

**Jismoniy shaxslarga maishiy chiqindilarni to'plash  
va olib chiqish uchun xizmatlar ko'rsatish bo'yicha  
SHARTNOMA**

Shartnoma tuzilgan vaqt    Shartnoma raqami – son    Shartnoma tuzilgan joy

Kelgusida “Ijrochi” deb ataluvchi yuridik shaxs Ijrochi yuridik shaxsning nomi va tashkiliy-huquqiy shakli nomidan ish yurituvchi rahbari Ijrochi yuridik shaxs rahbarining familiyasi, ismi, otasining ismi bir tomondan va kelgusida “Iste'molchi” deb ataluvchi jismoniy shaxs Iste'molchi jismoniy shaxsning familiyasi, ismi, otasining ismi ikkinchi tomondan birgalikda (keyingi o'rinlarda Tomonlar deb ataladi) ushbu shartnomani quyidagilar to'g'risida tuzdilar:

**1. Mazkur shartnomada qo'llanilgan asosiy tushunchalar:**

**qattiq maishiy chiqindilar** – jismoniy shaxslarning hayoti va faoliyati hamda yuridik shaxslarning faoliyati natijasida hosil bo'luvchi organik va noorganik chiqindilar, shuningdek, ular hududida va obodonlashtirish obyektlaridagi tabiiy jarayonlar natijasida hosil bo'luvchi chiqindilar (oziq-ovqat va o'simlik chiqindilari, to'qimachilik mahsulotlari, o'rash-joylash (qadoqlash) materiallari, shisha, rezina, qog'oz, plastmassa, yog'och chiqindilari, o'zining foydalanish xususiyatlarini yo'qotgan uy-ro'zg'or buyumlari, supurindi, shuningdek, qattiq yoqilg'ida ishlovchi maishiy pechkalar va isitish bug' qozonlaridan foydalanish natijasida hosil bo'luvchi chiqindilar);

**suyuq maishiy chiqindilar** – jismoniy shaxslarning hayoti va faoliyati hamda yuridik shaxslarning faoliyati natijasida hosil bo'luvchi chiqindilar (oqova suvlar, chiqindi to'kiladigan o'ralar va septiklarda yig'ilgan turli xil suyuq chiqindilar, ishlab chiqarish jarayonida hosil bo'ladigan yuvindi chiqindilari, markazlashtirilmagan kanalizatsiyaning najas chiqindilari);

**qurilish chiqindilari** – uylar, ma'muriy bino, ko'p kvartirali uy kvartiralarini qurishda, rekonstruksiya qilishda, ta'mirlashda va buzishda hosil bo'ladigan chiqindilar;

**“signal” usuli** – chiqindi tashish texnikasi bilan aholi yashash punktlarini aylanib chiqib, signal berish yo'li bilan Iste'molchilarni xabardor qilish orqali yakka tartibdagi turarjoy sektoridagi qattiq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqib ketish.

**2. Shartnoma mavzusi**

1. Quyidagilar shartnoma mavzusi hisoblanadi:

a) Ijrochi tomonidan qattiq maishiy chiqindilarni to'plash uchun maxsus ajratilgan maydonlar (chiqindi to'plash shoxobchalari)dan va yakka tartibdagi turarjoy sektoridan “signal” usulida qattiq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha pullik xizmatlar ko'rsatish;

b) Iste'molchi tomonidan qattiq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar haqining to'lanishi.

2. Yirik gabaritli maishiy chiqindilar va qurilish chiqindilari, chorvachilik, shuningdek, daraxt va butalarni kesish hamda agrotexnik ishlov berishdan hosil bo'ladigan chiqindilar va suyuq maishiy chiqindilarni olib chiqish Iste'molchilarning buyurtmanomasi asosida alohida to'lov evaziga amalga oshiriladi.

### 3. Iste'molchining huquq va majburiyatlari

#### 3. Iste'molchi quyidagi huquqlarga ega:

shartnomaga muvofiq zarur ko'lamda, belgilangan sifatda, uning hayoti va salomatligi uchun xavfsiz bo'lgan, mulkiga zarar yetkazmaydigan xizmatlardan foydalanish;

Ijrochidan xizmat ko'rsatishning amaldagi tartibi, talablari, qoidalar va o'zgarishlar to'g'risidagi, shuningdek, qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar tariflari to'g'risida ma'lumot olish;

Ijrochi tomonidan qattiq maishiy chiqindilarni olib chiqishning minimal davriyligiga rioya etilishini talab qilish: chiqindi to'plash shoxobchalaridan – bir kunda bir marotaba va yakka tartibdagi turarjoy sektoridan "signal" usulida – uch kunda bir marotaba;

o'n ikki oydan ortiq bo'lmagan davr uchun oldindan haq to'lash, keyinchalik tegishli tariflar oshganda qaytadan hisob-kitob qilmaslik;

Ijrochi tomonidan shartnoma majburiyatlari sifatida bajarilgan hollarda Ijrochiga yozma, elektron yoki og'zaki shaklda shikoyat qilish va Ijrochidan xizmatlar to'liq ko'rsatilmaganligi yoki tegishli bo'lmagan sifatidagi xizmatlar ko'rsatilganligi holatini tasdiqlovchi dalolatnomani tuzishni, shuningdek, aniqlangan kamchiliklarning belgilangan muddatlarda bartaraf etilishini talab qilish;

xizmatlar ko'rsatilayotganda Ijrochi aybi bilan yuzaga kelgan kamchiliklarning bepul bartaraf etilishini va penya to'lanishini talab qilish;

doimiy yashash joyida vaqtincha bo'lmaganligining hujjatlar bilan tasdiqlangan davr yoki shartnomada belgilangan tartibda xizmatlar ko'rsatilmagan davr uchun qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlarga haq to'lash majburiyatlaridan to'liq ozod bo'lish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha sifatida xizmat ko'rsatilganligi sababli, agar Ijrochi o'z vaqtida shartnomani bajarishga kirishmasa yoki sifatida xizmat ko'rsatsa, zararlar undirilishini talab qilib sudga murojaat qilish.

Iste'molchi qonun hujjatlariga muvofiq boshqa huquqlarga ham ega bo'lishi mumkin.

#### 4. Iste'molchi quyidagilarga majbur:

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha ko'rsatilgan xizmatlar uchun to'lovlarni ushbu shartnomada belgilangan muddatlarda o'z vaqtida va to'liq miqdorda to'lash;

to'plashning "signal" usulida – qattiq maishiy chiqindilarni o'z uylarida saqlash va Ijrochining qattiq maishiy chiqindilarni olib chiqish jadvali bo'yicha yetib kelgan maxsus avtotransport vositasiga joylashtirish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni ruxsat etilmagan joylarga va obyektlarga tashlamaslik hamda joylashtirmaslik (ko'chalarga, suv yo'llariga, ariq va qattiq hamda suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va ko'mish uchun belgilanmagan boshqa joylarga, shu jumladan, avtotransport vositalaridan ularning to'xtashi, to'xtab turishi yoki harakatlanishi vaqtida);

qattiq maishiy chiqindilarni ularni joylashtirish obyektlarida (idishlar, yer o'ralari va hokazolar), tashkilot hududida, dalalarda va aholi yashash punktlarida yoqmaslik;

ko'p kvartirali uyning umumiy foydalanishdagi joylarida qattiq maishiy chiqindilarni to'plash va saqlash joylari tashkil etilishiga yo'l qo'ymaslik;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni maxsus avtotransport vositasiga ortish uchun Ijrochining ortish joyiga bemalol o'tishini ta'minlash;

chiqindi to'plash konteynerlari, chiqindi to'plash shoxobchalari, chiqindi to'plash kameralari va boshqa uskunalarning nosozliklari aniqlanganda Ijrochini darhol xabardor qilish;

o'zlarining mulki bo'lgan ko'p kvartirali va yakka tartibdagi uylarda propiska qilingan (shu jumladan, vaqtincha propiska qilingan) yoki haqiqatda istiqomat qiluvchi shaxslar soni to'g'risidagi ma'lumotlar o'zgarganligi to'g'risida Ijrochini o'n ish kuni mobaynida xabardor qilish;

yirik gabaritli maishiy chiqindilar va qurilish chiqindilari, chorvachilik, shuningdek daraxt va butalarni kesish hamda agrotexnik ishlov berishdan hosil bo'ladigan chiqindilarni xususiy uy-joy mulkdorlari shirkatlari, fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlari, professional boshqaruv tashkilotlari tomonidan belgilangan, vaqtinchalik maxsus

ajratilgan joylarga joylashtirish va ular chiqindi to'plash shoxobchalaridagi konteynerlarga tashlanishiga yo'l qo'ymaslik;

Iste'molchi qonun hujjatlariga muvofiq boshqa majburiyatlarga ham ega bo'lishi mumkin.

#### **4. Ijrochining huquq va majburiyatlari**

5. Ijrochi quyidagi huquqlarga ega:

xizmatlar uchun to'lovlarni Iste'molchidan o'z vaqtida va to'liq hajmda olish hamda to'lovlarni to'lash muddatlari buzilgan hollarda shartnomada nazarda tutilgan choralarni ko'rish;

Iste'molchiga qarzdorlik to'g'risida ogohlantirish xati yuborish (shaxsan, pochta aloqasi vositalari orqali);

Iste'molchilardan va fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlaridan, shuningdek, xususiy uy-joy mulkdorlari shirkatlaridan ko'p kvartirali va yakka tartibdagi uylarda propiska qilingan (shu jumladan, vaqtincha propiska qilingan) va haqiqatda istiqomat qilayotgan shaxslar to'g'risidagi ma'lumotlarni so'rash va olish;

yirik gabaritli, qurilish chiqindilari va boshqa chiqindilarni alohida to'lov evaziga olib chiqish bo'yicha qo'shimcha xizmatlar ko'rsatish;

da'vo muddati doirasida Iste'molchilardan qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni olib chiqish bo'yicha ko'rsatilgan xizmatlar uchun qarzdorliklarni undirish choralarini qo'llash, shuningdek, qonun hujjatlarida belgilangan tartibda penya undirish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha ko'rsatilgan xizmatlar uchun to'lovlarni undirish bo'yicha sudga da'volar taqdim qilish.

Ijrochi qonun hujjatlariga muvofiq boshqa huquqlarga ham ega bo'lishi mumkin.

6. Ijrochi quyidagilarga majbur:

o'ziga biriktirilgan hududda fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlari bilan kelishilgan jadvalga muvofiq belgilangan tartibda qattiq maishiy chiqindilar muntazam olib chiqib ketilishini amalga oshirish;

qattiq maishiy chiqindilarni olib chiqishning minimal davriyligiga rioya etish: chiqindi to'plash shoxobchalaridan – bir kunda bir marotaba va yakka tartibdagi turarjoy sektoridan “signal” usulida – uch kunda bir marotaba;

Iste'molchilarga qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni olib chiqish bo'yicha qonun hujjatlari va ushbu shartnoma talablariga muvofiq zarur sifatdagi xizmatlarni ko'rsatish;

Ijrochi tomonidan qattiq maishiy chiqindilarni olib chiqib ketish jadvaliga rioya qilinmagan hollarda Iste'molchilarning dispetcherlik xizmatiga tushgan buyurtmanomalarini operativ tartibda bajarish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar uchun elektron to'lov tizimini joriy etish;

Iste'molchilarning ma'lumotlar bazasini yuritish va muntazam ravishda yangilab borish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar ko'rsatishning rejimi va sifati bo'yicha Iste'molchilarning murojaatlari, shuningdek, ularning ijrosi hisobini olib borish;

aholining to'liq qamrab olinishini ta'minlovchi va qonun hujjatlari talablariga muvofiq zarur miqdordagi chiqindi to'plash shoxobchalarining qurilishini amalga oshirish;

chiqindi to'plash shoxobchalarining holatini nazorat qilib borish va ularning tegishli holatda saqlanishini ta'minlash;

chiqindi to'plash shoxobchalarini qattiq maishiy chiqindilarni to'plash uchun zarur miqdordagi konteynerlar bilan jihozlanishini ta'minlash;

chiqindi to'plash shoxobchalari va transport vositalarining zarur tarzidagi sanitariya holatini ta'minlash;

chiqindi to'plash shoxobchalarini joriy va kapital ta'mirlashni amalga oshirish;

fuqarolarning hayoti va salomatligi, atrof-muhit uchun xavfli bo'lgan bakteriyalarning va boshqa zararli moddalarning rivojlanishiga, chiqindilarning ko'plab to'planib qolishiga qarshi rejali ishlarni olib borish (konteyner va

chiqindi to'plash shoxobchalarini dezinfeksiyalash yoki yuvib turish yo'li bilan va shu kabilar);

qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar ko'rsatishning tartibi va tariflarining o'zgarganligi to'g'risida ushbu tariflar kuchga kirishidan o'n besh kun avval Ijrochining stendida, e'lonlar taxtasida e'lonlar osish yo'li bilan, shuningdek, ommaviy axborot vositalari orqali Iste'molchini xabardor qilish;

Iste'molchilarga ularning so'roviga asosan qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar ko'rsatishning amaldagi tartibi, talablari, qoidalar va xizmatlar ko'rsatish tartibining, shuningdek, tariflarining o'zgarganligi to'g'risida bepul ma'lum qilish, shuningdek, qattiq va suyuq maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar uchun to'lovlar hisob-kitobining holati, ko'rsatilgan xizmatlar uchun to'lovlar bo'yicha qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risidagi ma'lumotlarni Iste'molchiga bepul taqdim etish;

qattiq va suyuq maishiy chiqindilar bilan bog'liq ishlarni amalga oshirishda buzilgan yer uchastkalarini qayta tiklash ishlarini amalga oshirish;

Ijrochining stendida, e'lonlar taxtasida ko'rsatilayotgan xizmatlar, ularning amaldagi tariflari, to'lov shartlari, shuningdek, qattiq maishiy chiqindilarni olib chiqish jadvali, mazkur shartnoma, kvitansiyalar va boshqa to'lov hujjatlarining namunalarini joylashtirish;

Iste'molchiga ko'rsatilayotgan xizmatlar sifati bo'yicha aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish va yangi kamchiliklarning oldini olish choralari ko'rish;

maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqish bo'yicha xizmatlar ko'rsatish bilan bog'liq ma'lumotlar va buxgalteriya hujjatlari besh yil mobaynida but holatda saqlanishini ta'minlash.

Ijrochi qonun hujjatlariga muvofiq boshqa majburiyatlarga ham ega bo'lishi mumkin.

## 5. Hisob-kitob qilish tartibi va shartlari

Maishiy chiqindilarni to'plash va olib chiqib ketish bo'yicha quyidagi xizmat ko'rsatish tarif turlarini ko'rib chiqib

	Xizmat ko'rsatish turlari	Ish hajmi turlari birliklari bo'yicha tarif turi
1	<b>QMCHlarni ortish va olib chiqib ketish xizmati:</b>	
	Jismoniy shaxslardan	1 kub.m. uchun Qattiq maishiy chiqindilarni ortish va olib ketish xizmati narxi 1 kub metrga jismoniy shaxslar uchunso'm
2	<b>Suyuq maishiy chiqindilarni ortish va olib chiqib ketish xizmati:</b>	
	Jismoniy shaxslardan	1 tn uchun Suyuq maishiy chiqindilarni ortish va olib ketish xizmati narxi 1 kub metrga jismoniy shaxslar uchunso'm

3.2. Hisobot oyida amalga oshirilgan ish hajmlari uchun to'lovlar Ijrochi tomonidan to'lov-faktura qabul qilingan kundan keyin amalga oshiriladi. Bunda, Ijrochi Xizmat ko'rsatuvchiga oldindan pul o'tkazib, keyinchalik amalda bajarilgan ish hajmlari uchun to'lovlarni tegishli dalolatnomalar orqali hisob-kitobini yuritishi mumkin.

3.3. To'lovlar belgilangan muddatlarda to'lanmagan hollarda Ijrochi shartnomada ko'rsatilgan muddatdan kechiktirilgan har bir kun uchun belgilangan muddatda to'lanmagan summaning Taraflardan undirilishi ko'zda tutilgan penya miqdori miqdorida, lekin kechiktirilgan to'lov summasining 50% dan oshmagan miqdorida penya to'laydi.

## 4. Tomonlarning javobgarligi

4.1. Shartnoma bo'yicha shartnoma majburiyatlari Tomonlar tarafidan bajarilmagan yoki noto'g'ri bajarilib, tomonlardan biriga zarar yetkazilgan taqdirda, aybdor tomon yetkazilgan barcha zararlarni tasdiqlangan hujjatlar asosida to'liq qoplaydi.

4.2. Ushbu shartnoma bo'yicha zimmasiga olingan majburiyatlarning bajarilmasligi yoki lozim bo'lgan darajada bajarilmaganligi uchun Tomonlar qonun hujjatlari va ushbu shartnomaga muvofiq javob beradilar.

## **5. Shartnomani o'zgartirish va bekor qilish**

5.1. Ushbu shartnomani o'zgartirish va bekor qilish Tomonlarning roziligi bo'yicha yoki fors-major holati vujudga kelganda amalga oshiriladi.

5.2. Ushbu shartnomaga barcha o'zgartirish va qo'shimchalar qo'shimcha kelishuvlar tuzish orqali yozma shaklda rasmiylashtiriladi.

5.3. Tomonlar kelisha olmagan taqdirda, ushbu shartnomaga barcha o'zgartirish va qo'shimchalar yoki bekor qilish qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

5.4. Tomonlar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda shartnomani bekor qilish to'g'risidagi talab bilan sudga murojaat qilishga haqlidirlar.

5.5. Shartnomani bir tomonlama bekor qilish tashabbusi quyidagi holatlarda yo'l qo'yiladi:

tomonlardan biri tomonidan shartnoma shartlarining surunkali bajarilmasligi tufayli;

tomonlardan biri faoliyatining qonun hujjatlarida belgilangan tartibda to'xtatilishi yoki to'xtatib qo'yilishi hollarida;

o'z faoliyatini to'xtatish maqsadi to'g'risida faoliyatning to'xtatilishi kutilayotgan sanadan uch oy oldin Ijrochini xabardor qilgan holda, Xizmat ko'rsatuvchi tashkilotning tashabbusi bilan.

5.6. Ushbu shartnomani bekor qilish tashabbusi bilan chiqqan Tomon ikkinchi tomonga bu to'g'ridagi bevosita topshirish, pochta aloqasi yoki elektron shaklda, ularni olganligi to'g'risidagi xabarnoma yuborish orqali yozma bildirishnoma yuboradi.

## **6. Nizolarni hal qilish tartibi**

6.1. Ushbu shartnoma doirasida kelib chiqadigan nizolar Tomonlarning o'zaro kelishuvi bo'yicha hal etiladi.

6.2. Kelishuv bilan hal etilmagan nizolar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda sud orqali hal etiladi.

## **7. Shartnomaning amal qilish muddati**

7.1. Ushbu shartnoma imzolangan paytdan boshlab kuchga kiradi va Shartnomaning amal qilish muddati gacha amal qiladi.

7.2. Shartnoma muddati tugagach, shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlar qoniqarli bajarilgan taqdirda shartnomaning amal qilish muddati Tomonlarning kelishuvi bo'yicha uzaytiriladi.

7.3. Shartnomaning amal qilish muddati davomida tomonlarning kelishuviga muvofiq ushbu shartnomaga uning ajralmas qismini tashkil etadigan ilova sifatida qo'shimchalar kiritilishi mumkin.

## **9. Nizolarni hal qilish**

23. Tomonlar o'rtasidagi kelishmovchiliklar bo'yicha nizolar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda hal etiladi.

## **TARAFLARNING REKVIZITLARI**

### **IJROCHI:**

**Yuridik manzili:** Ijrochining yuridik manzili

**H/R:** Ijrochining hisob raqami

**Bank kodi** Ijrochining bank kodi

### **ISTE'MOLCHI:**

**Manzili:** Iste'molchining doimiy yashash manzili

**INN:** Iste'molchining INN raqam

**Iste'molchi bilan bog'lanish uchun telefon raqam**

**STIR: Ijrochining STIR raqami**

**Ijrochining telefon raqami**