

# **O‘RMON FONDINING FOYDALANILMAYOTGAN YERLARINI DAVLAT-XUSUSIY SHERIKLIK ASOSIDA IJARAGA BERISH BO‘YICHA NAMUNAVIY SHARTNOMA**

Shartnoma tuzilgan sana

Shartnoma raqami-son

Shartnoma tuzilgan joy

O‘zbekiston Respublikasining o‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (keyingi o‘rinlarda – davlat sherigi deb yuritiladi) nomidan O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) tarafdan ish olib boruvchi shaxsning lavozimi va F.I.O.si bir tomondan, Hususiy sherik bo‘lgan tarafning nomi (keyingi o‘rinlarda – xususiy sherik deb yuritiladi) nomidan Hususiy sherik bo‘lgan tarafning nomidan ish olib boruvchi shaxsning lavozimi va F.I.O.si, O‘zbekiston Respublikasining “Davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risida”gi Qonuni asosida ushbu shartnomani tuzdilar.

## **Umumiy qoidalar**

**1.1.** Shartnomaning obyekti bo‘lib, Vakolatli organ tomonidan ovchilik xo‘jaligiga taqdim etilgan ov qilish joyining manzilida joylashgan Xo‘jalik manzili davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon (o‘rmon-ov, milliy tabiat bog‘i) xo‘jaligida joylashgan umumiy yer maydoni Davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon xo‘jaligida mavjud bo‘lgan bo‘sh yer uchastkasining hajmi (gektar) gektar bo‘sh yer uchastkasi (umumiy yer maydoni Davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon xo‘jaligida jami yer maydoning haqimi (gektar) gektar, shu jumladan o‘rmon bilan qoplangan Davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon xo‘jaligining ijaraga berilayotgan qismining o‘rmon bilan qoplangan qismining hajmi (gektar) gektar, qator orasi, bog‘ va tokzorlar Davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon xo‘jaligida nechki gektari bog‘ va tokzorlarga kiradi gektar) hisoblanadi. Shartnomaga xarita nusxasi ilova qilinadi.

**1.2.** Davlat-xususiy sheriklik O‘rmon fondi yerlarida qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish bo‘yicha jami shartnomaning rejasiga muvofiq O‘rmon fondi yerlarida qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish bo‘yicha kiritiladigan mablag‘ miqdori so‘mni tashkil etadi.

**1.3.** Davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnomaning taraflari – davlat sherigi, xususiy sherik hisoblanib, mazkur shartnomada keyingi o‘rinlarda birgalikda “taraflar” deb yuritiladi.

Davlat-xususiy sheriklik loyihasini moliyalashtiruvchi moliyaviy tashkilotlar va boshqa tashkilotlar ham davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnomaning taraflari bo‘lishi mumkin.

Davlat sherigi tomonidan vakolat berilgan davlat korxonalari va (yoki) tashkilotlar davlat sherigi tomonidan davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnomaga muvofiq davlat sherigining majburiyatlarini o‘z zimmasiga olgan holda harakat qilishi mumkin. Bunda davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma bo‘yicha majburiyatlarning bajarilishi uchun davlat sherigi to‘liq javobgar bo‘ladi.

Xususiy sherik davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma bo‘yicha o‘z huquq va majburiyatlarini bir yoki bir necha tashkilotga topshirishi mumkin. Bunda davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma bo‘yicha majburiyatlarning bajarilishi uchun xususiy sherik to‘liq javobgar bo‘ladi.

Mazkur shartnoma bo‘yicha barcha huquqlarni yoki huquqlarning bir qismini boshqa shaxsga o‘tkazish, huquqlarini boshqa shaxsga o‘tkazayotgan Taraf mazkur shartnoma bo‘yicha majburiyatlaridan ozod qilmaydi.

**1.4.** Mazkur shartnoma, jumladan uning ilovalari shartnoma predmetiga nisbatan taraflar o‘rtasidagi barcha yozma kelishuvlar, shartnomalar yoki qarorlarni bekor qiluvchi va ulardan ustun turuvchi to‘liq kelishuvni anglatadi. Mazkur shartnomaning ilovalari uning ajralmas qismi hisoblanadi va u bilan bir xil yuridik kuchga egadir.

**1.5.** Mazkur shartnomaning barcha qoidolari va shartlari majburiy xarakterga ega hamda Taraflarga yoki Taraflarning o‘zaro kelishuviga ko‘ra ularning tegishli huquq va (yoki) majburiyatlari berilishi mumkin bo‘lgan shaxslarga nisbatan qo‘llaniladi.

## **II. Davlat-xususiy sheriklik obyektni tashkil etish tartibi**

**2.** Xususiy sherik (DXSH) O‘rmon fondi yerlarida qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish bo‘yicha yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish va faoliyatini yo‘lga qo‘yish uchun umumiy qiymati Xususiy sherik tarafdan qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish bo‘yicha yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish va faoliyatini yo‘lga qo‘yish uchun moliyalashtiriladigan mablag‘ miqdori so‘m miqdorida moliyalashtiradi. Xususiy sherik tomonidan qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish bo‘yicha biznes reja va yerlarining konturlari aniq ko‘rsatib Shartnomaga ilova kilanadi.

**2.1.** Xususiy sherik (DXSH) maydonida loyihaga muvofiq yerlarida qishloq xo‘jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish bo‘yicha majburiyatlarni oladi.

**2.2.** Xususiy sherik tomonidan (DXSH) O'rmon fondi yerlarida qishloq xo'jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish muddati shartnoma imzolangan kundan boshlab **3 (uch) oydan** oshmasligi kerak.

**2.3.** Davlat sherigi davlat-xususiy sheriklik loyihasi bajarilishi ustidan har olti oyda monitoring o'tkazadi va u qay darajada bajarilganligini o'rganadi va baholab boradi. Agar kamchiliklar aniqlansa uni bartaraf etish bo'yicha muddatini ko'rsatgan holda xususiy sherikka talabnoma yuboradi.

O'rmon fondi maydoni tijorat banklaridan olinadigan kreditlarga garov ta'minoti sifatida qabul qilinmaydi.

**2.4.** Ushbu shartnomada belgilangan majburiyatlarni bajarish uchun shartnomada nazarda tutilmagan qo'shimcha sarf-xarajatlar yuzaga kelgan taqdirda, qo'shimcha sarf-xarajatlarning yuzaga kelish xavfini Xususiy sherik o'z zimmasiga oladi.

### **III. Davlat-xususiy sheriklik obyekti yoki xususiy sherik tomonidan ko'rsatiladigan xizmatlar sifatining**

**3.1.** DXSH maydonida amalga oshiriladigan barcha turdagi ishlarni amalga oshirilishi natijasida, ajratilgan maydonlarga va atrof muhitga zarar yetkazilmasligi shart.

### **IV. Shartnomaning amal qilish muddati va shartlari**

**4.1.** Shartnomaning amal qilishi Shartnomaning amal qilish muddati boshlanadigan sanadan Shartnomaning amal qilish muddati tugaydigan sanagacha davom etadi.

Mazkur shartnoma Taraflar tomonidan imzolangan vaqtdan boshlab kuchga kiradi va shartnoma muddati tugagunga qadar yoki bekor qilinishiga qadar majburiy bo'lib qoladi va amal qiladi.

Davlat sherigi yerni Xususiy sherikga topshirish-qabul qilish dalolatnomasi asosida 10 (o'n) kun muddatda biriktirib beradi

**4.2.** Taraflar o'z majburiyatlarini mazkur shartnomaning ilovasida belgilangan muddatlarda amalga oshiradi.

**4.3.** Xususiy sherik har olti oyda shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarilishi to'g'risida davlat sherigiga axborot va hisobot taqdim etadi.

**4.4.** Mazkur shartnomaning amal qilish muddati davomida DXSH obyekti faoliyatining ixtisosligini va yo'nalishini o'zgartirish qat'iyon taqiqlanadi.

**4.5.** Taraflar o'zlari tuzgan shartnomaning shartlarini ularning shartnoma tuzilishidan oldin vujudga kelgan munosabatlariga nisbatan qo'llaniladi deb belgilab qo'yishga haqlidirlar.

**4.6.** Shartnomaning amal qilish muddati tugashi taraflarni uni buzganlik uchun javobgarlikdan ozod etmaydi.

### **V. O'rmon fondi yerlarida qishloq xo'jaligi ekinlari ekish, yerlarni loyihalashtirish, rekonstruksiya qilish, undan foydalanish**

#### **davlat-xususiy sheriklik buyicha hisob-kitob qilish tartibi**

**5.1.** Ajratilgan yer maydoni uchun ijara to'lovining eng kam stavkasi o'rmon fondi uchastkasining bir gektari uchun bir yilga bazaviy hisoblash miqdorining yigirma baravari miqdoridan kelib chiqib, ilovaga muvofiq hisoblanadi.

Qo'mita Hay'atining qaroriga muvofiq hududning yoki o'rmon fondi uchastkasining likvidligidan kelib chiqib, har yili qo'shimcha ravishda pasaytiruvchi yoki o'suvchi koeffitsiyent qo'llanilishi mumkin.

**5.2.** Ijara to'lovi summasi to'lov amalga oshirilgan kundagi bazaviy hisoblash miqdoridan kelib chikib hisoblanadi.

Ijara to'lovi to'liqligicha Qo'mitaning O'rmon xo'jaligini rivojlantirish jamg'armasiga yo'naltiriladi.

**5.3.** Shartnomada kommunal va asosiy vositalardan foydalanish (ijaraga olish) to'lovlari, shu jumladan amortizatsiya ajratmalari (mavjud bo'lganda) uchun qonun hujjatlarida belgilangan tartibda alohida to'lov nazarda tutiladi.

**5.4.** Ijara to'lovi Xususiy sherik tomonidan:

- ijara shartnomasi rasmiylashtirilgan kundan boshlab 30 kun muddat ichida joriy yil uchun 100 foiz;

- keyingi yillarda to'lov har bir navbatdagi yilning 1-martigacha 100 foiz oldindan to'lash shaklida amalga oshiriladi.

**5.5.** Ijara to'lovi kechiktirilganligi uchun undirilgan penya va shartnoma majburiyatlari buzilganligi uchun jarimalar summasi har oyda quyidagi tartibda taqsimlanishi lozim:

50 foizi — Qo‘mitaning O‘rmon xo‘jaligini rivojlantirish jamg‘armasida qoladi;

50 foizi — davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon (o‘rmon-ov, milliy tabiat bog‘i) xo‘jaligining shaxsiy g‘aznachilik hisobvarag‘iga o‘tkaziladi.

Ijara to‘lovi, penya va jarimalarning o‘z vaqtida va to‘liq tushishini nazorat qilish davlat (ixtisoslashtirilgan) o‘rmon (o‘rmon-ov, milliy tabiat bog‘i) xo‘jaligi tomonidan amalga oshiriladi.

## **VI. Taraflarning huquqlari va majburiyatlari**

### **6.1. Davlat sherigi quyidagi huquqlarga ega:**

davlat-xususiy sheriklik loyihasi bajarilishi ustidan monitoringni har olti oyda bir marta amalga oshiradi, zarur hollarda navbatdan tashqari monitoring amalga oshirishi mumkin;

xususiy sherikdan davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma shartlari bajarilishining borishi to‘g‘risida hisobot so‘rab olish;

qonun hujjatlariga va davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma shartlariga rioya etilishi yuzasidan monitoringni amalga oshirish doirasida aniqlangan huquqbuzarliklar bartaraf etilishini talab qilish;

davlat-xususiy sheriklik loyihasi bo‘yicha xususiy sherik aybi bilan yuzaga kelgan zararlarning o‘rmini qoplashni talab qilish;

shartnoma shartlari xususiy sherik tomonidan buzilgan taqdirda, shartnomaning sud tartibida bekor qilinishini talab qilish;

shartnomalarini o‘zgartirish va bekor qilish munosabati bilan zarur bo‘lgan ma‘lumotnomalar va boshqa hujjatlarni so‘rash va olish;

davlat organlari va boshqa organlarga, mansabdor shaxslarga iltimosnomalar bilan murojaat etish hamda shikoyatlar berish va ulardan asoslantirilgan yozma javoblar olish;

davlat sherigi qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan o‘zga huquqlarga ham ega bo‘lishlari mumkin.

O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi)ning shartnomada ko‘rsatilganidan boshqa huquqlari

### **6.2. Davlat xususiy sherigi quyidagi majburiyatlarni bajaradi:**

davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi qonun hujjatlari va shartnoma talablariga rioya etish;

xususiy sherikka davlat-xususiy sheriklik loyihasini amalga oshirish uchun mo‘ljallanayotgan maydon bilan tanishib chiqish uchun zarur sharoitlarni ta‘minlash;

davlat mulki bo‘lgan yer uchastkasini xususiy sherikka tasarruf qilish huquqisiz egalik qilish va (yoki) foydalanishga berish;

xususiy sherikning mulki negizida tashkil etilgan DXSH obyektlarini mavjud imtiyozlardan foydalanishini ta‘minlash;

vakolatli davlat organiga davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risida tuzilgan shartnomalarning ko‘chirma nusxalarini, shu jumladan shartnomalarga doir ilovalarni, o‘zgartishlarni yoki qo‘shimchalarni davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma yoxud tegishli o‘zgartishlar yoki qo‘shimchalar imzolangan sanadan e‘tiboran yigirma kalendar kun ichida taqdim etish;

shartnomalari to‘g‘risidagi qonun hujjatlarining talablariga rioya etishlari;

qonun hujjatlarida nazarda tutilgan hollarda shartnomalarining o‘z vaqtida tuzilishini ta‘minlash;

tuzilgan shartnomalari bo‘yicha zimmalariga olingan majburiyatlarni o‘z vaqtida va tegishli tartibda bajarishlari shart;

qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan boshqa majburiyatlarga ham ega bo‘ladi;

O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) ning shartnomada ko‘rsatilganidan boshqa majburiyatlari

### **6.3. Xususiy sherik quyidagi huquqlarga ega:**

davlat sherigidan davlat-xususiy sheriklik loyihasini amalga oshirish uchun zarur bo‘lgan va erkin foydalaniladigan axborotni olishga;

davlat-xususiy sheriklik to‘g‘risidagi shartnoma shartlarini o‘zgartirish to‘g‘risida takliflar kiritishga;

foйда olish va uni erkin tasarruf etishga;

shartnoma amal qiladigan muddatda faoliyatni amalga oshirish uchun mo'ljallangan yer uchastkasiga, mol-mulkka egalik qilish va (yoki) foydalanish;

davlat mulki bo'lgan yer maydonlarini tasaruf qilish huquqisiz egalik qilish va (yoki) foydalanishga;

davlat sherigining aybi bilan davlat-xususiy sheriklik loyihasi bo'yicha yuzaga kelgan zararlarning o'rnini qoplanishini talab qilishga haqli;

davlat organlari va boshqa organlarga, mansabdor shaxslarga iltimosnomalar bilan murojaat etish hamda shikoyatlar berish va ulardan asoslantirilgan yozma javoblar olish;

xo'jalik yurituvchi subyektlarning huquqlari va qonuniy manfaatlarini himoya qilishning qonunda nazarda tutilgan vositalari va usullarini qo'llash;

shartnoma va qonunlarda bilgilangan tartiblarda kadrlarni ishga qabul qilish;

xususiy sherik qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan o'zga huquqlarga ham ega bo'lishlari mumkin.

Hususiy sherik bo'lgan tarafning shartnomada ko'rsatilganidan boshqa huquqlari

#### **6.4. Xususiy sherik quyidagi majburiyatlarni bajaradi:**

DXSH yer maydonlarini loyihalar va talablarga muvofiq kelishilgan muddatlarda foydalanishga topshirilishini ta'minlanishi amalga oshiradi;

davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi qonun hujjatlari va shartnoma talablariga rioya etishi;

vaqtincha foydalanishga berilgan yer uchastkalaridan berilgan maqsadga muvofiq foydalanish;

vaqtincha foydalanishga berilgan yer uchastkasida o'zboshimchalik bilan noqonuniy qurilmalar qurmaslik;

vaqtincha foydalanishga berilgan yer uchastkasidagi mavjud tabiiy resurslar (tosh, shag'al, qum, tuproq, tuz va boshqa)larni buzmaslik va sotmaslik;

irrigatsiya-melioratsiya shaxobchalarini soz holda saqlash;

zararkuranda va xashoratlarga qarshi kurashish;

vaqtincha foydalanishga berilgan yer uchastkasidan daraxtlarni saqlash va ko'paytirish;

tuproq unumdorligini oshirish;

ijara haqqini o'z vaqtida to'lash;

davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan javobgarlikni zimmasiga olishi shart.

shartnomalari to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga rioya etishlari;

tuzilgan shartnomalari bo'yicha zimmalariga olingan majburiyatlarni o'z vaqtida va tegishli tartibda bajarishlari shart.

qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan boshqa majburiyatlarga ham ega bo'ladi.

Hususiy sherik bo'lgan tarafning shartnomada ko'rsatilganidan boshqa majburiyatlari

### **VII. Loyiha hujjatlarini ishlab chiqish bo'yicha majburiyatlar**

**7.1.** Loyiha va biznes reja hujjatlarini ishlab chiqish uchun sarf xarajatlari Hususiy sherik tomonidan amalga oshiriladi.

### **VIII. Sug'urta qilish bo'yicha majburiyatlar**

**8.1.** Tomonlar xavf xatarlarni inobatga olgan holda, sug'urtalashga zarurat bo'lsa, qonunchilikda belgilanga tartibda xususiy sherik hisobidan sug'urtalanadi.

### **IX. Davlat sherigi va xususiy sherik o'rtasida xavf-xatarlarni taqsimlanishi**

**9.1.** Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni va qo'shimcha xarajatlarni bajarmay qolish xavfi shu jumladan shartnoma bo'yicha belgilangan maydondagi mol-mulkni saqlash, mulkka (tabiatga) tasodifiy zarar yetkazishi xavfini qoplash xususiy sherik tomonidan amalga oshiriladi

**9.2.** Jiddiy zarar yetkazuvchi xavf xatarlar davlat sherigi tomonidan yo'l qo'yilsa davlat sherigi tomonidan davlat-xususiy sheriklik loyihasi bo'yicha yuzaga kelgan zararlarning o'rni qoplanadi.

**9.3.** Taraflar o'rtasida xavf-xatarlar quyidagi tartibda taqsimlanadi.

**Davlat sherigi quyidagi xavf-xatarlarni oladi:**

Yer ajratish yoki ko'chirish bilan bog'liq xatarlar;

Suv bilan ta'minlashda avariya bo'lish holatlari;

Qurilish bilan bog'liq xatar (aniq bo'lmagan, m-n: arxeologik topilma, xavfli hudud, yer osti tabiiy qazilmalar, loyihani ishlab chiqishda kelib chiqadigan ekologik xatar va boshqalar;

Loyiha shartnomai tuzulganidan keyingi loyihaga davlat sherigi tarafidan kiritiladigan o'zgarishlar;

Litsenzizya, ruxsatnomalar kechikishi yoki berilmasligi xatarlari;

Boshqa xavf-xatarlar.

**Xususiy sherik quyidagi xavf-xatarlarni oladi:**

Loyihaga tegishli xavf xatarlar;

Moliyaviy xatarlar;

Loyihaning sug'urtasiga oid xatarlar;

Loyiha shartnomai tuzulganidan keyingi loyihaga kiritiladigan o'zgarishlar (xususiy sherik tarafidan);

Operatsion xatarlar;

Ekologik/ijtimoiy xatar (ekspluatatsiya bilan bog'liq);

Operativ faoliyat bilan bog'liq bo'lgan xatarlar;

Boshqa xavf-xatarlar.

**Taraflarning umumiy bo'lgan xavf-xatarlari:**

Ishga tushirish bilan bog'liq xatarlar;

Soliq bilan bog'liq xatarlar;

Tariflarning o'zgarishi bilan bog'liq xatarlar;

Talab bilan bog'liq xatarlar.

Boshqa xavf-xatarlar.

**X. Shartnomaga o'zgartirish, qo'shimchalar kiritish va bekor qilish tartibi**

**10.1.** Agar qonun hujjatlarida yoki davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi shartnomada boshqacha qoida nazarda tutilmagan bo'lsa, ushbu shartnomaga qonunchilik hujjatlarida va shartnomada belgilangan quyidagi hollarda o'zgartirish va qo'shimchalar kiritilishi mumkin:

taraflarning o'zaro roziligi bilan;

sudning hal qiluv qarori bo'yicha.

boshqa taraf davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi shartnomani jiddiy ravishda buzgan taqdirda;

**10.2.** Davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi shartnomani bajarish to'liq yoki qisman bir tomonlama tarzda rad etilgan taqdirda, bunday rad etishga qonunda yoki mazkur shartnomada yo'l qo'yilsa, davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi shartnoma bekor qilingan deb hisoblanadi.

O'zbekiston Respublikasining "Davlat-xususiy sheriklik" to'g'risidagi qonunidan tashqari boshqa normativ-huquqiy hujjatlarida davlat-xususiy sheriklik obyektiga investitsiya kiritish shartlari yomonlashtirsa, mazkur shartnoma tuzilgan sanadan e'tiboran o'n yil mobaynida xususiy sherikka nisbatan shartnomani tuzish sanasida amalda bo'lgan qonun hujjatlari qo'llaniladi.

Shartnomalarni tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilishda yuzaga keladigan munosabatlar O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi, Davlat-xususiy sheriklik to'g'risidagi Qonun va boshqa qonun hujjatlari bilan tartibga solinadi.

**10.3.** Ushbu Shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirishlar qo'shimcha kelishuv tuzish yo'li bilan yozma shaklda rasmiylashtiriladi va vakolatli shaxslar tomonidan imzolanadi.

**10.4.** Ushbu Shartnoma quyidagi hollarda bekor qilinadi:

tarablarning o'zaro roziligi bilan;

xususiy sherik o'rnatilgan tartibda sud tomonidan bankrot deb topilsa yoki uning ish faoliyati tugatilsa;

Xususiy yoki davlat sherigining talabi bo'yicha – o'z majburiyatlarini bajarmagan taqdirda;

**10.5.** Bir taraf shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish haqidagi taklifga ikkinchi tarafdan rad javobi olganidan keyingina yoki taklifda ko'rsatilgan yoxud qonunda yoki shartnomada belgilangan muddatda, bunday muddat bo'lmaganida esa o'ttiz kunlik muddatda javob olmaganidan keyin, shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish to'g'risidagi talabni sudga taqdim etishi mumkin.

**10.6.** Shartnoma amal qilish muddati tugagandan keyin to'xtatiladi.

## **XI. Shartnoma majburiyatlari bajarilmaganda yoki lozim darajada bajarilmaganda tarablarning javobgarligi**

**11.1.** Davlat-xususiy sheriklik shartnomai tarablari shartnomada ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmaganda shartnomada va qonunlarda nazarda tutilgan tartibda javobgar bo'ladi.

## **XII. Shartnomai bo'yicha talabnomalar bildirish**

**12.1.** Huquqlari va qonuniy manfaatlari buzilgan DXSH shartnomai tarafi mazkur huquq va manfaatlarni buzgan tarafga nisbatan talabnoma bildirishga haqlidir.

Talabnoma yozma shaklda bildiriladi.

talabnoma bildirgan tarafning va talabnoma bildirilayotgan tarafning nomi;

talabnoma bildirilgan sana va uning raqami;

talabnoma bildirish uchun asos bo'lgan holatlar;

talabnomada bayon etilgan holatlarni tasdiqlovchi dalillar;

arz qiluvchining talablari;

talabnoma summasi va uning hisob-kitobi;

Talabnoma DXSH shartnomai tarafining rahbari yoki rahbarning o'rinbosari tomonidan imzolanadi.

Talabnoma buyurtma yoki qimmatli xat tarzida boshqa aloqa vositalaridan foydalanilgan holda jo'natiladi yoxud tilxat olib topshiriladi.

**12.2.** O'ziga talabnoma bildirilgan DXSH shartnomai tarafi talabnomani olgan kundan boshlab bir oy muddat ichida unga javob qaytarishi shart.

Talabnomaga javob DXSH shartnomai tarafi rahbari yoki rahbarning o'rinbosari tomonidan imzolanadi va muhr bilan (muhr mavjud bo'lgan taqdirda) tasdiqlanadi.

**12.3.** Taraf rad (qisman rad) javobini olgan taqdirda yoki talabnomaga belgilangan muddatda javob olmagan taqdirda, shuningdek DXSH shartnomalari yuzasidan talabnoma bildirmay ham iqtisodiy sudga da'vo arizasi berishi hamda sud qarorini olish uchun ariza taqdim etishi mumkin. Mazkur arizalarni taqdim etish tartibi O'zbekiston Respublikasining Iqtisodiy protsessual kodeksiga ko'ra belgilanadi.

## **XIII. Shartnoma majburiyatlarini buzganlik uchun javobgarlik**

**13.1.** Tarablardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, bu taraf:

boshqa tarafga yetkazilgan zararni to'laydi;

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, ushbu "Davlat-xususiy sheriklik to'g'risida"gi Qonunda, o'zga qonun hujjatlarida va shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha tarzda javobgar bo'ladi.

**13.2.** Davlat-xususiy sheriklik shartnomai sharti bo'yicha taraflarning har biri olgan majburiyatlarini bajarmagan hollarda, bajarilmagan yoki kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyat bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi shartnoma bo'yicha bajarilmagan majburiyati bahosining 50 foizidan oshib ketmasligi lozim. Penyani to'lash shartnoma majburiyatlarini buzgan tarafni shartnoma bo'yicha majburiyatlarini bajarish muddatlarini kechiktirib yuborish oqibatida yetkazilgan zararni qoplashdan ozod etmaydi.

#### **XIV. Yetkazilgan zararni to'lash**

**14.1.** Neustoyka (jarima, penya) to'laganligidan qat'i nazar, shartnoma majburiyatlarini buzgan taraf ikkinchi tarafga ana shu zarar oqibatida o'zi yetkazgan zarar qismini ham qoplaydi.

#### **XV. Shartnoma majburiyatlarini buzganlik uchun mansabdor shaxsning javobgarligi**

**15.1.** Shartnoma majburiyatlari xo'jalik yurituvchi subyekt mansabdor shaxsning aybi bilan bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan, to'lov intizomi buzilgan, xo'jalik yurituvchi subyekt bankrotlikka duchor qilingan yoki shartnoma munosabatlari sohasida boshqa qoidabuzarliklar sodir etilgan taqdirda, xo'jalik yurituvchi subyektning mansabdor shaxsi qonunchilikda belgilangan tartibda javobgarlikka tortilishi mumkin.

#### **XVI. Davlat-xususiy sheriklik shartnomai obyektini**

##### **qaytarish talabi va tartibi**

**16.1.** Davlat-xususiy sheriklik shartnomai muddati tugagandan so'ng xususiy sherik 5 kunlik muddat ichida topshirish-qabul qilish dalolatnomasi tuzadi va tartibga rioya qilgan holda yer maydonlarini davlat sherigiga qaytaradi:

#### **XVII. Nizolarni hal qilish tartibi**

**17.1.** DXSH shartnomalarini tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilish vaqtida taraflar o'rtasida kelib chiqadigan nizolar, shuningdek yetkazilgan zararni qoplash to'g'risidagi nizolar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sud tomonidan, shartnomada nazarda tutilgan hollarda yoki taraflarning kelishuviga binoan sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

**17.2.** Taraflar sud organlariga murojaat etishdan oldin ehtimoliy anglashilmovchiliklarni o'zaro muzokaralar o'tkazish yo'li bilan ko'rib chiqish uchun barcha zarur choralarni ko'rish majburiyatini o'z zimmlariga oladilar.

#### **XVIII. Yakuniy qoidalar**

**18.1.** Davlat sherigi shartnoma bo'yicha yuzaga kelgan kamchiliklar, shuningdek loyihani amalga oshirishda og'ishlar tufayli, agarda bunday og'ishlar iqtisodiy asoslantirilgan va bajarish jadvalida yo'l qo'yilgan ortda qolishlarni o'rnini to'ldirish va jarima sanksiyalarini to'lash yuzasidan yozma kafolatlar mavjud bo'lgan hollarda, bekor qilinmasligini kafolatlaydi.

**18.2.** O'zining joylashgan manzili va rekvizitlarini o'zgartirgan Taraflar boshqa Taraflarni o'zgartirishlar kiritilgan sanadan boshlab o'ttiz kun ichida yozma ravishda xabardor qilishga majbur.

**18.3.** Mazkur shartnoma Taraflar o'rtasida 3 (uch) nusxada o'zbek tilida, taraflarning har biri uchun bittadan nusxada imzolanadi. Barcha nusxalar bir xil yuridik kuchga ega.

#### **Taraflarning manzillari va bank rekvizitlari**

<b>“DAVLAT ShERIGI”</b>	<b>“XUSUSIY ShERIK”</b>	<b>“XO‘JALIK”</b>
<b>Manzil: O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) ning manzili</b>	<b>Hususiy sherik bo‘lgan tarafning nomi</b>	<b>Xo‘jalik nomi</b>
	<b>Manzil: Hususiy sherik bo‘lgan tarafning manzili</b>	<b>Manzil: Xo‘jalik manzili</b>
<b>Bank: O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) tarafni hisob raqami joylashgan bank nomi</b>	<b>Bank: Hususiy sherik bo‘lgan taraf hisob raqami joylashgan bank nomi</b>	<b>Bank: Xo‘jalik hisob raqami joylashgan bank nomi</b>
<b>H/R: O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) ning hisob raqami</b>	<b>H/R: Hususiy sherik bo‘lgan taraf hisob raqami</b>	<b>H/R: Xo‘jalik hisob raqami</b>

**STIR: O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi bo‘lgan) ning STIR raqami**

**Telefon: O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi bo‘lgan) ning telefon raqami**

**O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi) tarafdin ish olib boruvchi shaxsning lavozimi va F.I.O.si**

\_\_\_\_\_

imzo

**Yurist:**O‘rmon xo‘jaligi davlat qo‘mitasi (davlat sherigi bo‘lgan) yuristining F.I.Osi

\_\_\_\_\_

imzo

**STIR: Hususiy sherik bo‘lgan taraf STIR raqami**

**Telefon: Hususiy sherik bo‘lgan taraf telefon raqami**

**Hususiy sherik bo‘lgan tarafning nomidan ish olib boruvchi shaxsning lavozimi va F.I.O.si**

\_\_\_\_\_

imzo

**STIR: Xo‘jalik STIR raqami**

**Telefon: Xo‘jalik telefon raqami**

**Xo‘jalik nomidan ish olib boruvchi shaxsning lavozimi va F.I.O.si**

\_\_\_\_\_

imzo

**Bo‘lim boshlig‘i:**

Bo‘lim boshlig‘i F.I.O

\_\_\_\_\_

imzo