

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 4 8

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

04048

HAK :**PROVINSI****JAWA BARAT****KABUPATEN / KOTA****BEKASI****KECAMATAN****SETU****DESA / KELURAHAN****Taman Sari****KANTOR PERTANAHAN****KABUPATEN / KOTA****BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

DAFTAR ISIAN 307

No. 297176/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174753/2023

DAFTAR ISIAN 206

No. ABM636582

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. 04048^u</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C6 - 15</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Reberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggalahir / akta pendirian</p> <p style="text-align: right;">16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: right;">Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>
--	---

i) PENUNJUK
Peruntukan : Perumahan
Berdasarkan BLOK PLAN No 653.75/DCKTR/BP/VII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

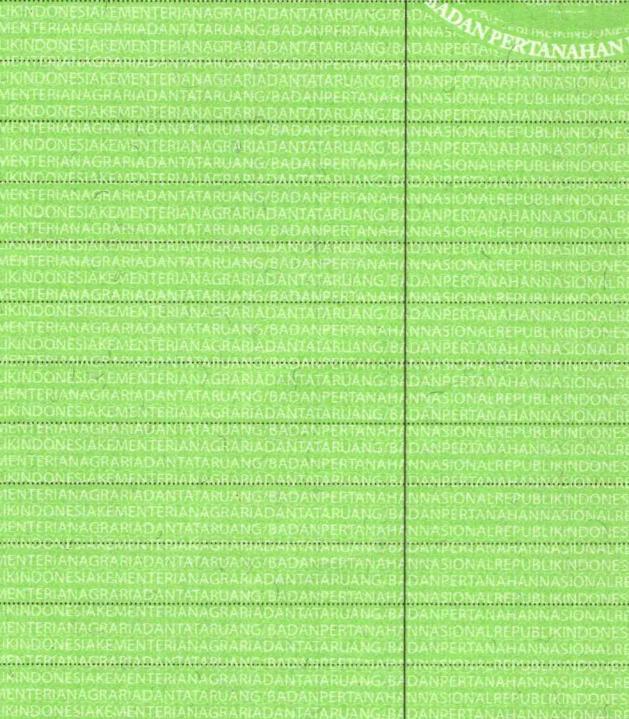
Halaman :

Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran

No. Daftar Isian

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainya

Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor



ABM636582

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11.133.

SURAT UKUR

Nomor : 06584/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Kotak C1 : KE MENTERI AGRARIA DAN

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

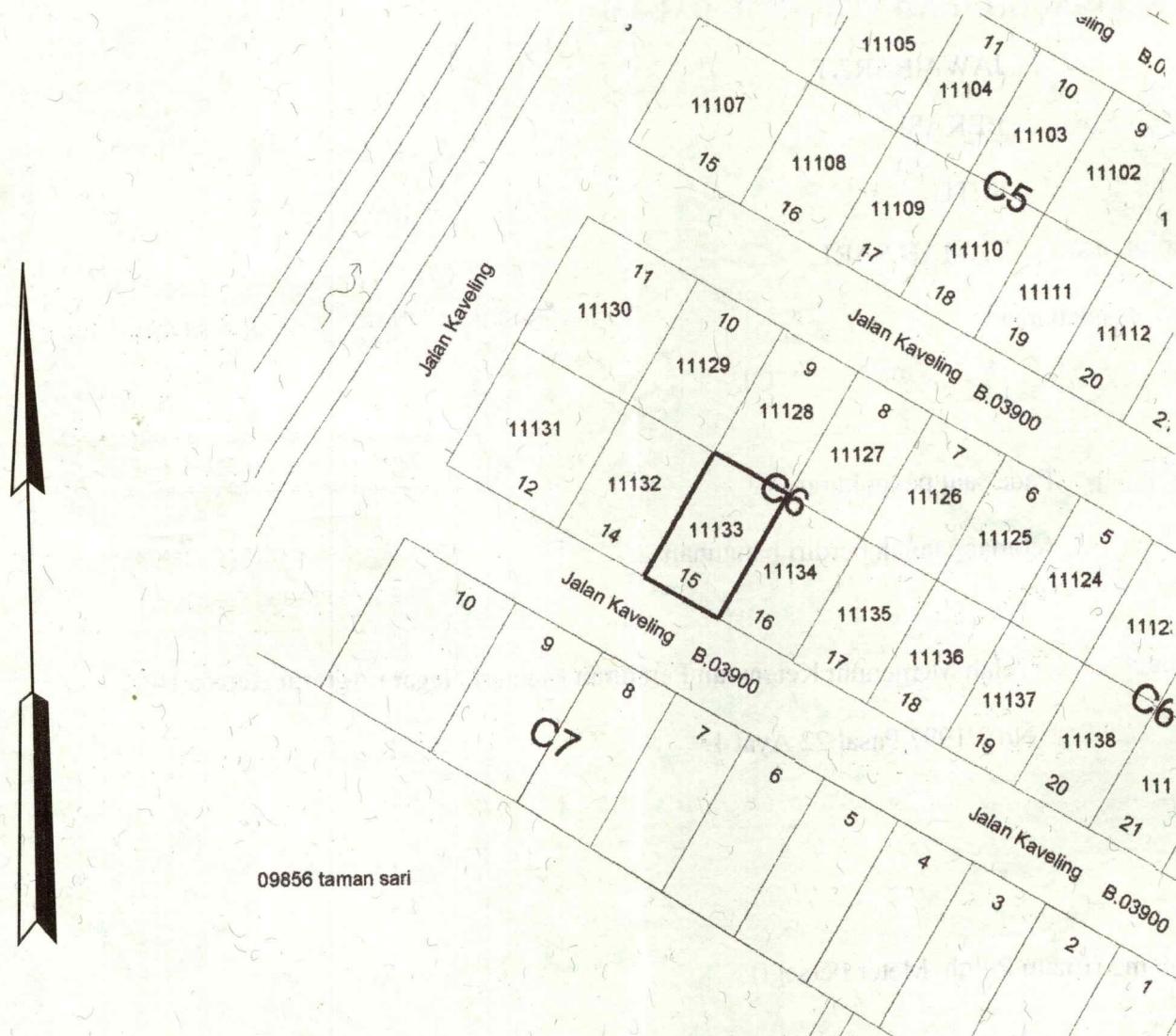
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C6 - 15



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257860,796790

PENJELASAN :

batas tanah ini

