

LIZING SHARTNOMASI

Shartnoma tuzilgan joy

Shartnoma raqami-son

Shartnoma tuzilgan sana

Lizing beruvchi tashkilot nomi, tashkiliy huquqiy shakli (keyingi o‘rinlarda “Lizing beruvchi” deb yuritiladi) nomidan Lizing beruvchi tashkilot vakiliga vakolat beruvchi (uning vakolatini tasdiqlovchi) hujjat asosida ish yurituvchi Lizing beruvchi tashkilot rahbarining F.I.O.si bir tomondan va Lizing oluvchi tashkilot nomi, tashkiliy huquqiy shakli (keyingi o‘rinlarda “Lizing oluvchi” deb yuritiladi) nomidan Lizing oluvchi tashkilotning vakiliga vakolat beruvchi (uning vakolatini tasdiqlovchi) hujjat asosida ish yurituvchi Lizing oluvchi (tashkilot rahbari)ning F.I.O.si ikkinchi tomondan quyidagilar haqida ushbu shartnomani tuzdilar:

1. LIZING SHARTLARI

1.1. “Lizing beruvchi” “Lizing oluvchiga” Lizingga berilayotgan moddiy qiymatdagi lizing obyektining lizing oluvchi tomonidan foydalanish muddati muddatga quyida kelishilgan miqdordagi haq evaziga Lizing oluvchi tomonidan berilgan buyurtma talablariga javob beruvchi Lizingga berilayotgan lizing obyektining nomini (keyingi o‘rinlarda “Lizing obyekt” deb yuritiladi) ijaraga beradi. Lizing obyektini yetkazib beruvchi bo‘lib Lizing obyektini lizing oluvchiga yetkazib beruvchi tashkilot nomi yoki shaxsning F.I.O.si hisoblanadi (keyingi o‘rinlarda “Yetkazib beruvchi” deb yuritiladi).

Yetkazib berish muddati Lizing obyektini yetkazib berish muddati

Yetkazib berish joyi (manzili) Lizing obyektini yetkazib berish manzili

1.2. Lizing oluvchi Lizing obyektidan ijara muddati davomida foydalanish huquqini oladi, lekin ushbu shartnoma yuzasidan o‘zining huquq va majburiyatlarini boshqa shaxsga lizing beruvchining rozilgisiz o‘tkazishiga yo‘l qo‘yilmaydi.

1.3. Lizing beruvchi mazkur shartnoma yuzasidan o‘zining huquq va majburiyatlarini lizing oluvchining rozilgisiz boshqa shaxsga, bu haqda uni xabardor qilgan holda o‘tkazishga haqli.

1.4. Ushbu shartnoma bir xil kuchga ega bo‘lgan 2 nusxada tuzilgan bo‘lib, taraflar uchun bajarilishi majburiydir.

2. IJARA HAQI MIQDORI

2.1. Lizing oluvchi har oyda Lizing beruvchiga quyidagilarni to‘lab boradi:

a) Lizing obyekt uchun oylik to‘lov Lizing obyekt uchun oylik ijara to‘lovi miqdori so‘m miqdorda;

b) Lizing obyektining tasodifan nobud bo‘lishi, shikastlanishi yoki yo‘qolishi xavf-tahlikasi uchun ijara haqi umumiy miqdorining foizi miqdorida komission taqdirlash puli sifatida yillik to‘lovlarni;

2.2. Lizing obyekt uchun to‘lov amalga oshiriladigan davr boshlanmasdan turib, Ijara to‘lovining avans miqdori so‘m miqdorda avans tariqasida to‘lanadi.

To‘lash muddati kechiktirilgan taqdirda, Lizing oluvchi har bir kechiktirilgan kun uchun to‘lovi kechiktirilgan summaning Lizing obyekt uchun oylik ijara to‘lovi kechikkanda to‘lanadigan kunlik penya miqdori foizi miqdorida penya to‘laydi.

2.3. Komission taqdirlash puli ushbu shartnoma imzolangan paytdan boshlab, ushbu shartnoma bilan belgilangan barcha to‘lovlar Lizing beruvchiga to‘lab bo‘lingan paytgacha hisoblanadi.

3. LIZING OBYEKTINI YETKAZIB BERISH VA QABUL QILISH TARTIBI

3.1. Lizing obyektini belgilangan manzilga tashib keltirish, montaj qilish (yig'ish) va foydalanishga topshirish yuzasidan barcha xarajatlar Lizing obyektini belgilangan manzilga tashib keltirish, montaj qilish (yig'ish) va foydalanishga topshirish bilan bog'liq xarajatlarni qoplab beruvchi taraf hisobidan amalga oshiriladi.

3.2. Lizing obe'kti belgilangan manzilga yetkazib berilgandan so'ng Lizing oluvchi ushbu shartnoma bilan belgilangan muddatda uni ko'zdan kechirishi va Lizing beruvchiga qabul qilish dalolatnomasini taqdim etishi lozim.

3.3. Lizing obyektining normal ishlashini istisno etuvchi bartaraf etilmagan kamchiliklarning mavjudligi sababli Lizing oluvchi ularni qabul qilishdan bosh tortgan taqdirda, u bu haqda lizing beruvchini kamchiliklar aniqlangan sanadan boshlab Lizing oluvchi tomonidan lizing obyektidagi kamchiliklar aniqlangan taqdirda lizing beruvchini ogohlantirish muddati kun ichida aniqlangan kamchiliklarni ko'rsatgan holda yozma ravishda xabardor qilishi lozim. Lizing oluvchining ushbu e'tiroznomasi "Lizing beruvchi" uchun Lizing obyektini sotib olish shartnomasini bekor qilish haqida "Yetkazib beruvchiga" bildirishnoma berish huquqini beradi.

3.4. Agar Lizing oluvchi, lizing obe'kti belgilangan manzilga yetkazib berilgandan so'ng ikki haftalik muddat ichida, sabablaridan qat'i nazar Lizing beruvchiga qabul qilish dalolatnomasini taqdim etmagan va bartaraf etish mumkin bo'lmagan kamchiliklarning mavjudligi haqida bildirmagan bo'lsa, lizing obe'kti qabul qilingan deb hisoblanadi.

3.5. Lizing oluvchi lizing obyektiga Yetkazib beruvchi tomonidan berilgan kafolatdan foydalanadi.

Lizing beruvchi o'zining Yetkazib beruvchiga lizing obyektining nosozligi, lizing obe'kti o'z vaqtida va butlangan holda yetkazib berilmaganligi, uni o'rnatish (yig'ish, montaj qilish) bo'yicha majburiyatlarning bajarilmaganligi yuzasidan talabnomalar bildirish huquqini Lizing oluvchiga topshiradi.

4. TARAFLARNING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI

4.1. Lizing beruvchi quyidagi huquqlarga egadir:

a) lizing oluvchining lizing obyektidan qanday sharoitlarda foydalanayotganligini va uni belgilangan maqsadiga muvofiq ishlatayotganligini lizing shartnomasi shartlariga hamda qonunchilik hujjatlari talablariga muvofiq nazorat qilish;

b) lizing oluvchining roziligi bilan lizing obyektini va uning sotuvchisini tanlash;

v) qonunchilik hujjatlarida yoki lizing shartnomasida nazarda tutilgan hollarda va tartibda lizing oluvchidan lizing obyektini talab qilib olish;

g) lizing oluvchi tomonidan o'z majburiyatlarining jiddiy ravishda buzilishiga yo'l qo'yilgan taqdirda, agar lizing shartnomasida boshqacha tartib nazarda tutilgan bo'lmasa, kelgusi lizing to'lovlarini to'lashni tezlashtirishni yoki garov narsasini undirish uchun nazarda tutilgan tartibda undiruvni lizing obyektiga qaratgan va zararni undirgan holda shartnomani bekor qilishni talab etish.

Agar lizing obyektini lizing beruvchining aybi bilan yetkazib berilmagan bo'lsa yoki lizing shartnomasi shartlariga nomuvofiq bo'lsa, lizing beruvchi lizing oluvchining roziligi bilan o'zi lozim darajada bajarmagan lizing shartnomasi shartlarini tuzatib bajarishga yoki lizing oluvchiga boshqa lizing obyektini taklif etishga haqli.

Lizing beruvchining shartnomada nazarda tutilganidan boshqa huquqlari

4.2. Lizing beruvchi:

a) lizing shartnomasi bo'yicha mol-mulkni olishi va uni lizing oluvchiga egalik qilish hamda foydalanish uchun berishi;

b) lizing oluvchi uchun mol-mulk olayotganda mol-mulk muayyan shaxsga lizingga berishga mo'ljallanganligini sotuvchiga ma'lum qilishi;

v) lizing obyektini, agar shartnomada shunday shartlar nazarda tutilgan bo'lsa, saqlab turish, ta'mirlash va unga texnik xizmat ko'rsatish bo'yicha lizing oluvchi oldida o'z zimmasiga olingan majburiyatlarni o'z vaqtida va to'liq hajmda bajarishi shart.

Lizing beruvchi qonun hujjatlarida belgilangan boshqa huquqlarga ega bo'lishi va o'zga majburiyatlarni bajarishi mumkin.

Lizing beruvchining shartnomada nazarda tutilganidan boshqa majburiyatlari

4.3. Lizing oluvchi quyidagi huquqlarga ega:

a) lizing obyektini mustaqil aniqlash va sotuvchini tanlash;

b) lizing beruvchidan lizing shartnomasini bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik tufayli yetkazilgan zarar qoplanishini talab qilish;

v) sotuvchiga lizing obyektini oldi-sotdi shartnomasidan kelib chiquvchi talablarni, jumladan uning sifati va butligi, topshirish muddati, kafolatli ta'mirlashi va hokazolar xususida talablar qo'yish;

g) lizing obyektini yetkazib berilmagan, to'liq yetkazib berilmagan, yetkazib berish muddati o'tkazib yuborilgan yoki sifati talab darajasida bo'lmagan lizing obyektini yetkazib berilgan takdirda, agar shartnomada boshqacha qoida nazarda tutilgan bo'lsa, lizing to'lovlari to'lashni kechiktirish, yetkazib beriladigan lizing obyektidan voz kechish va lizing shartnomasining bekor qilinishini talab etish;

d) lizing shartnomasi muddatidan oldin bekor qilingan takdirda, o'zi ilgari avans sifatida to'lagan to'lovlarni lizing obyektidan foydalanishdan olingan foydaning qiymatini chegirib tashlagan holda, qaytarib berishni talab qilish.

Uchinchi shaxs undiruvni lizing obyektiga qaratganda lizing oluvchi lizing shartnomasini bekor qilish va lizing obyektini mulk qilib olish bilan bir paytda lizing shartnomasi bo'yicha tegishli lizing to'lovlari qoldig'ini lizing beruvchining qolgan davrda oladigan daromadini chegirib tashlagan holda bir yo'la to'lashga haqli.

Lizing oluvchining shartnomada nazarda tutilganidan boshqa huquqlari

4.4. Lizing oluvchi:

a) lizing obyektini qabul qilib olishi va undan lozim darajada foydalanishi, uni shartnoma shartlariga muvofiq saqlab turishi;

b) lizing to'lovlarini o'z vaqtida to'lab turishi, agar lizing shartnomasida boshqacha tartib belgilanmagan bo'lsa, lizing obyektini o'z hisobidan joriy ta'mirlashi, uni saqlab turishga doir boshqa xarajatlar qilishi shart.

Lizing shartnomasi bekor qilinganda lizing oluvchi lizing obyektini lizing beruvchidan qanday holatda olgan bo'lsa, shunday holatda, normal eskirish va taraflarning kelishuvida shartlashilgan o'zgarishlarni hisobga olgan holda qaytarishi shart.

Lizing oluvchining lizing obyektini ta'mirlash va unga texnik xizmat ko'rsatishga doir huquqi va majburiyati sotuvchi bilan alohida tuzilgan shartnomada belgilanishi mumkin.

Lizing oluvchi qonunchilik hujjatlarida belgilangan boshqa huquqlarga ega bo'lishi va o'zga majburiyatlarni bajarishi mumkin.

Lizing oluvchining shartnomada nazarda tutilganidan boshqa majburiyatlari

5. SHARTNOMANI BEKOR QILISH SHARTLARI

5.1. Ushbu shartnomaning amal qilish muddati tugashi bilan shartnoma bekor bo'lgan hisoblanadi.

5.2. Lizing beruvchi ushbu shartnomani zudlik bilan bekor qilish haqida quyidagi hollarda bildirishnoma berishga haqli:

a) lizing obyektining oldi-sotdi shartnomasi kuchga kirmagan bo'lsa yoki lizing obyektini Lizing oluvchiga yetkazib berilgunga qadar uning sabablaridan qat'i nazar bekor qilingan bo'lsa;

b) Yetkazib beruvchi sabablaridan qat'i nazar lizing obyektini yetkazib berish imkoniyatiga ega bo'lmasa;

Bu hollarda shartnoma bekor qilinganda Lizing oluvchi va Lizing beruvchi ushbu shartnomaga muvofiq o'zaro majburiyatlardan ozod qilinadilar.

v) Lizing oluvchi ushbu shartnoma bilan nazarda tutilgan to'lovlarni amalga oshirish yuzasidan majburiyatlarini 3 haftadan oshiq muddat davomidan bajarmasdan kelsa;

g) Lizing oluvchi to'lovni amalga oshirish talabi qo'yilgandan keyin 2 hafta davomida barcha qarzlarni (jumladan to'lovni kechiktirganlik uchun penyani) to'liq to'lab bermasa;

d) Lizing oluvchi ushbu shartnoma bilan nazarda tutilgan boshqa majburiyatlarga amal qilish bo'yicha talablarni qanoatlantirmasa, lizing obyektidan ushbu shartnoma shartlarini buzgan holda foydalansa;

ye) lizing obyektini Yetkazib beruvchi tomonidan yetkazib berilgandan so'ng Lizing oluvchi javobgar bo'ladigan sabablarga ko'ra lizing obyektining oldi-sotdi shartnomasi bekor qilinsa;

j) ushbu shartnomaning amal qilish muddati davomida Lizing oluvchining korxonasi tugatilsa.

Mazkur bandning “v” va “j” kichik bandlarida nazarda tutilgan shartlar mavjud bo‘lgan holda, Lizing oluvchi shartnomani qoplash summasini yuqorida qayd etilgan shartlar asosida to‘lashi lozim.

5.3. Lizing oluvchi lizing obyektini qabul qilish vaqtida uning normal ishlashini istisno etadigan va bartaraf etish imkoniyati bo‘lmagan kamchiliklarni aniqlagan taqdirda ushbu shartnomani bekor qilish huquqiga ega. Ushbu shartnomani bekor qilish haqida Lizing oluvchi lizing obyektini yetkazib berish muddati tugagan sanadan boshlab 10 kundan kechiktirmay yozma ravishda Lizing beruvchini xabardor qilishi lozim.

6. SHARTNOMA BEKOR QILINGANDAN KEYINGI HARAKATLAR TARTIBI

6.1. Shartnomani bekor qilish haqida bildirishnoma olgan Lizing oluvchi lizing obyektidan foydalanish huquqidan mahrum bo‘ladi.

6.2. Agar Lizing oluvchi shartnomani qoplash summasini to‘lamagan yoki ushbu shartnoma bilan nazarda tutilgan boshqa to‘lovlarni amalga oshirmagan bo‘lsa, Lizing oluvchi Lizing beruvchidan talabnomani olgan sanadan boshlab 4 haftalik muddat ichida Lizing beruvchi tomonidan ko‘rsatilgan manzilga lizing obyektini jo‘natishi lozim.

Lizing obyektini jo‘natish va tashish bo‘yicha barcha tahlika va xarajatlar Lizing oluvchiga yuklatiladi. Agar, mazkur shartga qaramasdan, Lizing oluvchi lizing obyektini jo‘natish choralari ko‘rmasa, Lizing beruvchi lizing obyektiga egalik qilish huquqiga kirishish va Lizing oluvchi hisobidan o‘z bilganicha tashib ketish choralari ko‘rishga haqli. Bu holda tashish bilan bog‘liq barcha xavf-tahlikalar uchun javobgarlik Lizing oluvchiga yuklatiladi.

7. LIZING OBYEKTINI QAYTARISH BILAN BOG‘LIK MAJBURIYATLAR

7.1. Agar Lizing oluvchi lizing obyektiga o‘zgartirishlar kiritgan bo‘lsa, u Lizing beruvchining talabiga muvofiq va o‘z hisobidan lizing obyektining dastlabki holatini tiklab berishi lozim.

7.2. Agarda Lizing oluvchi ijara muddati tugagandan so‘ng yoki shartnoma bekor qilingandan so‘ng lizing obyektini qaytarmasa, undan har bir kechiktirilgan kun uchun lizing obe‘kti qoldiq qiymatining Lizing oluvchi lizing obyektini belgilangan muddatda o‘z qaytarmaganda qaytarilmagan har bir kun uchun to‘lanadigan penya miqdori % miqdorida penya Lizing beruvchiga lizing obe‘kti qiymati to‘liq qaytarilgunga qadar undiriladi.

7.3. Ushbu shartnomada belgilangan ijara muddati tugagandan so‘ng Lizing oluvchining lizing obyektidan foydalanishni davom ettirishi, ijara muddatining uzaytirilishi yoki qayta shartnoma tuzilishi sifatida qaralmasligi shart.

TARAFLARNING REKVIZITLARI VA IMZOLARI

LIZING BERUVCHI:

Manzil: Lizing beruvchi tashkilotning manzili

Bank Lizing beruvchining hisob raqami joylashgan bank nomi

H/R: Lizing beruvchining hisob raqami

STIR: Lizing beruvchining STIR raqami

Telefon: Lizing beruvchining telefon raqami

Lizing
beruvchi tashkilot
rahbarining
F.I.O.si

(Imzo)

LIZING OLUVCHI:

Manzil: Lizing oluvchining manzili

Bank Lizing oluvchining hisob raqami joylashgan bank nomi

H/R: Lizing oluvchining hisob raqami

STIR: Lizing oluvchining STIR raqami

Telefon: Lizing oluvchi tashkilotning telefon raqami

Lizing oluvchi
(tashkilot rahbari)ning
F.I.O.si

(Imzo)