

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



B4/5

L=60

TMS

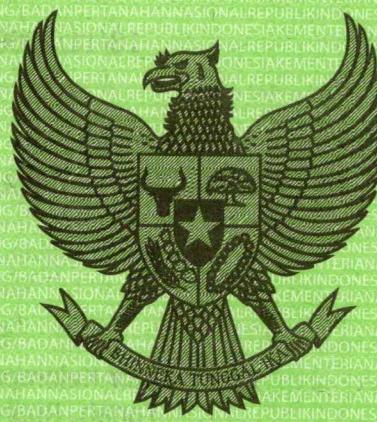
SERTIPIKA (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan

No. 04114

PROVINSI :

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA :

BEKASI

KECAMATAN :

SETU

DESA / KELURAHAN :

TAMAN SARI

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 303537/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178038/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04114^v</p> <p>Desa / Kel : TAMAN SARI</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p style="text-align: center;">Berkeduduk di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB : 10051806.11198^v</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV : B.4 - 5</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Kewenangan</p> <p>2. Perolehan Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Dukter Istan 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154661/2023</p> <p>2. Surat Kepatuhan</p> <p>Tgl. 25/10/2023</p> <p>No. 06649/Taman Sari/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 25/10/2023</p> <p>Luas : 60 M²</p>	
<p>g) PEMBUKAAN</p> <p style="text-align: right;">Tanggal 18/11/2000 No. 18</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Kabupaten / Kota</p> <p style="text-align: center;">Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP. 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: right;">Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Kabupaten / Kota</p> <p>Bekasi</p> <p>An. Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP. 19700417 199403 1 005</p>	
<p>i) PENJUKUH</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>	

AN INVASION ALREADY

DIVISI SIKAP REPUBLIK INDONESIA STAF KERJA DESENTRALISASI DAN PERTANAHAN NATIONALED REPUBLIK INDONESIA

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMERINTAHAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM 536649

DAFTAR ISIAN 207

1 0

0 5

1 8

0 6

3

0 4

1 1

4

NIB : 10051806.11198

SURAT UKUR

Nomor : 06649/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 48-2-38086-15-3-3

Lembar : Kotak : A4

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN
No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

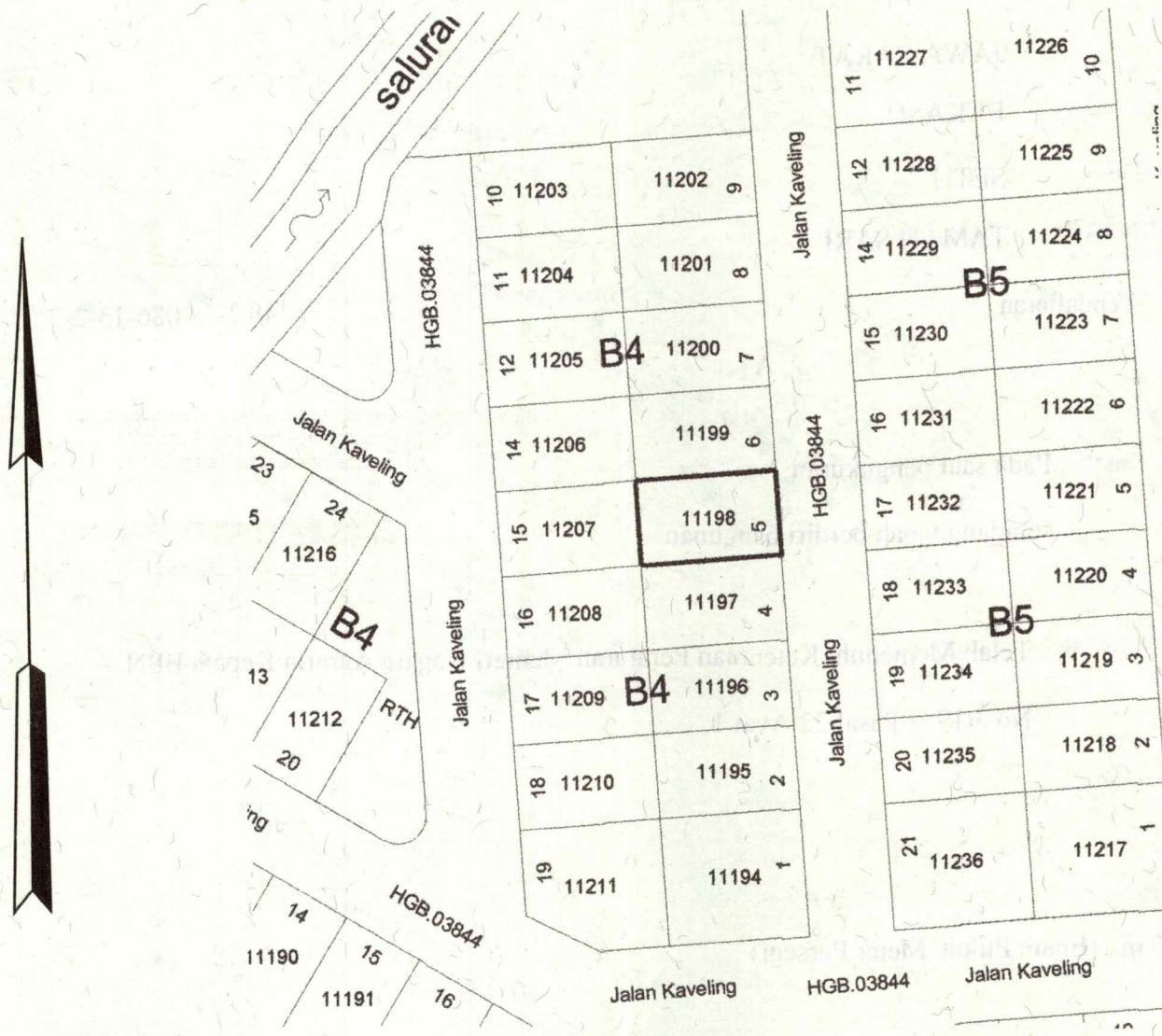
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : B4 - 5



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 258028,796936

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03844/Taman Sari, SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl. 25/10/2023

No. 294511/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur

25/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 25/10/2023

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota

An. Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

ttd

Penata Pertanahan Pertama

NIP 19700417 199403 1 005

NIP 19880907 201101 1 006

MUHAMMAD DARJAT SUPRIADI, S.H.

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Pengganti

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

L u a s

Hak

Sisa luas

Pertanahan

Nomor Hak

Nomor

Nomor