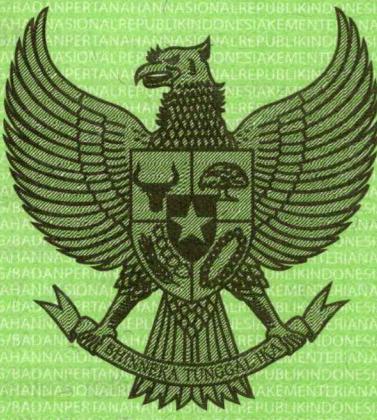


KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 04045

PROVINSI : JAWA BARAT
KABUPATEN / KOTA : BEKASI
KECAMATAN : SETU
DESA / KELURAHAN : Taman Sari

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297173/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174750/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : **Guna Bangunan**

No. : **04045**

Desa / Kel : **Taman Sari**

Tgl. berakhirnya hak : **30/08/2053**

f) NAMA PEMEGANG HAK

PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Berkedudukan di **Jakarta Barat**

b) NIB : **10.05.18.06.11130**

Lekat Tanah

16/11/2000 No. 18

BLOK/NO.KAV : C6 - 11

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian Hak

3. Pemecahan / Pemisahan /
Penggabungan bidang

Dari HGB No.03900/Taman Sari

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

2. Surat Keputusan

No.

3. Permohonan Pemecahan /
Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl.

16/10/2023

No. **154542/2023**

e) SURAT UKUR

Tgl. **24/10/2023**

No. **06581/Taman Sari/2023**

Luas :

90 m²

Tanggalahir / akta pendirian

Bekasi, 26/10/2023

Kepala Kantor Pertanahan

An. **Kabupaten / Kota**

Bekasi

Penata Pertanahan Pertama

ttd

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

MUHAMMAD DARIJAT SUPRIATNA, S.H

NIP **19700417 199403 1 005**

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Bekasi, 26/10/2023

Kepala Kantor Pertanahan

An. **Kabupaten / Kota**

Bekasi

Penata Pertanahan Pertama

ttd

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

MUHAMMAD DARIJAT SUPRIATNA, S.H

NIP **19700417 199403 1 005**

i) PENUNJUK

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Nama yang berhak	Tanda tangan Kepala Kantor
Tanggal pendaftaran	dan	dan Cap Kantor
No. Daftar Isian		
Pemegang hak lain-lainnya		



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA



KEMENTERIAN AGRARIA DAN PERTANAHAN

REPUBLIC OF INDONESIA

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636579

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11130

SURAT UKUR

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 4 5

Nomor : 06581/Taman Sari/2023

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM
Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI
Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI
Peta : Pendaftaran**

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

**Kotak : C2
Lembar : sebidang tanah berdiri bangunan**

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

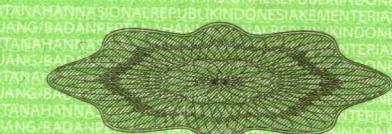
**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN
No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

Luas : 90 m² (Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

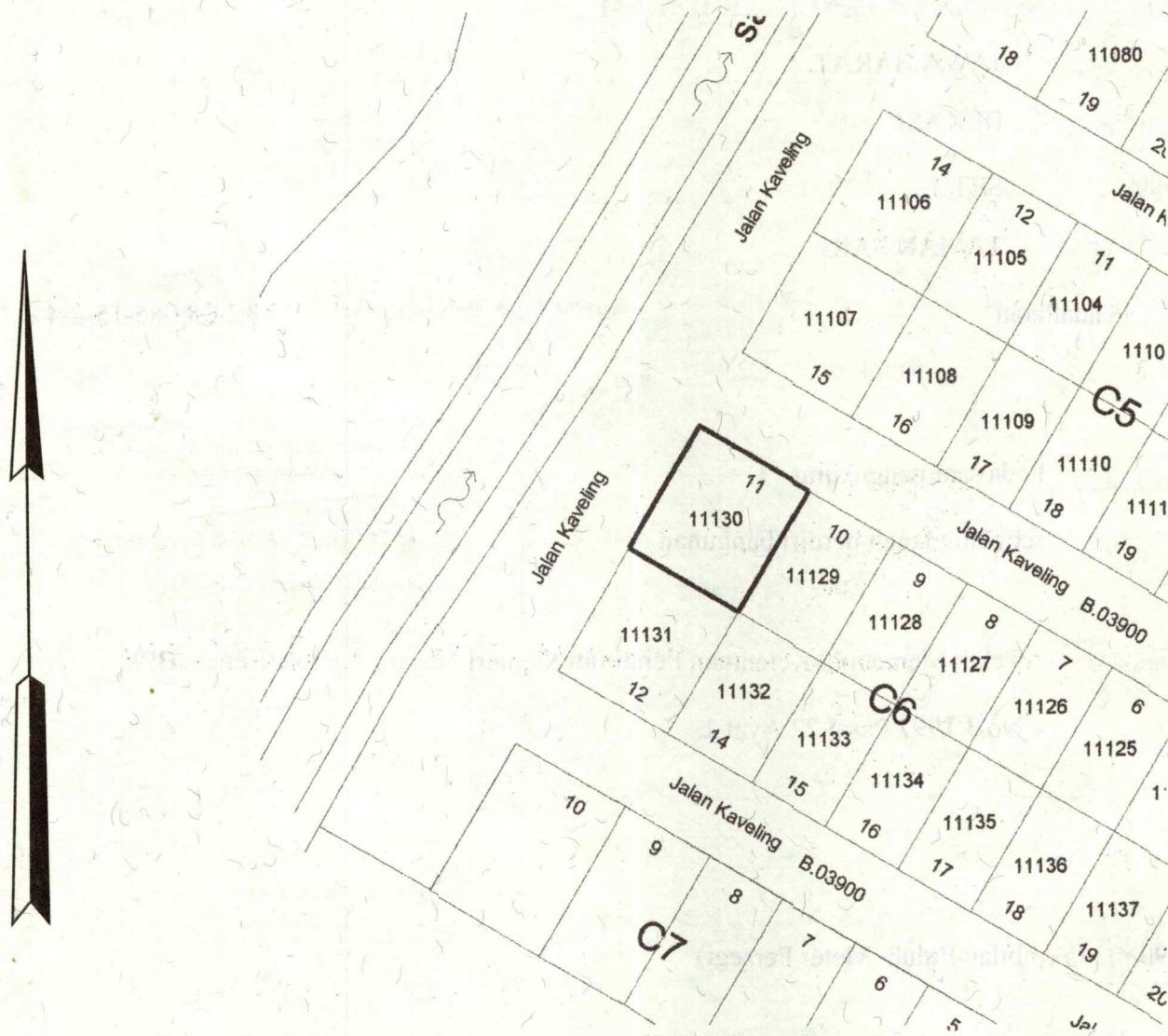
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257853,796806

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur

24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Kepala Seksi Survey dan Pemetaan

Bekasi, 26/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahanan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

NIP 19700417 199403 1 005

Kantor Pertanahanan

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttd.

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T, M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan Pengganti

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal

Nomor

L u a s

Nomor Hak

Sisa Luas

Dikeluarkan Surat Ukur	
Tanggal	Nomor

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor :

Nomor Hak :