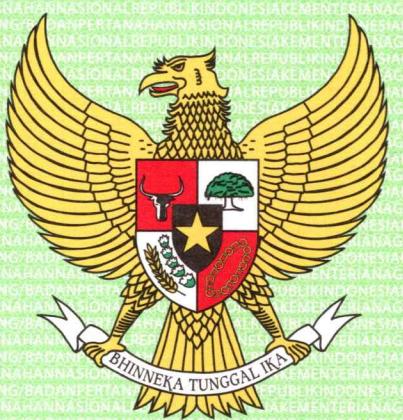


# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BAND PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



B/1/2

V = 60

Tims

## SERTIPIKA (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



## SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan No. 04121  
 PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU

D E S A / KELURAHAN : TAMAN SARI

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
**BEKASI**

DAFTAR ISIAN 307

No. 303544/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178045/2023

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 2 1

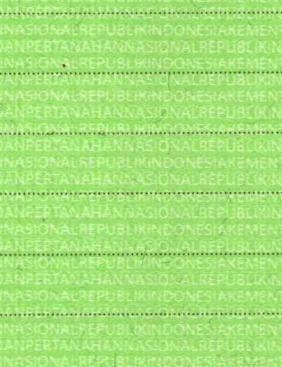
# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK : Guna Bangunan</b> No. : 04121 Desa : TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p> <p><b>b) NIB : 10051806.11205</b></p> <p>Letak Tanah <b>BLOK/NO.KAV : B.4 - 12</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b> <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p>
<p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p><b>1. Konsesi</b></p> <p><b>2. Pemegang Hak</b></p> <p><b>3. Persewahan / Pemisahan / Pengembungan bidang</b> Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p>	
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p><b>1. Daftar Isian 202</b> Tgl. .... No. ....</p> <p><b>2. Surat Keputusan</b> Tgl. .... No. ....</p> <p><b>3. Permohonan Persewahan / Pemisahan / Pengembungan bidang</b> Tgl. 16/10/2023 No. 154668/2023</p>	
<p><b>e) SURAT UKUR</b> Tgl. 25/10/2023 No. 06656/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 M<sup>2</sup></p>	
<p><b>g) PEMBUKUAN</b> <b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b></p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b> <b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b></p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	
<p><b>i) PENUNJUK</b> Peruntukan : Perumahan</p> <p><b>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</b></p>	

## PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halama

<b>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</b>	<b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>
		
		
		
		

## **PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

Halaman :

**ABM 636656**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806 11205**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 2 1

**SURAT UKUR**

**Nomor : 06656/Taman Sari/2023**

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Keadaan Tanah Pada saat pengukuran**

**Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

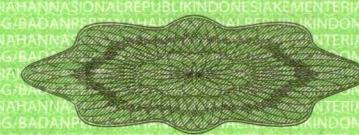
**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

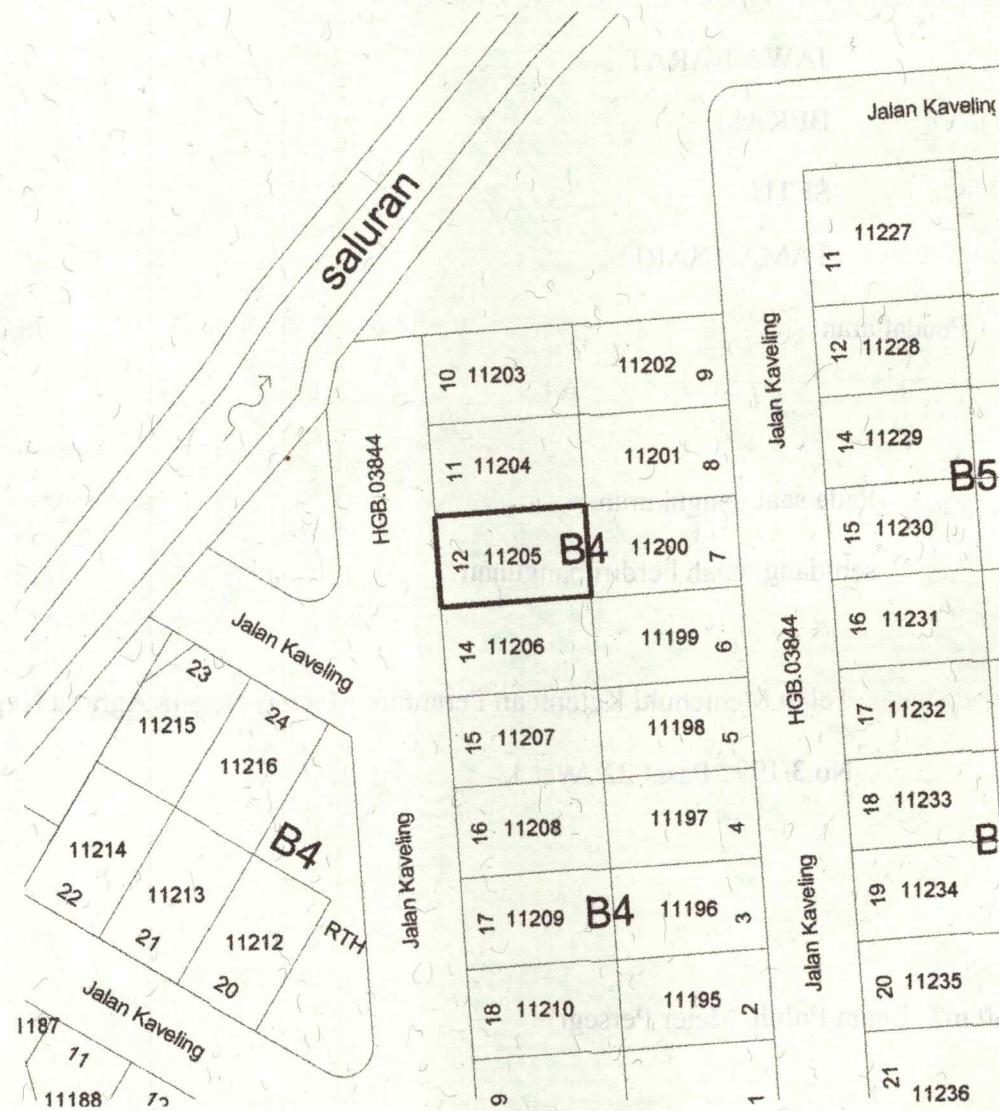
**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV. B4 - 12**



500

SKALA 1 :



## Hal lain - lain: pemisahan dari HGB.03844/Taman Sari, SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl 16/10/2023

No. 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl 25/10/2023

No. 294511/2023

### Tanggal Penomoran Surat Ukur

25/10/2023

Bekasi, 25/10/2023

### UNTUK SERTIPIKAT

Kepala Seksi Survey dan Pemetaan

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Subsidi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.

NIP 19700417 199403 1 005

### Pemisahan

### Lihat Surat Ukur Penggabungan

### Pengganti

### Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

L u a s

Nomor Hak :

Sisa luas

Nomor

Hak

Nomor :

Nomor

Nomor