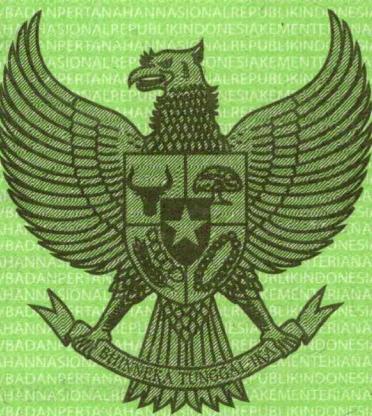


KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T

Guna Bangunan

No. 04005

PROVINSI : JAWA BARAT
KABUPATEN / KOTA : BEKASI
KECAMATAN : SETU
DESA / KELURAHAN : Taman Sari

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297148/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174725/2023

1	0	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04005 Desa / Kel. Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB : 10.05.18.06.11090 Letak Tanah</p>	
<p>BLOK/NO.KAV : C4 - 29</p>	
<p>c) ASAL HAK</p>	
<p>1. Konversi</p>	
<p>2. Pemberian Hak</p>	
<p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p>	
<p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p>	
<p>1. Daftar Isian 202 Tgl. 24/10/2023 No. 154517/2023</p>	
<p>2. Surat Kepatuhan</p>	
<p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p>	
<p>Tgl. 16/10/2023 No. 154517/2023</p>	
<p>e) SURAT UKUR</p>	
<p>Tgl. 24/10/2023 No. 06541/Taman Sari/2023 Luas : 60 m²</p>	
<p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p>	
<p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	
<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>	
<p>Tanggal lahir / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p>	
<p>g) PEMBUKUAN</p>	
<p>Kepala Kantor Pertanian An. Kabupaten / Kota Bekasi, 26/10/2023</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p>	
<p>Penata Pertanahan Pertama ttd</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p>	
<p>Bekasi, 26/10/2023</p>	
<p>Kepala Kantor Pertanian An. Kabupaten / Kota Bekasi</p>	
<p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p>	
<p>Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
No. Daftar Isian		
KERTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG		
BADAN PERTANAHAN NASIONAL		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

ABM 636539

DAFTAR ISIAN 207

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04 005

NIB : 1005180611090

SURAT UKUR

Nomor : 06541/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar Kotak D2

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketetuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

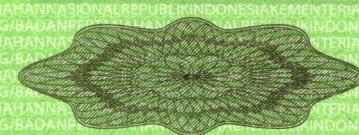
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

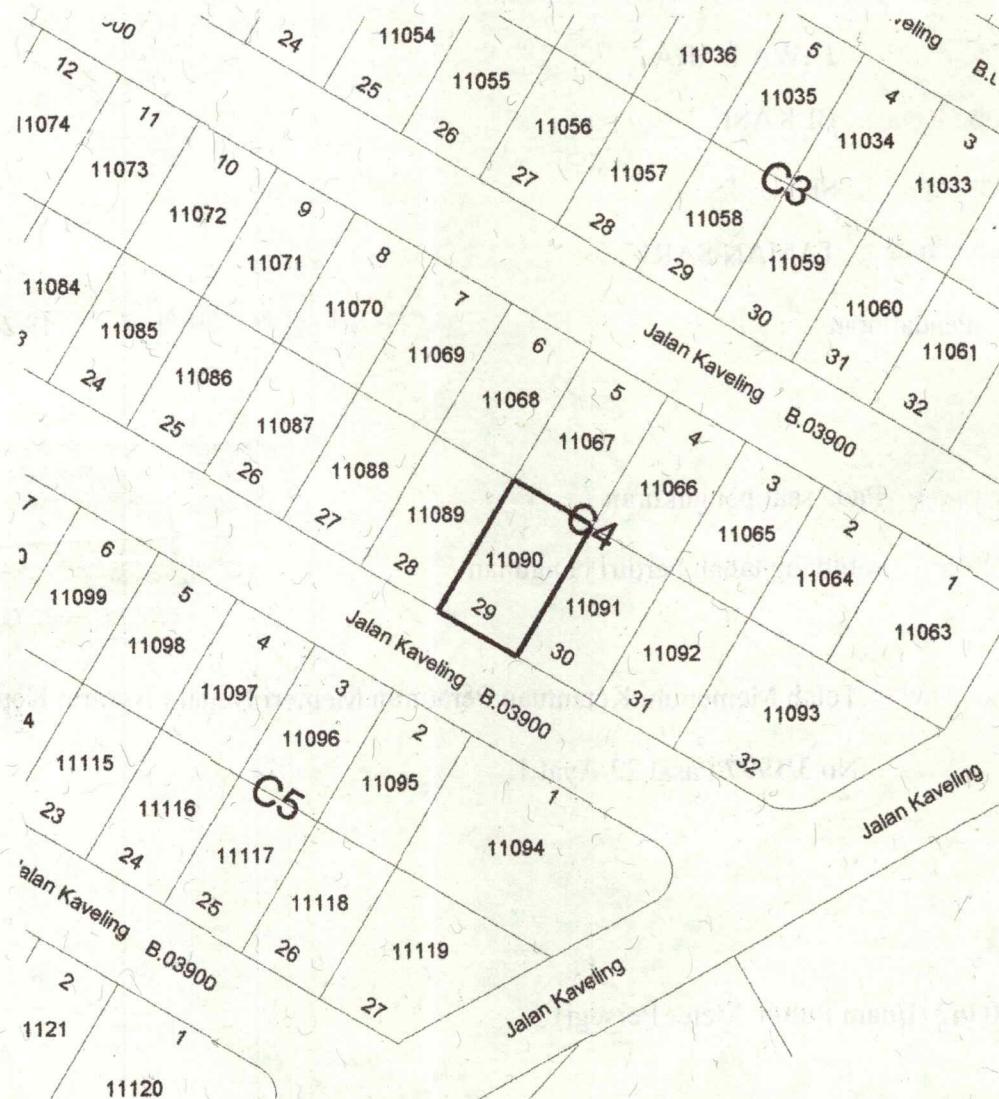
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV C4 - 29



SKALA 1 : 500

500



Koordinat Titik Tengah : 257933,796808

PENJELASAN :

batas tanah ini

