

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



BZ/13

L=60

TMS

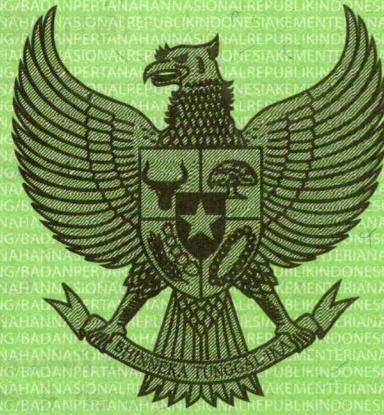
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 8 0

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SE RTIPIKAT

**HAK :** Guna Bangunan **No.** 04080

**PROVINSI :** JAWA BARAT

**KABUPATEN / KOTA :** BEKASI

**KECAMATAN :** SETU

**DE SA / KELURAHAN :** TAMAN SARI

**KANTOR PERTANAHAN**  
**KABUPATEN / KOTA**  
**BEKASI**

DAFTAR ISIAN 307  
No. 303503/2023

DAFTAR ISIAN 208  
No. 178004/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK : Guna Bangunan</b> No. : 04080 Desa / Kel : TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b> <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<b>Tanggal lahir / akta pendirian</b> <b>18/11/2000 No. 18</b>	
<b>g) PEMBUKAAN</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b>	
<b>An. Kepala Kantor Pertanahanan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahanan Pertama</b>	
<b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP 19700417 199403 1 005</b>	
<b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b> <b>Bekasi, 31/10/2023</b>	
<b>An. Kepala Kantor Pertanahanan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahanan Pertama</b>	
<b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> <b>NIP 19700417 199403 1 005</b>	
<b>i) PENUNJUK</b> <b>Peruntukan : Perumahan</b>	
<b>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</b>	



**PENDAFTARAN PERALIJAHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

## Halaman :

ABM636615

## DAFTAR ISIAN 207

NIB :10051806.11164

# SURAT UKUR

Nomor : 06615/Taman Sari/2023

## SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Provinsi : Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Kotak : B3

Tanggal : 10/06/2023

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA

PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )

BLOK/NO KAV. B2 - 5



500

## SKALA 1 :

11195	2
11194	1

Jalar

20	11235	11218	2
21	11236	11217	1

Jg

20	11255	
21	11256	11237

aveling

HGB.03844

Jalan Kaveling

HGB.03844

Jalan Kaveling

14	15		17	18	19		20	21	22	23
11172	11173	11174	11175	11176	11177		11178	11179	11180	11181
	B2						B2			
11169	11168	11167	11166	11165	11164		11163	11162	11161	11160
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	

Jalan Kaveling

HGB.03844

Jalan Kaveling

HGB.0384

25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15
2	11151	11150	11149	11148	11147	11146	11145	11144	11143	11142
	A2							A2		



Koordinat Titik Tengah : 258058,796886

PENJELASAN :

batas tanah ini

## Hal lain - lain: pemisahan dari HGB.03844/Taman Sari, SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl. 25/10/2023

No. 294511/2023

### Tanggal Penomoran Surat Ukur 25/10/2023

Bekasi, 25/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Bekasi, 31/10/2023

An  
Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten / Kota

Kantor Pertanahan  
Kabupaten / Kota

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak  
Tanah, Ruang dan Pembinaan PRAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARIAT SUPRIYNTA, S.H.

NIP 19700417 199003 1 005

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttd

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H.

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan  
Penganti

Nomor Hak:

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor

L u a s

Tarung Nomor

Hak

Tarung Nomor

Sisa Luas

Tarung Nomor

Tarung Nomor