

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



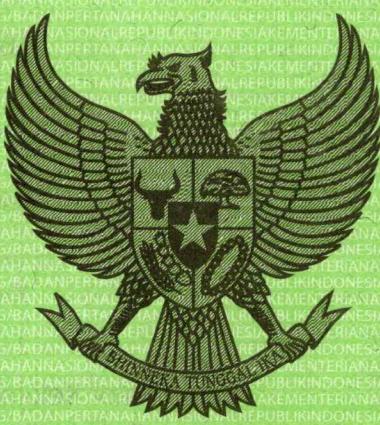
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 4 0

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 04040

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

D E S A / K E L U R A H A N

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297168/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174745/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. 04040 Desa / Kel : Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: right;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB : 10.05.18.06.11125 Letak Tanah</p>	
<p>BLOK/NO.KAV : C6 - 6</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Remberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>No.</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154537/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06576/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p>	
<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: right;">PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p style="text-align: right;">16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN</p> <p style="text-align: right;">Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Kabupaten / Kota B e k a s i</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama ttd</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: right;">Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Kabupaten / Kota B e k a s i</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>	

i) PENJUKUH

Peruntukan : Perumahan

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VII/2023 TANGGAL 14/08/2023

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

HALAMAN

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

ABM636574

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11125

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04040

SURAT UKUR

Nomor : 06576/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta Pendaftaran Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15.2-4

Lembar Kotak C1

Keadaan Tanah Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

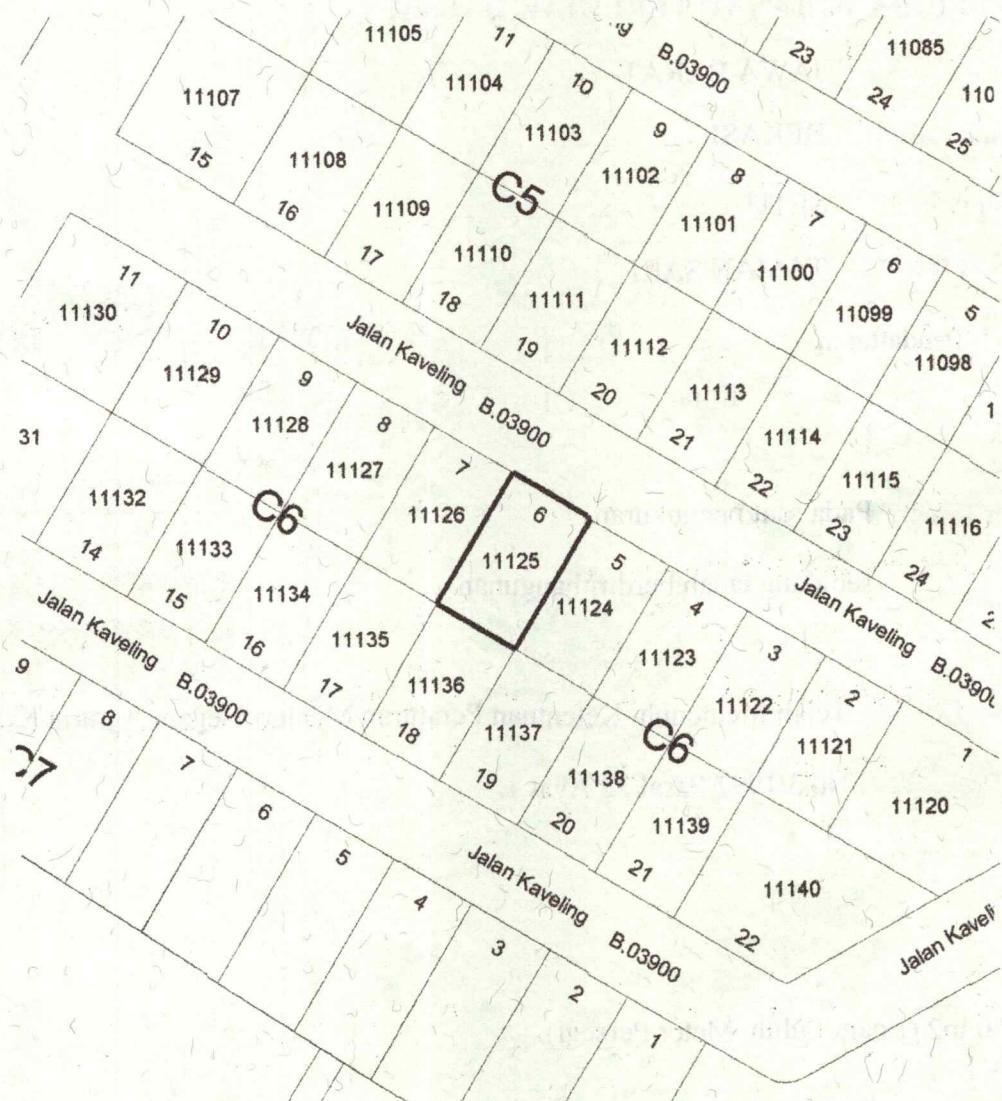
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C6 - 6



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257881,796790

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari, SU No. 06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Bekasi, 26/10/2023

An.

Kepala Kantor Pertanahan

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kota

Kabupaten / Kota

Bekasi

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penata Pertanahan Pertama

ttd

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19700417 199403 1 005

NIP 19880907 201101 1 006

Pemisahan

PERSETUWANAN

Lihat Surat Ukur Penggabungan

PERSETUWANAN

Pengganti

PERSETUWANAN

Dikeluarkan Surat Ukur

PERSETUWANAN

Tanggal

PERSETUWANAN

Nomor

PERSETUWANAN

Luas

PERSETUWANAN

Nomor

PERSETUWANAN

Hak

PERSETUWANAN

Sisa luas

PERSETUWANAN

Nomor

PERSETUWANAN

Hak

PERSETUWANAN