

(1)

गृह निर्माण सहाकारी सोसायटी से संबंधित विवरणी प्रस्तुत करने हेतु निर्धारित प्रपत्र

1. सोसायटी की आधारभूत जानकारी

क्र.	अपेक्षित जानकारी	विवरण
1	सोसायटी का नाम	आयुध निर्माणी कर्मचारी गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, कटनी
2	पंजीयन क्रमांक एवं दिनांक	D.R./J.B.P./211/89
3	पंजीकृत कार्यालय का पता	अशोक शर्मा, पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरु लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
4	कार्यालय का स्वामित्व	स्वयं का
5	यदि किराये पर है तो भवन स्वामी का नाम	निरंक
6	अंतिम अंकेक्षण का दिनांक	31.03.2022
7	अंतिम पारित अंकेक्षण टीप/लेखा वर्ष	2020-2021

2. सोसायटी से संपर्क स्थापित करने हेतु प्राधिकृत व्यक्ति/अधिकारी

क्र.	अपेक्षित जानकारी	विवरण
1	सम्पर्क अधिकारी का नाम	अशोक शर्मा
2	सम्पर्क अधिकारी का पद	अध्यक्ष
3	स्थायी निवास का पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरु लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
4	अस्थायी निवास का पता	निरंक
5	संपर्क अधिकारी का दूरभाष एवं मोबाईल नं.	9713344445
6	संपर्क अधिकारी पूर्णकालिक/अंशकालिक	पूर्णकालिक

3. सोसायटी के पदाधिकारियों का विवरण :-

क्र.	अपेक्षित जानकारी	विवरण
1	अध्यक्ष का नाम	अशोक शर्मा
2	अध्यक्ष का स्थायी पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरु लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
3	अध्यक्ष का वर्तमान पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरु लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
4	कार्यभार ग्रहण करने का दिनांक	12.02.2019
4	व्यवसाय	आयुध निर्माणी कटनी से सेवानिवृत्त
6	अध्यक्ष के कार्यकारी कर्मचारी होने पर कार्यालय का नाम एवं पता	निरंक
7	अध्यक्ष का आधार नम्बर	6505 0978 7374
8	अध्यक्ष का पेन नम्बर	AJFPS8335L
9	अध्यक्ष का मोबाईल नम्बर	9713344445

4. सोसायटी के पदाधिकारियों का विवरण :-

क्र.	अपेक्षित जानकारी	विवरण
1	प्रबंधक का नाम	गणेश श्रीवास उपाध्यक्ष
2	प्रबंधक का स्थायी पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरु लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी

3	प्रबंधक का वर्तमान पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरू लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
4	कार्यभार ग्रहण करने का दिनांक	12.03.2019
4	व्यवसाय	आयुध निर्माणी कटनी से सेवानिवृत्त
5	प्रबंधक के कार्यकारी कर्मचारी होने पर कार्यालय का नाम एवं पता	निरंक
6	प्रबंधक का आधार नम्बर	7486 5059 3668
7	प्रबंधक का पेन नम्बर	APRPS9780B

(2)

5. सोसायटी के बैंक खातों का विवरण :-

क्र.	बैंक का नाम	शाखा	खाता क्र.	आईएफएससी कोड	31.08.17 पर अंतिम शेष
1	2	3	4	5	6
1	जिला सहकारी केन्द्रीय बैंक जबलपुर	कटनी	657021020618	CBIN0MPDCAP	2,13,158.99रुपये दिनांक 31.03.2022 के अनुसार

(यदि एक से अधिक बैंक खाते हैं तो सभी खातों का उल्लेख करें)

6. सदस्यता का विवरण :-

1	कुल सदस्य संख्या	128
2	सदस्य संख्या जिनके द्वारा भूखण्ड/भवन हेतु आंशिक राशि जमा की गई	नाम मात्र की फीस जमा कर सदस्यता ली गयी ।
3	सदस्य संख्या जिनके द्वारा भूखण्ड/भवन हेतु पूर्ण राशि जमा की गई	97
4	सदस्य जिनके द्वारा दिनांक 31.07.17 तक सदस्यता से त्याग पत्र दिया गया	निरंक
5	पात्र सदस्यों की संख्या	07 विकास शुल्क जमा करने के बाद

7. सोसायटी में उपलब्ध भूमि का विवरण

1	सोसायटी में उपलब्ध भूमि (हेक्टेयर में)	2.87999424 हेक्टेयर (3,10,000 वर्गफुट)
2	भूमि जहां स्थित है, वहां का पूर्ण पता (सर्वेक्षण क्रमांक, पटवारी हल्का, तहसील, पहचान स्थल का उल्लेख सहित)	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरू लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी पटवारी हलका नं. 188
3	भूमि शासकीय या निजी जो सोसायटी द्वारा खरीदी गयी है	शासकीय
4	भूमि का प्रयोजन (आवासीय/कृषि)	आवासीय
5	यदि सोसायटी द्वारा निजी भूमि क्रय की गयी है, तो रजिस्ट्री क्रमांक एवं दिनांक	निरंक
6	भूमि प्राप्त करने हेतु भुगतान की गयी राशि	1,30,000 /—रुपये, +3,93,000 /—रुपये +26,150 /—रुपये भूवाटक प्रतिवर्ष
7	क्लेक्टर गाईड लाईन के मान से भूमि का मूल्य	

8. सोसायटी का प्राप्त अनुमतियां एवं अनुमोदन

1	आवासीय योजना का नाम	आयुध निर्माणी कर्मचारी गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, कटनी
2	आवासीय योजना का पता	पुरानी टिकुरी थाने के सामने डेहरू लाईन ए.सी.सी. डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड कटनी
3	टी.एन.पी.सी. से अनुमोदन का क्रमांक एवं दिनांक	600 / 16.02.1999
4	टी.एन.पी.सी. से संशोधित अनुमोदन का क्रमांक एवं दिनांक	आवेदित है ।
5	भूमि उपयोग में परिवर्तन का आदेश क्रमांक व दिनांक	अतिरिक्त कलेक्टर 1359-60 / 91 दिनांक 29.06.1991

6	कालोनाईजर लाईसेंस क्रमांक व दिनांक	75/कॉलोनी सेल कलेक्टर जबलपुर दिनांक 10.05.1993 क्रमांक 03 दिनांक 07.07.2000 आयुक्त नगर निगम कटनी
7	कॉलोनाईजर लाईसेंस जारी करने वाले सक्षम प्राधिकारी	कलेक्टर जबलपुर, आयुक्त नगर निगम कटनी
8	विकास अनुज्ञा का क्रमांक एवं दिनांक	703/कॉलोनी सेल/1994 दिनांक 04.06.1994
9.	रेरा में पंजीयन क्रमांक एवं दिनांक	

(प्रत्येक आवासीय योजना हेतु पृथक-पृथक विवरण दें)

(3)

9. **इंदौर विकास प्राधिकरण को प्रेषित वरीयता सूची की जानकारी :-**
(केवल इंदौर जिले हेतु)

क्र.	पत्र क्र. एवं दिनांक	संख्या	विवरण
1	2	3	4
1	निरंक		
2			
3			

10. **विकास गतिविधियों की जानकारी :-**

1	सड़क निर्माण (पूर्ण/अपूर्ण/निर्माणाधीन) स्पष्ट उल्लेख करें	डब्ल्यू.बी.एम. रोड
2	जल निकास व्यवस्था (क्या प्रबंध है, उल्लेख करें)	पूर्ण है
3	विद्युत व्यवस्था 1. विद्युत प्लान हेतु अनुमति आदेश क्र. एवं दिनांक 2. विद्युत लोड की आवश्यकता (किलोवॉट में)	पूर्ण है
4	पेयजल व्यवस्था (क्या प्रबंध है, उल्लेख करें)	उपलब्ध है (नगर निगम द्वारा, समिति द्वारा भी)

11. **विकास गतिविधियों की जानकारी :-**

1	डेवलेपर/कांटेक्टर का नाम	निरंक
2	कार्यालयीन पता	निरंक
3	दूरभाष क्र./मोबाईल क्रमांक	निरंक
4	पेन नम्बर	निरंक
5	आधार नम्बर	निरंक
6	संपर्क हेतु व्यक्ति का नाम	निरंक
7	संपर्ककर्ता का पद	निरंक
8	संपर्ककर्ता का मोबाईल नम्बर	निरंक
9	विकास हेतु निर्धारित समय सीमा	निरंक
10	विकास व्यय के संबंध में चार्टर्ड एकाउन्टेंट का प्रमाणीकरण	निरंक
11	विकास व्यय के संबंध में अभियन्ता का प्रमाण पत्र	निरंक

12. **विकास गतिविधियों हेतु अधिकृत संख्या के बैंक खातों का विवरण :-**

क्र.	बैंक का नाम	शाखा	खाता क्र.	आईएफएससी कोड	31.08.17 पर अंतिम शेष
1	2	3	4	5	6
1	निरंक				
2					
3					

(यदि एक से अधिक खाते हैं तो सभी खातों का उल्लेख करें)

13 भूखण्ड/भवन की जानकारी :-

क्र.	अपेक्षित जानकारी	विवरण
1	सोसायटी में उपलब्ध कुल भूखण्ड/भवन	128 पुराने नक्शों अनुसार
2	आवंटित भूखण्ड/भवन की जानकारी	97
3	भूखण्ड/भवनों की संख्या जिनमें निर्माण कार्य पूर्ण	41
4	भूखण्ड/भवनों की संख्या जिनमें निर्माण प्रक्रियाधीन	09
5	भूखण्ड/भवनों की संख्या जिनमें निर्माण प्रारंभ नहीं	47
6	भूखण्ड/भवनों की संख्या जिनमें रजिस्ट्रियां नहीं कराई गई है	31
7	कंडिका 13(6) में उल्लिखित भूखण्ड/भवनों के ऐसे आवंटिती सदस्यों का विवरण जिन्हें रजिस्ट्री नहीं कराई गई है	सीमांकन विवाद के कारण 31 रजिस्ट्री नहीं हो पायी ।
8	भूखण्ड/भवनों की संख्या जो आवंटित नहीं किये गये हैं और आवंटन हेतु उपलब्ध हैं	31

14. सोसायटी द्वारा निर्माण कार्य पूर्ण होने की स्थिति में नगर पालिका/निगम को हस्तांतरण का कमांक एवं दिनांक

प्रथम 1,00,000 वर्गफुट का विकास कार्य पूर्ण किया जा चुका है । [3634क/लोक](#) निर्माण विभाग/02/ 1998-99

15. न्यायालयीन प्रकरणों की जानकारी – परिशिष्ट तीन में जानकारी भरें
निरंक