

**案例****3**

消防技术服务机构和注册消防工程师技术服务和执业范围、法律责任

某消防技术服务机构于2015年10月在A省取得了消防设施维护保养检测机构一级资质和消防安全评估机构二级资质,于2015年底承接B省一商业综合体建筑的消防设施检测工作,但未签订消防技术服务合同,该机构于2016年初出具了检测报告。该商业综合体建筑高度32m,建筑面积130 000m²,设有消火栓、火灾自动报警、自动喷水灭火系统等消防设施。

问:1.该消防技术服务机构至少应具有多少名注册消防工程师和一级注册消防工程师?

2.该消防技术服务机构承接此消防设施检测和评估业务是否合法,如有违法之处,会受到何种处罚?

答:1.该消防技术服务机构至少应有注册消防工程师15人,其中一级注册消防工程师至少8人。

2.该消防技术服务机构因刚刚成立,未在B省设立分支机构,所以该机构只能在A省承接消防设施检测业务。该机构的行为属于未取得资质,擅自从事社会消防技术服务活动,公安机关消防机构将责令改正,并处二万元以上三万元以下罚款。同时,该机构承接业务未依法与委托人签订消防技术服务合同,公安机关消防机构将责令改正,并处一万元以下罚款。以上处罚将分别裁决,合并执行。



知识点热度:★★★★★

考试难度:中

关键词:基础知识、法律法规、消防技术服务机构和注册消防工程师执业范围

【案例知识点】

基础知识点:1.消防技术服务机构技术服务活动范围

2.注册消防工程师执业活动范围

3.消防技术服务机构法律责任

注册消防工程师考试中,法律法规内容所占比重不大。但从其执业活动范围分析,消防安全技术服务机构和注册消防工程师服务执业范围、法律责任等将是考试重点。以下表格梳理了《社会消防技术服务管理规定》(公安部令第129号,公安部令第136号修改)和人力资源和社会保障部、公安部印发的《注册消防工程师制度暂行规定》中必须掌握的内容。如有精力,还应全篇通读了解《社会消防技术服务管理规定》和《注册消防工程师制度暂行规定》的其他相关内容。

据了解,《注册消防工程师管理规定》将在2017年以公安部令的形式颁布。《注册消防工程师制度暂行规定》与其如有不同之处,应执行新的规定。



一、消防安全技术服务机构注册消防工程师数量及服务活动范围

表 3-7

	消防安全评估机构		消防设施维护保养检测机构		
	一级	二级	一级	二级	三级
注册消防工程师最少数量要求（总数/一级注册消防工程师）	12/8	8/4	10/6	6/3	1
	同时取得两项以上消防技术服务机构资质，注册消防工程师数量不少于拟同时取得的各单项资质条件要求的注册消防工程师人数之和的 80%，且不得低于任一单项资质条件的人数				
	一级资质的消防设施维护保养检测机构在许可地外的其他省设立分支机构的，注册消防工程师 10 人以上，其中一级至少 8 人，不包括拟转到分支机构执业的注册消防工程师及已设立的分支机构的注册消防工程师。设立的分支机构注册消防工程师数量，应当不少于所申请的消防技术服务机构资质条件要求的注册消防工程师人数的 80%				
技术服务活动地区范围	全国	许可所在省	许可所在省或设立分支机构所在省	许可所在省	
技术服务活动业务范围	各种类型的消防安全评估及咨询活动，包括： 1. 区域消防安全评估； 2. 社会单位消防安全评估； 3. 大型活动消防安全评估； 4. 特殊消防设计方案安全评估等。 消防法律法规、消防技术标准、火灾隐患整改等方面的咨询活动	1. 社会单位消防安全评估； 2. 消防法律法规、消防技术标准、一般火灾隐患整改等方面的咨询活动	各类建筑消防设施检测、维修、保养活动	单体建筑面积 40 000m ² 以下的建筑、火灾危险性为丙类以下的厂房和库房的建筑消防设施的检测、维修、保养活动	可以从事生产企业授权的灭火器检查、维修、更换灭火药剂及回收等活动

二、注册消防工程师执业活动范围

表 3-8

	一级注册消防工程师	二级注册消防工程师
执业活动范围	1. 消防技术咨询与消防安全评估； 2. 消防安全管理与技术培训； 3. 消防设施检测与维护； 4. 消防安全监测与检查； 5. 火灾事故技术分析； 6. 公安部规定的其他消防安全技术工作	1. 除 100m（含）以上公共建筑、大型的人员密集场所、大型的危险化学品单位外的火灾高危单位消防安全评估； 2. 除 250m（含）以上高层公共建筑、大型的危险化学品单位外的消防安全管理； 3. 单体建筑面积 40 000m ² 及以下建筑的消防设施检测与维护； 4. 消防安全监测与检查； 5. 省级公安机关规定的其他消防安全技术工作



三、消防技术服务活动法律责任

表 3-9

违法行为	处罚种类及幅度
申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请资质的	公安机关消防机构不予受理或者不予许可, 并给予警告; 申请人在一年内不得再次申请
申请人以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质的	原许可公安机关消防机构应当撤销其资质, 并处二万元以上三万元以下罚款; 申请人在三年内不得再次申请
有下列情形之一的: 1. 未取得资质, 擅自从事社会消防技术服务活动的; 2. 资质被依法注销, 继续从事社会消防技术服务活动的; 3. 冒用其他社会消防技术服务机构名义从事社会消防技术服务活动的	责令改正, 处二万元以上三万元以下罚款
消防技术服务机构有下列情形之一的: 1. 超越资质许可范围从事社会消防技术服务活动的; 2. 不再符合资质条件, 经责令限期改正未改正或者在改正期间继续从事相应社会消防技术服务活动的; 3. 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让资质证书的; 4. 所属注册消防工程师同时在两个以上社会组织执业的; 5. 指派无相应资格从业人员从事社会消防技术服务活动的; 6. 转包、分包消防技术服务项目的	责令改正, 处一万元以上二万元以下罚款; 对有违法行为第 4 项行为的注册消防工程师, 处五千元以上一万元以下罚款
消防技术服务机构有下列情形之一的: 1. 未设立技术负责人、明确项目负责人的; 2. 出具的书面结论文件未签名、盖章的; 3. 承接业务未依法与委托人签订消防技术服务合同的; 4. 未备案注册消防工程师变化情况或者消防技术服务项目目录、出具的书面结论文件的; 5. 未申请办理变更手续的; 6. 未建立和保管消防技术服务档案的; 7. 未公示资质证书、注册消防工程师资格证书等事项的	责令改正, 处一万元以下罚款
消防技术服务机构出具虚假文件的 注意: 出具虚假文件指消防技术服务机构故意提供与事实不符的相关证明文件的行为, 包括伪造证明文件及出具形式合法而内容虚假的文件	责令改正, 处五万元以上十万元以下罚款, 并对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上五万元以下罚款; 有违法所得的, 并处没收违法所得; 情节严重的, 由原许可公安机关消防机构责令停止执业或者吊销相应资质证书
消防技术服务机构出具失实文件, 造成重大损失的 注意: 出具失实文件指消防技术服务机构由于疏忽大意、严重不负责任等原因, 导致所出具的证明文件, 在内容上存在不符合实际的错误	由原许可公安机关消防机构责令停止执业或者吊销相应资质证书
消防设施维护保养检测机构有下列情形之一的: 1. 未按照国家标准、行业标准检测、维修、保养建筑消防设施、灭火器的; 2. 经维修、保养的建筑消防设施、灭火器质量不符合国家标准、行业标准的	责令改正, 处一万元以上三万元以下罚款
消防设施维护保养检测机构未按规定在经其维修、保养的消防设施所在建筑的醒目位置或者灭火器上公示消防技术服务信息的	责令改正, 处五千元以下罚款
消防技术服务机构有违反《社会消防技术服务机构管理规定》的行为, 给他人造成损失的	依法承担赔偿责任
消防技术服务机构经维修、保养的建筑消防设施不能正常运行, 发生火灾时未发挥应有作用, 导致伤亡、损失扩大的	从重处罚; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任



注册消防工程师职业道德内容一般只会出一个选择题,详见公安部消防局组织编写的《注册消防工程师资格考试》教材,本书不再详述。

【引申变换题型】

1. 某注册消防工程师同时在两个以上社会组织执业,应受到何种处罚 ()。(易)
A. 一万元以上三万元以下罚款
B. 五千元以上一万元以下罚款
C. 一千元以上五千元以下罚款
D. 给予警告
2. 具有二级资质的消防安全评估机构,其业务范围是 ()。(易)
A. 只可以在本省承接业务范围内的消防安全评估、咨询等业务
B. 可以在全国范围内承接业务范围内的消防安全评估、咨询等业务
C. 可以在全国范围内承接业务范围内的消防安全评估、咨询等业务,但在异地承接业务时,须按规定在项目所在地设立分支机构
D. 可以在全国范围内承接业务范围内的消防安全评估、咨询等业务,但在异地承接业务时,须向项目所在地公安机关备案
3. 一级消防设施维护保养检测机构要求注册消防工程师总数不少于 () 人。(易)
A. 3
B. 5
C. 8
D. 10
4. 二级消防安全评估机构要求一级注册消防工程师不少于 () 人。(中)
A. 2
B. 4
C. 6
D. 8
5. 注册消防工程师职业道德最根本的原则是 () 和诚实守信。(易)
A. 确保经济效益
B. 维护公共安全
C. 确保工程进度
D. 团结协作配合
6. A 省某个一级资质消防设施维护保养检测机构拟在 B 省设立二级资质的消防设施维护保养检测分支机构,下列哪个条件不符合规定要求 ()。(中)
A. 已取得一级资质二年以上,申请之日前二年内无违法执业行为记录
B. 在 B 省聘用一级注册消防工程师 2 人,二级注册消防工程师 3 人
C. 该机构在 A 省有一级注册消防工程师 8 人,二级注册消防工程师 4 人
D. 该机构注册资本为 500 万元
7. 以下属于消防安全技术服务机构的有 ()。(易)
A. 从事建筑消防设施维护保养的企业
B. 从事建筑消防设计的企业
C. 从事建筑消防设施检测的企业
D. 从事消防设施施工的企业
E. 从事消防安全咨询评估的企业
8. 下列哪些属于二级注册消防工程师的执业活动范围 ()。(难)
A. 对某起火灾事故进行技术分析
B. 对某个建筑高度为 150m 的高层公共建筑进行消防安全管理
C. 对某单体建筑面积 40 000m² 的建筑进行消防设施检测
D. 对某个确定为火灾高危单位的大型人员密集场所进行消防安全检查



E. 对某高层公共建筑的消防设计方案进行消防技术咨询

9. 《社会消防技术服务管理规定》(公安部令第129号)对消防安全评估机构技术服务范围做出了规定,下列哪些属于二级消防安全评估机构的技术服务活动范围()。(中)

- A. 重大火灾隐患整改咨询活动
- B. 大型活动消防安全评估
- C. 社会单位消防安全评估
- D. 消防法律法规、消防技术标准咨询活动
- E. 区域消防安全评估

10. 某消防设施维护保养检测机构对某建筑消防设施进行检测时,发现存在多项问题,但在甲方的要求下,在出具的检测报告中对部分难以整改的问题未予体现,这种行为将受到处罚叙述正确的是()。(中)

- A. 处五万元以上十万元以下罚款
- B. 对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处五千元以上五万元以下罚款
- C. 情节严重的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处三日以上七日以下拘留
- D. 有违法所得的,并处没收违法所得
- E. 情节严重的,由原许可机关消防机构责令停止执业或者吊销相应资质证书

11. 简述消防技术服务机构出具失实文件和虚假文件的判定原则。(中)

答:出具失实文件指消防技术服务机构由于疏忽大意、严重不负责任等原因,导致所出具的证明文件,在内容上存在不符合实际的错误。出具虚假文件指消防技术服务机构故意提供与事实不符的相关证明文件的行为,包括伪造证明文件及出具形式合法而内容虚假的文件。