

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 7 2

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan No.

04172

PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU

DESA / KELURAHAN : TAMAN SARI

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

DAFTAR ISIAN 307
No. 303595/2023

DAFTAR ISIAN 208
No. 178096/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04172 Desa / Kec. : TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
Tanggal lahir / akta pendirian 18/11/2000 No. 18	
b) NIB 10051806.11256 Letak Tanah BLOK/NO.KAV : B.6 - 21	
c) ASAL HAK NAHANNASIONAL REPUBLIKINDONESIA 1. Keterangan 2. Bantuan Hak 3. Penyelesaian / Pemisahan / Pengembangan bidang Dari HGB No. 03844/Taman Sari	
d) DASAR PENDAFTARAN 1 Dokumen 202 Tgl. 16/10/2023 No. 154719/2023 2. Surat Kepatuhan Tgl. 25/10/2023 No. 06707/Taman Sari/2023 e) SURAT UKUR Tgl. 25/10/2023 No. Luas : 90 M² i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan	
g) PEMBUKUAN An. Kepala Kantor Pertahanan Kabupaten / Kota Bekasi , 31/10/2023 Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT KEMENTERIAN AGRARIA DAN PENATA RUANG MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005	
h) PENERBITAN SERTIPIKAT An. Kepala Kantor Pertahanan Kabupaten / Kota Bekasi , 31/10/2023 Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT KEMENTERIAN AGRARIA DAN PENATA RUANG MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005	

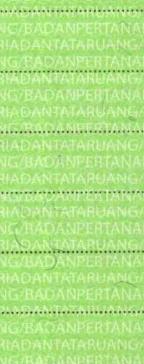
Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

HALAMAN : AN ASIANAL REP

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p>Sebab perubahan Tanggol pendaftaran No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
		

ABM 636707

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11256

SURAT UKUR

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nomor : 06707/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Lembar : 1

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Kotak : B4

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

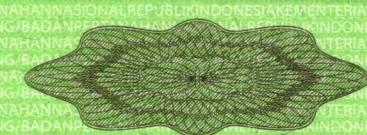
Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

Luas : 90 m² (Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



SKALA 1 :

500

15	11230
16	11231
17	11232
18	11233
19	11234
20	11235
21	11236
	B5
	11222 6
	11221 5
	11220 4
	11219 3
	11218 2
	11217 1

3844 Jalan Kaveling

16	11251	11242 6
17	11252	11241 5
18	11253	11240 4
19	11254	11239 3
20	11255	11238 2
21	11256	11237 1

HGB.03844 Jalan Kaveling

16	17	18	19	20	21	22	23
174	11175	11176	11177	11178	11179	11180	11181
				B2			
1167	11166	11165	11164	11163	11162	11161	11160
8	7	6	5	4	3	2	1

HGB.03844



Koordinat Titik Tengah : 258072,796913

PENJELASAN :

batas tanah ini

HAL 10 DARI 10 | SURAT KEPUTUSAN PEMERINTAH GABUNGAN TENTANG PERTANAHAN NATIONA
Hal lain - lain pemisahan dari HGB.03844/Taman Sari ,SU No.06289/2023 (Seb