ABM636669

DAFTAR ISIAN 206

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

B5/2

L:60

TMS

SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / ~~KOTA~~

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	3	4

ABM636669

DAFTAR ISIAN 206

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan **No.** 04134

PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / ~~KOTA~~ : BEKASI

KECAMATAN : SETU

DESA / ~~KELURAHAN~~ : TAMAN SARI

DAFTAR ISIAN 307
No. 303557/2023

DAFTAR ISIAN 208
No. 178058/2023

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~
BEKASI

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04134

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : Guna Bangunan

No. : 04134

Desa / ~~Kel~~ : TAMAN SARI

Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053

b) NIB 10051806.11218

Letak Tanah

BLOK/NO.KAV : B.5 - 2

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian Hak

3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang

Dari HGB No. 03844/Taman Sari

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

2. Surat Keputusan

Tgl.

No.

3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl. 16/10/2023

No. 154681/2023

e) SURAT UKUR

Tgl. 25/10/2023

No. 06669/Taman Sari/2023

Luas : 60 M²

f) NAMA PEMEGANG HAK

PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Berkedudukan di Jakarta Barat

Tanggal ~~lahir~~ / akta pendirian

18/11/2000 No. 18

g) PEMBUKUAN

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / ~~Kota~~

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

ttd

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / ~~Kota~~

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG
BADAN PERTANAHAN NASIONAL

ABM636669

DAFTAR ISIAN 207

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	3	4

NIB : 10051806.11218

SURAT UKUR

Nomor : 06669/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Lembar : Kotak : B4

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas : 60 m2 (Enam Puluh Meter Persegi)

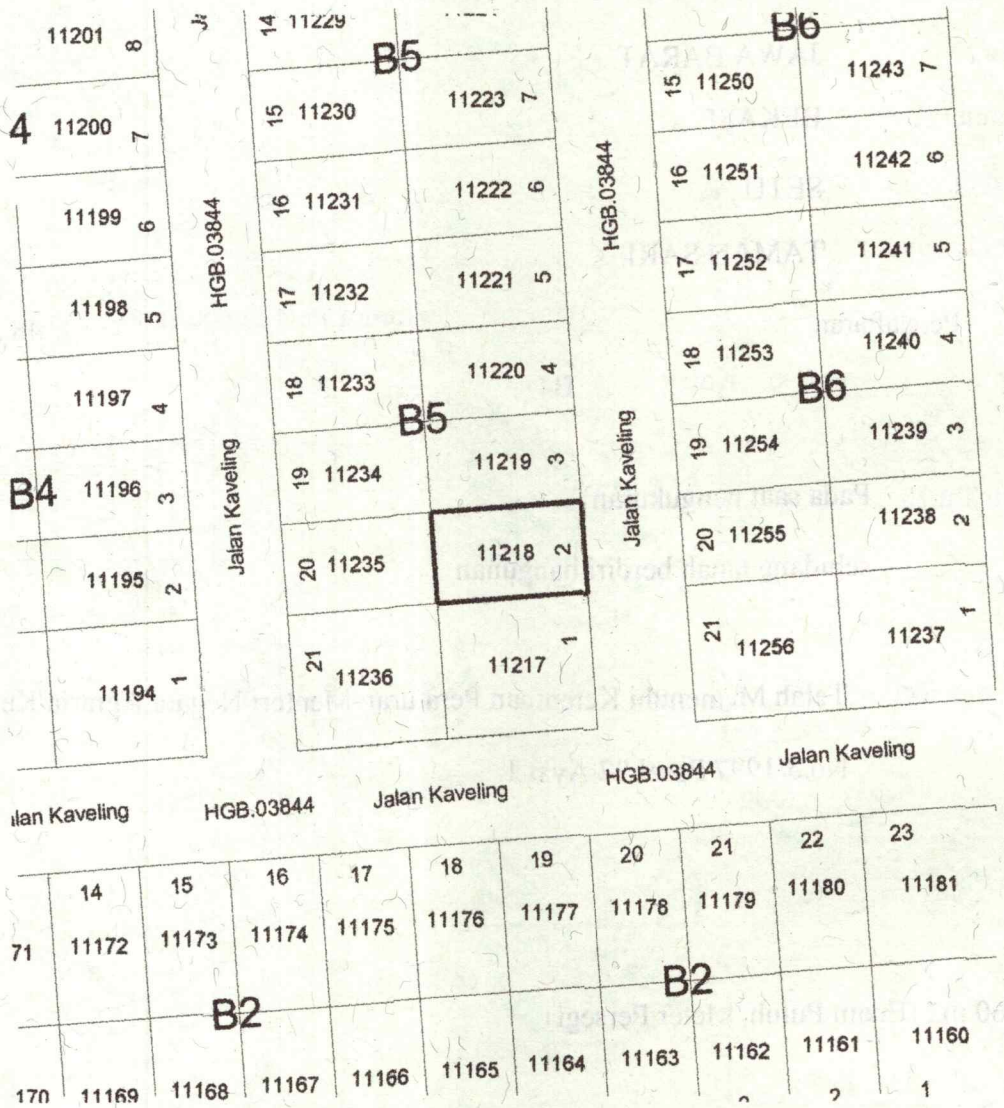
Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : B5 - 2

SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 258055,796920

PENJELASAN : ..... **batas tanah ini**

Hal lain - lain: Pemisahan dan HGB.03844/Taman Sari ,SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023 No. 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl. 25/10/2023 No. 294511/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 25/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi
Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT
Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Bekasi, 25/10/2023

An
Kepala Seksi Survei dan Pemetaan
Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi
Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral
ttd

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Pemisahan / Penggabungan / Pengganti

Nomor : Nomor Hak :

Dikeluarkan Surat Ukur		Nomor Hak	Luas	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : ..... Nomor Hak : .....