

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BANDAR PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



CS/10

L=60

TM

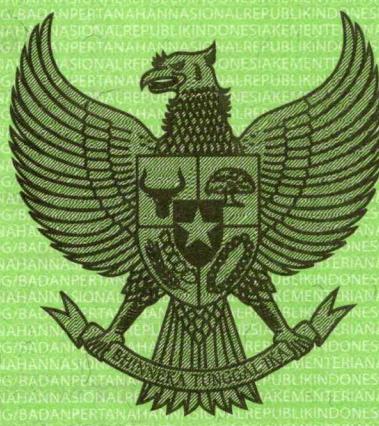
**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

04018

HAK :

JAWA BARAT

BEKASI

KABUPATEN / KOTA

SETU

KECAMATAN

Taman Sari

DESA / KELURAHAN

DAFTAR ISIAN 307

No. 297142/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174719/2023

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman:

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04018</p> <p>Desa / Kel : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakturnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p style="text-align: center;">Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p style="text-align: right;">Tanggal 16/11/2000 No. 18</p>
<p>b) NIB 10.05.18.06.11103*</p> <p>Letak Tanah</p> <p>BLOK/NO.KAV: C5 - 10'</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Dokumen : 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154511/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06554/Taman Sari/2023</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154511/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06554/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p>	
<p>g) PEMBUKAAN</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>Ap. Kabupaten / Kota</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>ttd</p>	
<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan</p> <p>An. Kabupaten / Kota</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Perita Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636552

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11103

SURAT UKUR

Nomor : 06554/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Kotak : 02

Nomor Peta Pendaftaran : 48-2-38-086-15-2-4

Peta : Pendaftaran
Lembar : Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketetuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN
No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

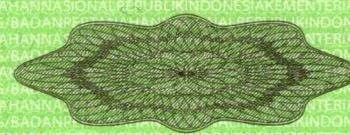
DAN PERTANAHAN NASIONAL

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Penunjukan Batas Oleh : CRODENIA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

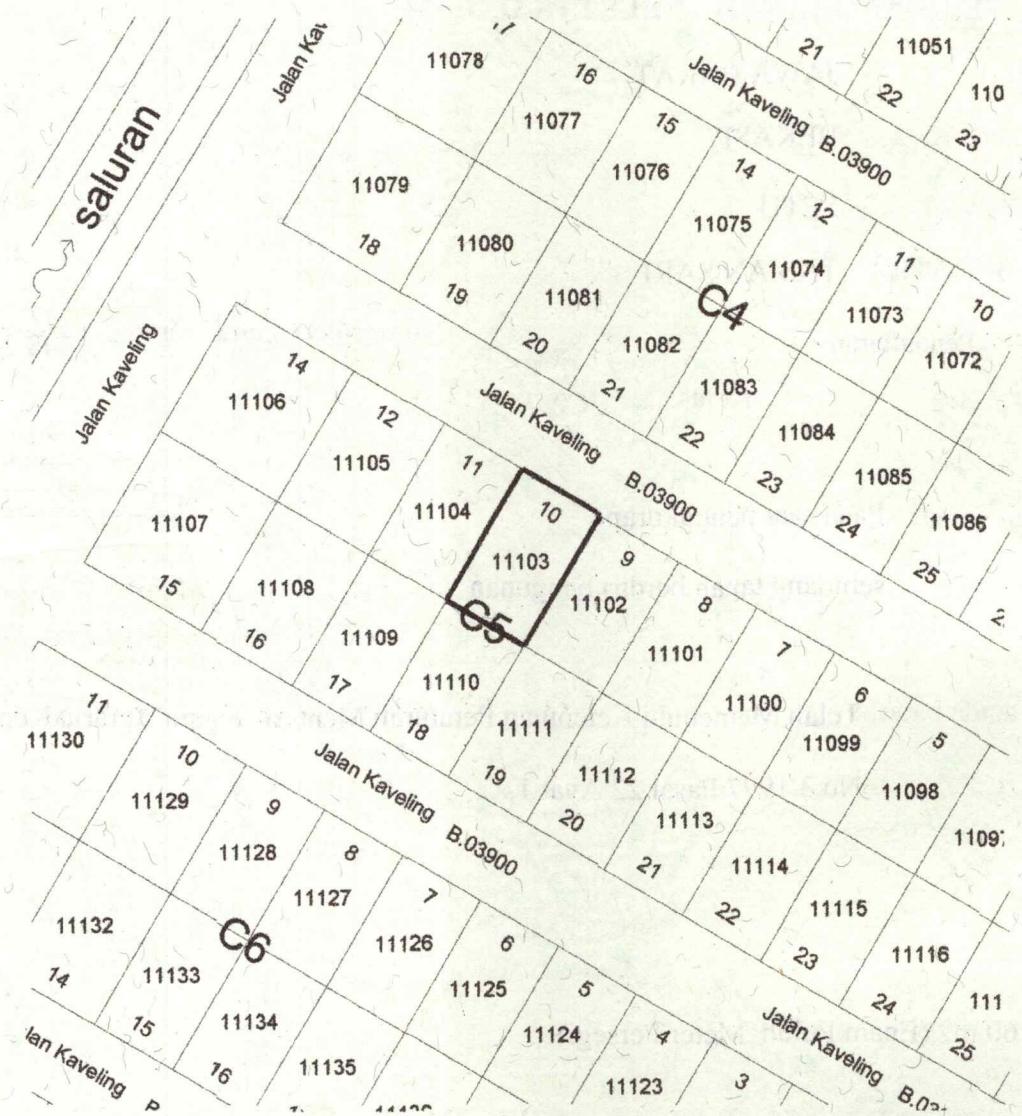
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 10



500

SKALA 1 : *ca. 1*



Koordinat Titik Tengah : 257884,796818

PENJELASAN :

batas tanah ini

