

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

REPUBLIK INDONESIA



C6/4

L=60

TMS

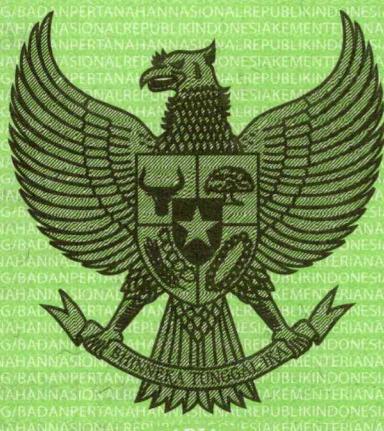
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 0 3 8

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 04038

HAK :

PROVINSI : JAWA BARAT

BEKASI

KABUPATEN / KOTA :

SETU

KECAMATAN :

Taman Sari

DESA / KELURAHAN :

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA :

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 2971.66/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174743/2023

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	3	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : Guna Bangunan No. 04038 ✓ Desa / Kel : Taman Sari Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C6 - 4 ✓</p> <p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl.</p> <p>2. Surat Kepatuhan</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154535/2023</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06574/Taman Sari/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p> <p>i) PENUNJUK Perumahan : Perumahan Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 - TANGGAL 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat Tanggalahir / akta pendirian 16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Kabupaten / Kota Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama ttt</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Bekasi, 26/10/2023</p> <p>Kepala Kantor Pertanahan An. Kabupaten / Kota Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>Penata Pertanahan Pertama Bekasi, 26/10/2023</p> <p>MUHAMMAD DARJAT SUPRATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005</p>
---	--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

**Sebab perubahan
Tanggal pendaftaran
No. Daftar Isian**

**Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainnya**

**Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cap Kantor**

DEKLARASI

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG

BAGIAN PERTANAHAN NASIONAL

DILAKUKAN PADA TARUANG

PADA TAHUN

PADA TAHUN

PADA TAHUN

DEKLARASI

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG

BAGIAN PERTANAHAN NASIONAL

DILAKUKAN PADA TARUANG

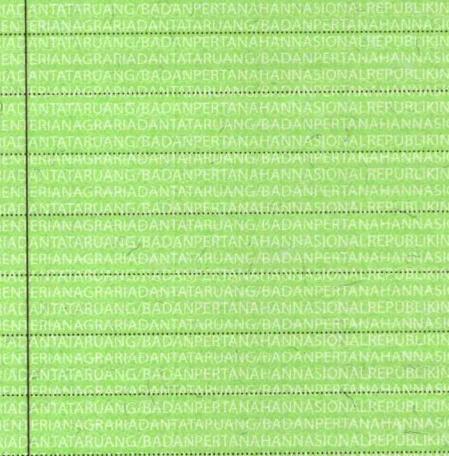
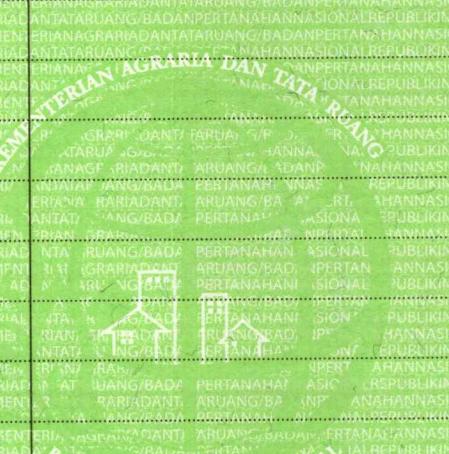
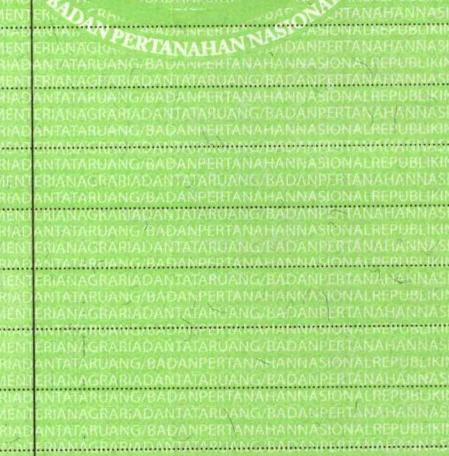
PADA TAHUN

PADA TAHUN

PADA TAHUN

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMERINTAHAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

<p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</p>	<p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
		
		
		

ABM636572

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11123

SURAT UKUR

Nomor : 06574/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar :

Kotak C1

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

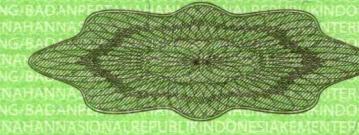
Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

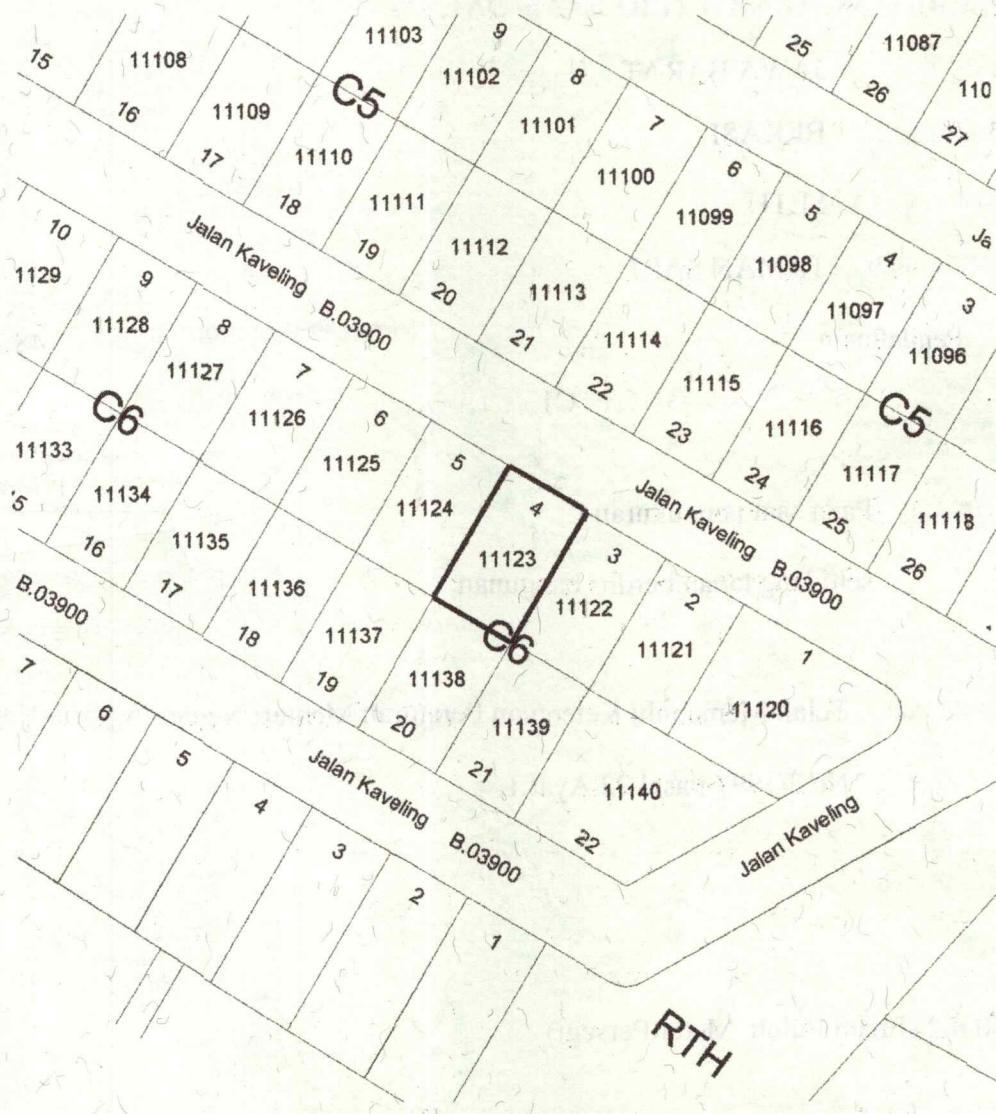
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C6/4



500

SKALA 1 :



Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB 03900/Taman Sari ,SU No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023 No. **11767/2023**
Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023 No. **293159/2023**
Tanggal Penomoran Surat Ukur **24/10/2023**

UNTUK SERTIPIKAT **Bekasi, 24/10/2023**

Kepala Seksi Survei dan Petaama

An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PTAT

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Pemisahan **Lihat Surat Ukur** **Penggabungan**

Pengganti Nomor Hak

Dikeluarkan Surat Ukur

PERATURAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukar Nomor : Nomor Hak :