ সাৰতি কৰাৰ লক যি যৰে এক জটিল পদক যি পো। গৰামীণ যি
পৰিচালক আৰু থকি সাহায্য যি, ৰাজসাহায্য যি, আৰু কাৰিকৰী সহায়
আগৰ ই এই আঁচনখিনে লাখ লাখ পৰিচালক নৰি পদ আৰু মান যি ঘৰৰ মালিক হিচাপে
সপন বাস তৰায় তি কৰিবলৈ সকলো সমকৰিছে। গৰামীণ যি উন নয ন আৰু
দৰিদ্ৰতা নৰিময় ৰ অনুঘটক হিচাপে পিএমএৱাই-জি আঁচনখিনে গৰামীণ যি
পৰিশেষৰ পৰিচালক তন আৰু সমগৰ দেশৰ লাখ লাখ লকৰ জীৱন উন নত কৰাৰ
ক যতে ৰত গুৰুত বপুৰ ৭ ভূমিকা পালন কৰি আহিছে।