

Votre agent général
M MARGUENOT DIDIER
268 RUE MARCADET
75018 PARIS
0142236565
marguenot-didier@abeille-assurances.com
N° ORIAS 07009616
www.orias.fr

M BATAINI BORIS
11 RUE D' HAUTEVILLE
75010 PARIS 10

Conditions Particulières Assurance Habitation - Affaire nouvelle

A effet du 01/07/2022 - 17h20
N° de contrat : 79124626
Votre référence client : 000276



Votre habitation

- Une résidence principale dont vous êtes Locataire
- Située au : 11 RUE D' HAUTEVILLE 75010 PARIS 10
- Il s'agit d'un appartement de 50 m²

Caractéristiques spécifiques

Nous garantissons :

- Une cave

Capital mobilier garanti : 5 000 €



Vos garanties

La protection de votre logement et de vos biens

	Garanties indispensables	Options souscrites	Franchises
Incendie et événements annexes	✓		200 €
Tempête - Grêle - Neige	✓		380 €
Bris de glaces immobilier	✓		100 €
Dégât des eaux - Gel	✓		200 €
Catastrophes naturelles	✓		380 €
Actes de terrorisme - Mouvements populaires	✓		200 €
Détériorations immobilières - Vandalisme	✓		200 €
Vol à l'adresse assurée	✓		200 €

Votre protection et celle de votre famille

	Garanties indispensables	Options souscrites	Franchises
Responsabilité civile vie privée	✓		200 €
Responsabilité civile locative	✓		200 €
Défense pénale et recours suite à accident	✓		0 €
Assistance au domicile	✓		0 €

19,75 €
par mois

0,00 €
par mois

Les Abeille Assurances

- Vous êtes relogé en cas de sinistre rendant votre logement inhabitable
- En cas de sinistre, nous prenons en charge le nettoyage du domicile
- Vous êtes rapidement indemnisé pour les petits sinistres

Abeille Assurances Assistance

En cas de besoin, votre assistance est joignable 7j/7, 24h/24
Depuis la France : **01 41 32 21 56**
Depuis l'étranger : **+33 1 41 32 21 56**

Votre cotisation

19,75 € TTC / mois
237,00 € TTC / an

Informations et conseils préalables :

Votre contrat n°79124626 est établi conformément au projet que je vous ai communiqué et que vous avez approuvé, après avoir procédé à l'analyse de vos besoins d'assurance et de vos exigences sur la base des informations personnalisées que vous m'avez communiquées.

Votre habitation

Nous garantissons :

- ☒ Une résidence principale
- ☐ Une résidence secondaire

Il s'agit :

- ☒ D'un appartement
 - ☐ Au rez-de-chaussée
 - ☒ Etage intermédiaire
 - ☐ Au dernier étage
- ☐ D'une maison

Le bâtiment est-il classé Monument Historique ou inscrit à l'Inventaire du Ministère de la Culture ? ☐ Oui ☒ Non

Vous en êtes :

- ☐ Propriétaire - Copropriétaire
- ☒ Locataire
- ☐ Colocataire
- ☐ Usufruitier
- ☐ Nu propriétaire
- ☐ Occupant à titre gratuit

Vous êtes né(e) le 25/07/1995.

L'adresse du logement est :
11 RUE D' HAUTEVILLE
75010 PARIS 10

Quelle est l'année de construction de votre immeuble ? Avant 1950

Que souhaitez-vous assurer dans votre habitation ?

- ☒ Bâtiment et contenu
- ☐ Bâtiment seul
- ☐ Contenu seul

La superficie de l'appartement est de 50 m².

Les caractéristiques et l'usage de votre habitation

Quels éléments complètent votre habitation (même adresse) ?

- ☐ Véranda(s)
- ☐ Loggia(s)
- ☒ Cave(s)
- ☐ Garage(s)
- ☐ Box(es)

Nous garantissons :

- ☐ Installations utilisant les énergies renouvelables
- ☐ Jardin et installations extérieures

Avez-vous du matériel de loisirs que vous souhaiteriez assurer en tout lieu (en dommages et en responsabilité civile) ?

- ☐ Oui ☒ Non

Déterminez-vous à titre privé des animaux autres que des animaux domestiques ? ☐ Oui ☒ Non

Exercez-vous une activité professionnelle à votre domicile ? ☐ Oui ☒ Non

Vos locaux et terrains non attenants à une autre adresse

Nous ne garantissons pas de local annexe et terrain non attenant à une autre adresse.

Vos capitaux :

Capital mobilier total garanti	5 000 €
- Dont vos bijoux en cas de vol	0 €
- Dont vos objets de valeur en cas de vol	0 €
- Dont vos biens professionnels	0 €
Capital garanti dans votre cave	2 000 €

Vos garanties :

Après avoir pris connaissance de notre conseil, vous avez choisi de retenir l'offre de base d'Abeille IARD & Santé détaillée ci-dessous.

Le montant de la franchise générale du contrat est de : 200,00 €

GARANTIES INDISPENSABLES		
	Garanties préconisées	Franchises
Incendie et événements annexes	inclus	200 €
Tempête - Grêle - Neige	inclus	380 €
Bris de glaces de l'immobilier	inclus	100 €
Dégâts des eaux - Gel (y compris les frais de recherche de la fuite)	inclus	200 € (**)
Catastrophes naturelles	inclus	380 € (1520€ en cas de sécheresse)
Catastrophes technologiques	inclus	0 €
Actes de terrorisme - Mouvements populaires	inclus	200 €
Détériorations immobilières et vandalisme causés aux bâtiments	inclus	200 €
Vol à l'adresse assurée	inclus	200 €
Pertes pécuniaires et frais divers à la suite d'un sinistre	inclus	dépend de l'évènement du sinistre
Responsabilité civile de la vie privée	inclus	200 €
Responsabilité civile locative	inclus	200 €
Défense pénale et recours suite à un accident	inclus	0 €
Assistance au domicile en cas de sinistre rendant le logement inhabitable	inclus	0 €
PRIX TOTAL :	19,75 € par mois / 237,00 € par an	

(**) la franchise est de 380€ en cas d'inondation, de ruissellement des eaux ou de refoulement des égouts

Compte tenu de la compréhension que nous avons eu de vos exigences et besoins, conformément aux réponses que vous avez apportées ci-dessus, nous vous avons conseillé de souscrire les garanties complémentaires suivantes

GARANTIES PERSONNALISEES ET COMPLEMENTAIRES				
	Garanties préconisées	Votre choix	Prix / an	Franchises
Dommages électriques sur vos appareils	✓	Non	6,00	200 €
Honoraires d'expert d'assuré (frais et honoraires en cas de préjudice)	✓	Non	7,00	0 €

GARANTIES PERSONNALISEES ET COMPLEMENTAIRES				
	Garanties préconisées	Votre choix	Prix / an	Franchises
Assistance aux personnes en cas d'accident, maladie	✓	Non	43,00	0 €
Rééquipement à neuf de vos biens mobiliers - Niveau 1	✓	Non	21,00	dépend de l'évènement du sinistre
Protection juridique - Niveau 1	✓	Non	27,00	0 €
« Mobilier + » (bris de glace étendu, cave à vin, perte du contenu du congélateur)	✓	Non	19,00	100 €
Appareils nomades en cas de vol et bris accidentel	✓	Non	155,00	0 €
PRIX TOTAL :	0,00 €par mois / 0,00 €par an			

Vos moyens de protection :

De quel niveau de protection votre habitation dispose-t-elle ? ☒ Niveau Standard (A) ☐ Niveau Renforcé (B) ☐ Niveau Maximal (C)

Les moyens de protection sont décrits dans les Conditions Générales.

Disposez-vous d'un système d'alarme avec télé-surveillance ? ☐ Oui ☒ Non

Votre cave doit être équipée au minimum du niveau de protection Standard (A).

Confirmez-vous qu'elle dispose de ce niveau de protection ? ☒ Oui ☐ Non

Si une ou plusieurs des conditions de protection dont vous affirmez disposer ne sont pas respectées, à l'occasion d'un vol, **vous conserverez à votre charge 50% du montant de l'indemnité, avec un plafond de 15 000 euros.**

Vos antécédents d'assurance :

Antécédents	OUI	NON
Avez-vous emménagé dans ce logement depuis plus de 30 jours ?	✓	
Le logement est-il assuré actuellement ?	✓	
Au cours des 3 dernières années, votre contrat d'assurance habitation a-t-il été résilié par un assureur pour non paiement de prime ?		✓
Au cours des 3 dernières années, votre contrat d'assurance habitation a-t-il fait l'objet d'une résiliation pour sinistres ?		✓
Au cours des 3 dernières années, avez-vous déclaré un ou plusieurs sinistres dans le cadre de votre contrat d'habitation ?	✓	

Les sinistres déclarés au cours des 3 dernières années :

- ☐ Incendie
- ☐ Vol
- ☒ Dégâts des eaux, 1 sinistre
- ☐ Dommages électriques aux appareils
- ☐ Evénements climatiques : Catastrophes naturelles, tempêtes, inondations
- ☐ Responsabilité civile
- ☐ Autres (assistance, bris de glace, protection juridique ...)

. Cotisation :

Vous avez choisi de payer votre cotisation annuellement.

L'échéance principale de renouvellement de votre contrat est le 01/07 de chaque année.

La cotisation annuelle, compte tenu de l'indice de souscription de 1 101,00 est de 237,00 € TTC.

Pour la période du 01/07/2022 au 30/06/2023, votre cotisation est de : 237,00 € dont :

- Catastrophes naturelles : 21,00 €
- Défense Pénale et Recours Suite à Accident : 12,00 €
- Taxes : 30,00 €

. Informations légales et réglementaires :

Faculté de renonciation

Si votre devis (ou contrat) a été réalisé dans le cadre d'un démarchage à domicile, l'article L112-9 (renonciation) du code des assurances s'applique sauf si ce contrat garantit exclusivement des risques professionnels.

Art. L112-9-1 – « Toute personne physique qui fait l'objet d'un démarchage à son domicile, à sa résidence ou à son lieu de travail, même à sa demande, et qui signe dans ce cadre une proposition d'assurance ou un contrat à des fins qui n'entrent pas dans le cadre de son activité commerciale ou professionnelle, a la faculté d'y renoncer par lettre recommandée ou par envoi recommandé électronique avec demande d'avis de réception pendant le délai de quatorze jours calendaires révolus à compter du jour de la conclusion du contrat, sans avoir à justifier de motifs ni à supporter de pénalités. [...] Dès lors qu'il a connaissance d'un sinistre mettant en jeu la garantie du contrat, le souscripteur ne peut exercer ce droit de renonciation. »

Pour exercer ce droit de renonciation, le souscripteur doit adresser une lettre recommandée rédigée ainsi : « Je soussigné, (nom, prénom) déclare renoncer à la souscription du contrat (n° de contrat), réalisée le (date) auprès d'Abeille IARD & Santé. En conséquence, ce contrat, au titre duquel je certifie ne pas avoir connaissance de la survenance d'un sinistre mettant en jeu l'une des garanties, sera résilié à compter de la date de réception de la présente lettre recommandée, et Abeille IARD & Santé me remboursera le solde de la cotisation déjà versée, dans les 30 jours suivant cette résiliation. »

La lettre recommandée avec demande avis de réception doit être adressée à Abeille IARD & Santé - Siège social : 13 rue du Moulin Bailly - 92270 Bois-Colombes, et dans le cas de l'envoi recommandé électronique avec demande d'avis de réception, celui-ci doit être transmis à l'adresse suivante : LRE_assurance@abeille-assurances.fr.

Réclamations et Médiation

En cas de réclamation, consultez d'abord votre agent général. Si sa réponse ne vous satisfait pas, vous pouvez adresser votre réclamation à Abeille Assurances - Service Réclamations - TSA 92710 - 92895 Nanterre Cedex 9, par téléphone au 01.76.62.71.00 ou par e-mail à : reclamation@abeille-assurances.fr.

Nous en accusons réception dans un délai de 10 jours ouvrables (sauf si nous avons pu vous apporter une réponse), et nous traitons votre réclamation dans un délai maximal de 2 mois après réception.

En cas de désaccord persistant, et après épuisement des voies de recours internes, vous pouvez alors solliciter l'avis du Médiateur de l'Assurance en remplissant le formulaire de saisie disponible sur le site internet suivant : www.mediation-assurance.org ou en adressant votre courrier à la Médiation de l'Assurance - LMA - TSA 50110 - 75441 Paris Cedex 09.

Le recours à l'avis du Médiateur est ouvert uniquement aux consommateurs et est gratuit.

Les éventuels différends peuvent être portés devant l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), chargée du contrôle des entreprises et distributeurs d'assurance, 4 place de Budapest - CS 92459 - 75436 PARIS Cedex 09 www.acpr.banque-france.fr.

Protection des données personnelles

Vos données personnelles sont traitées par Abeille IARD & Santé, Société anonyme d'Assurances Incendie Accidents et Risques Divers - au capital de 178 771 908,38 euros ayant son siège social au 13 rue du Moulin Bailly à Bois-Colombes (92270), et immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 306 522 665.

Ces traitements ont pour finalité la passation, la gestion et l'exécution du contrat d'assurances, la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme, ainsi que la lutte contre la fraude à l'assurance pouvant conduire à l'inscription sur une liste de personnes présentant un risque de fraude, la gestion commerciale des clients (dont les opérations de gestion) et la prospection commerciale. Vous disposez des droits d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité de vos données, des droits d'opposition et de limitation du traitement, ainsi que du droit de définir des directives relatives au sort de vos données post-mortem. Ces droits peuvent être exercés par courriel adressé à protectiondesdonnees@abeille-assurances.fr. L'information relative aux traitements de vos données personnelles peut être consultée dans l'article « PROTECTION DES DONNÉES PERSONNELLES » des Conditions Générales.

Opposition au démarchage téléphonique

Si en tant que consommateur vous ne souhaitez pas faire l'objet de démarchage téléphonique, vous avez le droit de vous inscrire gratuitement sur la liste d'opposition via le site internet www.bloctel.gouv.fr.

. Vie du contrat :

Votre contrat est établi d'après vos déclarations reportées sur les présentes Conditions Particulières, **notamment vos antécédents** et d'après celles pouvant figurer sur les documents énumérés ci-dessous.

Toute omission ou déclaration inexacte, réticence ou fausse déclaration intentionnelle entraînerait l'application des sanctions prévues par les articles L113-8 et L113-9 du code des assurances, à savoir :

- La nullité du contrat si le caractère intentionnel est démontré (art. L113-8 dudit code).
- La réduction proportionnelle de l'indemnité en cas de sinistre si le caractère intentionnel n'est pas démontré, ou la résiliation de votre contrat sous 10 jours si l'omission ou l'inexactitude de la déclaration est constatée avant sinistre (art. L113-9 dudit code).

Votre contrat est souscrit pour une durée d'un an avec tacite reconduction.

Il est résiliable avec un préavis de deux mois, chaque année à l'échéance principale le 01/07.

Il est résiliable à votre initiative, à l'expiration d'un délai d'un an à compter de sa première souscription, sans frais ni pénalités, avec un préavis d'un mois. Les conditions et modalités de cette résiliation sont détaillées aux conditions générales de votre contrat.

. Vos déclarations :

M BATAINI BORIS, en signant ce document, vous reconnaissez avoir pris connaissance du contenu :

- Des présentes Conditions Particulières,
- Des Conditions Générales (18687-0622) qui vous ont été remises lors de l'établissement du devis,
- Du Document d'information sur le produit d'assurance (18764-0622).

Vous déclarez également accepter le contenu des conditions générales et des présentes conditions particulières.

Fait en deux exemplaires à PARIS, le 01/07/2022.

Merci de retourner un exemplaire à l'Agent.

Votre Agent Général

Votre signature



Cachet de : ABEILLE IARD ET SANTE
Heure du cachet : 2/7/2022 | 13:26 CEST



DocuSigned by:
BATAINI BORIS
12D3853E77EB443...