

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIK INDONESIA



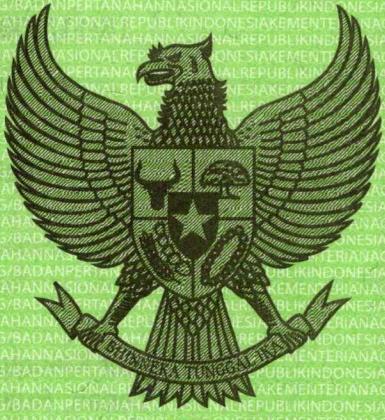
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan **No.** 04118

PROVINSI : JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA : BEKASI

KECAMATAN : SETU

DESA / KELURAHAN : TAMAN SARI

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BEKASI**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 1 8

DAFTAR ISIAN 307

No. 303541/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178042/2023

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04118 Desa / Kel : TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p> <p>b) NIB : 10051806.11202</p> <p>Letak Tanah BLOK/NO.KAV : B.4 - 9</p> <p>c) ASAL HAK : NAHANAS, DRAG PERUBIKINDONESIA</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Remberian Hak</p> <p>3. Perencahan / Pemisahan / Pengembangan bidang</p> <p>Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftarsian 2022</p> <p>Tgl. 15/04/2022</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154665/2023</p> <p>3. Permohonan Perencahan / Pemisahan / Pengembangan bidang</p> <p>16/10/2023</p> <p>Tgl. 25/10/2023</p> <p>No. 06653/Taman Sari/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Luas : 60 M²</p> <p>i) PENUNJUK</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK : PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal 18/11/2000 No. 18</p> <p>(g) PEMBUKAAN : Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanian Kabupaten / Kota : Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP : 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT : Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanian Kabupaten / Kota : Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP : 19700417 199403 1 005</p>
--	---

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran

No. Daftar Isian

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainnya

Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG

BADAN PERTANAHAN NATIONA

L

RE

SI

ESIA

NI

RE

PU

RE

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor

NIB : 1005180611202

SURAT UKUR

Nomor : 06653/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Kotak A5

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. (Surveyor Kadaster Berlisensi)



500

SKALA 1 :



saluran

HGB.03844

Jalan Kaveling

23
24

1215
11216

B4

1213

in Kaveling

10	11203	11202	9
11	11204	11201	8
12	11205	B4	11200
14	11206		11199
15	11207		11198
16	11208		11197
		D4	11196

Jalan Kaveling

HGB.03844

Jalan Kaveling

11	11227	11226	10
12	11228	11225	9
14	11229	11224	8
15	11230	11223	7
16	11231	11222	6
17	11232	11221	5
18	11233	11220	4
19	11234	11219	3

Neling



Koordinat Titik Tengah : 258026,796960

PENJELASAN :

batas tanah ini

