

# SISTEM INFORMASI GEOSPASIAL DAN MANAJEMEN AGRARIA (SIGMA) KOTA PAYAKUMBUH

## TUJUAN :

1. Percepatan sertipikasi tanah aset (SOP Pelayanan Digital terintegrasi)
2. Monitoring berkas permohonan dari OPD : bisa dipantau
3. Digitalisasi pelayanan (mana yang bisa dipangkas, digabungkan)

## MUATAN APLIKASI :

1. Peta Sebaran Aset Tanah Pemerintah (baik yang mempunyai Sertipikat Hak Pakai maupun yang Tidak) : informasi geospasial



data spasial  
(peta bidang tanah)



data legal  
(sertifikasi, status hak, peruntukan)  
yang selalu **update**

2. Fitur Pelayanan Pendaftaran Sertipikasi Tanah Aset Pemerintah

## SISTEM INFORMASI GEOSPASIAL DAN MANAJEMEN AGRARIA (SIGMA) KOTA PAYAKUMBUH



**SIGMA**  
(SISTEM INFORMASI TANAH DAN MANAJEMEN AGRARIA)

**Nama** Tanah Rumah Sekretaris Daerah

**Luas** 0.114 Ha

**Status** TANAH

**Kecamatan** Pasaman

**Nagari** Lingkuang Aua Baru

**Jorong** Pasaman Baru

### A Kab. Pasaman Barat

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

1946 Kali

ZZZ Kitchen

Kampung Sudut

BAZNAS KAB. PASAMAN BARAT

Kantor Bupati Kabupaten Pasaman Barat

Lapangan Kantor Bupati Pasaman Barat

Taman Kantor Bupati

PMI Pasaman Barat

Rumah Sakit Yarsi

RSI Ibnu Sina Simpang Empat

Badan Penanaman Modal Dan Pelayanan

Pengadilan Agama Pasaman Barat

Dapur Family-f

Kantor Badan Narkotika Nasional

ATM BRI

satlantas polres pasaman barat

Kantor Pertanian (BPN) Pasaman Barat

Antaya Coffee

SRIL

Es Durian Mak Nyos

Lapangan Tennis Pelti Pasbar

Pemda Pasbar

Mik Aceh Om Doles Brunch

SMP Negeri 1 Pasaman

MAROLA Coffee & Hungry

Kedai Panti

Jl. Soekarno Hatta

Jl. Moh. Natsir

Jl. ...

**Tanah Rumah Sekretaris Daerah**

Contoh tampilan tanah pemko yang sudah bersertipikat



## SISTEM INFORMASI GEOSPASIAL DAN MANAJEMEN AGRARIA (SIGMA) KOTA PAYAKUMBUH



**Kab. Pasaman Barat**  
(SISTEM INFORMASI TANAH - PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN PASAMAN BARAT)

1946 Kali

Misalnya ketika diklik peta persil bidang tanah ini, maka keluar informasi status tanah belum terdaftar.

Berdasarkan status tanah belum terdaftar tersebut, OPD bisa mengajukan permohonan fasilitasi sertifikasi tanah aset pemerintah ke Dinas PUPR (fitur pendaftaran, status permohonan)

**Tanah Rumah Sekretaris Daerah**

Nama	Tanah Rumah Sekretaris Daerah
Luas	0.114 Ha
Status	TANAH
Kecamatan	Pasaman
Nagari	Lingkuang Aua Baru
Jorong	Pasaman Baru

**PERTANAHAN**

Contoh yang belum bersertipikat

## ALUR PELAYANAN FASILITASI SERTIPIKAT ASET PEMERINTAH

Dokumen Persyaratan Sertifikasi Tanah Aset Pemerintah :

1. Surat Keterangan Riwayat Perolehan tanah dari OPD (contoh terlampir) jika alas hak tidak ada
2. Surat Keterangan Aset dari Sekretaris Daerah (surat pengantar dan lampirkan KIB A)
3. Surat Keterangan BPHTB Nihil dari BKD (surat pengantar dan lampirkan KIB A)
4. Surat Keterangan Peruntukan Tata Ruang dari Dinas PUPR (surat pengantar dari OPD)
5. SPORADIK (contoh terlampir)
6. Permohonan pengukuran ke BPN (contoh terlampir)
7. Permohonan hak pakai ke BPN (contoh terlampir)
8. Surat Keterangan Lurah (contoh terlampir)
9. Surat Pernyataan Pemasangan Tanda Batas (FC KTP sepadan dan Foto pancang tanah) (contoh terlampir)
10. Surat Pernyataan Pertanggungjawaban Mutlak (SPTJM) dari Sekda (contoh terlampir) jika tanah tidak memiliki bukti perolehan/alas hak tidak ditemukan lagi
11. FC KTP Sekda
12. Surat Pengantar dari OPD untuk fasilitasi sertifikasi hak pakai tanah aset oleh Dinas PUPR (berkas No 1 s/d 11 lengkap)

## ALUR PENYIAPAN BERKAS SERTIPIKASI TANAH ASET PEMERINTAH

