



RENCANA KERJA

TAHUN ANGGARAN

2019

DINAS PENATAAN RUANG
KOTA SEMARANG

PEMERINTAH KOTA SEMARANG
Jl. Pemuda No. 148

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT karena dengan rahmat dan karunia-Nya maka Dinas Penataan Ruang Kota Semarang telah menyusun Rancangan Rencana Kerja Perangkat Daerah Tahun 2019 berdasarkan program dan kegiatan yang telah ditetapkan.

Rencana Kerja (Renja) Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 merupakan pengaplikasian Undang-Undang nomor 25 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional, Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah serta Instruksi Presiden Nomor 7 Tahun 1999 tentang Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah, bahwa setiap instansi pemerintah harus memiliki rencana kerja setiap 1 (satu) tahun. Penyusunan Rancangan Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ini dilakukan sebagai penjabaran rencana sasaran dan program yang telah ditetapkan dalam dokumen Rencana Strategis (Renstra) Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2016 – 2021 seiring dengan agenda penyusunan dan kebijakan anggaran. Penyusunan Rencana Kerja ini sudah disesuaikan dengan keadaan yang sebenarnya pada Dinas Penataan Ruang Kota Semarang untuk 1 (satu) tahun ke depan.

Renja ini disusun dengan mempertimbangkan sumber daya yang dimiliki, untuk menjawab tantangan dan permasalahan perencanaan pembangunan dengan paradigma baru yang mengintegrasikan aspirasi masyarakat dan kebutuhan organisasi. Namun demikian, disadari bahwa hasil yang dicapai masih jauh dari sempurna.

Pada kesempatan ini kami mengucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu dalam penyusunan Rencana Kerja ini, dan kami menyadari bahwa dalam Rencana Kerja (Renja) Tahun 2019 Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ini masih terdapat berbagai kekurangan yang memerlukan masukan sebagai upaya perbaikan.

Harapan kami, Rencana Kerja (Renja) tahun 2019 ini dapat dipergunakan sebagai pedoman pelaksanaan program kegiatan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun Anggaran 2019, sehingga pelaksanaan program kegiatan dapat terlaksana dengan baik sesuai rencana.

Semarang, Desember 2018
KEPALA DINAS PENATAAN RUANG
KOTA SEMARANG

Ir. AGUS RIYANTO
Pembina Utama Muda
NIP. 19600412 199203 1 001

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	2
DAFTAR ISI	3
BAB I PENDAHULUAN	4
1.1 Latar Belakang	4
1.2 Landasan Hukum	5
1.3 Maksud dan Tujuan	8
1.4 Sistematika Penulisan	10
BAB II EVALUASI PELAKSANAAN RENJA TAHUN LALU	11
2.1 Evaluasi pelaksanaan Renja SKPD tahun lalu dan capaian Renstra SKPD	11
2.2 Analisis kinerja pelayanan SKPD dan Evaluasi penyerapan anggaran Renja tahun lalu	35
2.3 Isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi SKPD	44
2.4 Review terhadap rancangan awal RKPD	46
2.5 Penelaahan usulan program dan kegiatan masyarakat	68
BAB III TUJUAN, SASARAN	71
3.1 Telaahan terhadap kebijakan nasional	71
3.2 Tujuan dan sasaran Renja SKPD	74
BAB IV PROGRAM DAN KEGIATAN RENCANA KERJA DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG TAHUN 2019	78
4.1 Program dan Kegiatan	78
BAB V PENUTUP	96
5.1 Penutup	96

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Sebagai salah satu fungsi pembangunan daerah, perencanaan memiliki peran vital dalam memastikan keberhasilan kinerja pembangunan daerah. Perencanaan pembangunan daerah dimaknai sebagai suatu proses penyusunan tahapan-tahapan kegiatan yang melibatkan berbagai unsur pemangku kepentingan di dalamnya, guna pemanfaatan dan pengalokasian sumber daya yang ada dalam rangka meningkatkan kesejahteraan sosial dalam suatu wilayah/daerah dalam jangka waktu tertentu. Dalam hal ini, perencanaan pembangunan yang berkualitas menjadi salah satu kunci keberhasilan pembangunan baik dalam skala nasional maupun daerah.

Selanjutnya Pemerintah telah menetapkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor : 86 tahun 2017 Tentang tata cara perencanaan, pengendalian dan Evaluasi Pembangunan Daerah, tata cara Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, serta tata cara perubahan Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah, Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, dan Rencana Kerja Pemerintah Daerah.

Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang adalah dokumen perencanaan untuk periode satu (1) tahun, yang memuat kebijakan, program dan kegiatan pembangunan baik yang dilaksanakan langsung oleh pemerintahan daerah maupun yang ditempuh dengan mendorong partisipasi masyarakat. Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang merupakan sebuah dokumen rencana resmi daerah yang dipersyaratkan untuk mengarahkan program dan kegiatan pelayanan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang khususnya, dan pembangunan daerah pada umumnya. Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang memiliki fungsi yang sangat fundamental dalam sistem perencanaan daerah, karena Renja OPD merupakan produk perencanaan pada unit organisasi pemerintah terendah dan terkecil. Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang didasarkan pada pelayanan masyarakat yang merupakan tujuan utama penyelenggaraan pemerintahan daerah. Kualitas penyusunan Renja OPD sangatlah menentukan pada kualitas pelayanan pada publik.

Proses penyusunan Renja SKPD dimulai dari tahapan persiapan penyusunan Renja SKPD dengan mengumpulkan / pengolahan data dan informasi. Menganalisis gambaran pelayanan SKPD untuk menentukan isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi SKPD sehingga perumusan tujuan dan sasaran yang dihasilkan berdasarkan review hasil evaluasi renja SKPD tahun lalu berdasarkan Renstra SKPD yang didasarkan pada penelaan rancangan awal RKPD. Selanjutnya menjadi perumusan kegiatan prioritas yang juga didasarkan kepada penelaahan usulan kegiatan masyarakat.

Prinsip-prinsip di dalam penyusunan rancangan Rencana Kerja, adalah sebagai berikut :

- a. Berpedoman pada Renstra OPD dan mengacu pada rancangan awal RKPD;
- b. Rumusan program/kegiatan di dalam renja OPD didasarkan atas pertimbangan urutan urusan pelayanan wajib/pilihan pemerintahan daerah yang memerlukan prioritas penanganan dan mempertimbangkan pagu indikatif masing-masing OPD;
- c. Penyusunan Renja OPD bukan kegiatan yang berdiri sendiri, melainkan merupakan rangkaian kegiatan yang simultan dengan penyusunan RKPD, serta merupakan bagian dari rangkaian kegiatan penyusunan APBD;
- d. Program dan kegiatan yang direncanakan memuat tolok ukur dan target capaian kinerja, keluaran, biaya satuan per keluaran, total kebutuhan dana, baik untuk tahun n dan tahun $n+1$.

Keterkaitan Renja OPD dengan dokumen RKPD dan Renstra OPD merupakan satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan karena didalam Renja OPD merupakan penjabaran dan adanya hubungan keselarasan dengan dokumen daerah yang ada di atasnya seperti RPJMD, Renstra OPD dan RKPD. Renja OPD merupakan masukan utama bagi penyusunan RKP, Renstra SKPD, dan RPJMD, bagi RKA SKPD, KUA PPAS, dan RAPBD.

1.2. Landasan Hukum

Dasar Hukum penyusunan Rencana Kerja Dinas Pentaan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 adalah :

1. Undang-undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4421);
2. Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun No. 4437), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);
3. Undang-undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 1246, Tambahan Lembaran Negara republik Indonesia Nomor 4438);
4. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2007 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Nasional Tahun 2005-2025 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 33, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4700) ;
5. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
6. Peraturan Presiden Nomor 5 Tahun 2010 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional (RPJMN) Tahun 2010-2014;

7. Peraturan Presiden Nomor 87 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang–Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang–Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 199);
8. Peraturan Presiden Nomor 2 Tahun 2015 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional Tahun 2015 – 2019 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 3);
9. Peraturan menteri dalam negeri nomor 54 tahun 2010 tentang pelaksanaan peraturan pemerintah No. 8 tahun 2008 tentang tahapan, tata cara penyusunan, pengendalian dan evaluasi pelaksanaan rencana pembangunan daerah;
10. Peraturan Pemerintah Nomor 68 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Hak dan Kewajiban Serta Bentuk dan Tata Cara Peran Serta Masyarakat dalam Penataan Ruang;
11. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 114 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5887);
12. Peraturan Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 5 Tahun 2014 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun 2013-2018 (Lembaran Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun 2014 Nomor 5, Tambahan Lembaran Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 65) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 3 Tahun 2017 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 5 Tahun 2014 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun 2013-2018 (Lembaran Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun 2017 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 88);

13. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 11 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2007 Nomor 1 Seri E, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 1), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 5 Tahun 2013 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 11 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2013 Nomor 5, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 83);
14. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 9 Tahun 2007 tentang Tata Cara Penyusunan Perencanaan Pembangunan Daerah (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2008 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 13);
15. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 5 Tahun 2008 tentang Urusan Pemerintahan yang Menjadi Kewenangan Pemerintah Daerah Kota Semarang Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2008 Nomor 8, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 18);
16. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 14 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kota Semarang Tahun 2011 – 2031 (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2011 Nomor 14, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 61);
17. Peraturan Daerah Kota Semarang No. 11 Tahun 2017 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 6 Tahun 2016 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kota Semarang tahun 2016-2021
18. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 14 Tahun 2016 tentang Pembentukan Dan Penyusunan Perangkat Daerah Di Lingkungan Pemerintah Kota Semarang (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2016 Nomor 14, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 114);
19. Peraturan Walikota Semarang Nomor 64 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

20. Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 15 Tahun 2018 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Semarang Tahun Anggaran 2019.

Disamping Dasar Hukum yang menyertai penyusunan Rencana Kerja Tahun 2019 pada Dinas Penataan Ruang Kota Semarang juga tetap berpijak pada Rencana Strategis Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2016-2021, yang dilandasi dengan tugas pokok dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dan fokus pada pencapaian visi dan misi, tujuan dan sasaran yang hendak dicapai setiap tahunnya, yang diwujudkan dalam dokumen perencanaan, yang disusun secara sistematis dalam rencana kerja OPD tahun 2019.

Dengan Dasar Hukum ini, menjadi Dasar semua Organisasi Perangkat Daerah (OPD) untuk menyusun Rencana Kerja program dan kegiatan setiap tahun dengan parameter yang terukur dan dapat dilaksanakan untuk menjawab berbagai permasalahan sesuai dengan kemampuan anggaran yang diselaraskan dengan Rencana Strategis yang telah disusun sebelumnya.

1.3. Maksud dan Tujuan

Penyusunan Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ini dimaksudkan untuk membuat rencana kerja tahunan sebagai penjabaran dari RPJMD Kota Semarang dan RENSTRA Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2016-2021 dan sebagai pedoman pelaksanaan program dan kegiatan selama Tahun 2019, berisi program-program prioritas yang dilaksanakan langsung oleh Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dengan dukungan pembiayaan dari APBD Pemerintah Daerah dengan harapan dapat mendorong partisipasi masyarakat.

Tujuan dari penyusunan Rencana Kerja Tahun 2019 adalah :

1. Mengimplementasikan Rencana Kerja Pembangunan Daerah (RKPD) Kota Semarang sesuai dengan tugas pokok dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang untuk berkontribusi dalam pencapaian visi dan misi yang tertuang;

2. Untuk panduan dan pedoman dalam menyusun Rencana Kerja (Renja) setiap tahunnya agar lebih terarah, fokus dan sesuai dengan perencanaan sebelumnya;
3. Pedoman dalam pelaksanaan program / kegiatan dinas tahun 2019;
4. Bahan evaluasi agar perencanaan dapat berjalan sistematis, komprehensif dan tetap fokus pada pemecahan masalah yang mendasar;
5. Bahan monitoring dan pengendalian dalam pelaksanaan program/kegiatan Dinas Tahun 2019
6. Perwujudan keterpaduan perencanaan pembangunan dalam satu tahun secara efektif dan efisien.

1.4. SISTEMATIKA PENULISAN

Sistematika penulisan Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 adalah sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini berisi latar belakang, landasan hukum, maksud dan tujuan serta sistematika Penulisan

BAB II EVALUASI PELAKSANAAN RENJA TAHUN LALU

Bab ini memuat tentang Evaluasi pelaksanaan Renja OPD tahun lalu dan capaian Renstra OPD yang berisikan kajian (review) hasil evaluasi pelaksanaan Renja OPD tahun lalu (tahun-2) dan prakiraan tahun berjalan (Tahun-1) mengacu pada APBD waktu berjalan, serta hasil evaluasi (review) pelaksanaan Renja OPD Tahun lalu. Bab ini juga berisikan analisis kinerja pelayanan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang, Isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi OPD, Review terhadap rancangan awal RKPD serta Penelaahan usulan program dan kegiatan masyarakat

BAB III TUJUAN, SASARAN

Bab ini berisi telaahan terhadap kebijakan nasional, tujuan dan sasaran Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang yaitu perumusan tujuan dan sasaran yang berdasarkan atas isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang yang dikaitkan dengan sasaran target kinerja Renstra Dinas Penataan Ruang Kota Semarang, serta program dan kegiatan.

BAB IV PROGRAM DAN KEGIATAN RENCANA KERJA DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG TAHUN 2019

Bab ini berisikan tentang rencana kerja dan rencana pendanaan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang pada tahun 2019

BAB V PENUTUP

Bab ini berisi uraian penutup dari Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang pada tahun 2019

BAB II

EVALUASI PELAKSANAAN RENJA TAHUN LALU

2.1 EVALUASI PELAKSANAAN RENJA TAHUN 2017 DAN CAPAIAN RENSTRA DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG

Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang adalah penjabaran perencanaan tahunan dari Rencana Strategis yang telah ditetapkan. Tercapai tidaknya pelaksanaan kegiatan-kegiatan atau program yang telah disusun dapat dilihat berdasarkan Laporan Akuntabilitas Kinerja Pemerintah, melalui suatu media pertanggungjawaban yang dilaksanakan secara periodik. Evaluasi pelaksanaan kinerja tahun 2017 terfokus pada urusan tata ruang, serta progres pencapaian kinerja Renstra perubahan periode 2016-2021.

Evaluasi dilaksanakan guna mengidentifikasi realisasi capaian kinerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dalam menjalankan program dan kegiatan yang direncanakan, faktor-faktor yang mendukung terlaksananya target kinerja program/kegiatan serta hambatan-hambatan yang menyebabkan target tidak tercapai. Hasil evaluasi pencapaian target khususnya yang terkait dengan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang adalah sebagai berikut :

A. Evaluasi terhadap Kinerja Keuangan Tahun 2017

Evaluasi terhadap kinerja keuangan dilakukan berdasarkan pagu Anggaran Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2017 pada urusan Tata Ruang. Program dan kegiatan yang direalisasikan oleh Dinas Penataan Ruang Kota Semarang pada tahun 2017 sebanyak 9 (sembilan) indikator program dan 2 (dua) sasaran kerja dengan alokasi anggaran sebesar Rp. 230.081.923.877,- dan terealisasi sebesar Rp. 217.616.817.647,- atau sebesar 94,58 %. Diuraikan pada tabel 2.1.1 berikut :

Tabel 2.1.1
Rekapitulasi Evaluasi Kinerja Keuangan
Pelaksanaan Renja Tahun 2017
Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

No.	URAIAN	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
I	Anggaran :	Rp. 230.081.923.877,-	Rp. 217.616.817.647,-	94,58
	Belanja Langsung :	Rp. 215.609.503.877,-	Rp. 204.337.724.586,-	94.77
	Belanja Pegawai	Rp. 1.265.696.425,-	Rp. 838.100.800,-	66,21
	Belanja barang/jasa	Rp. 16.862.726.375,-	Rp. 14.096.905.986,-	83,59
	Belanja Modal	Rp. 197.481.081.077,-	Rp. 189.402.717.800,-	95,91
	Belanja Tidak Langsung :	Rp. 14.472.420.000,-	Rp. 13.279.093.061,-	91.75

Secara rinci rekapitulasi realisasi pelaksanaan program dan kegiatan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2017 diuraikan pada tabel 2.1.2 berikut.

Tabel 2.1.2
Rekapitulasi Realisasi
Pelaksanaan Renja Tahun 2017
Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
I	PROGRAM PELAYANAN ADMINISTRASI PERKANTORAN	1.923.580.000,-	1.319.088.900,-	68.57%
1	Penyediaan jasa surat menyurat	12.000.000	3.240.000	27 %
2	Penyediaan jasa komunikasi, sumber daya air dan listrik	76.250.000	30.529.062	40.04 %
3	Penyediaan jasa pemeliharaan dan perizinan kendaraan dinas / operasional	50.000.000	20.495.575	40.99 %
4	Penyediaan alat tulis kantor	156.251.000	156.000.000	99.84 %
5	Penyediaan barang cetakan dan penggandaan	142.500.000	125.272.615	87.91 %
6	Penyediaan peralatan rumah tangga	30.000.000	16.942.750	56.48 %
7	Penyediaan makanan dan minuman	64.400.000	30.391.667	47.19 %

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
8	Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi ke luar daerah	1.084.299.000	718.858.831	66.3 %
9	Penyediaan jasa kegiatan kepanitiaan	70.000.000	0	0 %
10	Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi dalam daerah	85.000.000	78.600.000	92.47 %
11	Belanja jasa penunjang administrasi perkantoran	152.880.000	138.758.400	90.76 %
II	PROGRAM PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA APARATUR	1.880.732.750	694.557.449	36.93 %
1	Pemeliharaan rutin/berkala gedung kantor	45.000.000	0	0 %
2	Pemeliharaan rutin/berkala kendaraan dinas / operasional	1.506.625.000	415.136.949	27.55 %
3	Pemeliharaan rutin/berkala perlengkapan gedung kantor	124.107.750	82.177.500	66.21 %
4	Pemeliharaan rutin/berkala peralatan gedung kantor	90.000.000	82.595.000	91.77 %
5	Pemeliharaan rutin/berkala mebeluer	115.000.000	114.648.000	99.69 %
III	Program peningkatan pengembangan sistem pelaporan capaian kinerja dan keuangan	498.758.250	367.090.150	73.6 %
1	Monitoring, evaluasi dan pelaporan kegiatan SKPD	20.000.000	18.650.000	93.25
2	Penunjang kinerja PA, PPK, Bendahara dan Pembantu	296.425.250	221.641.250	74.77
3	Penyusunan LKPJ SKPD	10.000.000	9.180.000	91.8
4	Penyusunan LAKIP	12.000.000	11.964.000	99.7
5	Penyusunan Pelaporan keuangan Akhir Tahun	27.359.000	15.857.000	57.96
6	Penyusunan pelaporan keuangan bulanan	20.000.000	19.977.000	99.89
7	Penyusunan pelaporan keuangan semesteran	18.974.000	15.764.000	83.08

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
8	Penyusunan pelaporan prognosis realisasi anggaran	12.000.000	8.520.000	71
9	Penyusunan Renja SKPD	12.000.000	11.964.000	99.7
10	Penyusunan Renstra SKPD	20.000.000	13.652.600	68.26
11	Penyusunan RKA dan DPA murni	10.000.000	10.000.000	100
12	Penyusunan RKA perubahan & DPA perubahan	10.000.000	9.920.300	99.2
13	Penyusunan RKA SKPD dan DPA SKPD	30.000.000	0	0
IV	PROGRAM PERENCANAAN TATA RUANG	12.422.995.800	12.236.702.405	98.05 %
1	Kajian Perencanaan Tata Ruang	293.000.000	280.120.000	95.6 %
2	Kajian Penataan dan Pemanfaatan Bangunan	347.810.000	342.719.000	98.54 %
3	Pembuatan Peta Planing Kota Semarang	242.833.800	237.091.200	97.64 %
4	Inventarisasi dan Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perkotaan	248.968.200	224.526.300	90.18 %
5	Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL)	344.900.000	332.229.400	96.33 %
6	operasionalisasi tim pengkaji perencanaan dan pemanfaatan ruang	196.680.000	184.677.000	93.9 %
7	Evaluasi RTRW Kota Semarang Tahun 2011-2031	150.000.000	140.629.800	93.75 %
8	Pengembangan, pengelolaan serta pemeliharaan sistem informasi DTKP	193.555.000	186.501.000	96.36 %
9	Optimalisasi pelayanan keterangan rencana kota	468.700.000	463.105.600	98.81 %
10	Pengembangan Kawasan Kota Semarang	8.925.084.000	8.885.128.325	99.95 %
11	Pendampingan Pembahasan Perda RDTRK	298.140.000	290.387.400	97.4 %
12	Sosialisasi KRK dan PSU	214.000.000	185.231.780	86.56 %

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
13	Pengembangan Aplikasi Sistem Pelayanan Publik DTKP	197.101.000	192.603.400	97.72 %
14	Pembakuan nama rupabumi	302.223.800	291.752.200	96.54 %
V	PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	1.323.590.000	899.981.700	68 %
1	Fasilitasi Kerjasama PJU dan Reklame	110.000.000	58.581.500	53.26%
2	Pembuatan Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	150.000.000	113.366.700	75.58%
3	Pengelolaan Database PJU dan Reklame	157.920.000	120.046.400	76.02%
4	Intensifikasi Penagihan Retribusi Reklame	50.000.000	35.015.500	70.03%
5	Pengawasan Reklame dan PJU	120.000.000	85.919.600	71.6%
6	Pengendalian dan Penertiban PJU dan Reklame	580.670.000	445.927.500	76.8%
7	Sosialisasi dan Bimbingan Penyuluhan PJU dan Reklame	80.000.000	41.124.500	51.41%
8	Penyusunan PERWAL tentang PERDA Reklame	25.000.000	0	0%
9	penyusunan perwal tentang RTR Reklame	25.000.000	0	0%
10	Penyusunan perwal tentang RTBL Reklame	25.000.000	0	0%
VI	Program pengendalian pemanfaatan ruang	2.104.189.000	1.872.656.932	89 %
1	Operasionalisasi tim ahli bangunan gedung dan SLF, Tim pelestari cagar budaya	650.000.000	632.529.032	97.31 %
2	Studi inventarisasi bangunan	399.290.000	390.606.000	97.83 %
3	Optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	410.000.000	258.429.600	63.03 %
4	Kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya	258.649.000	245.816.800	95.04 %
5	Sosialisasi Perda Bangunan Gedung dan Perda Ijin Gangguan	190.000.000	159.312.100	83.85 %
6	Workshop penerapan SLF di Kota Semarang	196.250.000	185.963.400	94.76 %

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSENTASE ANGGARAN
1	2	3	4	5
VII	PROGRAM PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	179.555.340.077	177.498.727.060	98.85 %
1	Operasional IPTB (ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan Gedung)	50.000.000	0	0 %
2	Bintek Dan Ujian Sertifikasi Tenaga Ahli Dan Tenaga Teknis	173.000.000	71.074.200	41.08 %
3	Optimalisasi Pelayanan Jasa Konstruksi	149.175.000	126.428.600	84.75 %
4	Bintek K3 Bidang Konstruksi	138.750.000	116.645.400	84.07 %
5	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kelurahan	8.213.652.000	8.096.766.000	98.58 %
6	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	5.932.796.000	5.857.455.600	98.73 %
7	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	21.042.407.000	20.935.929.500	99.49 %
8	Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan / Kecamatan	2.804.139.000	2.669.368.200	95.19 %
9	Pemeliharaan Gedung Pemerintahan Kota Semarang	1.813.387.000	1.792.493.300	98.85 %
10	Pembangunan Fasilitas Publik	48.637.992.000	48.513.230.000	99.74 %
11	Pembangunan Sport Center	75.835.292.077	75.616.254.550	99.71 %
12	Pembangunan Kawasan / Bangunan Cagar Budaya	9.514.750.000	9.419.749.900	99 %
13	Pembangunan Sarana Prasarana Infrastruktur Kawasan Kota Lama	5.250.000.000	4.283.331.810	81.59 %
VIII	PROGRAM PERENCANAAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	6.297.247.000	6.092.999.250	96.76%
1	Kajian Underground Kawasan Simpang Lima	610.312.000	601.810.400	98.61%
2	Kajian Perencanaan Kawasan Permukiman	498.313.000	490.268.900	98.39%
3	Kajian Gedung Pemerintahan Kelurahan	581.844.000	457.169.900	78.57%
4	Kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan	632.754.000	624.248.750	98.66%

No.	Program dan Kegiatan	RENCANA (Rp.)	REALISASI (Rp.)	PERSEN TASE ANGGA RAN
1	2	3	4	5
5	Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	3.974.024.000	3.919.501.300	98.63%
IX	PROGRAM PENATAAN PENGUASAAN, PEMILIKAN, PENGGUNAAN DAN PEMANFAATAN TANAH	9.603.071.000	3.355.920.740	34.95%
1	Monitoring dan evaluasi administrasi data pertanahan di kelurahan	73.071.000	52.104.300	71.31%
2	Pengadaan Lahan Kawasan Perkotaan	9.530.000.000	3.303.816.440	34.67%

Dalam Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2017 dijabarkan mengenai rencana kegiatan dan target kerja yang telah menjadi komitmen organisasi untuk dicapai dalam tahun 2017 dengan 9 (sembilan) indikator program dan 2 (dua) sasaran kerja yaitu :



Keberhasilan sasaran strategis ini diukur melalui 2 (dua) indikator kinerja sasaran yaitu ***Pesentase kawasan strategis yang tertata dan persentase cakupan layanan OPD*** yang dilaksanakan melalui 7 (tujuh) program kegiatan.

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran Program Perencanaan Tata Ruang dengan pencapaian hasil Peningkatan Kualitas Pelayanan administrasi aparatur Dinas penataan ruang;
2. Program Pembangunan Sarana dan Prasarana Dasar Perkotaan dengan pencapaian hasil peningkatan jumlah bangunan Sarana dan Prasarana Dasar Perkotaan yang terbangun;

3. Program Perencanaan Sarana dan Prasarana Perkotaan dengan capaian tersedianya Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun;
4. Program Penataan, Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah dengan capaian peningkatan Persentase tertib administrasi pertanahan;
5. Program Perencanaan Tata Ruang dengan capaian tersusunnya Dokumen Perencanaan Tata Ruang
6. Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur dengan capaian tersedianya dan terpeliharanya sarana dan prasarana kantor;
7. Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja Dan Keuangan dengan hasil pencapaian peningkatan tertib dan disiplin aparatur, tertib administrasi dan penyajian pelaporan yang akuntabel.

Alokasi anggaran untuk pencapaian sasaran strategis I sebesar **Rp. 212.181.724.877,-** dengan realisasi anggaran sebesar **Rp. 201.565.085.954,-** dengan prosentase penyerapan sebesar **94,99 %**.

Pada Tahun 2017 kinerja yang dicapai oleh Dinas Penataan Ruang berhasil meningkatkan *Persentase kawasan strategis yang tertata* yang ditargetkan 45,45% atau berhasil mencapai target 100%.

Sedangkan *persentase cakupan layanan OPD* berhasil mencapai target 100% sebanding dengan capaian tahun sebelumnya 2016 sebesar 100%.

Capaian kinerja yang dicapai oleh dinas Penataan Ruang dapat dilihat dari tabel 2.1.1 berikut :

TABEL 2.1.1
CAPAIAN KINERJA SASARAN I
DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG
TAHUN 2017

NO.	INDIKATOR KINERJA	CAPAIAN KINERJA			REALISASI TAHUN 2016
		TARGET TAHUN 2017	REALISASI TAHUN 2017	%	
1	Persentase kawasan strategis yang tertata	45,45 %	45,45%	100	40,91%
2	Persentase cakupan layanan OPD	100%	100%	100	100%

Selama tahun 2017 dari capaian Kinerja Sasaran I, Dinas Penataan Ruang Kota Semarang telah melaksanakan 7 program dan 63 kegiatan.

Adapun rekapitulasi hasil evaluasi pelaksanaan renja PD sampai tahun berjalan sebagaimana tabel berikut :

- Realisasi program/kegiatan yang telah memenuhi target kinerja hasil/keluaran yang direncanakan meliputi :

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	CAPAIAN KINERJA		PROSENTASE
		ANGGARAN	REALISASI	%
1	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	1.923.580.000	1.319.088.900	68,57
2	Program Pembangunan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan	179.555.340.077	177.498.727.060	98.85
3	Program Perencanaan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan	6.297.247.000	6.092.999.250	96,76

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	CAPAIAN KINERJA		PROSENTASE
		ANGGARAN	REALISASI	%
4	Program Perencanaan Tata Ruang	12.422.995.800	12.236.702.405	98,05
5	Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	498.758.250	367.090.150	73,60

- Realisasi program/kegiatan yang tidak memenuhi target kinerja hasil/keluaran yang direncanakan meliputi :

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	CAPAIAN KINERJA		PROSENTASE
		ANGGARAN	REALISASI	%
1	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan Dan Pemanfaatan Tanah	9.530.000.000	3.355.920.740	34,95
2	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	1.880.732.750	694.557.449	36,93

Penyebab belum tercapainya target 2 program utama adalah sebagai berikut :

1. Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah

Pada saat pelaksanaan program/kegiatan tersebut terdapat kendala/ hambatan yang dihadapi, yaitu kegiatan pengadaan lahan kawasan yang dianggarkan pada anggaran perubahan 2017 tidak bisa dibayarkan penuh senilai kurang lebih Rp. 6.604.165.000,- dari total pagu anggaran biaya pengadaan lahan sebesar Rp. 9.530.000.000,- karena pemilik lahan masih belum sepakat terkait hasil ukur pengadaan tanah untuk pasar dan RTH Tambaklorok dan pemilik lahan belum sepakat dengan harga tanah dan bangunan dari nilai yang dikeluarkan oleh tim appraisal, sehingga pada tahun anggaran perubahan 2017 yang bisa terbayarkan sementara untuk 7 bidang atau sertifikat tanah senilai total Rp. 2.925.835.000,-.

Pada Kegiatan Pengadaan Lahan Kawasan Perkotaan didalamnya belum dianggarkan untuk pengadaan jasa appraisal, atas dasar hasil konsultasi dengan inspektorat apabila hasil penilaian dari appraisal nantinya tidak ada tindak lanjut dianggap pemborosan, sehingga koordinasi dengan appraisal dilakukan dengan cara informal.

2. Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur

Pada saat pelaksanaan program/kegiatan tersebut terdapat kendala/hambatan yang dihadapi, yaitu kegiatan pengadaan terkendala pada kesulitan menemukan kesepakatan harga dengan penyedia barang yang bisa mengadakan barang sesuai dengan standar harga Pemerintah Kota Semarang dikarenakan kenaikan harga barang dipasar melonjak tinggi serta kesulitan mencari stok barang sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Dinas, sehingga sampai akhir tahun tidak bisa memenuhi target yang sudah ditargetkan oleh Dinas Penataan Ruang Kota Semarang.



Keberhasilan sasaran strategis ini diukur melalui 2 (dua) indikator kinerja sasaran yaitu ***Persentase bangunan yang ber-IMB dan Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin*** yang dilaksanakan melalui 2 (dua) program kegiatan.

1. Program Pengendalian Pemanfaatan tata Ruang
2. Program Pengelolaan reklame

Alokasi anggaran untuk pencapaian sasaran strategis II sebesar **Rp. 3.427.779.000,-** dengan realisasi anggaran sebesar **Rp. 2.772.638.632,-** dengan prosentase **penyerapan** sebesar **80,9 %**.

Kinerja yang dicapai oleh Dinas Penataan Ruang berhasil meningkatkan *Persentase bangunan yang ber-IMB* yang ditargetkan 53,60 % atau berhasil mencapai target 100 %. Hal ini meningkat dibandingkan capaian tahun sebelumnya 2016 sebesar 53,35 %.

Sedangkan *Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin* berhasil melampaui target 100%, hal ini meningkat dibandingkan dengan capaian tahun sebelumnya 2016 sebesar 11,40 %.

Capaian kinerja yang dicapai oleh dinas Penataan Ruang dapat dilihat dari tabel 2.1.2 berikut :

TABEL 2.1.2
CAPAIAN KINERJA SASARAN II
DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG
TAHUN 2017

NO.	INDIKATOR KINERJA PROGRAM	CAPAIAN KINERJA			REALISASI TAHUN 2016
		TARGET TAHUN 2017	REALISASI TAHUN 2017	%	
1	Persentase bangunan yang ber-IMB	53,60 %	53,60%	100%	53,35%
2	Persentase reklame berizin	16,4%	22,88%	101,11%	11,40%

Selama tahun 2017 dari capaian Kinerja Sasaran II, Dinas Penataan Ruang Kota Semarang telah melaksanakan 2 program dan 16 kegiatan.

Adapun rekapitulasi hasil evaluasi pelaksanaan renja PD sampai tahun berjalan sebagaimana tabel berikut :

- Realisasi program/kegiatan kinerja hasil/keluaran yang direncanakan meliputi:

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	CAPAIAN KINERJA		PROSENTASE
		ANGGARAN	REALISASI	%
1	Program Pengelolaan Reklame	1.323.590.000	899.981.700	68
2	Program Pengendalian Pemanfaatan Ruang	2.104.189.000	1.872.656.932	89

Pada Urusan Penataan Ruang ada beberapa kegiatan yang tidak bisa dilaksanakan, antara lain kegiatan Penyusunan Perwal tentang Perda Reklame, Penyusunan Perwal tentang RTR Reklame dan Penyusunan Perwal tentang RTBL Reklame hal ini dikarenakan harus menunggu hasil RTLB Peruntukan Reklame dan Reklame terbatas ditahun 2017 sehingga kegiatan tersebut tidak bisa dilaksanakan dan dianggarkan kembali pada tahun anggran 2018.

B. Evaluasi Pencapaian Target Kinerja Renja Tahun 2017 dan Perkiraan Capaian Target Perubahan Renstra Tahun 2016-2021 sampai dengan Tahun 2018

Rincian rekapitulasi pencapaian target kinerja Renja Tahun 2017 dan perkiraan capaian target Perubahan Renstra Tahun 2016-2021 sampai dengan tahun 2018 diuraikan pada tabel 2.2 berikut.

Tabel 2.2
Rekapitulasi Evaluasi Pelaksanaan Renja
dan Perkiraan Capaian Perubahan Renstra sampai dengan Tahun berjalan
Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	URUSAN PENATAAN RUANG							
	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	Cakupan Pelayanan Administrasi Perkantoran	100,00 %	100,00 %	100,00	100,00 %	100,00 %	100,00
	Penyediaan jasa surat menyurat	Dokumen Surat Menyurat Kantor	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Pembayaran langganan telepon dan koran	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyediaan alat tulis kantor	Penyediaan Alat tulis kantor	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan barang cetakan dan penggandaan	Barang cetakan dan penggandaan	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan komponen instalasi listrik / penerangan bangunan kantor	Komponen Alat-alat listrik / Penerangan Bangunan	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan peralatan dan perlengkapan kantor	Tersedianya peralatan dan perlengkapan kantor	70 Unit	69 unit	98,57	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan peralatan rumah tangga	Peralatan rumah tangga dan bahan kebersihan	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan bahan bacaan dan peraturan perundang-undangan	Buku pengetahuan umum dan perundang-undangan	10 Buku	10 Buku	100,00	10 Buku	10 Buku	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyediaan makanan dan minuman	Jamuan rapat dan jamuan tamu	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi ke luar daerah	Pelaksanaan rapat Koordinasi dan konsultasi keluar daerah	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Belanja jasa penunjang administrasi perkantoran	Penggajian TPHL & Fasilitas lembur pegawai	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Peningkatan sistem informasi kepegawaian	Bintek peningkatan sistem informasi pegawai	12 Bulan	12 Bulan	100,00	0	0	0

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	Cakupan Pelayanan Sarana dan Prasarana Aparatur	100 %	98,57 %	100,00	100 %	100 %	100 %
	Pengadaan kendaraan dinas / operasional	Tersedianya kendaraan dinas /operasional	0 Unit	0 Unit	0,00	1 Unit	1 Unit	100,00
	Pemeliharaan rutin/berkala kendaraan dinas / operasional	BBM, suku cadang dan service kendaraan operasional roda 2 dan roda 4	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Pemeliharaan rutin/berkala peralatan gedung kantor	Terpeliharanya peralatan gedung kantor	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Pemeliharaan rutin/berkala mebeluer	Terbayarnya service mebeluer	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyediaan jasa pemeliharaan dan perizinan kendaraan dinas / operasional	administrasi perkantoran perijinan kendaraan bermotor	0	0	0	12 Bulan	12 Bulan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Program peningkatan pengembangan sistem pelaporan capaian kinerja dan keuangan	Tertib Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	100,00 %	100,00 %	100,00	100,00 %	100,00 %	100,00
	Penyusunan laporan capaian kinerja dan ikhtisar realisasi kinerja SKPD	Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Penyusunan pelaporan keuangan semesteran	Laporan Keuangan Semesteran	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Penyusunan Pelaporan Prognosis Realisasi Anggaran	Laporan Prognosis Realisasi Anggaran Tahun 2016	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyusunan Pelaporan Keuangan Akhir Tahun	Laporan Keuangan Akhir Tahun	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Penyusunan LAKIP	Dokumen LAKIP DTKP Tahun 2015	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Penyusunan Renstra SKPD	Dokumen Renstra SKPD	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	0	0	0
	Penyusunan LKPJ SKPD	Buku LKPJ DTKP Tahun 2015	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Penunjang kinerja PA, PPK, Bendahara dan Pembantu	Pembayaran Honorarium Bendahara dan Pengelola Kegiatan	12 Bulan	12 Bulan	100,00	12 Bulan	12 Bulan	100,00
	Penyusunan RKA dan DPA Murni	Dokumen RKA dan DPA Murni	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyusunan RKA Perubahan & DPA Perubahan	Dokumen RKA Perubahan dan DPA Perubahan	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Program perencanaan Tata Ruang	Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun	100,00 %	100,00 %	100,00	100,00 %	100,00 %	100,00
	Inventarisasi dan penyerahan prasarana sarana utilitas perkotaan	Penyerahan PSU perumahan kepada Pemkot Semarang	1 Pengembang	1 Pengembang	100,00	0	0	0
	Penyusunan perwal tentang RTBL	Dokumen Perwal RTBL Reklame	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	0	0	0
	Pembuatan peta planing kota semarang	Dokumen Peta Planning Tata Ruang	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	2 Dokumen	2 Dokumen	100,00
	Rencana tata bangunan dan lingkungan (RTBL)	dokumen teknis RTBL	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Operasionalisasi tim pengkaji perencanaan dan pemanfaatan ruang	pengkajian perencanaan dan pemanfaatan ruang di kota semarang	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Pengembangan, pengelolaan serta pemeliharaan sistem informasi DTKP	sistem informasi DTKP	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00	0	0	0
	Optimalisasi pelayanan keterangan rencana kota	peningkatan pelayanan keterangan rencana kota	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100 %	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100 %
	Pengembangan kawasan Kota Semarang	kawasan yang tertata	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100 %	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100 %

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Pembuatan aplikasi Sistem Pelayanan publik DTKP	aplikasi sistem DTKP	1 Aplikasi	1 Aplikasi	100 %	0	0	0
	Kajian Perencanaan Tata Ruang	Dokumen perencanaan Tata Ruang	0	0	0	4 Kec.	4 Kec.	100,00
	Kajian Penataan dan Pemanfaatan Bangunan	Draft revisi Raperda HO dan Revisi Perda Retribusi Perijinan tertentu dan Perda Retribusi Jasa umum	0	0	0	3 Dokumen	3 Dokumen	100,00
	Evaluasi RTRW Kota Semarang Tahun 2011-2031	Perda Evaluasi RTRW kota semarang 2011-2031	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Pengembangan, pengelolaan serta pemeliharaan sistem informasi Distaru	Sistem informasi DTKP	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Pendampingan pembahasan Perda RDTRK	Dokumen Perda RDTRK	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Sosialisasi KRK	Jasa konsultasi	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Pengembangan aplikasi sistem pelayanan publik Distaru	sistem aplikasi pelayanan DISTARU	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Pembakuan nama Rupa Bumi	Dokumen Nama Rupa bumi sesuai Peta RTRW	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Review DED	Dokumen Review DED Penataan Ruang	0	0	0	2 Dokumen	2 Dokumen	100,00
	Sosialisasi Perda RTRW Kota Semarang	Sosialisasi Perda RTRW	0	0	0	8 Kecamatan	8 Kec.	100,00
	Pendampingan Raperda Retribusi Daerah	Dokumen Perda Retribusi Daerah	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Pengembangan Jejaring Titik Kontrol Horisontal	Visualisasi System Data Spasial Bidang Tanah dan jejaring titik kontrol horisontal	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyusunan Urban Resources Management (URM)	Urban Resources Management URM	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100,00
	Pengembangan Teknologi Remote Sensing	Sensus Pemetaan Bidang Berbasis dan Pengembangan Teknologi Remote Sensing	0	0	0	4 Kecamatan	4 Kec.	100,00
	Program pengendalian pemanfaatan Tata Ruang	Persentase bangunan yang ber-IMB	53,60 %	53,60 %	53,60	53,95 %	53,95 %	53,95
	Operasionalisasi Tim Ahli Bangunan Gedung dan SLF, Tim Pelestari Cagar Budaya	BA rekomendasi bangunan gedung tinggi (5 lantai keatas), sertifikat laik fungsi, dan rekomendasi bangunan cagar budaya	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Dokumen	1 Dokumen	100

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Studi inventarisasi bangunan	pendataan bangunan gedung	1 Kecamatan	1 Kecamatan	100,00	1 Kecamatan	1 Kecamatan	100,00
	Optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	-	-	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya	kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya di kota semarang	-	-	0	3 Bangunan	3 Bangunan	100,00
	Sosialisasi Perda Bangunan Gedung dan Perda Ijin Gangguan	Meningkatnya pemahaman masyarakat untuk kebijakan dan peraturan perda bangunan gedung dan ijin usaha	-	-	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Workshop penerapan SLF di Kota Semarang	pemahaman akan SLF di Kota Semarang	-	-	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Tata Ruang dan Bangunan Gedung	pengawasan pegendalian dan penertiban tata ruang dan bangunan gedung	-	-	0	4 Kecamatan	4 Kecamatan	100,00
	Program pembangunan dan peningkatan sarana prasarana perkotaan	Persentase Sarpras dasar perkotaan yang terbangun	100,00 %	100,00 %	100,00	100,00 %	100,00 %	100,00
	Pembangunan dan kajian gedung Pemerintahan Kelurahan	Pembangunan Gedung Kantor Kelurahan	12 Gedung	12 Gedung	100,00	0	0	0
	Pembangunan dan kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan	Pembangunan Gedung kantor Kecamatan	1 Gedung	1 Gedung	100,00	0	0	0
	Pembangunan dan kajian gedung Pemerintahan Kota Semarang	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerinatahan	5 Gedung	5 Gedung	100,00	0	0	0

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Pembangunan dan kajian gedung Pemerintahan Kota Semarang	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerinatahan	5 Gedung	5 Gedung	100,00	0	0	0
	Pemeliharaan gedung kantor pemerintahan	pemeliharaan gedung kantor pemerintahan	1 Gedung	1 Gedung	100,00	3 Kegiatan	3 Kegiatan	100,00
	Rehab berat kantor/ balai kelurahan	Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan	7 Gedung	7 Gedung	100,00	13 Gedung	13 Gedung	100,00
	Bintek Dan Ujian Sertifikasi Tenaga Ahli Dan Tenaga Teknis	bintek dan ujian sertifikasi tenaga ahli dan tenaga teknis	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Bintek K3 Bidang Konstruksi	Bintek K3 Bintek Konstruksi	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kelurahan	Pembangunan Gedung Kantor Kelurahan	0	0	0	25 Kegiatan	25 Kegiatan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	0	0	0	3 Gedung	3 Gedung	100,00
	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	0	0	0	10 Gedung	10 Gedung	100,00
	Pembangunan Fasilitas Publik	Pembangunan Fasilitas Publik	0	0	0	1 Lokasi	1 Lokasi	100,00
	Pembangunan Sport Center	Pembangunan Sport Center	0	0	0	5 Lokasi	5 Lokasi	100,00
	Pembangunan Kawasan / Bangunan Cagar Budaya	Pembangunan Kawasan / Bangunan Cagar Budaya	0	0	0	5 Lokasi	5 Lokasi	100,00
	Pengembangan Kawasan Kota Semarang	Pengembangan Kawasan Kota Semarang	0	0	0	1 Kawasan	1 Kawasan	100,00

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Pembangunan Kawasan Kampung Bahari Tambak Lorok	Pembangunan Kawasan Kampung Bahari Tambak Lorok	0	0	0	1 Kawasan	1 Kawasan	100,00
	Sosialisasi IPTB	pelaku teknis bangunan gedung yang sesuai kriteria	-	-	0,00	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100,00
	PROGRAM PERENCANAAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Kajian Gedung Pemerintahan Kelurahan	Dokumen Kajian Gedung Kelurahan	0	0	0	2 Dokumen	2 Dokumen	100
	Kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan	Dokumen Kajian Gedung Kecamatan	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan	0	0	0	2 Dokumen	2 Dokumen	100

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Kajian Kawasan Perkotaan	Kajian Kawasan Perkotaan	0	0	0	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas	Dokumen Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas	0	0	0	2 Dokumen	2 Dokumen	100
	Optimalisasi Perencanaan Penataan Ruang	Kegiatan Optimalisasi perencanaan penataan ruang	0	0	0	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100
	PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	Persentase reklame berizin	16,4 %	16,4 %	16,4 %	40,50 %	40,50 %	40,50 %
	Pembuatan Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	1 Paket	1 Paket	100	1 Paket	1 Paket	100
	Intensifikasi Penagihan Retribusi Reklame	Intensifikasi Penagihan Retribusi Reklame	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100
	Kajian Penyelesaian Piutang Retribusi Reklame	Data piutang retribusi reklame	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Penyusunan Perwal Tentang Perda Reklame	Perwal Reklame	1 Dokumen	1 Dokumen	100	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	penyusunan perwal tentang RTR reklame	Perwal RTR Reklame	1 Dokumen	1 Dokumen	100	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	Penyusunan perwal tentang RTLb reklame	Dokumen RTLb	1 Dokumen	1 Dokumen	100	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	Fasilitasi Kerjasama Reklame	Fasilitasi Kerjasama Reklame	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100
	Sosialisasi dan Bimbingan Penyuluhan Reklame	Sosialisasi Dan Bimbingan Penyuluhan Reklame	4 Kecamatan	4 Kecamatan	100	4 Kecamatan	4 Kecamatan	100
	Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Reklame	pengendalian dan penertiban titik-titik Reklame	4 Kecamatan	4 Kecamatan	100	4 Kecamatan	4 Kecamatan	100

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Optimalisasi Pengawasan dan Pengendalian Bangunan Gedung dan Tata Ruang	pengawasan dan pengendalian bangunan gedung dan tata ruang	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100
	Operasionalisasi Tim Terpadu Pengawasan dan Pengendalian Bangunan Gedung	pengendalian bangunan gedung secara terpadu dengan instansi terkait	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100	1 Kegiatan	1 Kegiatan	100
	PROGRAM PENATAAN PENGUASAAN, PEMILIKAN, PENGGUNAAN DAN PEMANFAATAN TANAH	Persentase tertib administrasi pertanahan	39 %	39 %	39 %	48,00 %	48,00 %	48,00 %
	Monitoring dan evaluasi administrasi data pertanahan di kelurahan	Data Administrasi Pertanahan	1 Kecamatan	1 Kecamatan	100	1 Kecamatan	1 Kecamatan	100
	Pengadaan Lahan Kawasan Perkotaan	pengadaan lahan	100 lahan	100 lahan	100	100 lahan	100 lahan	100

Kode	Urusan/Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (Outcome) dan Kegiatan (Output)	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (Tahun 2017)			Target Program dan Kegiatan Tahun 2018	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra s/d Tahun 2018	
			Target Renja Tahun 2017	Realisasi Renja Tahun 2017	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2018	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	Fasilitasi Penanganan Sengketa Pertanahan Tata Ruang dan Bangunan	Jumlah Kasus sengketa pertanahan tata ruang dan bangunan yang difasilitasi	15 kasus	15 kasus	100	15 kasus	15 kasus	100
	Survey Primer Data Pertanahan	Dokumen Survey Primer Pertanahan	1 Dokumen	1 Dokumen	100	1 Dokumen	1 Dokumen	100
	Penataan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah	Fasilitasi penguasaan pemilikan penggunaan dan pemanfaatan tanah	0	0	0	0	0	0

2.3 ANALISIS KINERJA PELAYANAN DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG

Analisis pencapaian kinerja pelayanan OPD sesuai dengan tugas pokok dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dapat dilihat pada tabel 2.2 berikut ini :

Tabel 2.3
Pencapaian Kinerja Pelayanan OPD
Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

NO	SASARAN STRATEGIS	INDIKATOR	SATUAN	TARGET RENSTRA				REALISASI DAN CAPAIAN KINERJA		PROYEKSI		CATATAN ANALISIS
				TAHUN 2017	TAHUN 2018	TAHUN 2019	TAHUN 2020	TAHUN 2017	TAHUN 2018	TAHUN 2019	TAHUN 2020	
1	Tertatanya kawasan strategis	Pesentase kawasan strategis yang tertata (Jumlah 22 kawasan)	%	45,45%	50%	59,09%	72,73%	45,45%	50%	59,09%	72,73%	
		Persentase cakupan layanan OPD	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2	Meningkatnya kawasan / bangunan yang sesuai dengan peraturan perijinan	Persentase bangunan yang ber-IMB	%	53,6%	53,9%	54,25%	54,65%	53,6%	53,9%	54,25%	54,65%	
		Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin	%	96%	97%	98%	99%	97%	97%	98%	99%	

Dari tabel 2.3 tersebut di atas dapat dijelaskan bahwa pencapaian kinerja pelayanan Dinas Penataan ruang Kota Semarang adalah sebagai berikut :

1. Sasaran 1 :

Sasaran Strategi : Tertatanya kawasan strategis

NO.	INDIKATOR KINERJA	CAPAIAN KINERJA			REALISASI TAHUN 2017
		TARGET TAHUN 2018	REALISASI TAHUN 2018	%	
1	Pesentase kawasan strategis yang tertata	50%	52,27%	104,54%	45,45%
2	Persentase cakupan layanan OPD	100%	100%	100%	100%

Pada Tahun 2018 kinerja yang dicapai oleh Dinas Penataan Ruang berhasil meningkatkan Persentase kawasan strategis yang tertata yang ditargetkan 50% terealisasi 52,27% atau berhasil mencapai target 104,54 %.

Hal ini meningkat 6,82% dibandingkan capaian tahun sebelumnya 2017 sebesar 45.45 %.

PROGRAM KEGIATAN YANG BERHASIL

NO.	INDIKATOR KINERJA PROGRAM	TAHUN 2018			REALISASI TAHUN 2017
		TARGET	REALISASI	%	
1	Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun	100% (3 dok)	100% (13 dok)	433,33 %	100% (11 Dok)
2	Persentase Sarpras dasar perkotaan yang terbangun	100% (15 Gedung)	100% (18 Gedung)	120%	100% (21 gedung)
3	Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun	100% (17 dok)	100% (18 dok)	105,88 %	100% (57 Dok)
4	Persentase tertib administrasi pertanahan	48%	37%	77%	35,06%

NO.	INDIKATOR KINERJA PROGRAM	TAHUN 2018			REALISASI TAHUN 2017
		TARGET	REALISASI	%	
5	Peningkatan Kualitas Pelayanan administrasi aparatur Dinas penataan ruang	100%	100%	100%	100%
6	Peningkatan kualitas kinerja aparatur dinas penataan ruang	100%	100%	100%	100%
7	Peningkatan tertib administrasi pelaporan kinerja dan Keuangan Dinas Penataan Ruang	100%	100%	100%	100%

Indikator Kinerja tersebut berhasil dicapai antara lain karena prograrm/kegiatan yang telah dilaksanakan yaitu :

1. Program Perencanaan Tata Ruang
2. Program Pembangunan Sarana dan Prasarana Dasar Perkotaan
3. Program Perencanaan Sarana dan Prasarana Perkotaan
4. Program Penataan, Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah
5. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran
6. Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur
7. Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja Dan Keuangan

Program Dinas penataan ruang dicapai melalui beberapa kegiatan yang berhasil dilaksanakan, antara lain :

1. Kajian Perencanaan Tata Ruang (1 Dokumen)
2. Kajian Penataan dan Pemanfaatan Bangunan (1 Dokumen)
3. Pembuatan Peta Planing Kota Semarang (2 Dokumen)
4. Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) (2 Dokumen)
5. Pembakuan Nama Rupabumi (1 Dokumen)
6. Review DED (3 Dokumen)
7. Pengembangan, Pengelolaan serta Pemeliharaan Sistem Informasi DISTARU (1 Dokumen)

8. Pendampingan Raperda Retribusi Daerah (1 Dokumen)
9. Pembangunan Gedung Pemerintahan Kelurahan, yaitu pembangunan kantor kelurahan di:
 - a. Pembangunan Kantor Kelurahan Wates
 - b. Pembangunan Kantor Kelurahan Kaligawe
 - c. Pembangunan Kantor Kelurahan Bendan Duwur
 - d. Pembangunan Kantor Kelurahan Sendangmulyo
10. Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan, yaitu :
 - a. Pembangunan Kantor Kecamatan Gajahmungkur
 - b. Pembangunan Kantor Kecamatan Semarang Utara Tahap II
11. Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang, yaitu pembangunan :
 - a. Pembangunan Balai Kendaraan Bermotor
 - b. Pembangunan Gedung BPBD
 - c. Pembangunan Parkir Balaikota Tahap II
 - d. Pembangunan Gedung PBB Banyumanik
 - e. Pembangunan Gedung PBB Puspowarno
 - f. Pembangunan Kantor Diklat (Sarpras Keramik)
 - g. Pembangunan Gudang PJU
12. Pembangunan Fasilitas Publik, yaitu pembangunan :
 - a. Pembangunan Gedung DKK & Gedung Parkir Pandanaran
 - b. Pembangunan Terminal Desa Wisata Kandri
 - c. Pembangunan Fasilitas Parkir Terboyo
 - d. Pembangunan Kawasan Pasar Johar Tahap II /Segmen Alun-Alun Pasar Johar
 - e. Pembangunan Plaza Pertunjukan Desa Wisata

13. Pembangunan Sport Center, yaitu pembangunan :
 - a. Pembangunan Lapangan Olahraga di Kelurahan
 - b. Pembangunan GOR TLJ Tahap V
 - c. Pembangunan Lapangan Olahraga di Kec. Semarang Tengah, Semarang Barat, Semarang Utara dan Semarang Selatan
 - d. Pembangunan Lapangan Olahraga di Kec. Tembalang, Banyumanik, Candisari dan Gajahmungkur
 - e. Pembangunan Lapangan Olahraga di Kec. Mijen, Gunungpati, Ngaliyan dan Tugu
 - f. Pembangunan Lapangan Olahraga di Kec. Semarang Timur, Genuk, Pedurungan dan Gayamsari
 - g. Pembangunan Lapangan sepakbola Kalisasak Mangkang Wetan
 - h. Pembangunan Lapangan Volley Kelurahan Krobokan
14. Pengembangan Kawasan Kota Semarang yaitu Pembangunan Pasar kembang tahap III
15. Pembangunan Kawasan Kampung Bahari Tambak Lorok (Pembebasan Lahan)
16. Kajian Gedung Pemerintahan Kelurahan (2 Dokumen)
17. Kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan (3 Dokumen)
18. Kajian Kawasan Perkotaan (9 Dokumen)
19. Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas (2 Dokumen)

PROGRAM KEGIATAN YANG GAGAL

Pada tahun 2018 Dinas Penataan Ruang Mendapatkan Bantuan Keuangan Provinsi Jawa Tengah sebesar Rp. 10.000.000.000 yang masuk pada kegiatan Pembangunan Kawasan Kota Semarang, bantuan ini diterima setelah APBD Kota Semarang ditetapkan, akan tetapi tidak jadi dilaksanakan

KENDALA/HAMBATAN

. Rencana awal bantuan keuangan provinsi diprioritaskan untuk kegiatan pembangunan street furniture di Kawasan Kota Lama, akan tetapi kegiatan ini tidak jadi dilaksanakan karena Pemerintah Pusat melalui APBN ditahun 2018 mengerjakan kegiatan perbaikan jalan di lokasi yang sama di Kawasan Kota Lama, sehingga pekerjaan kegiatan street furniture tidak jadi dilaksanakan.

TINDAK LANJUT

Menunggu pekerjaan dari Pemerintah Pusat di Kawasan kota lama yang rencananya selesai ditahun 2019 dan akan mengusulkan kembali bantuan kepada Pemerintah Provinsi Jawa Tengah di tahun 2020

2. Sasaran 2 (Dua)

Sasaran Strategi : **Meningkatnya kawasan / bangunan yang sesuai dengan peraturan perijinan**

NO.	INDIKATOR KINERJA	CAPAIAN KINERJA			REALISASI TAHUN 2017
		TARGET TAHUN 2018	REALISASI TAHUN 2018	%	
1	Persentase bangunan yang ber-IMB	53,90%	53,98%	100,1%	53,63%
2	Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin	97%	97,89%	100,9%	97.36%

Pada Tahun 2018 kinerja yang dicapai oleh Dinas Penataan Ruang adalah berhasil meningkatkan Persentase bangunan yang ber-IMB dari yang ditargetkan 53,90% terealisasi 53,98% atau berhasil mencapai target 100,1%.

Hal ini meningkat 0,08% dibandingkan capaian tahun 2017 sebesar 53,63 %.

PROGRAM KEGIATAN YANG BERHASIL

NO.	INDIKATOR KINERJA PROGRAM	CAPAIAN KINERJA			REALISASI TAHUN 2017
		TARGET TAHUN 2018	REALISASI TAHUN 2018	%	
1	Persentase bangunan yang ber-IMB	53,90%	53,98%	100,1%	53,63%
2	Persentase reklame berizin	40,50%	41,10%	101,4%	22,88%

Indikator Kinerja tersebut berhasil dicapai antara lain karena program/kegiatan yang telah dilaksanakan yaitu :

1. Program Pengendalian Pemanfaatan tata Ruang
2. Program Pengelolaan reklame

Program Dinas penataan ruang dicapai melalui beberapa kegiatan yang berhasil dilaksanakan, antara lain :

1. Operasionalisasi tim ahli bangunan gedung dan SLF, Tim pelestari cagar budaya dengan mengeluarkan rekomendasi untuk TABG sebanyak 10 bangunan, SLF sebanyak 3 bangunan dan TACB sebanyak 3 Kawasan dan 6 bangunan Cagar Budaya yang masih dalam proses rekomendasi
2. Kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya (8 Bangunan)
3. Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Tata Ruang dan Bangunan Gedung, yaitu kegiatan rekomendasi surat peringatan (SP1-SP4) sebanyak 779, Rekomendasi segel sebanyak 29 dengan total pengawasan tata ruang dan bangunan gedung sebanyak 808 rekomendasi
4. Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Reklame, yaitu kegiatan rekomendasi surat peringatan (SP1-SP3 Penempelan Stiker) sebanyak 30, Pembongkaran sebanyak 37 dengan total pengawasan Reklame sebanyak 67 rekomendasi

Berikut juga dijelaskan perihal penyerapan anggaran Tahun 2018 yang diselenggarakan oleh Dinas Penataan Ruang Kota Semarang pada tabel 2.6

Tabel 2.6
Rekapitulasi Evaluasi Penyerapan anggaran
Dinas Penataan Ruang Kota Semarang
Tahun 2018

OPD	ANGGARAN	REALISASI	PERSENTASE (%)
DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG			
Anggaran :	292.356.715.451	269.435.527.471	94,29
Belanja Langsung :	279.610.592.451	257.642.505.011	94,46
Belanja Pegawai	1.268.678.200	1.112.014.400	87.65
Belanja barang/jasa	21.299.945.700	18.492.592.249	86.82
Belanja Modal	257.041.968.551	238.037.898.362	92.61
Belanja Tidak Langsung :	12.746.123.000	11.793.022.460	91,75

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	REALISASI ANGGARAN (Rp.)	PERSENTASE (%)
I	PROGRAM PELAYANAN ADMINISTRASI PERKANTORAN	1.923.580.000		68.57
1	Penyediaan jasa surat menyurat	12.000.000	3.240.000	27
2	Penyediaan jasa komunikasi, sumber daya air dan listrik	76.250.000	30.529.062	40.04
3	Penyediaan jasa pemeliharaan dan perizinan kendaraan dinas / operasional	50.000.000	20.495.575	40.99
4	Penyediaan alat tulis kantor	156.251.000	156.000.000	99.84
5	Penyediaan barang cetakan dan penggandaan	142.500.000	125.272.615	87.91
6	Penyediaan peralatan rumah tangga	30.000.000	16.942.750	56.48
7	Penyediaan makanan dan minuman	64.400.000	30.391.667	47.19
8	Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi ke luar daerah	1.084.299.000	718.858.831	66.3
9	Penyediaan jasa kegiatan kepanitiaan	70.000.000	0	0
10	Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi dalam daerah	85.000.000	78.600.000	92.47
11	Belanja jasa penunjang administrasi perkantoran	152.880.000	138.758.400	90.76
II	PROGRAM PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA APARATUR	1.880.732.750	694.557.449	36.93
1	Pemeliharaan rutin/berkala gedung kantor	45.000.000	0	0

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	REALISASI ANGGARAN (Rp.)	PERSENTASE (%)
2	Pemeliharaan rutin/berkala kendaraan dinas / operasional	1.506.625.000	415.136.949	27.55
3	Pemeliharaan rutin/berkala perlengkapan gedung kantor	124.107.750	82.177.500	66.21
4	Pemeliharaan rutin/berkala peralatan gedung kantor	90.000.000	82.595.000	91.77
5	Pemeliharaan rutin/berkala mebeluer	115.000.000	114.648.000	99.69
III	PROGRAM PENINGKATAN PENGEMBANGAN SISTEM PELAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN KEUANGAN	498.758.250	367.090.150	73.6
1	Monitoring, evaluasi dan pelaporan kegiatan SKPD	20.000.000	18.650.000	93.25
2	Penunjang kinerja PA, PPK, bendahara dan pembantu	296.425.250	221.641.250	74.77
3	Penyusunan LKPJ SKPD	10.000.000	9.180.000	91.8
4	Penyusunan LAKIP	12.000.000	11.964.000	99.7
5	Penyusunan pelaporan keuangan akhir tahun	27.359.000	15.857.000	57.96
6	Penyusunan pelaporan keuangan bulanan	20.000.000	19.977.000	99.89
7	Penyusunan pelaporan keuangan semesteran	18.974.000	15.764.000	83.08
8	Penyusunan pelaporan prognosis realisasi anggaran	12.000.000	8.520.000	71
9	Penyusunan renja SKPD	12.000.000	11.964.000	99.7
10	Penyusunan renstra SKPD	20.000.000	13.652.600	68.26
11	Penyusunan RKA dan DPA murni	10.000.000	10.000.000	100
12	Penyusunan RKA perubahan & DPA perubahan	10.000.000	9.920.300	99.2
13	Penyusunan RKA SKPD dan DPA SKPD	30.000.000	0	0
IV	PROGRAM PERENCANAAN TATA RUANG	12.422.995.800	12.236.702.405	98.5
1	Kajian Perencanaan Tata Ruang	293.000.000	280.120.000	95.6
2	Kajian Penataan dan Pemanfaatan Bangunan	347.810.000	342.719.000	98.54
3	Pembuatan Peta Planing Kota Semarang	242.833.800	237.091.200	97.64
4	Inventarisasi dan Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perkotaan	248.968.200	224.526.300	90.18
5	Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL)	344.900.000	332.229.400	96.33
6	operasionalisasi tim pengkaji perencanaan dan pemanfaatan ruang	196.680.000	184.677.000	93.9
7	Evaluasi RTRW Kota Semarang Tahun 2011-2031	150.000.000	140.629.800	93.75
8	Pengembangan, Pengelolaan Serta Pemeliharaan Sistem Informasi DTKP	193.555.000	186.501.000	96.36
9	Optimalisasi pelayanan keterangan rencana kota	468.700.000	463.105.600	98.81

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	REALISASI ANGGARAN (Rp.)	PERSENTAS E (%)
10	Pengembangan Kawasan Kota Semarang	8.925.084.000	8.885.128.325	99.55
11	Pendampingan Pembahasan Perda RDTRK	298.140.000	290.387.400	97.4
12	Sosialisasi KRK dan PSU	214.000.000	185.231.780	86.56
13	Pengembangan Aplikasi Sistem Pelayanan Publik DTKP	197.101.000	192.603.400	97.72
14	Pembakuan nama Rupabumi	302.223.800	291.752.200	96.54
V	PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	1.323.590.000	899.981.700	68
1	Fasilitasi Kerjasama PJU dan Reklame	110.000.000	58.581.500	53.26
2	Pembuatan Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	150.000.000	113.366.700	75.58
3	Pengelolaan Database PJU dan Reklame	157.920.000	120.046.400	76.02
4	Intensifikasi Penagihan Retribusi Reklame	50.000.000	35.015.500	70.03
5	Pengawasan Reklame dan PJU	120.000.000	85.919.600	71.6
6	Pengendalian dan Penertiban PJU dan Reklame	580.670.000	445.927.500	76.8
7	Sosialisasi dan Bimbingan Penyuluhan PJU dan Reklame	80.000.000	41.124.500	51.41
8	Penyusunan PERWAL tentang PERDA Reklame	25.000.000	0	0
9	penyusunan perwal tentang RTR Reklame	25.000.000	0	0
10	Penyusunan perwal tentang RTBL Reklame	25.000.000	0	0
VI	PROGRAM PENGENDALIAN PEMANFAATAN TATA RUANG	2.104.189.000	1.872.656.932	89
1	Operasionalisasi tim ahli bangunan gedung dan SLF, Tim pelestari cagar budaya	650.000.000	632.529.032	97.31
2	Studi inventarisasi bangunan	399.290.000	390.606.000	97.83
3	Optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	410.000.000	258.429.600	63.03
4	Kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya	258.649.000	245.816.800	95.04
5	Sosialisasi Perda Bangunan Gedung dan Perda Ijin Gangguan	190.000.000	159.312.100	83.85
6	Workshop penerapan SLF di Kota Semarang	196.250.000	185.963.400	94.76
VII	PROGRAM PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	179.555.340.077	177.498.727.060	98.85
1	Operasional Iptb (ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan Gedung)	50.000.000	0	0
2	Bintek Dan Ujian Sertifikasi Tenaga Ahli Dan Tenaga Teknis	173.000.000	71.074.200	41.08
3	Optimalisasi Pelayanan Jasa Konstruksi	149.175.000	126.428.600	84.75
4	Bintek K3 Bidang Konstruksi	138.750.000	116.645.400	84.07

NO.	PROGRAM/KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	REALISASI ANGGARAN (Rp.)	PERSENTASE (%)
5	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kelurahan	8.213.652.000	8.096.766.000	98.58
6	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	5.932.796.000	5.857.455.600	98.73
7	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	21.042.407.000	20.935.929.500	99.49
8	Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan / Kecamatan	2.804.139.000	1.792.493.300	98.85
9	Pemeliharaan Gedung Pemerintahan Kota Semarang	1.813.387.000	48.513.230.000	98.85
10	Pembangunan Fasilitas Publik	48.637.992.000	48.513.230.000	99.74
11	Pembangunan Sport Center	75.835.292.077	75.616.254.550	99.71
12	Pembangunan Kawasan / Bangunan Cagar Budaya	9.514.750.000	9.419.749.900	99
13	Pembangunan Sarana Prasarana Infrastruktur Kawasan Kota Lama	5.250.000.000	4.283.331.810	81.59
VIII	PROGRAM PERENCANAAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	6.297.247.000	6.092.999.250	96.76
1	Kajian Underground Kawasan Simpang Lima	610.312.000	601.810.400	98.61
2	Kajian Perencanaan Kawasan Permukiman	498.313.000	490.268.900	98.39
3	Kajian Gedung Pemerintahan Kelurahan	581.844.000	457.169.900	78.57
4	Kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan	632.754.000	624.248.750	98.66
5	Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	3.974.024.000	3.919.501.300	98.63
IX	PROGRAM PENATAAN PENGUASAAN, PEMILIKAN, PENGGUNAAN DAN PEMANFAATAN TANAH	9.603.071.000	3.355.920.740	34.95
1	Monitoring dan evaluasi administrasi data pertanahan di kelurahan	73.071.000	52.104.300	71.31
2	Pengadaan Lahan Kawasan Perkotaan	9.530.000.000	3.303.816.440	34.67

Dari tabel 2.6 dapat kita jelaskan bahwa pencapaian kinerja pelayanan OPD Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dapat terealisasi rata-rata mendekati 100% dari target yang ditentukan sehingga dapat disampaikan bahwa target kinerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang berhasil. Hal ini terwujud berkat adanya perencanaan yang matang dan dedikasi sumber daya manusia yang tinggi dalam melaksanakan program kerja dan kegiatan.

2.3 Isu Isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

Penyelenggaraan tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang tidak lepas dari isu-isu yang berkembang secara dinamis, baik yang timbul dari permasalahan internal terkait penyelenggaraan pelayanan tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang maupun isu-isu yang bersifat eksternal. Dalam menentukan isu-isu penting dalam penyelenggaraan tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang, perlu diketahui dan ditelaah permasalahan yang dihadapi Pemerintahan Kota Semarang khususnya pada Dinas Penataan Ruang Kota Semarang. Permasalahan yang dihadapi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang adalah sebagai berikut :

1. Belum optimalnya kesesuaian tata ruang;
2. Pengembangan kawasan yang mendukung perwujudan tata ruang yang berdaya guna perlu dioptimalkan.

Sesuai dengan permasalahan yang timbul di Pemerintahan Kota Semarang khususnya pada Dinas penataan ruang maka terbentuk isu strategis Dinas Penataan Ruang Kota Semarang pada pelaksanaan pembangunan periode 2016-2021.

Berikut ini isu-isu penting dari perubahan lingkungan eksternal yang berkaitan dengan penyelenggaraan tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang :

- a. Masih perlu adanya peningkatan Kualitas Perencanaan Tata Ruang guna mengoptimalkan perkembangan dan pertumbuhan aktivitas sosial ekonomi yang cepat dan dinamis;
- b. Peningkatan Pembangunan sarana dan prasarana perkotaan;

- c. Peningkatan kualitas Perencanaan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan;
- d. Marak bermunculan kasus tentang konflik pertanahan, Sengketa/konflik pertanahan ini dapat terjadi antara individu dengan individu, masyarakat dengan pihak swasta, swasta dengan swasta serta masyarakat dengan pemerintah. Termasuk juga di dalamnya sengketa terhadap tanah ulayat yang akan dimanfaatkan baik untuk kepentingan pertanian maupun untuk kepentingan perkebunan, masih terjadi ketimpangan struktur pemilikan dan penguasaan tanah. Ketimpangan struktur ini mencerminkan masih terdapat fokus kepemilikan/penguasaan tanah hanya pada kelompok tertentu Sehingga masih banyak masyarakat yang belum mendapatkan manfaat atas tanah sebagai salah satu sumber kehidupan. Konflik dan permasalahan tentang pertanahan tersebut harus ada penyelesaiannya agar tidak menimbulkan konflik di masyarakat yang akan berpengaruh pada sinergi pembangunan kota. Guna menangani permasalahan tersebut diatas perlu dilakukan beberapa tindakan penanganan untuk menurunkan konflik penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah;
- e. Wilayah Kota Semarang belum seluruhnya memiliki Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) dan Peraturan Zonasi sehingga belum optimal dalam pengendalian pemanfaatan ruang sehingga perlu adanya peningkatan penataan dan pemanfaatan bangunan gedung / Menurunnya Bangunan yang melanggar Perda RTRW;
- f. Peningkatan Pengelolaan Reklame;
- g. Perlunya penyediaan informasi penataan ruang tingkat kota, kecamatan, kelurahan untuk penyebaran informasi penataan dan pemanfaatan ruang kepada masyarakat dalam bentuk hardcopy maupun softcopy dan dalam bentuk system informasi berbasis web maupun berbasis spasial/GIS;
- h. Masih Kurangnya Kesadaran masyarakat dalam tertib penataan dan pemanfaatan ruang;
- i. Masih perlunya penataan kota yang aman dan nyaman dengan nilai estetika kota yang baik yang dilakukan melalui pendekatan kawasan lingkungan/akses jalan

Dengan terformulasinya isu-isu penting tersebut diatas, diharapkan akan berdampak positif terhadap visi dan Misi Kota Semarang.

2.4 Review Terhadap Rancangan Perubahan RKPD

Terkait rumusan sasaran dan target Perubahan RKPD Tahun 2019, secara umum Dinas Penataan Ruang Kota Semarang memiliki kontribusi dalam mendukung dan mengkoordinasikan pencapaian seluruh rumusan sasaran dan target tersebut. Kontribusi Dinas Penataan Ruang dalam mendukung dan mengkoordinasikan pencapaian seluruh rumusan dan target Perubahan RKPD Tahun 2019 dituangkan dalam bentuk rancangan awal perencanaan kinerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang.

Rancangan awal perencanaan kinerja merupakan proses penjabaran dari sasaran dan program yang telah ditetapkan dalam Rencana Strategis (Renstra) Perubahan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang yang dilaksanakan melalui berbagai kegiatan tahunan. Dalam Dokumen Rencana Kerja memuat informasi tentang sasaran yang ingin dicapai berikut indikator kinerja sasaran dan rencana capaiannya yang memuat representasi tugas pokok dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang. Disamping itu dokumen rencana kinerja juga memuat informasi tentang program, kegiatan serta kelompok indikator kinerja dan rencana capaiannya. Melalui Dokumen Rencana Kinerja ini akan diketahui keterkaitan antara kegiatan dengan sasaran, kebijakan dengan programnya serta keterkaitan kegiatan-kegiatan yang diselenggarakan oleh Dinas Penataan Ruang Kota Semarang.

Berikut review terhadap rancangan awal Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 sebagaimana daftar terlampir pada tabel 2.7 berikut ini :

TABEL 2.7
REVIEW TERHADAP RANCANGAN AWAL RKPD
DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG TAHUN 2019

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	PROGRAM PELAYANAN ADMINISTRASI PERKANTORAN	DISTARU	Cakupan Pelayanan Administrasi Perkantoran	100 %	3.613.700.000	PROGRAM PELAYANAN ADMINISTRASI PERKANTORAN	DISTARU	Cakupan Pelayanan Administrasi Perkantoran	100 %	3.613.700.000	
	PENYEDIAAN JASA SURAT MENYURAT		Dokumen Surat Menyurat Kantor	100 %	8.000.000	PENYEDIAAN JASA SURAT MENYURAT		Dokumen Surat Menyurat Kantor	100 %	8.000.000	0
	PENYEDIAAN JASA KOMUNIKASI, SUMBER DAYA AIR DAN LISTRIK		Administrasi Perkantoran rekening telepon, air, listrik dan koran antor	100 %	65.000.000	PENYEDIAAN JASA KOMUNIKASI, SUMBER DAYA AIR DAN LISTRIK		Administrasi Perkantoran rekening telepon, air, listrik dan koran antor	100 %	65.000.000	0
	PENYEDIAAN ALAT TULIS KANTOR		Administrasi Perkantoran alat tulis kantor yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	215.000.000	PENYEDIAAN ALAT TULIS KANTOR		Administrasi Perkantoran alat tulis kantor yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	215.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYEDIAAN BARANG CETAKAN DAN PENGGANDAAN		Administrasi Perkantoran barang cetak penggandaan pada tahun berkenaan	100 %	170.000.000	PENYEDIAAN BARANG CETAKAN DAN PENGGANDAAN		Administrasi Perkantoran barang cetak penggandaan pada tahun berkenaan	100 %	170.000.000	0
	PENYEDIAAN PERALATAN RUMAH TANGGA		Administrasi Perkantoran peralatan rumah tangga yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	35.000.000	PENYEDIAAN PERALATAN RUMAH TANGGA		Administrasi Perkantoran peralatan rumah tangga yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	35.000.000	0
	PENYEDIAAN MAKANAN DAN MINUMAN		Administrasi Perkantoran kegiatan rapat pada tahun berkenaan	100 %	110.000.000	PENYEDIAAN MAKANAN DAN MINUMAN		Administrasi Perkantoran kegiatan rapat pada tahun berkenaan	100 %	110.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI KE LUAR DAERAH		Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi keluar daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan	100 %	1.960.583.100	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI KE LUAR DAERAH		Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi keluar daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan	100 %	1.960.583.100	0
	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI DALAM DAERAH		Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi kedalam daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan	100 %	200.000.000	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI DALAM DAERAH		Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi kedalam daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan	100 %	200.000.000	0
	PENYEDIAAN KOMPONEN INSTALASI LISTRIK / PENERANGAN BANGUNAN KANTOR		Administrasi Perkantoran komponen listrik yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	19.745.000	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik / Penerangan Bangunan Kantor		Administrasi Perkantoran komponen listrik yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	19.745.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYEDIAAN BAHAN BACAAN DAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN		Administrasi Perkantoran bahan bacaan peraturan perundang-undangan yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	17.500.000	Penyediaan Bahan Bacaan Dan Peraturan Perundang-undangan		Administrasi Perkantoran bahan bacaan peraturan perundang-undangan yang disediakan pada tahun berkenaan	100 %	17.500.000	0
	BELANJA JASA PENUNJANG ADMINISTRASI PERKANTORAN		Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan	100 %	662.871.900	BELANJA JASA PENUNJANG ADMINISTRASI PERKANTORAN		Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan	100 %	662.871.900	0
	PENINGKATAN SISTEM INFORMASI KEPEGAWAIAN		Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan	100%	150.000.000	Peningkatan Sistem Informasi Kepegawaian		Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan	100%	150.000.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II	PROGRAM PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA APARATUR	DISTARU	Cakupan Pelayanan Sarana dan Prasarana Aparatur	100 %	2.678.260.000	PROGRAM PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA APARATUR	DISTARU	Cakupan Pelayanan Sarana dan Prasarana Aparatur	100 %	2.678.260.000	0
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA KENDARAAN DINAS / OPERASIONAL		Pemenuhan Pemeliharaan kendaraan Operasional Dinas	100 %	782.019.000	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA KENDARAAN DINAS / OPERASIONAL		Pemenuhan Pemeliharaan kendaraan Operasional Dinas	100 %	782.019.000	0
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERALATAN GEDUNG KANTOR		Pemenuhan Pemeliharaan Peralatan Gedung / Kantor	100 %	200.800.000	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERALATAN GEDUNG KANTOR		Pemenuhan Pemeliharaan Peralatan Gedung / Kantor	100 %	200.800.000	0
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERLENGKAPAN GEDUNG KANTOR		Pemenuhan pemeliharaan Rutin/berkala Perlengkapan Gedung Kantor	100 %	170.760.000	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERLENGKAPAN GEDUNG KANTOR		Pemenuhan pemeliharaan Rutin/berkala Perlengkapan Gedung Kantor	100 %	170.760.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYEDIAAN JASA PEMELIHARAAN DAN PERIZINAN KENDARAAN DINAS / OPERASIONAL		administrasi perkantoran perijinan kendaraan bermotor	100 %	24.681.000	Penyediaan jasa pemeliharaan dan perizinan kendaraan dinas / operasional		administrasi perkantoran perijinan kendaraan bermotor	100 %	24.681.000	0
	PENGADAAN PERALATAN GEDUNG KANTOR		Pemenuhan Peralatan Gedung Kantor	100 %	1.398.954.500	Pengadaan Kendaraan Dinas / Operasional		pemenuhan kebutuhan kendaraanoperasional dinas	100 %	1.398.954.500	0
	PENGADAAN PERLENGKAPAN GEDUNG KANTOR		pemenuhan Perlengkapan Gedung Kantor	100%	101.045.500	Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor		pemenuhan Perlengkapan Gedung Kantor	100%	101.045.500	0
III	PROGRAM PENINGKATAN PENGEMBANGAN SISTEM PELAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN KEUANGAN		Tertib pelaporan capaian kinerja dan keuangan	100 %	410.740.000	PROGRAM PENINGKATAN PENGEMBANGAN SISTEM PELAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN KEUANGAN		Tertib pelaporan capaian kinerja dan keuangan	100 %	410.740.000	0
	PENUNJANG KINERJA PA, PPK, BENDAHARA DAN PEMBANTU		Pemenuhan penunjang kinerja PA, PPK Bendahara dan pembantu	100 %	330.240.000	PENUNJANG KINERJA PA, PPK, BENDAHARA DAN PEMBANTU		Pemenuhan penunjang kinerja PA, PPK Bendahara dan pembantu	100 %	330.240.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYUSUNAN LKPJ SKPD		Dokumen LKPJ	100 %	10.500.000	PENYUSUNAN LKPJ SKPD		Dokumen LKPJ	100 %	10.500.000	0
	PENYUSUNAN LAKIP		Dokumen LKJIP/LAKIP	100 %	10.500.000	PENYUSUNAN LAKIP		Dokumen LKJIP/LAKIP	100 %	10.500.000	0
	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN AKHIR TAHUN		Dokumen pelaporan keuangan akhir tahun	100 %	10.500.000	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN AKHIR TAHUN		Dokumen pelaporan keuangan akhir tahun	100 %	10.500.000	0
	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN SEMESTERAN		Dokumen pelaporan keuangan semesteran	100 %	7.000.000	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN SEMESTERAN		Dokumen pelaporan keuangan semesteran	100 %	7.000.000	0
	PENYUSUNAN PELAPORAN PROGNOSIS REALISASI ANGGARAN		Dokumen pelaporan prognosis realisasi anggaran	100 %	7.000.000	PENYUSUNAN PELAPORAN PROGNOSIS REALISASI ANGGARAN		Dokumen pelaporan prognosis realisasi anggaran	100 %	7.000.000	0
	PENYUSUNAN RENJA SKPD		Dokumen Renja SKPD	100 %	10.500.000	PENYUSUNAN RENJA SKPD		Dokumen Renja SKPD	100 %	10.500.000	0
	PENYUSUNAN RKA DAN DPA MURNI		Dokumen RKA dan DPA Murni	100 %	7.000.000	PENYUSUNAN RKA DAN DPA MURNI		Dokumen RKA dan DPA Murni	100 %	7.000.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYUSUNAN RKA PERUBAHAN & DPA PERUBAHAN		Dokumen RKA Perubahan & DPA Perubahan	100 %	7.000.000	PENYUSUNAN RKA PERUBAHAN & DPA PERUBAHAN		Dokumen RKA Perubahan & DPA Perubahan	100 %	7.000.000	0
	PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKHTISAR REALISASI KINERJA SKPD		Dokumen Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	100 %	10.500.000	PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKHTISAR REALISASI KINERJA SKPD		Dokumen Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja Skpd	100 %	10.500.000	0
IV	PROGRAM PERENCANAAN TATA RUANG		Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun	100 %	11.005.000.000	PROGRAM PERENCANAAN TATA RUANG		Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun	100 %	11.005.000.000	0
	KAJIAN PERENCANAAN TATA RUANG		dokumen perencanaan tata ruang	4 Kecamatan	1.300.000.000	KAJIAN PERENCANAAN TATA RUANG		dokumen perencanaan tata ruang	4 Kecamatan	1.300.000.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	KAJIAN PENATAAN DAN PEMANFAATAN BANGUNAN		Draft revisi Raperda HO dan Revisi Perda Retribusi Perijinan tertentu dan Perda Retribusi Jasa umum	3 Dokumen	300.000.000	KAJIAN PENATAAN DAN PEMANFAATAN BANGUNAN		Draft revisi Raperda HO dan Revisi Perda Retribusi Perijinan tertentu dan Perda Retribusi Jasa umum	3 Dokumen	300.000.000	0
	PEMBUATAN PETA PLANING KOTA SEMARANG		Dokumen Peta Planning Tata Ruang	2 Dokumen	500.000.000	PEMBUATAN PETA PLANING KOTA SEMARANG		Dokumen Peta Planning Tata Ruang	2 Dokumen	500.000.000	0
	RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN (RTBL)		dokumen teknis RTBL	1 Dokumen	750.000.000	RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN (RTBL)		dokumen teknis RTBL	1 Dokumen	750.000.000	0
	OPTIMALISASI PELAYANAN KETERANGAN RENCANA KOTA		peningkatan pelayanan keterangan rencana kota	100 %	955.000.000	OPTIMALISASI PELAYANAN KETERANGAN RENCANA KOTA		peningkatan pelayanan keterangan rencana kota	100 %	955.000.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENGEMBANGAN APLIKASI SISTEM PELAYANAN PUBLIK DISTARU		sistem aplikasi pelayanan DISTARU	1 Kegiatan	600.000.000	PENGEMBANGAN APLIKASI SISTEM PELAYANAN PUBLIK DISTARU		sistem aplikasi pelayanan DISTARU	1 Kegiatan	600.000.000	0
	PEMBAKUAN NAMA RUPABUMI		Dokumen Nama Rupa bumi sesuai Peta RTRW	1 Dokumen	300.000.000	PEMBAKUAN NAMA RUPABUMI		Dokumen Nama Rupa bumi sesuai Peta RTRW	1 Dokumen	300.000.000	0
	REVIEW DED		Dokumen Review DED Penataan Ruang	3 Dokumen	300.000.000	REVIEW DED		Dokumen Review DED Penataan Ruang	3 Dokumen	300.000.000	0
	SOSIALISASI PERDA RTRW KOTA SEMARANG		Sosialisasi Perda RTRW	8 Kecamatan	500.000.000	SOSIALISASI PERDA RTRW KOTA SEMARANG		Sosialisasi Perda RTRW	8 Kecamatan	500.000.000	0
	PENGEMBANGAN JEJARING TITIK KONTROL HORIZONTAL		Visualisasi System Data Spasial Bidang Tanah dan jejaring titik kontrol horizontal	1 Kegiatan	1.400.000.000	PENGEMBANGAN JEJARING TITIK KONTROL HORIZONTAL		Visualisasi System Data Spasial Bidang Tanah dan jejaring titik kontrol horizontal	1 Kegiatan	1.400.000.000	0

No	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENYUSUNAN DED		Tersusunya DED	100%	500.000.000	PENYUSUNAN DED		Tersusunya DED	100%	500.000.000	0
	PENYUSUNAN URBAN RESOURCES MANAGEMENT (URM)		Urban Resources Management URM	1 Dokumen	300.000.000	PENYUSUNAN URBAN RESOURCES MANAGEMENT (URM)		Urban Resources Management URM	1 Dokumen	300.000.000	0
	PENGEMBANGAN TEKNOLOGI REMOTE SENSING		Sensus Pemetaan Bidang Berbasis dan Pengembangan Teknologi Remote Sensing	7 Kecamatan	3.000.000.000	PENGEMBANGAN TEKNOLOGI REMOTE SENSING		Sensus Pemetaan Bidang Berbasis dan Pengembangan Teknologi Remote Sensing	7 Kecamatan	3.000.000.000	0
	SOSIALISASI KETERANGAN RENCANA KOTA (KRK)		Pemahaman akan peraturan KRK di masyarakat (6 Kec)	100%	300.000.000	SOSIALISASI KETERANGAN RENCANA KOTA (KRK)		Pemahaman akan peraturan KRK di masyarakat (6 Kec)	100%	300.000.000	0

No.	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
V	PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	DISTARU	Persentase reklame berizin	40,50 %	1.950.000.000	PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	DISTARU	Persentase reklame berizin	40,50 %	1.950.000.000	0
	PEMBUATAN SARANA INFORMASI/ REKLAME NON KOMERSIAL		Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	1 Paket	200.000.000	PEMBUATAN SARANA INFORMASI/ REKLAME NON KOMERSIAL		Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial	1 Paket	200.000.000	0
	PENYUSUNAN PERWAL TENTANG PERDA REKLAME		Perwal Reklame	1 Dokumen	200.000.000	PENYUSUNAN PERWAL TENTANG PERDA REKLAME		Perwal Reklame	1 Dokumen	200.000.000	0
	SOSIALISASI DAN BIMBINGAN PENYULUHAN REKLAME		Sosialisasi Dan Bimbingan Penyuluhan Reklame	4 Kecamatan	100.000.000	SOSIALISASI DAN BIMBINGAN PENYULUHAN REKLAME		Sosialisasi Dan Bimbingan Penyuluhan Reklame	4 Kecamatan	100.000.000	0
	PENGAWASAN REKLAME		Pengawasan Reklame	16 Kecamatan	200.000.000	PENGAWASAN REKLAME		Pengawasan Reklame	16 Kecamatan	200.000.000	0

No.	Rancangan Awal Murni					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN REKLAME		Terlaksananya Pengendalian dan Penertiban Reklame (Pembongkaran reklame 16 Kec)	100%	400.000.000	PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN REKLAME		Terlaksananya Pengendalian dan Penertiban Reklame (Pembongkaran reklame 16 Kec)	100%	400.000.000	0
	OPTIMALISASI PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG DAN TATA RUANG		pengawasan dan pengendalian bangunan gedung dan tata ruang	1 Kegiatan	650.000.000	OPTIMALISASI PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG DAN TATA RUANG		pengawasan dan pengendalian bangunan gedung dan tata ruang	1 Kegiatan	650.000.000	0
	OPERASIONALISASI TIM TERPADU PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG		pengendalian bangunan gedung secara terpadu dengan instansi terkait	1 Kegiatan	200.000.000	OPERASIONALISASI TIM TERPADU PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG		pengendalian bangunan gedung secara terpadu dengan instansi terkait	1 Kegiatan	200.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PROGRAM PENGENDALIAN PEMANFAATAN TATA RUANG	DISTARU	Persentase bangunan yang ber-IMB	54,4 %	2.825.000.000	PROGRAM PENGENDALIAN PEMANFAATAN TATA RUANG	DISTARU	Persentase bangunan yang ber-IMB	54,4 %	2.825.000.000	0
	OPERASIONALISASI TIM AHLI BANGUNAN GEDUNG DAN SLF, TIM PELESTARI CAGAR BUDAYA		berita acara rekomendasi bangunan gedung tinggi (5 lantai keatas), sertifikat laik fungsi, dan rekomendasi bangunan cagar budaya	100%	775.000.000	OPERASIONALISASI TIM AHLI BANGUNAN GEDUNG DAN SLF, TIM PELESTARI CAGAR BUDAYA		berita acara rekomendasi bangunan gedung tinggi (5 lantai keatas), sertifikat laik fungsi, dan rekomendasi bangunan cagar budaya	100%	775.000.000	0
	STUDI INVENTARISASI BANGUNAN		pendataan bangunan gedung	100%	350.000.000	STUDI INVENTARISASI BANGUNAN		pendataan bangunan gedung	100%	350.000.000	0
	OPTIMALISASI PENATAAN, PEMANFAATAN DAN PENGAWASAN BANGUNAN		optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	100%	650.000.000	OPTIMALISASI PENATAAN, PEMANFAATAN DAN PENGAWASAN BANGUNAN		optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan	100%	650.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	KEBIJAKAN PENGELOLAAN BANGUNAN CAGAR BUDAYA		kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya di kota semarang	100%	250.000.000	KEBIJAKAN PENGELOLAAN BANGUNAN CAGAR BUDAYA		kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya di kota semarang	100%	250.000.000	0
	WORKSHOP PENERAPAN SLF DI KOTA SEMARANG		pemahaman akan SLF di Kota Semarang	100 %	500.000.000	WORKSHOP PENERAPAN SLF DI KOTA SEMARANG		pemahaman akan SLF di Kota Semarang	0%	0	0
	PENGAWASAN PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN TATA RUANG DAN BANGUNAN GEDUNG		pengawasan pegnendalian dan penertiban tata ruang dan bangunan gedung	4 Kecamatan	300.000.000	PENGAWASAN PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN TATA RUANG DAN BANGUNAN GEDUNG		pengawasan pegnendalian dan penertiban tata ruang dan bangunan gedung	4 Kecamatan	300.000.000	

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VII	PROGRAM PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	DISTARU	Persentase Sarpras dasar perkotaan yang terbangun	100 %	327.015.000.000	PROGRAM PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	DISTARU	Persentase Sarpras dasar perkotaan yang terbangun	100 %	327.015.000.000	0
	OPERASIONAL IPTB (IJIN BEKERJA PELAKU TEKNIS BANGUNAN GEDUNG)		operasinalisasi Ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan (IPTB) dan IPTB bagi pelaku bangunan gedung	1 Kegiatan	100.000.000	OPERASIONAL IPTB (IJIN BEKERJA PELAKU TEKNIS BANGUNAN GEDUNG)		operasinalisasi Ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan (IPTB) dan IPTB bagi pelaku bangunan gedung	1 Kegiatan	100.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	BINTEK DAN UJIAN SERTIFIKASI TENAGA AHLI DAN TENAGA TEKNIS		bintek dan ujian sertifikasi tenaga ahli dan tenaga teknis	1 Kegiatan	200.000.000	BINTEK DAN UJIAN SERTIFIKASI TENAGA AHLI DAN TENAGA TEKNIS		bintek dan ujian sertifikasi tenaga ahli dan tenaga teknis	1 Kegiatan	200.000.000	0
	SOSIALISASI IPTB		pelaku teknis bangunan gedung yang sesuai kriteria	100 %	100.000.000	SOSIALISASI IPTB		pelaku teknis bangunan gedung yang sesuai kriteria	100 %	100.000.000	0
	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN		Pembangunan Gedung Kantor Kelurahan	25 Kegiatan	14.633.394.000	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN		Pembangunan Gedung Kantor Kelurahan	25 Kegiatan	14.633.394.000	0
	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN		Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	3 Gedung	24.600.000.000	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN		Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan	3 Gedung	24.600.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PEMBANGUNAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	10 Gedung	46.550.000.000	PEMBANGUNAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang	10 Gedung	46.550.000.000	0
	REHAB BERAT KANTOR/ BALAI KELURAHAN / KECAMATAN		Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan dan Kecamatan	13 Gedung	7.116.606.000	REHAB BERAT KANTOR/ BALAI KELURAHAN / KECAMATAN		Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan dan Kecamatan	13 Gedung	7.116.606.000	0
	PEMELIHARAAN GEDUNG PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		pemeliharaan gedung kantor pemerintahan	3 Kegiatan	4.200.000.000	PEMELIHARAAN GEDUNG PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		pemeliharaan gedung kantor pemerintahan	3 Kegiatan	4.200.000.000	0
	PEMBANGUNAN FASILITAS PUBLIK		Pembangunan Fasilitas Publik	1 Lokasi	163.400.000.000	PEMBANGUNAN FASILITAS PUBLIK		Pembangunan Fasilitas Publik	1 Lokasi	163.400.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PEMBANGUNAN SPORT CENTER		Pembangunan Sport Center	5 Lokasi	47.125.000.000	PEMBANGUNAN SPORT CENTER		Pembangunan Sport Center	5 Lokasi	47.125.000.000	0
	PENGEMBANGAN KAWASAN KOTA SEMARANG		Pembangunan Kawasan Kota Semarang	1 Kawasan	15.305.000.000	PENGEMBANGAN KAWASAN KOTA SEMARANG		Pembangunan Kawasan Kota Semarang	1 Kawasan	15.305.000.000	0
	PEMBANGUNAN KAWASAN KAMPUNG BAHARI TAMBAK LOROK		Pembangunan Kawasan Tambaklorok	1 Kawasan	535.000.000	PEMBANGUNAN KAWASAN KAMPUNG BAHARI TAMBAK LOROK		Pembangunan Kawasan Tambaklorok	1 Kawasan	535.000.000	0
	PEMBANGUNAN BALAI PENGUJIAN KENDARAAN BERMOTOR		Terwujudnya Pembangunan Balai Pengujian Kendaraan Bermotor	100%	3.150.000.000	PEMBANGUNAN BALAI PENGUJIAN KENDARAAN BERMOTOR		Terwujudnya Pembangunan Balai Pengujian Kendaraan Bermotor	100%	3.150.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VIII	PROGRAM PERENCANAAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	DISTARU	Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun	100%	4.368.206.057	PROGRAM PERENCANAAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	DISTARU	Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun	100%	4.368.206.057	0
	KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN		Dokumen Kajian Gedung Kelurahan	100%	100.000.000	KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN		Dokumen Kajian Gedung Kelurahan	100%	100.000.000	0
	KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN		Dokumen Kajian Gedung Kecamatan	100%	100.000.000	KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN		Dokumen Kajian Gedung Kecamatan	100%	100.000.000	0
	KAJIAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan	100%	350.000.000	KAJIAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG		Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan	100%	350.000.000	0
	KAJIAN KAWASAN PERKOTAAN		Kajian Kawasan Perkotaan	100%	1.850.000.000	KAJIAN KAWASAN PERKOTAAN		Kajian Kawasan Perkotaan	100%	1.850.000.000	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	KAJIAN LINGKUNGAN DAN LALU LINTAS		Dokumen Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas	100%	800.000.000	KAJIAN LINGKUNGAN DAN LALU LINTAS		Dokumen Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas	100%	800.000.000	0
	OPTIMALISASI PERENCANAAN PENATAAN RUANG		Kegiatan Optimalisasi perencanaan penataan ruang	100%	1.168.206.057	OPTIMALISASI PERENCANAAN PENATAAN RUANG		Kegiatan Optimalisasi perencanaan penataan ruang	100%	1.168.206.057	0
	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan Dan	DISTARU	Persentase tertib administrasi pertanahan	100%	4.368.206.057	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan Dan	DISTARU	Persentase tertib administrasi pertanahan	100%	4.368.206.057	0

No	Rancangan Awal					Hasil Analisis Kebutuhan					Selisih (Rp)
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	MONITORING DAN EVALUASI ADMINISTRASI DATA PERTANAHAN DI KELURAHAN		Data Administrasi Pertanahan	100%	200.000.000	MONITORING DAN EVALUASI ADMINISTRASI DATA PERTANAHAN DI KELURAHAN		Data Administrasi Pertanahan	100%	200.000.000	0
	SURVEY PRIMER DATA PERTANAHAN		Dokumen Survey Primer Pertanahan	100%	1.500.000.000	SURVEY PRIMER DATA PERTANAHAN		Dokumen Survey Primer Pertanahan	100%	1.500.000.000	0
	PENGADAAN LAHAN KAWASAN PERKOTAAN		pengadaan lahan	100%	5.000.000.000	PENGADAAN LAHAN KAWASAN PERKOTAAN		pengadaan lahan	100%	5.000.000.000	0
	FASILITASI PENANGANAN SENGKETA PERTANAHAN, TATA RUANG DAN BANGUNAN		Jumlah Kasus sengketa pertanahan tata ruang dan bangunan yang difasilitasi	100%	400.000.000	FASILITASI PENANGANAN SENGKETA PERTANAHAN, TATA RUANG DAN BANGUNAN		Jumlah Kasus sengketa pertanahan tata ruang dan bangunan yang difasilitasi	100%	400.000.000	0

2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat

Kegiatan merupakan penjabaran lebih lanjut dari suatu program sebagai arah dari pencapaian tujuan organisasi, sedangkan program merupakan kumpulan kegiatan yang sistematis dan terpadu untuk mendapatkan hasil, yang dilaksanakan oleh satu atau beberapa instansi pemerintah ataupun dalam rangka kerjasama dengan masyarakat guna mencapai sasaran tertentu.

Guna menjamin keterkaitan dan konsistensi antara perencanaan, penganggaran, pelaksanaan dan pengawasan, maka perencanaan pembangunan daerah harus disusun secara terpadu, terukur, agar dilaksanakan berkelanjutan sesuai dengan Renstra Perubahan tahun 2016-2021 dalam bentuk program dan kegiatan.

Program dan kegiatan terbentuk dari isu-isu strategis dan identifikasi permasalahan 2019 yang terdapat pada masyarakat, Keterkaitan isu-isu penting dalam penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi Dinas Penataan Ruang adalah sebagai Koordinator, Komando dan Pelaksana dan Usulan program dan kegiatan dari masyarakat.

Usulan program dan kegiatan dari masyarakat kepada Dinas Penataan Ruang Kota Semarang diperoleh melalui usulan yang disampaikan dalam pelaksanaan Musyawarah Perencanaan Pembangunan (Musrenbang) yang dilaksanakan pada tahun 2018. Dari hasil pelaksanaan Musrenbang Tingkat Kecamatan, terdapat beberapa usulan yang diarahkan kepada Dinas Penataan Ruang Kota Semarang, yaitu :

- Pembangunan Kantor baru Kelurahan Kembangsari Jl.Baterman Besar RT 04 RW 02 Kembangsari dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Pembangunan baru Rumah Dinas Kelurahan Kuningan RT 00 RW 00 Kuningan dengan usulan anggaran sebesar Rp 500.000.000,-;
- Lanjutan Pembangunan Kelurahan Karangtempel Jalan Hawa 9 A RT 00 RW 03 Karangtempel dengan usulan anggaran sebesar Rp 900.000.000,-;

- Lanjutan Rehab Kantor Kelurahan Jl. Mlatiharjo Raya No. 16 RT 02 RW 08 Mlatibaru dengan usulan anggaran sebesar Rp 300.000.000,-;
- Lanjutan Rehab Kantor Kelurahan Kampung Utri 11A RT 01 RW 01 Kebonagung dengan usulan anggaran sebesar Rp 900.000.000,-;
- Pembangunan Baru Kantor Kelurahan Jl. Citandui Selatan No.30 RT 07 RW 03 Bugangan dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.200.000.000,-;
- Rehap lanjutan Balai Kelurahan dan rehap plafon kantor kelurahan Jalan Pandansari RT 03 RW 01 Pandansari dengan usulan anggaran sebesar Rp 900.000.000,-;
- Bangun baru 2 lantai Kantor kelurahan Brumbungan Jl. Taman Brumbungan No.9 RT 08 RW 05 Brumbungan dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Bangun Baru Kantor Kelurahan Satu Lantai Jl. Cepoko Raya I RT 04 RW 01 Cepoko dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.200.000.000,-;
- pembangunan Kantor Kelurahan Sirayu RT 01 RW 02 Jatirejo dengan usulan anggaran sebesar Rp 900.000.000,-;
- Pembangunan Baru Balai Kelurahan Lantai 2 , Pembuatan Pagar dan Petinggian Halaman Kantor Kelurahan, Kantor Kelurahan Karanganyar RT 08 RW 01 Karanganyar dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.000.000.000,-;
- Bangun Baru 2 lantai Kedungpane Jl. Untung Suropati, Kel. Kedungpane, Kec. Mijen, Semarang RT 02 RW 02 Kedungpane dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Bangun Baru 2 Lantai Kantor kelurahan Dukuh Wonorejo RT 01 RW 01 Pesantren dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Bangun Baru 1 lantai Kantor Kelurahan Wonolopo RT 07 RW 03 Wonolopo dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.200.000.000,-;
- Bangun Baru 2 lantai Kantor Kelurahan Sampangan, Jl. Menoreh Raya 12 RT.03 RW.05 Menoreh Raya XII RT 03 RW 05 Sampangan dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Bangun Baru 2 lantai Kelurahan Jl. Banjarsari RT 00 RW 02 Tembalang dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Lanjutan Pembangunan Balai Kelurahan Kramas Jl.Mulawarman Raya No.21 RT.01 RW.I RT 01 RW 01 Kramas dengan usulan anggaran sebesar Rp 500.000.000,-;

- Bangun baru 1 lantai Kantor Kelurahan Jalan Potrosari Balaidesa no.06 RT 01 RW 02 Spondol Kulon dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.200.000.000,-;
- Pembangunan Balai Kelurahan Balai Kelurahan Jl. Karangrejo RT 01 RW 03 Banyumanik dengan usulan anggaran sebesar Rp 800.000.000,-;
- Bangun baru 1 lantai Kantor Kelurahan Podorejo RT 03 RW 10 RT 03 RW 10 Podorejo dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.200.000.000,-;
- Pembangunan Kantor Kelurahan 2 lantai Brigjen Sudiarto KM 11 RT 01 RW 04 Penggaron Kidul dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Bangun baru 2 lantai Kelurahan Jl. Gabahan RT 02 RW 01 GABAHAN dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.400.000.000,-;
- Rehab Kantor dan Balai Kel. Bangunharjo Kp. Jonegaran 310 RT 02 RW 01 Bangunharjo dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab kantor kelurahan Jl. Mr. Abdul Madjid Djojoadingrad RT 01 RW 03 Jabungan dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab kantor kelurahan Jl. Mr. Abdul Madjid Djojoadingrad RT 01 RW 03 Jabungan dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab Balai Kelurahan Lamper Tengah di bagian belakang Kelurahan Lamper Tengah RT 04 RW 01 RT 04 RW 01 Lamper Tengah dengan usulan anggaran sebesar Rp 800.000.000,-;
- Perbaikan Balai Kelurahan Jl. Puspowarno Tengah III No.9 RT 03 RW 02 Salamanmoyo dengan usulan anggaran sebesar Rp 350.000.000,-;
- Lanjutan pembangunan kantor Kelurahan sekayu jalan sekayu raya 200 RT 02 RW 01 Sekayu dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Penambahan Ruang Kantor Kelurahan Kelurahan Ngijo RT 01 RW 02 NGIJO dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab Balai Kelurahan - RT 01 RW 01 Plalangan dengan usulan anggaran sebesar Rp 500.000.000,-;
- Rehab balai kelurahan pongangan RT 02 RW 02 Pongangan dengan usulan anggaran sebesar Rp 350.000.000,-;
- Rehab Balai Kelurahan Kantor Kelurahan Pakintelan RT 01 RW 02 Pakintelan dengan usulan anggaran sebesar Rp 500.000.000,-;

- Pembangunan Balai dan Kantor Kelurahan Randugarut Jl. Jend. Oerip Sumoharjo No. 10 RT 01 RW 01 Randugarut dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.000.000.000,-;
- Pengembangan Gedung Kelurahan Jl. Stasiun Jerakah RT 04 RW 03 Jerakah dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Pemb. Gedung Kantor Kelurahan Jatisari RT 03 RW 01 Jatisari dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Pembangunan talud kantor dan rumah dinas Lurah Jabungan RT 01 RW 03 Jabungan dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab Balai Kelurahan dan Pagar depan Kantor Kelurahan Jl.Taman Teuku Umar No:1 RT 02 RW 03 Tinjomoyo dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab Kantor dan Balai Kelurahan Sumurboto 10 m X 25 m Kelurahan Sumurboto RT 01 RW 04 Sumurboto dengan usulan anggaran sebesar Rp 1.000.000.000,-;
- Perbaikan Kantor Kelurahan Jl. Untung Suropati RT 00 RW 00 Bambankerep dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Renovasi Rangka Baja Ringan, Genteng dan Kusen Ruang Kantor Kelurahan Pandean Lamper Jl. Padepokan Ganesha Raya RT 11 RW 09 Pandean Lamper dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Renovasi Kantor Kelurahan Pedurungan Lor RT 02 RW 05 Pedurungan Lor dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Rehab Kantor Bangunan Depan Balai Kelurahan dan Rumah Dinas Jl. Sapta Prasetya Raya No.1 RT 01 RW 01 Pedurungan Kidul dengan usulan anggaran sebesar Rp 500.000.000,-;
- Peninggian paving Kelurahan Kantor Kelurahan Jl.Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo dengan usulan anggaran sebesar Rp 400.000.000,-;
- Pembangunan Talud Kelurahan Kantor Kelurahan Jl.Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo dengan usulan anggaran sebesar Rp 250.000.000,-;
- Pembangunan Pusat Pelatihan dan Showroom Batik Kp. Batik Gedong RT 02 RW 02 Rejomulyo dengan usulan anggaran sebesar Rp 2.000.000.000,-;
- Pembangunan Tribun Lapangan Kali Sasak Mangkang Wetan RT 00 RW 03 Mangkang Wetan dengan usulan anggaran sebesar Rp 800.000.000,-;

Usulan program dan kegiatan dari masyarakat tersebut disajikan dalam tabel 2.8 berikut :

TABEL 2.8
USULAN PROGRAM DAN KEGIATAN DARI MASYARAKAT

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
1	Pembangunan Kantor baru kelurahan Kembang Sari Jl. Baternan besar RT 04 RW 02 Kembang Sari	Jl. Baternan besar RT 04 RW 02 Kembang Sari	229 m2	Rp 2.400.000.000,-	
2	Pembangunan baru Rumah Dinas Kelurahan Kuningan RT 00 RW 00 Kuningan	Kelurahan Kuningan RT 00 RW 00 Kuningan	1 unit	Rp 500.000.000,-	
3	Lanjutan Pembangunan Kelurahan Karangtempel Jalan Hawa 9 A RT 00 RW 03 Karangtempel	Jalan Hawa 9 A RT 00 RW 03 Karangtempel	270 m2	Rp 900.000.000,-	
4	lanjutan Rehab Kantor Kelurahan Jl. Mlatiharjo Raya No. 16 RT 02 RW 08 Mlatibaru	Jl. Mlatiharjo Raya No. 16 RT 02 RW 08 Mlatibaru	6000 meter	Rp 300.000.000,-	
5	Lanjutan Rehab kantor kelurahan Kp. utri 11A RT 01 RW 01 Kebonagung	Kp. utri 11A RT 01 RW 01 Kebonagung	300 meter	Rp 900.000.000,-	
6	Pembangunan Baru Kantor Kelurahan Jl. Citandui Selatan No.30 RT 07 RW 03 Bugangan	Jl. Citandui Selatan No.30 RT 07 RW 03 Bugangan	300 m2	Rp 1.200.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
7	Rehap lanjutan balai kelurahan dan rehap plafon Kantor Kelurahan Jl. Pandansari RT 03 RW 01 Pandansari	Jl. Pandansari RT 03 RW 01 Pandansari	105 meter	Rp. 900.000.000,-	
8	Bangun baru 2 lantai Kantor kelurahan brumbungan Jl. Taman Brumbungan No.9 RT 08 RW 05 Brumbungan	Jl. Taman Brumbungan No.9 RT. 08 RW. 05 Brumbungan	1 gedung	Rp 2.400.000.000,-	
9	Bangun Baru Kantor Kelurahan Satu Lantai Jl. Cepoko Raya I RT 04 RW 01 Cepoko	Jl. Cepoko Raya I RT 04 RW 01 Cepoko	1 Unit	Rp 1.200.000.000,-	
10	Pembangunan kantor kelurahan Sirayu RT 01 RW 02 Jatirejo	Kelurahan Sirayu RT 01 RW 02 Jatirejo	150 m2	Rp 900.000.000,-	
11	Pembangunan Baru Balai Kelurahan Lantai 2 , Pembuatan Pagar dan Peninggian Halaman Kantor Kelurahan Kantor Kelurahan Karanganyar RT 08 RW 01 Karanganyar	Kantor Kelurahan Karanganyar RT 08 RW 01 Karanganyar	1 Paket	Rp 2.000.000.000,-	
12	Bangun Baru 2 lantai Kedungpane Jl. Untung Suropati, Kel. Kedungpane, Kec. Mijen, Semarang RT 02 RW 02 Kedungpane	Kel. Kedungpane, Kec. Mijen, Semarang RT 02 RW 02 Kedungpane	1 Paket	Rp 2.400.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
13	Bangun Baru 2 Lantai Kantor kelurahan dk wonorejo RT 01 RW 01 Pesantren	Kelurahan Dk. wonorejo RT 01 RW 01 Pesantren	50 meter	Rp 2.400.000.000,-	
14	bangun Baru 1 lantai Kantor Kelurahan Wonolopo RT 07 RW 03 Wonolopo	Kelurahan Wonolopo RT 07 RW 03 Wonolopo	1 Paket	Rp 1.200.000.000,-	
15	Bangun Baru 2 lantai Kantor Kelurahan Sampangan, Jl. Menoreh Raya 12 RT.03 RW.05 Menoreh Raya XII RT 03 RW 05 Sampangan	Jl. Menoreh Raya 12 RT.03 RW.05 Menoreh Raya XII RT 03 RW 05 Sampangan	1 Kegiatan	Rp 2.400.000.000,-	
16	Bangun Baru 2 lantai Kelurahan Jl. Banjarsari RT 00 RW 02 Tembalang	Jl. Banjarsari RT 00 RW 02 Tembalang	1 paket	Rp 2.400.000.000,-	
17	lanjutan Pembangunan balai kelurahan kramas Jl. Mulawarman raya No.21 RT.01 RW.I RT 01 RW 01 Kramas	Jl. Mulawarman raya No.21 RT.01 RW.I RT 01 RW 01 Kramas	510 m2	Rp 500.000.000,-	
18	Bangun baru 1 lantai Kantor Kelurahan Jalan Potrosari Balaidesa No.06 RT 01 RW 02 Spondol kulon	Jalan Potrosari Balaidesa No.06 RT 01 RW 02 Spondol kulon	1 Unit	Rp 1.200.000.000,-	
19	Pembangunan Balai Kelurahan Balai Kelurahan Jl. Karangrejo RT 01 RW 03 Banyumanik	Jl. Karangrejo RT 01 RW 03 Banyumanik	1 Paket	Rp. 800.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
20	Bangun baru 1 lantai Kantor Kelurahan Podorejo RT 03 RW 10 RT 03 RW 10 Podorejo	Kelurahan Podorejo RT 03 RW 10 RT 03 RW 10 Podorejo	1 Paket	Rp. 1.200.000.000,-	
21	Pembangunan kantor kelurahan 2 lantai Jl. Brigjen Sudiarto KM 11 RT 01 RW 04 penggaron Kidul	Jl. Brigjen Sudiarto KM 11 RT 01 RW 04 penggaron Kidul	1500 meter	Rp. 2.400.000.000,-	
22	Bangun baru 2 lantai Kelurahan Jl. Gabahan RT 02 RW 01 Gabahan	Jl. Gabahan RT 02 RW 01 Gabahan	1 Paket	Rp 2.400.000.000,-	
23	Rehab Kantor dan Balai Kel. Bangunharjo Kp. Jonegaran 310 RT 02 RW 01 Bangunharjo	Kel. Bangunharjo Kp. Jonegaran 310 RT 02 RW 01 Bangunharjo	1 Paket	Rp 400.000.000,-	
24	Rehab kantor kelurahan Jl. Mr. Abdul Madjid Djojoadingrad RT 01 RW 03 Jabungan	Jl. Mr. Abdul Madjid Djojoadingrad RT 01 RW 03 Jabungan	250 meter	Rp 400.000.000,-	
25	Rehab Balai Kelurahan Lamper Tengah di bagian belakang Kelurahan Lamper Tengah RT 04 RW 01 RT 04 RW 01 Lamper Tengah	Kelurahan Lamper Tengah RT 04 RW 01 RT 04 RW 01 Lamper Tengah	1 Paket	Rp 800.000.000,-	
26	Perbaikan Balai Kelurahan Jl. Puspowarno Tengah III No.9 RT 03 RW 02 Salamanmloyo	Jl. Puspowarno Tengah III No.9 RT 03 RW 02 Salamanmloyo	1 Unit	Rp. 350.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
27	Lanjutan pembangunan kantor Kelurahan sekayu jalan sekayu raya 200 RT 02 RW 01 Sekayu	Jalan sekayu raya 200 RT 02 RW 01 Sekayu	18 m2	Rp. 400.000.000,-	
28	Penambahan Ruang Kantor Kelurahan, Kelurahan Ngijo RT 01 RW 02 Ngijo	Kelurahan Ngijo RT 01 RW 02 Ngijo	1 unit	Rp. 400.000.000,-	
29	Rehab Balai Kelurahan - RT 01 RW 01 Plalangan	Kelurahan - RT 01 RW 01 Plalangan	1 unit	Rp 500.000.000,-	
30	Rehab balai kelurahan pongangan RT 02 RW 02 Pongangan	Kelurahan pongangan RT 02 RW 02 Pongangan	1 unit	Rp 350.000.000,-	
31	Pembangunan Balai dan Kantor Kelurahan Randugarut Jl. Jend. Oerip Sumoharjo No. 10 RT 01 RW 01 Randugarut	Jl. Jend. Oerip Sumoharjo No. 10 RT 01 RW 01 Randugarut	2 unit	Rp 1.000.000.000,-	
32	Pengembangan Gedung Kelurahan Jl. Stasiun Jerakah RT 04 RW 03 Jerakah	Jl. Stasiun Jerakah RT 04 RW 03 Jerakah	400 m2	Rp 400.000.000,-	
33	Pemb. Gedung Kantor Kelurahan Jatisari RT 03 RW 01 Jatisari	Kelurahan Jatisari RT 03 RW 01 Jatisari	100 m2	Rp 400.000.000,-	
34	Pembangunan talud kantor dan rumah dinas Lurah Jabungan RT 01 RW 03 Jabungan	RT 01 RW 03 Jabungan	150 meter	Rp 400.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
35	Rehab Balai Kelurahan dan Pagar depan Kantor Kelurahan Jl.Taman Teuku Umar No:1 RT 02 RW 03 Tinjomoyo	Jl.Taman Teuku Umar No:1 RT 02 RW 03 Tinjomoyo	500 meter	Rp. 400.000.000,-	
36	Rehab Kantor dan balai kelurahan sumurboto 10 m X 25 m Kelurahan Sumurboto RT 01 RW 04 Sumurboto	Kelurahan Sumurboto RT 01 RW 04 Sumurboto	2 bangunan	Rp. 1.000.000.000,-	
37	Perbaikan kantor kelurahan Jl. Untung Suropati RT 00 RW 00 Bambankerep	Jl. Untung Suropati RT 00 RW. 00 Bambankerep	120 m2	Rp 400.000.000,-	
38	Renovasi Rangka Baja Ringan, Genteng dan Kusen Ruang Kantor Kelurahan Pandean Lamper Jl. Padepokan Ganesha Raya RT 11 RW 09 Pandean Lamper	Jl. Padepokan Ganesha Raya RT 11 RW 09 Pandean Lamper	1 Bangunan	Rp 400.000.000,-	
39	renovasi kantor kelurahan pedurungan lor RT 02 RW 05 Pedurungan Lor	Kelurahan pedurungan lor RT 02 RW 05 Pedurungan Lor	120 m2	Rp 400.000.000,-	
40	Rehab Kantor Depan Bangunan Balai Kelurahan dan Rumah Dinas Jl. Sapta Prasetya Raya No.1 RT 01 RW 01 Pedurungan Kidul	Jl. Sapta Prasetya Raya No.1 RT 01 RW 01 Pedurungan Kidul	1 paket	Rp 500.000.000,-	

No.	Program/Kegiatan	Lokasi	Besaran/ Volume	Anggaran	Catatan
1	2	3	4	5	6
41	Peninggian paving kelurahan Kantor Kelurahan Jl.Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo	Jl. Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo	4000 meter	Rp. 400.000.000,-	
42	Pembangunan Talud Kelurahan Kantor Kelurahan Jl. Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo	Jl. Taman Tlogomulyo No.1 RT 05 RW 05 Tlogomulyo	500 meter	Rp. 250.000.000,-	
43	Pembangunan Pusat Pelatihan dan Showroom Batik Kp. Batik Gedong RT 02 RW 02 Rejomulyo	Kp. Batik Gedong RT 02 RW 02 Rejomulyo	250 m2	Rp 2.000.000.000,-	
44	Pembangunan Tribun Lapangan Kali Sasak Mangkang Wetan RT 00 RW 03 Mangkang Wetan	RT 00 RW 03 Mangkang Wetan	1 Unit	Rp 800.000.000,-	

Dari hasil penelaahan, tiga (3) dari empat puluh empat (44) usulan tersebut di atas bukan merupakan kewenangan, tugas dan fungsi Dinas Penataan Ruang Kota Semarang, sehingga dalam proses selanjutnya diarahkan kepada Dinas terkait.

BAB III

TUJUAN, SASARAN DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG

3.1 Telaahan Terhadap Kebijakan Nasional

Telaahan terhadap Renstra Kementerian PU PR dimaksudkan untuk menilai keserasian, keterpaduan, sinkronisasi dan sinergitas antara Renstra Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dengan Renstra Kementerian PU PR sesuai dengan urusan yang menjadi kewenangan serta tugas dan fungsinya masing-masing.

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mempunyai Visi dan Misi sebagai berikut :

VISI : “TERWUJUDNYA INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT YANG HANDAL DALAM MENDUKUNG INDONESIA YANG BERDAULAT, MANDIRI, DAN BERKEPRIBADIAN BERLANDASKAN GOTONG ROYONG”

MISI :

1. Mempercepat pembangunan infrastruktur sumberdaya air termasuk sumber daya maritim untuk mendukung ketahanan air, kedaulatan pangan, dan kedaulatan energy, guna menggerakkan sektor-sektor strategis ekonomi domestik dalam rangka kemandirian ekonomi;
2. Mempercepat pembangunan infrastruktur jalan untuk mendukung konektivitas guna meningkatkan produktivitas, efisiensi, dan pelayanan sistem logistik nasional bagi penguatan daya saing bangsa di lingkup global yang berfokus pada keterpaduan konektivitas daratan dan maritim;
3. Mempercepat pembangunan infrastruktur permukiman dan perumahan rakyat untuk mendukung layanan infrastruktur dasar yang layak dalam rangka mewujudkan kualitas hidup manusia Indonesia sejalan dengan prinsip ‘infrastruktur untuk semua’;

4. Mempercepat pembangunan infrastruktur pekerjaan umum dan perumahan rakyat secara terpadu dari pinggiran didukung industri konstruksi yang berkualitas untuk keseimbangan pembangunan antar daerah, terutama di kawasan tertinggal, kawasan perbatasan, dan kawasan perdesaan, dalam kerangka NKRI;
5. Meningkatkan tata kelola sumber daya organisasi bidang pekerjaan umum dan perumahan rakyat yang meliputi sumber daya manusia, pengendalian dan pengawasan, kesekretariatan serta penelitian dan pengembangan untuk mendukung fungsi manajemen meliputi perencanaan yang terpadu, pengorganisasian yang efisien, pelaksanaan yang tepat, dan pengawasan yang ketat.

Kementerian Agraria dan Penataan Ruang mempunyai Visi dan Misi sebagai berikut :

VISI :

Menjadi lembaga yang mampu mewujudkan tanah dan pertanahan untuk sebesar-besar kemakmuran rakyat, serta keadilan dan keberlanjutan sistem kemasyarakatan, kebangsaan dan kenegaraan Republik Indonesia.

MISI :

Mengembangkan dan menyelenggarakan politik dan kebijakan pertanahan untuk :

1. Peningkatan kesejahteraan rakyat, penciptaan sumber-sumber baru kemakmuran rakyat, pengurangan kemiskinan dan kesenjangan pendapatan, serta pemantapan ketahanan pangan;
2. peningkatan tatanan kehidupan bersama yang lebih berkeadilan dan bermartabat dalam kaitannya dengan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah (P4T);
3. Perwujudan tatanan kehidupan bersama yang harmonis dengan mengatasi berbagai sengketa, konflik dan perkara pertanahan di seluruh tanah air dan perangkat hukum dan sistem pengelolaan pertanahan sehingga tidak melahirkan sengketa, konflik dan perkara di kemudian hari;

4. Keberlanjutan sistem kemasyarakatan, kebangsaan dan kenegaraan Indonesia dengan memberikan akses seluas-luasnya pada generasi yang akan datang terhadap tanah sebagai sumber kesejahteraan masyarakat. Menguatkan lembaga pertanahan sesuai dengan jiwa, semangat, prinsip dan aturan yang tertuang dalam UUPA dan aspirasi rakyat secara luas.

Sedangkan arah kebijakan yang diambil dalam mencapai tujuan dan sasaran Dinas Tata Ruang dan Pengawasan Bangunan berupa :

- penyusunan dokumen Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) sehingga terwujud Tata Ruang Wilayah yang terencana,
- Peningkatan Kajian Perencanaan Tata Ruang, Kajian Penataan dan Pemanfaatan Bangunan,
- Melaksanakan Pendampingan Raperda Retribusi Daerah serta Pembakuan Nama Rupabumi;
- Pembuatan Review DED guna mempersiapkan pelaksanaan pembangunan Sarana dan Prasarana Dasar Perkotaan agar pelaksanaannya lebih matang dan tersistimatis;
- Penyelenggaraan Sosialisasi Perda RTRW Kota Semarang sehingga dapat memberikan wawasan dan wacana yang lebih bagi masyarakat tentang aturan RTRW di Kota Semarang;
- Pengembangan, Pengelolaan Serta Pemeliharaan Sistem Informasi Distaru, Pengembangan Aplikasi Sistem Pelayanan Publik Distaru sehingga dapat memberikan pelayanan kepada masyarakat lebih optimal;
- Pembuatan Peta Planing Kota Semarang dan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) sehingga Kota Semarang menjadi lebih tertata.
- Operasionalisasi Tim Pengkaji Perencanaan Dan Pemanfaatan Ruang sehingga Perencanaan dan Pemanfaatan Ruang lebih terarah tepat sasaran;
- Optimalisasi Pelayanan Keterangan Rencana Kota, Sosialisasi Keterangan Rencana Kota (KRK), Penyusunan Urban Resources Management (URM), Pengembangan Teknologi Remote Sensing;
- Peningkatan kualitas pelayanan administrasi aparatur Dinas Penataan Ruang, Peningkatan Kualitas Kinerja dan keuangan Dinas Penataan Ruang;

- Peningkatan Koordinasi Integrasi Sinkronisasi dan Sinergitas penataan dan pemanfaatan bangunan gedung / Menurunnya Bangunan yang melanggar Perda RTRW (Program Pengendalian Pemanfaatan tata Ruang) sehingga terwujud sinkronisasi dan sinergitas penataan dan pemanfaatan bangunan gedung;
- Penyelenggaraan Operasionalisasi Tim Ahli Bangunan Gedung Dan SLF, Tim Pelestari Cagar Budaya, pengadaan Studi Inventarisasi Bangunan guna pemeliharaan Bagungan Gedung Cagar Budaya di Kota Semarang;
- Kebijakan Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya, Penyelenggaraan Sosialisasi dan Studi Pengawasan Tata Ruang dan Bangunan Gedung, Pengawasan, melaksanakan Pengendalian Dan Penertiban Tata Ruang dan Bangunan Gedung;
- Penyediaan informasi /data Reklame untuk meningkatkan kualitas pengelola Reklame sehingga terwujud Reklame yang tertata dengan melaksanakan Penyelenggaraan Operasionalisasi Tim Ahli Bangunan Gedung Dan SLF, Tim Pelestari Cagar Budaya, pengadaan Studi Inventarisasi Bangunan, Optimalisasi Penataan dan Pemanfaatan Bangunan Gedung;
- Penyusunan Kebijakan Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya sebagai pegangan dasar dalam pelaksanaan Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya;
- Penyelenggaraan Sosialisasi dan Studi Pengawasan Tata Ruang dan Bangunan Gedung, Pengawasan, melaksanakan Pengendalian Dan Penertiban Tata Ruang dan Bangunan Gedung sehingga terwujud Tata Ruang dan Bangunan yang lebih tertib dan tertata.

3.2 Tujuan dan Sasaran Dinas Penataan Ruang Kota Semarang

Tujuan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dalam usaha mencapai visi, melaksanakan misi, memecahkan permasalahan dan menangani isu strategis yang dihadapi kota Semarang adalah sebagai berikut :

“Mewujudkan tata ruang yang berdaya guna”

Penataan ruang sebagai suatu sistem perencanaan tata ruang, pemanfaatan ruang, dan pengendalian pemanfaatan ruang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan antara yang satu dan yang lain dan harus dilakukan sesuai dengan kaidah penataan ruang sehingga diharapkan dapat mewujudkan pemanfaatan ruang yang berhasil guna dan berdaya guna serta mampu mendukung pengelolaan lingkungan hidup yang berkelanjutan agar tidak terjadi pemborosan pemanfaatan ruang dan tidak menyebabkan terjadinya penurunan kualitas ruang serta meningkatkan peran kota dalam pelayanan yang lebih luas agar mampu berfungsi sebagai pusat pembangunan dalam suatu pengembangan wilayah, memberikan kejelasan pemanfaatan ruang yang lebih akurat dan berkualitas, Mempercepat pembangunan secara tertib dan terkendali, terselenggaranya peraturan pemanfaatan ruang kawasan lindung dan kawasan budidaya, tercapainya pemanfaatan ruang yang akurat dan berkualitas.

Sementara sasaran yang hendak dicapai untuk mewujudkan tujuan dari Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ada 2 (dua) yaitu :



Target sasaran strategis ini diukur melalui 2 (dua) indikator kinerja sasaran yaitu ***Pesentase kawasan strategis yang tertata dan persentase cakupan layanan OPD*** yang dilaksanakan melalui 7 (tujuh) program kegiatan.

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran dengan Indikator Program Cakupan Pelayanan Administrasi Perkantoran;
2. Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur dengan Indikator Program Cakupan Pelayanan Sarana dan Prasarana Aparatur;
3. Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja Dan Keuangan dengan Indikator Program Tertib pelaporan capaian kinerja dan keuangan;

4. Program Pembangunan Sarana dan Prasarana Perkotaan dengan Indikator Program Persentase Sarana dan Prasarana Perkotaan yang terbangun;
5. Program Perencanaan Sarana dan Prasarana Perkotaan dengan Indikator Program Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun;
6. Program Penataan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah dengan Indikator Program Persentase tertib administrasi pertanahan;
7. Program Perencanaan Tata Ruang dengan Indikator Program Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun;



Target sasaran strategis ini diukur melalui 2 (dua) indikator kinerja sasaran yaitu ***Persentase bangunan yang ber-IMB dan Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin*** yang dilaksanakan melalui 2 (dua) program kegiatan.

1. Program Pengendalian Pemanfaatan Tata Ruang dengan Indikator Program Persentase bangunan yang ber-IMB;
2. Program Pengelolaan Reklame dengan Indikator Program Persentase reklame berizin;

Target dari indikator tujuan dan sasaran Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 juga mengacu pada target yang telah ditetapkan pada Perubahan Renstra Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2016-2021 sebagaimana disampaikan pada tabel 3. 1 berikut.

Tabel 3.1
Target Indikator Tujuan dan Sasaran
Renja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019

TUJUAN / SASARAN	INDIKATOR KINERJATUJUAN / SASARAN	SATUAN	TARGET
TUJUAN : <i>Mewujudkan tata ruang yang berdaya guna</i>	- Persentase pengembangan kawasan yang mendukung perwujudan tata ruang yang berdaya guna	%	65
	- Persentase kesesuaian tata ruang	%	83
SASARAN I : Tertatanya kawasan strategis	- Pesentase kawasan strategis yang tertata	%	59
	- persentase cakupan layanan OPD antar waktu	%	100
SASARAN II : Meningkatnya kawasan / bangunan yang sesuai dengan peraturan perijinan strategis	- Persentase bangunan yang ber-IMB	%	54,25
	- Persentase kawasan/ bangunan yang dibangun sesuai dengan izin	%	98,00

BAB IV
PROGRAM DAN KEGIATAN
DINAS PENATAAN RUANG KOTA SEMARANG
TAHUN 2019

Dalam Rencana Kerja Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 dijabarkan mengenai rencana kegiatan dan target kerja yang telah menjadi komitmen organisasi untuk dicapai dalam tahun 2019 dirangkum dalam rekapitulasi Program dan Kegiatan. Berikut ini adalah program dan implikasi program melalui kegiatan-kegiatan :

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran dengan kegiatan sebagai berikut :
 - a. Penyediaan jasa surat menyurat;
 - b. Penyediaan jasa komunikasi, sumber daya air dan listrik;
 - c. Penyediaan alat tulis kantor;
 - d. Penyediaan barang cetakan dan penggandaan;
 - e. Penyediaan peralatan rumah tangga;
 - f. Penyediaan makanan dan minuman;
 - g. Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi ke luar daerah;
 - h. Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi dalam daerah;
 - i. Penyediaan komponen instalasi listrik /Penerangan bangunan kantor;
 - j. Penyediaan peralatan dan perlengkapan kantor;
 - k. Penyediaan bahan bacaan dan peraturan Perundang-undangan;
 - l. Belanja jasa penunjang administrasi perkantoran;
2. Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur dengan kegiatan sebagai berikut :
 - a. Pemeliharaan rutin/berkala Kendaraan Dinas/operasional;
 - b. Pemeliharaan rutin/berkala peralatan gedung kantor;
 - c. Pemeliharaan rutin/berkala mebeluer;

- d. Penyediaan jasa pemeliharaan dan perizinan kendaraan dinas/operasional;
 - e. Pengadaan Kendaraan Dinas/Operasional;
3. Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja Dan Keuangan dengan kegiatan sebagai berikut :
- a. Penunjang kinerja PA, PPK, Bendahara dan Pembantu;
 - b. Penyusunan LKPJ SKPD;
 - c. Penyusunan LAKIP;
 - d. Penyusunan Pelaporan Keuangan Akhir Tahun;
 - e. Penyusunan Pelaporan Keuangan Semesteran;
 - f. Penyusunan Pelaporan Prognosis Realisasi Anggaran;
 - g. Penyusunan Renja SKPD;
 - h. Penyusunan RKA dan DPA murni;
 - i. Penyusunan RKA perubahan & DPA perubahan;
 - j. Penyusunan laporan capaian kinerja dan ikhtisar realisasi kinerja SKPD;
4. Program Perencanaan Tata Ruang dengan kegiatan sebagai berikut :
- a. Kajian perencanaan tata ruang;
 - b. Kajian penataan dan pemanfaatan bangunan;
 - c. Pembuatan peta planing Kota Semarang;
 - d. Rencana Tata Bangunan Dan Lingkungan (RTBL)
 - e. Pengembangan, pengelolaan serta pemeliharaan sistem informasi DISTARU;
 - f. Optimalisasi pelayanan Keterangan Rencana Kota;
 - g. Pengembangan aplikasi sistem pelayanan publik DISTARU;
 - h. Pembakuan nama Rupabumi;
 - i. Pengembangan, pengelolaan serta pemeliharaan sistem informasi DTKP;
 - j. Review DED;
 - k. Sosialisasi Perda RTRW Kota Semarang;
 - l. Pendampingan Raperda Retribusi Daerah;

- m. Pengembangan Jejaring Titik Kontrol Horizontal;
 - n. Penyusunan Urban Resources Management (URM);
 - o. Pengembangan teknologi Remote Sensing.
 - p. Sosialisasi KRK.
5. Program pengelolaan reklame dengan kegiatan sebagai berikut :
- a. Pembuatan Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial;
 - b. Kajian penyelesaian Piutang Retribusi Reklame;
 - c. Penyusunan Perwal tentang Perda Reklame;
 - d. Penyusunan Perwal tentang RTR Reklame;
 - e. Penyusunan Perwal Tentang RTLK Reklame;
 - f. Fasilitas Kerjasama Reklame;
 - g. Sosialisasi dan Bimbingan Penyuluhan Reklame;
 - h. Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Reklame;
 - i. Optimalisasi Pengawasan dan Pengendalian Bangunan Gedung dan Tata Ruang;
 - j. Operasionalisasi Tim Terpadu Pengawasan dan Pengendalian Bangunan Gedung;
6. Program Pengendalian Pemanfaatan Tata Ruang dengan kegiatan sebagai berikut :
- a. Operasionalisasi Tim Ahli Bangunan Gedung dan SLF, Tim Pelestari Cagar Budaya;
 - b. Studi inventarisasi bangunan,
 - c. Optimalisasi Penataan, Pemanfaatan dan Pengawasan Bangunan,
 - d. Kebijakan pengelolaan Bangunan Cagar Budaya;
 - e. Sosialisasi Perda Bangunan Gedung dan Perda Ijin Gangguan;
 - f. Workshop penerapan SLF di Kota Semarang;
 - g. Pengawasan Pengendalian dan Penertiban Tata Ruang dan Bangunan Gedung;

7. Program Pembangunan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan dengan kegiatan sebagai berikut :
 - a. Operasional IPTB (ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan Gedung);
 - b. Bintek Dan Ujian Sertifikasi Tenaga Ahli Dan Tenaga Teknis;
 - c. Pembangunan Gedung Pemerintahan Kelurahan;
 - d. Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan;
 - e. Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang;
 - f. Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan / Kecamatan;
 - g. Pemeliharaan Gedung Pemerintahan Kota Semarang;
 - h. Pembangunan Fasilitas Publik;
 - i. Pembangunan Sport Center;
 - j. Pembangunan Kawasan / Bangunan Cagar Budaya;
 - k. Pengembangan Kawasan Kota Semarang;
 - l. Pembangunan Kawasan Kampung Bahari Tambak Lorok;
 - m. Sosialisasi IPTB.

8. Program Perencanaan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan dengan kegiatan sebagai berikut :
 - a. Kajian Gedung Pemerintahan Kelurahan;
 - b. Kajian Gedung Pemerintahan Kecamatan;
 - c. Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang;
 - d. Kajian Kawasan Perkotaan;
 - e. Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas;
 - f. Optimalisasi Perencanaan Penataan Ruang.

9. Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan Dan Pemanfaatan Tanah dengan kegiatan sebagai berikut :
 - a. Monitoring dan evaluasi administrasi data pertanahan di Kelurahan;
 - b. Pengadaan Lahan Kawasan Perkotaan;
 - c. Fasilitasi Penanganan Sengketa Pertanahan Tata Ruang dan Bangunan;
 - d. Survey Primer Data Pertanahan.

Dari uraian tersebut secara rinci Rencana Program dan Kegiatan serta kebutuhan dana / pagu indikatif Anggaran 2019 diuraikan dalam tabel 4.1 berikut :

**Rumusan Rencana Program dan Kegiatan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang
Anggaran Tahun 2019 dan Prakiraan Maju Tahun 2020**

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan			Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
					Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10
				Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	Cakupan Pelayanan Administrasi Perkantoran	DISTARU	100 %	3.613.700.000	APBD		
				PENYEDIAAN JASA SURAT MENYURAT	Dokumen Surat Menyurat Kantor		100%	8.000.000	APBD	100%	14.000.000
				PENYEDIAAN JASA KOMUNIKASI, SUMBER DAYA AIR DAN LISTRIK	Administrasi Perkantoran rekening telepon, air, listrik dan koran antor		100%	65.000.000	APBD	100%	80.000.000
				PENYEDIAAN ALAT TULIS KANTOR	Administrasi Perkantoran alat tulis kantor yang disediakan pada tahun berkenaan		100%	215.000.000	APBD	100%	250.000.000
				PENYEDIAAN BARANG CETAKAN DAN PENGGANDAAN	Administrasi Perkantoran barang cetak penggandaan pada tahun berkenaan		100%	170.000.000	APBD	100%	225.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	PENYEDIAAN PERALATAN RUMAH TANGGA	Administrasi Perkantoran peralatan rumah tangga yang disediakan pada tahun berkenaan	Dinas Penataan Ruang	100%	35.000.000	APBD		100%	25.000.000
	PENYEDIAAN MAKANAN DAN MINUMAN	Administrasi Perkantoran kegiatan rapat pada tahun berkenaan		100%	110.000.000	APBD		100%	190.000.000
	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI KE LUAR DAERAH	Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi keluar daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan		100%	1.960.583.100	APBD		100%	1.314.113.000
	RAPAT-RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI DALAM DAERAH	Administrasi Perkantoran koordinasi dan konsultasi kedalam daerah yang dilakukan pada tahun berkenaan		100%	200.000.000	APBD		100%	250.000.000
	PENYEDIAAN KOMPONEN INSTALASI LISTRIK / PENERANGAN BANGUNAN KANTOR	Administrasi Perkantoran komponen listrik yang disediakan pada tahun berkenaan		100%	19.745.000	APBD		100%	35.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	PENYEDIAAN BAHAN BACAAN DAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN	Administrasi Perkantoran bahan bacaan peraturan perundang-undangan yang disediakan pada tahun berkenaan		100%	17.500.000	APBD		100%	8.000.000
	BELANJA JASA PENUNJANG ADMINISTRASI PERKANTORAN	Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan		100 %	662.871.900	APBD		100%	150.000.000
	Peningkatan Sistem Informasi Kepegawaian	Penunjang Administrasi Perkantoran pada tahun berkenaan		0 %	150.000.000	APBD		100%	100.000.000
	Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur	Cakupan Pelayanan Sarana dan Prasarana Aparatur		100 %	2.678.260.000	APBD		100%	2.741.980.000
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA KENDARAAN DINAS / OPERASIONAL	Pemenuhan Pemeliharaan kendaraan Operasional Dinas		100 %	782.019.000	APBD		100%	325.000.000
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERALATAN GEDUNG KANTOR	Pemenuhan Pemeliharaan Peralatan Gedung / Kantor		100 %	200.800.000	APBD		100%	175.000.000
	PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA PERLENGKAPAN GEDUNG KANTOR	Pemenuhan pemeliharaan Rutin/berkala Perlengkapan Gedung Kantor		0 %	170.760.000	APBD		100%	100.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana / pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana / pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	PENYEDIAAN JASA PEMELIHARAAN DAN PERIZINAN KENDARAAN DINAS / OPERASIONAL	administrasi perkantoran perijinan kendaraan bermotor		100 %	24.681.000	APBD		100%	50.000.000
	PENGADAAN PERALATAN GEDUNG KANTOR	Pemenuhan Peralatan Gedung Kantor		0 %	1.398.954.500	APBD		100%	50.000.000
	PENGADAAN PERLENGKAPAN GEDUNG KANTOR	pemenuhan Perlengkapan Gedung Kantor		0 %	101.045.500	APBD		100%	50.000.000
	PROGRAM PENINGKATAN PENGEMBANGAN SISTEM PELAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN KEUANGAN	Tertib pelaporan capaian kinerja dan keuangan	DISTARU	100 %	410.740.000	APBD	DISTARU	100 %	273.176.000
	PENUNJANG KINERJA PA, PPK, BENDAHARA DAN PEMBANTU	Pemenuhan penunjang kinerja PA, PPK Bendahara dan pembantu		100 %	330.240.000	APBD		100%	119.176.000
	PENYUSUNAN LKPJ SKPD	Dokumen LKPJ		100 %	10.500.000	APBD		100%	7.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	PENYUSUNAN LAKIP	Dokumen LKJIP/LAKIP		100 %	10.500.000	APBD		100%	7.000.000
	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN AKHIR TAHUN	Dokumen pelaporan keuangan akhir tahun		100 %	10.500.000	APBD		100%	20.000.000
	PENYUSUNAN PELAPORAN KEUANGAN SEMESTERAN	Dokumen pelaporan keuangan semesteran		100 %	7.000.000	APBD		100%	20.000.000
	PENYUSUNAN PELAPORAN PROGNOSIS REALISASI ANGGARAN	Dokumen pelaporan prognosis realisasi anggaran		100 %	7.000.000	APBD		100%	20.000.000
	PENYUSUNAN RENJA SKPD	Dokumen Renja SKPD		100 %	10.500.000	APBD		100%	20.000.000
	PENYUSUNAN RKA DAN DPA MURNI	Dokumen RKA dan DPA Murni		100 %	7.000.000	APBD		100%	20.000.000
	PENYUSUNAN RKA PERUBAHAN & DPA PERUBAHAN	Dokumen RKA Perubahan & DPA Perubahan		100 %	7.000.000	APBD		100%	15.000.000
	PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKHTISAR REALISASI KINERJA SKPD	Dokumen Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja Skpd		100 %	10.500.000	APBD		100%	20.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Program Perencanaan Tata Ruang	Dokumen Perencanaan Tata Ruang yang disusun	DISTARU	100 %	11.005.000.000	APBD		100%	14.078.925.000
	KAJIAN PERENCANAAN TATA RUANG	dokumen perencanaan tata ruang		4 Kecamatan	1.300.000.000	APBD		100%	728.925.000
	KAJIAN PENATAAN DAN PEMANFAATAN BANGUNAN	Draft revisi Raperda HO dan Revisi Perda Retribusi Perijinan tertentu dan Perda Retribusi Jasa umum		3 Dokumen	300.000.000			100%	700.000.000
	PEMBUATAN PETA PLANING KOTA SEMARANG	Dokumen Peta Planning Tata Ruang		2 Dokumen	500.000.000	APBD		100%	2.500.000.000
	RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN (RTBL)	dokumen teknis RTBL		1 Dokumen	750.000.000	APBD		100%	900.000.000
	OPTIMALISASI PELAYANAN KETERANGAN RENCANA KOTA	peningkatan pelayanan keterangan rencana kota		100 %	955.000.000	APBD		100%	750.000.000
	PENGEMBANGAN APLIKASI SISTEM PELAYANAN PUBLIK DISTARU	Sistem aplikasi pelayanan DISTARU		1 Kegiatan	600.000.000	APBD		100%	700.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	PEMBAKUAN NAMA RUPABUMI	Dokumen Nama Rupa bumi sesuai Peta RTRW		1 Dokumen	300.000.000	APBD		100%	450.000.000
	REVIEW DED	Dokumen Review DED Penataan Ruang		3 Dokumen	300.000.000	APBD		100%	900.000.000
	SOSIALISASI PERDA RTRW KOTA SEMARANG	Sosialisasi Perda RTRW		8 Kecamatan	500.000.000	APBD		100%	700.000.000
	PENGEMBANGAN JEJARING TITIK KONTROL HORIZONTAL	Visualisasi System Data Spasial Bidang Tanah dan jejaring titik kontrol horizontal		1 Kegiatan	1.400.000.000	APBD		100%	2.500.000.000
	PENYUSUNAN DED	Tersusnya DED		100%	500.000.000	APBD		100%	850.000.000
	PENYUSUNAN URBAN RESOURCES MANAGEMENT (URM)	Urban Resources Management URM		1 Dokumen	300.000.000	APBD		100%	500.000.000
	PENGEMBANGAN TEKNOLOGI REMOTE SENSING	Sensus Pemetaan Bidang Berbasis dan Pengembangan Teknologi Remote Sensing		7 Kecamatan	3.000.000.000	APBD		100%	200.000.000
	SOSIALISASI KETERANGAN RENCANA KOTA (KRK)	Pemahaman akan peraturan KRK di masyarakat (6 Kec)		100%	300.000.000	APBD		100%	250.000.000

KODE				Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
						Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
				PROGRAM PENGELOLAAN REKLAME	Persentase reklame berizin	DISTARU	40,50 %	1.950.000.000	APBD		100%	1.713.768.000
				PEMBUATAN SARANA INFORMASI/ REKLAME NON KOMERSIAL	Sarana Informasi/ Reklame Non Komersial		1 Paket	200.000.000	APBD		100%	100.000.000
				PENYUSUNAN PERWAL TENTANG PERDA REKLAME	Perwal Reklame		1 Dokumen	200.000.000	APBD		100%	50.000.000
				SOSIALISASI DAN BIMBINGAN PENYULUHAN REKLAME	Sosialisasi Dan Bimbingan Penyuluhan Reklame		4 Kecamatan	100.000.000	APBD		100%	25.000.000
				PENGAWASAN REKLAME	Pengawasan Reklame		16 Kecamatan	200.000.000	APBD		100%	125.000.000
				PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN REKLAME	Terlaksananya Pengendalian dan Penertiban Reklame (Pembongkaran reklame 16 Kec)		100%	400.000.000	APBD		100%	377.904.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	OPTIMALISASI PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG DAN TATA RUANG	pengawasan dan pengendalian bangunan gedung dan tata ruang		1 Kegiatan	650.000.000	APBD		100%	200.000.000
	OPERASIONALISASI TIM TERPADU PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN BANGUNAN GEDUNG	pengendalian bangunan gedung secara terpadu dengan instansi terkait		1 Kegiatan	200.000.000	APBD		100%	285.864.000
	PROGRAM PENGENDALIAN PEMANFAATAN TATA RUANG	Persentase bangunan yang ber-IMB	DISTARU	54,00 %	2.825.000.000	APBD		55,00 %	2.607.027.000
	OPERASIONALISASI TIM AHLI BANGUNAN GEDUNG DAN SLF, TIM PELESTARI CAGAR BUDAYA	berita acara rekomendasi bangunan gedung tinggi (5 lantai keatas), sertifikat laik fungsi, dan rekomendasi bangunan cagar budaya		1 Dokumen	775.000.000	APBD		100%	622.027.000
	STUDI INVENTARISASI BANGUNAN	pendataan bangunan gedung		1 Kecamatan	350.000.000	APBD		100%	350.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	OPTIMALISASI PENATAAN, PEMANFAATAN DAN PENGAWASAN BANGUNAN	optimalisasi penataan, pemanfaatan dan pengawasan bangunan		1 Kegiatan	650.000.000	APBD		100%	350.000.000
	KEBIJAKAN PENGELOLAAN BANGUNAN CAGAR BUDAYA	kebijakan pengelolaan bangunan cagar budaya di kota semarang		3 Bangunan	250.000.000	APBD		100%	250.000.000
	WORKSHOP PENERAPAN SLF DI KOTA SEMARANG	pemahaman akan SLF di Kota Semarang		100 %	500.000.000	APBD		100%	195.000.000
	PENGAWASAN PENGENDALIAN DAN PENERTIBAN TATA RUANG DAN BANGUNAN GEDUNG	pengawasan peggendalian dan penertiban tata ruang dan bangunan gedung		4 Kecamatan	300.000.000	APBD		100%	250.000.000
	PROGRAM PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA DASAR PERKOTAAN	Persentase Sarpras dasar perkotaan yang terbangun		100 %	327.015.000.000	APBD		100%	208.398.269.000
	OPERASIONAL IPTB (IJIN BEKERJA PELAKU TEKNIS BANGUNAN GEDUNG)	operasinalisasi Ijin Bekerja Pelaku Teknis Bangunan (IPTB) dan IPTB bagi pelaku bangunan gedung		1 Kegiatan	100.000.000	APBD		100%	50.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	BINTEK DAN UJIAN SERTIFIKASI TENAGA AHLI DAN TENAGA TEKNIS	bintek dan ujian sertifikasi tenaga ahli dan tenaga teknis		1 Kegiatan	200.000.000	APBD		100%	200.000.000
	SOSIALISASI IPTB	pelaku teknis bangunan gedung yang sesuai kriteria		100 %	100.000.000	APBD		100%	50.000.000
	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN	Pembangunan Gedung Kantor Kelurahan		25 Kegiatan	14.633.394.000	APBD		100%	10.000.000.000
	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN	Pembangunan Gedung Pemerintahan Kecamatan		3 Gedung	24.600.000.000	APBD		100%	10.000.000.000
	PEMBANGUNAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG	Pembangunan Gedung dan Aset Pemerintahan Kota Semarang		10 Gedung	46.550.000.000	APBD		100%	70.758.269.000
	REHAB BERAT KANTOR/ BALAI KELURAHAN / KECAMATAN	Rehab Berat Kantor/ Balai Kelurahan dan Kecamatan		13 Gedung	7.116.606.000	APBD		100%	8.000.000.000
	PEMELIHARAAN GEDUNG PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG	pemeliharaan gedung kantor pemerintahan		3 Kegiatan	4.200.000.000	APBD		100%	5.000.000.000
	PEMBANGUNAN FASILITAS PUBLIK	Pembangunan Fasilitas Publik		1 Lokasi	163.400.000.000	APBD		100%	35.000.000.000
	PEMBANGUNAN SPORT CENTER	Pembangunan Sport Center		5 Lokasi	47.125.000.000	APBD		100%	28.000.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		PENGEMBANGAN KAWASAN KOTA SEMARANG	Pembangunan Kawasan Kota Semarang	1 Kawasan	15.305.000.000	APBD		100%	25.000.000.000
		PEMBANGUNAN KAWASAN KAMPUNG BAHARI TAMBAK LOROK	Pembangunan Kawasan Tambaklorok	1 Kawasan	535.000.000	APBD		100%	5.000.000.000
		PEMBANGUNAN BALAI PENGUJIAN KENDARAAN BERMOTOR	Terwujudnya Pembangunan Balai Pengujian Kendaraan Bermotor	100%	3.150.000.000	APBD		100%	3.150.000.000
		Program Perencanaan Sarana Dan Prasarana Dasar Perkotaan	Dokumen perencanaan sarpras dasar perkotaan yang tersusun	100 %	4.368.206.057	APBD		100%	5.940.375.000
		KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KELURAHAN	Dokumen Kajian Gedung Kelurahan	2 Dokumen	100.000.000	APBD		100%	200.000.000
		KAJIAN GEDUNG PEMERINTAHAN KECAMATAN	Dokumen Kajian Gedung Kecamatan	1 Dokumen	100.000.000	APBD		100%	700.000.000
		KAJIAN GEDUNG DAN ASET PEMERINTAHAN KOTA SEMARANG	Kajian Gedung dan Aset Pemerintahan	2 Dokumen	350.000.000	APBD		100%	2.850.000.000

KODE	Urusan/Bidang Urusan Pemerintahan Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Rencana Anggaran Tahun 2019 (tahun rencana)				Catatan penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2020	
			Lokasi	target capaian kinerja	Kebutuhan Dana/pagu indikatif	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja	Kebutuhan Dana/ pagu indikatif
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	KAJIAN KAWASAN PERKOTAAN	Kajian Kawasan Perkotaan		8 Dokumen	1.850.000.000	APBD		100%	390.375.000
	KAJIAN LINGKUNGAN DAN LALU LINTAS	Dokumen Kajian Lingkungan dan Lalu Lintas		2 Dokumen	800.000.000	APBD		100%	300.000.000
	OPTIMALISASI PERENCANAAN PENATAAN RUANG	Kegiatan Optimalisasi perencanaan penataan ruang		1 Kegiatan	1.168.206.057	APBD		100%	400.000.000
	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan Dan Pemanfaatan Tanah	Persentase tertib administrasi pertanahan		48,00 %	4.368.206.057	APBD		100%	581.574.000
	MONITORING DAN EVALUASI ADMINISTRASI DATA PERTANAHAN DI KELURAHAN	Data Administrasi Pertanahan		1 Kecamatan	200.000.000	APBD		100%	50.000.000
	SURVEY PRIMER DATA PERTANAHAN	Dokumen Survey Primer Pertanahan		1 Dokumen	1.500.000.000	APBD		100%	100.000.000
	PENGADAAN LAHAN KAWASAN PERKOTAAN	pengadaan lahan		100 lahan	5.000.000.000	APBD		100%	231.574.000
	FASILITASI PENANGANAN SENGKETA PERTANAHAN, TATA RUANG DAN BANGUNAN	Jumlah Kasus sengketa pertanahan tata ruang dan bangunan yang difasilitasi		15 kasus	400.000.000	APBD		100%	100.000.000

Rekapitulasi Program dan Kegiatan yang direncanakan pada Tahun Anggaran 2019 secara keseluruhan adalah 9 program, terdiri dari 79 kegiatan. Kebutuhan dana/pagu indikatif untuk menjalankan keseluruhan program kegiatan tersebut adalah Rp 360.965.906.057,-. sedangkan untuk prakiraan maju rencana anggaran Tahun 2020 terdiri dari 9 program terdiri dari 79 kegiatan dengan rencana kebutuhan dana/pagu indikatif Rp. 241.385.685.000,-.

BAB V

PENUTUP

Rencana Kerja - OPD Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019, disusun setelah mempelajari visi, misi, dan program Pemerintah Kota Semarang sebagai muatan dan masukan dalam penyusunan visi, misi, strategi, kebijakan serta penyusunan program dan kegiatan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang untuk lima tahun kedepan.

Oleh karena itu, dengan tersusunnya Renja - Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ini dapat menjadi suatu dokumen sebagai acuan dan pedoman yang digunakan sebagai masukan dalam rangka penguatan peranserta dan partisipasi aktif dari semua stakeholders yang terkait didalam pengelolaan pendapatan asli daerah serta menjadi dasar dan bahan untuk melakukan evaluasi dan guna penyusunan laporan pelaksanaan kinerja SKPD tahunan maupun lima tahunan.

Dengan demikian, diharapkan Renja - Dinas Penataan Ruang Kota Semarang Tahun 2019 ini dapat menjadi pegangan bagi seluruh aparatur di lingkungan Dinas Penataan Ruang Kota Semarang dalam melaksanakan program dan kegiatan untuk mewujudkan peningkatan pendapatan asli daerah di Kota Semarang.

Demikian Rancangan Rencana Kerja Tahun 2019 Dinas Penataan Ruang Kota Semarang ini disusun sebagai komitmen organisasi untuk dapat dicapai pada tahun ini dan semoga bermanfaat dalam rangka mendukung kelangsungan pembangunan di Kota Semarang.

Semoga Allah SWT senantiasa memberikan petunjuk dan bimbingan-Nya kepada kita sekalian dalam melaksanakan tugas dan pengabdian kepada Agama, Nusa dan Bangsa. Amin.

Semarang,
KEPALA DINAS PENATAAN RUANG
KOTA SEMARANG

Ir. AGUS RIYANTO
Pembina Utama Muda
NIP. 19600412 199203 1 001

