

# DICTIONNAIRE DES DONNEES

Dictionnaires de données global(brut)

Code de la donnée	Désignation	Type	Taille	Observation
Id	Identifiant	Numérique	6	
vMSSubClass	Identifie le type de logement concerné par la vente.	Numérique	4	
MSZoning	Identifie la classification générale de zonage de la vente.	Chaine de caractère	50	
LotFrontage	Pieds linéaires de la rue reliée à la propriété	Numérique	4	
LotArea	Taille du lot en pieds carrés	Numérique	10	
Street	Type de route d'accès à la propriété	Chaine de caractère	50	
Alley	Type de ruelle donnant accès à la propriété	Chaine de caractère	50	
LotShape	Forme générale de la propriété	Chaine de caractère	10	
LandContour	Planéité du terrain	Chaine de caractère	10	
Utilities	Type de services publics disponibles	Chaine de caractère	10	
LotConfig	Configuration du terrain	Chaine de caractère	10	
LandSlope	Pente de la propriété	Chaine de caractère	6	
Neighborhood	Emplacements physiques dans les limites de la ville d'Ames	Chaine de caractère	15	
Condition1	Proximité de diverses conditions	Chaine de caractère	10	
Condition2	Proximité de diverses	Chaine de caractère	10	

	conditions (si plus d'une est présente)			
BldgType	Type d'habitation	Alpha numérique	10	
HouseStyle	Style de l'habitation	Alpha numérique	10	
OverallQual	Évalue l'ensemble des matériaux et de la finition de la maison	Numérique	4	
OverallCond	Évalue l'état général de la maison	Numérique		
YearBuilt	Date de construction originale	Numérique	4	JJ/MM/AAAA
YearRemodAdd	Date de remodelage (identique à la date de construction si aucun remodelage ou ajout)	Numérique	4	JJ/MM/AAAA
RoofStyle	Type de toit	Chaine de caractère	10	
RoofMatl	Matériau de toiture	Chaine de caractère	10	
Exterior1st	Revêtement extérieur de la maison	Chaine de caractère	10	
Exterior2nd	Revêtement extérieur de la maison (si plus d'un matériau)	Chaine de caractère	10	
MasVnrType	Type de placage en maçonnerie	Chaine de caractère	10	
MasVnrArea	Surface du placage de maçonnerie en pieds carrés.	Numérique		
ExterQual	Évalue la qualité du matériau à l'extérieur	Chaine de caractère	5	
ExterCond	Evalue l'état actuel du matériau à l'extérieur	Chaine de caractère	5	

Foundation	Type de fondation	Chaine de caractère	10	
BsmtQual	Évalue la hauteur du sous-sol	Chaine de caractère	5	
BsmtCond	Evalue l'état général du sous-sol	Chaine de caractère	5	
BsmtExposure	Se réfère aux murs du sous-sol ou du rez-de-jardin	Chaine de caractère	5	
BsmtFinType1	Evaluation de la surface finie du sous-sol	Chaine de caractère	6	
BsmtFinSF1	Pieds carrés finis de type 1	Numérique	5	
BsmtFinSF2	Classement de la surface finie du sous-sol (si plusieurs types)	Numérique	6	
BsmtUnfSF	Pieds carrés finis de type 2	Numérique	10	
TotalBsmtSF	Superficie non finie du sous-sol (en pieds carrés)	Numérique	10	
Heating	Type de chauffage	Chaine de caractère	10	
HeatingQC	Qualité et état du chauffage	Chaine de caractère	2	
CentralAir	Climatisation centrale	Chaine de caractère	1	
Electrical	Système électrique	Chaine de caractère	10	
1stFlrSF	Pieds carrés du premier étage	Numérique	6	
2ndFlrSF	Pieds carrés du deuxième étage	Numérique	6	
LowQualFinSF	Pieds carrés finis de faible qualité (tous les étages)	Numérique	6	
GrLivArea	Surface habitable au-dessus du niveau du sol (pieds carrés)	Numérique	6	
BsmtFullBath	Salles de bains complètes au sous-sol	Numérique		
BsmtHalfBath	Demi-salle de bain au sous-sol	Numérique		

FullBath	Salles de bains complètes au dessus du niveau du sol	Numérique		
HalfBath	Demi-salle de bain au dessus du niveau du sol	Numérique		
BedroomAbvGr	Chambres à coucher au-dessus du niveau du sol (n'inclut pas les chambres à coucher du sous-sol)	Numérique		
KitchenAbvGr	Cuisines au-dessus du niveau du sol	Numérique		
KitchenQual	Qualité de la cuisine	Chaine de caractère	2	
TotRmsAbvGrd	Total des pièces au-dessus du niveau du sol (ne comprend pas les salles de bain)	Numérique		
Functional	Fonctionnalité de la maison (supposée typique, sauf si des déductions sont justifiées)	Chaine de caractère	3	
Fireplaces	Nombre de foyers	Numérique	1	
FireplaceQu	Qualité du foyer	Chaine de caractère	2	
GarageType	Emplacement du garage	Chaine de caractère		
GarageYrBlt	Année de construction du garage	Chaine de caractère		
GarageFinish	Finition intérieure du garage	Chaine de caractère		
GarageCars	Taille du garage en nombre de voitures	Numérique		
GarageArea	Taille du garage en pieds carrés	Numérique		

GarageQual	Qualité du garage	Chaine de caractère	2	
GarageCond	État du garage	Chaine de caractère	2	
PavedDrive	Allée pavée	Chaine de caractère	1	
WoodDeckSF	Surface de la terrasse en bois en pieds carrés	Numérique	5	
OpenPorchSF	Surface du porche ouvert en pieds carrés	Numérique	5	
EnclosedPorch	Surface du porche fermé en pieds carrés	Numérique	5	
3SsnPorch	Surface du porche trois saisons en pieds carrés	Numérique	5	
ScreenPorch	Surface de la véranda en pieds carrés	Numérique	5	
PoolArea	Surface de la piscine en pieds carrés	Numérique	5	
PoolQC	Qualité de la piscine	Chaine de caractère		
Fence	Qualité de la clôture	Chaine de caractère		
MiscFeature	Caractéristiques diverses non couvertes par d'autres catégories	Chaine de caractère		
MiscVal	\$Valeur de l'élément divers	Numérique		
MoSold	Mois de vente (MM)	Numérique		MM
YrSold	Year Sold (YYYY) (Année de vente)			YYYY
SaleType	Type de vente	Chaine de caractère		
SaleCondition	Condition de vente	Chaine de caractère		
SalePrice	Prix de vente	Numérique		EURO