

공공데이터 개방 · 활용 · 관리체계 개발

OpenAPI 활용가이드

문서번호: OA_DV_0401

문서 정보

프로젝트	공공데이터 개방 활용 관리체계 개발
단 계	개발
활 동	활용가이드
작 업	활용가이드 작성
산출물	OpenAPI 활용가이드
파일명	IROS5_OA_DV_0401_OpenAPI활용가이드_공동주택기본정보(국토교통부)_v1.6

개정 이력

버 전	변경일	변경 사유	변경 내용	작성자	승인
1.0	2015-11-06	최초작성	OpenAPI 활용가이드 작성 및 승인	곽장걸	
1.3	2017-09-05	추가요청	법정동코드 추가	배지훈	
1.4	2019-12-18	수정	담당자 변경 등	정연찬	
1.5	2020-10-21	수정	내용 최신화, 가이드 용어 정리 등	정연찬	
1.6	2021-03-29	수정	상세기능 추가 등	정연찬	

목 차

1. 서비스 명세	- 4 -
1.1. 공동주택 기본 정보제공 서비스	- 4 -
가. 서비스 개요	- 4 -
나. 상세기능 목록	- 5 -

1. 서비스 명세

1.1. 공동주택 기본 정보제공 서비스

가. 서비스 개요

서비스 정보	서비스 ID	SC-OA-01-02		
	서비스명(국문)	공동주택 기본 정보제공 서비스		
	서비스명(영문)	AptBasisInfoService1		
	서비스 설명	단지코드를 이용해 단지코드, 단지명, 법정동주소, 분양형태, 난방방식, 건축물대장상 연면적, 동수, 세대수, 시공사, 시행사, 관리사무소연락처, 관리사무소팩스, 홈페이지주소, 단지분류, 도로명주소, 호수, 관리방식, 복도유형, 사용승인일, 관리비부과면적, 전용면적별 세대현황, 단지 전용 면적합, 법정동코드, 일반관리방식, 일반관리인원, 일반관리 계약업체, 경비관리방식, 경비관리인원, 경비관리 계약업체, 청소관리방식, 청소관리인원, 음식물처리방법, 소독관리방식, 소독관리 연간소독횟수, 소독방법, 건물구조, 수전용량, 세대전기계약방식, 전기안전관리자법정선임여부, 화재수신반방식, 급수방식, 승강기관리형태, 승강기대수, 주차대수(지상), 주차대수(지하), 주차관제.홈네트워크, CCTV대수, 부대.복리시설, 버스정류장 거리, 지하철호선, 지하철역명, 지하철역 거리, 편의시설, 교육 시설을 조회할 수 있는 공동주택 기본 정보제공 서비스		
서비스 보안	서비스 인증/권한	<input type="checkbox"/> 서비스 Key <input type="checkbox"/> 인증서 (GPKI) <input type="checkbox"/> Basic (ID/PW) <input type="checkbox"/> 없음		<input type="checkbox"/> WS-Security
	메시지 레벨 암호화	<input type="checkbox"/> 전자서명 <input type="checkbox"/> 암호화 <input type="checkbox"/> 없음		
	전송 레벨 암호화	<input type="checkbox"/> SSL <input type="checkbox"/> 없음		
적용 기술 수준	인터페이스 표준	<input type="checkbox"/> SOAP 1.2 (RPC-Encoded, Document Literal, Document Literal Wrapped) <input type="checkbox"/> REST (GET) <input type="checkbox"/> RSS 1.0 <input type="checkbox"/> RSS 2.0 <input type="checkbox"/> Atom 1.0 <input type="checkbox"/> 기타		
	교환 데이터 표준	<input type="checkbox"/> XML <input type="checkbox"/> JSON <input type="checkbox"/> MIME <input type="checkbox"/> MTOM		
서비스 URL	개발환경	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1		
	운영환경	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1		
서비스 WADL	개발환경	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1?_wadl&_type=xml		
	운영환경	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1?_wadl&_type=xml		
서비스 배포 정보	서비스 버전	1.4		
	서비스 시작일	2015. 12. 30	서비스 배포일	2015. 12. 30
	서비스 이력	N/A		
	데이터 제공자	정연찬 / 한국부동산원 ICT센터 / 053-663-8287 / k25887@reb.or.kr		

	데이터 갱신주기	실시간			
메시지 교환 유형		[O] Request-Response [] Publish-Subscribe [] Fire-and-Forgot [] Notification			
메시지 로깅 수준		성공	[O] Header [] Body	실패	[O] Header [O] Body
사용 제약 사항 (비고)		N/A			

나. 상세기능 목록

일련 번호	서비스명(국문)	상세기능명(영문)	상세기능명(국문)
1	공동주택 기본 정보제공 서비스	getAphusBassInfo	공동주택 기본 정보조회
2	공동주택 상세 정보제공 서비스	getAphusDtlInfo	공동주택 상세 정보조회

(1) [공동주택 기본 정보조회] 상세기능 명세

상세기능 번호	1	상세기능 유형	조회
상세기능명(국문)	공동주택 기본 정보 제공		
상세기능 설명	단지코드를 이용해 단지명, 법정동주소, 분양형태, 난방방식, 건축물대장상 연면적, 동수, 세대수, 시공사, 시행사, 관리사무소연락처, 관리사무소팩스, 홈 페이지주소, 단지분류, 도로명주소, 호수, 관리방식, 복도유형, 사용승인일, 관 리비부과면적, 전용면적별 세대현황, 단지 전용면적합, 법정동코드를 조회할 수 있는 공동주택 기본 정보제공 서비스		
Call Back URL	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusBassInfo		
최대 메시지 사이즈	[800 bytes]		
평균 응답 시간	[0.5 ms]	초당 최대 트랜잭션	[30 tps]

① 요청 메시지 명세

항목명(영문)	항목명(국문)	항목크기	항목구분	샘플데이터	항목설명
serviceKey	서비스키	100	1	인증키 (URL Encode)	공공데이터포털에서 발급받은 인증키
kaptCode	단지코드	9	1	A10027875	단지코드

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)



② 응답 메시지 명세

항목명(영문)	항목명(국문)	항목크기	항목구분	샘플데이터	항목설명
resultCode	결과코드	2	1	00	00:성공
resultMsg	결과메시지	20	1	NORMAL SERVICE	결과메시지
Item			0..n		실제 데이터가 담 기는 오브젝트
kaptCode	단지코드	9	1	A10027875	단지코드
kaptName	단지명	50	1	괴정 경성스마 트W아파트	단지명
kaptAddr	법정동주소	200	1	부산광역시 사 하구 괴정동 258 괴정 경 성스마트W아 파트	법정동주소
codeSaleNm	분양형태	50	0	분양	분양형태
codeHeatNm	난방방식	50	0	개별난방	난방방식
kaptTarea	연면적	22	0	19324.6751	연면적(m²)
kaptDongCnt	동수	100	0	3	동수
kaptdaCnt	세대수	22	0	182	세대수(건축물대장 등 매칭)
kaptBcompany	시공사	100	0	(주)경성리츠	시공사
kaptAcompany	시행사	100	0	(주)경성리츠	시행사
kaptTel	관리사무소연락처	20	0	0512949363	관리사무소연락처
kaptFax	관리사무소팩스	20	0	0512949364	관리사무소팩스
kaptUrl	홈페이지주소	100	0		홈페이지주소
codeAptNm	단지분류	50	0	아파트	단지분류
doroJuso	도로명주소	365	0		도로명주소
hoCnt	호수	5	0	182	호수(단지관리자 입력)
codeMgrNm	관리방식	50	0	자치관리	관리방식
codeHallNm	복도유형	50	0	혼합식	복도유형
kaptUsedate	사용승인일	8	0	20150806	사용승인일
kaptMarea	관리비부과면적	22	0	15040.1634	관리비부과면적 (m²)
kaptMparea_60	전용면적별 세대현 황	22	0	182	60m² 이하



국토교통부

Ministry of Land, Infrastructure and Transport

kaptMparea_85	전용면적별 세대현황	22	0	0	60m ² ~ 85m ² 이하
kaptMparea_135	전용면적별 세대현황	22	0	0	85m ² ~ 135m ² 이하
kaptMparea_136	전용면적별 세대현황	22	0	0	135m ² 초과
privArea	단지 전용면적합	22	0	9014.0338	단지 전용면적합 (m ²)
bjdCode	법정동코드	10	0	2638010100	법정동코드

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

③ 요청 / 응답 메시지 예제

REST(URI)
http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAptBasisInfo?kaptCode=A10027875&ServiceKey=서비스키
응답 메시지
<pre> <response> <header> <resultCode>00</resultCode> <resultMsg>NORMAL SERVICE.</resultMsg> </header> <body> <item> <bjdCode>2638010100</bjdCode> <codeAptNm>아파트</codeAptNm> <codeHallNm>혼합식</codeHallNm> <codeHeatNm>개별난방</codeHeatNm> <codeMgrNm>자치관리</codeMgrNm> <codeSaleNm>분양</codeSaleNm> <doroJuso></doroJuso> <kaptAcompany>(주)경성리츠</kaptAcompany> <kaptAddr>부산광역시 사하구 괴정동 258 괴정 경성스마트W아파트</kaptAddr> <kaptBcompany>(주)경성리츠</kaptBcompany> <kaptCode>A10027875</kaptCode> <kaptDongCnt>3</kaptDongCnt> <kaptFax>0512949364</kaptFax> <kaptMarea>15040.1634</kaptMarea> </pre>



```

<kaptMparea_135>0</kaptMparea_135>
<kaptMparea_60>0</kaptMparea_60>
<kaptMparea_85>182</kaptMparea_85>
<kaptName>괴정 경성스마트W아파트</kaptName>
<kaptTarea>19324.6751</kaptTarea>
<kaptTel>0512949363</kaptTel>
<kaptUrl></kaptUrl>
<kaptUsedate>20150806</kaptUsedate>
<kaptdaCnt>182</kaptdaCnt>
<kaptdaSize_136>0</kaptdaSize_136>
<privArea>9014.0338</ privArea >
</item>
</body>
</response>

```

(2) [공동주택 상세 정보조회] 상세기능 명세

상세기능 번호	2	상세기능 유형	조회
상세기능명(국문)	공동주택 상세 정보 제공		
상세기능 설명	단지코드를 이용해 단지코드, 단지명, 일반관리방식, 일반관리인원, 일반관리 계약업체, 경비관리방식, 경비관리인원, 경비관리 계약업체, 청소관리방식, 청소관리인원, 음식물처리방법, 소독관리방식, 소독관리 연간소독횟수, 소독 방법, 건물구조, 수전용량, 세대전기계약방식, 전기안전관리자법정선임여부, 화재수신반방식, 급수방식, 승강기관리형태, 승강기대수, 주차대수(지상), 주차대수(지하), 주차관제.홈네트워크, CCTV대수, 부대.복리시설, 버스정류장 거리, 지하철호선, 지하철역명, 지하철역 거리, 편의시설, 교육시설을 조회할 수 있는 공동주택 상세 정보제공 서비스		
Call Back URL	http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusDtlInfo		
최대 메시지 사이즈	[800 bytes]		
평균 응답 시간	[0.5 ms]	초당 최대 트랜잭션	[30 tps]

① 요청 메시지 명세

항목명(영문)	항목명(국문)	항목크기	항목구분	샘플데이터	항목설명
serviceKey	서비스키	100	1	인증키 (URL Encode)	공공데이터포털에서 발급받은 인증키
kaptCode	단지코드	9	1	A15876402	단지코드



※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

② 응답 메시지 명세

항목명(영문)	항목명(국문)	항목크기	항목구분	샘플데이터	항목설명
resultCode	결과코드	2	1	00	00:성공
resultMsg	결과메시지	20	1	NORMAL SERVICE	결과메시지
kaptCode	단지코드	9	1	A15876402	단지코드
kaptName	단지명	50	1	신정삼성SH임대	단지명
codeMgr	일반관리방식	12	0	위탁관리	일반관리방식
kaptMgrCnt	일반관리인원	10	0	3.5	일반관리인원
kaptCcompany	일반관리 계약업체	30	0	(주)아주관리	일반관리 계약업체(자치관리일 경우 없을 수 있음)
codeSec	경비관리방식	12	0	위탁관리	경비관리방식
kaptdScnt	경비관리인원	10	0	4	경비관리인원
kaptdSecCom	경비관리 계약업체	30	0	(주)삼우안전관리	경비관리 계약업체(자치관리일 경우 없을 수 있음)
codeClean	청소관리방식	12	0	위탁관리	청소관리방식
kaptdClcnt	청소관리인원	10	0	2	청소관리인원
codeGarbage	음식물처리방법	15	0	음식물쓰레기종량제	음식물처리방법
codeDisinf	소독관리방식	15	0	위탁관리	소독관리방식
kaptdDcnt	소독관리 연간소독횟수	10	0	4	소독관리 연간소독횟수
disposalType	소독방법	30	0	도포식,분무식	소독방법
codeStr	건물구조	15	0	철근콘크리트구조	건물구조
kaptdEcapa	수전용량	30	0	800	수전용량
codeEcon	세대전기계약방식	10	0	단일계약	세대전기계약방식
codeEmgr	전기안전관리자법정선임여부	10	0	위탁선임	전기안전관리자법정선임여부
codeFalarm	화재수신반방식	10	0	P형	화재수신반방식
codeWsupply	급수방식	10	0	부스타방식	급수방식
codeElev	승강기관리형태	12	0	위탁관리	승강기관리형태



국토교통부

Ministry of Land, Infrastructure and Transport

kaptdEcnt	승강기대수	10	0	6	승강기대수(승객 용+화물용+승객/ 화물+장애인+비 상용+기타)
kaptdPcnt	주차대수(지상)	10	0	35	주차대수(지상)
kaptdPcntu	주차대수(지하)	10	0	142	주차대수(지하)
codeNet	주차관제.홈네트 워크	5	0	무	주차관제.홈네트 워크 여부
kaptdCcnt	CCTV대수	10	0	43	CCTV 카메라 수
welfareFacility	부대.복리시설	200	0	관리사무소, 노인정, 어린이놀이터, 휴게시설, 커뮤니티공간, 자전거보관소	부대시설 및 복 리시설
kaptdWtimebus	버스정류장 거 리	10	0	5~10 분이내	버스정류장 거리
subwayLine	지하철호선	50	0	2 호선, 5 호선	지하철호선
subwayStation	지하철역명	50	0	오목교역	지하철역명
kaptdWtimesub	지하철역 거리	10	0	15~20 분이내	지하철역 거리
convenientFacility	편의시설	500	0	관공서(양천세무서) 병원(다민한의원, 신천호한의원) 백화점(목동현대백화점) 공원(양천공원) 기타(안양천)	편의시설(관공서, 병원, 백화점, 대 형상가, 공원, 기 타)
educationFacility	교육시설	500	0	초등학교(신목) 중학교(목동) 고등학교(신목)	교육시설(초등학 교, 중학교, 고등 학교, 대학교)

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

③ 요청 / 응답 메시지 예제

REST(URI)
http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusDtllInfo?kaptCode=A15876402&ServiceKey=서비스키
응답 메시지
<response> <header>



```

<resultCode>00</resultCode>
<resultMsg>NORMAL SERVICE.</resultMsg>
</header>
<body>
<item>
<kaptCode>A15876402</kaptCode>
<kaptName>신정삼성SH임대</kaptName>
<codeMgr>위탁관리</codeMgr>
<kaptMgrCnt>3.5</kaptMgrCnt>
<kaptCcompany>(주)아주관리</kaptCcompany>
<codeSec>위탁관리</codeSec>
<kaptdScnt>4</경비관리인원>
<kaptdSecCom>(주)삼우안전관리</kaptdSecCom>
<codeClean>위탁관리</codeClean>
<kaptdClcnt>2</kaptdClcnt>
<codeGarbage>음식물쓰레기종량제</codeGarbage>
<codeDisinf>위탁관리</codeDisinf>
<kaptdDcnt>4</kaptdDcnt>
<disposalType>도포식,분무식</disposalType>
<codeStr>철근콘크리트구조</codeStr>
<kaptdEcapa>800</kaptdEcapa>
<codeEcon>단일계약</codeEcon>
<codeEmgr>위탁선임</codeEmgr>
<codeFalarm>P형</codeFalarm>
<codeWsupply>부스타방식</codeWsupply>
<codeElev>위탁관리</codeElev>
<kaptdEcnt>6</kaptdEcnt>
<kaptdPcnt>35</kaptdPcnt>
<kaptdPcntu>142</kaptdPcntu>
<codeNet>무</codeNet>
<kaptdCccnt>43</kaptdCccnt>
<welfareFacility> 관리사무소, 노인정, 어린이놀이터, 휴게시설, 커뮤니티공간, 자전거보관소
</welfareFacility>
<kaptdWtimebus>5~10분 이내</kaptdWtimebus>
<subwayLine>2호선, 5호선</subwayLine>
<subwayStation>오목교역</subwayStation>
<kaptdWtimesub>15~20분 이내</kaptdWtimesub>
<convenientFacility> 관공서(양천세무서) 병원(다민한의원, 신천호한의원) 백화점(목동현대백화점) 공원

```



국토교통부

Ministry of Land, Infrastructure and Transport

```
(양천공원) 기타(안양천)</convenientFacility>  
<educationFacility> 초등학교(신목) 중학교(목동) 고등학교(신목)</educationFacility>  
</item>  
</body>  
</response>
```