

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن و العمران و المدينة  
الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره



إشعار بالرفض

NOM: ABADLIA

اللقب: عبادلية

PRÉNOM: Roufaida

الإسم: وفيدة

NIN: 119951248004120004

رقم التعريف الوطني: 119951248004120004

CODE D'INSCRIPTION: 32400013298

رقم التسجيل: 32400013298

- بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 24-203 المؤرخ في 19 ذي الحجة عام 1445 الموافق 25 يونيو سنة 2024، يعدل ويتم المرسوم التنفيذي رقم 01-105 المؤرخ في 29 محرم عام 1422 الموافق 23 أبريل سنة 2001، الذي يحدد شروط و كفاءات شراء المساكن المنجزة بأموال عمومية أو مصادر بنكية أو أي تمويلات أخرى، في إطار البيع بالإيجار.  
- بمقتضى القرار المؤرخ في 24 جمادى الثانية عام 1446 الموافق 26 ديسمبر سنة 2024، يحدد شروط معالجة طلبات شراء المساكن في إطار البيع بالإيجار و كفاءات ذلك.

و بعد دراسة ملفكم في إطار الإكتتاب ضمن صيغة برنامج سكنات البيع بالإيجار (عدل 3)، تقرر مايلي:  
تم رفض طلب السكن (تسجيلكم) ببرنامج عدل 3

سبب الرفض:

- وثائق غير مطابقة

يمكنكم إيداع طعن عبر المنصة الإلكترونية aadl.dz في أجل لا يتعدى 30 يوما من تاريخ التبليغ، مرفقا بالوثائق التي تدعم طلبكم السكني.

DOCUMENTS DEMANDÉS:

الوثائق المطلوبة:

- La déclaration sur l'honneur légalisée par le postulant et le conjoint type AADL 3 Justification des revenus cumulés du mois de juin 2024  
Certificat de résidence récent et original daté d'au moins 06 mois

- تصريح شرفي مصادق عليه من طرف الطالب و الزوج أو الزوجة نموذج AADL 3  
كشف الراتب لشهر جوان 2024 و شهادة إقامة حديثة وأصلية مؤرخة منذ ستة أشهر  
على الأقل

برنامج البيع بالإيجار - عدل 3

إشعار رقم: 31234034/2025



يرفض ملفكم السكني في الحالات الآتية:

- عدم احترام الإجراءات المرتبطة بتسلسل مراحل الإكتتاب وفقا للاجال المحددة.
- التصريح بمعلومات كاذبة.
- التزوير و / أو استعمال وثائق مزورة.
- تدوين بيانات خاطئة.
- في حالة ما إذا كانت نتائج التحقيقات على مستوى مختلف البطاقات الوطنية إيجابية وكل تحقيق يكشف عدم توفر شروط القابلية.
- ملفات طلب السكن الناقصة و / أو التي لم تستكمل في أجل ثلاثين (30) يوما من تاريخ تبليغ طالب المسكن عبر المنصة الإلكترونية لإستكمال الوثائق الناقصة في الملف المحمل.
- عدم إرسال الطعن و / أو استكمال في المواعيد المحددة وفقا لاجال و الإجراءات التي يحددها المرفقي العقاري حسب طبيعة الوثائق المطلوبة.

الجزائر في: 2025-08-10

هام جليا: تحتفظ الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره بحق المتابعة القضائية في حالة التزوير و إستعمال المزور، تطبيقا للمادتين 22 و 23 من قانون 02-24 مؤرخ في 16 شعبان عام 1445 الموافق 26 فيبرابر سنة 2024، يتعلق بمكافحة التزوير و إستعمال المزور.

<https://aadl.dz>

الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره - عدل -

Adresse : Saïd Hamdine, Bir Mourad Rais, BP N°62, 16000, Alger