

ABM 636528

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



CY/18

TMS

L = 90 (chih dari 60)

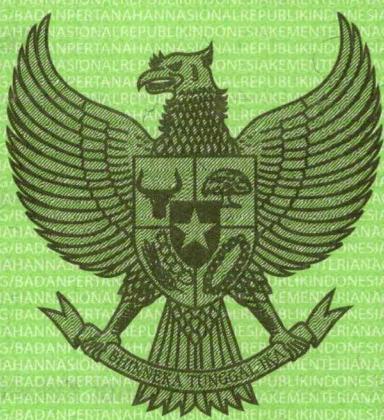
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 9 4

**KEMENTERIAN AGRARI DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**S E R T I P I K A**

Guna Bangunan

No.

03994

**PROVINSI**

**JAWA BARAT**

**KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

**KECAMATAN**

**SETU**

**DESA / KELURAHAN**

**Taman Sari**

**DAFTAR ISIAN-307**

No. 297129/2023

**DAFTAR ISIAN-208**

**KANTOR PERTANAHAN**

**KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1	0	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> Guna Bangunan No. : 03994 Desa / Kel. Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b> <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p><b>b) NIB</b> 10.05.18.06.11079 Letak Tanah</p>	
<p><b>BLOK/NO.KAV</b> C4 - 18</p>	
<p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemcoahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p>	
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl. No.</p> <p>2. Surat Keputusan</p> <p>Tgl. No.</p> <p>3. Permohonan Pemcoahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023 No. 154498/2023</p>	
<p><b>e) SURAT UKUR</b></p> <p>Tgl. 24/10/2023 No. 06530/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 90 m<sup>2</sup></p>	
<p><b>i) PENUNJUK</b> Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	
<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b> <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p><b>Tanggalahir / akta pendirian</b> <b>16/11/2000</b> No. <b>18</b></p> <p><b>g) PEMBUKUAN</b></p> <p><b>Bekasi, 26/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD.DARJAT..SUPRIATNA, S.H</b></p> <p><b>NIP</b> 19700417 199403 1 005</p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b></p> <p><b>Bekasi, 26/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD.DARJAT..SUPRIATNA, S.H</b></p> <p><b>NIP</b> 19700417 199403 1 005</p>	

## PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
<b>KEMERIAHAN AGRARIA DAN TATA RUANG</b>		
<b>RUDAN PERTANAHAN NASIONAL</b>		
<b>RUDAN PERTANAHAN NASIONAL</b>		

## PENDAFTARAN PERALIJIAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

**ABM 636528**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806.11079**

**SURAT UKUR**

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4**

**Lembar : Kotak C2**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1.**

**Luas : 90 m<sup>2</sup> (Sembilan Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

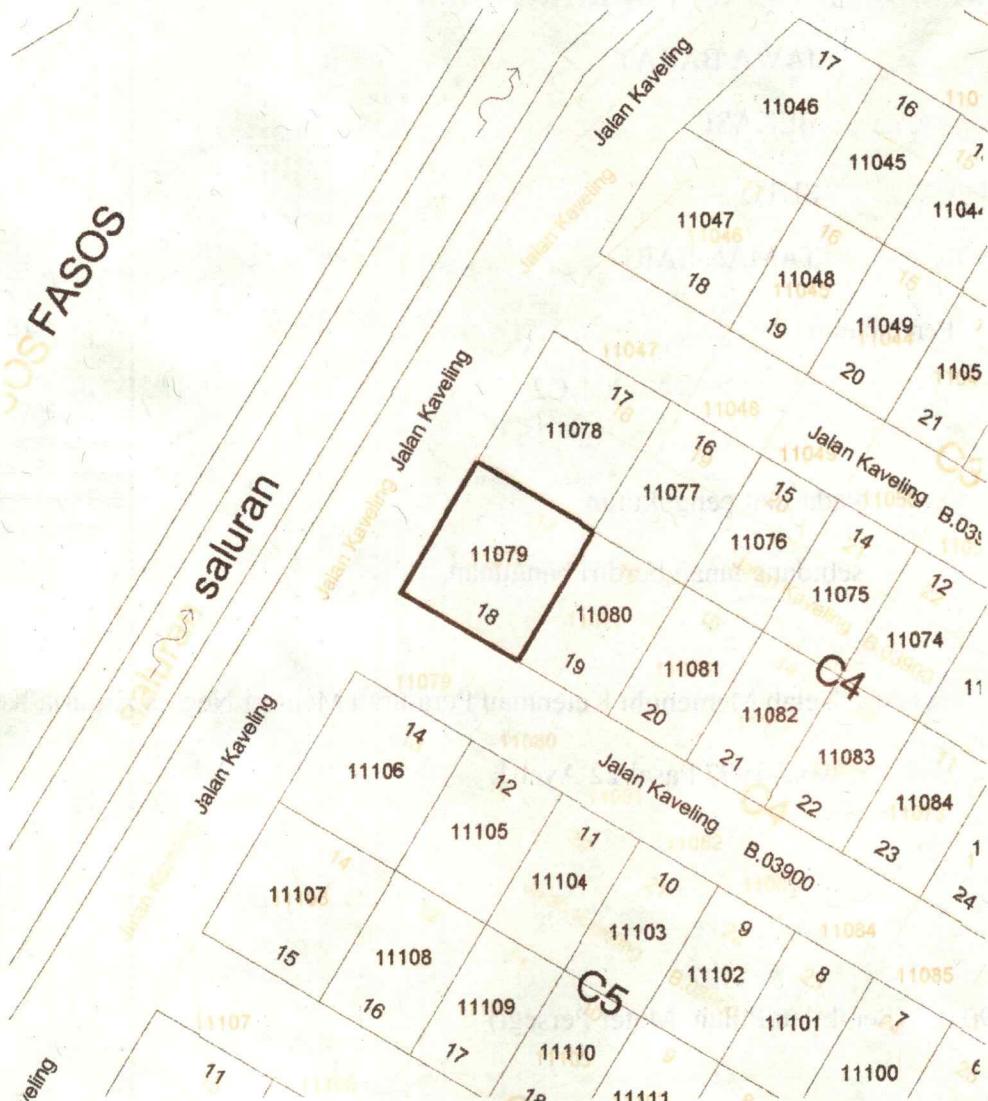
**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T. ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : C4 - 18**



**SKALA 1 :** ..... 900

500



Koordinat Titik Tengah : 257874,796842

## **PENJELASAN :**

**batas tanah ini**

