

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /

## BADAN PERTANAHAN NASIONAL

### REPUBLIK INDONESIA



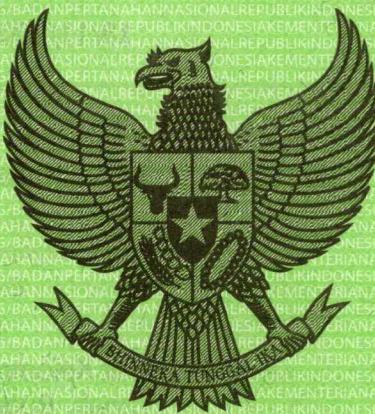
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

**HAK:** Guna Bangunan **No.** 04076

**PROVINSI:** JAWA BARAT **BADAN PERTANAHAN NASIONAL:** BEKASI

**KABUPATEN / KOTA:** BEKASI **KECAMATAN:** SETU

**DESA / KELURAHAN:** TAMAN SARI **DAFTAR ISIAN 307**

**No.** 303499/2023

**DAFTAR ISIAN 208**

**No.** 178000/2023

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1

<p><b>a) HAK : Guna Bangunan</b></p> <p>No. : 04076</p> <p>Desa / Kel. : TAMAN SARI</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p> <p>b) NIB : 10051806.11160</p> <p>Letak Tanah BLOK/NO.KAV : B.2 - 1</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p><b>Tanggal lahir / akta pendirian</b> 18/11/2000 No. 18</p> <p><b>g) PEMBUKAAN</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.</b></p> <p><b>NIP 19700417 199403 1 005</b></p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.</b></p> <p><b>NIP 19700417 199403 1 005</b></p>
<p><b>i) PENUNJUK</b></p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</p> <p>Luas : 90 M<sup>2</sup></p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

# ANASIONALREP Halaman :

**Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran  
No. Daftar Isian**

## No. Daftar Isian

## No. Daftar Isian

# Nama yang berhak dan

EPUBLKINDO dan  
MANAJEMEN

# Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

ARJANG/BADAN PENGETAHUAN DAN

## PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

<p><b>Sebab perubahan</b> <b>Tanggal pendaftaran</b> <b>No. Daftar Isian</b></p>	<p><b>Nama yang berhak</b> <b>dan</b> <b>Pemegang hak lain-lainnya</b></p>	<p><b>Tanda tangan Kepala Kantor</b> <b>dan Cap Kantor</b></p>

**ABM636611**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806.11160**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# **SURAT UKUR**

**Nomor : 06611/Taman Sari/2023**

## **SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3**

**Lembar : Kotak B3**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 90 m<sup>2</sup> ( Sembilan Puluh Meter Persegi )**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

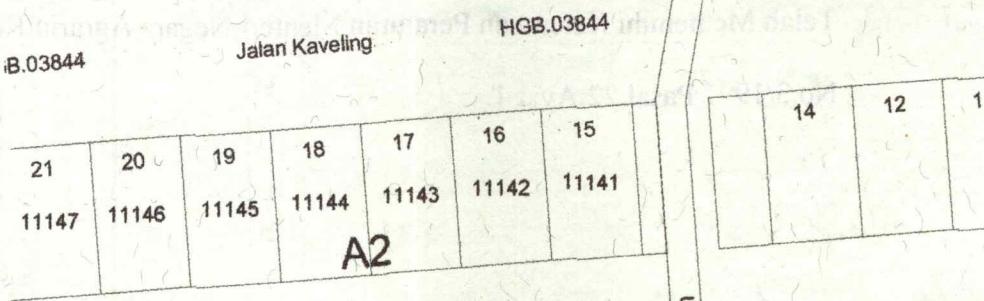
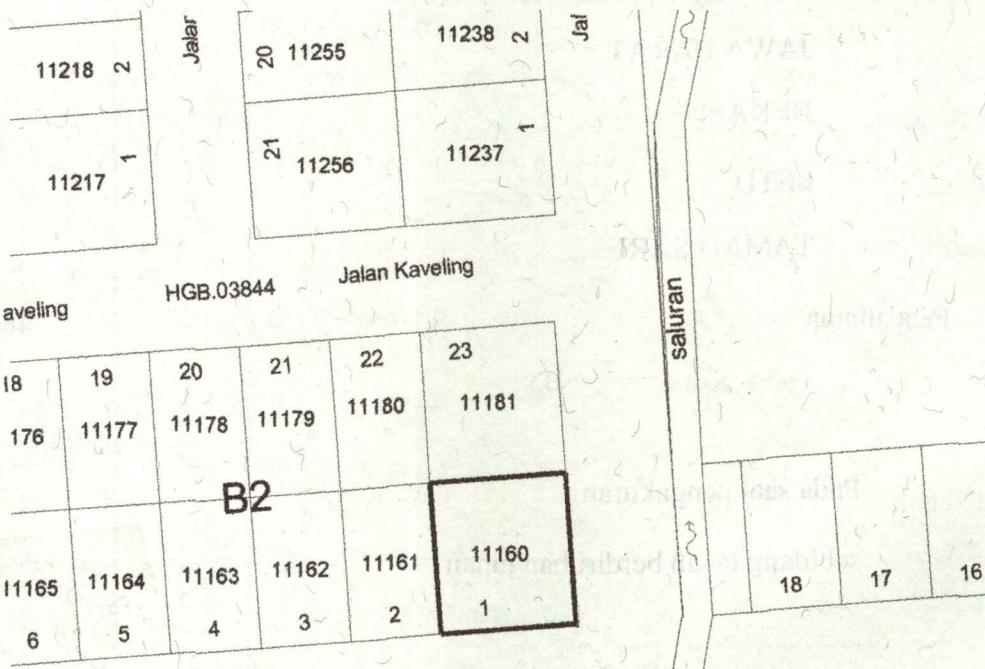
**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : B2 - 1**



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 258084,796888

PENJELASAN :

batas tanah ini

