

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

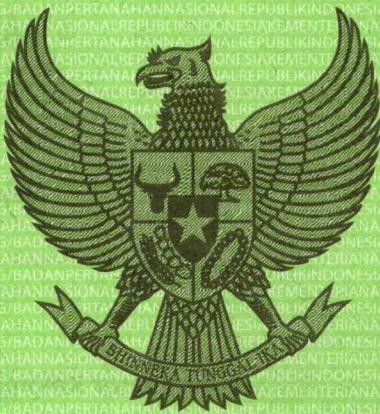
KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CS/1
(= 147 (lebih dari 60))
TMS

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T

Guna Bangunan

No. 04009

HAK : PROVINSI JAWA BARAT



KABUPATEN / KOTA
KECAMATAN
D E S A / K E L U R A H A N

BEKASI
TANAHAN NASIONAL
SETU
Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297117/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174694/2023

0	0	5	1	8	0	6	3	0	4	0	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04009 Desa / Kec. Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>Tanggal 16/11/2023 / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p>	
<p>b) NIB : 10.05.18.06.11094 Letak Tanah</p>	
<p>BLOK/NO.KAV : C5 - 1</p>	
<p>c) ASAL HAK</p>	
<p>1. Konversi</p>	
<p>2. Pemberian Hak</p>	
<p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p>	
<p>1. Daftar Isian 202 Tgl. 16/10/2023 No. 154486/2023</p>	
<p>2. Surat Keputusan Tgl. 24/10/2023 No. 06545/Taman Sari/2023 Luas : 147 m²</p>	
<p>e) SURAT UKUR</p>	
<p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p>	
<p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	
<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>	
<p>Tanggal 16/11/2023 / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p>	
<p>g) PEMBUKUAN</p>	
<p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p>	
<p>Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p>ttd</p>	
<p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p>	
<p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p>	
<p>Bekasi, 26/10/2023</p>	
<p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p>	
<p>Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p>	
<p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

**Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran
No. Daftar Isian**

**Nama yang berakh
dan
Pemegang hak lain-lainya**

**Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor**

**KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA
PERTAHANAHAN NASIONAL**

ADEPTA PERTAHANAHAN NASIONAL

--	--	--

ABM636543

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 1005180611094

SURAT UKUR

Nomor : 06545/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMANSARI

Peta :

Pendaftaran

Kotak :

DI

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 147 m² (Seratus Empat Puluh Tujuh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

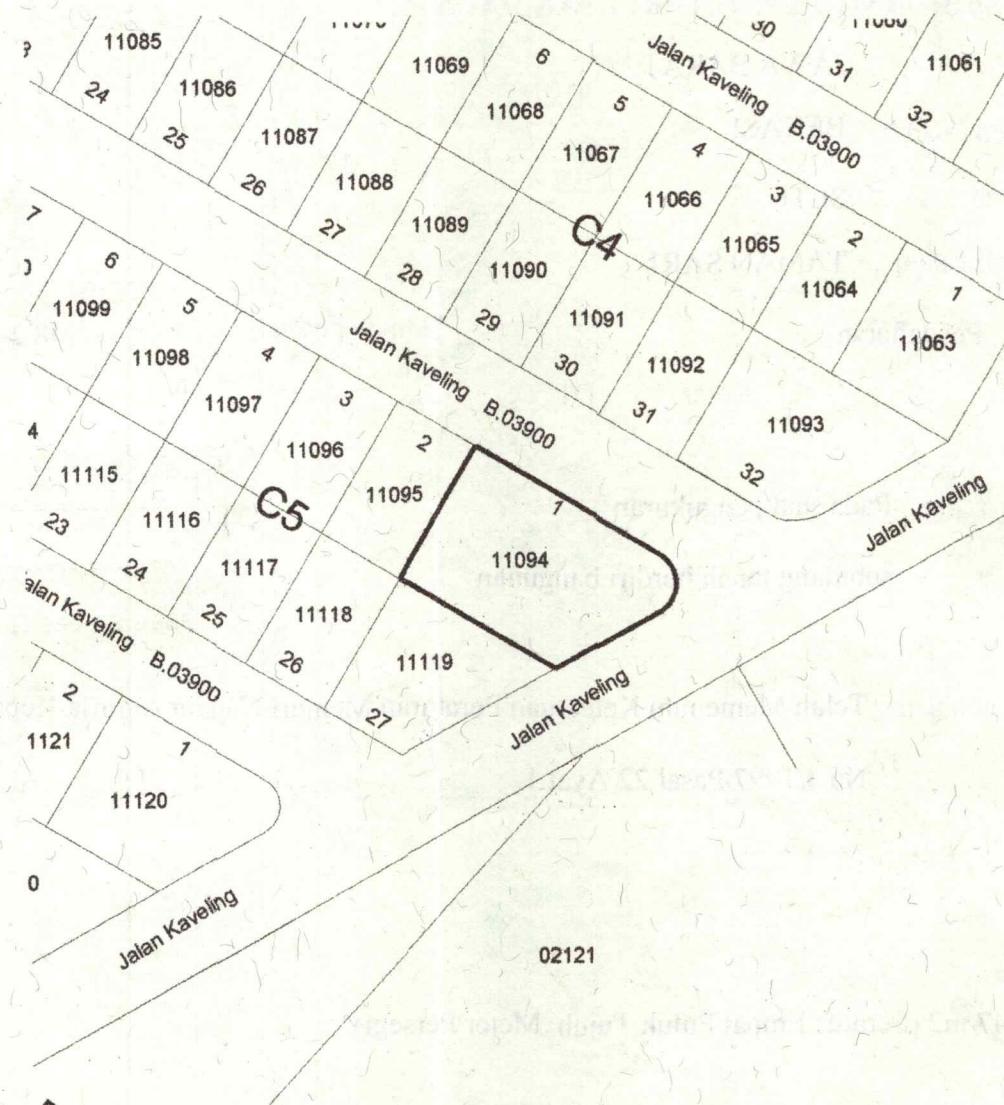
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257934,796789

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB 03900/Taman Sari SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Uruk 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Untuk SERTIPIKAT

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Subsansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

NIP 19700417 199403 1 005

Pemisahan

Lihat Surat Ukur Penggabungan
Pengganti

Nomor:

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

L u a s

Nomor Hak :

Sisa luas

1

AGRARIADAN

2

AGRARIADAN

3

AGRARIADAN

4

AGRARIADAN

5

AGRARIADAN

6

AGRARIADAN

7

AGRARIADAN

8

AGRARIADAN

9

AGRARIADAN

10

AGRARIADAN

11

AGRARIADAN

12

AGRARIADAN

13

AGRARIADAN

14

AGRARIADAN

15

AGRARIADAN

16

AGRARIADAN

17

AGRARIADAN

18

AGRARIADAN

19

AGRARIADAN

20

AGRARIADAN

21

AGRARIADAN

22

AGRARIADAN

23

AGRARIADAN

24

AGRARIADAN

25

AGRARIADAN

26

AGRARIADAN

27

AGRARIADAN

28

AGRARIADAN

29

AGRARIADAN

30

AGRARIADAN

31

AGRARIADAN

32

AGRARIADAN

33

AGRARIADAN

34

AGRARIADAN

35

AGRARIADAN

36

AGRARIADAN

37

AGRARIADAN

38

AGRARIADAN

39

AGRARIADAN

40

AGRARIADAN

41

AGRARIADAN

42

AGRARIADAN

43

AGRARIADAN

44

AGRARIADAN

45

AGRARIADAN

46

AGRARIADAN

47

AGRARIADAN

48

AGRARIADAN

49

AGRARIADAN

50

AGRARIADAN

51

AGRARIADAN

52

AGRARIADAN

53

AGRARIADAN

54

AGRARIADAN

55

AGRARIADAN

56

AGRARIADAN

57

AGRARIADAN

58

AGRARIADAN

59

AGRARIADAN

60

AGRARIADAN

61

AGRARIADAN

62

AGRARIADAN

63

AGRARIADAN

64

AGRARIADAN

65

AGRARIADAN

66

AGRARIADAN

67

AGRARIADAN

68

AGRARIADAN

69

AGRARIADAN

70

AGRARIADAN

71

AGRARIADAN

72

AGRARIADAN

73

AGRARIADAN

74

AGRARIADAN

75

AGRARIADAN

76

AGRARIADAN

77

AGRARIADAN

78

AGRARIADAN

79

AGRARIADAN

80

AGRARIADAN

81

AGRARIADAN

82

AGRARIADAN

83

AGRARIADAN

84

AGRARIADAN

85

AGRARIADAN

86

AGRARIADAN

87

AGRARIADAN

88

AGRARIADAN

89

AGRARIADAN

90

AGRARIADAN

91

AGRARIADAN

92

AGRARIADAN

93

AGRARIADAN

94

AGRARIADAN

95

AGRARIADAN

96

AGRARIADAN

97

AGRARIADAN

98

AGRARIADAN

99

AGRARIADAN

100

AGRARIADAN

101

AGRARIADAN

102

AGRARIADAN

103

AGRARIADAN

104

AGRARIADAN

105

AGRARIADAN

106

AGRARIADAN

107

AGRARIADAN

108

AGRARIADAN

109

AGRARIADAN

110

AGRARIADAN

111

AGRARIADAN

112

AGRARIADAN

113

AGRARIADAN

114

AGRARIADAN

115

AGRARIADAN

116

AGRARIADAN

117

AGRARIADAN

118

AGRARIADAN

119

AGRARIADAN

120

AGRARIADAN

121

AGRARIADAN

122

AGRARIADAN

123

AGRARIADAN

124

AGRARIADAN

125

AGRARIADAN

126

AGRARIADAN

127

AGRARIADAN

128

AGRARIADAN

129

AGRARIADAN

130

AGRARIADAN