



# SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

BS/9

$$l = 6$$

TMS

# KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN /

# BEKASI

**1 0 . 0 5 . 1 8 . 0 6 . 3 . 0 4 1 4 1**

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**S E R T I P I K A T**

**HAK :**

**Guna Bangunan**

**No.**

**04141**

**PROVINSI**

**JAWA BARAT**

**KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

**KECAMATAN**

**SETU**

**D E S A / K E L U R A H A N**

**TAMAN SARI**

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
BEKASI**

**DAFTAR ISIAN 307**

**No. 303564/2023**

**DAFTAR ISIAN 208**

**No. 178065/2023**

1	0	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : **Guna Bangunan**

No. : **04141**

Desa / Kel : **TAMAN SARI**

Tgl. berakhirnya hak : **06/04/2053**

f) NAMA PEMEGANG HAK

**PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

Berkedudukan di **Jakarta Barat**

Letak Tanah

b) NIB : **10051806.11225**

BLOK/NO.KAV : **B.5 - 9**

1. Konsesi

2. Persebarian Hak

3. Permohonan / Pemisahan / Penggabungan bidang

Dari HGB No. **03844/Taman Sari**

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Dasar Istana 202

Tgl.

No.

2. Surat Keputusan

Tgl.

No.

3. Permohonan / Pemisahan / Penggabungan bidang

16/10/2023

154688/2023

e) SURAT UKUR

Tgl. **25/10/2023**

No. **06676/Taman Sari/2023**

Luas : **60 M<sup>2</sup>**

g) PEMBUKAAN

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanian

Kabupaten / Kota

**Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak**

**Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT**

**Penata Pertanahan Pertama**



**MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H**

NIP. **19700417 199403 1 005**

h) PENERBITAN SERTIKAT

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanian

Kabupaten / Kota

**Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak**

**Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT**

**Penata Pertanahan Pertama**

**MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H**

NIP. **19700417 199403 1 005**

Berdasarkan Blok Plan No. **653.75/DCKTR/BP/VIII/2023** Tanggal **14/08/2023**

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran

Nama yang berhak

Tanda tangan Kepala Kantor  
dan Cap Kantor

No. Daftar Isian

Pemegang hak lain-lainnya

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran		Nama yang berhak	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
No. Daftar Isian			
Pemegang hak lain-lainnya			

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

<p><b>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran</b></p> <p><b>No. Daftar Isian</b></p>	<p><b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b></p>	<p><b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b></p>
		

ABM636676

## DAFTAR ISIAN 207

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04141

NIB : 10051806.11225

# SURAT UKUR

Nomor : 06676/Taman Sari/2023

## SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi : Kabupaten / Kota : BEKASI

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48 2-38 086-15-3-3

B5

Kotak :

Pada saat pengukuran

Lembar :

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

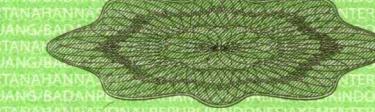
Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

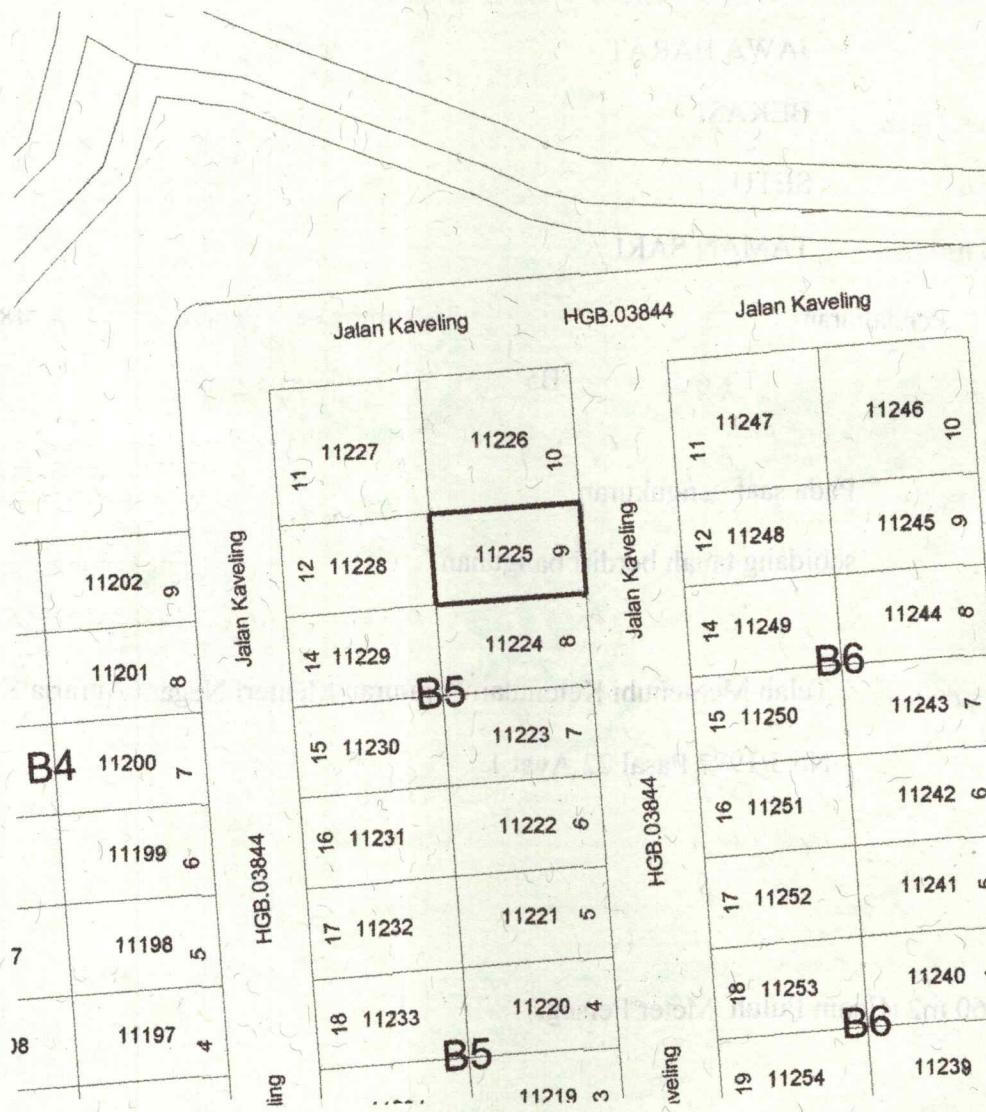
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )

BLOK/NO KAV : B5-9



SKALA 1 :

500



Koordinat Titik Tengah : 258052,796962

PENJELASAN :

batas tanah ini

