

◎ 北京站



② 热搜区域

海淀 石景山 昌平 丰台 大兴 房山 朝阳 通州 顺义 门头沟 怀柔 密云 平谷 延庆

⑥ 价格区间

20000以下 20000-30000 30000-50000 50000-70000 70000-90000 90000以上 ■ 面积范围

50㎡以下 50-70㎡ 70-90㎡ 90-110㎡ 110-150㎡ ✓ 楼盘特色

名企盘 公园地产 宜居生态地产 低总价 小戶

购房能力评估



房贷计算器



购房百科



地图找房



直播看房



口土

PK 对比

E

(3)

置顶

购房群

品

小程序

# 焦点・头条

### 本地要闻

- 月底丰台两总价近120亿地块将出让
- 近八成北京老人的住房为房改前建成
- 至少四个热点城市已取消土地限价

### ■ 楼市快讯

- 北京2宗地块再拍出,地价可能要涨
- 降8000! 今年北京城区新房, 诚意颇高...
- 25500元/平, 1075套共有产权房来啦

### 滚动快讯 翁

金地上半年净利润15.32亿,投资119亿拿地,代建业...

# 首付80万拿下89平近铁大宅机会不多需拼手速



### ▲ 全国要闻

▲ 市场

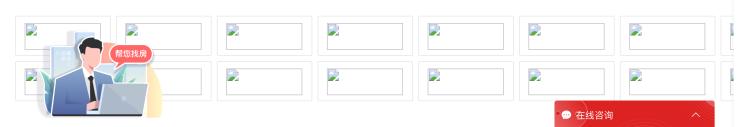
# <u></u>

解码大悦城排

用年11日ノヘ1万

- 金科被债权人申请重整引涉
- 万科南方区域城更总李升阳
- 建发股份"入主"红星美凯力
- 前四月迪拜楼市成交"狂飙
- 旭辉商业:热衷合作开发,营

### ■品牌推荐







最新开盘





即将入市



金隅昆泰云筑 75000元/㎡

朝阳

晓月和风 待定

大兴

保利·天汇 86000元/㎡

热门楼盘

朝阳

品牌推荐

北京城建天坛府 128000元/㎡

东城

大华启宸府 62000元/m²

# 新房・优惠

### 开盘日历

85000元/m² 丰台 北京建工·... 73000元/m² 丰台 京投发展 :...

2023年10月15日

62000元/m 石景山 保利·璟山...

• 2023年10月12日

保利·天汇 86000元/m² 朝阳

62000元/m² 昌平

• 2023年09月26日

128000元/m 东城

融创壹号院 3000万元/套 朝阳

2023年09月02日

### 改善盘

万年广阳郡九号

760万/套起

小户型

暂无图片

纯商品房

房山

热销楼盘

低总价

暂无 购房群

品

小程序

<u>PK</u> 对比

E 反馈

(3)

北科建水岸雁栖 36000元/m²

# • 2023年10月下旬

• 2023年09月30日

大华启宸府

北京城建天...

• 2023年09月03日

暂无图片

中海长安誉

75800元/㎡

和光瑞府

62000元/m²

石景山

栖海澐颂 82000元/m²

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶

### 视频看房



### ▮ 看房团

融创壹号院

3000万元/套起



朝阳

### ┃ 购房百科

顺义

- 贷款到放款环节为什么
- 买房子到底需要准备哪
- "东边户"和"西边户"原
- 公积金贷款利率下调后
- 公积金提前还款办理派
- 教你新房和二手房正確











### 资讯

降本增效、获政府补助.... 「家居价值100公司」候並 受累万科、碧桂园等 海大 索菲亚:预计2023年前三季 9月家具零售额同比微增0 市场监管总局发布一批国 得高参展中国教育装备展 100位女孩的买房故事 | 9

# 文旅·旅居







- 2023年"中国旅游日"主会场活动在云南腾冲举行
- 打造全国冰雪微度假标杆 热雪奇迹与甘露山文创城达
- 让短暂的"出圈"变为持续的"出彩"武夷山开启山盟海
- "特种兵旅游"调查: 八成受访者选择不住酒店 旅企商
- 旅行社经营台湾居民入境团队旅游和"机票+酒店"业务
- 串联文旅资源 北京市文物局推出10条博物馆研学线路
- 游客满意度调查报告:一季度中国出境游客满意度超
- 观潮的螃蟹 | 诚惠玩! 300个卦约湖南文旅惠民政策
- 顺义樱桃谷下周末进入最佳采摘期,顺义推介三条樱
- 桂林旅游:一季度接待游客约113万人次,旅游主业已

## 焦点研究院

行业动态 存量房贷利率不变,河南0首

武汉 广州 石家庄 昆明

品

- ▮ 行业趋势
- 焦点快评 | 多地试点现房销售,预售制 E 小程序
- ◆ 土拍研报 | 苏州土拍收金84亿,有地划 PK

### ▮ 行业研究

- ESG周报 | 乡村振兴公布任务清单,中》反馈
- 融资月报 | 1月融资同环比均降,房企[ 🛇
- 地产内参 | 第二支箭再扩容,房企组织

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶

E



截止2023.10.25本地最热

看房团

限竞房

共有产权房

改善房 小户型







[保利·璟山和煦] 在售

北京市石景山区广宁路8号

花园洋房 板楼 公园地产



### [北京建工·熙华台] 在售

西四环西约400米,莲石路南侧150米

普通住宅 板楼 科技住宅



### [北投晟景汀澜] 通州热盘75-115㎡两居至四居将... 🔠

中瑞西路与潞苑二街辅路交叉口北220米

一居(2) | 二居(8) | 三居(9) 日 全部户型(23)

花园洋房

板楼





请输入您的手机号码(必填)

✓ 我同意《搜狐焦点隐私保护政策》

### 预约免费看房

您的手机号将被提供给置业顾问, 以便对方联系您, 并 为您定制看房服务

爱家热线: 400-156-0359

客服时间:工作日09:00-18:00 法定节假日休息

电子信箱: focuskf@vip.sohu.com

举报邮箱: jubao@vip.sohu.com

涉及未成年人的不良内容: 400-156-0359 违法和不良信息举报电话: 400-1560359

投诉流程

意见反馈 站点地图

加盟合作

关于我们

帮助中心

友情链接 推荐楼盘

城市楼盘

北京二手房 北京新房 北京房产



搜狐焦点 为搜狐旗下网站



搜狐焦点官方微博V

北京站

北京站

+ 关注



手机扫一扫 关注微信号



[中海学府里] 在售

鲁谷板块衙门口森林公园东北侧

三居 (4) | 四居 (1) 🗗 全部户型(5)

普通住宅 小高层 名企盘



[招商璀璨时代] 在售

通州亦庄17号线嘉会湖站西南约1.2公里

三居(2) | 四居(2) 日 全部户型(4)

普通住宅 板楼 宜居生态地产



[璀璨公元] 在售

颐瑞中三街

二居(2) │ 三居(2) │ 四居(2) □ 全部户型(6)

普通住宅 板楼 公园地产



[梧桐山语] 在售

昌平京藏高速30(昌平城区)出口向东,南环大桥东侧1000米

二居(1) │ 三居(2) │ 四居(1) 🕞 全部户型(4)

普通住宅



[金融街武夷·融御3期] 在售

荔景园新区北200米 (紫运北街北)

二居(3) │ 三居(5) │ 四居(4) 🕞 全部户型(12)

普通住宅 板楼 公园地产



[招商玺] 在售

中国•亦庄•兴海路与博兴七路交汇处

四居 (10) 🔂 全部户型(10)

普通住宅



[招商臻园] 在售

丰台丰园路西侧

三居 (3) | 四居 (10) 🗗 全部户型(13)

普通住宅 多层 名企盘



[建发●观云] 在售

北京·中央别墅区·顺义后沙峪裕安路与双裕北街交汇处

四居 (4) 🔒 全部户型(4)

普通住宅 板楼



[龙湖顺义·御湖境 II 期] 在售

北京市顺义区幸福西街与新顺北大街交汇口西北角

三居(3) | 四居(1) 🔂 全部户型(4)

普通住宅 小高层



购房群

品

APP

小程序

<u>PK</u>

对比 E

反馈

(3)

合作

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶



### 房地产排行榜 —



### 楼盘动态

- 1 【丰禾嘉会】最新施工进展
- **2** 【中海学府里】已开盘,参考均价75000 元/㎡
- 3 【绿城桂语听澜】最近施工进展
- 4 【中建璞园】项目预计25年10月底交房
- 5 【大兴·星光城】项目6014地块全面封顶
- 6 【北京建工·揽星宸】最新施工进展

### 热门资讯

- 1 Beko倍科随心嵌系列冰箱,全新上ī
- 2 【北京成交日报】09月26日新房局
- 3 社保缴满15年后,能坐等退休吗?医1
- 4 【北京成交日报】10月10日新房成
- 5 你可以买哪个区的共产房?共产房印

● 在线咨询

房成

サイルチ はり ハナ ぐり	_L_W/		
8 长城璞院	怀柔	8 【北京城建·国誉燕园】最新施工进度	8 【北京成交日报】10月03日新房成
9 金隅上城庄园	顺义	9 【京投发展·森与天成】开盘在即	9 【北京成交周报】第41周新房成交
10 首开金茂望京樾	朝阳	10 【北京城建·星誉BEIJING】8–11层洋房,平均得	10 中秋福利来袭!集字瓜分9999元现:

Copyright © 2023 Sohu.com Inc. All Rights Reserved. 搜狐公司 版权所有

🧶 京公网安备 11010802025475号 | 增值电信业务经营许可证B2-20090148 | 京ICP证030367号-5 | 互联网新闻信息服务许可证 | 网络文化经营许可证 | 焦点平台公约













■■ ■!!! 购房群

₽ RPP

小程序 PK

対比

合作

大置顶



