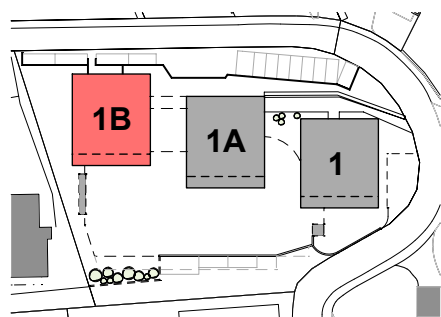


1230	Parkstrasse 1 Neubau MFH Sun Park Davos	516-15
Bauherr	HC Beteiligungen AG, Landstrasse 44, 7252 Klosters Dorf	Datum 03.03.2017
5.Obergeschoss Haus 1B		Gezeichnet F.Ruesch
		Plangrösse 60"95
		Massstab 1:50



Generalunternehmung
Davos · Chur · Bern · Zürich · Naters · Ascona

Baulink AG - Promenade 101 - 7270 Davos Platz - Telefon 081 410 01 60 - Fax 081 410 01 63
















$$\pm 0.00 = 1569.00 \text{ m\ddot{u}M}$$

Alle Masse sind Rohmasse

Türhöhen : gemessen von ok fertigem, höherem Boden bis uk rohem Sturz
Fensterhöhen innen : gemessen ab ok roher Brüstung bis uk roher Sturz
Fensterhöhen aussen: gemessen ab ok fertiger Brüstung bis uk fertigem Sturz.

ok f. Bo. : + x.xx	Kote für ok fertigen Boden
ok r. Bo. : - x.xx	Kote für ok rohen Boden

Materiallegende:

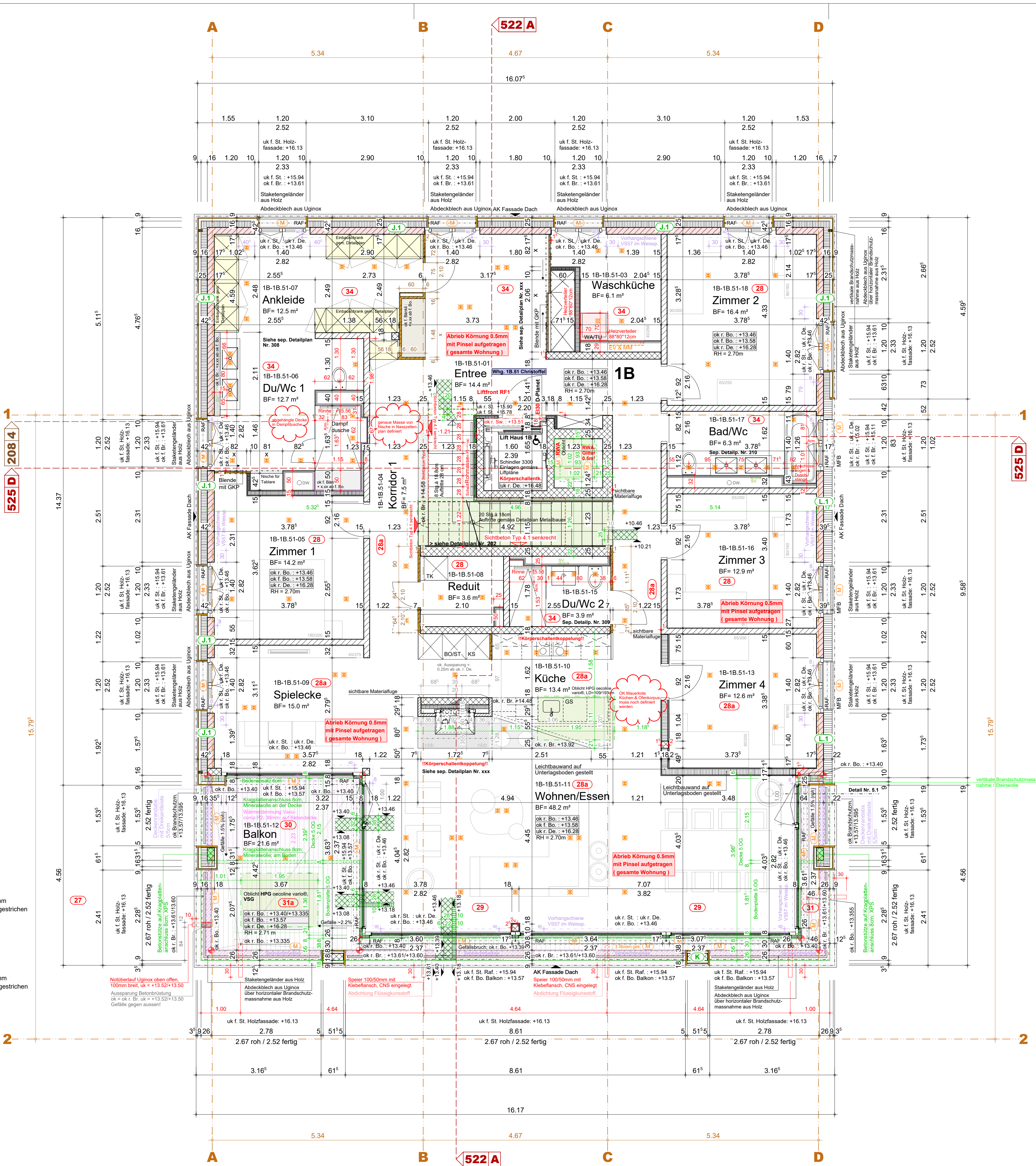
	Beton		vorfabrizierte Elemente		Deckendämmung Unilex mit MW
	Mauerwerk Backstein tragend		Wärmedämmung		Deckendämmung Unilex mit XPS
	Mauerwerk Backstein nicht tragend		Holz		XPS unter der Bodenplatte
	Kalksandstein KS tragend		Gips/ Gipskartonplatten		XPS auf der Betondecke
	Kalksandstein KS nicht tragend		abhängige Decke		

Alle angegebenen Masse sind vom Unternehmer in den Plänen und am Bau zu überprüfen und mit den Ingenieurplänen zu vergleichen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung sofort mitzuteilen. Für Schäden welche aus Nichtbeachtung dieser Vorschrift entstehen, haftet der Unternehmer.

Revision / Nachtrag		Dat.	Gez.
Nr.	Bemerkung		
13	Anpassung Projektänderung 2 / Dachterrasse / Treppe / Bodenaufbauten / Betondeckenvorsatz	04.07.18	mfa
14	Bodenbelag angepasst / Küche / Nische in Dampflauf	16.07.18	mfa
15	Installationsschacht in Waschküche anpassen / DU/WC 1 anpassen / Ausbau Bäder angepasst	25.09.18	mfa

Whg. 1B.51 Christoffel

1B-1B.51-01		1B-1B.51-03	1B-1B.51-04	1B-1B.51-05
Entree	Waschküche	Korridor 1	Zimmer 1	
BF= 14,4 m ²	BF= 6,1 m ²	BF= 7,5 m ²	BF= 14,2 m ²	
B = fugenloser Bodenbelag W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	
1B-1B.51-06	1B-1B.51-07	1B-1B.51-08	1B-1B.51-09	1B-1B.51-10
Du/Wc 1	Ankleide	Reduit	Spielecke	Küche
BF= 12,7 m ²	BF= 12,5 m ²	BF= 3,6 m ²	BF= 15,0 m ²	BF= 13,4 m ²
B = fugenloser Bodenbelag W= Platten/Al-DO D = Weissputz gestrichen	B = fugenloser Bodenbelag W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen
1B-1B.51-11	1B-1B.51-12	1B-1B.51-13		
Wohnen/Essen	Balkon	Zimmer 4		
BF= 48,2 m ²	BF= 21,6 m ²	BF= 12,6 m ²		
B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Grundputz / Abrieb D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen		
1B-1B.51-15	1B-1B.51-16	1B-1B.51-17	1B-1B.51-18	
Du/Wc 2	Zimmer 3	Bad/Wc	Zimmer 2	
BF= 3,9 m ²	BF= 12,9 m ²	BF= 6,3 m ²	BF= 16,4 m ²	
B = fugenloser Bodenbelag W= Platten/Al-DO D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	B = fugenloser Bodenbelag W= Platten/Al-DO D = Weissputz gestrichen	B = Parkett W= Abrieb 0,5mm D = Weissputz gestrichen	



<u>Boden Aufbau Wohnen Attika</u>		
(28)		
Bodenbelag		1.5 cm
Anhydrit Fliesestrich mit Bodenheizung		6.5 cm
Trennlage PE-Folie		0.2 mm
Trittschalldämmung Mineralwolle		2 cm
Wärmedämmung EPS 30 kg/m³		2 cm
Stahlbetonplatte		38 cm
Weissputz gestrichen		0.5 cm

Im Nassbereich Abdichtung mit PCI unter Bodenbelag

<u>Boden Aufbau Wohnen Attika</u>	
(28a)	
Bodenbelag	1.5 cm
Anhydrit Fliesestrich mit Bodenheizung	6.5 cm
Trennlage PE-Folie	0.2 mm
Trittschalldämmung Mineralwolle	2 cm
Wärmedämmung EPS 30 kg/m ³	2 cm
Stahlbetondecke	38 cm
Gipskartondecke	1.5 cm
Weissputz gestrichen	0.5 cm

Im Nassbereich Abdichtung mit PCI unter Bodenbelag

Bodenaufbau Wohnung Haus 1B 5.OG über Balkon	
23	
Bodenbelag	1,5 cm
Anhydrit Fliesestrich mit Bodenheizung	6,5 cm
Trennlage PE-Folie	0,2 mm
Trittschalldämmung Mineralwolle	2 cm
Wärmedämmung EPS 30 kg/m³	2 cm
Stahlbetonplatte	28 cm
Wärmedämmung PUR	10 cm

Einbettmörtel / Glasfasergewebe	0.4 cm
Ausgleichsmörtel / Deckputz mineralisch	0.4 cm

Bodenaufbau Wohnen Attika

34

Spachtelbelag 3K-Ökobelag (3 mm)	0.5 cm
Anhydrit Fliessestrich mit Bodenheizung	7.5 cm
Trennlage PE-Folie	0.2 mm

Wärmedämmung EPS 30 kg/m ³	2 cm
---------------------------------------	------

Weissputz gestrichen	0.5 cm
<i>Im Nassbereich Abdichtung mit PCI unter Bodenbelag</i>	
<u>Bodenaufbau Balkon Haus1B 5.OG über Wohnen</u>	
30	
Holzrost Lärche	2.6 cm
min. 5% Fugenanteil und min. 8mm breite Fugen!	
Unterkonstruktion	7.3-13.3 cm

Stelzlager mit Trittschallverbesserung

Gummischrotmatte 1-lagig	1 cm
vollflächig verlegt	
Abdichtung 2-lagig vollflächig verklebt	1.5 cm
1. Lage Polymerbitumenbahn EG3.5 t,flam (unten)	
2. Lage Polymerbitumenbahn EP5.0 a,flam WF (oben)	
Wärmedämmung Vacucomp P2	3.6 cm
λ - Wert ≤ 0.008 W/mK	
Vakuumdämmung mit beidseitiger kaschierung aus Gummischrotmatte	
Dampfbremse 1-lagig, vollflächig verklebt	1 cm
1. Lage: Polymerbitumenbahn EVA3.5 ts,flam	

Voranstrich bituminos	
Stahlbetondecke im Gefälle	32,26 cm

Gipskartonplatte	1.5 cm
Weissputz gestrichen	0.5 cm

Bodenaufbau Balkon Haus1B 5.OG über Balkon

(31)

Holzrost Lärche	2.6 cm
min. 5% Fugenanteil und min. 8mm breite Fugen!	
Unterkonstruktion	11.9-13.9 cm
Lattung 40/50 mm mit Stelzlager	

Gummischrotmatte 1-lagig	1 cm
--------------------------	------

Vollständig verlegt:	
Abdichtung 2-lagig vollflächig verklebt	1.5 cm
1. Lage Polymerbitumenbahn EG3.5 t,flam (unf)	
2. Lage Polymerbitumenbahn EP5.0 a,flam WF (ober)	
Voranstrich bituminös	
Stahlbetondecke im Gefälle	22-20 cm
Wärmedämmung PUR	10 cm
λ - Wert ≤ 0.024 W/mK	
z.B. SwissporPIR Top023	
Einbettmoort / Glasfasergewebe	0.4 cm
Ausgleichs- / Deckputz mineralisch	0.4 cm

<u>Bodenaufbau Balkon Haus1B 5.OG über Balkon</u>	
(31a)	
Holzrost Lärche	2,6 cm
min. 5% Fugenanteil und min. 8mm breite Fugen!	
Unterkonstruktion	11,9-17,9 cm
Lattung 40/50 mm mit Stelzlager	
Stelzlager mit Trittschallverbesserung	
Gummischrotmatte 1-lagig	1 cm
vollflächig verlegt	
Abdichtung 2-lagig vollflächig verklebt	1,5 cm

2. Lage Polymerbitumenbahn EP5.0 a,flam WF (oben)

Vorwandstrich bituminös	
Stahlbetondecke im Gefälle	32-26 cm
Haftbrückenanstrich	
Einbettmörtel / Glasfasergewebe	0.4 cm
Ausgleichsmörtel / Deckputz mineralisch	0.4 cm

WANDAUFBAU	<u>Aussenwandaufbau Holzfassade</u>	
	J.1	
	Holzschalung vertikal, geschlossen	2,4 cm
	Fichte, sägeroh, vorgebracht	
	Brettbreite = 110 mm, mit Schattennut 12 mm	
	Horizontalzallung/ Hinterlüftung	6/2,4 cm
	Vertikallattung/ Hinterlüftung	6/4 cm
	Windpapier	
	Wärmedämmung Mineralwolle	16 cm
	λ - Wert $\leq 0,034$ W/mK	
	Z.B Flumroc Duo D20	
	Mauerwerk Backstein MBN	17,5 cm
	Grundputz/ Abrieb	1,5 cm

Nach jedem Geschoss umlaufendes Band mit Holzschalung horizontal, geschlossen, zweite Hinterlüftungslattung 6/6cm vertikal anstatt 2.4cm horizontal
Bei Balkonanschlüssen Wärmedämmung XPS 25 cm

<u>Aussenwandaufbau Holzfassade</u>	
(J2)	
Holzschalung vertikal, geschlossen	2,4 cm
Fichte, säherig, vorgegraut	
Brettbreite ~110 mm, mit Schattennetz 12 mm	
Horizontalattung/ Hinterlüftung	6/2,4 cm
Vertikallattung/ Hinterlüftung	6/4 cm
Windpapier	
Wärmedämmung Mineralwolle	16 cm
λ - Wert ≤ 0.034 W/mK	
z.B Flumroc DUO D20	
Stahlbetonwand	18 cm
Haftbrückenanstrich	
Grundputz/ Abrieb	1,5 cm

Nach jedem Geschoss umlaufendes Band mit Holzschalung horizontal, geschlossen, zweite Hinterlüftungslattung 6/6cm vertikal anstatt 2.4cm horizontal
Bei Balkonanschlüssen Wärmedämmung XPS 25 cm

<u>Aussenwandaufbau Holzfassade Balkon</u>		
K		
Holzschalung vertikal, geschlossen		2.4 cm
Fichte, sägeroh, vorvergraut		
Brettbreite ~110 mm, mit Schattennut 12 mm		
Horizontallattung/ Hinterlüftung		6/2.4 cm
Vertikallattung/ Hinterlüftung		6/4 cm
Stahlbetonwand		18 cm
Vertikallattung/ Hinterlüftung		6/2.4 cm
Horizontallattung/ Hinterlüftung		5/3 cm
Holzschalung vertikal, geschlossen		2.4 cm
Fichte, sägeroh, vorvergraut		
Brettbreite ~110 mm, mit Schattennut 12 mm		

Nach jedem Geschoss umlaufendes Band mit Holzschalung horizontal, geschlossen, zweite Hinterlüftungslattung 6/6cm vertikal anstatt 2.4cm horizontal