

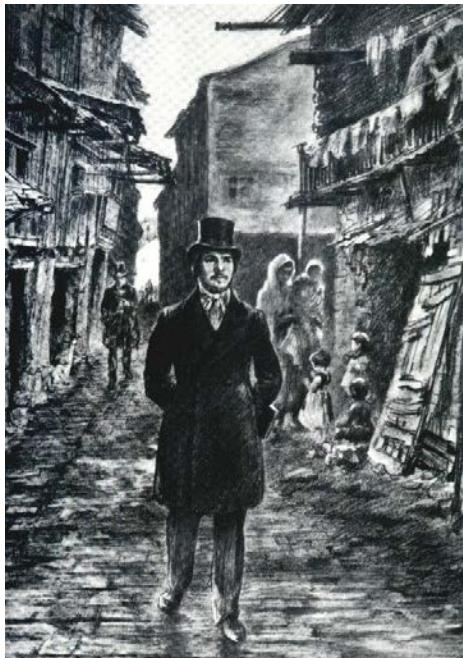


INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS
Y TERRITORIALES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

VIVIENDA Y FORMA URBANA (IEU 2029)

SEMANA 5:

El problema de la vivienda en el nacimiento de la ciudad industrial



Temas para hoy:

PENDIENTE: densidad con Observatorio Urbano
MINVU

Las transformaciones de la industrialización

El problema de la vivienda y el barrio para la clase obrera inglesa

La ciudad en el pensamiento de Friedrich Engels

Las transformaciones de la industrialización

Las transformaciones de la industrialización:

Inglaterra: caso clásico de desarrollo de la industria y del proletariado como resultado esencial

Antes de las máquinas: trabajo textil se hacía en la casa del obrero (en el campo), cerca de las ciudades, ganancias aseguraban existencia digna (no eran proletarios)

Desde 1750: invención de máquina a vapor y máquinas para trabajar algodón (inventos que gatillaron revolución industrial, y transformaron sociedad burguesa)

Las transformaciones de la industrialización:

Carácter de tejedores: vivían aislados en el campo, no visitaban ciudades, vida patriarcal y obediente (sin actividad intelectual), hasta que máquinas les quitaron sustento y los obligó a partir a grandes Ciudades

Revolución industrial: reduce obreros a papel de máquinas (fuerza de trabajo), les quita actividad independiente, pero los incita a pensar y a desarrollar papel de seres humanos (paradoja de la industrialización)

Las transformaciones de la industrialización:

Demanda de productos textiles en aumento:
incentivada por bajos precios (menos gastos en producción por nuevas máquinas)

Consecuencias económicas: baja de precios de productos manufacturados, desarrollo de comercio e industria, conquista de mercados extranjeros, crecimiento de capitales y riqueza nacional

Consecuencias sociales: incremento del proletariado, destrucción de propiedad, seguridad y soporte para trabajadores, desmoralización y agitación política



Las máquinas, el capital y el valor agregado
(historieta marxista)

La industria del algodón en Inglaterra

1,5 millones de trabajadores, la mayoría en región de Lancashire, se duplica población en 80 años
(Población de algunas ciudades dobla en 30 años)

Expansión paralela de industrias relacionadas al algodón: blanqueo, teñido, estampado, lana

Expansión a todas las ramas de actividad industrial: principales beneficiados son inventores e industriales, desarrollo de minas de hierro, cría de ovejas, crecimiento de la marina mercante para importaciones

Desarrollo de industria inglesa

Industria inglesa sin paralelo en historia de la humanidad: de país regular en medio de Europa a capital de 2,5 millones, ciudades industriales, industrias abasteciendo al mundo entero mediante máquinas, población densa, dos tercios de población empleada en industria

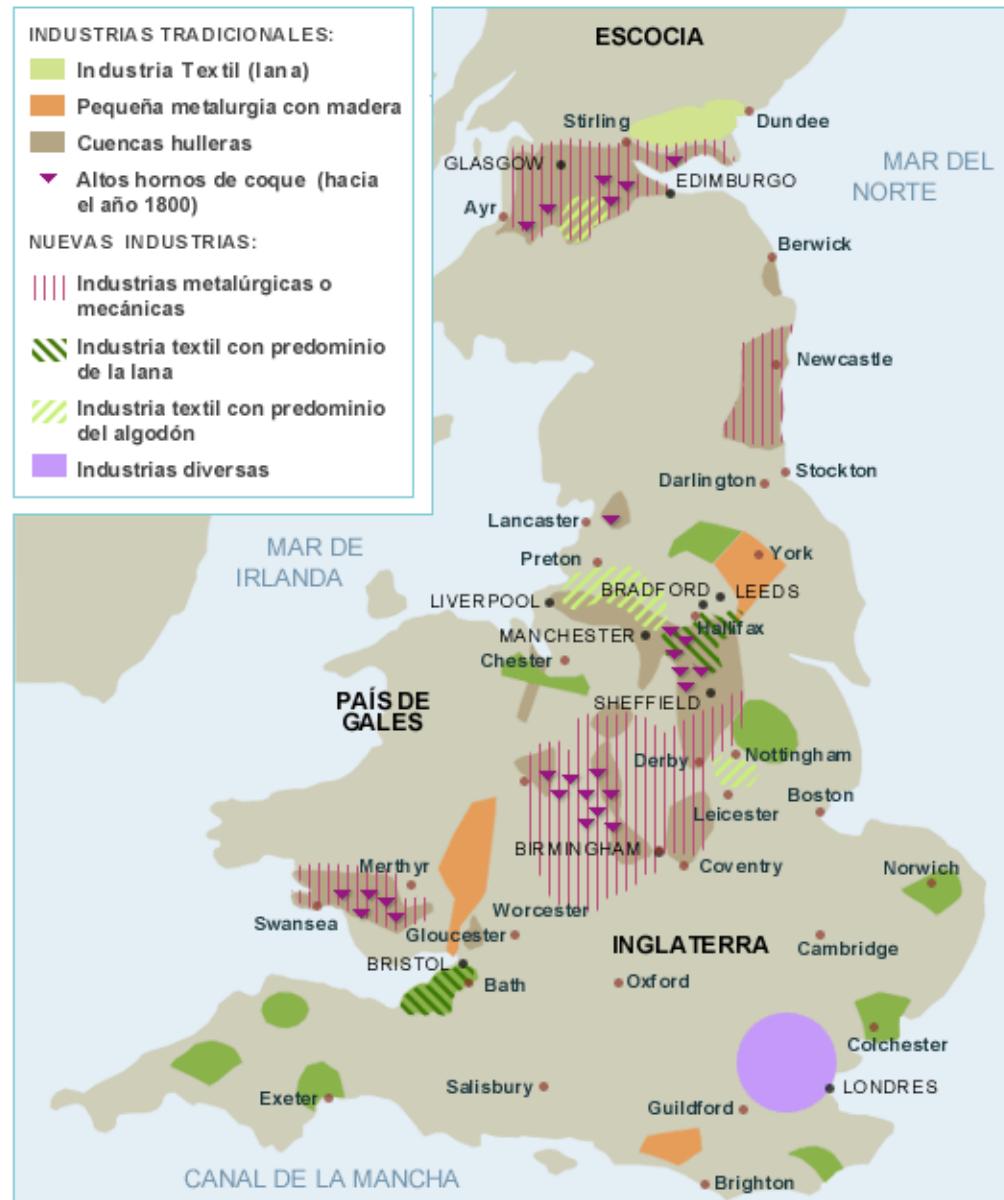
Revolución industrial inglesa: al mismo nivel que revolución política para Francia y revolución filosófica para Alemania

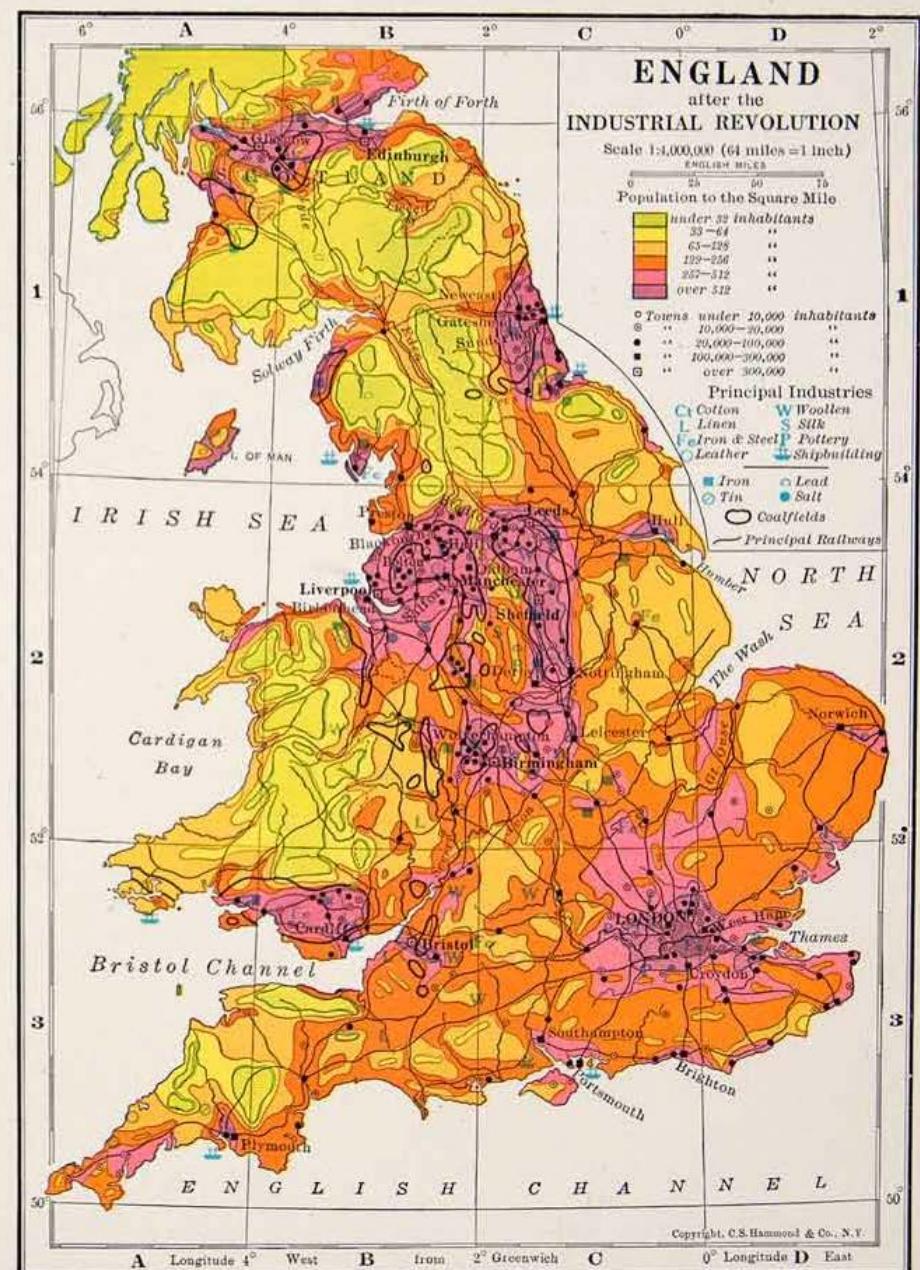
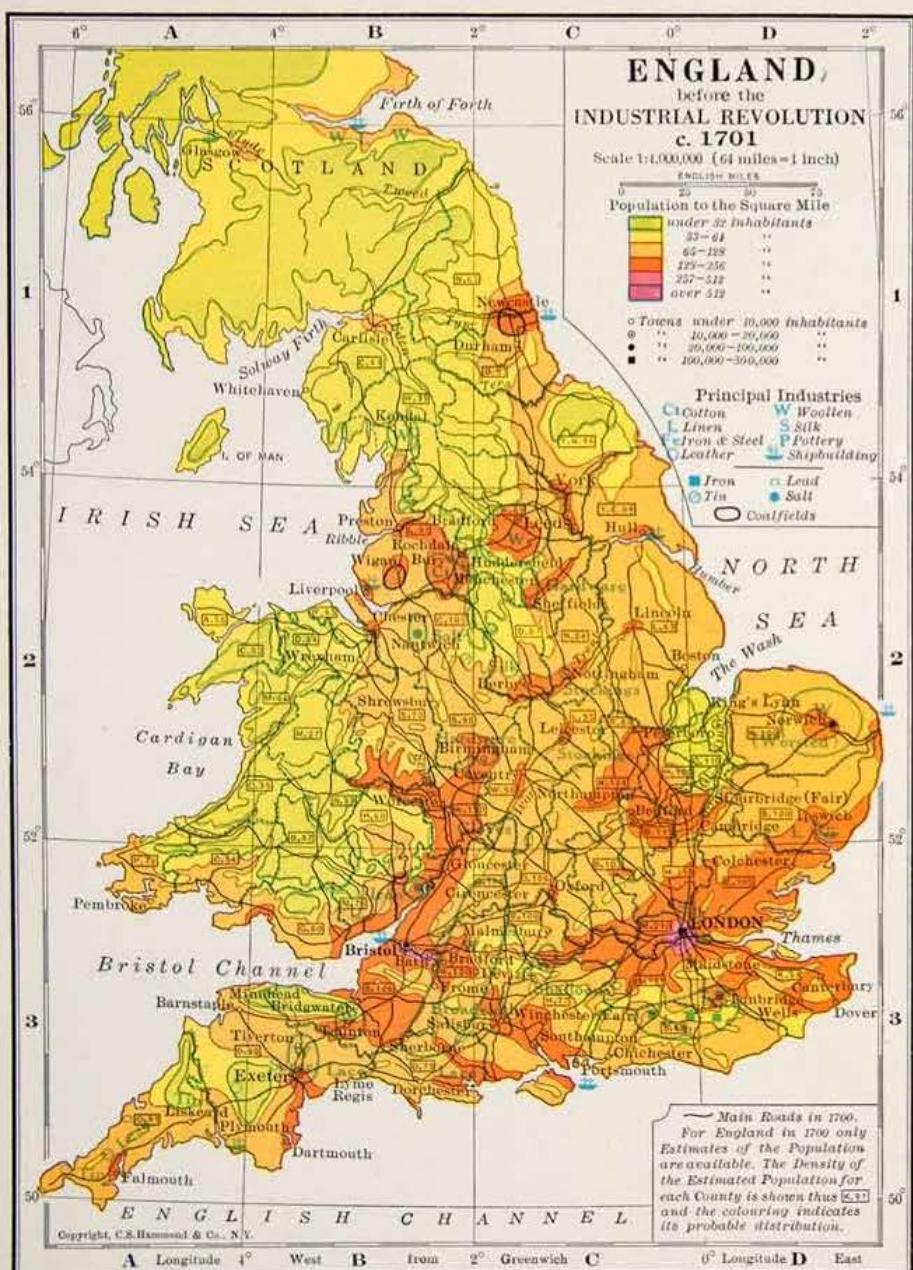
Desarrollo de industria inglesa

Fruto más importante de revolución es proletariado inglés: expansión de industria necesitaba mano de obra, salarios aumentaron, migraciones campo-ciudad, rápido crecimiento poblacional (sobre todo por aumento de proletariado)

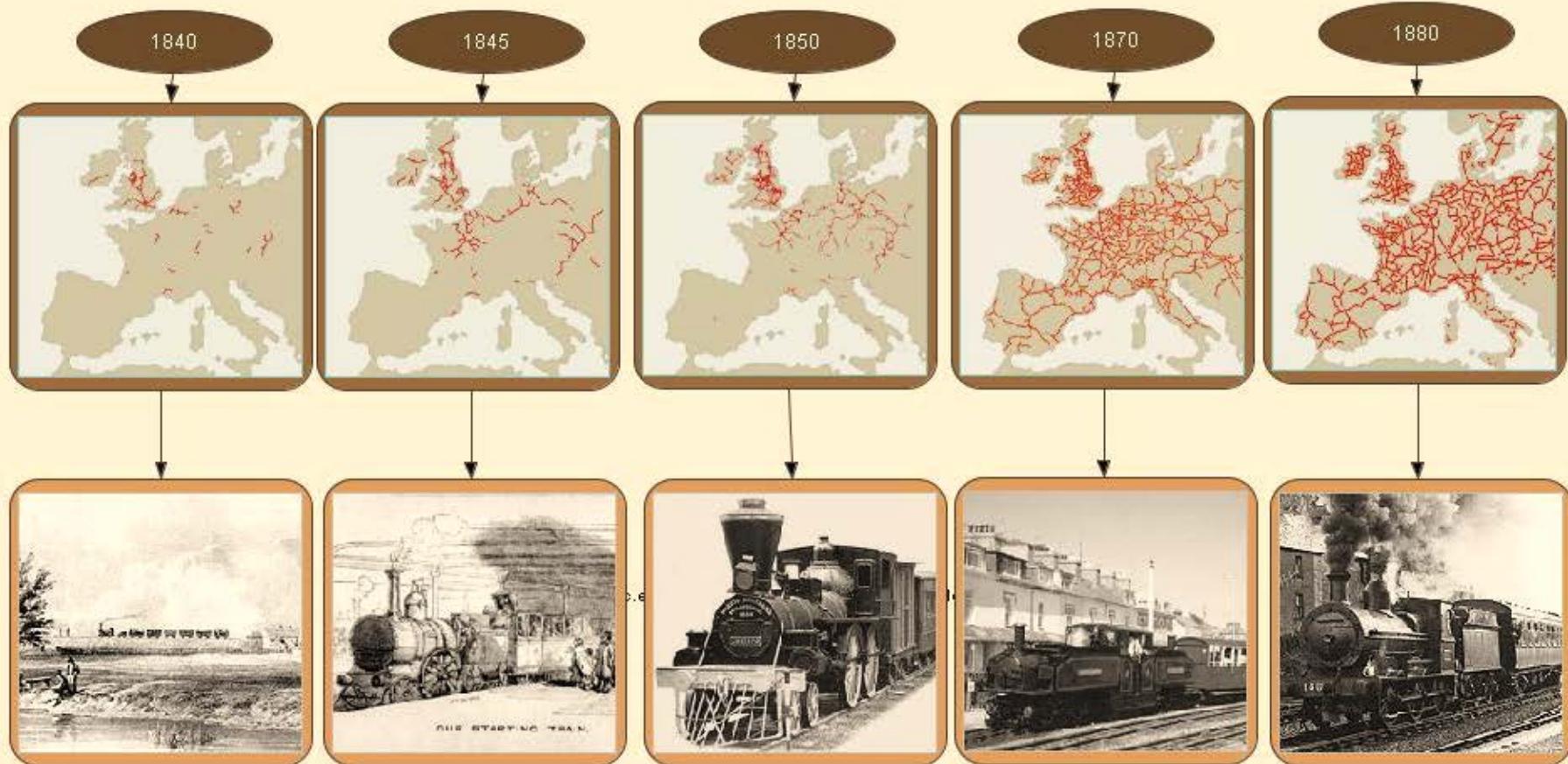
Importancia de la nueva industria: transformación de herramientas en máquinas, talleres en fábricas, clase trabajadora en proletariado obrero, negociantes en industriales, clase media aplastada, y población dividida entre capitalistas y obreros

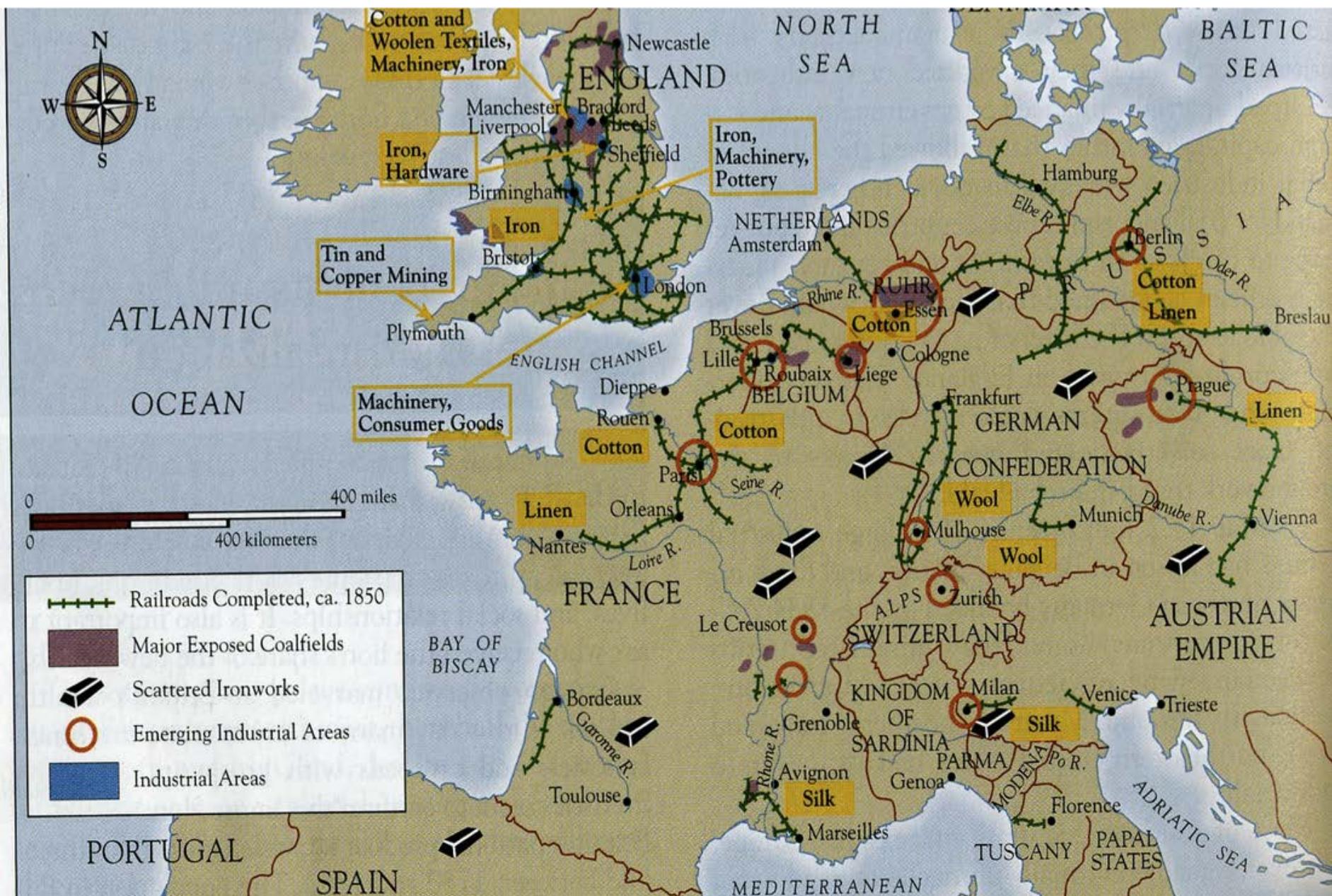
La Revolución Industrial Inglesa. Las Industrias





EXPANSIÓN DEL FERROCARRIL EN EUROPA





El problema de la vivienda y el barrio para la clase obrera inglesa

El problema de la vivienda y el barrio:

Londres: 3,5 millones de personas, capital comercial del mundo, hacinamiento deteriora naturaleza Humana

Paradoja: sacrificio de las cualidades humanas para lograr todos los milagros de la civilización

Contexto psicosocial: indiferencia, aislamiento de individuos en intereses privados, guerra de todos contra todos (competencia), sin tomar en cuenta las condiciones de vida de obreros, explotación de obreros en beneficio de burguesía

El problema de la vivienda y el barrio:

Muchas personas muriendo de hambre en Inglaterra:
se puede sobrevivir el día a día, pero no hay
seguridad para el futuro

Todas las ciudades tienen “barrios malos” donde se
concentra clase obrera: la mayoría en barrios aparte

Calles: llenas de desechos vegetales y animales, sin
alcantarillado, charcos estancados y olores fétidos

Cottages: casas de tres o cuatro piezas y una cocina,
vivienda típica de la clase obrera

Barrios pobres en Londres:

Masa de casas de 3 o 4 pisos, sin plan, calles estrechas y sucias que sirven de mercado, malos Olores

Alto hacinamiento en las casas, patios y calles transversales, muy mal estado de la construcción

Desechos, cenizas y aguas servidas por todos lados,

Muchas familias en una sola pieza, pago de altos alquileres pese a pésimas condiciones (explotación por parte de propietarios)

Personas sin techo (*homeless*)

50,000 en Londres: algunos pagan arriendo por noche en “casas dormitorio”, muy malas condiciones (4-6 camas por pieza), mezclando personas de distintas edades y sexos, enfermos y sanos, los que no pueden pagar duermen en cualquier otro lugar

1806: 885 mil personas en Londres



1862: 2.8 millones de personas en Londres



1900: 4.7 millones de personas en Londres

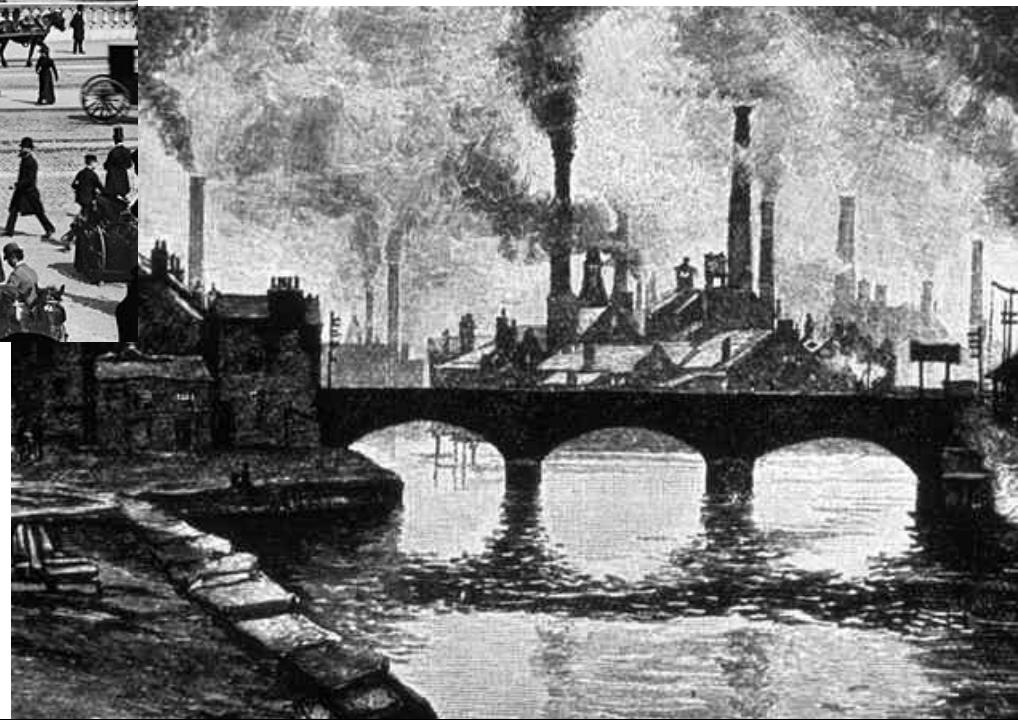


Ciudades británicas

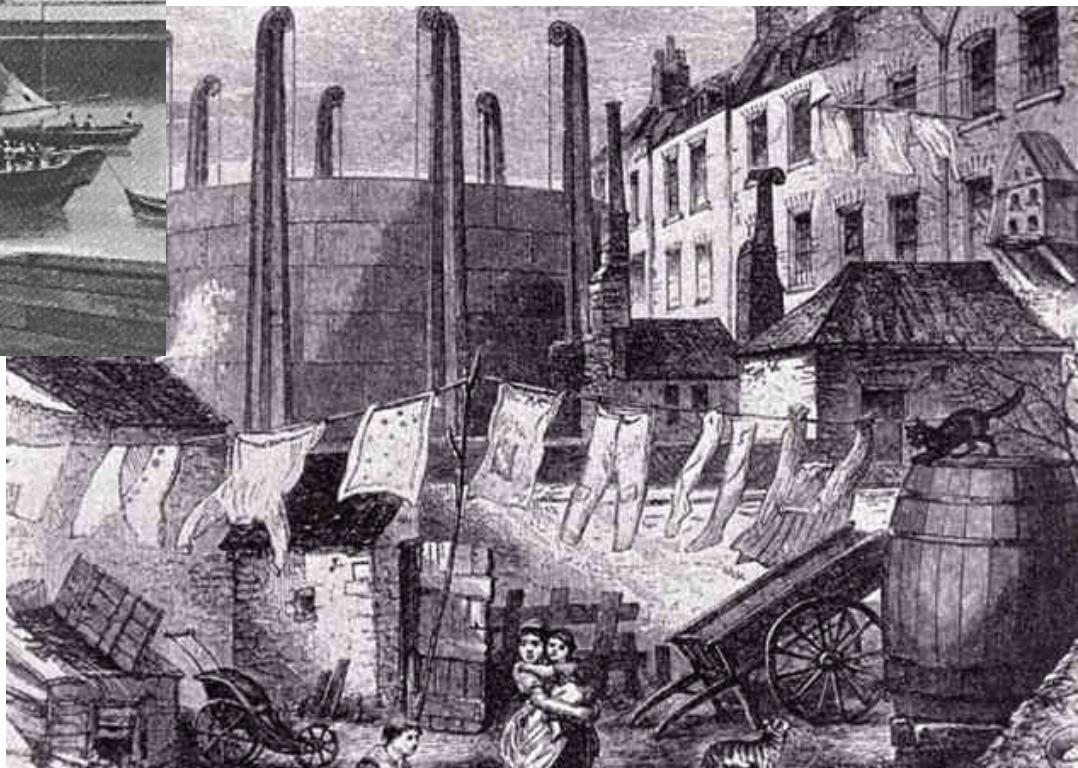
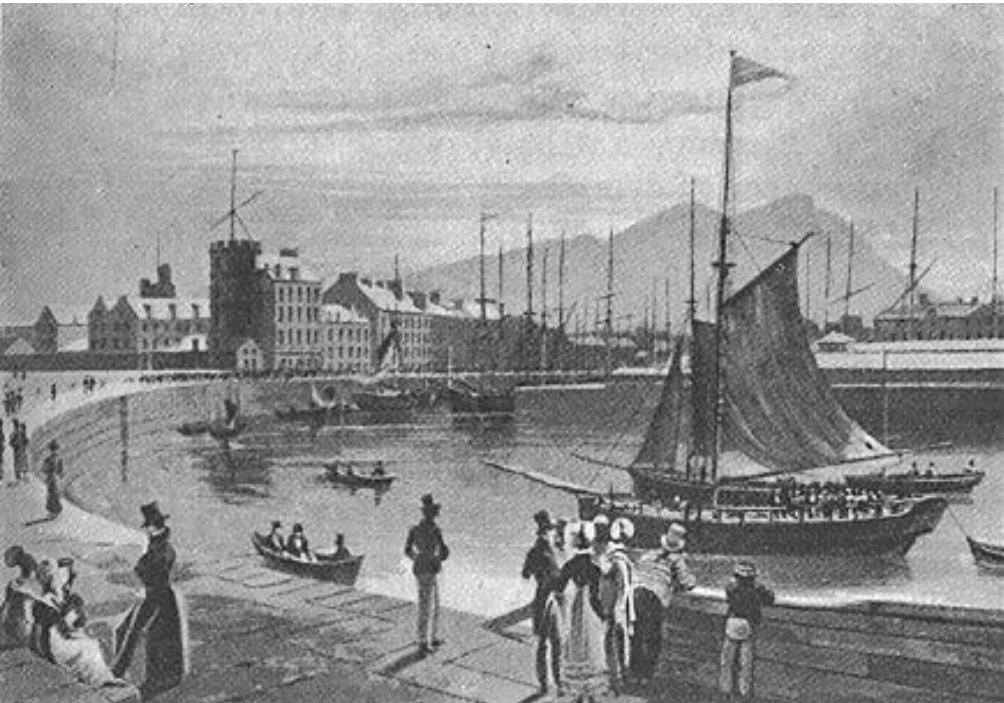
Dublín: ciudad de grandes bellezas y barrios aristocráticos, con barrios pobres y repugnantes, muy extensos, mucha suciedad, casas inhabitables, abandono de calles

Edimburgo: “Atenas moderna”, lujoso barrio aristocrático, miseria de pobres en ciudad antigua, animales duermen en las mismas piezas que las personas, malos olores y muchos parásitos, calles estrechas y tortuosas, alto hacinamiento, sin luz natural, sin alcantarillado ni baños, desechos domiciliarios a las calles

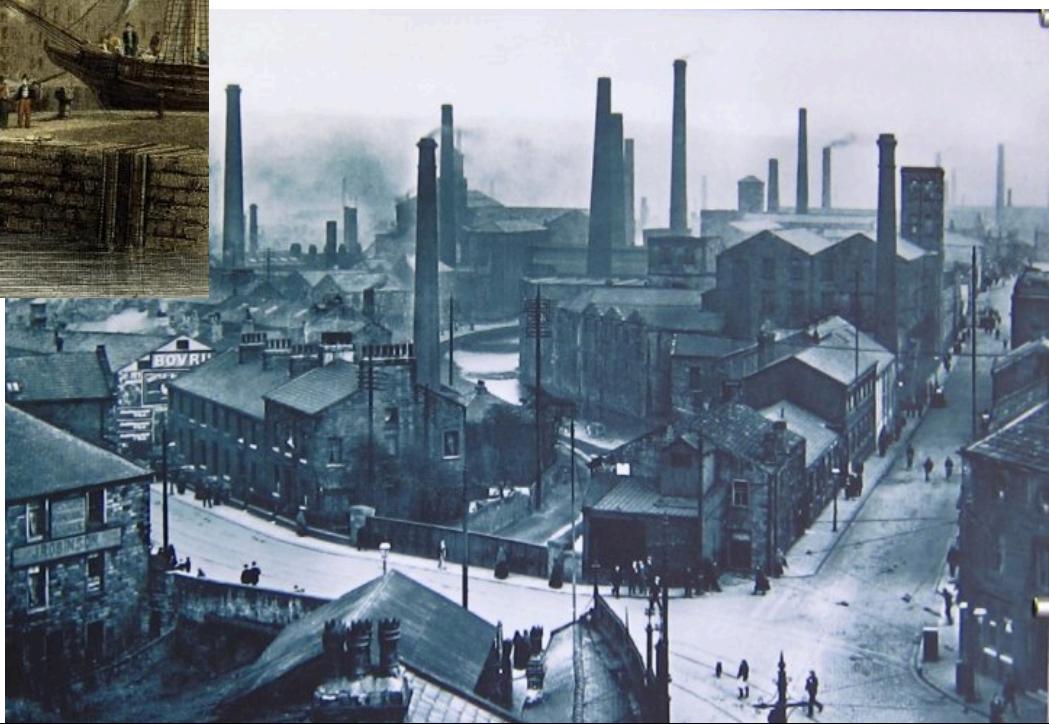
El caso de Dublín:



El caso de Edimburgo:



Otras grandes ciudades:

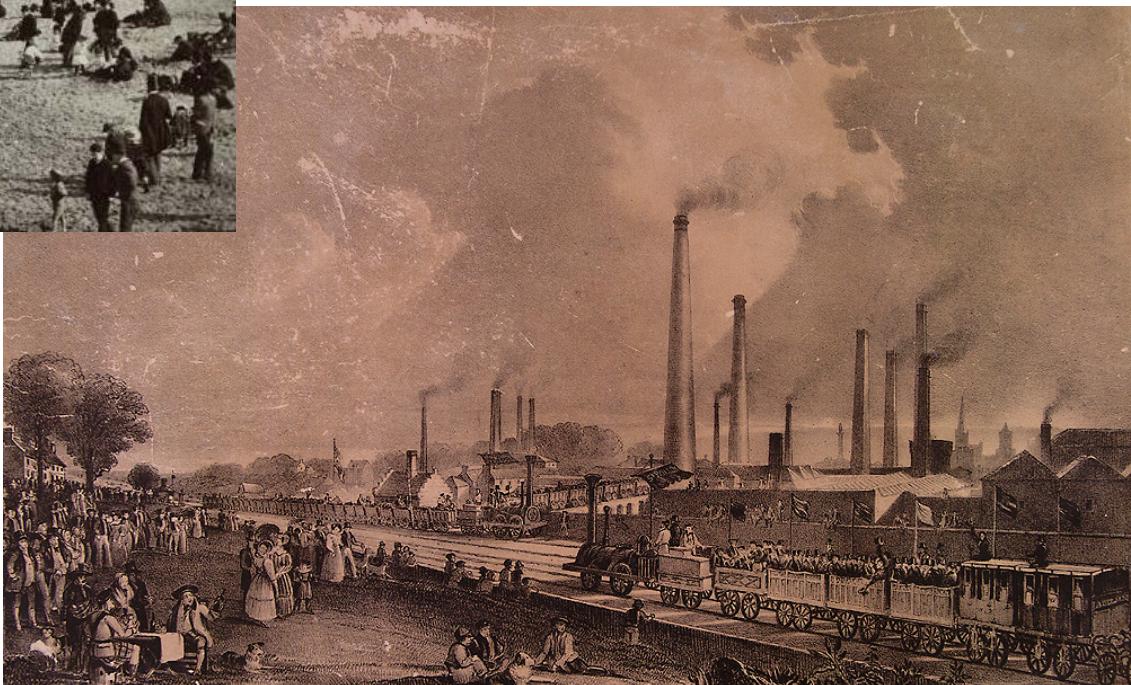


Ciudades británicas:

Glasgow: 300 mil habitantes de clase obrera, mala ventilación, sin agua, mala calidad de construcción, alto hacinamiento, piezas arrendadas por noche (infección moral y física), mayoría de casas calificadas como “inhabitables”

Leeds: aguas servidas de río entra a las casas, muchos barrios sin alcantarillado, calles cubiertas de barro, muchos callejones con basura y desechos

El caso de Glasgow:



El caso de Leeds:



La ciudad y el A.M. de Manchester:

Región más poblada de Inglaterra: punto de partida y centro de industria, división del trabajo avanzada, tipo clásico de ciudad industrial moderna, sufre mayores consecuencias de industria

Barrios periféricos (ciudades circundantes): mayor proporción de obreros, pero similares condiciones de Vida

Manchester: 400 mil habitantes, construida de manera tal que se puede cruzar sin ver ningún obrero (vías principales ocupadas por la burguesía)

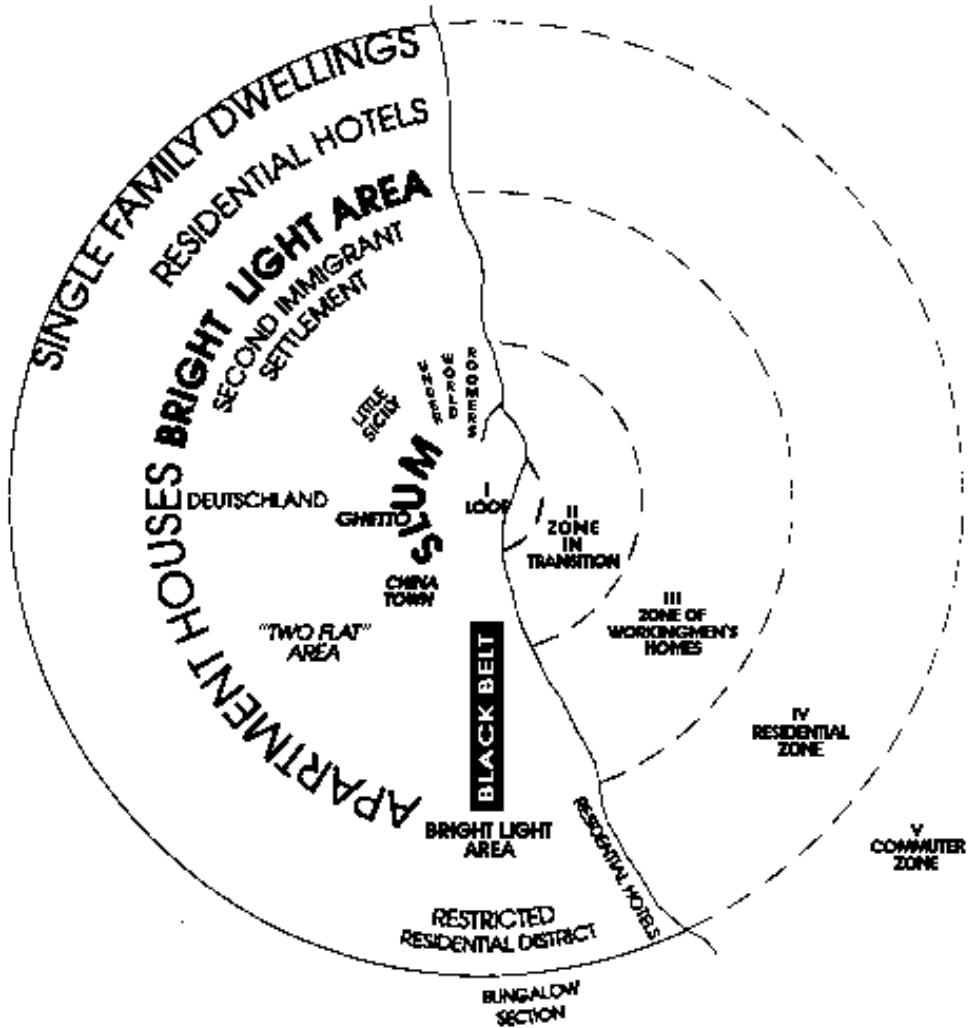
La ciudad y el A.M. de Manchester:

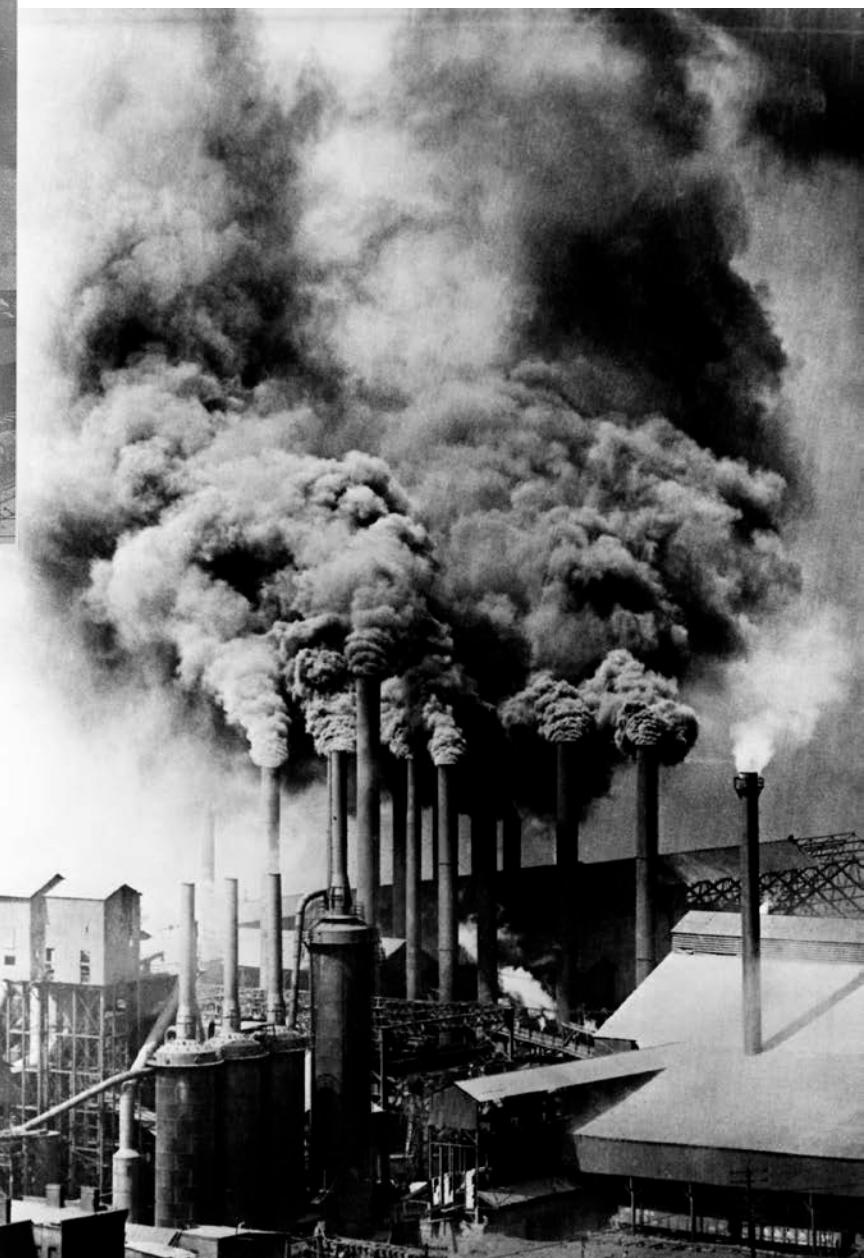
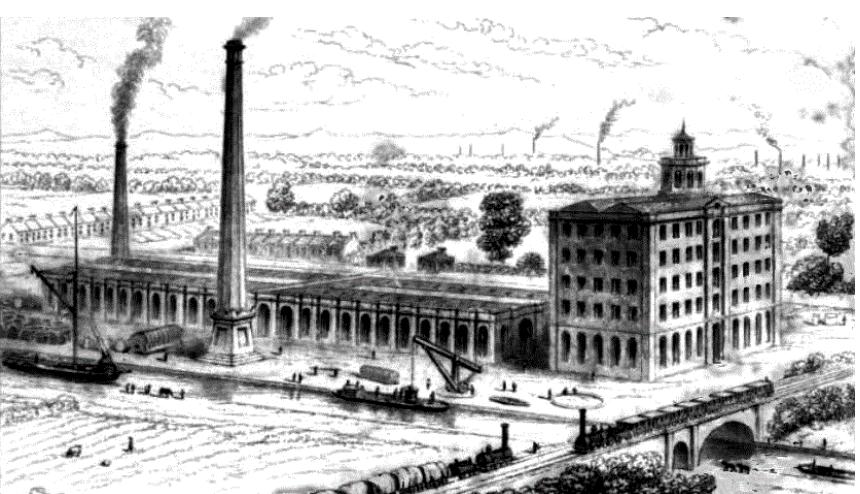
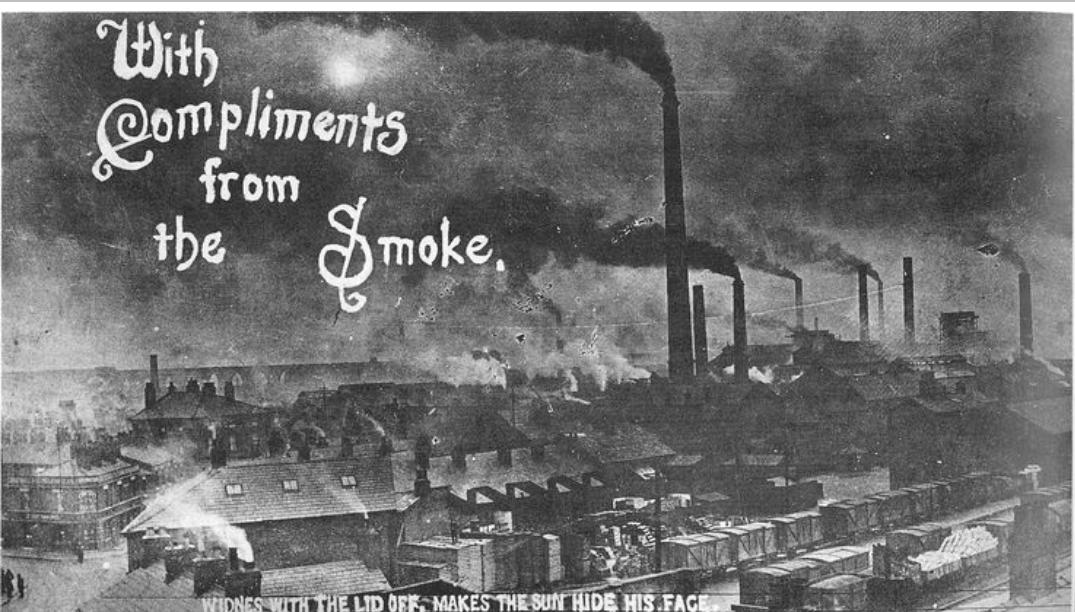
Mucha separación entre clases: extenso barrio comercial en el centro con oficinas y almacenes de Depósito

Distrito obrero circunda barrio comercial, en siguiente anillo vive pequeña burguesía, y la alta burguesía en ciudad jardín de la periferia

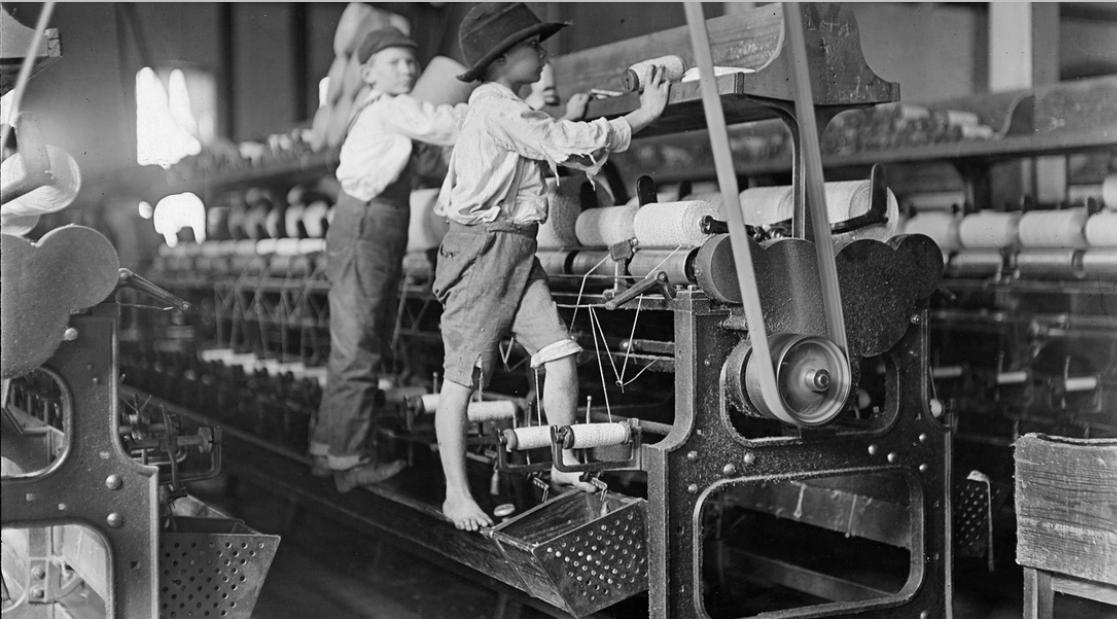
Alto aislamiento de la clase obrera: apartada de las grandes vías, para no ofender vista o nervios de la burguesía

Anillos concéntricos de ciudades anglosajonas:







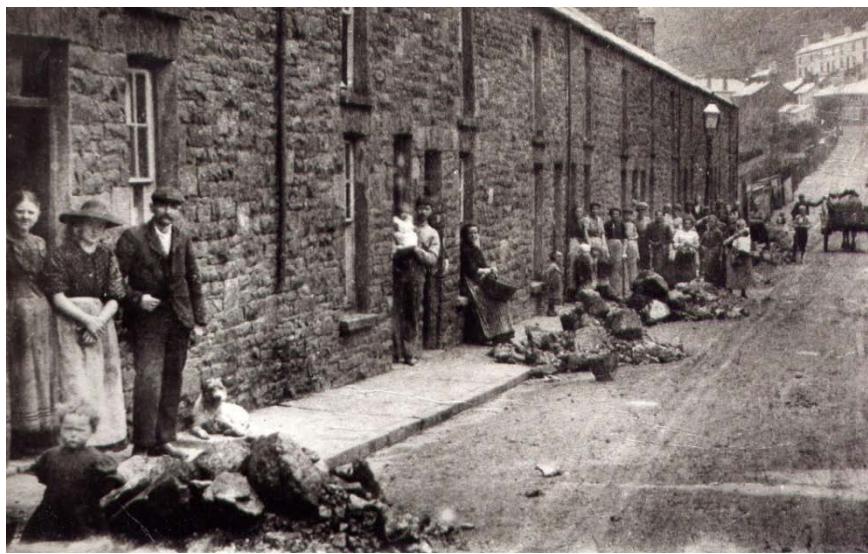


Barrios obreros de Manchester:

Calles estrechas y tortuosas: casas sucias y deterioradas, calles y patios traseros peor aún

Se construyó en todo el espacio libre: fábricas junto a corrientes de agua, infinidad de pasajes cubiertos y patios sucios e insalubres, río recibe aguas industriales y desechos domiciliarios

Muchos edificios en ruinas, muchos chanchos escarbando basura, patios tienen rincones donde vecinos tiran basuras y desechos, no hay salubridad, ventilación o higiene



El problema de la vivienda y el barrio:

Industrialización: libera al trabajador de la servidumbre, utilizado nuevamente como material, encerrado en condiciones miserables de habitabilidad

Propietarios de casas y administraciones: se construye inescrupulosamente, aumento de precios de venta y arriendo, se produce mucho espacio sin preocupación por higiene o comodidad, aprovechamiento de la alta demanda de vivienda para obtener mayor ganancia posible



Los barrios obreros en Manchester:

Antigua ciudad construida por azar, de forma irregular, dejando espacios residuales llamados patios

Cottages obreros se construyen en gran escala: piezas hacia calle principal más caras, luego las hacia patios traseros y al final hacia patios intermedios





La “pequeña Irlanda” en Manchester:

Peor lugar de la ciudad: bordeada por fábricas, 4 mil personas, casi todos irlandeses, 200 *cottages* de mala calidad, sucios, pequeños

Calles desiguales, sin pavimento ni alcantarillado, muchos desechos y barro con charcos estancados, pésimos olores

Niños y mujeres en harapos, 20 personas en cada casa, un solo inodoro para 120 personas, sótanos y planta baja de casas húmedas

Barrios obreros en Manchester:

20 meses de observación en barrios obreros de Manchester

Casi todos los 350 mil obreros de Manchester y alrededores viven en *cottages* en mal estado, húmedos y sucios

Calles sucias sin ventilación: en alta densidad para generar más ganancias inmobiliarias

No hay limpieza ni comodidad: deshumanización del ser humano (intelectual y moral)



Vivienda y problemas sociales:

Epidemia de cólera en Manchester: mucho miedo entre la burguesía de la ciudad, se preocuparon por salubridad por posibilidad de ser focos de epidemia

40-50 mil personas viviendo en sótanos en Manchester

Vivienda y otras necesidades: ropa en muy mal estado, muchos con pies desnudos, muy mala alimentación (venta de comida insalubre), muchos fraudes (los que más sufren son los pobres), muchos muriendo de hambre

En resumen:

Grandes ciudades pobladas principalmente por obreros sin posesiones que viven del día a día, constantemente expuestos a la miseria

Viviendas mal agrupadas, mal construidas, mal conservadas, húmedas e insalubres

Mínimos espacios para habitantes (mucho hacinamiento), mobiliario mínimo o inexistente

Vestido mínimo, y muy mala e insalubre alimentación

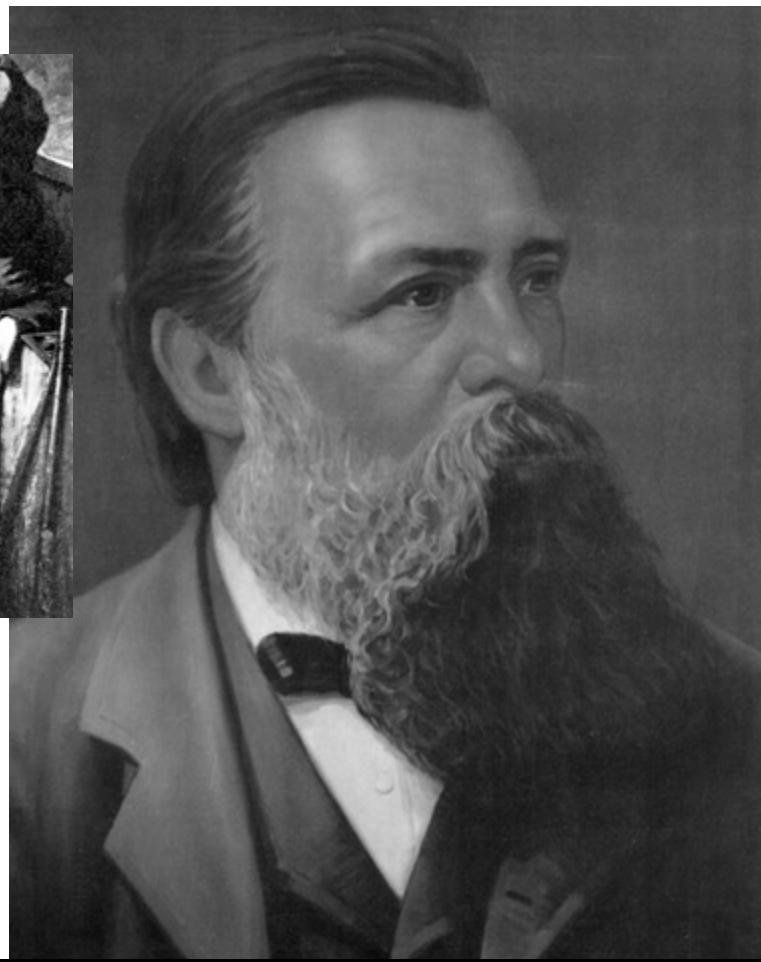
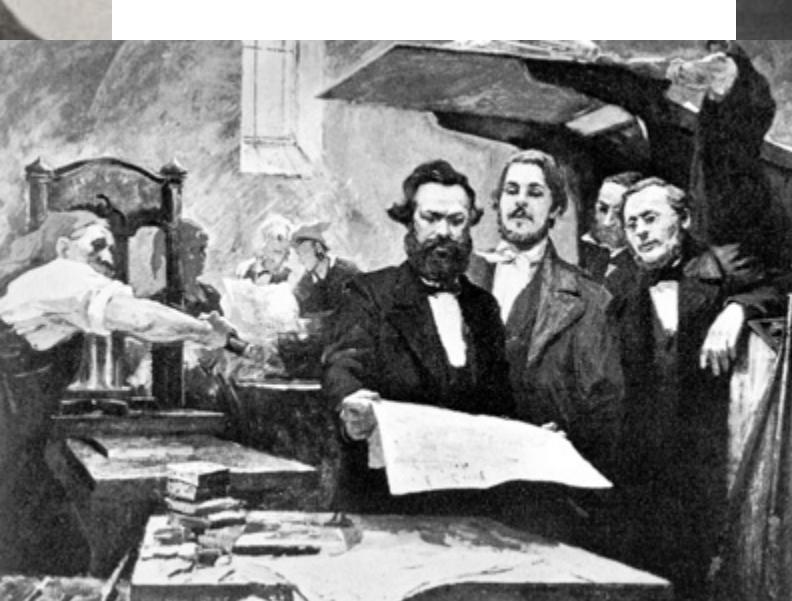
La ciudad en el pensamiento de Friedrich Engels

La ciudad en el pensamiento de Engels:

Tres ciudades que marcaron su experiencia: Barmen (ciudad natal) y Berlín en Alemania, y Manchester en Inglaterra

Engels nace en 1820: padre era empresario hilandero, le tocó convivir con artesanos y carpinteros, en 1841 se va a Berlín a hacer servicio militar, y comparte con jóvenes universitarios hegelianos

En Berlín conoce a Marx: se convierte en compañero y amigo, lo asiste económicamente hasta la muerte, redactan juntos el *Manifiesto Comunista*



La ciudad en el pensamiento de Engels:

1842: llega a Manchester para encargarse de una empresa de su padre, aprende de dinámicas de capitalismo mundial, recorre diferentes barrios por dos años, involucrándose en sus condiciones de vida

Se aproxima a realidad sociopolítica de ciudad desde trabajo de estilo “etnográfico”: descripción analítica se transforma en “*La situación de la clase obrera en Inglaterra*”, muy importante para posterior desarrollo de “*El capital*” de Marx



Manchester, 1850

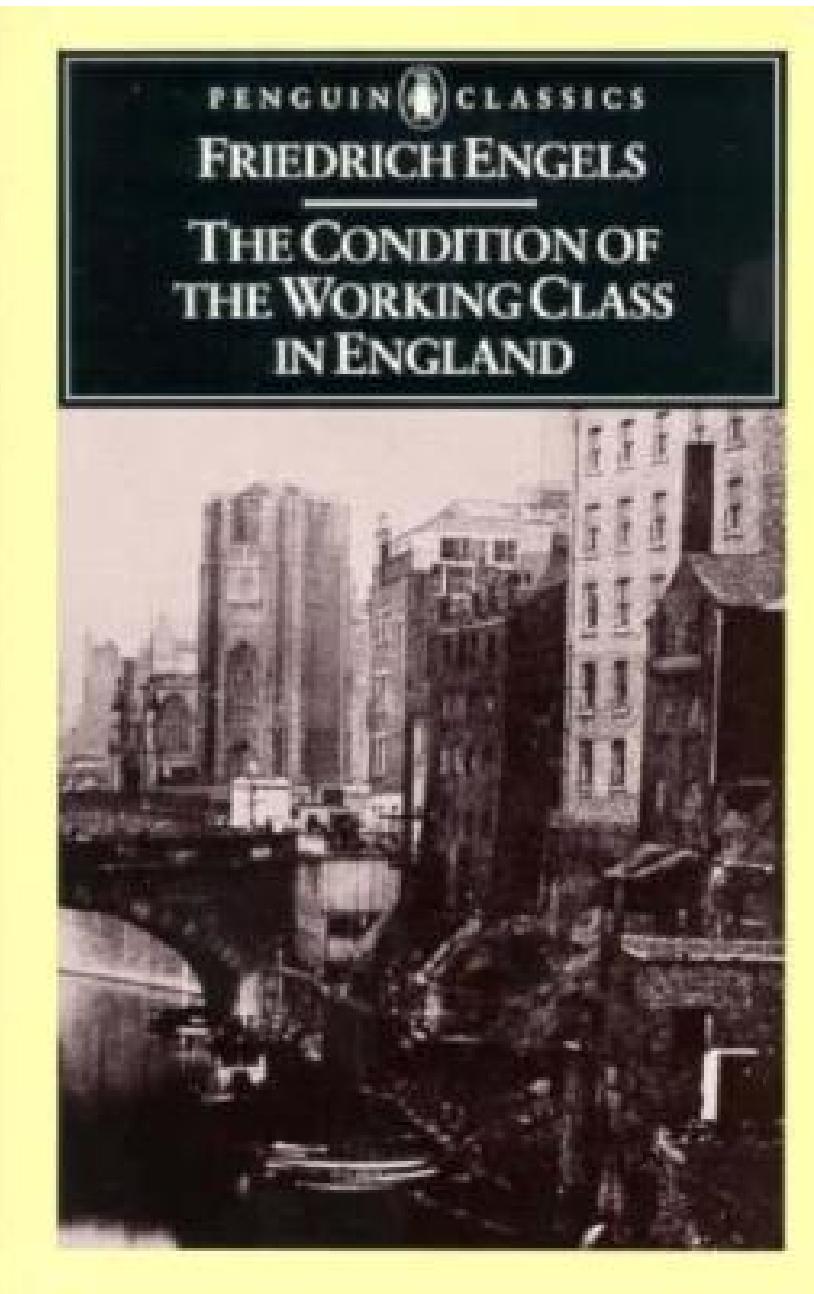


La ciudad en el pensamiento de Engels:

“La situación...”: libro como totalidad empírica, teórica y política, complementa observaciones con datos estadísticos y documentos (tipo “estudio de casos”)

La ciudad representaba material y simbólicamente los peores efectos del capitalismo: sitúa análisis en proceso histórico y territorial más amplio

Objetivo de Engels era político: hacer visible lo invisible, en tono condenatorio, para que burguesía no lo siga ignorando



La ciudad en el pensamiento de Engels:

Texto como cimiento para materialismo histórico:
mezcla entre filosofía política y realidad material

Grandes ciudades: trabajadores despojados de medios de producción, venden fuerza de trabajo a mercado para subsistencia, y se concentran

La ciudad para Engels: dividida en sectores para la burguesía y sectores para el proletariado, exclusiva y relationalmente (ciudad desigual y homogénea), predomina el desorden, aglomeración, falta de plan, arquitectura miserable

La ciudad en el pensamiento de Engels:

Lógica de propiedad privada domina barrios obreros:
se expresan divisiones de clase entre proletariado y burguesía (explotación en la industria y explotación en la vivienda y el barrio)

En espacio y forma urbana se manifiesta poder político y social

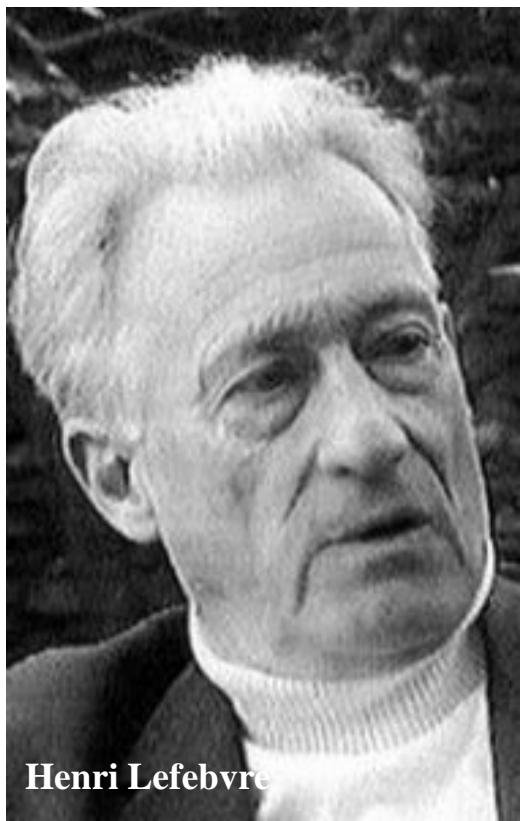
Paradoja: condiciones miserables de vida sirven de alimento para la acción revolucionaria (experiencia deshumanizante alimenta conciencia de clase para grupo social sin posibilidades de movilidad social)

La ciudad en el pensamiento de Engels:

Grandes ciudades: cunas de movimiento obrero, auto-reflexión sobre situación, se manifiesta por primera vez la oposición entre proletariado y burguesía

Engels conecta lo urbano, lo económico y lo político: énfasis en configuración desigual de la ciudad e influencia en lo político

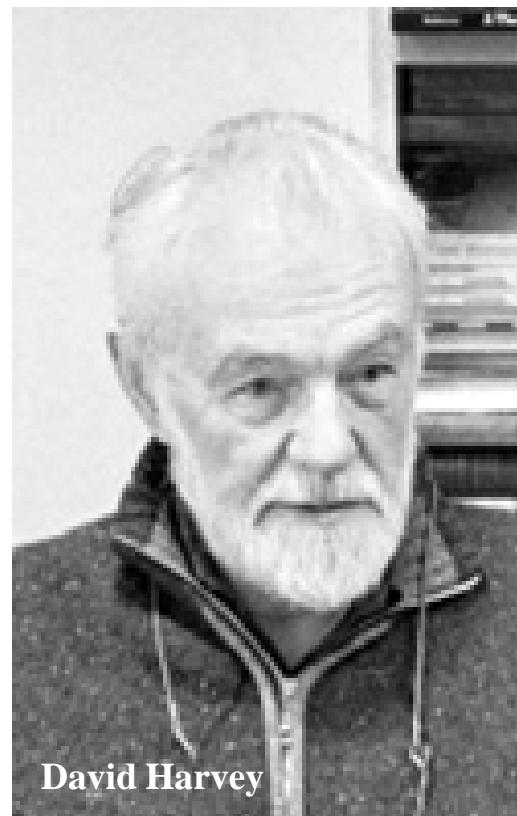
Herencia de Engels para los estudios urbanos: Nueva Sociología Urbana (o Economía Política Urbana) de los 60', con exponentes como Henri Lefebvre, Manuel Castells y David Harvey



Henri Lefebvre



Manuel Castells



David Harvey

La ciudad en el pensamiento de Engels:

Engels, más que Marx, puso temas sobre el espacio sobre la mesa, con textos sobre la ciudad, la vivienda y la familia

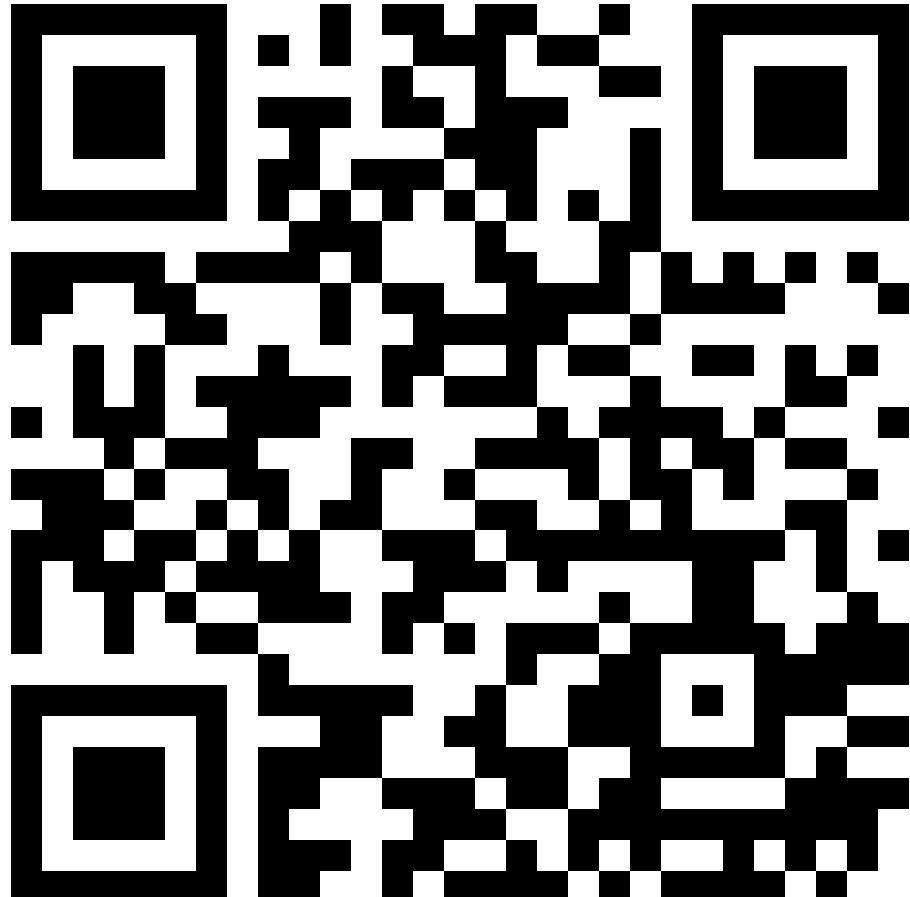
“La situación de la clase obrera en Inglaterra”:
sigue muy vigente, especialmente para ciudades latinoamericanas, donde reina la segregación, el acceso desigual a los recursos, y las luchas políticas



Fichas de Lectura y actividades

Fichas de Lectura:

Instrucciones: discusión en grupos de 5-6 en base a preguntas de Fichas + evaluación de pares (formulario online)



<https://goo.gl/forms/F3uNZO0xvpzs7qPN2>

Actividad en clases: Análisis video industrialización

Instrucciones:

<https://www.youtube.com/watch?v=tkrvm9DEin8>

<https://www.youtube.com/watch?v=eHOEau-QV1M>

https://www.youtube.com/watch?v=SrrXUN7S_Ys

Preguntas:

¿Cómo se relacionaban las condiciones de trabajo con las condiciones de vivienda?

¿Cómo se relaciona la localización de las fábricas con la localización de la vivienda para obreros?

¿En qué se asemeja esto a los procesos vividos en Chile (y otros países latinoamericanos) con las migraciones campo-ciudad?



<https://goo.gl/forms/LEnK4d8RDFpmgx1I3>

...seguimos la próxima clase...