

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



C3/15
L=60

TMS

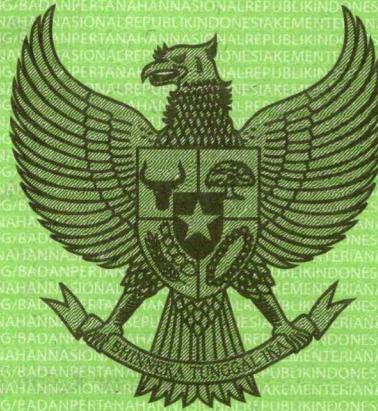
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	5	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 03959

HAK :

JAWA BARAT

PROVINSI :

BEKASI

KABUPATEN / KOTA

SETU

KECAMATAN :

Tamari Sari

DESA / KELURAHAN

DAFTAR ISIAN 307

No. 297211/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174788/2023

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	5	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 03959 *</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C3 - 15 *</p> <p>b) NIB : 10.05.18.06.11044 *</p> <p>Letak Tanah</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pencairan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202 Tgl. 16/10/2023 No. 154580/2023</p> <p>2. Surat Kepatuhan Tgl. 16/10/2023 No. 06495/Taman Sari/2023 Luas : 60 m²</p> <p>e) SURAT UKUR Tgl. 24/10/2023 No. 06495/Taman Sari/2023</p> <p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi, 26/10/2023</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Coordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>
---	--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Nama yang berhak	Tanda tangan Kepala Kantor
Tanggal pendaftaran	dan	dan Cap Kantor
No. Daftar Isian	Pemegang hak lain-lainnya	
 KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATARUANG		
 DILAKUKAN PADA TAHUN 2023		
 DILAKUKAN PADA TAHUN 2023		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

**Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran
No. Daftar Isian**

**Nama yang berakh
dan
Pemegang hak lain-lainnya**

**Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor**

KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA PENDEMAN

BAGIAN PERTANAHAN NASIONAL

<p>Sebab perubahan</p> <p>Tanggal pendaftaran</p> <p>No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berakh</p> <p>dan</p> <p>Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor</p> <p>dan Cap Kantor</p>
--	--	---

ABM 636493

DAFTAR ISIAN 207

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 03959

NIB : 10051806 11044

SURAT UKUR

Nomor : 06495/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Kabupaten / Kota : JAWA BARAT

Provinsi : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar :

Kotak : D3

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran
sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

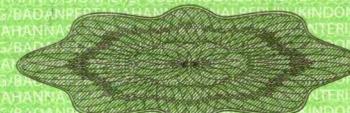
No 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

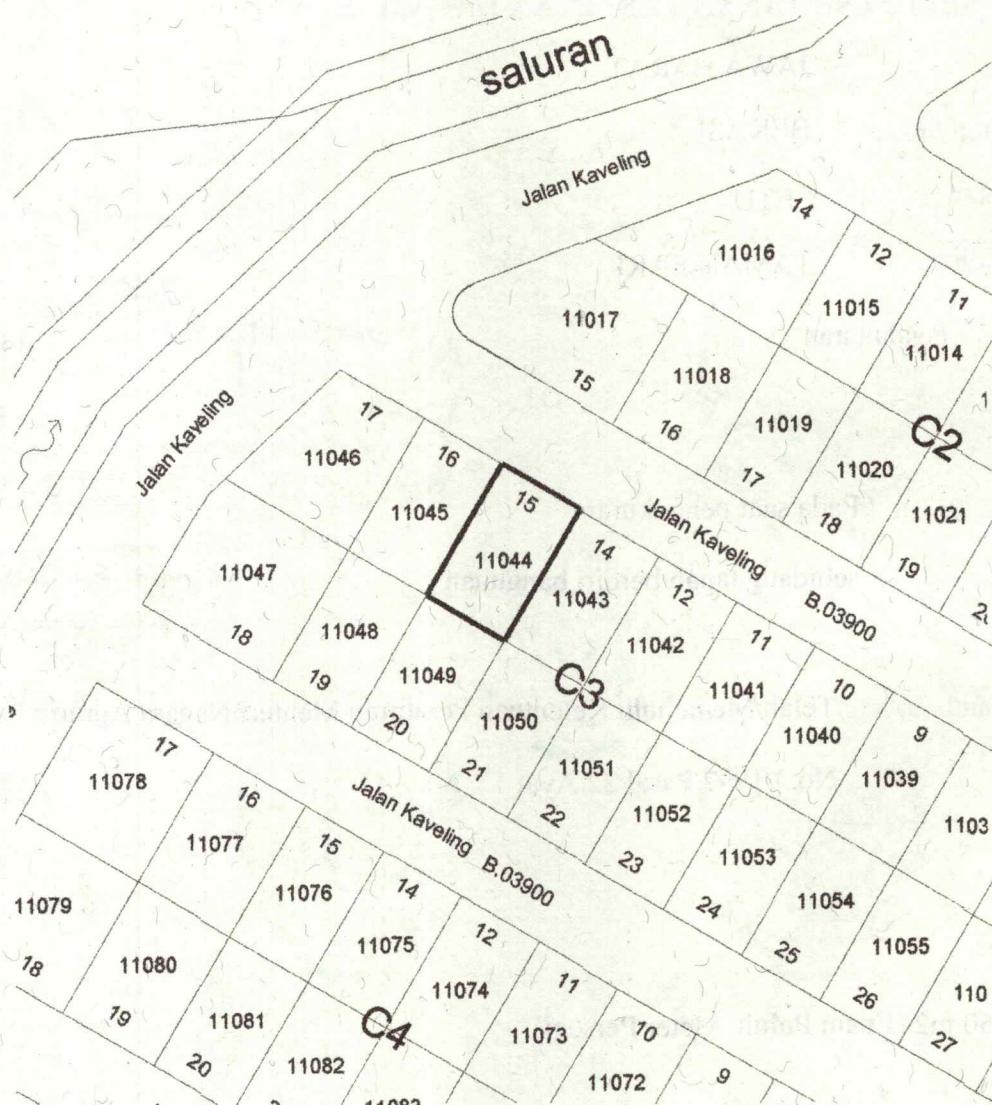
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadastral Berlisensi)



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257905,796866

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

An

Kepala Kantor Pertanahan

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Kabupaten / Kota

Bekasi

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

Tanah, Ruang dan Penggunaan PRAT

ttd

Penata Pertanahan Pertanian

MUHAMMAD DARSAT SUPRIATNA, S.H

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T, M.H

NIP 19700417 199403 1 005

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan

PERTANAHAN

Pengganti

ADAN PERTANAHAN NASIONAL

Pemisahan

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T, M.H

Dikeluarkan Surat Ukur

NIP 19880907 201101 1 006

Tanggal

PERTANAHAN

Nomor

Nomor

Luas

Sisa luas

Nomor

Hak

Hak

Nomor

Hak