

TRABAJO PRÁCTICO NRO.1 AÑO 2016:

**NOCIONES BÁSICAS DE MATEMÁTICA FINANCIERA, INTERÉS SIMPLE Y
COMPUESTO, VALOR PRESENTE Y FUTURO.**

En una planta de tratamientos de residuos de la localidad de Sauce Viejo luego de haber realizado los estudios de Impacto ambiental, de viabilidad institucional, jurídica y social, se están realizando los análisis de viabilidad financiera

Se identificaron los costos de inversión (según cómputo y presupuesto) y los costos de operación y mantenimiento.

Si para poder cubrir la inversión (\$5.000.000) inicial la empresa tiene que contraer un crédito por el término de un año, hecha la averiguación en la entidad bancaria con la que opera la empresa, ésta le cobra un interés compuesto del 42% anual, indique el monto que deberá abonar al finalizar los 12 meses.

Consigue una segunda alternativa de financiamiento la cuál, por el mismo monto y plazo a financiar, le pretende cobrar una tasa de interés compuesto del 3,7% mensual, cuánto deberá abonar en este caso?

Finalmente, una mutual de la localidad, le ofrece el capital necesario, con una tasa de interés compuesto del 20% semestral por dicho plazo.

Indique: a) la unidad de tiempo y plazo de las opciones de financiamiento, y b) en función de las respuestas a los puntos anteriores, analice y opine sobre cuál sería la alternativa conveniente?.