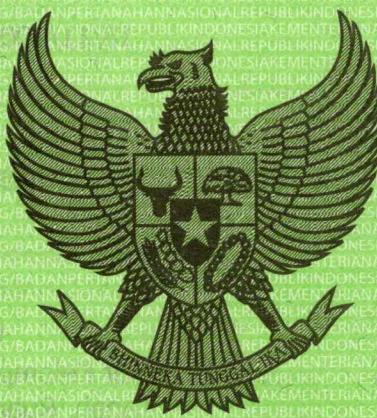


KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No.

04071

PROVINSI:

KABUPATEN / KOTA:

KECAMATAN:

DESA / KELURAHAN:

TAMAN SARI

DAFTAR ISIAN 307

No. 303494/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 177995/2023

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04071</p> <p>Desa / Kel. : TAMAN SARI</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p> <p>b) NIB : 10051806.11155</p> <p>Letak Tanah BLOK/NO.KAV : A.2 - 29 (SEB)</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. : 16/10/2023</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. : 154618/2023</p> <p>No.</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. : 16/10/2023</p> <p>No. : 06606/Taman Sari/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. : 25/10/2023</p> <p>Luas : 31 M²</p> <p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p>Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian 18/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanian Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>KEMENTERIAN AGRARIA DAN Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanian Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>
--	--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan

Tanggal pendaftaran

No. Daftar Isian

Nama yang berhak

dan

Pemegang hak lain-lainnya

Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor

Beban

Pencairan

PENDAFTARAN PERILIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
TERITIAN AGRARIA DAN TANAH NASIONAL		
KEMERITIAN AGRARIA DAN TANAH NASIONAL		
BADAN PERTANAHAN NASIONAL		

ABM 636606

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11155.

SURAT UKUR

Nomor : 06606/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Peta Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Lembar Kotak A2

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

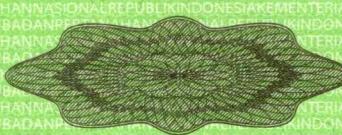
Luas : 31 m² (Tiga Puluh Satu Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

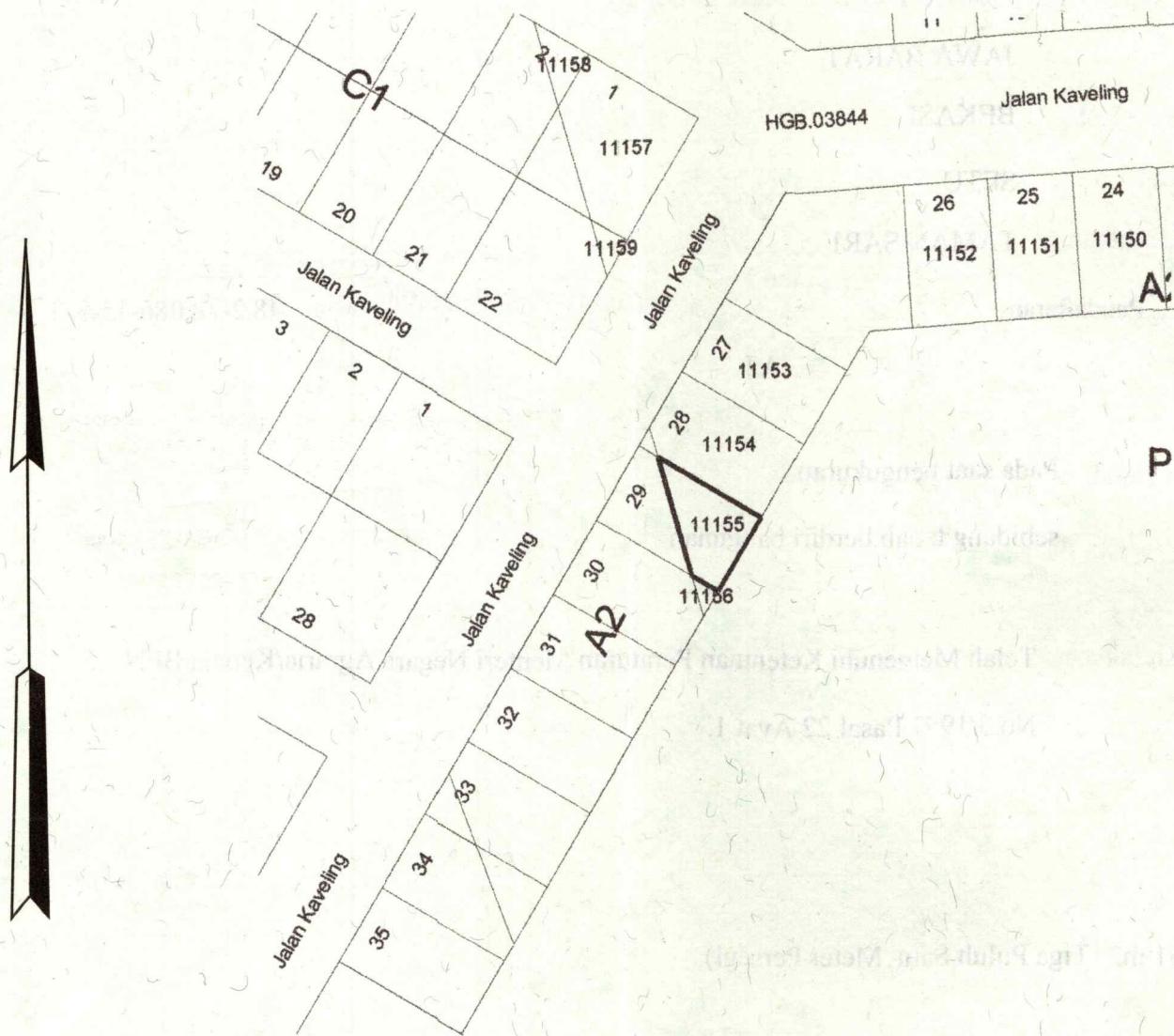
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : A2 - 29 (Scb)



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 258007,796844

PENJELASAN :

batas tanah ini

