

## CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 44.115

Miércoles 2 de Abril de 2025

Página 1 de 1

## Empresas y Cooperativas

CVE 2628996

## EXTRACTO

Juan Ricardo San Martín Urrejola, Notario Público, Titular 43° Notaría Santiago, Huérfanos 835, piso 18, certifica que por escritura pública de fecha 27 de marzo de 2025, ante mí, INMOBILIARIA DEISA LIMITADA, rol único tributario N° 76.810.960-5, representada por don José Tomás Santolaya Martínez, ambos domiciliados en Alonso de Córdova N° 4.355, oficina 601, Vitacura; INMOBILIARIA LAS PATAGUAS LIMITADA, rol único tributario N° 76.910.440-2, representada por don José Antonio Santolaya Galarza, ambos domiciliados en Padre Mariano N° 181, quinto piso, Providencia; e INMOBILIARIA E INVERSIONES COLINA BOREAL SpA, rol único tributario N° 76.573.010-4, representada por don José Gonzalo Cubillos Mahana, ambos domiciliados en Alonso de Córdova 2600, oficina 32, Vitacura; constituyeron Sociedad por Acciones.- Nombre. "Inmobiliaria BVM Tres SpA", nombre de fantasía "BVM Tres SpA".- Objeto. La sociedad tendrá por objeto: a) El desarrollo de proyectos inmobiliarios, comprendiendo la explotación directa o a través de terceros de los mismos en cualquier forma, esto es, la adquisición de inmuebles, su división, fusión o modificación, la construcción y venta de viviendas, oficinas o locales comerciales; su administración y percepción de frutos; arrendamiento o leasing de bienes raíces; y la renovación, remodelación, construcción y desarrollo de los mismos bienes para sí o terceros. Asimismo, podrá participar en la elaboración de proyectos de arquitectura, ingeniería, especialidades e inspección técnica de obras, y en la contratación de obras de construcción. Además, podrá prestar asesorías y servicios en todas las áreas anteriormente indicadas. b) La realización de inversiones en toda clase de bienes, corporales e incorporeales, muebles e inmuebles valores mobiliarios de toda clase, efectos de comercio, bonos, debentures, acciones y derechos en cualquier clase de sociedad para fines de inversión y/o renta. c) Asimismo, podrá desarrollar todas aquellas actividades, que en la actualidad o en el futuro, se encuentren relacionadas con los objetos señalados y que los accionistas acuerden. Administración y Uso Razón Social: Corresponderá individual e indistintamente a uno cualquiera de don Gonzalo Guillermo Santolaya de Pablo, don Gonzalo Matías Santolaya Martínez o don José Tomás Santolaya Martínez, quienes la ejercerán con facultades indicadas en escritura que extracto.- Capital. \$1.000.000.- dividido 1000 acciones nominativas, misma serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado en el acto por los accionistas, al contado y en dinero efectivo, de la siguiente forma: a) Inmobiliaria Deisa Limitada, ha suscrito y pagado 340 acciones, por un valor de \$340.000 y que corresponden al 33,4% del porcentaje accionario de la Sociedad; b) Inmobiliaria Las Pataguas Limitada, ha suscrito y pagado 330 acciones, por un valor de \$330.000 y que corresponden al 33,3% del porcentaje accionario de la Sociedad; y c) Inmobiliaria e Inversiones Colina Boreal SpA, ha suscrito y pagado 330 acciones, por un valor de \$330.000 y que corresponden al 33,3% del porcentaje accionario de la Sociedad. Duración: Indefinida.- Domicilio: ciudad de Santiago, sin perjuicio agencias, oficinas o sucursales país o extranjero.- Demás estipulaciones en escritura extractada. Santiago, 31 de marzo de 2025. Juan Ricardo San Martín Urrejola.

CVE 2628996

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz  
Sitio Web: www.diarioficial.clMesa Central: 600 712 0001 Email: consultas@diarioficial.cl  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl