

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

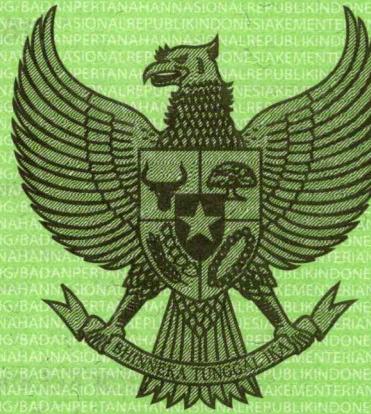
CS/II
L=60
Tim

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No.

04019

HAK :
PROVINSI
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KECAMATAN
DESA / KELURAHAN

SETU

Taman Sari

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297143/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174720/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	0	3	•	0	4	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

Guna Bangunan

No. : 04019

Desa  Taman Sari

Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053

b) NIB 10.05.18.06.11104

Letak Tanah

BLOK/NO.KAV : C5 - 11

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian Hak

3. Pelecehan / Pemisahan / Pengembangan bidang

Dari HGB No.03900/Taman Sari

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

e) SURAT UKUR

Tgl.

No.

3. Permohonan Pelecehan / Pemisahan / Pengembangan bidang

Tgl.

No.

4. PENUNJUK

Tgl.

No.

Luas :

60 m²

f) NAMA PEMEGANG HAK

PT. PRIMA TOSSA PERKASA
Berkedudukan di Jakarta Barat

Tanggalahir / akta pendirian 16/11/2000 No. 18

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

ttd

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

h) PENERBITAN SERTIFIKAT

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

ttd

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

i) PENUNJUK

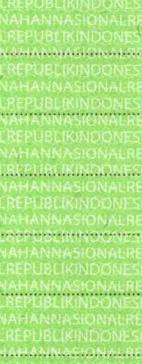
Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBAN DAN PENCATATAN LAINNYA

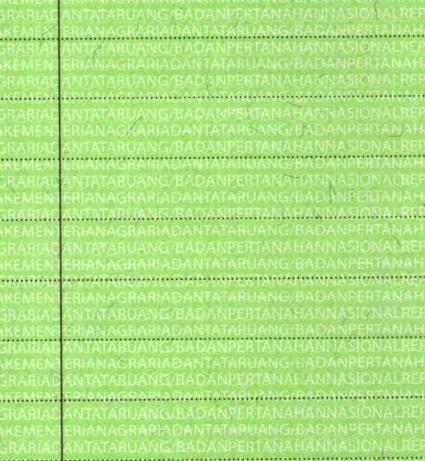
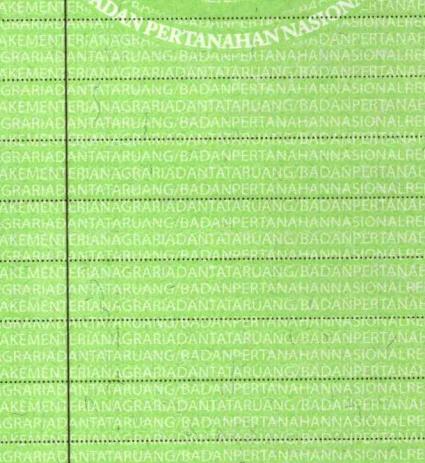
Halaman :

Digitized by srujanika@gmail.com

<p>Sebab perubahan</p> <p>Tanggal pendaftaran</p> <p>No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berhak</p> <p>dan</p> <p>Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor</p> <p>Agraria dan Cap Kantor</p>
		
		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran</p> <p>No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berak dan Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
		
		
		

ABM 636553
10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04019

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11104

SURAT UKUR

Nomor : 06555/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

JAWA BARAT

Provinsi

Kabupaten / Kota: BEKASI

Kecamatan

SETU

Desa / Kelurahan: TAMAN SARI

Peta: Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2.38.086-15-2-4

Lembar:

Kotak

C2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

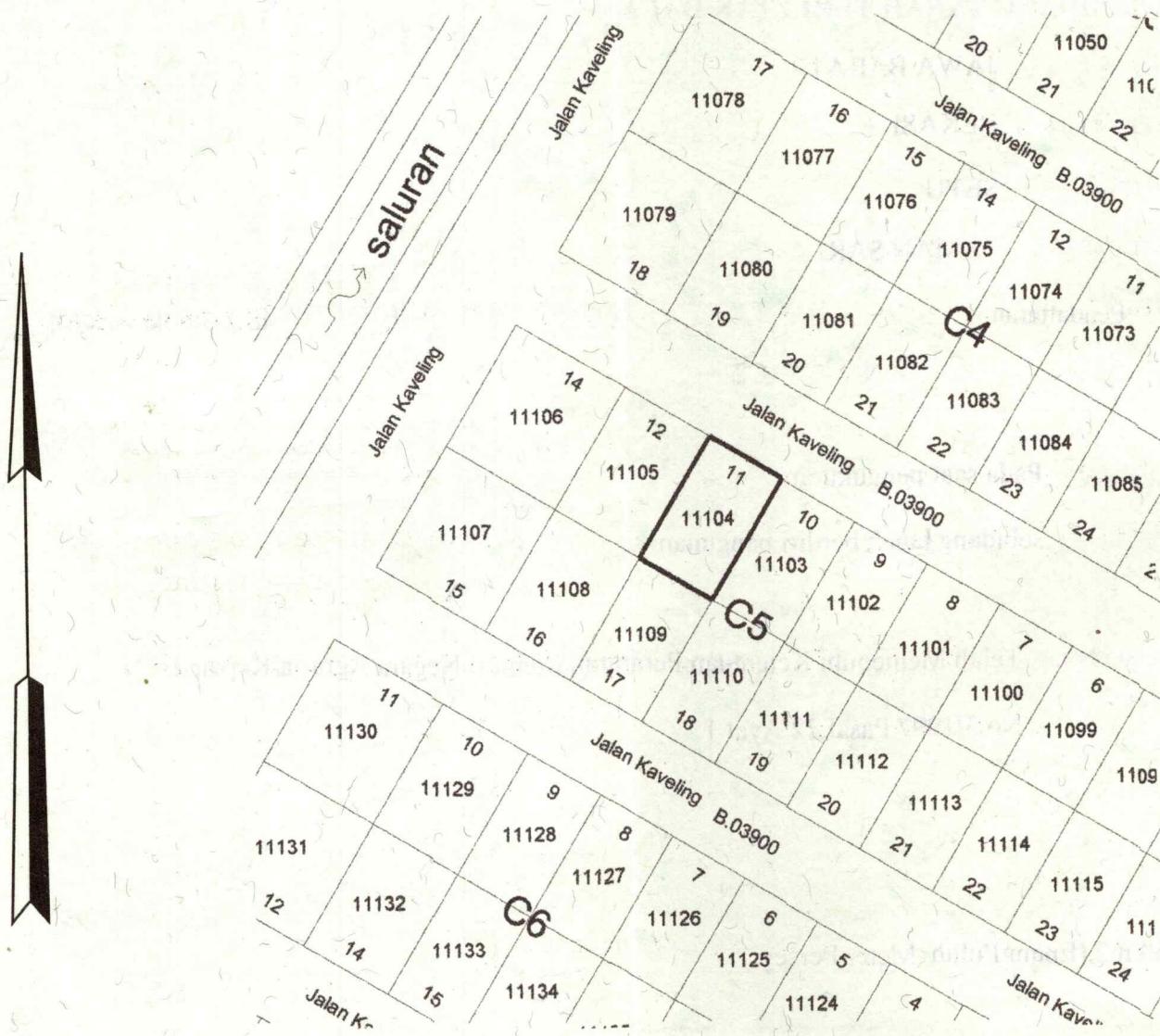
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV C5/11



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257879,796821

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari, SU No.06383/2023 (Sel)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 26/10/2023

An.
Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak
Tanah, Ruang dan Pembinaan PPATK

Penata Perbaikan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNO, S.H.

NIP 19700417 199403 1 005

Pemisahan

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Pengganti

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

Luas

Hak

Sisa luas

An.
Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttt

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor :

Nomor Hak:

Nomor :