

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

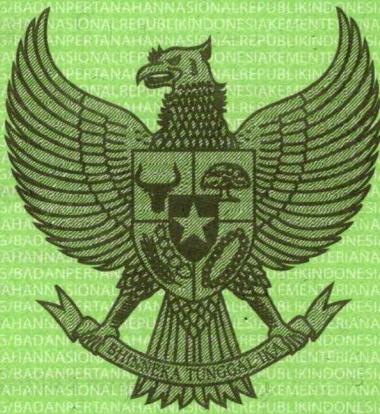
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | • | 0 | 5 | • | 1 | 8 | • | 0 | 6 | • | 3 | • | 0 | 4 | 0 | 1 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

CS/4

L-60

TMS

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK :

Guna Bangunan

No.

04012

PROVINSI
KABUPATEN / KOTABEKASI
BANDAR PERTANAHAN NASIONAL

SETU

Taman Sari

KECAMATAN

DESA / KELURAHAN

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297120/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174697/2023

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | • | 0 | 5 | • | 1 | 8 | • | 0 | 6 | • | 3 | • | 0 | 4 | 0 | 1 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

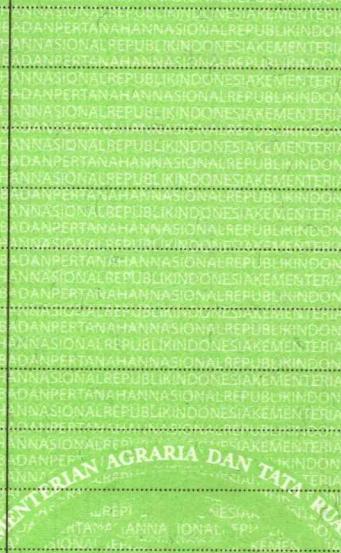
PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

| | |
|---|---|
| <p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04012</p> <p>Desa / Kec. : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> | <p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lebih / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p> |
| <p>b) NIB 10.05.18.06.11097</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV : C5 - 4</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Berberikan Hak</p> <p>3. Remecehan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> | |
| <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154489/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06548/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p> | |
| <p>g) PEMBUKAAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> | |
| <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> | |

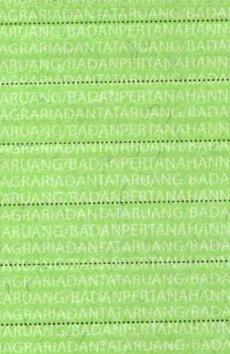
PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBERANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

| | | |
|--|--|---|
| <p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</p> | <p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p> | <p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p> |
|  | | |

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

| | | |
|--|---|---|
| <p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</p> | <p>Nama yang berakh dan Pemegang hak lain-lainya</p> | <p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p> |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

ABM 636546

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11097

SURAT UKUR

Nomor : 06548/Taman Sari/2023

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04012

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM
Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan

SETU

Desa / Kelurahan

TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 482-38086-15-24

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketetuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

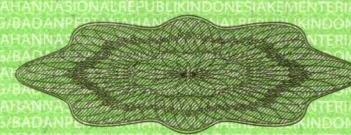
No 3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

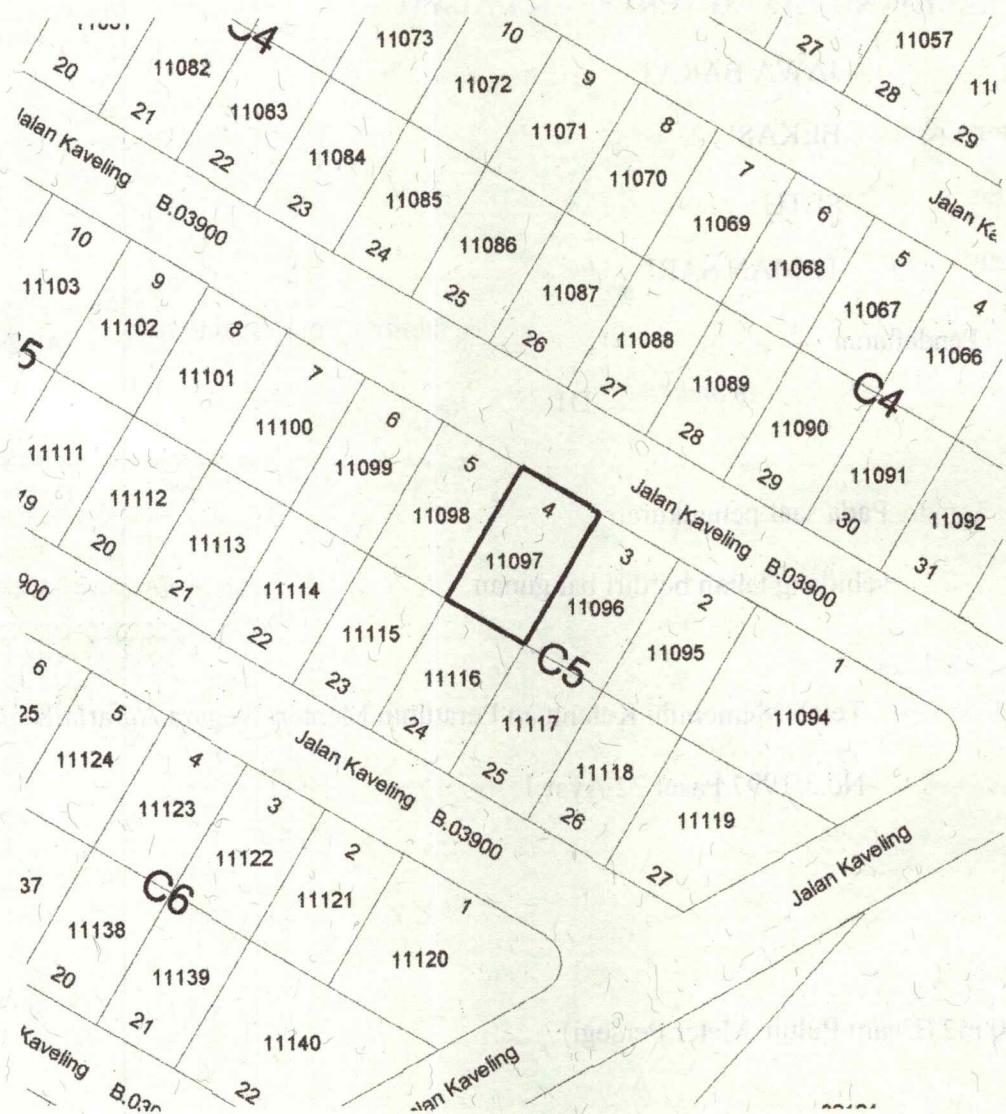
Penunjukan Batas Oleh CRODENIA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh ALFA ARLANA. S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257915,796800

PENJELASAN :

batas tanah ini

