

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIK INDONESIA



CS/27

TMS

U = go (lebih dari 60)

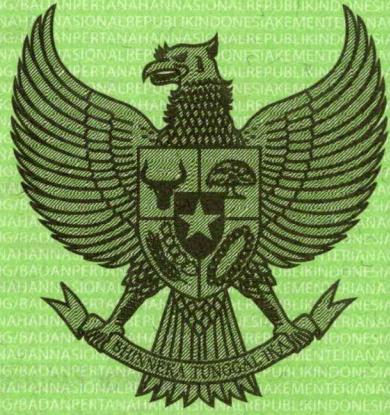
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 3 4

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan **No.** 04034

PROVINSI : JAWA BARAT **BADAN PERTANAHAN NASIONAL**

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU **Taman Sari**
DESA / KELURAHAN :

DAFTAR ISIAN 307

No. 297162/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174739/2023

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04034</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV : C5 - 27</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Percecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154531/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>3. Permohonan Percecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 06570/Taman Sari/2023</p> <p>Luas 90 m²</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. </p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p>Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p>16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKUAN</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Kabupaten / Kota</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</p> <p>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>ttd</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Kabupaten / Kota</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</p> <p>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>ttd</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>
---	---

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
---	---	--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG DAN TATA PENGETAHUAN DAN PERTANAHAN NASIONAL		

ABM636568

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.111119

SURAT UKUR

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 3 4

Nomor : 06570/Taman Sari/2023

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15.24

Lembar : Kotak : D1

sebidang tanah berdiri bangunan

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

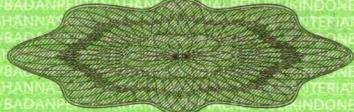
Luas : 90 m² (Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

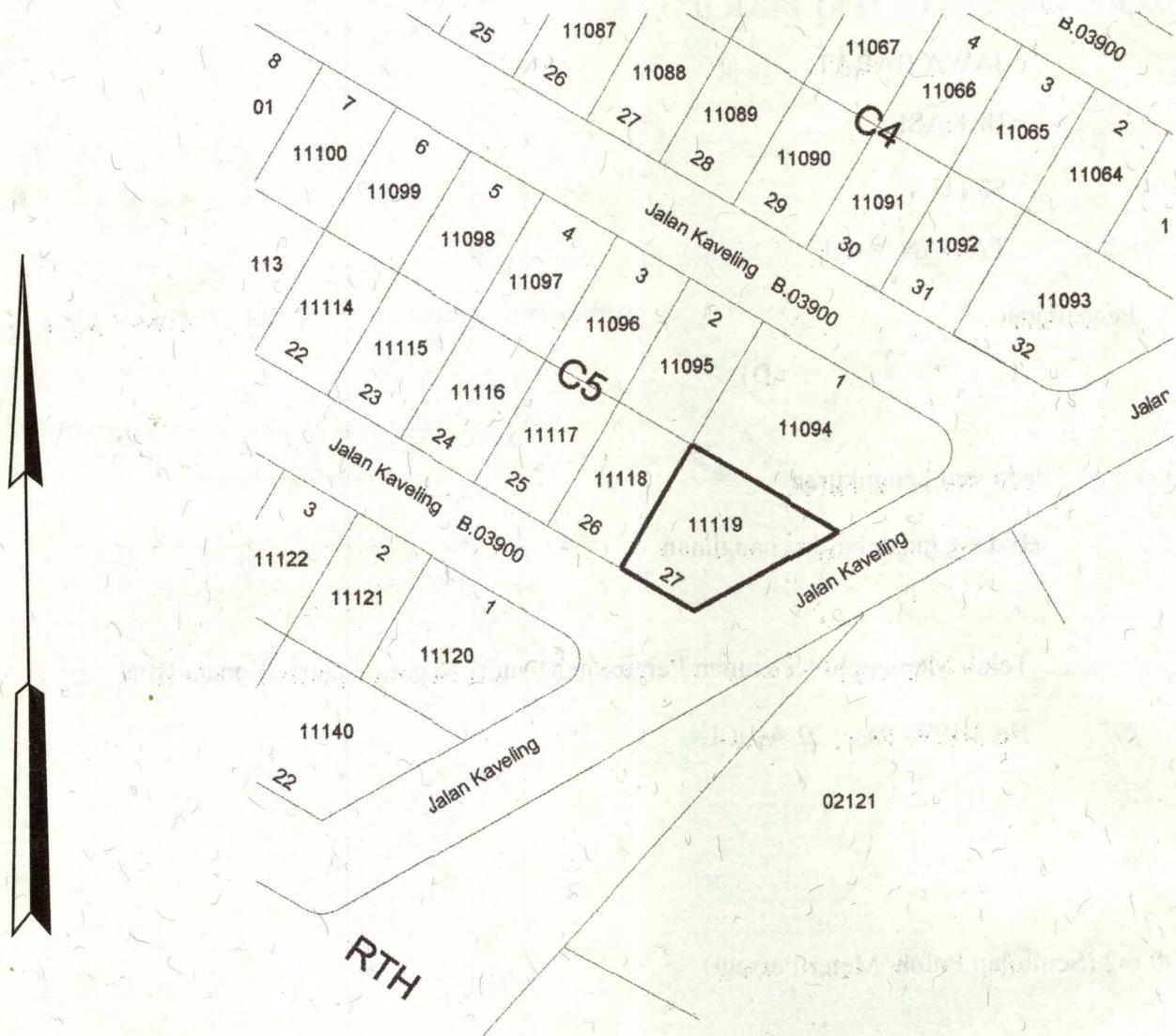
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 27



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257927,796782

PENJELASAN :

batas tanah ini

