

info@alghafees.sa

0163832242 . 0114033969

0530491112 . 0555179877

الرياض . حي الملقا . طريق الملك سلمان

بريدة . حي النهضة . طريق الملك سلمان



المدير العام

صالح علي الغفيص

عضو زميل الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين  
رقم العضوية: 1210000097



## من نحن

تفخر شركة صالح علي الغفيس للتقييم العقاري بفروعها المرخصة في مزاولة مهنة التقييم العقاري في كل من الرياض والقصيم، حيث سعيها منذ وقت مبكر على التواصل مع الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين إيماناً منا بأهمية مهنة التقييم وتطويرها وتنظيمها ليكون العمل بالمهنة وفق الأنظمة والمعايير الدولية للتقييم.

## التأسيس

تأسست شركة صالح علي الغفيس للتقييم والتمثين العقاري سنة ٢٠١٥م بمنطقة القصيم بمدينة بريدة ويحمل سجل تجاري رقم (١١٣١٠٥٦٥٦٦).  
ثم التوسع ليتم افتتاح مكتب الرياض سنة ٢٠٢١م بسجل تجاري رقم (١٠١٠٧٢١٤٥٨).

## الإدارة



المدير العام

صالح علي الغفيس

يدير الشركة المدير العام / صالح علي الغفيس والذي يعمل في مجال التقييم العقاري منذ أكثر من ٢٣ سنة، و له العديد من

- نائب رئيس اللجنة العقارية بالغرفة التجارية الصناعية بالقصيم.
- رئيس لجنة التقييم والتمثين بالغرفة التجارية بالقصيم.
- عضو زميل لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- عضو الأكاديمية العربية في الاختصاص المهني.
- عضو المعهد الملكي البريطاني للمساحين القانونيين (RICS).
- مقيم معتمد للعديد من الجهات الحكومية والخاصة من المحاكم والبنوك.

## قيمنا

الالتزام  
النزاهة  
الموضوعية  
السرية  
الكفاءة

## رسالتنا

مساعدة عملائنا في  
تقييم عقاراتهم وتقديم  
الاستشارات والدراسات  
المطلوبة بمهنية عالية  
وفقاً لمعايير التقييم  
الدولية (IVS)

## رؤيتنا

نتطلع لأن نكون من  
أهم الرواد في مجال  
التقييم العقاري بما  
يتناسب مع تطلعات





وزارة التجارة والاستثمار  
Ministry of Commerce and Investment

## ترخيص مزاولة مهنة لفرع تقييم العقارات

المقر الرئيسي: بريدة

فئة العضوية: أساسي

رقم الترخيص 1210000097 تاريخ إصداره 1437/3/1 هـ تاريخ انتهائه 1447/3/5 هـ

يرخص **صالح بن علي بن سليمان الغفيس** (سعودي الجنسية) سجل مدني رقم 1034560548 لمزاولة المهنة وقد منح هذا الترخيص بعد أن استوفى شروط القيد الواردة في المادة الخامسة من نظام المقيمين المعتمدين الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/43) وتاريخ 1433/07/9 هـ بموجب قرار لجنة قيد المقيمين رقم (73/ق/3) وتاريخ 1442/2/29 هـ

رئيس لجنة قيد المقيمين

أ. وليد بن عبدالله الرويشد

ختم الوزارة



الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين  
Saudi Authority for Accredited Valuers

تقويم  
TAQEEM

## Fellowship Certificate

## شهادة الزمالة

We certify that

نشهد بأن

**SALEH ALI ALGHAFEEES**

**صالح بن علي بن سليمان الغفيس**

Membership Number: 1210000097

رقم العضوية: 1210000097

Was awarded the Real Estate Valuation Sector Fellowship of Saudi Authority for Accredited Valuers at 2020-10-14 after completing all fellowship program requirements

قد حصل على شهادة زمالة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في فرع العقار في 14-10-2020 وذلك بعد استكماله جميع متطلبات هذه الشهادة

متمنين له دوام التوفيق والنجاح

Acting Secretary General

Eng. Faisal Al-Mandee

الأمين العام المكلف

م. فيصل بن بدر المنديل



يمكن التحقق من صحة  
الشهادة والاطلاع على  
تفاصيل أكثر عبر  
Scan here for  
certificate verification



Certificate Number FR200068



VISION رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

الرقم: ١٠١٠٧٢١٤٥٨  
التاريخ: ١٤٤٢/١٠/٢٩ هـ

شهادة تسجيل شركة مهنية

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠٢٣١٣٨١٢٠ اسم الشركة: شركة صالح علي الغفيس للتقييم العقاري مهنية شركة شخص واحد

مركزها الرئيسي: الرياض

الكيان القانوني: ذات مسؤولية محدودة مهنية رأس المال: ٥٠٠٠٠ ريال سعودي

جنسيتها: سعودي

تاريخ نهاية السجل: ١٤٤٥/٠٦/٠٣ هـ

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

المديرون:

١	صالح بن علي بن سليمان الغفيس
٢	
٣	
٤	
٥	
٦	
٧	
٨	
٩	
١٠	
١١	
١٢	
١٣	
١٤	
١٥	
١٦	

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa>

VISION رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

الرقم: ١١٣١٠٥٦٥٦٦  
التاريخ: ١٤٣٧/٠٣/١٨ هـ

شهادة تسجيل شركة مهنية

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠١١٧٧٤٢٥٩ اسم الشركة: شركة صالح علي الغفيس للتقييم العقاري مهنية شركة شخص واحد

مركزها الرئيسي: بريدة

الكيان القانوني: ذات مسؤولية محدودة مهنية رأس المال: ٥٠٠٠٠ ريال سعودي

جنسيتها: سعودي

تاريخ نهاية السجل: ١٤٤٨/٠٦/٠٣ هـ

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

المديرون:

١	صالح بن علي بن سليمان الغفيس
٢	
٣	
٤	
٥	
٦	
٧	
٨	
٩	
١٠	
١١	
١٢	
١٣	
١٤	
١٥	
١٦	

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa>







تاريخ الإصدار: 2022/02/09  
الرقم المميز: 3111779468



الهيئة العامة للزكاة والدخل  
General Authority of Zakat & Tax



## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة  
بتاريخ 2022/02/09

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is  
VAT registered on 09/02/2022

Taxpayer Name:	شركة صالح علي الغفيس للتقييم العقاري مهنية شركة شخص واحد	اسم المكلف:
VAT Registration Number:	311177946800003	رقم التسجيل الضريبي:
Effective Registration Date:	2022/01/01	تاريخ نفاذ التسجيل:
Taxpayer Address:	الرياض، حي الملقا، طريق الملك سلمان بن عبدالعزيز، 13525	عنوان المكلف:



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ  
نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



” نقدم خدماتنا في مجال تقييم العقارات للأغراض المختلفة وعمل الدراسات الشاملة لوضع السوق العقاري ودراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع العقارية ودراسات أعلى وأفضل استخدام للمواقع العقارية وذلك للجهات العامة والخاصة والافراد ، مثل الجهات التمويلية والبنوك والغرف التجارية والشركات الخاصة والعديد من الجهات الحكومية “

## عملائنا



الوكلاء الحصريون لأكبر شركة  
تسويق عقاري في المملكة (عقار)

الشركة الوطنية للإسكان  
National Housing Company  
NHC



الأمثل للتمويل  
Alamthal Financing

تصفية  
Tasfiyah  
لجنة المساهمات العقارية  
Estate Contributions Commission



اتحاد الغرف السعودية  
Federation of Saudi Chambers

القيمة  
أمانة منطقة القصيم

صندوق التنمية العقارية  
REAL ESTATE DEVELOPMENT FUND

إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Enforcement and Liquidation Center





شركة صالح الغفيس  
للتقييم العقاري  
Saleh Al-Ghafis REV. Co.