

P. 選擇拒絕在直接促銷中使用個人資料 Opt-Out from use of Personal Data In Direct Marketing		
<input checked="" type="checkbox"/> 申請人不同意銀行透過以下方式在直接促銷中使用申請人的個人資料 (可選擇多個選項) : The Applicant does not agree the Bank to use his/her personal data in direct marketing via (may choose more than one option) :	<input checked="" type="checkbox"/> 申請人不同意銀行透過以下方式在直接促銷中使用申請人的個人資料 (可選擇多個選項) : The Applicant does not agree the Bank to use his/her personal data in direct marketing via (may choose more than one option) :	<input checked="" type="checkbox"/> 申請人不同意銀行透過以下方式在直接促銷中使用申請人的個人資料 (可選擇多個選項) : The Applicant does not agree the Bank to use his/her personal data in direct marketing via (may choose more than one option) :
<input checked="" type="checkbox"/> 電話營銷 Telemarketing <input checked="" type="checkbox"/> 電子途徑(電郵和短訊) Electronic Means (Email & SMS) <input checked="" type="checkbox"/> 直接郵件 Direct Mail	<input checked="" type="checkbox"/> 電話營銷 Telemarketing <input checked="" type="checkbox"/> 電子途徑(電郵和短訊) Electronic Means (Email & SMS) <input checked="" type="checkbox"/> 直接郵件 Direct Mail	<input checked="" type="checkbox"/> 電話營銷 Telemarketing <input checked="" type="checkbox"/> 電子途徑(電郵和短訊) Electronic Means (Email & SMS) <input checked="" type="checkbox"/> 直接郵件 Direct Mail
<input checked="" type="checkbox"/> 申請人不同意銀行向「收集個人資料聲明」6(c)段所列的類別的機構提供申請人的個人資料，以供其在直接促銷中使用。The Applicant does not agree the Bank to provide his/her personal data to the classes of entities provided in paragraph 6(c) of the "Personal Information Collection Statement" for use by them in direct marketing.		
<small>申請人同意於上文空格沒有填上剔 ("√") 號的各項中關於申請人的個人資料的使用。以上代表申請人目前就是是否希望收到直接促銷聯繫或資訊的選擇，並取代閣下於本申請前向本行傳達的任何選擇。The Applicant agrees to the use of his/her personal data in each case where the Applicant has not ticked ("√") the box(es) above. The above represents the Applicant present choice whether or not to receive direct marketing contact or information. This replaces any choice communicated by you to the Bank prior to this application.</small>		
<small>請注意申請人以上的選擇適用於就本表格隨附之本行「收集個人資料聲明」中所列出的產品、服務及/或標的類別的直接促銷。申請人亦可參閱該「收集個人資料聲明」以得知在直接促銷中可使用的個人資料的種類，以及申請人的個人資料可提供予什麼類別的人士以供該等人士在直接促銷中使用。Please note that the Applicant above choice applies to the direct marketing of the classes of products, services and/or subjects as set out in the Bank's "Personal Information Collection Statement" (attached to this form). Please also refer to the "Personal Information Collection Statement" on the kinds of personal data which may be used in direct marketing and the classes of persons to which the Applicant's personal data may be provided for them to use in direct marketing.</small>		

忠告：借定唔借？還得到先好借！Reminder: To borrow or not to borrow? Borrow only if you can repay!

Q. 申請人(等)簽署 Signature of all Applicant(s)

申請人(等)謹此聲明，申請人(等)同意以上所有適用的部份。

The Applicant(s) hereby declare(s), the Applicant(s) agree(s) to all of the applicable sections stated above.

- | | | |
|--|--|--|
| 1. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 of Consent relating to mortgage application data. | 1. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 of Consent relating to mortgage application data | 1. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 of Consent relating to mortgage application data |
| 2. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一及二」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 and Form 2 of Consent relating to mortgage application data. | 2. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一及二」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 and Form 2 of Consent relating to mortgage application data. | 2. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「有關按揭申請資料的同意表格一及二」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Form 1 and Form 2 of Consent relating to mortgage application data. |
| 3. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「關於認可機構訂購土地註冊處電子提示服務的同意書」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Consent to subscribe to the Land Registry's e-Alert Service for Authorized Institutions | 3. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「關於認可機構訂購土地註冊處電子提示服務的同意書」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Consent to subscribe to the Land Registry's e-Alert Service for Authorized Institutions | 3. <input checked="" type="checkbox"/> 申請人(等)同意簽署「關於認可機構訂購土地註冊處電子提示服務的同意書」 The Applicant(s) agree(s) to sign the Consent to subscribe to the Land Registry's e-Alert Service for Authorized Institutions |

X 

X 

X 

申請人 1 簽署 Signature of Applicant 1

申請人 2 簽署 Signature of Applicant 2

申請人 3 簽署 Signature of Applicant 3

KAN PAK HO

LAM CHI KWAN RIKA

WONG SUK YING

申請人 1 英文姓名 English Name of Applicant 1

申請人 2 英文姓名 English Name of Applicant 2

申請人 3 英文姓名 English Name of Applicant 3

日期 Date : 2 - Nov - 2019

日期 Date : 2 Nov 2019

日期 Date : 4 Nov 2019

8. 本人／~~我等已被~~特別提醒上述第 7 段及已被建議就作虛假聲明可能引起的法律後果尋求獨立的法律意見。

Y260127(1)

姓名 : KAN PAK HO

香港身份證號碼* / 護照號碼及發出地* :

* 將不適用者刪去

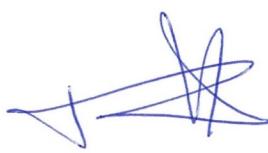
見證人簽署:-

姓名 :

For the Bank's Use Only	Account No(s).
Date of receipt	
Signature Verification by (Name)	
Signature Verification	

(Individual)

8. 本人／我等已被特別提醒上述第 7 段及已被建議就作虛假聲明可能引起的法律後果
尋求獨立的法律意見。



Y379916(4)

姓名 : LAM CHI KWAN RIKA
香港身份證號碼* / 護照號碼及發出地* :

* 將不適用者刪去

見證人簽署:-

姓名 :

For the Bank's Use Only	Account No(s).
Date of receipt	
Signature Verification by (Name)	
Signature Verification	

(Individual)

8. 本人／我等已被特別提醒上述第 7 段及已被建議就作虛假聲明可能引起的法律後果尋求獨立的法律意見。

黃淑英 0626957(6)

姓名 : WONG SUK YING

香港身份證號碼*／護照號碼及發出地* :

* 將不適用者刪去

見證人簽署:-

姓名 :

For the Bank's Use Only	Account No(s).
Date of receipt	
Signature Verification by (Name)	
Signature Verification	

(Individual)

及通過債務人提供個人資料的每位個別人士) (「貸款人的收集個人資料聲明」)，並謹此同意貸款人可根據該貸款人的收集個人資料聲明所述的方式收集、處理、使用、披露及轉移他/她/他們的個人資料。

24. The original (as well as copies) of this Application Form and all documents provided in relation to this application may be retained by the Lender and/or the HKMCI (as applicable) for records in accordance with their respective data/document retention policies and the Personal Data (Privacy) Ordinance even if the loan under this application is not approved by the Lender.

即使本申請下的貸款不獲貸款人批核，貸款人及/或按證保險公司(如適用)仍可按照其資料/文件存檔政策及《個人資料(私隱)條例》，保留本申請書及與本申請有關的所有文件的正本(以及副本)作存檔目的。(如適用)

Additional Information in relation to the Declaration under paragraph 4 above (if any) 有關上文第4段項下聲明之附加資料(如有)：

I / we understand that by making any intentional or negligent misrepresentation(s) and/or providing false information or omitting to provide relevant information in connection with this application, I / we may incur civil and/or criminal liability. I / we have read the content of this Declaration and agree / do not agree to the above:

本人/我們明白如就此申請作出任何失實陳述及/或提供虛假資料或漏報相關資料(不論故意或疏忽)，本人/我們或會招致民事及/或刑事法律責任。本人/我們已細閱及明白本聲明書並 同意 不同意上述內容：

Signed by:

簽署:

Signed by:

簽署:

Signed by:

簽署:

Obligor 1

債務人一

Date: 2-Nov-2019

Obligor 2

日期: 債務人二

Date:

日期:

Obligor 3

債務人三

Date:

日期:

4 Nov 2019

[Name 姓名: KAN PAK HO]

[Name 姓名: LAM CHI KWAN RIKA]

[Name 姓名: WONG SUK YING]

Witnessed by:

見證人:

Witnessed by:

見證人:

Witnessed by:

見證人:

Full Name 姓名:

Full Name 姓名:

Full Name 姓名:

Position 職位:

Position 職位:

Position 職位:

Date 日期:

Date 日期:

Date 日期:

Declarations to the HKMCI 向按證保險公司作出之聲明

In addition to the declarations in paragraphs 1 – 24 above, the Obligor(s) hereby agree(s), declare(s), confirm(s) and acknowledge(s) as follows:

除上述第1 – 24段的聲明外，債務人在此同意、聲明、確認及知悉以下事項：

A. The Obligor(s) and each individual whose personal data may be provided in relation to this application has(have) read and understand(s) the contents of the personal information collection statements of the HKMC and its subsidiaries in relation to the Personal Data (Privacy) Ordinance (which accompanies this Application Form or which has been provided by the Lender to the Obligor(s) and to each individual whose personal data may be provided through the Obligor(s)) (**HKMC Group PICS**) and hereby consent(s) to the HKMCI's collecting, obtaining, handling, use, disclosure and transfer of his/her/their personal data in the manner set out in the HKMC Group PICS, and confirm(s) that the consent of such individual whose personal data provided or to be provided has been obtained to provide the acknowledgement, agreement and authorisation referred to in this Declaration to the HKMCI on his/her behalf and that the HKMCI may rely on such acknowledgement, agreement and authorisation as if it is given directly by such individual to the HKMCI.

債務人及就本申請提供個人資料的每位個別人士已閱讀及明白按揭證券公司和其附屬公司有關《個人資料(私隱)條例》的收集個人資料聲明內容(隨本申請書附上或已經由貸款人提供予債務人及通過債務人提供個人資料的每位個別人士)(「按揭證券公司集團的收集個人資料聲明」)，並謹此同意按證保險公司可根據按揭證券公司集團的收集個人資料聲明所述的方式收集、取得、處理、使用、披露及轉移他/她/他們的個人資料，並確認取得已提供或將會提供個人資料的該個別人士的同意，代該人提供在此聲明中描述的確認、

provided for their use in direct marketing.

請注意閣下以上的選擇適用於按揭證券公司集團的收集個人資料聲明中「在直接促銷中使用個人資料及將個人資料提供予其他人士」部分所列出的產品、服務及/或標的類別的直接促銷。閣下亦可參閱該部分以得知在直接促銷中可使用的個人資料的種類，以及閣下的個人資料可提供予什麼類別的人士以供該等人士在直接促銷中使用。

I/We understand that by making any intentional or negligent misrepresentations and/or providing false information or omitting to provide relevant information in connection with this application, I/we may incur civil and/or criminal liability.

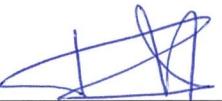
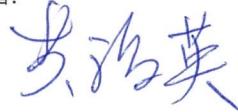
本人/我們明白，本人/我們可能因在本申請中作出任何故意或疏忽的失實陳述及/或提供虛假資訊或漏報相關資訊，而招致民事及/或刑事法律責任。

I/We have read and agree to the contents of paragraphs A to D above which are my/our declarations to the HKMCI.

本人/我們已閱讀並同意上述第A – D 段由本人/我們向按證保險公司作出之聲明的內容。

I/We acknowledge that any Obligor signing below without ticking the box in the "Opting-out direct marketing contact and information – the HKMCI" section will be regarded as consenting to the use and provision of his/her personal data for use in direct marketing.

本人/我們確認在下方簽署的任何債務人如沒有在“拒絕接受直接促銷聯繫及資訊 - 按證保險公司”部分中的方格內劃上“√”號，將被視為同意在直接促銷中使用其個人資料及提供其個人資料以供用於直接促銷。

Signed by: 簽署: 	Signed by: 簽署: 	Signed by: 簽署: 
Obligor 1 債務人一	Obligor 2 債務人二	Obligor 3 債務人三
Name 姓名: KAN PAK HO	Name 姓名: LAM CHI KWAN RIKA	Name 姓名: WONG SUK YING
Date 日期: 2 - Nov - 2019	Date 日期: 2 Nov 2019	Date 日期: 4 Nov 2019

(g) 就此按揭貸款申請，銀行向按揭貸款的任何共同借款人、共同按揭人、共同擔保人及/或共同抵押品提供者(如有)披露本人的按揭宗數。

3. 本人明白，通過簽署本同意書，不論本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)的按揭貸款申請結果如何，銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)(或由本人保證)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還，及本人：

* 同意讓銀行、每一相關信貸提供者及環聯依據上述 2(a)至(g)行事。

*不同意並知悉：

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可，本人須簽署另外致相關信貸提供者和環聯的撤回表格；及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被銀行轉移到環聯，如此按揭貸款申請獲批核及提取，銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯(詳見銀行向本人提供的[收集個人資料聲明])。



客戶簽署

姓名： KAN PAK HO

身分證明文件名稱及號碼： Y260127 (1)

日期： 2 - Nov - 2019

*請在適當空格內劃上"√"

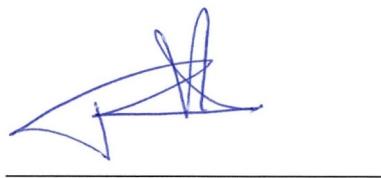
(g) 就此按揭貸款申請，銀行向按揭貸款的任何共同借款人、共同按揭人、共同擔保人及/或共同抵押品提供者(如有)披露本人的按揭宗數。

3. 本人明白，通過簽署本同意書，不論本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)的按揭貸款申請結果如何，銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)(或由本人保證)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還，及本人：

* 同意讓銀行、每一相關信貸提供者及環聯依據上述 2(a)至(g)行事。

*不同意並知悉：

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可，本人須簽署另外致相關信貸提供者和環聯的撤回表格；及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被銀行轉移到環聯，如此按揭貸款申請獲批核及提取，銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯(詳見銀行向本人提供的[收集個人資料聲明])。



客戶簽署

姓名： LAM CHI KWAN RIKA

身分證明文件名稱及號碼： Y579916(4)

日期： 2 Nov 2019

*請在適當空格內劃上"√"

(g) 就此按揭貸款申請，銀行向按揭貸款的任何共同借款人、共同按揭人、共同擔保人及/或共同抵押品提供者(如有)披露本人的按揭宗數。

3. 本人明白，通過簽署本同意書，不論本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)的按揭貸款申請結果如何，銀行有權保留本同意書直至銀行收到環聯的通知指出全部香港信貸提供者授予本人(不論以借款人、按揭人或擔保人身分，以及不論以本人單名或與其他人士聯名方式)(或由本人保證)的信貸(包括按揭貸款)已完全償還，及本人：

* 同意讓銀行、每一相關信貸提供者及環聯依據上述 2(a)至(g)行事。

*不同意並知悉：

- (i) 本人拒絕給予同意將不會被視為撤回任何本人在此申請前曾向任何香港信貸提供者(包括銀行)和環聯作出的有關提供、使用、獲取、計算和/或維持本人的按揭資料和按揭宗數的許可。若本人欲撤回曾作出的許可，本人須簽署另外致相關信貸提供者和環聯的撤回表格；及
- (ii) 儘管本人的按揭資料將不會被銀行轉移到環聯，如此按揭貸款申請獲批核及提取，銀行將轉移獲批核及已提取的新按揭貸款的每項在「按揭資料」定義內所列的個人資料至環聯(詳見銀行向本人提供的[收集個人資料聲明])。



客戶簽署

姓名：WONG SUK YING

身分證明文件名稱及號碼：

日期：4 Nov 2019

*請在適當空格內劃上"√"

- (i) 以創興銀行有限公司為受益人的押記／按揭已獲解除或轉讓予另一承按人；
或
- (ii) 相關物業業權已轉變（如知悉）；或
- (iii) 業主（如為共同擁有物業，則指任何共同業主）透過書面通知撤回其同意書；
或
- (iv) 創興銀行有限公司的認可根據《銀行業條例》（香港法例第 155 章）被撤銷。

* [本人／我們]並不同意以上內容。[本人／我們]理解，這代表創興銀行有限公司將不能就[本人／我們]的相關物業訂購電子服務，並可能會影響[本人／我們]的貸款條款。

土地註冊處向相關物業業主發出的通知

[本人／我們]要求並同意土地註冊處向下文所提供的指定電郵地址發送包含上文(c)款所述資料的電郵通知。

接收通知的指定電郵地址：²

pakco2@gmail.com

請注意，土地註冊處只使用所提供的電郵地址作電子服務用途。若電郵地址有任何後續更改，或閣下／貴公司不希望收到土地註冊處的通知，敬請聯繫創興銀行有限公司進行更新。

[本人／我們]不希望收到包含上文(c)款所述資料的土地註冊處電郵通知。

* 請在適當的空格內填上「✓」號。

[本人／我們]特此確認，[本人／我們]放本表格內表述的同意涵蓋下列相關物業的電子服務，並取代任何之前就相同相關物業所作的任何同意/撤回同意的指示：

物業地址	業主姓名／ 名稱	業主身份證明文件號碼 ／公司編號	業主簽名	日期	見證人／核實 簽名的律師或 銀行職員[姓名 及簽名]
FLAT B ON 18/F OF TOWER 8, METRO CITY, PHASE II, 8 YAN KING ROAD, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, N.T.	KAN PAK HO	Y260127(i)		2/1/2019	

² 請注意，僅可指定一個電郵地址代表所有共同業主接收土地註冊處通知。



香港地產代理商總會有限公司

HONG KONG REAL ESTATE AGENCIES GENERAL ASSOCIATION LIMITED

香港中環閣麟街10-16號致發大廈1樓D室
Flat D, 1/F., Winning House, 10-16 Cochrane Street, Central, Hong Kong
Tel: (852)2544 1188 Fax: (852)2544 0012 E-mail: referral@hkrea.org

Mortgage Referral Application Form

統一樓宇按揭轉介申請表格

填妥表格傳真至轉介銀行及本會 2544-0012

(Please fill in BLOCK Letters 以下資料請用正楷填寫)

(A) BORROWER'S INFORMATION 借款人資料

NAME 姓名: (英文) KAN PAK HO (中文) 簡柏浩 ID No. Y260127(1)

NAME 姓名: (英文) _____ (中文) _____ ID No. _____

Company Name 公司名稱: (英文) _____ (If applicable) 如適用 _____ B.R. No. _____

Tel No 電話號碼: 6204 7765 Mobile 手提電話: 6204 7765

(B) PROPERTY INFORMATION 樓宇按揭資料

所有新購物業，必須附上臨時買賣合約副本及填上合約編號

All new purchase property, should provide a copy of Provisional S&P Agreement and fill in the Ref. No.

Flat 室: B Floor 樓: 18 Block 座: 8 Building 大廈/Estate 星期名稱: METRO CITY, PHASE II
Street No 街道及號數: 8 YAN KING ROAD District 地區: TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, N.T.

Purchase Price 買入價: 6,500,000 Completion Date 成交日期: 6/2/2020

Provisional S&P Agreement's Ref No. Applied Loan Amount _____

臨時買賣合約編號: _____ 申請貸款金額: 5,850,000

Type of Mortgage 按揭類別: New Purchase 新購 / Transfer of Mortgage or Others 轉按或其他

(C) DECLARATION 聲明

I/We confirm that the information given above is correct and hereby authorize Hong Kong Real Estate Agencies General Association Limited ("HKREAGA") and agent stated below to refer my/our mortgage loan application and personal particulars to banks and financial institutions ("the Lender") in Hong Kong. I/We understand that I/We need not pay HKREAGA any service fee for such referral service, and consent to HKREAGA and the agent receiving service fee from the Lender upon approval and drawn down of the loan. I/We understand my/our mortgage application is subjected to approval of the Lender.

本人(等)證實上述資料全屬正確，並授權 資會及下述地產代理將本人(等)之樓宇按揭貸款申請以及個人資料轉給有關銀行或財務機構，本人(等)明白本人(等)不需支付 資會及下述地產代理任何費用，亦同意於本人(等)取得樓宇按揭貸款後，資會及下述地產代理可收取有關銀行或財務機構支付給 資會及下述地產代理之介紹手續費，本人(等)明白有關銀行或財務機構對樓宇按揭貸款有最終批核權。

Mo 2/11/2019
Signature of Borrower 借款人簽署

Date 日期

Signature of Borrower 借款人簽署

Date 日期

(D) Name of Company A & C Mortgage Referral Consultant Ltd –
地產代理公司名稱: A & C Property Agency

Membership No. 7860 Date _____
會員編號: _____ 日期: _____

Name of Agent/Salesperson Trevor Wong
地產代理/營業員姓名: _____

Agent/Salesperson License No. C-070637
地產代理/營業員牌照號碼: _____

We (* are / are not) the estate agent for the transaction of the property mentioned above.
本公司 (* 是 / 並非) 促成上述物業買賣之地產代理。

*Please delete where inapplicable
*請刪去不適用者

Signature of Supervisor
& Company chop
負責人簽署及公司蓋章: _____



Tel. No. 21856355 / 63833627 Fax No. 35497459
電話: _____ 傳真: _____

(E) REFERRAL BANK 轉介銀行

創興銀行

Bank Name 銀行名稱: _____

Branch Address 分行地址: _____ Branch Code 分行編號: _____

Contact Person 聯絡人: _____ Tel. 電話: _____ Fax 傳真: _____

參考編號:

香港地產代理商總會有限公司