

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIC INDONESIA



## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

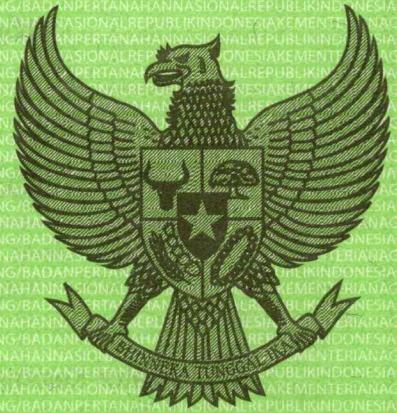
1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

Guna Bangunan

**HAK :**

**03969**

REPU

**KABUPATEN / KOTA  
PROVINSI**

BEKASI

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

JAWA BARAT

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

Taman Sari

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**KECAMATAN**

SETU

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**DESA / KELURAHAN**

Taman Sari

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**KANTOR PERTANAHAN**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**KABUPATEN / KOTA**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**BEKASI**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**KABUPATEN / KOTA**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

**BEKASI**

GRADANTATARUANG/BADANPERTANAHANNASIONAL REPUBLIK INDONESIA

03969

REPU

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> <b>Guna Bangunan</b>  <b>No. :</b> <b>03969</b>  <b>Desa / Kel :</b> <b>Taman Sari</b>  <b>Tgl. berakhirnya hak :</b> <b>30/08/2053</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b>  <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b>  <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p>
<b>BLOK/NO.KAV :</b> <b>C3 - 25</b>	
<b>c) ASAL HAK</b> <b>1. Konversi</b> <b>2. Pemberian Hak</b> <b>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b> <b>Dari HGB No.03900/Taman Sari</b>	
<b>d) DASAR PENDAFTARAN</b> <b>1. Daftar Isian 202</b> <b>Tgl. :</b> <b>No.</b> <b>No.</b> <b>2. Surat Keputusan</b> <b>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b> <b>Tgl. :</b> <b>16/10/2023</b> <b>No.</b> <b>154590/2023</b>	
<b>e) SURAT UKUR</b> <b>Tgl. :</b> <b>24/10/2023</b> <b>No.</b> <b>06505/Taman Sari/2023</b> <b>Luas :</b> <b>60 m<sup>2</sup></b>	
<b>g) PEMBUKAAN</b> <b>An. Kepala Kantor Pertanian</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> , <b>26/10/2023</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b> <b>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b>	
<b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b> <b>An. Kepala Kantor Pertanian</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> , <b>26/10/2023</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b> <b>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b>	
<b>i) PENUNJUK</b> <b>Peruntukan : Perumahan</b> <b>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</b>	

# PENDAFTARAN PERILIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<b>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</b>	<b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>
REDAKSI		
PEMERINTAHAN AGRARIA DAN TATA RUANG		
RIDA PERTANAHAN NASIONAL		

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran  
No. Daftar Isian

Nama yang berhak  
dan  
Pemegang hak lain-lainya

Tanda tangani Kepala Kantor  
dan Cap Kantor

1. Sebab perubahan	2. Nama yang berhak	3. Tanda tangani Kepala Kantor dan Cap Kantor
4. Tanggal pendaftaran	5. Pemegang hak lain-lainya	
6. No. Daftar Isian		

KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA RUANG

ABM 636503

**DAFTAR ISIAN 207**

1	0	5	1	B	0	6	3	0	3	9	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

NIB : 005180611054

# **SURAT UKUR**

**Nomor : 06505/Taman Sari/2023**

## **SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4**

**Lembar : Kotak D2**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketetuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

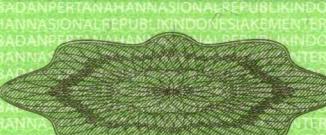
**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

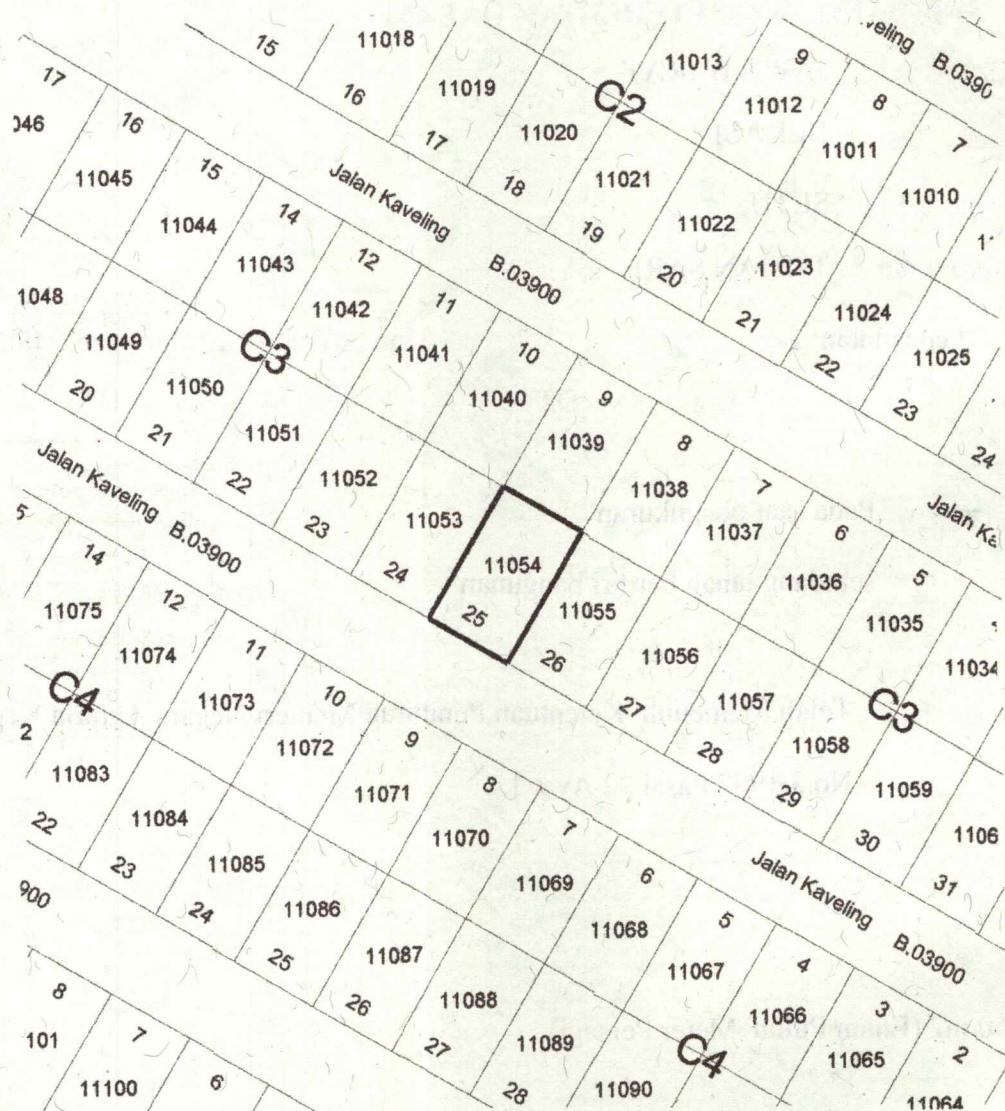
**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadastral Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV. : C3 - 25**



500

SKALA 1 : .....



Koordinat Titik Tengah : 257926,796842

PENJELASAN :

batas tanah ini

**Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari, SU No.06383/2023 (Seb)**

**Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023** **No. 11767/2023**

**Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023** **No. 293159/2023**

**Tanggal Penomoran Surat Ukur** **24/10/2023**

**UNTUK SERTIPIKAT**

**Bekasi, 24/10/2023**

**Bekasi, 26/10/2023**

**Kepala Seksi Survei dan Pemetaan**

**An.** **Kepala Kantor Pertanahan**

**Kantor Pertanahan**

**Kabupaten / Kota**

**Kabupaten / Kota**

**Bekasi**

**Bekasi**

**Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak**

**Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral**

**Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT**

**ttd**

**Penata Pertanahan Perma**

**MUHAMMAD DARJAT SUPRIYANA, S.H.**

**FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H.**

**NIP 19700417 199403 1 005**

**NIP 19880907 201101 1 006**

**Lihat Surat Ukur**

**Pemisahan**  
**Penggabungan**  
**Pengganti**

**DIKELUARKAN SURAT UKUR**

**Nomor :**

**Dikeluarkan Surat Ukur**

**Nomor Hak :**

**Tanggal**

**Nomor**

**Lu a s**

**Nomor**

**Sisa luas**

**GRARIA DAN TATA RUANG**

**REPUBLIC INDONESIA**

**KEMENTERIAN**

**AGRARI**

**DAN**

**TATA**

**RUANG**

**REPUBLIC**

**INDONESIA**

**KEMENTERIAN**

**AGRARI**

**DAN**

**TATA**

**RUANG**