Hyde
by Collins

THE NEWSLETTER

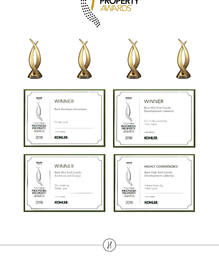
Kita semua menantikan musim semi, akan tetapi datangnya musim dingin adalah hal yang tidak terhindarkan. Begitu juga dengan siklus ekonomi, yang selalu berputar menanti gilirannya untuk datang.

Mereka yang mempersiapkan diri adalah mereka yang selalu mendapatkan keuntungan setiap kali siklus berganti. Dalam Industri Properti, kita pernah merasakan beberapa kali siklus turun pada tahun: 1998 & 2008 dan siklus naik pada tahun: 2000 & 2010.

Jika kita perhatikan, ada pola yang sama dimana siklus turun terjadi setiap 10 tahun dan mengalami trend naik 2 tahun kemudian. Dengan pola yang sama, kita dapat menyimpulkan bahwa tahun 2018 adalah titik terendah dari siklus turun. Dan tahun 2020 akan menjadi puncak dari siklus naik.

Mereka yang menunda pembelian properti pada tahun 2016 dan 2017 telah mengambil keputusan yang tepat. Karena "Best Time to Buy" baru akan terjadi pada tahun 2018.

Best Time to Buy Properti bukan berarti membeli sembarangan tanpa pertimbangan. Jika dalam mencari restaurant kita menggunakan Michelin Star sebagai Referensi, maka kita perlu menggunakan Asia Property Awards sebagai referensi dalam memilih properti.



Luangkan waktu Anda untuk mempelajari review mengenai investasi properti di Collins Boulevard by Triniti Land

Chapter 1

HYDE Residence merupakan Chapter Pertama dari pengembangan Collins Boulevard. Sebuah Mixed-use Development seluas 2.4 hektar yang dikembangkan oleh Triniti Land.

THE STORY

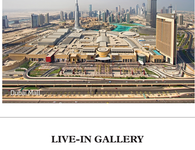
Nama Hyde sendiri terinspirasi dari sebuah nama taman di CBD kota Melbourne bernama Hyde Park. Kota Melbourne sendiri menawarkan pengalaman yang berbeda dengan kota lain di Australia.

LIVE ALONGSIDE ART

Kita bisa melihat gaya hidup dan rutinitas kaum urban di Melbourne layaknya sebuah kanvas seni. Mereka memilih menggunakan sneakers saat bekerja, mengantri di local coffee shop, mengikuti workshop photography, dan menghabiskan akhir pekan di live concert.

Culture ini yang ingin kami adaptasi di HYDE Residence. Melalui kerjasama sinergis dengan arsitek no. 1 Singapura, DP Architect, kami mencoba untuk menerapkan Melbourne Living Culture melalui sentuhan arsitektur di HYDE Residence.

Beberapa proyek yang didesain oleh DP Architect: Singapore National Stadium & Dubai Mall.



LIVE-IN GALLERY

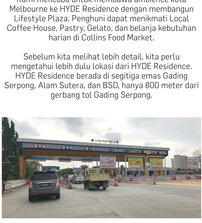
Lobby Apartment sekaligus Art Gallery, kenapa tidak? HYDE Residence menawarkan pengalaman baru, dimana para penghuni dapat menikmati karya seni Top Artist di Main Lobby.

ART CITY INSPIRED

Salah satu aspek yang menjadikan ambience kota Melbourne berbeda dengan kota lainnya adalah, Melbourne Coffee Culture. Pengalaman menelusuri gang kecil di downtown kota Melbourne, menikmati pastry hangat di pagi hari, adalah pengalaman yang tidak terlupakan.

Kami mencoba untuk membawa ambience kota Melbourne ke HYDE Residence dengan membangun Lifestyle Plaza. Penghuni dapat menikmati Local Coffee House, Pastry, Gelato, dan belanja kebutuhan harian di Collins Food Market.

Sebelum kita melihat lebih detail, kita perlu mengetahui lebih dulu lokasi dari HYDE Residence. HYDE Residence berada di segitiga emas Gading Serpong, Alam Sutera, dan BSD, hanya 800 meter dari gerbang tol Gading Serpong.



The Center of It All

Semua dalam kendali, saat Anda belanja kebutuhan sehari – hari dengan mengenakan pakaian tidur, saat Anda menikmati kopi saat tiba di kantor lebih awal, saat Anda berada di pusat dari segalanya.

Education

Binus University

Shopping

Summarecon Mall Serpong

Health

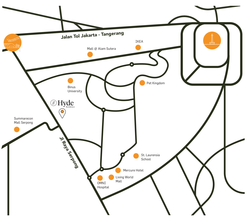
Siloam Hospital

Lifestyle

IKEA

Sport

Main Stadiums with Track



Product Brief

16,000 sqm
Lifestyle Plaza

4-Star
Hotel

30 Storey
Panin Bank Tower

2,800 sqm
Collins Park

Lifestyle Plaza

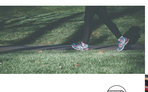
Facility

1. Gym (300 sqm)
2. Outdoor Gym
3. Main Pool
4. Kids Pool
5. Family Pool
6. Pool Deck
7. Yoga Deck
8. Lounge / Mezanine Lounge
9. Outdoor Playground
10. Indoor Playground
11. Multipurpose Hall (290sqm)
12. Event Terrace
13. Outdoor Shower/ Toilet
14. Indoor Shower/ Toilet

10,000 sqm Resort Facility

Jogging Track

Infrastructure



220 m Melbourne
Green Belt Sidewalk

Direct Access to
Trans Jakarta

Future
Jakarta MRT

detik.com

Finely Crafted by TRINITILAND

Triniti Land merupakan salah satu dari 10 pengembang terkemuka di Indonesia yang baru saja mendapatkan penghargaan Best Boutique Developer by Asia Property Awards 2018.

Dalam 10 tahun terakhir Triniti Land berhasil mengembangkan projek – projek iconic, mulai dari Ubud Village, Melrose Place, Brooklyn, Springwood Residence, Yukata Suites, dan The Smith. Pada tahun 2018, Triniti Land meluncurkan proyek terbarunya sebuah Superblock bernama Collins Boulevard yang terdiri dari 3 Residential Tower, Office Tower, 4-Star Hotel, dan Lifestyle Plaza. Di awal tahun 2019, Triniti Land akan memperluas portofolio investasinya dengan meluncurkan Mega Project seluas 20 hektar di Kota Batam bernama Marc's Boulevard.

Brooklyn Apartment

www.brooklynalamsutera.com

Terinspirasi dari Kota New York, Brooklyn Apartment terdiri dari 2 tower dan 900 unit apartment yang dikembangkan oleh Triniti Land dan Waskita Karya. Sebuah mahakarya dan Mix-Used Development pertama di Alam Sutera. Dibangun pada tahun 2014 dan selesai pada tahun 2016.

Springwood Residence

www.springwoodresidence.com

Springwood Residence merupakan highrise residence pertama di Jalan Raya Serpong. Didesain langsung oleh Top Architect dari Polandia. Terdiri dari 1,400 unit, Springwood Residence menyelesaikan pembangunannya pada akhir tahun 2017.

Yukata Suites

www.yukatasuites.com

Yukata Suites merupakan Condominium pertama di Alam Sutera yang didesain dengan konsep Japanese Resort. Dikembangkan oleh Triniti Land dan Waskita Realty. Dilengkapi dengan fasilitas premium seperti: pemandian air panas khas Jepang, Smart Home System, Private Lift, dan Zen Garden.

The Smith

www.thesmith.co.id

The Smith merupakan sebuah SOHO dan Office Tower yang terinspirasi dari Sillicon Valley - Amerika Serikat. Berlokasi di Alam Sutera, The Smith sendiri telah menjadi Home of Startup Companies di Indonesia.

Marketing Gallery

Collins Project Site

Jl. M. H. Thamrin no. 17, Serpong Utara,
Tangerang Selatan - Banten 15143

Living World Mall 1st Floor

Jl. Alam Sutera Boulevard Kav. 21, Serpong Utara,
Tangerang Selatan - Banten 15325

ph. 021 222 19 555
ig. @thecollinsboulevard
www.hyderesidence.id

TRINITI
LAND

Triniti Headquarters

Brooklyn Premium Office
Jl Sutera Boulevard Kavling 22-26,
Premium Office No.1-3
Alam Sutera, Tangerang - Indonesia

(+62) 300 666 88
info@trinitiland.com

ig. @trinitiland
www.trinitiland.com