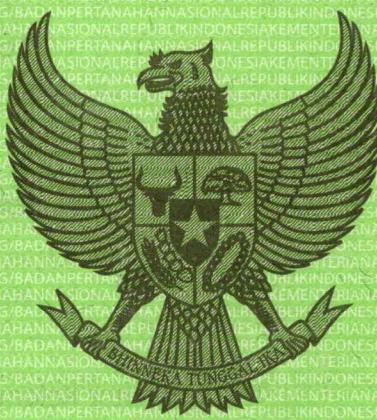




# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



## SERTIPIKA

Guna Bangunan

No.

03985

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

NATIONAL

DESA / KELURAHAN

PERTANAHAN

Taman Sari

SETU

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 2971-3-2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174690/2023

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 8 5

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> Guna Bangunan  <b>No.</b> : 03985  <b>Desa / Kel.</b> Taman Sari  <b>Tgl. berakhirnya hak :</b> 30/08/2053</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b>  <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b>  <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p>
<p><b>b) NIB :</b> 10.05.18.06.11070  <b>Letak Tanah</b></p>	<p><b>Tanggal lahir / akta pendirian</b> 16/11/2000 No. 18</p>
<p><b>BLOK/NO.KAV :</b> C4 - 8</p>	<p><b>g) PEMBUKAAN</b>  <b>Kepala Kantor Pertanahanan</b>  <b>An.</b> Bekasi, 26/10/2023  <b>Kabupaten / Kota</b></p>
<p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	<p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b>  <b>Penata Pertanahan Pertama</b>  <b>ttd.</b></p>
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154482/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No.</p> <p>Luas : 60 m<sup>2</sup></p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	<p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP</b> 19700417 199403 1 005</p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b>  <b>Kepala Kantor Pertanahanan</b>  <b>An.</b> Bekasi, 26/10/2023  <b>Kabupaten / Kota</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b>  <b>Penata Pertanahan Pertama</b>  <b>ttd.</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP</b> 19700417 199403 1 005</p>

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

ABM 636519

## DAFTAR ISIAN 207

NIB : 1005180611070

# SURAT UKUR

Nomor : 06521/Taman Sari/2023

## SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan :

SETUWAN

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 482-38.086-15-2-4

Desa / Kelurahan : TAMAN SAR

Lembar Kotak D2 PER

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

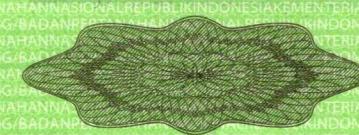
Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

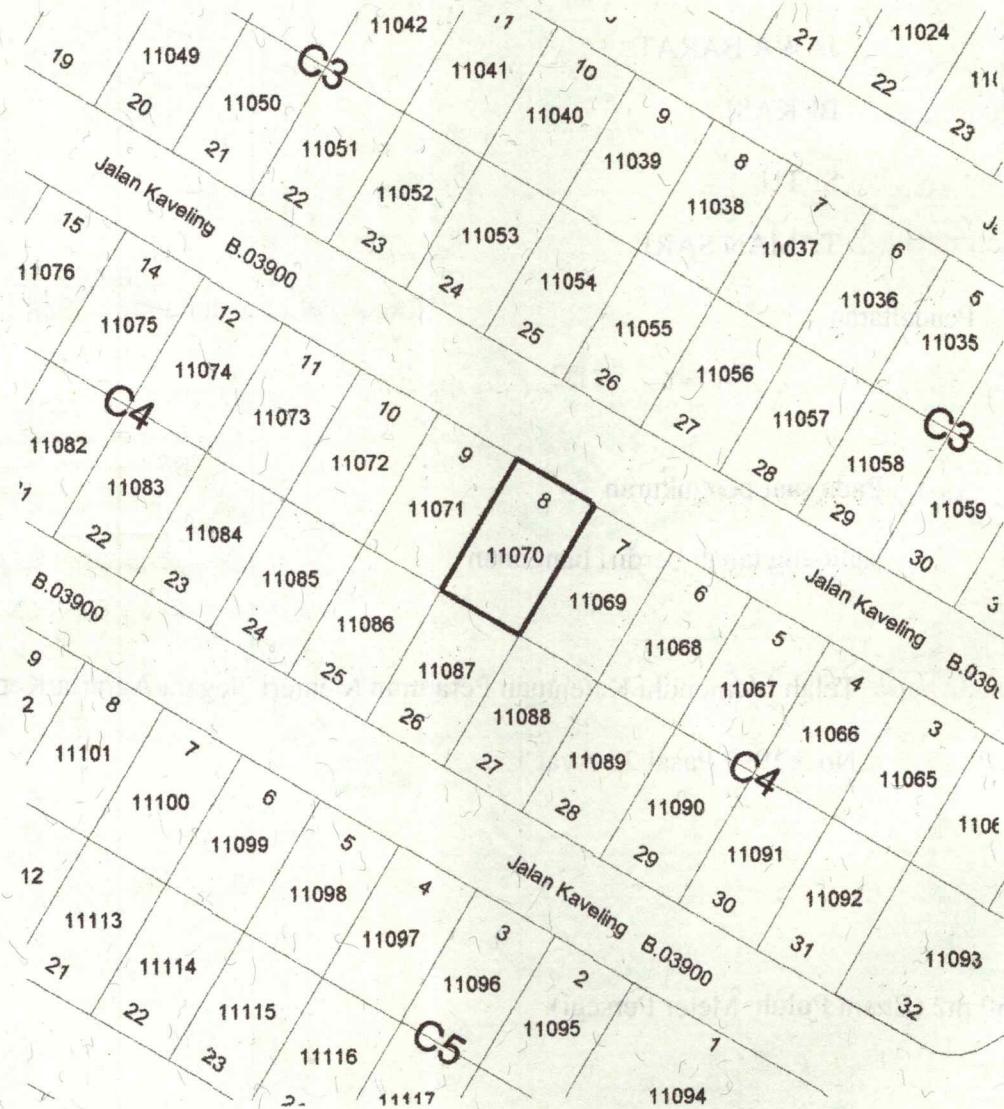
Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )

BLOK/NO KAV. C4 - 8



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 257923,796826

PENJELASAN :

batas tanah ini

