



**ESCUELA  
NACIONAL DE  
ESTUDIOS  
SUPERIORES**  
**UNIDAD**  
**MÉRIDA**

**Licenciatura en Geografía Aplicada**  
**5 semestre**  
**Alvaro Antonio Balan Canto**  
**Laboratorio de Geografía Aplicada V**

### **Programa municipal de desarrollo en Mérida 2015-2018**

#### **Criterios y normas sectoriales:**

Estos criterios y normas sectoriales buscan garantizar que el crecimiento de la ciudad sea sostenible y seguro, teniendo en cuenta las posibles amenazas y riesgos a los que la ciudadanía se encuentra expuesta. De esta manera, se busca minimizar los impactos negativos de los desastres naturales, como inundaciones o sismos, a través de medidas de prevención y mitigación.

#### **Restricciones de uso de la propiedad por derechos de vía y áreas de salvaguarda:**

En este apartado se establecen las restricciones y regulaciones para el uso de la propiedad en áreas que han sido identificadas como derecho de vía, estas restricciones son necesarias para garantizar el buen funcionamiento y la seguridad de dichas infraestructuras, así como para facilitar su mantenimiento y ampliación en el futuro.

#### **Disposiciones aplicables por uso y destino del suelo:**

Establece normas y lineamientos que regulan la ocupación del suelo de manera segura y sostenible, considerando los riesgos y peligros naturales en la planificación y diseño de la ciudad. En este apartado se establecen regulaciones y lineamientos específicos para la clasificación, uso y destino del suelo con el objetivo de evitar la ocupación de zonas de alto riesgo o de proteger áreas sensibles a desastres.