

CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 44.129

Lunes 21 de Abril de 2025

Página 1 de 1

Empresas y Cooperativas

CVE 2636266

EXTRACTO

ELENA LEYTON CARVAJAL, abogado, Notario Público, titular de la Cuarta Notaría de Temuco, con asiento en esta comuna, calle Claro Solar N° 831, Temuco, certifico: Por escritura pública de hoy, ante mí SERGIO RUBÉN MORALES SÁEZ, PAMELA VERÓNICA BARRERA FRITZ, CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, y FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA, todos calle Pablo Ortega 1250, Temuco, modifican INMOBILIARIA MORALES BARRERA LIMITADA, constituida escritura 14 noviembre 2022, ante mí, inscrita fs. 1039, N° 551, Registro Comercio Temuco 2022, sin modificaciones. Conforme pacto social, la sociedad tiene capital de \$93.000.000, aportado por SERGIO RUBÉN MORALES SÁEZ con \$90.000.000, mediante aporte en dominio de un inmueble; PAMELA VERÓNICA BARRERA FRITZ, CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, y FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA aportaron cada una \$1.000.000, y se obligaron a enterar en forma señalada escritura constitución. Modificaciones actuales: Cesión derechos: SERGIO RUBÉN MORALES SÁEZ, con consentimiento todos los socios, vende, a CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, y FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA, quienes compran a razón de un 50% para cada una, todos los derechos y participación de cedente en sociedad.- Precio cada cesión es \$45.000.000, pagadero en cuotas y plazos indicados en escritura.- Conforme cesión, SERGIO RUBÉN MORALES SÁEZ, se retira de sociedad, pero subsistirán sus facultades de representación. Actuales socios PAMELA VERÓNICA BARRERA FRITZ, CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, y FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA modifican sociedad: 1.- Se modifica participación de socios en capital social, que se mantiene en monto total original de \$93.000.000, distribuido siguiente forma: a.- PAMELA VERÓNICA BARRERA FRITZ, aporta \$1.000.000, a enterar en 20 años contados fecha escritura constitución. b.- CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, aporta \$46.000.000, de los cuales \$1.000.000, a enterar en plazo 20 años contados fecha escritura constitución, y \$45.000.000 está pagado con aporte que hizo en constitución social el socio que se retiró. c.- FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA, aporta \$46.000.000, de los cuales \$1.000.000, a enterar en plazo 20 años contados fecha escritura constitución, y \$45.000.000 está pagado con aporte que hizo en constitución social el socio que se retiró. 2.- Utilidades y eventuales pérdidas, se distribuirán en 20% para PAMELA VERÓNICA BARRERA FRITZ, 40% para CAMILA FRANCISCA MORALES BARRERA, y 40% para FERNANDA MARGARITA MORALES BARRERA. Modificaciones rigen contar fecha escritura. Lo no modificado rige pacto original. Demás estipulaciones escritura extractada. Temuco, 11 abril 2025.