

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



C5/21

L=60

TMS

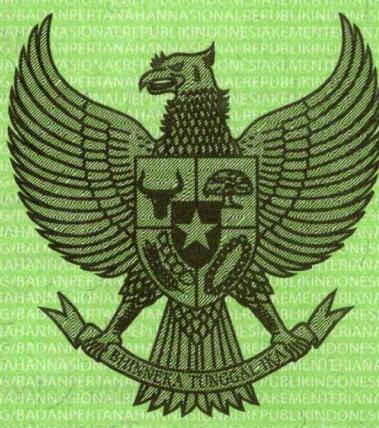
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T

Guna Bangunan

No. 04028

HAK :

PROVINSI

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

D E S A / K E L U R A H A N

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297156/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174733/2023

0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04028</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p style="text-align: center;">Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB : 10.05.18.06.11113</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV : C5 - 21</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Remberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. : 06564/Taman Sari/2023</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Pengabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. : 154525/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. : 60 m²</p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	
<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p style="text-align: center;">Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p style="text-align: right;">16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKUAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: right;">ttd</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRATNA, S.H</p> <p>NIP : 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p style="text-align: right;">ttd</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRATNA, S.H</p> <p>NIP : 19700417 199403 1 005</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

HALAMAN :

PENDAFTARAN PERALJIAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636562

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11113.

SURAT UKUR

Nomor : 06564/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

TANAH DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar : Kotak 1 C2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Penunjukan dan penetapan batas

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

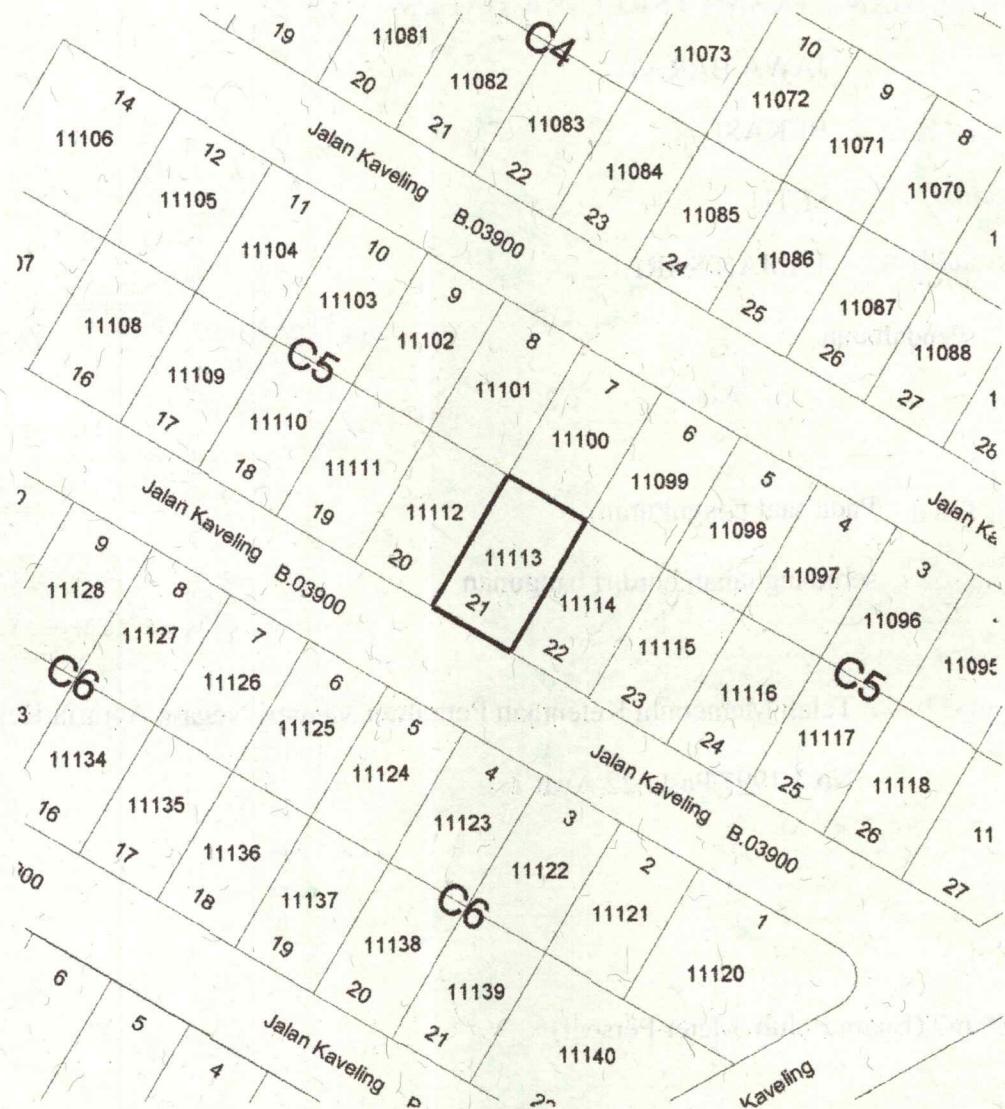
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



BLOK/NO KAV : CS 21

500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257894,796801

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 26/10/2023

Kepala Seksi dan Pemetaan

**An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi**

**Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak
Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT**

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Pemisahan

Lihat Surat Ukur Penggabungan Pengganti

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor

An

**Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota**

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttd

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., MH

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor :

Nomor Hak

Sisa luas

Dikeluarkan Surat Ukur	Nomor	Luas	Hak
Tanggal			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor:

Nomor Hak :