

Verbundstudiengang Wirtschaftsinformatik (M.Sc.)

**Projektskizze**

zur Seminararbeit

**„Entwicklung der Immobilien-Metasuchmaschine ‚immopiraten’“**

im Rahmen des Moduls "Fortgeschrittene Software-Technologie"

Sommersemester 2017

Erstprüfer: Prof. Dr. S. Bente

Zweitprüfer: Uwe Poborski

vorgelegt am: 08. März 2017

von cand.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Name** | **Matr.-Nr.** | **eMail** |
| Beitz, Julia | 11111652 | [julia.beitz@rwth-aachen.de](mailto:julia.beitz@rwth-aachen.de) |
| Billerbeck, Kerstin | 7080498 | kerstin.billerbeck001@stud.fh-dortmund.de |
| Brecklinghaus, Stephan | 7080342 | stephanb@stud.fh-dortmund.de |
| Ciecior, Peter | 11078274 | [peter.ciecior@gmx.de](mailto:peter.ciecior@gmx.de) |
| Mergenbaum, Andrea | 7080343 | andrea.mergenbaum@gmx.de |
| Vranken, Sebastian | 11078329 | sebastian.lataster@smail.th-koeln.de |

Inhaltsverzeichnis

[Inhaltsverzeichnis 2](#_Toc476771185)

[1 Projektname 3](#_Toc476771186)

[2 Projektteam 3](#_Toc476771187)

[3 Projekt-Organisation und -Infrastruktur 3](#_Toc476771188)

[3.1 Vorgehensmodell 3](#_Toc476771189)

[3.2 Artefakt-Verwaltung/KM 3](#_Toc476771190)

[3.3 Modellierungswerkzeug 3](#_Toc476771191)

[3.4 Entwicklungsumgebung 4](#_Toc476771192)

[4 Produktskizze und Produktperspektive/Produktvision 4](#_Toc476771193)

[4.1 Ausgangssituation 4](#_Toc476771194)

[4.2 Ziel 4](#_Toc476771195)

[4.3 Einsatzkontext 5](#_Toc476771196)

[4.4 Plattform/Technologie 5](#_Toc476771197)

[4.5 Rahmenwerke/Fremdsoftware 5](#_Toc476771198)

# Projektname

Der Name des Projekts zur Entwicklung einer Immobilien-Metasuchmaschine lautet „immopiraten“.

# Projektteam

Das Projektteam besteht aus Studenten des Verbundstudiums Wirtschaftsinformatik (M.Sc.), welche zum Teil in der TH Köln und zum Teil in der FH Dortmund eingeschrieben sind:

1. Julia Beitz (TH Köln)
2. Kerstin Billerbeck (FH Dortmund)
3. Stephan Brecklinghaus (FH Dortmund)
4. Peter Ciecior (TH Köln)
5. Andrea Mergenbaum (FH Dortmund)
6. Sebastian Vranken (TH Köln)

# Projekt-Organisation und -Infrastruktur

## Vorgehensmodell

* SCRUM

## Artefakt-Verwaltung/KM

* GIT via GitHub

## Modellierungswerkzeug

* UML-Modellierung: Modelio
* GUI-Mockups: Axure
* Sprintabbildung, -planning: Trello
* Dokumentenbearbeitung: Microsoft Office, GoogleDocs
* Dateiablage: Sciebo

## Entwicklungsumgebung

* Eclipse DIE

# Produktskizze und Produktperspektive/Produktvision

## Ausgangssituation

Das Internet bietet dem Suchenden eine sehr große Anzahl an verschiedenen Verkaufsportalen, auf denen die Immobilienangebote veröffentlicht werden.

Problematisch ist dabei, dass eine Immobilie durchaus auf mehreren, aber nicht zwingend auf allen Portalen angeboten werden kann. Dem Immobiliensuchenden ist es kaum oder nur mit großem Aufwand möglich, sich einen vollständigen Überblick über die aktuelle Angebotslage zu verschaffen.

Weitere bieten die verschiedenen Portale einen nicht vereinheitlichten Satz an Informationen je Immobilie. Das Vergleichen von Angeboten wird somit erschwert bis unmöglich.

## Ziel

Daher setzt sich das oben vorgestellte Projektteam das Ziel, eine Metasuchmaschine für Immobilien zu entwickeln. Diese soll den Interessenten bei seiner Immobiliensuche im Internet unterstützen und folgende Funktionen zur Verfügung stellen:

* Bündeln von Suchergebnissen verschiedener Quellen auf einem Portal
* Verwalten von Benutzern
* Verwalten von Suchprofilen (Ablegen von Suchparametern)
* Benachrichtigung über zum Suchprofil passenden Immobilien
* Vereinheitlichung der Informationen einer Immobilie (evt. in einer späteren Phase)

## Einsatzkontext

* Wer: Immobiliensuchende (private oder gewerblich, deutschsprachig)
* Wann: 24 Stunden pro Tag und 7 Tage die Woche
* Wo: benutzerbar überall dort, wo Zugang zum Internet möglich ist

## Plattform/Technologie

* Webservice zur Synchronisation der Immobilienangebote
* Webapplikation als primäre Plattform und Zugriffspunkt der Benutzer („Das für den Benutzer sichtbare Produkt“)
* MySQL-Datenbank zur Benutzerverwaltung

## Rahmenwerke/Fremdsoftware

* Nutzung der Webservices die verschiedenen Immobilienanbieter