

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



C3/20

L-60

TMJ

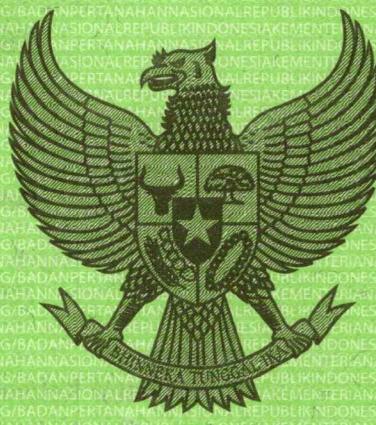
**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~REDAKSI~~**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BAND PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A T

Guna Bangunan

No. 03964

PROVINSI : JAWA BARAT

BEKASI

KABUPATEN / KOTA

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KECAMATAN

SETU

D E S A / K E L U R A H A N

Taman Sari

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297216/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174793/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : Guna Bangunan	f) NAMA PEMEGANG HAK : PT. PRIMA TOSSA PERKASA
No. : 03964	Berkedudukan di Jakarta Barat
Desa / Kel : Taman Sari	
Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053	
b) NIB : 10.05.18.06.11049	Tanggal lahir / akta pendirian : 16/11/2000 No. 18
Letak Tanah	
BLOK/NO.KAV : C3 - 20	
c) ASAL HAK	g) PEMBUKUAN
1. Konversi	Bekasi, 26/10/2023
2. Pemberian Hak	Kepala Kantor Pertanahan
3. Pemecahan / Pemisahan / Pengembangan bidang	An. Kabupaten Kota Bekasi
Dari HGB No.03900/Taman Sari	Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT
d) DASAR PENDAFTARAN	Penataan Pertanahan Pertama
1. Defisi Islami 202	ttid
2. Surat Keputusan	MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H
3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Pengembangan bidang	NIP 19700417 199403 1 005
Tgl. 16/10/2023	h) PENERBITAN SERTIPIKAT
No. 154585/2023	Bekasi, 26/10/2023
Luas : 60 m²	Kepala Kantor Pertanahan
e) SURAT UKUR	An. Kabupaten Kota Bekasi
Tgl. 24/10/2023	Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT
No. 06500/Taman Sari/2023	Penataan Pertanahan Pertama
Dan pertanahan ini berada di bawah kepemilikan PT. PRIMA TOSSA PERKASA	MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H
1) PENUNJUK	NIP 19700417 199403 1 005
Peruntukan : Perumahan	
Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM 636498

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	0	3	9	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 1005180611049

SURAT UKUR

Nomor : 06500/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Kotak : C3

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

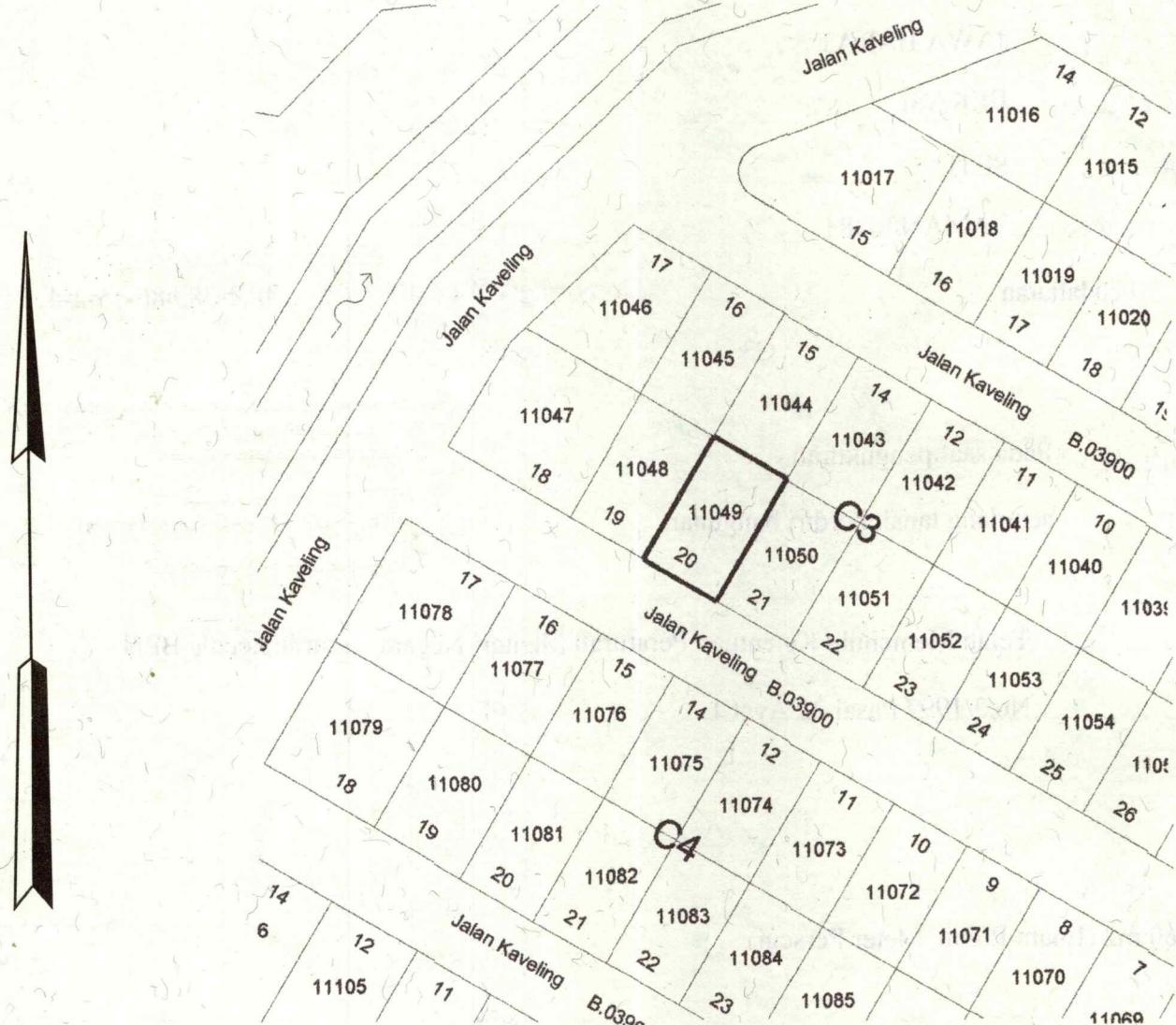
Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 257900,796858

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dan HGB.03900/Taman Sari,SU No.06383/2023 (Sel)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023 GRARADANTATARUNG **Noia** 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023 GRARADANTATARUNG **Noia** 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survey dan Pemetaan

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.

NIP 19700417 199403 1 005

Lihat Surat Ukur Penggabungan Pengganti

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal **Nomor**

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

Bekasi

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H.

NIP 19880907 201101 1 006

Nomor

Nomor Hak

Sisa luas

L u a s

Hak

Nomor

Nomor