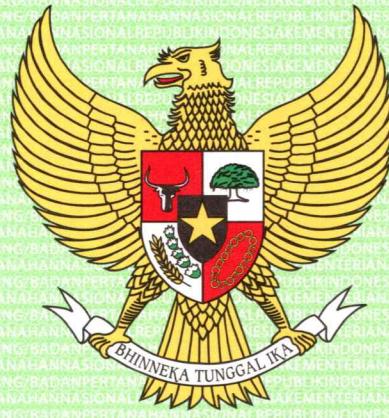


KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T (TANDA BUKTI HAK)

C2/1

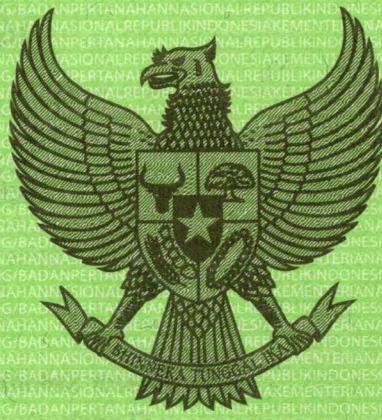
L=60

TM
BALANCE

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 2 9

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

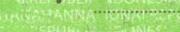


SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 03929

HAK :
PROVINSI



KABUPATEN / KOTA
BEKASI
KECAMATAN
Taman Sari
DESA / KELURAHAN

JAWA BARAT

BEKASI
SETU

Taman Sari

DAFTAR ISIAN 307

No. 297192/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174769/2023

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 03929 ✓</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C2 - 11</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p>Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p>16/11/2000 No. 18</p>
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Pengembungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 2021</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Pengembungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154561/2023</p>	
<p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>Luas : 60 m²</p>	
<p>g) PEMBUKAAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahanan, Kabupaten / Kota</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pernilaiharaan Hak, Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>ttd</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahanan, Kabupaten / Kota</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pernilaiharaan Hak, Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMERBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636463

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806 11014

SURAT UKUR

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 10 39 2 9

Nomor : 06465/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar :

Kotak : D3

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran
sebidang tanah berdiri bangunan**

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

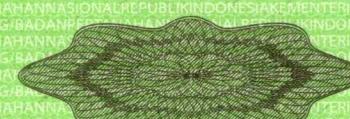
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

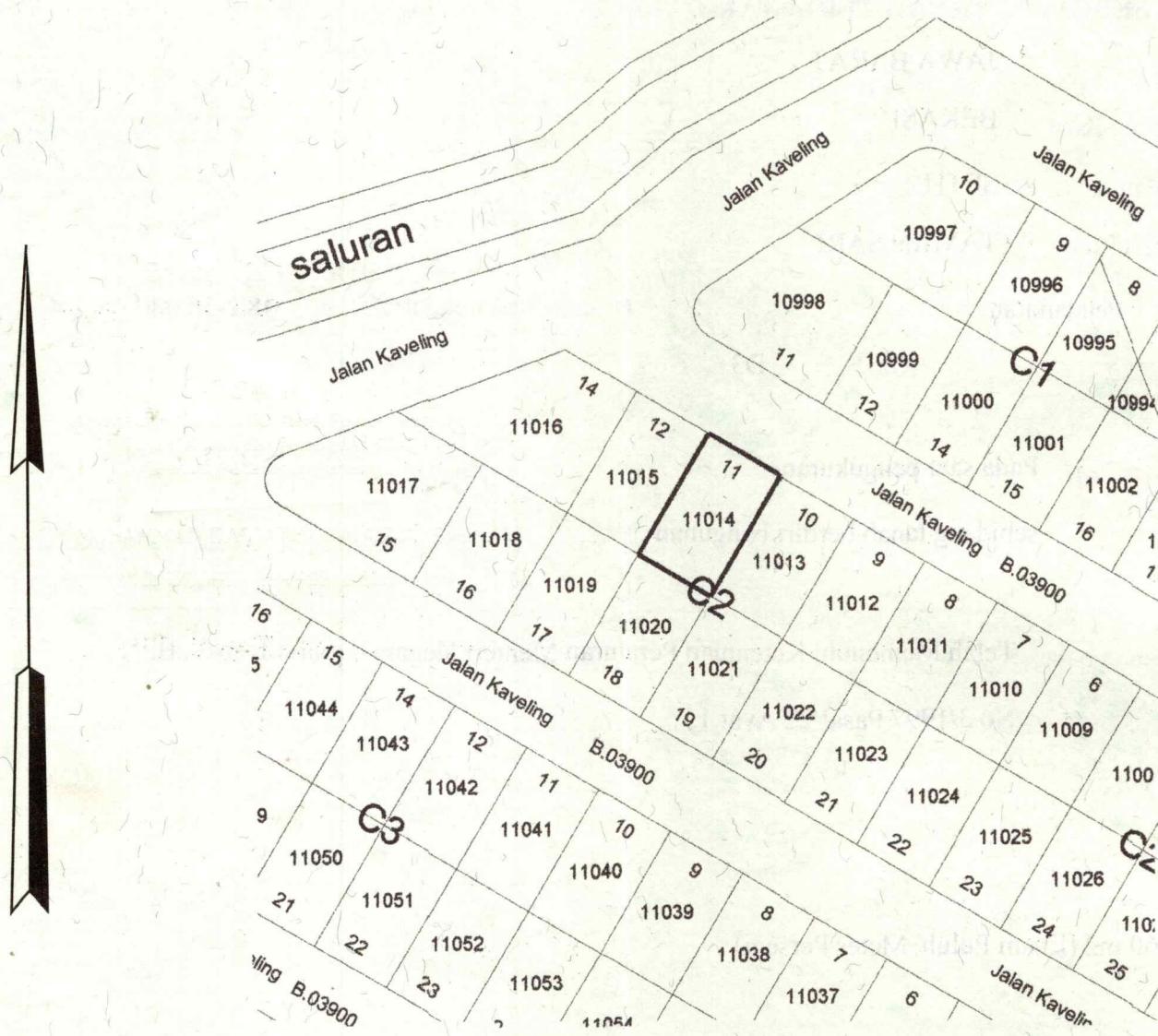
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA. S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C2-11



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257933,796880

PENJELASAN :

batas tanah ini

