

Form MI 402(R)

For RLD Use Only	APX eform No.:	BLO Application No.:
For Branch Use Only	Plan Code:	e-Cara Ref. No.:
Silly	Corporate Code:	Risk Level:
	Remarks:	
Application Date:(D)(M) 申請日期: (日) (月)	(Y) (年)	

Applicant(s) (the "Applicant") who is/are the intending mortgagor(s) of the property (the "Property"), together with the co-borrower(s) and/or the guarantor(s) who make(s) an application hereunder jointly with the mortgagor(s), should complete this Application Form in English, with assistance provided by The Bank of East Asia, Limited (the "Lender"). (The term "Lender" means the "Insured" as defined in the Operational Manual of the Mortgage Insurance Programme operated by HKMC Insurance Limited (the "HKMCI")). Please complete this Application Form by marking "\scrtw" in the optional boxes and deleting the inappropriate parts denoted by "\*".

擬作為物業(下稱「該物業」)抵押人的申請人(等)(下稱「申請人」),須聯同一起提出申請的聯名借款人(等)及/或擔保人(等),在東亞銀行有限公司(下稱「貸款人」)的協助下以英文填寫此申請書。(「貸款人」乃香港按證保險有限公司(下稱「按證保險公司」)為其「按揭保險計劃」所制定的《營運手冊》中所訂明為「受保人」的一方)。填寫此申請書時,請於適當的選擇方格內劃上「✔」號,及在註有「\*」號的位置刪去不適用的部分。

(Note: Fields marked with "#" are not applicable to Obligor 1 where it is a company limited by shares "shelf company" and the loan is a "Non Owner-Occupied Property Loan").

(附註:註有「#」號的填寫欄並不適用於債務人1,如債務人1為股份有限公司(下稱「空殼公司」)而貸款屬於「非自住用途之物業按揭貸款」。)

BEA's Instruction No.:	HKMCI's Bato	h No.: HK	(MCI's MI No.:
	OBLIGOR 1 <sup>(a)</sup> 債務人1 <sup>(a)</sup>	OBLIGOR 2 <sup>(a)</sup> 債務人2 <sup>(a)</sup>	OBLIGOR 3 <sup>(a)</sup> 債務人3 <sup>(a)</sup>
Have you ever been a borrower/co-borrower of mortgage loan(s) under the Mortgage Insurance Programme of the HKMCI? 閣下曾否是按證保險公司之「按揭保險計劃」下之按揭貸款借款人/聯名借款人?	□ Yes是 □ No 否	□ Yes 是 □ No 否	□ Yes是 □ No 否
Have you ever been an owner or co-owner of any residential property in Hong	□ Yes是 □ No否	□ Yes是 □ No 否	□ Yes是 □ No 否
Kong in the 5 years preceding the Date of the Provisional Sale and Purchase Agreement? 於臨時買賣合約簽署日期前的5年內,閣下曾否於香港擁有或與其他人共同擁有任何住宅物業?	☑ Borrower <sup>(b)</sup> ☑ Mortgagor <sup>(b)</sup> 借款人 <sup>(b)</sup>	□ Borrower <sup>(b)</sup> □ Mortgagor <sup>(b)</sup> 借款人 <sup>(b)</sup> 抵押人 <sup>(b)</sup> ✓ Guarantor 擔保人	□ Borrower <sup>(b)</sup> □ Mortgagor <sup>(b)</sup> 借款人 <sup>(b)</sup> 抵押人 <sup>(b)</sup> ✓ Guarantor 擔保人
	□ Mr. □ Mrs. □ Ms □ Miss 先生 □ 太太 □ 女士 □ 小姐	□ Mr. □ Mrs. □ Ms □ Miss 先生 □ 太太 □ 女士 □ 小姐	□ Mr. □ Mrs. □ Ms □ Miss □ 先生 □ 太太 □ 女士 □ 小姐
Surname/Company Name: 姓氏 / 公司名稱:	KAM	LAM	WONG
Given Name #: 名字#:	PAK HO	CHI KWAN RIKA	SUK YING
Other Name #: 別名#:			
HKID or Passport Number#: 香港身份證或護照號碼#:			
Passport Issue Country: 護照簽發國家:			

Cyberbanking Website : www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址 : www.hkbea-cyberbanking.com

	OBLIGOR 1 <sup>(a)</sup> 債務人1 <sup>(a)</sup>	OBLIGOR 2 <sup>(a)</sup> 債務人2 <sup>(a)</sup>	OBLIGOR 3 <sup>(a)</sup> 債務人3 <sup>(a)</sup>
Marital Status#: 婚姻狀況#:	□ Single 單身 □ Married 已婚 □ Others 其他	□ Single單身 □ Married已婚□ Others其他	□ Single 單身 □ Married 已婚 □ Others 其他
Current Residential Address <sup>#Δ</sup> : 現時住宅地址 <sup>#Δ</sup> :			
	□ Self-owned □ Rented 自置 租用	□ Self-owned □ Rented 自置 租用	□ Self-owned □ Rented 自置 租用
	□ Mortgaged 已按揭	□ Mortgaged 已按揭	□ Mortgaged 已按揭
	□ Others, please specify: 其他,請註明:	□ Others, please specify: 其他,請註明:	□ Others, please specify: 其他,請註明:
If Rented/Mortgaged, Monthly Payment#: 如租用/已按揭・毎月繳付 租金/按揭供款額#:	\$	\$	\$
Years of Residing#: 居住年期#:	Year(s) Month(s) (年) (月)	Year(s) Month(s) (年) (月)	Year(s) Month(s) (年) (月)
Owning Other Properties: 擁有其他物業:	□ Yes 是 □ No 否 Please state 請註明: Address 地址:	□ Yes是 □ No 否 Please state 請註明: Address 地址:	□ Yes 是 □ No 否 Please state 請註明: Address 地址:
	Mortgage payment, if any: 按揭供款額(如有):	Mortgage payment, if any: 按揭供款額(如有):	Mortgage payment, if any: 按揭供款額(如有):
	\$ Occupant住客:	\$Occupant住客:	\$Occupant住客:
Telephone Numbers#: 電話號碼#:	(Home) (住宅)	(Home) (住宅)	(Home) (住宅)
	(Office) (辦公室)	(Office) (辦公室)	(Office) (辦公室)
	(Mobile) (手提)		(Mobile) (手提)
Customer Information and/or Add	idential address in the future, <u>all borrowers o</u> dress for Individual Customers", with the said s 所有樓宇按揭貸款借款人均需於「更改個人客	ignature(s) corresponding with the specimen si	gnature(s) for the property mortgage loan.

Cyberbanking Website : www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址: www.hkbea-cyberbanking.com

Form MI 402(R)

	OBLIGOR 1 <sup>(a)</sup> 債務人1 <sup>(a)</sup>		OBLIGOR 2 <sup>(a)</sup> 債務人2 <sup>(a)</sup>			OBLIGOR 3 <sup>(a)</sup> 債務人3 <sup>(a)</sup>			
Email Address <sup>#^</sup> : 電郵地址 <sup>#^</sup> :									
Date of Birth#: 出生日期#:	(D) (目)	(M) (月)	(Y) (年)	(D)	(M) (月)	(Y) (年)	(D)	(M) (月)	(Y) (年)
Relationship with Obligor 1#: 與債務人1之關係#:		oplicable 適用							
Occupation#: 職業#:									
Position#: 職位#:									
Employment Type#: 職業類別#:	Regular salar  Non-regular:  Self-employe 自僱(專業人	salaried 非固筑 d (professiona 士) d (non-profes	定收入 al)	Regular salal Non-regular Self-employe 自僱(專業)	salaried 非固ed (professio (士) ed (non-profe	固定收入 nal)	□ Non-regular □ Self-employe 自僱(專業) □ Self-employe	ed (non-profes	定收入 nal)
	自僱(非專業 Others其他:	(人士)		自僱(非專業 Others其他:			自僱(非專業 Others其他。		
Name of Current Employer#: 現僱主名稱#:									
Office Address/Registered Office (for shelf company only): 工作地點:									
Duration of Current Employment#: 現職年期#:	Year	(s) Mo	onth(s) (月)	Year (年)		Month(s) (月)	Yeal (年)		onth(s) (月)
Monthly Salary#: 月薪#:	\$			\$			\$		
Other Regular Monthly Income: 其他固定之每月收入:	\$			\$			\$		
Previous Employment (if current employment is less than 1 year)#: 前職 (如現職少於1年)#:									
Duration of Previous Employment#: 前職年期#:	Year (年)	(s) Mo	onth(s) (月)	Year (年)		Month(s) (月)	Yeal (年)		onth(s) (月)
Details of all Debts <sup>(c)</sup> : 所有債務之詳情 <sup>(c)</sup> :	Nature and Outstanding Amount 性質及尚欠金額	Monthly Rep 每月還		Nature and Outstanding Amount 性質及尚欠金額	Monthly R 每月		Nature and Outstanding Amount 性質及尚欠金額	Monthly Re t 每月選	
1.	\$	\$		\$	\$		\$	_ \$	
2.	\$	\$		\$	\$		\$	_ \$	
3.	\$	•			\$		\$	_ \$	
<ul><li>The Bank will notify you via this en</li><li>如發現未經授權的加按,本行將通</li></ul>			mortgage	is identified.					

選擇	拒絕在直接促銷中使用個人資料 (不包括私人銀行服務) (適用於信貸相關的申請)
註:權	閣下可在以下多於一個方格內 □ 加上剔號("✓")
	本行本身可能會使用閣下的個人資料作直接促銷。如閣下不希望本行本身使用閣下的個人資料作直接促銷(不包括只提供予本行私人銀行客戶之私人銀行服務直接促銷),請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。如閣下為本行私人銀行客戶及不希望接受本行私人銀行服務之直接促銷活動,請與閣下之客戶經理聯絡。
	本行可能 <b>在沒有直接回報的情況下</b> 將閣下的個人資料 <b>提供予其他人士</b> ,以供該等人士在直接促銷中使用,不論該等人士是否本行集團成員。如閣下不希望本行 <b>在沒有直接回報的情況下</b> 將閣下的個人資料提供予 <b>任何其他人士</b> ,以供該等人士在直接促銷中使用,請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。
	本行可能將閣下的個人資料 <b>提供予其他人士</b> ,以供該等人士在直接促銷中使用(不論該等人士是否本行集團成員), <b>以獲得金錢或其他財產的回報</b> 。如閣下不希望本行將閣下的個人資料提供予任何其他人士供該等人士在直接促銷中使用,以獲得金錢或其他財產的回報,請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。
重要	提示:
申請	以上代表閣下就是否收到直接促銷或資訊的選擇,以上選擇 <u>只會於此申請成功批核及提取貸款後</u> 始取代閣下於此 前向本行傳達的任何選擇。假若閣下之申請在任何原因下未能成功批核或撤銷,閣下之選擇將不會被更新。如閣 盼本行在不論此貸款提取與否的情況下皆更新閣下就直接促銷安排之選擇,請聯絡本行分行職員作個別安排。
品、人資料	意閣下以上的選擇適用於本行的「個人資料(私隱)條例-個人資料收集(客戶)聲明」(「該聲明」)中所列出的產服務及/或標的類別的直接促銷。閣下亦可參閱該聲明以得知在直接促銷中可使用的個人資料的種類、閣下的個料可提供予什麽類別的人士作直接促銷用途、及閣下可在無需向本行繳費的情況下就閣下的個人資料擬進行之使達同意或拒絕要求的途徑。
閣下在	在此確認已細閱及明白該聲明,本行收集、使用及提供個人資料的有關條文通知。

Cyberbanking Website : www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址 : www.hkbea-cyberbanking.com

KAN PAK HO

香港身分證/護照號碼:\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

債務人 1

姓名:\_\_\_\_\_

選擇	拒絕在直接促銷中使用個人資料(不包括私人銀行服務)(適用於信貸相關的申請)
註:展	閣下可在以下多於一個方格內 □ 加上剔號("✓")
	本行本身可能會使用閣下的個人資料作直接促銷。如閣下不希望本行本身使用閣下的個人資料作直接促銷(不包括只提供予本行私人銀行客戶之私人銀行服務直接促銷),請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。如閣下為本行私人銀行客戶及不希望接受本行私人銀行服務之直接促銷活動,請與閣下之客戶經理聯絡。
	本行可能在沒有直接回報的情況下將閣下的個人資料提供予其他人士,以供該等人士在直接促銷中使用,不論該等人士是否本行集團成員。如閣下不希望本行在沒有直接回報的情況下將閣下的個人資料提供予任何其他人士,以供該等人士在直接促銷中使用,請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。
	本行可能將閣下的個人資料 <b>提供予其他人士</b> ,以供該等人士在直接促銷中使用(不論該等人士是否本行集團成員),以獲得金錢或其他財產的回報。如閣下不希望本行將閣下的個人資料提供予任何其他人士供該等人士在直接促銷中使用,以獲得金錢或其他財產的回報,請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。
重要	<i>提示:</i>
申請	以上代表閣下就是否收到直接促銷或資訊的選擇,以上選擇 <u>只會於此申請成功批核及提取貸款後</u> 始取代閣下於此 前向本行傳達的任何選擇。假若閣下之申請在任何原因下未能成功批核或撤銷,閣下之選擇將不會被更新。如閣 份本行在不論此貸款提取與否的情況下皆更新閣下就直接促銷安排之選擇,請聯絡本行分行職員作個別安排。
品、月人資料	意閣下以上的選擇適用於本行的「個人資料(私隱)條例-個人資料收集(客戶)聲明」(「該聲明」)中所列出的產服務及/或標的類別的直接促銷。閣下亦可參閱該聲明以得知在直接促銷中可使用的個人資料的種類、閣下的個料可提供予什麼類別的人士作直接促銷用途、及閣下可在無需向本行繳費的情況下就閣下的個人資料擬進行之使達同意或拒絕要求的途徑。
閣下在	<ul><li>生此確認已細閱及明白該聲明,本行收集、使用及提供個人資料的有關條文通知。</li></ul>
 債務 <i>,</i>	<u>↓</u> 2
姓名	LAM CHI KWAN RIKA

Cyberbanking Website : www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址 : www.hkbea-cyberbanking.com

香港身分證/護照號碼:\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

選擇打	拒絕在直接促銷中使用個人資料(不包括私人銀行服系	务) (適用於信貸相關的申請)
註:層	閣下可在以下多於一個方格內 □ 加上剔號("✓")	
		如閣下不希望本行本身使用閣下的個人資料作直接促銷(不接促銷),請在此項左邊的方格內加上剔號("√")。如閣下務之直接促銷活動,請與閣下之客戶經理聯絡。
		料 <b>提供予其他人士</b> ,以供該等人士在直接促銷中使用,不論 <b>沒有直接回報的情況下</b> 將閣下的個人資料提供予 <b>任何其他人</b> 邊的方格內加上剔號("✓")。
		該等人士在直接促銷中使用(不論該等人士是否本行集團成 星本行將閣下的個人資料提供予任何其他人士供該等人士在 請在此項左邊的方格內加上剔號("✓")。
重要提	<i>提示:</i>	
申請原	前向本行傳達的任何選擇。假若閣下之申請在任何原	上選擇 <u>只會於此申請成功批核及提取貸款後</u> 始取代閣下於此 因下未能成功批核或撤銷,閣下之選擇將不會被更新。如閣 直接促銷安排之選擇,請聯絡本行分行職員作個別安排。
品、原人資料	服務及/或標的類別的直接促銷。閣下亦可參閱該聲	例 - 個人資料收集(客戶)聲明」(「該聲明」)中所列出的產明以得知在直接促銷中可使用的個人資料的種類、閣下的個可在無需向本行繳費的情況下就閣下的個人資料擬進行之使
閣下在	在此確認已細閲及明白該聲明,本行收集、使用及提	共個人資料的有關條文通知。 
 債務/	人 3	
姓名:	: WONG SUK YING	

香港身分證/護照號碼:\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

本人明白,通過簽署本同意書,不論本人 (不論以借款人、按揭人或擔保人身分) 的按揭貸款申請結果如何,東亞銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還,及本人:

☑\* 同意讓東亞銀行、每個相關信貸提供者及環聯依據上述(a)至(g)行事。

### □\* 不同意並知悉:

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括東亞銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可,本人須簽署另外致有關信貸提供者和環聯的撤回表格;及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被東亞銀行轉移到環聯,如此按揭貸款申請獲批核及提取,東亞銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯【詳見東亞銀行向本人提供的個人資料收集(客戶)聲明】。

債務人1簽署

姓名: KAN PAK HO

香港身份證號碼或旅遊證件號碼:

日期:

\*請在適當空格內劃上"√"

銀行專用				
如客戶拒絕給予表格一同意 - 請同時要求客戶	核對			
簽署表格二 	(簽署式樣及號碼)			

本人明白,通過簽署本同意書,不論本人 (不論以借款人、按揭人或擔保人身分) 的按揭貸款申請結果如何,東亞銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還,及本人:

☑\* 同意讓東亞銀行、每個相關信貸提供者及環聯依據上述(a)至(g)行事。

#### □\* 不同意並知悉:

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括東亞銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可,本人須簽署另外致有關信貸提供者和環聯的撤回表格;及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被東亞銀行轉移到環聯,如此按揭貸款申請獲批核及提取,東亞銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯【詳見東亞銀行向本人提供的個人資料收集(客戶)聲明】。

債務人2簽署

姓名: LAM CHI KWAN RIKA

香港身份證號碼或旅遊證件號碼:

日期:

\*請在適當空格內劃上"√"

銀行專用			
如客戶拒絕給予表格一 同意 - 請同時要求客戶 簽署表格二	核對 (簽署式樣及號碼)		

本人明白,通過簽署本同意書,不論本人 (不論以借款人、按揭人或擔保人身分) 的按揭貸款申請結果如何,東亞銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還,及本人:

☑\* 同意讓東亞銀行、每個相關信貸提供者及環聯依據上述(a)至(g)行事。

#### □\* 不同意並知悉:

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括東亞銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可,本人須簽署另外致有關信貸提供者和環聯的撤回表格;及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被東亞銀行轉移到環聯,如此按揭貸款申請獲批核及提取,東亞銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯【詳見東亞銀行向本人提供的個人資料收集(客戶)聲明】。

債務人3簽署

姓名: WONG SUK YING

香港身份證號碼或旅遊證件號碼:

日期:

\*請在適當空格內劃上"√"

銀行專用				
如客戶拒絕給予表格一同意 - 請同時要求客戶	核對			
簽署表格二 	(簽署式樣及號碼)			

土地註冊處向相關物業業主意					
□* 本人/我們要求並同意士	:地註冊處向下文所提供	的指定電郵地址發送包含	含上文 (c) 款所过	道資料的電郵達	<b>五知。</b>
接收通知的指定電郵地均	L: 2				
請注意,土地註冊處只冊處的通知,敬請聯繫		乍電子服務用途。若電垂	『地址有任何後編 『地址有任何後編	賣更改,或閣	下/貴公司不希望收到土地記
□* 本人/我們不希望收到包	见含上文 (c) 款所述資料i	的土地註冊處電郵通知	•		
*請在適當的空格內填上「✔	」號。				
本人/我們特此確認,本人/ 同意/撤回同意的指示:	我們於本表格內表述的	同意涵蓋下列相關物業	的電子服務,並	取代任何之前	前就相同相關物業所作的任何
物業地址	業主姓名 / 名稱	業主身份證明文件 號碼/公司編號	業主簽名	日期	見證人/核實簽名的律師 或銀行職員[姓名及簽名]
FLAT B ON 18/F OF TOWER 8, METRO CITY, PHASE II, 8 YAN KING ROAD, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, N.T.	KAN PAK HO				
僅供銀行填寫					
下列相關物業的物業參考編	號(PRN)將於東亞銀行申	請訂購電子服務時向土	地註冊處提供。		
物業參考編號 (PRN)	物業地址 <sup>3</sup>				
銀行職員姓名及簽署:					
日期:					
備註:					
For customer does not pro	vide consent on subscrip	tion of e-Alert Service:			

 $\square$  cut LTV by 10% (based on permissible LTV)  $\underline{OR}$ 

 $\square$  impose interest loading of 2% <u>OR</u>

 $\ \square$  inapplicable (GHOS / TPS / PSPS / GSH)

電子提示服務同意書(30.08.2018) Page 35 of 43

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>請注意,僅可指定一個電郵地址代表所有共同業主接收**土地註冊處**通知。

<sup>3</sup>請注意,此表格不適用於樓換樓按揭計劃及受資助房計劃的物業(例如居者有其屋計劃/租者置其屋計劃/私人機構參建計劃/綠表置居先導計劃)所提供的按揭貸款。

Form MI 402(R)

DECLARATION (Continued) 聲明書(	續)			
Additional information in relation to the Declaration	under paragraph 4 above (if any) 有關上文第4段項	下聲明之附加資料(如有):		
SIGNING OF APPLICATION 申請表簽				
	-			
		roviding false information or omitting to provide inal liability. I/We have read the content of this		
Declaration and $\square$ agree $\square$ do not agree to		mai hability. I/vve have read the content of this		
本人/我們明白如就此申請作出任何失實陳述	及/或提供虛假資料或漏報相關資料(不論故	意或疏忽),本人/我們或會招致民事及/或刑事		
法律責任。本人/我們已細閱及明白本聲明書:	並 □ 同意 □ 不同意上述內容:			
Signed by:	Signed by:	Signed by:		
簽署:	簽署:	簽署:		
Obligor 1 Date:	Obligor 2 Date:	Obligor 3 Date:		
債務人1   日期 :	債務人2 日期:	債務人3 日期:		
[Name姓名: <b>KAN PAK HO</b> ]	[Name姓名: LAM CHI KWAN RIKA	] [Name姓名: WONG SUK YING ]		
Witnessed by:	Witnessed by:	Witnessed by:		
見證人:	見證人:	見證人:		
Full Name 姓名:	Full Name 姓名:	Full Name 姓名:		
Position 職位:	Position 職位:	Position 職位:		
Date 日期: Date 日期:		Date 日期:		
To borrow or not to borrow? Borrow or	nly if you can repay!			
借定唔借?還得到先好借!				
   The Bank's sales staff (including direct sales sta	off and authorised agents) are remunerated no	t only based on their financial performance, but		
also according to a range of other factors, inclu	uding their adherence to best practices and the	ir dedication to serving customers' interests.		
本行聘用的銷售人員(包括直接銷售人員及獲   售人員是否遵守相關的最佳經營手法,及是否	授權代理)的新酬乙釐定,亚个單純基於其期 5盡心昭顧客戶的利益而行事。	務表現,而是根據多項其他因素,當中包括銷		
For Bank Use Only				
Branch Name:	Branch Code:			
I Statt Namo:	Collar ID:			
Staff Name:	Seller ID:			

Cyberbanking Website : www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址: www.hkbea-cyberbanking.com

Form MI 402(R)

I/We understand that by making any intentional or negligent misrepresentations and/or providing false information or omitting to provide relevant information in connection with this application, I/we may incur civil and/or criminal liability.

本人/我們明白,本人/我們可能因在本申請中作出任何故意或疏忽的失實陳述及/或提供虛假資訊或漏報相關資訊,而招致民事及/或刑事法律責任。

I/We have read and agree to the contents of paragraphs A to D above which are my/our declarations to the HKMCI.

本人/我們已閱讀並同意上述第A-D段由本人/我們向按證保險公司作出之聲明的內容。

I/We acknowledge that any Obligor signing below without ticking the box in the "Opting-out direct marketing contact and information – the HKMCI" section will be regarded as consenting to the use and provision of his/her personal data for use in direct marketing.

本人/我們確認在下方簽署的任何債務人如沒有在「拒絕接受直接促銷聯繫及資訊-按證保險公司」部分中的方格內劃上「✓」號,將被視為同意在直接促銷中使用其個人資料及提供其個人資料以供用於直接促銷。

Signed by:Signed by:Signed by:簽署:簽署:簽署:

 Obligor 1
 Obligor 2
 Obligor 3

 債務人1
 債務人2
 債務人3

Name姓名: KAN PAK HO Name姓名: LAM CHI KWAN RIKA Name姓名: WONG SUK YING

Date 日期: Date 日期: Date 日期:

Cyberbanking Website: www.hkbea-cyberbanking.com 電子網絡銀行網址: www.hkbea-cyberbanking.com

c)	<b>芒関下</b> 钼	有居所是租	住並將終	上和约	(適田於村	東だ按場由	: /轄
u,	141倒11%	仍治凡延仙	「工业」「工業会」	11.71.11.11.11.11	し 2003/117 ガンイン	安161人191十	

a) 終止租約通知書副本: □有 □沒有

b) 暫住居所地址:

c) 租金 (如適用):每月港幣 元

## 聲明

本人(等)現同意當上述聲明有所更改時立即通知銀行。

本人(等)聲明本人(等)在此聲明中所提供的資料真確無誤,若本人(等)提供任何虛假、不正確或誤導的資料,將會構成刑事罪行,因而引致本人(等)或會被檢控、監禁及/或罰款;銀行亦可能會透過民事起訴向本人(等)追討銀行蒙受的一切損失。

	債務人 1	債務人2	債務人3
簽署:			
英文姓名:	KAN PAK HO	LAM CHI KWAN RIKA	WONG SUK YING
日期:			



參考編號:

#### 代 香 港 地 理 商 有 限 司

HONG KONG REAL ESTATE AGENCIES GENERAL ASSOCIATION LIMITED 香港中環閣麟街10-16 號致發大廈1樓D室Flat D, 1/F., Winning House, 10-16 Cochrane Street, Central, Hong Kong Tel: (852)2544 1188 Fax: (852)2544 0012 E-mail: referral@hkreaga.org

## **Mortgage Referral Application Form** 統一樓宇按揭轉介申請表格 填妥表格傳真至轉介銀行及本會 2544-0012

	(Please fill in BLOCK Le	**************************************	
The same of the sa	FORMATION 借款人資料		I D No.
NAME 姓名: (英文)	KAN PAK HO	(中文) (中文)	
NAME 姓名: (英文)		(中文)	身份証
Company Name 公司名稱 (If applicable) 如適用	: (英文)		B.R. No. 商業登記証
Tel No 電話號碼:		Mobile 手提電	苗:
B)PROPERTY INFOR	RMATION 模字按揭資料		
	<b>夏附上臨時買賣合約副本及</b>		
		rovisional S&P Agreement and fil	
Flat 室:B Floor 樓	t:18 Block 座:8 B	uilding 大廈/Estate 屋邨名稱:N	METRO CITY, PHASE II
Street No 街道及號數:	8 YAN KING ROAD	District 地名	E:TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, N
	6,500,000		期:6/2/2020
Provisional S&P Agreement 臨時買賣合約編號:		Applied Loan Amount 申請貸款金額:	
Type of Mortgage 按揭频为	」: New Purchase 新購 ✓ / Trai	isfer of Mortgage or Others 轉接或其	他
)DECLARATION 聲	8)		
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等)極實上速資料全屬	und agent stated below to refer my/ou in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from n is subjected to approval of the Lendo 正確,並授權 責會及下述地產代理將本	ir mortgage loan application and persor/We need not pay HKREAGA any sein the Lender upon approval and drawer.  -人(等)之核字按揭貸款申請以及個人責	onal particulars to banks and fina rvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特给有關銀行或財務機構,本人
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application本人(等)極實上速資料全屬明白本人(等)不需支付 責	und agent stated below to refer my/ou in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from n is subjected to approval of the Lendo 正確,並授權 責會及下述地產代理將本 情會及下述地產代理任何費用,亦同意於	ir mortgage loan application and person /We need not pay HKREAGA any sen in the Lender upon approval and drawner.	onal particulars to banks and fina rvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科轉給有關銀行或財務機構,本人 上下達地產代理可收取有關銀行或財
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application本人(等)極實上速資料全屬明白本人(等)不需支付 責	and agent stated below to refer my/ou in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from n is subjected to approval of the Lende 正確,並授權 貴會及下述地產代理將本 計會及下述地產代理任何費用,亦同意於 大理之介紹手續費,本人(等)明白有關	ir mortgage loan application and person /We need not pay HKREAGA any set in the Lender upon approval and drawner. -人(等)之核字按揭貸款申請以及個人責 本人(等)取得核字按揭貸款後,賣會及	onal particulars to banks and fina rvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科轉給有關銀行或財務機構,本人 上下達地產代理可收取有關銀行或財
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人 (等) 極實上速資料全屬明白本人 (等) 不需支付 資機支付給 責會及下途地產代	and agent stated below to refer my/ou in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from n is subjected to approval of the Lende 正確,並授權 貴會及下述地產代理將本 計會及下述地產代理任何費用,亦同意於 大理之介紹手續費,本人(等)明白有關	m mortgage loan application and persof/We need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer.  人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得接字按揭貸款後,責合及銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終才	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科轉給有關銀行或財務機構,本人工定地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期:
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實構支付給 實會及下述地產代歷人學的不能更多的。  Signature of Borrower 借款人  Name of Company地產代理公司名稱:	and agent stated below to refer my/our in Hong Kong. I/We understand that I derived the agent receiving service fee from its subjected to approval of the Lende 正確,並接權 實會及下述地產代理將本情會及下述地產代理所有。 (等)明白有關  養譽  Date 日期  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency	ar mortgage loan application and person/We need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer. 人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得核字按揭貸款後,資會及日銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終日銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終日	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特给有關銀行或財務機構,本人下達地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期: e No. C.070637
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實構支付給 實會及下述地產代數人) Name of Company地產代理公司名稱:	and agent stated below to refer my/our in Hong Kong. I/We understand that I derived the agent receiving service fee from its subjected to approval of the Lende 正確,並接權 實會及下述地產代理將本情會及下述地產代理所有。 (等)明白有關  養譽  Date 日期  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency	Trimortgage loan application and person two need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer.  一人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得核字按揭貸款後,資會及例如行或財務機構對核字按揭貸款有最終,  Signature of Borrower 借款人簽署  Ltd — Membership No. 有例的。 有例的說:	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特給有關銀行或財務機構,本人下達地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  E No. C-070637  Please delete where inapplicable
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實構支付給 實會及下述地產代歷人格數學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from its subjected to approval of the Lende 正確,並接權 實會及下述地產代理將本情會及下述地產代理將本情會及下述地產代理任何費用,亦同意於法理之介紹手續費,本人(等)明白有關  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency  Trevor Wong  ate agent for the transaction of the property agency are agent for the transaction of the property agency	Trimortgage loan application and person two need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer.  一人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得核字按揭貸款後,資會及例如行或財務機構對核字按揭貸款有最終,  Signature of Borrower 借款人簽署  Ltd — Membership No. 有例的。 有例的說:	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特給有關銀行或財務機構,本人下達地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  E No. C-070637  Please delete where inapplicable
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實 構支付給 實會及下述地產作  Signature of Borrower 借款人  Name of Company 地產代理公司名稱:  Name of Agent/Salesperson 地產代理/營業員姓名: We (*are/are not) the esta 本公司 (*是/董非) 促  Signature of Supervisor - & Company chop	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from is subjected to approval of the Lende 正译,並授權 實會及下述地產代理將本 信會及下述地產代理任何費用,亦同意於民理之介紹手續費,本人(等)明白有關  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency  Trevor Wong  ate agent for the transaction of the present a consultant and a c	Tel. No.	particulars to banks and final particulars to banks and final revice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特给有關銀行或財務機構,本人下達地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  e No. C-070637  Please delete where inapplicable 请到去不適用者
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實 構支付給 實會及下述地產科  Signature of Borrower 借款人  Name of Company 地產代理公司名稱: Name of Agent/Salesperson 地產代理/營業員姓名: We (*are/are not) the esta 本公司 (*是/董非) 仅  Signature of Supervisor	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from is subjected to approval of the Lende 正译,並授權 實會及下述地產代理將本 信會及下述地產代理任何費用,亦同意於民理之介紹手續費,本人(等)明白有關  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency  Trevor Wong  ate agent for the transaction of the present a consultant and a c	Trimortgage loan application and person two need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer.  人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得核字按揭貸款後,資金別銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終計銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終計量的。  Signature of Borrower 借款人簽署  Ltd — Membership No. 有例 有例 有例 是一个专案 是一个专案 是一个专案 是一个专案 是一个专家是一个专案 是一个专家是一个专家是一个专家是一个专家是一个专家是一个专家是一个专家是一个专家	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under a 特勢分關銀行或財務機構,本人下述地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  e No. C-070637  Please delete where inapplicable 情 去不適用者  Fax No.
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實 機支付給 實會及下述地產科  Signature of Borrower 借款人  Name of Company 地產代理公司名稱: Name of Agent/Salesperson 地產代理/營業員姓名: We (*are/are not) the estate 本公司 (*是/董非) 仅  Signature of Supervisor - & Company chop 負責人簽署及公司董章:  REFERRAL BANK	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from is subjected to approval of the Lende 正译,並授權 責會及下述地產代理將本 信意及下述地產代理解析。	Tel. No.  Time mortgage loan application and persof/We need not pay HKREAGA any sen the Lender upon approval and drawer.  人(等)之核字按揭貸款申請以及個人資本人(等)取得核字按揭貸款後,資金別銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終計銀行或財務機構對核字按揭貸款有最終計算的。  Agent/Salesperson Licens 地產代理/營業員牌照號和 Tel. No. 電話:  Tel. No. 電話:  21856355/63833627	particulars to banks and final particulars to banks and final revice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特给有關銀行或財務機構,本人下達地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  e No. C-070637  Please delete where inapplicable 请到去不適用者
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 經實上速資料全屬明白本人(等) 不需支付 資構支付給 實會及下速地產代類公司名稱:  Name of Company地產代理公司名稱:  Name of Agent/Salespersor地產代理/營業員姓名: We (*are/are not) the esta本公司 (*是/並非) 促 Signature of Supervisor - & Company chop 負責人簽署及公司董章:  REFERRAL BANK Bank Name 銀行名稱	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from its subjected to approval of the Lende 正確,並接權 實會及下述地產代理將本 信會及下述地產代理解本 信息不 這地產代理任何費用,亦同意於 是理之介紹手續費,本人 (等) 明白有關  A & C Mortgage Referral Consultant A & C Property Agency  Trevor Wong  ate agent for the transaction of the pre 成上述物業買賣之地產代理。	Tel. No.  21856355/63833627	paral particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under 科特给有關銀行或財務機構,本人在下途地產代理可收取有關銀行或財務機構。  Date 日期  Date 日期  Date 日期:  E No. C-070637  Please delete where inapplicable 请删去不適用者  Fax No.  传真: 35497459
I/We confirm that the info Limited ("HKREAGA") a institutions ("the Lender") i consent to HKREAGA and my/our mortgage application 本人(等) 證實上述實料全屬明白本人(等) 不需支付 實 機支付給 實會及下述地產代 實會及下述地產代 要會及下述地產代理公司名籍:  Name of Agent/Salesperson地產代理/營業員姓名: We (*are/are not) the esta 本公司 (*是/董非) 促 Signature of Supervisor & Company chop 負責人簽署及公司董章: C) REFERRAL BANK Bank Name 銀行名籍 Branch Address 分行地址:	and agent stated below to refer my/or in Hong Kong. I/We understand that I d the agent receiving service fee from its subjected to approval of the Lende 正璋,並接權 實會及下述地產代理將本 信會及下述地產代理所有。	Tel. No.  21856355/63833627	particulars to banks and finarvice fee for such referral service on down of the loan. I/We under the particular the loan if t

香港地產代理商總會有限公司

## <u>確認</u>

*	J	なシカリケモ	上忠告並完全明白其內	「숬	0
/4X /	^\	11年 5次 A A 五年		$\rightarrow$	U

1-	^	-
4+	HH	基
4		I

[保證人姓名]

KAN PAK HO

東亞銀行有限公司已建議本人於簽署保證文件之前,	必須尋求獨立法律意見	。本人經詳細
考慮後, 兹確認如下:-		

		,兹確認如下:		者 床
[	]	本人將尋求獨	立法律意見及	委託以下律師為本人之代表:-
		律師姓名: 律師事務所名 電話號碼: 傳真號碼:	稱及地址:	
[	]	本人決定不打	算尋求獨立法征	律意見。
遵	<u>擇</u>			
[	]	本人確認保證	文件下的責任	將根據以上條款為有限額。
[	]	本人確認保證	文件下的責任	將根據以上條款為無限額。
日	期:	年	月	

## <u>確認</u>

本人	確認收到	此忠告並完全明白其內容	С
/ <del>  ^</del> / \	こしほうじい イメーエリ		

/T	◬	畫
$\mathbf{T}$	叩	音

東亞銀行有限公司已建議本人於簽署保證文件之前,	必須尋求獨立法律意見	。本人經詳細
考慮後, 兹確認如下:-		

考	慮後	,兹確認如下:	: _			
[	]	本人將尋求獨	立法律意見及	委託以下律師為本人之	代表:-	
		律師姓名: 律師事務所名 電話號碼: 傳真號碼:	稱及地址:			
[	]	本人決定不打	算尋求獨立法征	<b>聿</b> 意見。		
選	<u>擇</u>					
[	]	本人確認保證	文件下的責任符	<b></b> 将根據以上條款為有限	!額。	
[	]	本人確認保證	文件下的責任	<b></b>	額。	
日	期:	年	月	⊟ ∘		

[保證人姓名] LAM CHI KWAN RIKA

## <u>確認</u>

<del></del>	ı	TAN - 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	比忠告並完全明白其內容	
/	۸.	THE SECTION THE	产生会业是全明日日内冬	- 0

1-	^	-
4+	HH	基
4		I

東亞銀行有限公司已建議本人於簽署保證文件之前,	必須尋求獨立法律意見	。本人經詳細
考慮後, 兹確認如下:-		

-		(行有限公司已 ),兹確認如下:		者保證乂什么則,必	公須	<sup>己。</sup>
[	]	本人將尋求獨	立法律意見及	委託以下律師為本力	之代表:-	
		律師姓名: 律師事務所名 電話號碼: 傳真號碼:	稱及地址:			
[	]	本人決定不打	算尋求獨立法	津意見。		
選	擇					
[	]	本人確認保證	文件下的責任	将根據以上條款為有	<b>同限額。</b>	
[	]	本人確認保證	文件下的責任	将根據以上條款為無	無限額。	
	期:	年	月	<b>⊟</b> ∘		

[保證人姓名] WONG SUK YING

致 : 東亞銀行有限公司(「貴行」)

本人/吾等,即下列簽署人(「申請人」),已向貴行申請銀行貸款或信貸安排或財務安排(「該貸款」)。

為使貴行可以處理貸款申請及(如申請獲成功批核)批出、設立、提供、維持、運作及/或執行該貸款及有關該貸款的任何抵押文件(包括但不限於任何擔保書或第三方抵押文件)(「該抵押文件」),申請人明確同意及授權貴行不時向下列人士披露及轉移(不管在香港以內或以外):—

- (i) 向貴行或有意向貴行提供該抵押文件的任何及每位擔保人或第三方抵押人(「保證人」);
- (ii) 每位保證人的律師;
- (iii) 貴行的律師;及/或
- (iv) (如適用)香港房屋協會或香港房屋委員會有關任何房屋資助計劃或資助置業貸款計劃,

有關每位申請人、該貸款、該抵押文件、每位申請人在貴行開立的任何賬戶及/或每位申請人 及貴行之間有關該貸款或該抵押文件的任何往來或交易的任何及所有個人資料、財政狀況資料 及其他資料,不論由貴行向申請人或任何其他人士或資料來源收集或獲取(包括但不限於任何 貸款書、貸款協議、賬戶結單或由貴行向每位申請人就任何逾期欠款發出的正式還款要求、由 貴行編製或產生的任何數據及資料、或由任何其他人士(包括任何其他金融機構或任何信貸資 料服務機構)編製、產生及向貴行提供的任何數據及資料)。

如申請人超過一位,上述同意、授權及確認須由所有申請人共同及各別地向貴行提供。

申請人簽署

姓名:KAN PAK HO 日期:		
申請人簽署		
 姓名:		
日期:		