

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BANDAR PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



B6/20

L=60

TMS

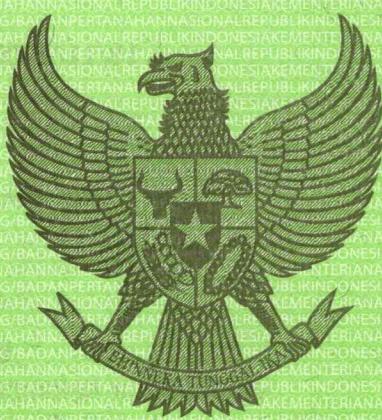
**SERTIPIKA T
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK :

Guna Bangunan

No.

04171

PROVINSI
KABUPATEN / KOTA

JAWA BARAT

KECAMATAN
D E S A / K E L U R A H A N

B E K A S I**SETU****TAMAN SARI**

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 303594/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178095/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 04171 Desa / TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p> <p>b) NIB 10051806.11255 Letak Tanah BLOK/NO.KAV : B.6 - 20</p> <p>c) ASAL HAK 1. Kesi 2. Persebarian Hak 3. Pemohon / Pemisahan / Pergantungan bidang Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN 1. Dok. Lain : 202 Tgl. 16/10/2023 No. 154718/2023</p> <p>e) SURAT UKUR Tgl. 25/10/2023 No. 06706/Taman Sari/2023 Luas : 60 M²</p> <p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal 18/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAUAN Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIKAT Bekasi, 31/10/2023</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p style="text-align: center;">KEMENTERIAN AGRARIA DAN RUANG</p> <p style="text-align: center;">MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>
--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA		
Halaman :	1	
Sebab perubahan	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Tanggal pendaftaran		
No. Daftar Isian		
<p align="center">KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA PERTANAHAN NASIONAL</p>		
<p align="center">REDAKSI</p>		

ABM636706

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806 11255

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 7 1

SURAT UKUR

Nomor : 06706/Taman Sari/2023

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

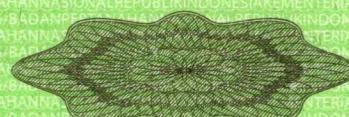
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : B6 - 20



SKALA 1 : 500

14	11229	11224	8
15	11230	11223	7
16	11231	11222	6
17	11232	11221	5
18	11233	11220	4
19	11234	11219	3
20	11235	11218	2
21	11236	11217	1

B5

Jalan Kaveling

HGB.03844

HGB.03844

Jalan Kaveling

HGB.03844

B6

1	11250	11243	7
15	11251	11242	6
16	11252	11241	5
17	11253	11240	4
18	11254	11239	3
19	11255	11238	2
20	11256	11237	1
21	11257		

Jalan Kaveling

HGB.03844

Jalan Kaveling

saluran

16	17	18	19	20	21	22	23
1174	11175	11176	11177	11178	11179	11180	11181
11167	11166	11165	11164	11163	11162	11161	11160

B2

18



Koordinat Titik Tengah : 258072,796921

PENJELASAN :

batas tanah ini

