

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

BS/10
L = go
TMS

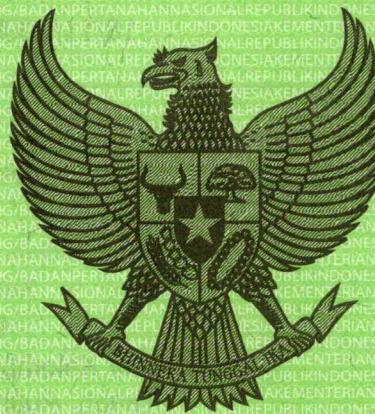
KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

NATIONAL EUD	STAT	MER	YAG	JAN	TAR	RAD	IP	TAN	HAN	AS	VAL	REPU	BUD	IND	EST	AM	REP	UBL	GON
--------------	------	-----	-----	-----	-----	-----	----	-----	-----	----	-----	------	-----	-----	-----	----	-----	-----	-----

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan

No. 04142

PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU

DESA / KELURAHAN : TAMAN SARI

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

1	0	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DAFTAR ISIAN 307

No. 303565/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178066/2023

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04142 *</p> <p>Desa / Kel : TAMAN SARI</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB 10051806.11226</p> <p>Letak Tanah BLOK/NO.KAV : B.5 - 10</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Kewenangan</p> <p>Dengan menggunakan bidang</p> <p>Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. No.</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Pengembangan bidang</p> <p>16/10/2023</p> <p>Tgl. 154689/2023</p> <p>No.</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 25/10/2023</p> <p>No. 06677/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 90 M²</p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653-75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>	
<p>g) PEMBUKAAN</p> <p style="text-align: center;">Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">REMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: center;">Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">RADAN PERBAIKAN</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

ANASIA NATIONAL Halaman

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636677

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806 11226

SURAT UKUR

Nomor : 06677/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : KABUPATEN BEKASI

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Lembar :

Kotak B5

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 90 m² (Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

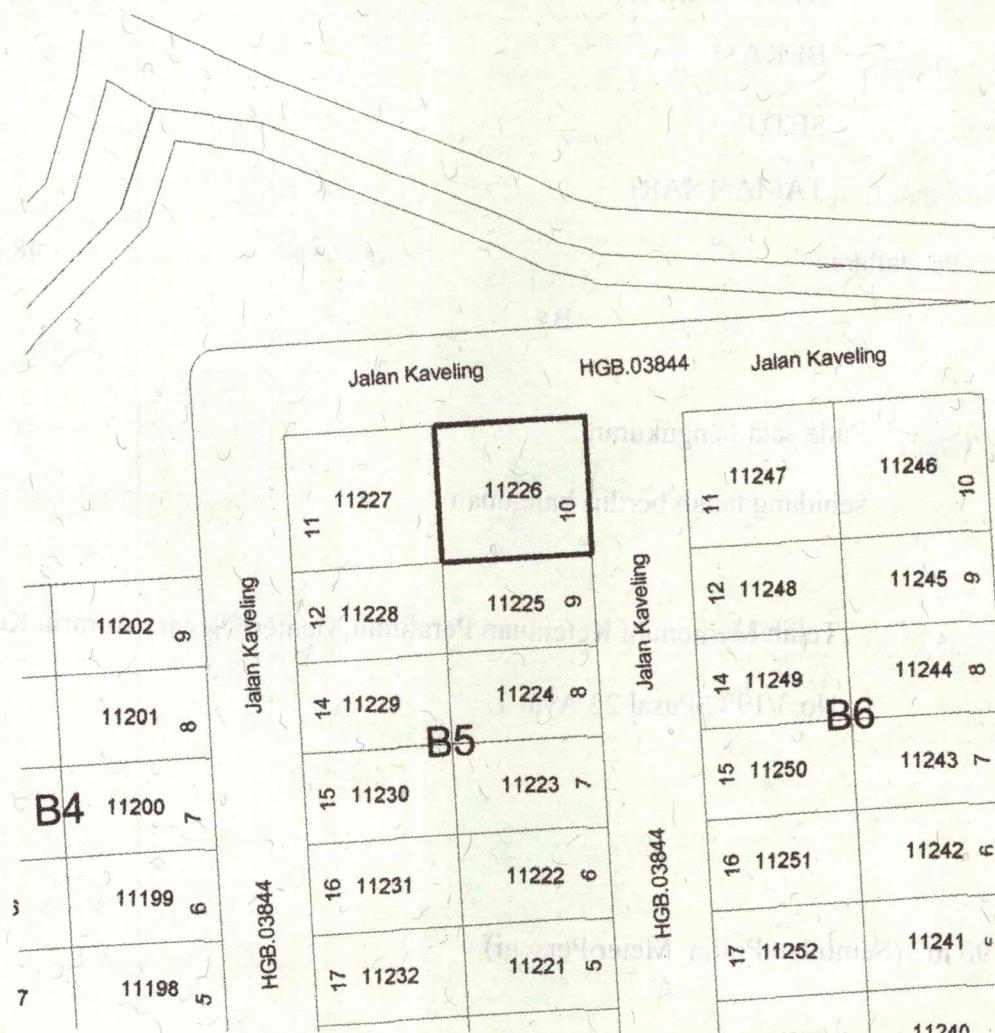
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : B5 - 10



SKALA 1 :

500



Koordinat Titik Tengah : 258052,796969

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dan HBG.03844/Taman Sari ,SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl. 25/10/2023

No 294511/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur

25/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 25/10/2023

Bekasi, 31/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

An Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Lihat Surat Ukur Penggabungan
Pengganti

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor :

Nomor Hak :

Dikeluarkan Surat Ukur

Luas

Sisa luas

Tanggal

Nomor

Nomor

Hak

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor :

Nomor Hak : ...