

BSE (Bruto Steun Equivalent) Berekening

Gegenereerd op: 2 december 2025 om 18:13

Markttarief Opbouw

Basisrente (ECB 1-jaar EURIBOR)	2.21%
Risicopremie (Rating: B, Zekerheid: Normaal, LTV: 133.33%)	4.00%
Totaal Markttarief	6.21%

Tarief Vergelijking

Markttarief	6.21%
Leningtarief	2.90%
Verschil	3.31%

Jaarlijkse Verdeling

Jaar	Marktrente	Leningrente	Verschil	Contante Waarde
1	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 813,25
2	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 787,59
3	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 762,75
4	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 738,68
5	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 715,38
6	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 692,81
7	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 670,95
8	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 649,78
9	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 629,28
10	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 609,43
11	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 590,20
12	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 571,58
13	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 553,55
14	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 536,09
15	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 519,17
16	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 502,79
17	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 486,93
18	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 471,57
19	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 456,69

Jaar	Marktrente	Leningrente	Verschil	Contante Waarde
20	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 442,28
21	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 428,33
22	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 414,82
23	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 401,73
24	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 389,06
25	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 376,78
26	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 364,90
27	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 353,38
28	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 342,23
29	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 331,44
30	€ 1.552,50	€ 725,04	€ 827,46	€ 320,98
Totaal BSE				€ 15.924,40

Toelichting

De BSE wordt berekend volgens de EU referentietarief methodologie. Het marktarief is gebaseerd op de risicovrije rente plus een risicopremie afhankelijk van de kredietwaardigheid en onderpandkwaliteit. Het verschil tussen marktrente en leningrente wordt contant gemaakt met de risicovrije rente als disconteringsvoet.