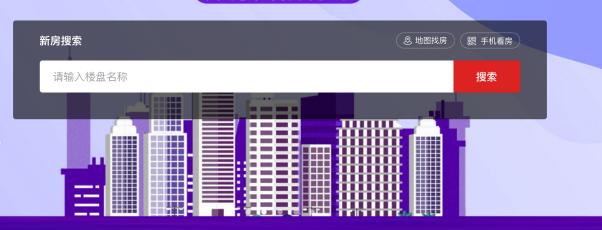
登录



◎ 北京站

# 南城新房均价仅29000元/平

看房团招募中



② 热搜区域

海淀 石景山 昌平 丰台 大兴 房山 朝阳通州 顺义 门头沟 怀柔 密云 平谷 延庆

⑥ 价格区间

10000以下 10000-15000 15000-20000 20000-30000 30000-50000 50000-70000 ■ 面积范围

50㎡以下 50-70㎡ 70-90㎡ 90-110㎡ 110-150㎡

✓ 楼盘特色

名企盘 宜居生态地产 公园地产 低总价 小户型

购房能力评估



房贷计算器



购房百科



地图找房



直播看房



PK 对比

E

(3)

置顶

购房群

思

APP III IIII 小程序

# 焦点・头条

### 本地要闻

- 新政后融创中国股价涨了60%
- 房企业绩下探"保万海"格局趋于稳定
- 碧桂园首只寻求展期债券方案获通过

### ▮楼市快讯

- 对于北京认房不认贷,我有9件事要说
- 均价5.5万小户低密洋房,刚需必看的新盘
- 降存量首套房贷利率!最低首付比例调整

#### 滚动快讯

中国恒大将于8月28日复牌,目前营运资金主要来自...



### ▲ 全国要闻

## <u></u> 时纪

解码大悦城排

↑ 市场 □ 土

- 金科被债权人申请重整引涉
- 万科南方区域城更总李升阳
- 建发股份"入主"红星美凯カ
- 前四月迪拜楼市成交"狂飙
- 旭辉商业:热衷合作开发,营

### Ⅰ品牌推荐







最新开盘

改善盘



纯商品房



低总价

即将入市



金隅昆泰云筑 75000元/㎡

绿城桂语听澜 朝阳 58000元/㎡

经开区

中海学府里 75000元/㎡

热门楼盘

石景山

品牌推荐

融创壹号院 价格待定

热销楼盘

朝阳

招商璀璨时代 58000元/㎡

# 新房・优惠

## 开盘日历 • 2023年09月下旬 京投发展 .... 待定 丰台 - 2023年09月30日 大华启宸府 62000元/m² 昌平 • 2023年09月03日 融创壹号院 待定 朝阳 2023年08月31日 75000元/m² 石景山 中海学府里 • 2023年08月27日 招商璀璨时代 58000元/m² 通州 ・ 2023年08月20日



小户型







京能·丽墅

27000元/㎡

品

小程序

<u>PK</u>

对比

E

反馈

(3)

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶

璀璨公元

62000元/m² 通州

• 2023年08月

北京山谷 待定 密云



760万/套起

暂无图片





和光瑞府 62000元/m²



顺义

石景山

北科建水岸雁栖 36000元/m²

### ┃ 视频看房





金地·璟宸

40000元/㎡



房山

### ┃ 购房百科

- 印花税是什么? 缴纳比
- 房地产商贷可以改成么
- 阁楼房型为什么不是"
- 开盘当天做好这些准备
- 排名靠前的几个购房知
- 这八大毁约行为希望你











### 资讯

欧派家居、红星美凯龙、 发力家装渠道、新业务市: 地产新政带动家居板块强 徐念龙:"1+8"空间解决方: 家居焕新消费季9月开启、 上海家博会、浦东家具家 至臻典藏 Simmons席梦思 提质扩需·共赢未来|"202:

# 文旅·旅居







- 2023年"中国旅游日"主会场活动在云南腾冲举行
- 打造全国冰雪微度假标杆 热雪奇迹与甘露山文创城达
- 让短暂的"出圈"变为持续的"出彩"武夷山开启山盟海
- "特种兵旅游"调查: 八成受访者选择不住酒店 旅企商
- 旅行社经营台湾居民入境团队旅游和"机票+酒店"业务
- 串联文旅资源 北京市文物局推出10条博物馆研学线路
- 游客满意度调查报告:一季度中国出境游客满意度超
- 观潮的螃蟹 | 诚惠玩! 300个卦约湖南文旅惠民政策
- 顺义樱桃谷下周末进入最佳采摘期,顺义推介三条樱
- 桂林旅游:一季度接待游客约113万人次,旅游主业已

# 焦点研究院

行业动态 存量房贷利率不变,河南0首

武汉 广州 石家庄 昆明

▮ 行业趋势

品

● 焦点快评 | 多地试点现房销售,预售制E<sup>小程序</sup>

· 土拍研报 | 苏州土拍收金84亿,有地划 PK

E

#### ▮ 行业研究

- ESG周报 | 乡村振兴公布任务清单,中》反馈
- 融资月报 | 1月融资同环比均降,房企[ 🛇
- 地产内参 | 第二支箭再扩容,房企组织

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶

## 🗣 热点直达

截止2023.09.07本地最热

共有产权房

看房团 限竞房

改善房 小户型



### [北投晟景汀澜] 待售

中瑞西路与潞苑─街辅路交叉□北220米

一居(2) | 二居(8) | 三居(9) 🗗 全部户型(23)

花园洋房 板楼







### [朝阳·中建星光里] 朝阳四环内临铁小户型面市 ... 在售

北京市朝阳区小红门路(和谐苑南侧)

二居 (2) | 三居 (3) | 四居 (1) 🗗 全部户型(6)

普诵住宅 板楼 公园地产



### [金融街武夷·融御3期] 在售

荔景园新区北200米(紫运北街北)

二居(3) | 三居(5) | 四居(4) 🗗 全部户型(12)

普通住宅 板楼 公园地产



请输入您的手机号码(必填)

√ 我同意《搜狐焦点隐私保护政策》

### 预约免费看房

您的手机号将被提供给置业顾问, 以便对方联系您, 并 为您定制看房服务

爱家热线: 400-156-0359

客服时间:工作日09:00-18:00 法定节假日休息

电子信箱: focuskf@vip.sohu.com

举报邮箱: jubao@vip.sohu.com

涉及未成年人的不良内容: 400-156-0359 违法和不良信息举报电话: 400-1560359

投诉流程

意见反馈 站点地图

加盟合作

关于我们

帮助中心

友情链接 推荐楼盘

城市楼盘

北京二手房 北京新房 北京房产



搜狐焦点 为搜狐旗下网站



搜狐焦点官方微博V

北京站

北京站

十 关注



手机扫一扫 关注微信号



### [中海学府里] 在#

鲁谷板块衙门口森林公园东北侧

三居 (4) | 四居 (1) 🗗 全部户型(5)

普通住宅 小高层 名企盘



### [璀璨公元] 在售

阿瑞中三街

二居(2) | 三居(2) | 四居(2) □ 全部户型(6)

普通住宅 板楼 公园地产



[金隅望京云尚] 朝阳"新贵"奶西村再添新盘 硬核... 在雪

来广营北路东200米

二居 (1) | 三居 (2) | 四居 (2) 🖪 全部户型(5)

普通住宅 板楼 公园地产



[北京城建·国誉朝华] 为你省下120万!六号线旁小... 在售

购房群

品

APP

小程序

<u>PK</u>

对比 E

反馈

(3)

合作

 $\overline{\phantom{a}}$ 置顶

朝阳北路与金榆路交叉口东侧路北

一居 (1) | 二居 (2) | 三居 (2) 🔁 全部户型(6)

普通住宅 板楼 公园地产



### [京投发展·北熙区]超级密码:北熙区的热销基因 在售

地铁12号线北岗子站东200米

二居 (1) | 三居 (3) 🖯 全部户型(4)

普通住宅 板楼 公园地产



[云未] 在售

东四环十八里店北桥正东800米

一居(1) │ 二居(3) 🗗 全部户型(4)

普通住宅 板楼 公园地产



### [越秀·天玥] 主城区双地铁京西大悦城旁,北京主... 在售

北京石景山区苹果园大街与琅山路西南角,6号线杨庄站北侧约700米

二居 (1) | 三居 (6) | 四居 (2) 🗗 全部户型(9)

洋房 板楼 公园地产



### [丰禾嘉会] 丰禾嘉会奠基开工,亦庄新城品质新住... 在售

台湖17号线嘉会湖站西南约1公里

三居 (3) | 四居 (1) 🔂 全部户型(4)

普通住宅 板楼 名企盘



## [中海长安誉] 楼市成交量大涨!7.58万/平上车石... 在售

城兴街与古盛路交叉口东南角

三居(1) | 四居(2) 🗗 全部户型(3)

花园洋房 板楼 名企盘







## 房地产排行榜 —



### 楼盘动态

- 1 【龙湖·御湖境】已网签300余套
- 2 【中铁兴创逸境】已网签近半
- 3 【端礼著】已网签超七成
- 4 【中海汇智里】 预计2024年11月30日交房
- 5 【金隅昆泰云筑】项目已网签五成
- 6 【长安润璟】预计2025年05月31日交房

### 热门资讯

- 1 博世8系·净臻系列洗干一体机全新
- 2 北京路劲公园上城盛大交付,交房当
- 3 中建国贤府 | 太火爆!8点排队等,又
- 4 深圳中原被拖欠巨额佣金:逾5亿元
- 5 青岛:提高租赁住房提取公积金额度

← 在线咨询

落地

T# > 〒 144 4> 11台	= ==		
8 住总山澜阙府	延庆	图 【懋源·煜泽台】均价106000元/㎡顺销中	图 【北京成交日报】08月24日新房局
9 绿地海珀云翡	大兴	9 【绿城桂语听澜】已销售超八成	9 逆势而上,稳健增长!新世界中国1-8
10 建发•观云	顺义	10 【北京城建宸知筑】项目总共1435户数,销售价	10 北京生态家园集团驰援房山区公益

Copyright © 2023 Sohu.com Inc. All Rights Reserved. 搜狐公司 版权所有

🧶 京公网安备 11010802025475号 | 增值电信业务经营许可证B2-20090148 | 京ICP证030367号-5 | 互联网新闻信息服务许可证 | 网络文化经营许可证 | 焦点平台公约













■■ ■!!! 购房群

₽ RPP

小程序

<u>PK</u>

対比

合作

大置顶



