

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL



CS/22

Lc = 60

TMS

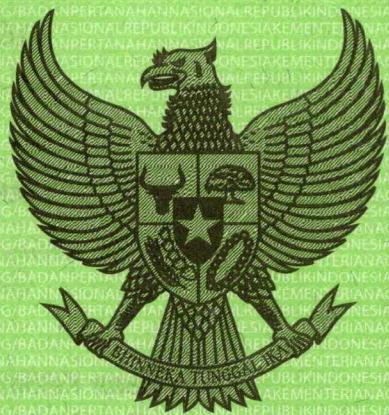
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T

Guna Bangunan

No.

HAK :

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

D E S A / K E L U R A H A N

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297157/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174734/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04029 ✓</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: right;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p style="text-align: right;">Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
Tanggal tamir / akta pendirian	
16/11/2000 No. 18	
Letak Tanah	
BLOK/NO.KAV. C5 - 22	
c) ASAL HAK	
1. Konversi	
2. Pemberian Hak	
3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	
Dari HGB No.03900/Taman Sari	
d) DASAR PENDAFTARAN	
1. Daftar Isian 202	
Tgl.	
No.	
2. Surat Keputusan	
Tgl.	
No.	
3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	
Tgl.	
No.	
e) SURAT UKUR	
Tgl.	
No.	
Luas :	
i) PENUNJUK	
Peruntukan : Perumahan	
Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VII/2023 TANGGAL 14/08/2023	
An. Kepala Kantor Pertahanan	
Kabupaten / Kota	
Bekasi, 26/10/2023	
g) PEMBUKAAN	
An. Kepala Kantor Pertahanan	
Kabupaten / Kota	
Bekasi, 26/10/2023	
Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT	
An. Kepala Kantor Pertahanan	
Bekasi, 26/10/2023	
MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H	
NIP. 19700417 199403 1 005	
h) PENERBITAN SERTIPIKAT	
An. Kepala Kantor Pertahanan	
Kabupaten / Kota	
Bekasi, 26/10/2023	
Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT	
An. Kepala Kantor Pertahanan	
Bekasi, 26/10/2023	
MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H	
NIP. 19700417 199403 1 005	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
KEMENTERIAN AGRARIA DAN TANAH		
BADAN PERTANAHAN NASIONAL		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA RUANG DAN PERTANAHAN NASIONAL		
KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA RUANG DAN PERTANAHAN NASIONAL		

ABM636563

DAFTAR ISIAN 207

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

NIB :10051806.11114

SURAT UKUR

Nomor : 06565/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar :

Kotak : C1

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22. Ayat 1.

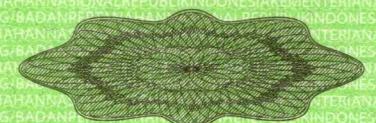
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 22



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257899,796797

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 26/10/2023

**An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota**

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

**Pemisahan
Lihat Surat Ukur Penggabungan
Pengganti**

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

**Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota**

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttd

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

L u a s

Nomor Hak :

Sisa luas

Nomor :	Nomor Hak :	Sisa luas
Tanggal	Nomor	

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor :

Nomor Hak :