

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



BS / 20

L = 60

Tmj

SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

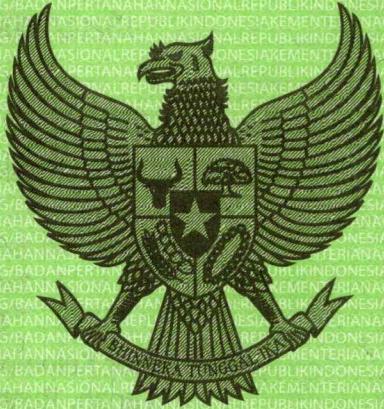
KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

100051806304151
100051806304151

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan No. 04151
PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU

D E S A / K E L U R A H A N : TAMAN SARI

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI**

DAFTAR ISIAN 307

No. 303574/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178075/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1/1

a) HAK : Guna Bangunan

No. : 04151

Desa / Kel : TAMAN SARI

Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053

b) NIB : 10051806.11235¹
Letak Tanah
BLOK/NO.KAV : B.5 - 20

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pembehan Hak

3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang

Dari HGB No. 03844/Taman Sari

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Desakwasian 302

No.

2. Surat Keputusan

No.

3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang

16/10/2023

Tgl. 154698/2023

No. 06686/Taman Sari/2023

e) SURAT UKUR

Tgl. 25/10/2023

No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023

f) NAMA PEMEGANG HAK

PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Berkedudukan di Jakarta Barat

Tanggal lahir / akta pendirian

18/11/2000

No. 18

Bekasi, 31/10/2023

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP. 19700417 199403 1 005

ttd

KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

PUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

h) PENERBITAN SERTIKAT

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP. 19700417 199403 1 005

KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

PUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

B e k a s i

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP. 19700417 199403 1 005

KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

PUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

B e k a s i

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP. 19700417 199403 1 005

KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

PUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

B e k a s i

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

B e k a s i

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP. 19700417 199403 1 005

KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

**Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran
No. Daftar Isian**

**Nama yang berakh
dan
Pemegang hak lain-lainya**

**Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor**

<p align="center">KEMENTERIAN AGRARIA DAN TANAH NASIONAL REPUBLIK INDONESIA</p> <p align="center">BADAN PERTANAHAN NASIONAL</p>	<p align="center">PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA</p>
<p>Sebab perubahan</p> <p>Tanggal pendaftaran</p> <p>No. Daftar Isian</p>	
<p>Nama yang berakh</p> <p>dan</p> <p>Pemegang hak lain-lainya</p>	
<p>Tanda tangan Kepala Kantor</p> <p>dan Cap Kantor</p>	

ABM63686

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11235

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04 15 1

SURAT UKUR

Nomor : 06686/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Lembar : Kotak A4

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran
sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN
No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.**

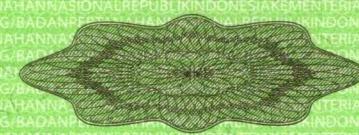
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA
PERKASA**

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV. B5 - 20





11	11204	11201	8
12	11205	B4	11200
14	11206		11199
15	11207		11198
16	11208		11197
17	11209	B4	11196
18	11210		11195
19	11211		11194

Jalan Kaveling

HGB.03844

1		B5	
15	11230		11223
16	11231		11222
17	11232		11221
18	11233		11220
19	11234		11219
20	11235		11218
21	11236		11217

HGB.03844

Jalan Kaveling

HGB.03844

15	11250	DU
16	11251	
17	11252	
18	11253	B6
19	11254	
20	11255	
21	11256	

HGB.03844 Jalan 1

12	14	15	16	17	18	19	20	21	22
11171	11172	11173	11174	11175	11176	11177	11178	11179	11180
11170	11169	11168	11167	11166	11165	11164	11163	11162	11161
4	3	2							

B2

B2



Koordinat Titik Tengah : 258045,796919

PENJELASAN :

batas tanah ini

