

MAHSULOT TAQSIMOTIGA OID BITIM

Shartnoma tuzilgan vaqt

Shartnoma raqami-son

Shartnoma tuzilgan joy

Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning to'liq nomi, keyingi o'rinlarda "Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniya" deb yuritiladi, Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaga shartnoma tuzish huquqini beruvchi hujjat asosida ish yurituvchi Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniya direktorinig yoki vakilining lavozimi va F.I.Sh, bir tomondan, va Investor kompaniyaning to'liq nomi, bundan keyin "Investor" deb yuritiladi, Investor yoki investor vakilining vakolatini ko'rsatuvchi Ustav, ishonchnoma va boshqa tasdiqlangan hujjat raqami va sanasi asosida ish yurituvchi Investor yoki investor vakilining lavozimi va F.I.Sh, ikkinchi tomondan, keyingi o'rinlarda birgalikda "Tomonlar", yakka holda "Tomon" deb ataladi, ushbu shartnomani (keyingi o'rinlarda — Shartnoma deb yuritiladi) quyidagicha tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. O'zbekiston Respublikasi (vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniya) haq olish asosida va muayyan muddatga chet ellik investorga bitimda ko'rsatilgan yer qa'ri uchastkasida konlarni aniqlash, qidirish va foydali qazilmalarni kavlab olish hamda shular bilan bog'liq bo'lgan ishlarni olib borish uchun mutlaq huquqlar berish, investor esa mazkur ishlarni o'z mablag'lari hisobiga va tavakkal qilib amalga oshirish majburiyatini oladi.

Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniya — O'zbekiston Respublikasi (bundan buyon shartnomada davlat deb yuritiladi). Uning nomidan bitimda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi yoki u vakolat bergan organ ishtirok etadi. Faqat xususiy lashtirilishi mumkin bo'lmagan davlat korxonasi yoki davlat ulushi ellik bir foizdan kamayishi mumkin bo'lmagan korxona vakil qilingan kompaniya bo'lishi mumkin.

Investor — konlarni aniqlash, qidirishga va foydali qazilmalarni kavlab olishga o'z mablag'larini, qarzga olgan yoki jalb etgan mablag'larini (mol-mulkini va (yoki) mulkiy huquqlarini) kiritayotgan shaxs.

Yer qa'ri uchastkasi Yer qa'ri uchastkasi joylashgan hududning nomi hududida joylashgan.

1.2. Investitsiya loyihasining tavsifi quyidagilarni o'z ichiga oladi: Investitsiya loyihasining to'liq tavsifi.

2. TARAFLARNING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI

2.1. Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning huquq va majburiyatlari:

2.1.1. Davlat boshqaruv organi vakolatli davlat organi hisoblanib, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi tomonidan uning zimmasiga quyidagi vazifalar yuklangandir:

investitsiya loyihasining dastlabki texnikaviy-iqtisodiy asoslari tayyorlanishini tashkil etish;

yer qa'ri uchastkasidan foydalanish huquqini olish uchun ochiq kim oshdi savdolariga tayyorgarlik ko'rilishi va o'tkazilishini tashkil etish;

bitim tuzish uchun investor bilan muzokaralar o'tkazish;

bitim loyihasini tayyorlash;

boshqaruv qo'mitasida davlat vakilligini tashkil etish.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining qaroriga binoan vakolatli davlat organi vazifalarining bir qismi vakil qilingan kompaniya zimmasiga yuklatilishi mumkin.

Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning boshqa huquq va majburiyatlari

2.2. Investorning huquq va majburiyatlari:

bitimda ko'rsatilgan yer qa'ri uchastkasida konlarni aniqlash, qidirish va foydali qazilmalarni kavlab olish hamda shular bilan bog'liq bo'lgan ishlarni olib borish uchun mutlaq huquqlaridan foydalanish;

bitimda ko'rsatilgan yer qa'ri uchastkasida konlarni aniqlash, qidirish va foydali qazilmalarni kavlab olish hamda shular bilan bog'liq bo'lgan ishlarni olib borganligi uchun shartnomada belgilangan miqdordagi haqni olish;

vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniya bilan muzokaralar o'tkazish;

qonunchilikning talablariga, shu jumladan ishlarni bexatar olib borish, yer osti boyliklarini, atrof muhitni va fuqarolar sog'lig'ini muhofaza qilish standartlari (normalari, qoidalari) masalalariga oid talablarga rioya etish

mazkur shartnomada (bitimda) belgilangan ishlarning amaldagi qonun hujjatlariga, tasdiqlangan loyiha hujjatlariga, tarmoq talablariga, ushbu turdagi ishlarga oid qoidalar va standartlarga muvofiq sifatli va samarali bajarilishini ta'minlash;

ushbu shartnoma (bitim) bo'yicha ishlarni bajarishda pudratchilarni jalb qilishga haqli.

Investorning boshqa huquq va majburiyatlari

Yer qa'ridan foydalanuvchi pudratchilar va subpudratchilar tomonidan yer qa'ridan foydalanish shartlariga ushbu shartnomada (shartnomada) ko'rsatilgan shartlarga rioya etilishi uchun javobgardir.

3. BITIMNING AMAL QILISH MUDDATI VA XARAJATLARNI QOPLASH

3.1. Mazkur bitim Bitim amal qiladigan yilyilning Bitim amal qiladigan yilning tegishli sanasisanasigacha amal qiladi.

3.2. Bitimning amal qilishi investor tashabbusi bilan, u o'z zimmasiga olgan majburiyatlarni bajargan taqdirda, foydali qazilmalar iqtisodiy jihatdan maqsadga muvofiq tarzda qazib olinishini tugallash hamda yer osti boyliklaridan oqilona foydalanish va ularni muhofaza qilishni ta'minlash uchun yetarli bo'lgan muddatga uzaytiriladi. Bunda ana shunday uzaytirish shartlari va tartibi bitim bilan belgilanadi.

3.3. Investor bitim bo'yicha ishlarni bajarish davomida yo'l qo'yiladigan darajada qilgan o'z xarajatlarining o'rni qoplanishi huquqiga ega.

3.4. Yo'l qo'yiladigan darajadagi xarajatlar deganda investor yoki operatorning O'zbekiston Respublikasining "Mahsulot taqsimotiga oid bitimlar to'g'risida"gi Qonunida belgilangan tartibda tasdiqlangan navbatdagi yildagi ishlarni bajarish uchun byudjetda nazarda tutilgan xarajatlari tushuniladi. Yo'l qo'yiladigan darajadagi xarajatlarning eng yuqori miqdori bitim bilan belgilanadi.

Investorlarga foydalanishga berilgan yer qa'ri uchastkalarida foydali qazilma konlarini aniqlash va qidirishga sarflangan yo'l qo'yiladigan darajadagi xarajatlarni qoplash investor tomonidan unga foydalanish uchun ajratilgan yer qa'ri uchastkasida qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning bir qismi (bundan buyon matnda kompensatsiya mahsuloti deb yuritiladi) hisobidan, kelishilgan jadval bo'yicha, tijorat maqsadida qazib olish boshlangan kun to'g'ri keladigan kalendar yilidan boshlab, tijorat maqsadidagi qazib olish boshlangunga qadar qilingan xarajatlar to'la qoplanganidan keyin esa bu xarajatlar qilingan kalendar yilida amalga oshiriladi. Bu holda bitimda foydali qazilmalarni tijorat maqsadida qazib olish boshlangandan keyingi davr uchun o'rni qoplanadigan, yo'l qo'yiladigan xarajatlarning eng yuqori miqdori belgilab qo'yiladi.

3.5. Investor yoki operator tomonidan to'lanadigan quyidagilar xarajatlar yo'l qo'yiladigan darajadagi xarajatlar jumlasiga kirmaydi:

qonunchilikda nazarda tutilgan soliqlar va boshqa majburiy to'lovlar;

tijorat tavakkalchiliklari va boshqa tavakkalchiliklarni ixtiyoriy sug'urtalashga qaratilgan mablag'lar;

qonunchilikka muvofiq to'lanadigan, O'zbekiston Respublikasining maqsadli jamg'armalariga o'tkazilgan mablag'lar;

O'zbekiston Respublikasi fuqarosi bo'lmagan xodimlarning ijtimoiy ehtiyojlari uchun qilingan ajratmalar;

bitim tuzishga qadar axborot olishga sarflangan mablag'lar;

qonunchilik buzilganligi munosabati bilan jarimalar va neustoykalar;

bitim bo'yicha ishlarni bajarish paytida texnologiyalarni buzganlik natijasida qilingan xarajatlar;

investorga tegishli mahsulot realizatsiya qilinishi munosabati bilan qilingan xarajatlar;

ixtiyoriy xayriyalar va badallar;

bitimda belgilangan cheklashlardan ortiqcha moddalar bo'yicha qilingan xarajatlar.

4. BITIM BO'YICHA ISHLARNI BAJARISHNING ASOSIY SHARTLARI

4.1. Bitim bo'yicha ishlarni bajarishning asosiy shartlari quyidagilardan iborat:

mo'ljallangan barcha ishlar uchun, shu jumladan foydali qazilmalarni kavlab olishning taxmin etilayotgan hajmi uchun ish dasturlari, loyihalar va byudjetni moliya yili boshlangunga qadar yoki shu ishlarni amalga oshirish boshlangunga qadar ishlab chiqish hamda keyinchalik boshqaruv qo'mitasida tasdiqlash;

bitim bo'yicha ishlar olib borilayotgan va foydali qazilmalarni kavlab olish mo'ljallanayotgan obyektlar bo'yicha loyihalar, geologik materiallar va texnikaviy-iqtisodiy ko'rsatkichlarni davlat ekspertizasiga taqdim etish;

mo'ljallangan ishlarning tasdiqlangan ish dasturi, byudjeti ijrosini, shuningdek mo'ljallangan ishlar ijrochisining moliya-xo'jalik faoliyatini moliya yili tugagandan keyin investor hisobidan majburiy auditorlik tekshiruvidan o'tkazish; qonunchilikning talablariga, shu jumladan ishlarni bexatar olib borish, yer osti boyliklarini, atrof muhitni va fuqarolar sog'lig'ini muhofaza qilish standartlari (normalari, qoidalari) masalalariga oid talablarga rioya etish;

O'zbekiston Respublikasining yuridik shaxslariga boshqa shartlar teng bo'lgani holda bu ishlarda pudratchi, yetkazib beruvchi, tashuvchi yoki boshqa maqomda investorlar bilan shartnomalar asosida ishtirok etish uchun imtiyozli huquq berish;

bu ishlarga O'zbekiston Respublikasi fuqarolarini barcha jalb etilgan xodimlar tarkibining o'rtacha yillik hisobida kamida sakson foizi miqdorida jalb etish. O'zbekiston Respublikasi fuqarolaridan tegishli ixtisosdagi va malakali xodimlar bo'lmagan taqdirdagina chet ellik xodimlar belgilangan kvotalardan ortiqcha jalb etiladi;

bitim bo'yicha ishlarni olib borish uchun texnika, asbob-uskunalar va texnologiyalarni faqat tanlov asosida olish (texnika va asbob-uskunalarni tezkor olishni talab qiluvchi texnogen falokatlar hamda fors-major holatlar bundan mustasno);

bajarilayotgan ishlarning atrof muhitga zararli ta'sirining oldini olishga, bunday ta'sirning oqibatlarini tugatishga qaratilgan chora-tadbirlarni amalga oshirish, shuningdek atrof muhitga salbiy ta'sir ko'rsatishga olib kelgan falokatlar yuz bergan taqdirda yetkaziladigan zarar uchun javobgarlikni sug'urta qilish;

bitim bo'yicha ishlar tugallanganidan, shuningdek bitimga doir ishlar bajarilgan hududni ifloslanishdan tozalash ishlari yakunlanganidan keyin barcha inshootlar, qurilmalar va boshqa mol-mulkni tugatish yoki konservatsiyalash;

foydali qazilma konlarini aniqlash va qidirishning belgilangan bosqichlari tugallangach, investorga foydalanish uchun berib qo'yilgan hududni bitim shartlariga muvofiq qaytarish.

5. MAHSULOT TAQSIMOTI SHARTI VA TARTIBLARI

5.1. Qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning umumiy hajmi Qazib olinadigan (ishlab chiqariladigan) mahsulotning umumiy hajmi miqdorini va qiymati Qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning umumiy qiymati so'mni tashkil etadi.

5.2. Qazib olinadigan (ishlab chiqariladigan) mahsulotning kompensatsiya mahsuloti sifatida investorga mulk qilib beriladigan qismi Mahsulotning kompensatsiya mahsuloti sifatida investorga mulk qilib beriladigan qismi hajmi va miqdorini takshkil etadi.

5.3. Qidirish ishlarining va yer qa'ri uchastkasini boshqacha tarzda tadqiq etishning natijalarini investorga foydalanishga berishga qilgan xarajatlarini qoplash uchun qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning davlatga beriladigan qismi Qidirish ishlarining va yer qa'ri uchastkasini boshqacha tarzda tadqiq etishning natijalarini investorga foydalanishga berishga qilgan xarajatlarini qoplash uchun qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning davlatga beriladigan qismining miqdori va qiymatini takshil etadi.

5.4. Qazib olingan (ishlab chiqarilgan) mahsulotning investorga tegishli qismini yoki shu bahodagi ekvivalentini unga berish shartlari va tartibi O'zbekiston Respublikasining "Mahsulot taqsimotiga oid bitimlar to'g'risida"gi Qonun va tomonlar o'rtasida tuzilgan mazkur bitimga asosan amalga oshiriladi.

5.5. Davlat kompensatsiya mahsulotini, shuningdek foydaga qolgan mahsulotning bitim shartlariga muvofiq investor ulushi hisoblanuvchi qismini investorga mulk qilib beradi.

Bitim shartlariga muvofiq investorning mulkiga o'tadigan mahsulot hech qanday cheklashlarsiz O'zbekiston Respublikasidan tashqariga olib chiqib ketilishi yoki investor tomonidan ichki bozorda bitimda belgilangan shartlar va tartibda realizatsiya qilinishi mumkin.

8. FORS-MAJOR HOLATLARI

8.1. Taraflardan biri shartnomaning yengib bo'lmaydigan kuch, ya'ni favqulodda muayyan sharoitda oldini olib bo'lmaydigan vaziyatlar (tabiiy ofatlar, noqulay ob-havo sharoiti, hukumat tadbirlari, hokimiyat organlarining qarorlari, harbiy nizolari, ichki tartibbuzarliklar va boshqa tabiiy ofatlar) fors-major tufayli bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmaganligini isbotlasa, javobgar bo'lmaydi.

8.2. O'zbekiston Respublikasida favqulodda holatlar yuzaga kelgan taqdirda, davlat kamida o'ttiz kun oldin investorni xabardor qilib, investorning mahsulotini zarur hajmda olish huquqiga ega. Bu holda mahsulotni olish va investorning ehtimol tutilgan zararlarini qoplash shartlari bitimda belgilab qo'yiladi.

9. BITIM BO'YICHA SOLIQLAR VA TO'LOVLAR

9.1. Investorlar, shuningdek ularning pudratchilari va ikkilamchi pudratchilari O'zbekiston Respublikasida belgilangan barcha turdagi soliqlar va bitimlarda belgilangan yer qa'ri uchastkalarida izlash va qidirish ishlarini bajarish bilan bog'liq boshqa majburiy to'lovlarni to'lashdan ozod qilinadilar.

9.2. Investor bitimning amal qilish muddati ichida, mazkur bitimning 9.1.-bandida ko'rsatilgan ishlar turlarini istisno etganda, qonunchilikka muvofiq soliqlar va boshqa majburiy to'lovlarni to'laydi.

10. SHARTNOMA BO'YICHA BOSHQA SHARTAR

10.1. Agar boshqa shaxs bitim bo'yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan moliyaviy va texnikaviy resurslarga hamda boshqaruv faoliyatida tajribaga ega bo'lsa, investor bitim bo'yicha o'z huquq va majburiyatlarini faqat davlatning roziligi bilan to'liq yoki qisman shu shaxsga o'tkazish huquqiga ega.

10.2. Bitim bo'yicha huquq va majburiyatlarni boshqa shaxsga o'tkazish bitimning ajralmas qismi bo'lgan dalolatnoma tuzish orqali, bitimda belgilangan tartibda va muddatlarda amalga oshiriladi, bunda yer osti boyliklaridan foydalanish huquqini beruvchi ruxsatnomani qayta rasmiylashtirish mazkur dalolatnoma imzolangan kundan e'tiboran besh kun ichida amalga oshiriladi.

10.3. Davlatning roziligi bilan investor o'ziga tegishli mol-mulkdan va (yoki) mulkiy huquqlardan bitimni ijro etish munosabati bilan tuziladigan shartnomalar bo'yicha o'z majburiyatlarini ta'minlash uchun qonunchilikning talablariga rioya etgan holda garov sifatida foydalanishi mumkin.

10.4. Agar bitimda investor sifatida yuridik shaxs maqomiga ega bo'lmagan yuridik shaxslar birlashmasi ishtirok etayotgan bo'lsa, bunday birlashma ishtirokchilari bitim bo'yicha solidar huquqlarga ega bo'ladilar va ularning zimmasida solidar majburiyatlar bo'ladi.

11. SHARTNOMAGA O'ZGARTIRISH, QO'SHIMCHALAR KIRITISH VA BEKOR QILISH TARTIBI

11.1. Bitimning shartlari u amal qiladigan butun muddat mobaynida o'z kuchini saqlab turadi. Faqat taraflarning roziligi bilan bitimga o'zgartishlar kiritishga yo'l qo'yiladi.

11.2. Taraflarning kelishuviga binoan bitim shartlariga kiritilgan o'zgartishlar bitimda nazarda tutilgan tartibda va shartlarda amalga kiritiladi. Agar bitimning amal qilish muddati mobaynida qonunchilik bilan investorning bitim doirasidagi faoliyatining tijorat natijalarini yomonlashtiruvchi normalar belgilanadigan bo'lsa, bitimda qayd etilgan shartlar amal qiladi. Agar qonunchilik bilan ishlarni bexatar olib borish, yer osti boyliklarini, atrof muhitni va fuqarolar sog'lig'ini muhofaza qilish standartlariga (normalariga, qoidalariga) o'zgartishlar kiritiladigan bo'lsa, mazkur qoida qo'llanilmaydi.

11.3. Bitimning amal qilishi u qancha muddatga tuzilgan bo'lsa, shuncha muddat o'tganidan keyin yoki taraflarning kelishuviga binoan muddatidan ilgari, shuningdek boshqa asoslarga ko'ra va bitimda nazarda tutilgan tartibda, bitim imzolangan kuni amalda bo'lgan qonunchilikka muvofiq bekor qilinadi.

12. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

12.1. Davlat bilan investor o'rtasidagi bitim bilan bog'liq nizolar bitim shartlariga muvofiq sudda, shu jumladan xalqaro arbitraj sudida hal qilinadi.

13. TARAFLARNING REKVIZITLARI VA IMZOLARI

**Vakolatli davlat organi va vakil qilingan
kompaniya:**

Manzil: Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning to'liq manzili

Bank: Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning hisob raqami joylashgan bank nomi

H/R: Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning bank hisobraqami

STIR: Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning STIRi

Telefon: Vakolatli davlat organi va vakil qilingan kompaniyaning telefon raqami

F.I.Sh: Vakolatli davlat organi _____
va vakil qilingan kompaniya
direktorinig yoki vakilining *Imzo*
lavozimi va F.I.Sh

Investor:

Manzil: Buyurtmachining to'liq manzili

Bank: Buyurtmachining hisob raqami joylashgan bank nomi

H/R: Buyurtmachining bank hisobraqami

STIR: Buyurtmachining STIR raqami

Telefon: Buyurtmachining telefon raqami

F.I.Sh: Investor yoki investor _____
vakilining lavozimi va F.I.Sh
Imzo