

ABA534078

**DAFTAR ISIAN 206**

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



Cy/4

L-60

TMS

**SERTIPIKA T  
(TANDA BUKTI HAK)**

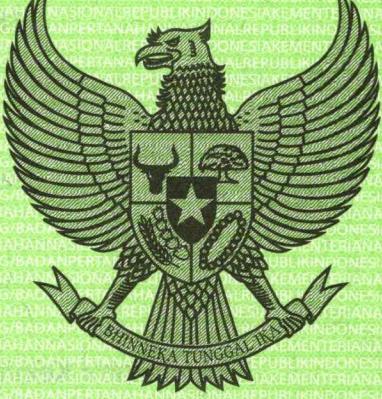
**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL

## REPUBLIC INDONESIA



### SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No.

03981

**HAK:**

JAWA BARAT

PROVINSI

**KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

**KECAMATAN**

SETU

**D E S A / K E L U R A H A N**

Taman Sari

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA****BEKASI**

DAFTAR ISIAN 307

No. 297109/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174686/2023

1	0	0	5	0	1	8	0	6	0	3	0	3	9	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



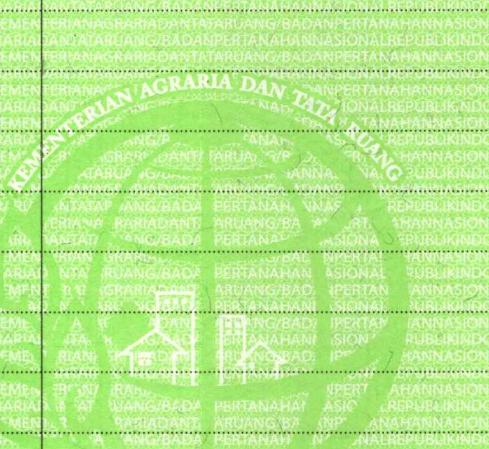
# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> <b>Guna Bangunan</b></p> <p>No. : <b>03981 *</b></p> <p>Desa <b>Kec.</b> : <b>Taman Sari</b></p> <p>Tgl. berakhirnya hak : <b>30/08/2053</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian : <b>16/11/2000 No. 18</b></p>
<p><b>BLOK/NO.KAV : C4 - 4'</b></p> <p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p>1. <b>Konversi</b></p> <p>2. <b>Pemberian Hak</b></p> <p>3. <b>Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b></p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p>1. <b>Daftarkan 202</b></p> <p>Tgl. <b>16/10/2023</b></p> <p>2. <b>Surat Keputusan</b></p> <p>No. <b>154478/2023</b></p>	
<p><b>e) SURAT UKUR</b></p> <p>Tgl. <b>24/10/2023</b></p> <p>No. <b>06517/Taman Sari/2023</b></p> <p>Luas : <b>60 m<sup>2</sup></b></p>	
<p><b>g) PEMBUKAAN</b></p> <p>An. <b>Kepala Kantor Pertahanan</b> <b>Kabupaten / Kota</b></p> <p><b>Bekasi, 26/10/2023</b></p> <p><b>B e k a s i</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>...MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA.S.H</b></p> <p><b>ttt</b></p>	
<p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b></p> <p>An. <b>Kepala Kantor Pertahanan</b> <b>Kabupaten / Kota</b></p> <p><b>Bekasi, 26/10/2023</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b> <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>...MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA.S.H</b></p> <p><b>NIP 19700417 199403 1 005</b></p>	
<p><b>i) PENUNJUK</b></p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<b>Sebab perubahan</b> <b>Tanggal pendaftaran</b> <b>No. Daftar Isian</b>	<b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>
		
		

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p style="text-align: center;"><b>Sebab perubahan</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Tanggal pendaftaran</b></p> <p style="text-align: center;"><b>No. Daftar Isian</b></p>	<b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>
<i>(Dilengkapi dengan fotocopy KTP dan fotocopy surat kuasa)</i>		
<i>(Dilengkapi dengan fotocopy KTP dan fotocopy surat kuasa)</i>		

ABA534078

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806.11066**

## **SURAT UKUR**

**Nomor : 06517/Taman Sari/2023**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4**

**Keadaan Tanah - Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas. Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENIA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : C4 - 4**



SKALA 1 : ..... 500



Koordinat Titik Tengah : 257943,796813

PENJELASAN :

batas tanah ini

