

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BAND PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



C5/19

L = 60

TMS

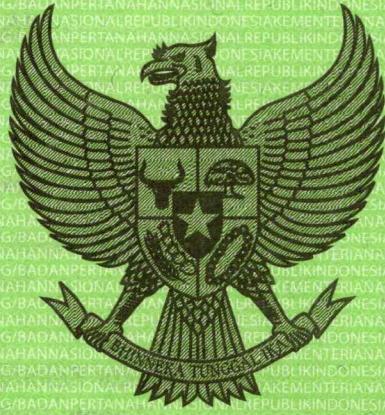
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

04026

HAK :
PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

DESA / KELURAHAN

Taman Sari



BIDAN PERTANAHAN NASIONAL

KANTOR PERTANAHAN

DAFTAR ISIAN 307

KABUPATEN / KOTA

No. 297154/2023

BEKASI

DAFTAR ISIAN 208

HANNAHANASIONAL

No. 174731/2023

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 2 6

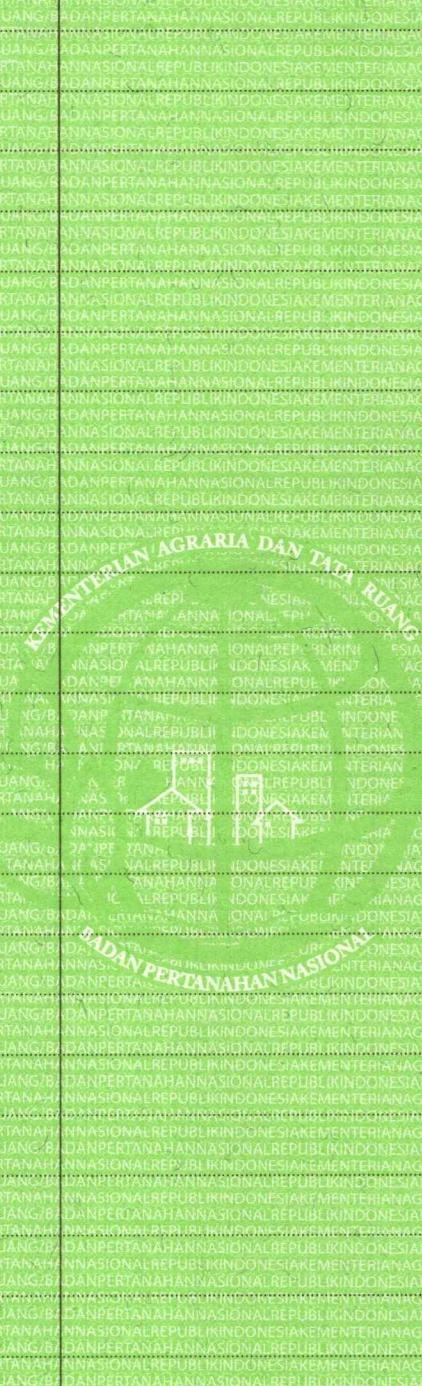
PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. 04026</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirmnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C5 - 19</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Rencanaan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154523/2023</p> <p>2. Surat Kepatuhan</p> <p>3. Permohonan Rencanaan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 06562/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06562/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p style="text-align: right;">16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>
--	---

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

<p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berakh dan Pemegang hak lain-lainya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMERINTAHAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636560

DAFTAR ISIAN 207

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04 • 26

NIB : 10051806.11111

SURAT UKUR

Nomor : 06562/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15.2-4

Lembar :

Kotak : C2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

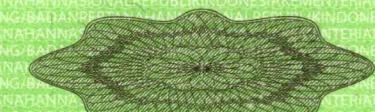
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 19



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257884,796807

PENJELASAN :

batas tanah ini

