

abril 30, 2024

Nombre del Ejecutivo Especializado / Broker Hipotecario

Sucursal

Nombre del Cliente

Teléfonos

Teléfonos

Escoja la opción de su interés:

Adquisición Tradici

Campaña

Lealtad / Nómina

Como desea hacer su cálculo

Por Valor del Inmue

Valor de la vivienda

\$4,380,000.00

Valor Destructible

Actividad Económica

Empleado

Que producto desea

Pagos Opo

Plazo del crédito

10 años

Tasa de interés (Solo para Valora)

10.50%

Tipo de comisión

Apertura

El cliente opta por seguros externos

NO

Comisión Manual por Apertura

## Detalle

Programa

## Adquisición Tradicional

Producto

Pagos Oportunos

% de financiamiento

Plazo

10 años

47.9%

## Recursos

Crédito Máximo posible

\$4,161,000.00

Crédito solicitado

\$2,100,000.00

## Gastos de Originación

Valor de vivienda

\$4,380,000.00

Impuestos y derechos

3.0%

\$131,400.00

Honorarios notariales

3.0%

\$131,400.00

Costo Avalúo

\$13,900.00

Comisión por apertura

\$0.00

Línea máxima a otorgar puede ser menor por perfil del cliente

Crédito Banco

\$2,100,000.00

Gastos de originación

\$276,700.00

Enganche para la compra

\$2,280,000.00

Gastos de originación

\$276,700.00

Inversión cliente

\$2,556,700.00

CAT

12.9%

Mensualidad

\$31,048.61

Tasa

10.50%

Incremento anual

0.00%

Pago al millar \$

\$13.60

Ingreso mínimo

\$51,927.27

## Parámetros de crédito

Crédito mínimo

250,000

Valor mínimo inmueble

400,000

Enganche mínimo

5%

## Observaciones:

- Los impuestos y derechos están calculados al 3.00% del valor del inmueble, pueden cambiar dependiendo de la entidad federativa.
- Los honorarios notariales en los créditos en cofinanciamiento están calculados al 3.00% del valor del inmueble, pueden variar dependiendo de la entidad federativa.
- El crédito solicitado dependerá de la capacidad de pago de cada cliente
- Scotiabank se reserva el derecho de solicitar información adicional y/o restringir parámetros de enganche, monto, plazo o tasa en función de las características específicas del solicitante y del inmueble objeto de la operación.
- En caso de que aplique, la comisión por pagos anticipados **causa I.V.A.**
- Esta cotización tiene carácter informativo, Scotiabank se reserva el derecho de cambiar cualquier condición sin previo aviso
- Este documento NO implica que el crédito ha sido autorizado, ni establece obligación alguna para Scotiabank.
- Para los esquemas de "Pagos Oportunos" y "Valora" se deberá cumplir con las reglas establecidas en los programas para la disminución de la tasa de interés

v2024.01

Scotiabank

Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

FINANCIAMIENTO RESIDENCIAL SCOTIABANK

TABLA DE AMORTIZACION

PAGOS OPORTUNOS 10 AÑOS

Observaciones

- En caso de que aplique la comisión por prepagos causa IVA y en la corrida ya lo incluye

- El escenario que se presenta en la tabla de amortización siempre es considerando que se paga de manera puntual el crédito.

Para los esquemas de "Pagos Oportunos" y "Valor" se deberá cumplir con las reglas establecidas en los programas para la disminución de la tasa de interés

- Esta cotización tiene carácter informativo, Scotiabank se reserva el derecho de cambiar cualquier condición sin previo aviso.

- Este documento NO implica que el crédito ha sido autorizado, ni establece obligación alguna para Scotiabank.

- CAT = 12.9% \*Para fines informativos de comparación exclusivamente sin IVA\*

- En caso de anticipos a capital escoja la opción:

El crédito se liquida por pago puntual en:

9 Años

9 Meses

Disminución de pl

Período	Saldo Inicial	Erogación	Interés	Amortización	Prepagos a capital	Comisión por prepagos	Aportación Bimestral (Apoyo Inf)	Tasa aplicada	Saldo Final	Seguro de vida y desempleo	Seguro de daños	Pago Mensual	Inc. Pago
1	2,100,000.00	28,560.00	18,987.50	9,572.50		0.00		10.50%	2,090,427.50	1,167.60	1,321.01	31,048.61	
2	2,090,427.50	28,560.00	18,291.24	10,268.76		0.00	0.00	10.50%	2,080,158.74	1,162.28	1,321.01	31,043.29	
3	2,080,158.74	28,560.00	18,808.10	9,751.90		0.00		10.50%	2,070,406.84	1,156.57	1,321.01	31,037.58	
4	2,070,406.84	28,560.00	18,719.93	9,840.07		0.00	0.00	10.50%	2,060,566.77	1,151.15	1,321.01	31,032.15	
5	2,060,566.77	28,560.00	18,029.96	10,530.04		0.00		10.50%	2,050,036.73	1,145.68	1,321.01	31,026.68	
6	2,050,036.73	28,560.00	18,535.75	10,024.25		0.00	0.00	10.50%	2,040,012.48	1,139.82	1,321.01	31,020.83	
7	2,040,012.48	28,560.00	17,850.11	10,709.89		0.00		10.50%	2,029,302.59	1,134.25	1,321.01	31,015.25	
8	2,029,302.59	28,560.00	18,348.28	10,211.72		0.00	0.00	10.50%	2,019,090.87	1,128.29	1,321.01	31,009.30	
9	2,019,090.87	28,560.00	18,255.95	10,304.05		0.00		10.50%	2,008,786.81	1,122.61	1,321.01	31,003.62	
10	2,008,786.81	28,560.00	16,405.09	12,154.91		0.00		10.50%	1,996,631.90	1,116.89	1,321.01	30,997.89	
11	1,996,631.90	28,560.00	18,052.88	10,507.12		0.00	0.00	10.50%	1,986,124.78	1,110.13	1,321.01	30,991.14	
12	1,986,124.78	28,560.00	17,378.59	11,181.41		0.00		10.50%	1,974,943.38	1,104.29	1,321.01	30,985.29	
13	1,974,943.38	28,560.00	17,516.65	11,043.35		0.00		10.30%	1,963,900.03	1,098.07	1,321.01	30,979.08	0.00%
14	1,963,900.03	28,560.00	18,656.81	11,703.19		0.00	0.00	10.30%	1,952,196.84	1,091.93	1,321.01	30,972.94	
15	1,952,196.84	28,560.00	17,314.90	11,245.10		0.00		10.30%	1,940,951.74	1,085.42	1,321.01	30,966.43	
16	1,940,951.74	28,560.00	17,215.16	11,344.84		0.00	0.00	10.30%	1,929,606.90	1,079.17	1,321.01	30,960.18	
17	1,929,606.90	28,560.00	16,552.46	11,997.54		0.00		10.30%	1,917,609.36	1,072.86	1,321.01	30,953.87	
18	1,917,609.36	28,560.00	17,008.13	11,551.87		0.00	0.00	10.30%	1,906,057.49	1,066.19	1,321.01	30,947.20	
19	1,906,057.49	28,560.00	16,360.33	12,199.67		0.00		10.30%	1,893,857.82	1,059.77	1,321.01	30,940.78	
20	1,893,857.82	28,560.00	16,797.47	11,762.53		0.00	0.00	10.30%	1,882,095.28	1,052.98	1,321.01	30,933.99	
21	1,882,095.28	28,560.00	16,693.14	11,866.86		0.00		10.30%	1,870,228.42	1,046.44	1,321.01	30,927.45	
22	1,870,228.42	28,560.00	14,982.61	13,577.39		0.00		10.30%	1,856,651.03	1,039.85	1,321.01	30,920.86	
23	1,856,651.03	28,560.00	16,467.46	12,092.54		0.00		10.30%	1,844,558.49	1,032.30	1,321.01	30,913.31	
24	1,844,558.49	28,560.00	15,832.46	12,727.54		0.00	0.00	10.30%	1,831,830.95	1,025.57	1,321.01	30,906.58	
25	1,831,830.95	28,560.00	15,931.84	12,628.16		0.00		10.10%	1,819,202.79	1,018.50	1,321.01	30,899.51	0.00%
26	1,819,202.79	28,560.00	15,311.62	13,248.38		0.00		10.10%	1,805,954.42	1,011.48	1,321.01	30,892.48	
27	1,805,954.42	28,560.00	15,706.79	12,853.21		0.00		10.10%	1,793,101.21	1,004.11	1,321.01	30,885.12	
28	1,793,101.21	28,560.00	15,595.00	12,965.00		0.00		10.10%	1,780,136.21	996.96	1,321.01	30,877.97	
29	1,780,136.21	28,560.00	14,982.81	13,577.19		0.00		10.10%	1,766,559.02	989.76	1,321.01	30,870.76	
30	1,766,559.02	28,560.00	15,364.16	13,195.84		0.00		10.10%	1,753,363.17	982.21	1,321.01	30,863.21	
31	1,753,363.17	28,560.00	14,757.47	13,802.53		0.00		10.10%	1,739,560.65	974.87	1,321.01	30,855.88	
32	1,739,560.65	28,560.00	15,129.35	13,430.65		0.00	0.00	10.10%	1,726,129.99	967.20	1,321.01	30,848.20	
33	1,726,129.99	28,560.00	15,012.54	13,547.46		0.00		10.10%	1,712,582.53	959.73	1,321.01	30,840.74	
34	1,712,582.53	28,560.00	14,533.29	15,106.71		0.00	0.00	10.10%	1,697,475.82	952.20	1,321.01	30,833.20	
35	1,697,475.82	28,560.00	14,763.32	13,796.68		0.00		10.10%	1,683,679.14	943.80	1,321.01	30,824.80	
36	1,683,679.14	28,560.00	14,170.97	14,389.03		0.00	0.00	10.10%	1,669,290.11	936.13	1,321.01	30,817.13	
37	1,669,290.11	28,560.00	14,230.70	14,329.30		0.00		9.90%	1,654,960.81	928.13	1,321.01	30,809.13	0.00%
38	1,654,960.81	28,560.00	13,653.43	14,906.57		0.00	0.00	9.90%	1,640,054.23	920.16	1,321.01	30,801.17	
39	1,640,054.23	28,560.00	13,981.46	14,578.54		0.00		9.90%	1,625,475.69	911.87	1,321.01	30,792.88	
40	1,625,475.69	28,560.00	13,857.18	14,702.82		0.00	0.00	9.90%	1,610,772.87	903.76	1,321.01	30,784.77	
41	1,610,772.87	28,560.00	13,288.88	15,271.12		0.00		9.90%	1,595,501.75	895.59	1,321.01	30,776.60	
42	1,595,501.75	28,560.00	13,601.65	14,958.35		0.00		9.90%	1,580,543.40	887.10	1,321.01	30,768.11	
43	1,580,543.40	28,560.00	13,039.48	15,520.52		0.00		9.90%	1,565,022.89	878.78	1,321.01	30,759.79	
44	1,565,022.89	28,560.00	13,341.82	15,218.18		0.00		9.90%	1,549,804.71	870.15	1,321.01	30,751.16	
45	1,549,804.71	28,560.00	13,212.09	15,347.91		0.00		9.90%	1,534,456.79	861.69	1,321.01	30,742.70	
46	1,534,456.79	28,560.00	12,237.29	16,322.71		0.00	0.00	9.90%	1,518,134.08	853.16	1,321.01	30,734.17	
47	1,518,134.08	28,560.00	12,942.09	15,617.91		0.00		9.90%	1,502,516.18	844.08	1,321.01	30,725.09	
48	1,502,516.18	28,560.00	12,395.76	16,164.24		0.00	0.00	9.90%	1,486,351.94	835.40	1,321.01	30,716.41	
49	1,486,351.94	28,560.00	12,479.16	16,080.84		0.00		9.75%	1,470,271.10	826.41	1,321.01	30,707.42	0.00%
50	1,470,271.10	28,560.00	11,945.95	16,614.05		0.00	0.00	9.75%	1,453,657.05	817.47	1,321.01	30,698.48	
51	1,453,657.05	28,560.00	12,204.66	16,355.34		0.00		9.75%	1,437,301.71	808.23	1,321.01	30,689.24	
52	1,437,301.71	28,560.00	12,067.35	16,492.65		0.00	0.00	9.75%	1,420,809.06	799.14	1,321.01	30,680.15	
53	1,420,809.06	28,560.00	11,544.07	17,015.93		0.00		9.75%	1,403,793.13	789.97	1,321.01	30,670.98	
54	1,403,793.13	28,560.00	11,786.01	16,773.99		0.00		9.75%	1,387,019.15	780.51	1,321.01	30,661.52	
55	1,387,019.15	28,560.00	11,269.53	17,290.47		0.00		9.75%	1,369,728.68	771.18	1,321.01	30,652.19	
56	1,369,728.68	28,560.00	11,500.01	17,059.99		0.00	0.00	9.75%	1,352,668.69	761.57	1,321.01	30,642.58	
57	1,352,668.69	28,560.00	11,356.78	17,203.22		0.00		9.75%	1,335,465.47	752.08	1,321.01	30,633.09	
58	1,335,465.47	28,560.00	10,127.28	18,432.72		0.00	0.00	9.75%	1,317,032.75	742.52	1,321.01	30,623.53	
59	1,317,032.75	28,560.00	11,057.59	17,502.41		0.00		9.75%	1,299,530.34	732.27	1,321.01	30,613.28	
60	1,299,530.34	28,560.00	10,558.68	18,001.32		0.00		9.75%	1,281,529.02	722.54	1,321.01	30,603.55	
61	1,281,529.02	28,560.00	10,759.50	17,800.50		0.00		9.75%	1,263,728.53	712.53	1,321.01	30,593.54	0.00%
62	1,263,728.53	28,560.00	10,267.79	18,292.21		0.00	0.00	9.75%	1,245,436.32	702.63	1,321.01	30,583.64	
63	1,245,436.32	28,560.00	10,456.48	18,103.52		0.00		9.75%	1,227,332.80	692.46	1,321.01	30,573.47	
64	1,227,332.80	28,560.00	10,304.48	18,255.52		0.00	0.00	9.75%	1,209,077.28	682.40	1,321.01	30,563.41	
65	1,209,077.28	28,560.00	9,823.75	18,736.25		0.00		9.75%	1,190,341.03	672.25	1,321.01	30,553.25	
66	1,190,341.03	28,560.00	9,993.90	18,566.10		0.00	0.00	9.75%	1,171,774.94	661.83	1,321.01	30,542.84	
67	1,171,774.94	28,560.00	9,520.67	19,039.33		0.00		9.75%	1,152,735.61	651.51	1,321.01	30,532.51	
68	1,152,735.61	28,560.00	9,678.18	18,881.82		0.00	0.00	9.75%	1,133,853.78	640.92	1,321.01	30,521.93	
69	1,133,853.78	28,560.00	9,519.65	19,040.35		0.00		9.75%	1,114,813.43	630.42	1,321.01	30,511.43	
70	1,114,813.43	28,560.00	8,454.00	20,106.00		0.00	0.00	9.75%	1,094,707.43	619.84	1,321.01	30,500.84	
71	1,094,707.43	28,560.00	9,190.98	19,369.02		0.00		9.75%	1,075,338.41	608.66	1,321.01	30,489.67	
72	1,075,338.41	28,560.00	8,737.12	19,822.88		0.00	0.00	9.75%	1,055,515.54	597.89	1,321.01	30,478.90	
73	1,055,515.54	28,560.00	8,861.93	19,698.07		0.00		9.75%	1,035,817.47	586.87	1,321.01	30,467.87	0.00%
74	1,035,817.47	28,560.00	8,416.02	20,143.98		0.00	0.00	9.75%	1,015,673.49	575.91	1,321.01	30,456.92	
75	1,015,673.49	28,560.00	8,527.43	20,032.57		0.00		9.75%	995,640.91	564.71	1,321.01	30,445.72	



Scotiabank

Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

FINANCIAMIENTO RESIDENCIAL SCOTIABANK

TABLA DE AMORTIZACION

PAGOS OPORTUNOS 10 AÑOS

Observaciones

- En caso de que aplique la comisión por prepagos causa IVA y en la corrida ya lo incluye

- El escenario que se presenta en la tabla de amortización siempre es considerando que se paga de manera puntual el crédito.

- Para los esquemas de "Pagos Oportunos" y "Valorar" se deberá cumplir con las reglas establecidas en los programas para la disminución de la tasa de interés

- Esta cotización tiene carácter informativo, Scotiabank se reserva el derecho de cambiar cualquier condición sin previo aviso.

- Este documento NO implica que el crédito ha sido autorizado, ni establece obligación alguna para Scotiabank.

- CAT =, 12.9% "Para fines informativos de comparación exclusivamente sin IVA"

- En caso de anticipos a capital escoja la opción:

Disminución de pl

El crédito se liquida por pago puntual en:

9 Años

9 Meses

Período	Saldo Inicial	Erogación	Interés	Amortización	Prepagos a capital	Comisión por prepagos	Aportación Bimestral (Apoyo Inf)	Tasa aplicada	Saldo Final	Seguro de vida y desempleo	Seguro de daños	Pago Mensual	Inc. Pago
177	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
178	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
179	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
180	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	

Observaciones

- En caso de que aplique la comisión por prepagos causa IVA y en la corrida ya lo incluye

- El escenario que se presenta en la tabla de amortización siempre es considerando que se paga de manera puntual el crédito.

- Para los esquemas de "Pagos Oportunos" y "Valora" se deberá cumplir con las reglas establecidas en los programas para la disminución de la tasa de interés

- Esta cotización tiene carácter informativo, Scotiabank se reserva el derecho de cambiar cualquier condición sin previo aviso.

- Este documento NO implica que el crédito ha sido autorizado, ni establece obligación alguna para Scotiabank.

- CAT =, 12.9% \*Para fines informativos de comparación exclusivamente sin IVA"

- En caso de anticipos a capital escoja la opción:

Disminución de pl

El crédito se liquida por pago puntual en:

9 Años  
9 Meses

Período	Saldo Inicial	Erogación	Interés	Amortización	Prepagos a capital	Comisión por prepagos	Aportación Bimestral (Apoyo Inf)	Tasa aplicada	Saldo Final	Seguro de vida y desempleo	Seguro de daños	Pago Mensual	Inc. Pago
181	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
182	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
183	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
184	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
185	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
186	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
187	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
188	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
189	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
190	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
191	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
192	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
193	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
194	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
195	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
196	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
197	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
198	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
199	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
200	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
201	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
202	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
203	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
204	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
205	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
206	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
207	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
208	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
209	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
210	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
211	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
212	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
213	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
214	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
215	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
216	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
217	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
218	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
219	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
220	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
221	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
222	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
223	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
224	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
225	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
226	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
227	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
228	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
229	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
230	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
231	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
232	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
233	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
234	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
235	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
236	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
237	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
238	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
239	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	
240	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
										Seguro de vida y desempleo (d)	Seguro de daños (e)	Pago Mensual (a+b+c+d+e)	
										79,967.63	154,557.94	3,555,301.26	