

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



CS/9

L-60

TM

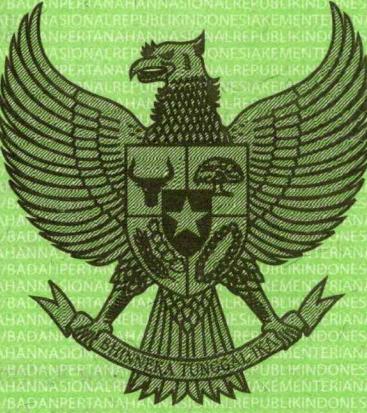
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

Guna Bangunan

HAK :

No. 04017

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

D E S A / K E L U R A H A N

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

DAFTAR ISIAN 307

No. 297141/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174718/2023

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK : Guna Bangunan</b></p> <p>No. : 04017</p> <p>Desa / Kel. Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhiri hak : 30/08/2053</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b></p> <p><b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b></p> <p>Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p><b>b) NIB : 10.05.18.06.11102</b></p> <p>Letak Tanah</p> <p><b>BLOK/NO.KAV : C5 - 9</b></p>	
<p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154510/2023</p>	
<p><b>e) SURAT UKUR</b></p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06553/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m<sup>2</sup></p>	
<p><b>g) PEMBUKUAN</b></p> <p>16/11/2000 No. 18</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b></p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>ttd</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p><b>i) PENUNJUK</b></p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b></p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

**Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran  
No. Daftar Isian**

**Nama yang berhak  
dan  
Pemegang hak lain-lainnya**

**Tanda tangan Kepala Kantor  
dan Cap Kantor**

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG**

**RUMUS**

## **PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

## Halaman :

ABM636551

## DAFTAR ISIAN 207

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04 • 17

NIB : 10051806.11102

# SURAT UKUR

Nomor : 06553/Taman Sari/2023

## SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : KABUPATEN BEKASI

Kabupaten / Kota : BEKASI

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Kotak : C2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)

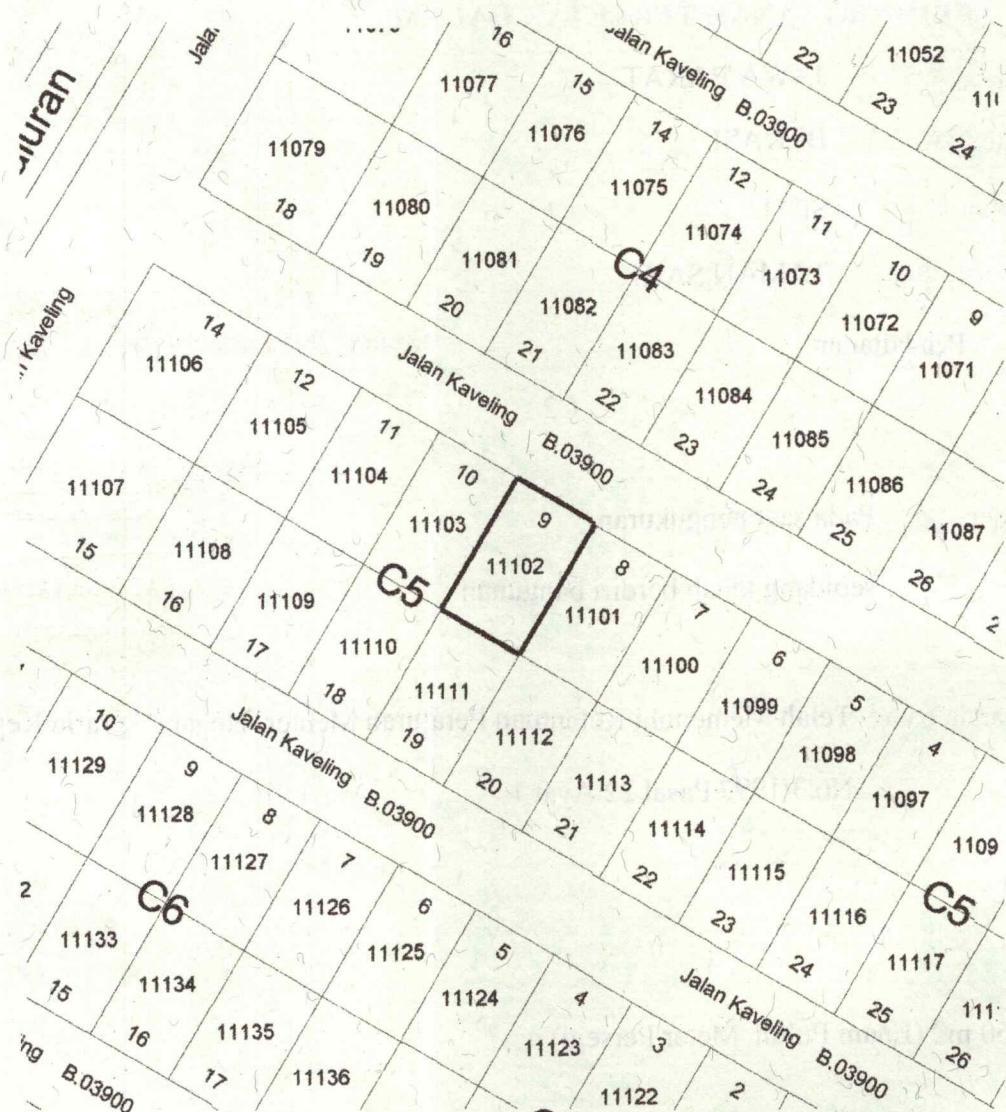
Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )

BLOK/NO KAV : C5 - 9





Koordinat Titik Tengah : 257889,796815

## **PENJELASAN :**

**batas tanah ini**

## Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB 03900/Taman Sari SU No 06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 26/10/2023

An

Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PRAT

Penataan Pertanahan Pertama

KABUPATEN / KOTA

Bekasi

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA / S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Pengganti

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor

Sisa luas

Hak

Nomor

Luas

Nomor

Nomor