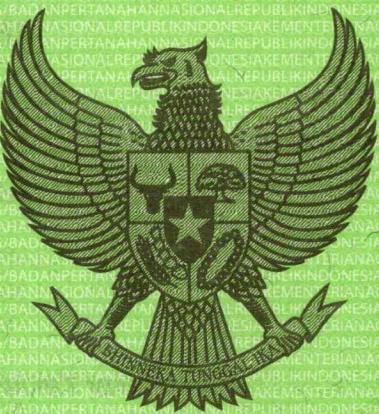


KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 03998

HAK:
PROVINSI

JAWA BARAT

BEKASI

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KABUPATEN / KOTA

SETU

Taman Sari

KECAMATAN

D E S A / K E L U R A H A N

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297133/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174710/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	9	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA KEMENTERIAN AGRIKULTURA DAN PERHUTANI

<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 03998 ✓</p> <p>Desa / Kel. : Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C4 - 22 ✓</p> <p>c) ASAL HAK</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Konversi 2. Pemberian Hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Daftar Isian 202 2. Surat Keputusan 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154502/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06534/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p>16/11/2000 No. 18</p> <p>Letak Tanah</p> <p>g) PEMBUKAAN</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT..SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>Bekasi, 26/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT..SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p>
---	--

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMERBAGIAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Cap Kantor Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG		
RATUAN PERTANAHAN NASIONAL		

ABM636532

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 9 8

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806 11083

SURAT UKUR

Nomor : 06534/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Kotak C2

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

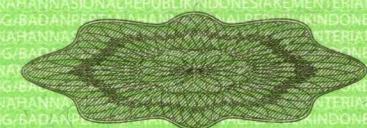
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C4 - 22



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257897,796829

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari, SU No 06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 24/10/2023

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan

An

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kabupaten / Kota

Kantor Pertanahan

Bekasi

Kabupaten / Kota

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

ttd

Penata Pertanahan Pertama

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19700417 199403 1 005

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Pemisahan Pengganti

Pemisahan Pengganti

Nomor :

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Sisa luas

Tanggal Nomor

Luas

Hak

Perbaikan

Perbaikan