

ABM 636561

DAFTAR ISIAN 206

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



CS/20

L=60

+MS

S E R T I P I K A T (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	7
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04027 ✓ Desa / Kel. : Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB : 10.05.18.06.11112 Letak Tanah BLOK NO.KAV : C5 - 20</p>	
<p>c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian Hak 3. Persecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 302 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Tgl. No. 3. Permohonan Persecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 16/10/2023 No. 154524/2023</p>	
<p>e) SURAT UKUR Tgl. 24/10/2023 No. 06563/Taman Sari/2023 Luas : 60 m² ✓</p>	
<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>	
<p>Tanggal lahir / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p>	
<p>g) PEMBUKAAN Bekasi, 26/10/2023</p>	
<p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama ttd</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Bekasi, 26/10/2023</p>	
<p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama ttd</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>	

i) PENJUJK
Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

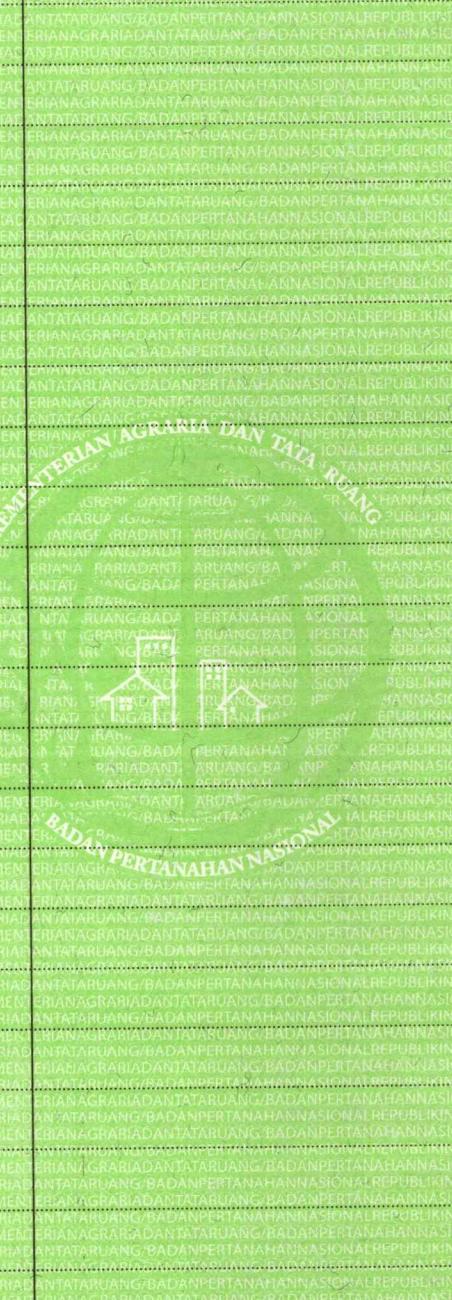
PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran</p>	<p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
REKAM MASA  KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG BADAN PERTANAHAN NASIONAL		
REKAM MASA  KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG BADAN PERTANAHAN NASIONAL		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBAAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran</p> <p>No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
		

ABM636561

DAFTAR ISIAN 207

NIB :10051806.11112

SURAT UKUR

Nomor : 06563/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Kotak : C2

Nomor Peta Pendaftaran : 48 2-38.086-15-2-4

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

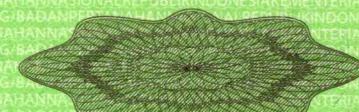
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

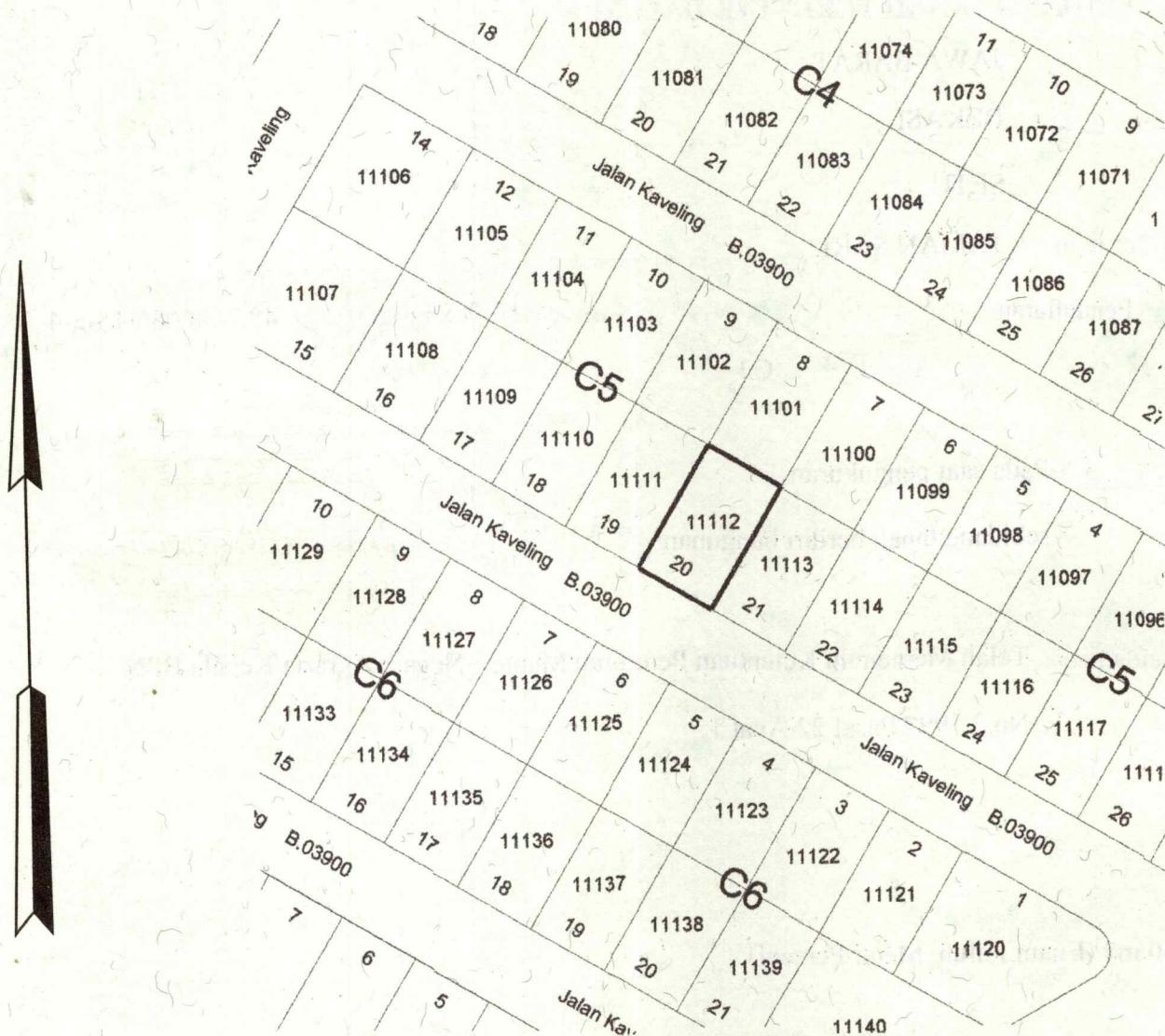
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 20



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257889,796804

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

UNTUK SERTIPIKAT

**An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi**

**Coordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak
Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT
Penata Pertanahan Pertama**

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Pemisahan

**Lihat Surat Ukur Penggabungan
Pengganti
Nomor :**

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor

Bekasi, 24/10/2023

**Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota**

Bekasi

**Koordinator Substansi Pegukuran dan Pemetaan Kadastral
ttd**

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor Hak :

Sisa luas

Tanggal	Nomor	L u a s	Nomor Hak	Sisa luas
16/10/2023	11767/2023	11767/2023	11767/2023	11767/2023

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor :

Nomor Hak :