

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



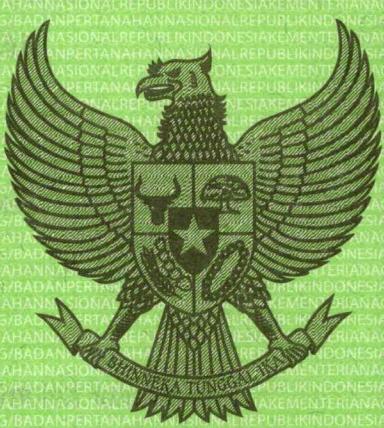
**SERTIPIKAT  
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>2</b>
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

Guna Bangunan

03982

HAK :

No.

PROVINSI :

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA :

BEKASI

KECAMATAN :

SETU

D E S A / K E L U R A H A N :

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297110/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174687/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	8	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## **BENDA ETABAN BERATAMA**

## Halaman :

a) HAK : <b>Guna Bangunan</b>	f) NAMA PEMEGANG HAK <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di <b>Jakarta Barat</b>
No. : <b>03982</b>	Tanggal kahir / akta pendirian <b>16/11/2000 No. 18</b>
Desa / Kel : <b>Taman Sari</b>	
Tgl. berakhirnya hak : <b>30/08/2053</b>	
b) NIB <b>10.05.18.06.11067*</b>	
L letak Tanah	
BLOK/NO.KAV : <b>C4 - 5</b>	
c) ASAL HAK	g) PEMBUKAAN
1. <b>Keterangan</b>	An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> , <b>26/10/2023</b>
2. <b>Pemberian Hak</b>	<b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b> <b>ttd.</b>
3. <b>Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b>	<b>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</b>
Dari HGB No.03900/Taman Sari	NIP <b>19700417 199403 1 005</b>
d) DASAR PENDAFTARAN	
1. <b>Daftar Isian 202</b>	
2. <b>Surat Keputusan</b>	h) PENERBITAN SERTIFIKAT
Tgl. <b>16/10/2023</b>	An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> , <b>26/10/2023</b>
No. <b>154479/2023</b>	<b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b> <b>ttd.</b>
e) SURAT UKUR	<b>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</b>
Tgl. <b>24/10/2023</b>	NIP <b>19700417 199403 1 005</b>
No. <b>06518/Taman Sari/2023</b>	
Luas : <b>60 m<sup>2</sup></b>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## **Halaman :**

**ABM636516**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 8 2

**DAFTAR ISIAN 207**  
**NIB : 10051806 11067**

## **SURAT UKUR**

**Nomor : 06518/Taman Sari/2023**

### **SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4**

**D2**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran  
sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

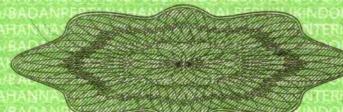
**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV C4 - 5**



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257938,796816

PENJELASAN :

batas tanah ini

Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Isian 302 tgl. 16/10/2023 No. 11767/2023 ESTAKEMEN

Isian 30 / tgl. 24/10/2023 AGRARIADANTARUANG/BADAN PERTAMA No. ASIO/293159/2023 TAKEMEN  
ADAM PERTAMA HANNAH AYU SRIWIDYA, B.S.Psi, M.Psi, S.Psi, S.Kepd. GURU SARJANA MUDA KEGURUAN DAN TAKEMEN  
ANNASTONIA REQUINTINO DANE STARE MATERIAKAYA RAPATNATA RUMAH BADAN PERTAMA HANNAH AYU SRIWIDYA, M.Psi, S.Kepd.  
BAGIAN PENGETAHUAN DAN KONSEP

PERENCANAAN SARA SAKAR 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Bekasi, 26/10/2023

# Kepala Kantor Pertanahanan

# Kantor Pertanahanan Nasional Republik Indonesia

Koordinator Substansi Pengembangan dan Pengelolaan Sumber Daya Air

ANNASIAH DILAKUKAN PADA TAHUN 1945 DAN PERTAMA KALI DIADAKAN PADA 17 AGUSTUS 1945. ANNASIAH DILAKUKAN PADA TAHUN 1945 DAN PERTAMA KALI DIADAKAN PADA 17 AGUSTUS 1945.

P 19700417 199403 1 005 JAH AD M IRING BADI ARUANG BAD PERTANAHANI NIP 19880907 201

Surat Ukur Penggabungan

Nomor E

## Dikeluarkan Surat Ukur Nomor

REPUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA RUANG BADAN PERTANAKAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

ADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

Digitized by srujanika@gmail.com