

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



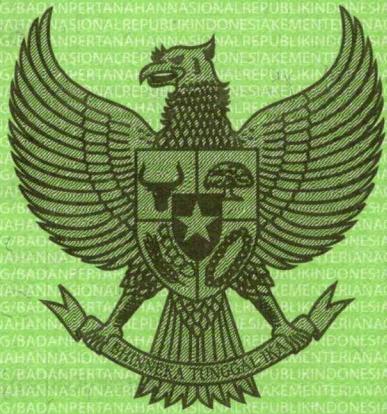
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

03908

PROVINS

JAWA BARAT

NKA BUPATEN / KOTA

BEKASI

SETU

KECAMATAN

SETU
NATIONALREPUBLIK IND
KINIGOM-AMEMENTE

DAFTAR ISIAN 307

No. 20708E/2023

NO. 29/085/2023
TERIA DAFTAR ISIAN 208

KANTOR PERTANAHAN

DAFTAR ISIAN 20

BEKASI

PERTANAHANANASIONALREPUBLIKINDONESIAKEMENTERIANKEUANGAN
1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 0 8

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 03908</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>b) NIB 10.05.18.06.10993</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV : A2 - 35</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl.</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154454/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06444/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p>16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKUAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama ttd.</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama ttd.</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>
---	--

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

Sebab perubahan	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Tanggal pendaftaran		
No. Daftar Isian		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG		
BADAN PERTANAHAN NASIONAL		

ABM636442

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.10993

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 03908

SURAT UKUR

Nomor : 06444/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar : Kotak : E2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

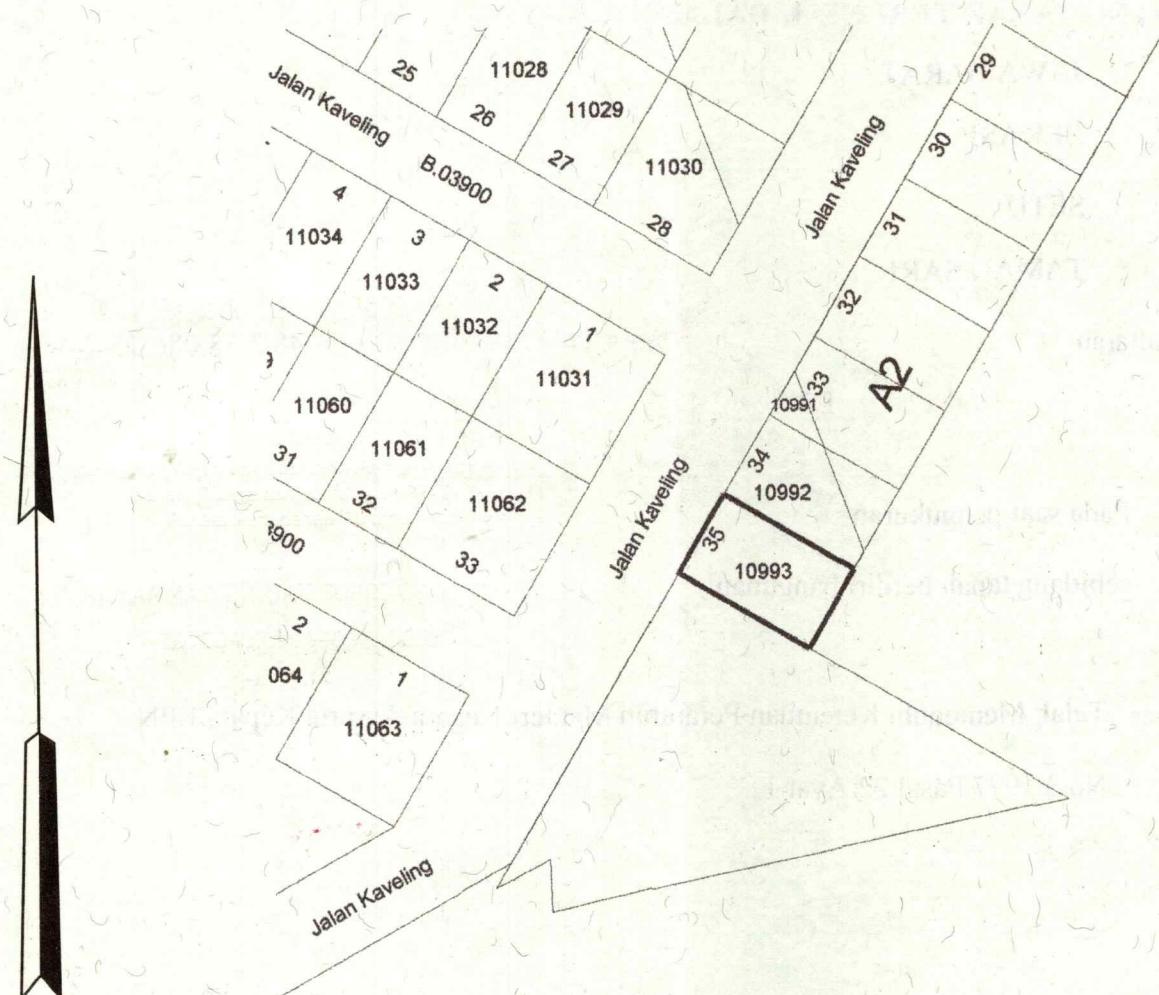
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV A2 - 35



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257986,796814

PENJELASAN :

batas tanah ini

