

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL



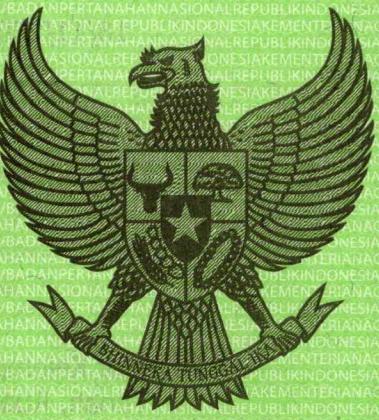
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

**HAK :** Guna Bangunan      **No.** 04120

**PROVINSI :** JAWA BARAT

**KABUPATEN / KOTA :** BEKASI

**KECAMATAN :** SETU

**DESA / KELURAHAN :** TAMAN SARI

**BADAN PERTANAHAN :**

**DAFTAR ISIAN 307**

**No. 303543/2023**

**DAFTAR ISIAN 208**

**No. 178044/2023**

**KANTOR PERTANAHAN**

**KABUPATEN / KOTA :**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : <b>Guna Bangunan</b> No. : <b>04120</b> Desa / Kec. : <b>TAMAN SARI</b> Tgl. berakhirnya hak : <b>06/04/2053</b></p> <p>b) NIB : <b>10051806.112041</b> Letak Tanah BLOK/NO.KAV : <b>B.4 - 11</b></p> <p>c) ASAL HAK : <b>Kosong</b></p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN : <b>Daftar Isian 202</b> No. : <b>2</b> 2. Surat Keputusan : <b>Tgl. 16/10/2023</b> 3. Permohonan Pemisahan / Pergantian bidang : <b>16/10/2023</b> Tgl. : <b>154667/2023</b> No. : <b>06655/Taman Sari/2023</b></p> <p>e) SURAT UKUR : <b>25/10/2023</b> Tgl. : <b>No. 06655/Taman Sari/2023</b> Luas : <b>60 M<sup>2</sup></b></p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK : <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di <b>Jakarta Barat</b> Tanggal <b>18/11/2000</b> No. <b>18</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p>g) PEMBUKUAN : <b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penataan Agraria dan</b> <b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP 19700417 199403 1 005</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p>h) PENERBITAN SERTIKAT : <b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penataan Agraria dan</b> <b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP 19700417 199403 1 005</b></p>
--	---

i) PENUNJUK :

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

HALAMAN

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

**Halaman :**

<p align="center"><b>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</b></p>	<p align="center"><b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainya</b></p>	<p align="center"><b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b></p>

**ABM 636655**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806 11204**

# **SURAT UKUR**

**Nomor : 06655/Taman Sari/2023**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Keadaan Tanah Pada saat pengukuran  
sebidang tanah berdiri bangunan**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**  
**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

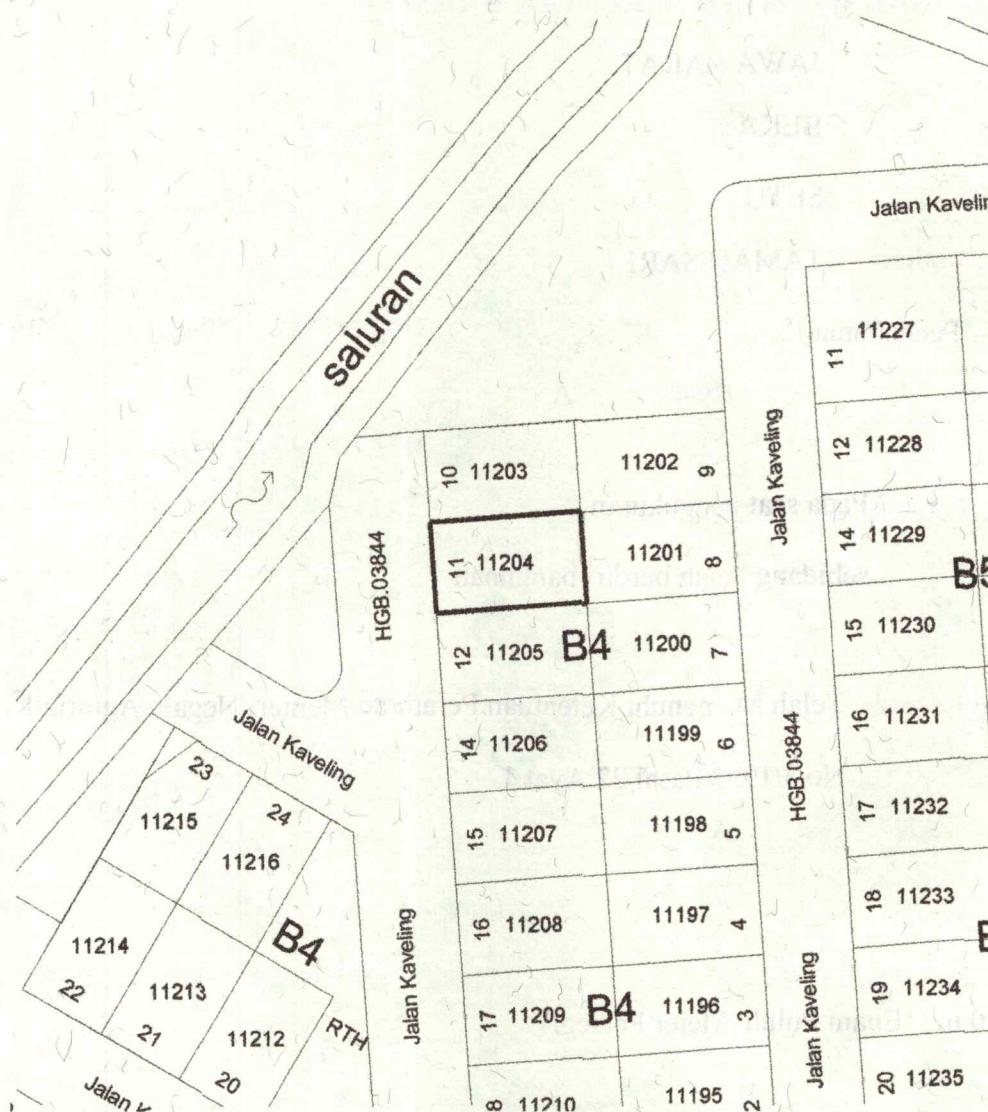
**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : B4 - 11**



**SKALA 1 :** ..... 500

500



Koordinat Titik Tengah : 258017,796953

## **PENJELASAN :**

**batas tanah ini**

