

Mol-mulkni saqlash shartnomasi

Shartnoma tuzilgan vaqt

Shartnoma raqami-son

Shartnoma tuzilgan joy

Mol-mulkni saqlovchi yuridik shaxsning to'liq nomi, keyingi o'rinlarda "Saqlovchi" deb yuritiladi, Mol-mulkni saqlovchiga shartnoma tuzish huquqini beruvchi hujjat asosida ish yurituvchi Mol-mulk saqlovchi shaxsning F.I.Sh.i, bir tomondan, va Mol-mulk topshiruvchi yuridik shaxsning to'liq nomi, bundan keyin "Mol-mulkni topshiruvchi" deb yuritiladi, Mol-mulkni topshiruvchiga shartnoma tuzish huquqini beruvchi hujjat asosida ish yurituvchi Mol-mulk topshiruvchi shaxsning F.I.Sh.i, ikkinchi tomondan, keyingi o'rinlarda birgalikda "Tomonlar", yakka holda "Tomon" deb ataladi, ushbu shartnomani (keyingi o'rinlarda — Shartnoma deb yuritiladi) quyidagicha tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Ushbu Shartnomaga ko'ra, Saqlovchi o'z zimmasiga Mol-mulk topshiruvchi tomonidan topshirilgan mol-mulkni saqlash va yaxshi holatda qaytarish majburiyatini oladi.

1.2. Mol-mulk topshiruvchi ushbu Shartnoma bo'yicha Mol-mulkni saqlash muddatigacha bo'lgan muddatga saqlash uchun quyidagi mulkni topshiradi:

Topshirilayotgan mol-mulk yoki ashyoning nomi, uning xususiyatlari va boshqalar (keyingi o'rinlarda "Mol-mulk" deb yuritiladi).

2. TOMONLARING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI

2.1. Saqlovchi quyidagilarga majbur:

2.1.1. Mol-mulkni ushbu Shartnomaning 1.2-bandida ko'rsatilgan muddat davomida saqlash.

2.1.2. O'ziga berilgan mol-mulkning saqlanishi uchun qonunlarda va boshqa normativ-huquqiy hujjatlarda belgilangan tartibda (yong'inga qarshi, sanitariya, qo'riqlash va boshqalar) nazarda tutilgan majburiyatlarini bajarish choralarini ko'rishi, xususan: Mol-mulkni saqlash bo'yicha boshqa majburiyatlari

2.1.3. Ish yuritish odatlariga va ushbu Shartnomaning mohiyatiga mos keladigan mol-mulkni, shu jumladan saqlashga topshirilgan narsaning xususiyatlarini saqlash choralarini ko'rishi, xususan: Mol-mulkni saqlashning choralari.

2.1.4. Mol-mulkning saqlanishi uchun quyidagi qo'shimcha choralarni ko'radi: Mol-mulkni saqlash bo'yicha qo'shimcha choralar.

2.1.5. Saqlash uchun topshirilgan mol-mulkdan Mol-mulk topshiruvchining roziligisiz foydalanmasligi, shuningdek uchinchi shaxslarga foydalanish imkoniyatini bermasligi kerak, bunda saqlanishga topshirilgan mol-mulkdan foydalanish uning normal holatini ta'minlash uchun zarur bo'lgan va ushbu shartnomaga zid bo'lmagan holatlar bundan mustasno.

2.1.6. Ushbu Shartnomada nazarda tutilgan mol-mulkni saqlash shartlarini o'zgartirish zarurati to'g'risida darhol Mol-mulk topshiruvchiga xabar berishi va uning javobini kutishi kerak.

2.1.7. Mol-mulk topshiruvchining roziligisiz mol-mulkni saqlash uchun uchinchi shaxsga o'tkazmasligi kerak, bunda u Mol-mulkni topshiruvchining manfaatlarini ko'zlab shunday qilishga majbur bo'lgan va uning roziligini olish imkoniyatidan mahrum bo'lgan hollar mustasno.

Saqlovchi mol-mulkni uchun uchinchi shaxsga topshirilganligi to'g'risida Mol-mulk topshiruvchini darhol xabardor qilishi shart.

Saqlovchi mol-mulkni uchinchi shaxsga saqlash uchun topshirganda, saqlovchi o'ziga yuklatilgan majburiyatlari kabi mol-mulkni saqlash uchun olgan uchinchi shaxsning harakatlari uchun javobgar hisoblanadi hamda ushbu shartnomaning shartlari o'z kuchida qoladi.

2.1.8. Mol-mulk quyidagi holatlarda topshiruvchiga qaytarib beriladi.

Saqlovchi tomonidan mol-mulk uning tabiiy yomonlashuvi, tabiiy eskirishi yoki tabiiy xossalariga ko'ra boshqa o'zgarishlarini hisobga olgan holda, saqlashga qabul qilingan holatida qaytarishi kerak.

2.1.9. Mol-mulk topshiruvchining birinchi iltimosiga ko'ra, ushbu Shartnomaning 1.2-bandida ko'rsatilgan saqlash muddati hali tugamagan bo'lsa ham, saqlash uchun qabul qilingan narsani qaytarib berishi kerak.

2.2. Mol-mulk topshiruvchi quyidagilarga majbur:

2.2.1. Saqlovchiga mol-mulkni saqlashning o'ziga xos xususiyatlari to'g'risida kerakli ma'lumotlarni xabardor qilish.

2.2.2. Mol-mulkni saqlaganlik uchun o'z vaqtida haq to'lash.

2.2.3. Saqlash muddati tugagandan so'ng, saqlash uchun topshirilgan mol-mulkni qaytarib olish.

2.2.4. Mol-mulk topshiruvchining boshqa majburiyatlari.

2.3. Agar mol-mulkning yo'qolish, buzilish yoki shikastlanish xavfini bartaraf etish uchun saqlash shartlarini o'zgartirish zaruriyati paydo bo'lsa, saqlovchi Mol-mulk topshiruvchining javobini kutmasdan turib saqlash usulini, joyini va boshqa shartlarini o'zgartirishga haqli (Shartnomaning 2.1.6-bandi).

2.4. Agar saqlash vaqtida mol-mulkka haqiqiy zarar yetkazilishi xavfi mavjud bo'lsa yoki mol-mulk allaqachon shikastlangan bo'lsa yoki uning normal holatda saqlanishini ta'minlashga imkon bermaydigan holatlar yuzaga kelgan bo'lsa va Mol-mulkni topshiruvchidan o'z vaqtida chora ko'rishni kutish mumkin bo'lmasa, saqlovchi mol-mulkni yoki uning bir qismini saqlash joyidagi narxda mustaqil ravishda sotish huquqiga ega bo'ladi. Agar ushbu holatlar saqlovchi javobgar bo'lmagan sabablarga ko'ra yuzaga kelgan bo'lsa, u sotish uchun qilgan xarajatlarini sotib yuborilgan mol-mulk hisobidan qoplashga haqli.

2.5. Agar Saqlovchining saqlash qoidalariga rioya qilganligiga qaramay, mol-mulkni saqlash vaqtida u boshqalar uchun yoki Saqlovchi yoki uchinchi shaxslarning mulki uchun xavf tug'diradigan bo'lsa, Saqlovchi mol-mulkning xavfliligi to'g'risida Mol-mulkni topshiruvchini darhol xabardor qilishi shart. Mol-mulkni topshiruvchi xabarnomani olgandan so'ng, darhol mol-mulkni qaytarib olishga majburdir.

2.6. Agar vaziyat Saqlovchiga Mol-mulk topshiruvchini xabardor qilishga imkon bermasa yoki xabarnomaga qaramay, Mol-mulk topshiruvchi Saqlovchining nazoratidan tashqarida bo'lgan sabablarga ko'ra xavfli bo'lib qolgan mol-mulkni darhol olish majburiyatini bajarmasa, Saqlovchi Mol-mulk topshiruvchiga zararni qoplamasdan, mol-mulkni zararsizlantirish yoki yo'q qilish huquqiga yega. Bunday holda, Mol-mulk topshiruvchi Saqlovchi va uchinchi shaxslar oldida bunday narsalarni saqlash bilan bog'liq zararlar uchun javobgar bo'lmaydi.

2.7. Agar Mol-mulk topshiruvchi mol-mulkni qaytarib olish bo'yicha o'z majburiyatini bajarmasa, shu jumladan u mol-mulkni olishdan bo'yin tovlagan taqdirda, Saqlovchi Mol-mulk topshiruvchini yozma ogohlantirganidan so'ng mol-mulkni O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligida belgilangan tartibda mustaqil ravishda sotishga haqli.

Mol-mulkni sotishdan tushgan mablag'lar Saqlovchiga to'lanishi kerak bo'lgan summalarni, shu jumladan uning mol-mulkni sotish bilan bog'liq xarajatlarini ayirib tashlagan holda Mol-mulk topshiruvchiga o'tkaziladi.

2.8. Ushbu Shartnomaning 1.2-bandida ko'rsatilgan saqlash muddati tugagandan so'ng, saqlovchi mol-mulkni Mol-mulk topshiruvchining vakolatli shaxsiga Mol-mulk topshiriladigan manzilning to'liq nomi dagi manzilga topshirishi shart.

3. MOL-MULKNI SAQLAGANLIK UCHUN HAQ

3.1. Ushbu Shartnoma bo'yicha mol-mulkni saqlaganlik uchun to'lov Mol-mulkni saqlaganlik uchun to'lov summasi miqdori — dastlab sonlar bilan keyin so'zlar bilan yozilishi kerak so'mni tashkil qiladi.

3.2. Saqlash uchun to'lov Saqlovchiga Teng qismlarda to'lanadigan summa miqdori so'm miqdorida teng qismlarda quyidagi davr oraliqlarida to'lanadi: Teng qismlarda to'lanadigan summa miqdori (yoki saqlash muddati tugaganidan keyin bir martalik to'lov orqali to'lanadi).

3.3. Mol-mulkni saqlaganlik haqini to'lash to'lanishi kerak bo'lgan muddatning yarmidan ko'prog'iga kechiktirilgan taqdirda, Saqlovchi ushbu Shartnomani bajarishni rad etishga va Mol-mulk topshiruvchidan saqlashga berilgan mol-mulkni darhol olishni talab qilishga haqli.

3.4. Agar mol-mulkni saqlash Saqlovchi javobgar bo'lgan holatlar tufayli muddatidan oldin tugatilgan bo'lsa, u saqlash uchun haq talab qilishga haqli emas va saqlash uchun olingan haq Mol-mulk topshiruvchiga qaytarilishi kerak.

3.5. Agar saqlash muddati tugagandan so'ng Mol-mulk topshiruvchi mol-mulkni qaytarib olmasa, u Saqlovchiga mol-mulkni keyingi saqlash uchun munosib haq to'lash majburiyatini oladi. Ushbu qoida, shuningdek, Mol-mulk topshiruvchi mol-mulkni saqlash muddati tugagunga qadar olishga majbur bo'lgan hollarda ham qo'llaniladi.

3.6. Saqlovchining mol-mulknini saqlash xarajatlari saqlaganlik uchun haq to'loviga kiritilgan.

3.7. Saqlash xarajatlari Tomonlar ushbu Shartnomani tuzishda oldindan ko'ra olmagan vaziyatlar (favqulodda xarajatlar) sababli va shu turdagi odatiy xarajatlardan oshib ketganda, agar Mol-mulk topshiruvchi ushbu xarajatlarga rozi bo'lsa yoki ularni keyinchalik tasdiqlagan bo'lsa, shuningdek, qonun hujjatlarida nazarda tutilgan boshqa hollarda Saqlovchiga qoplab beriladi.

3.8. Favqulodda xarajatlarni amalga oshirish zarurati tug'ilgan taqdirda, Saqlovchi ushbu xarajatlar uchun Mol-mulk topshiruvchidan roziligini so'rashi shart. Agar Mol-mulk topshiruvchi o'z noroziligini Saqlovchi tomonidan belgilangan muddatda yoki odatda javob berish uchun talab qilinadigan vaqt ichida bildirmasa, u favqulodda qilingan xarajatlarga rozi bo'lgan hisoblanadi.

Agar Saqlovchi Mol-mulk topshiruvchining oldindan rozilgisiz saqlash uchun favqulodda xarajatlarni amalga oshirgan bo'lsa, garchi bu ishning holatlariga ko'ra mumkin bo'lsa va Mol-mulk topshiruvchi ularni keyinchalik tasdiqlamasa, Saqlovchi favqulodda xarajatlarni qoplashni talab qilishi mumkin.

3.9. Favqulodda xarajatlar Mol-mulk topshiruvchi tomonidan saqlash to'lovidan ortiq miqdorda qoplanadi.

4. SHARTNOMA BO'YICHA TOMONLARNING JAVOBGARLIGI

4.1. Saqlovchi mol-mulkning yo'qolishi, yetishmasligi yoki shikastlanishi uchun, agar u fors-major holatlari yoki ashyoning xususiyatlari tufayli sodir bo'lganligini isbotlamasa, javobgar bo'ladi.

4.2. Mol-mulkning yo'qolishi, kamomadi yoki shikastlanganligi uchun Mol-mulk topshiruvchining ushbu mol-mulkni qaytarib olish majburiyati kelganidan so'ng, Saqlovchi faqat uni qasddan yoki qo'pol ehtiyotsizligi oqibatida sodir etgan bo'lsagina javobgar bo'ladi.

4.3. Mol-mulkning yo'qolishi, yetishmasligi yoki shikastlanishi natijasida Mol-mulk topshiruvchiga yetkazilgan zararlar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligi qoidalariga muvofiq Saqlovchi tomonidan qoplanadi.

4.4. Agar Saqlovchi javobgar bo'lgan zarar natijasida mol-mulkning sifati o'zgargan bo'lsa, uni asl maqsadi bo'yicha ishlatib bo'lmaydigan bo'lsa, Mol-mulk topshiruvchi uni rad etishga va Saqlovchidan xarajatlarni qoplashni talab qilishga haqli, bunda agar qonun hujjatlarida boshqacha qoida nazarda tutilgan bo'lmasa.

4.5. Agar Saqlovchi mol-mulkni saqlashga qabul qilganda unga shikast yetkazilganligi haqida bilmasa va bilishi kerak bo'lmasa, Mol-mulk topshiruvchi saqlashga topshirilgan mol-mulkning xususiyatlari bilan bog'liq yetkazilgan zararni qoplashi shart.

4.6. Mol-mulk topshiruvchi tomonidan ushbu Shartnomaning 3.2-bandida belgilangan saqlash uchun haq to'lash muddati buzilgan taqdirda, Saqlovchi Mol-mulk topshiruvchidan to'lanmagan summaning har bir kechikkan kuni uchun To'lanmagan summa uchun penyaning foizdagi miqdori % miqdorida penya to'lashni talab qilishga haqli.

4.7. Ushbu Shartnoma bo'yicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun Tomonlar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgar bo'ladilar.

5. FORS-MAJOR

5.1. Tomonlar ushbu Shartnoma bo'yicha majburiyatlarini qisman yoki to'liq bajarmaganlik uchun javobgarlikdan fors-major holatlari, ya'ni ushbu shartlar bo'yicha favqulodda va muqarrar holatlar tufayli tegishli tarzda bajarish mumkin emasligini isbotlasa ozod qilinadi. Bunday holatlarga, xususan, qarzdorning kontragentlari tomonidan majburiyatlarning buzilishi, qarzdorning zarur mablag'lari yetishmasligi kirmaydi.

5.2. Ushbu Shartnomaning 5.1-bandida ko'rsatilgan holatlar yuzaga kelganda, har bir Tomon boshqa Tomonni darhol yozma ravishda xabardor qilishi shart. Xabarda holatlarning mohiyati to'g'risidagi ma'lumotlar, shuningdek, ushbu holatlar mavjudligini tasdiqlovchi va iloji bo'lsa, ularning Tomonning ushbu Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarish qobiliyatiga ta'sirini baholovchi rasmiy hujjatlar bo'lishi kerak.

5.3. Agar Tomonlar ushbu Shartnomaning 5.2-bandida nazarda tutilgan xabarnomani yubormasa yoki o'z vaqtida yubormasa, u buning natijasida boshqa Tomonga yetkazilgan zararni qoplashi shart.

5.4. Agar ushbu Shartnomaning 5.1-bandida keltirilib o'tilgan holatlar va ularning oqibatlari Fors-major holatlarining necha kundan ort-sa, tomonlarning muzokaraga kirishishni boshqa muqobil usullarini tanlashga olib

borishi kundan ortiq davom etsa, Tomonlar ushbu Shartnomani bajarishning boshqa muqobil usullarini aniqlash uchun qo‘shimcha muzokaralar olib boradilar.

6. YAKUNIY QOIDALAR

6.1. Tomonlar ushbu Shartnoma shartlarida nazarda tutilmagan boshqa barcha holatlar yuzaga kelganda O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga amal qiladilar.

6.2. Ushbu Shartnomaga kiritilgan har qanday o‘zgartirish va qo‘shimchalar, agar ular yozma ravishda tuzilgan va Tomonlarning tegishli vakolatli vakillari tomonidan imzolangan bo‘lsa, haqiqiy hisoblanadi.

6.3. Ushbu Shartnoma bo‘yicha barcha bildirishnomalar va xabarlar Tomonlar tomonidan bir-birlariga yozma ravishda yuborilishi kerak. Xabarnomalar va bildirishnomalar ma’lumotnoma bilan birga buyurtma xati, telegraf, teletayp, telefaks orqali yuborilgan yoki tomonlarning yuridik (pochta) manzillariga shaxsan topshirilgan bo‘lsa, to‘g‘ri yuborilgan hisoblanadi.

6.4. Ushbu Shartnoma har bir Tomon uchun bir nusxadan, teng yuridik kuchga ega bo‘lgan ikki nusxada tuzilgan.

6.5. Ushbu Shartnoma Mol-mulkni topshiruvchi tomonidan mol-mulkni Saqlovchiga topshirgandan so‘ng kuchga kiradi va Tomonlar Shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini to‘liq bajarmaguncha amal qiladi.

7. TARAFLARNING REKVIZITLARI VA IMZOLARI

Saqlovchi:

Manzil: Saqlovchining manzili

Bank: Saqlovchining pul operatsiyalarini amalga oshiruvchi bank nomi

H/R: Saqlovchining hisob raqami

STIR: Saqlovchining STIR raqami

Telefon: Saqlovchining telefon raqami

Mol-mulk saqlovchi shaxsning _____

F.I.Sh.i

Imzo

Muhr

Mol-mulk topshiruvchi:

Manzil: Topshiruvchining manzili

Bank: Topshiruvchining pul operatsiyalarini amalga oshiruvchi bank nomi

H/R: Topshiruvchining hisob raqami

STIR: Topshiruvchining STIR raqami

Telefon: Topshiruvchining telefon raqami

Mol-mulk topshiruvchi _____

shaxsning F.I.Sh.i

Imzo

Muhr