

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BANDAR PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



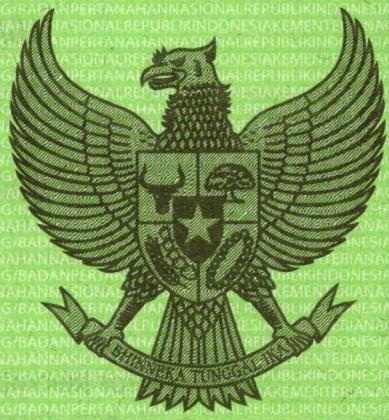
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	0	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



S E R T I P I K A

Guna Bangunan

HAK :

04010

PROVINSI : JAWA BARAT

BEKASI

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KABUPATEN / KOTA

SETU

Taman Sari

KECAMATAN : TATARUANG

D E S A / K E L U R A H A N

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

DAFTAR ISIAN 208

DAFTAR ISIAN 209

DAFTAR ISIAN 210

DAFTAR ISIAN 211

DAFTAR ISIAN 212

DAFTAR ISIAN 213

DAFTAR ISIAN 214

DAFTAR ISIAN 215

DAFTAR ISIAN 216

DAFTAR ISIAN 217

DAFTAR ISIAN 218

DAFTAR ISIAN 219

DAFTAR ISIAN 220

DAFTAR ISIAN 221

DAFTAR ISIAN 222

DAFTAR ISIAN 223

DAFTAR ISIAN 224

DAFTAR ISIAN 225

DAFTAR ISIAN 226

DAFTAR ISIAN 227

DAFTAR ISIAN 228

DAFTAR ISIAN 229

DAFTAR ISIAN 230

DAFTAR ISIAN 231

DAFTAR ISIAN 232

DAFTAR ISIAN 233

DAFTAR ISIAN 234

DAFTAR ISIAN 235

DAFTAR ISIAN 236

DAFTAR ISIAN 237

DAFTAR ISIAN 238

DAFTAR ISIAN 239

DAFTAR ISIAN 240

DAFTAR ISIAN 241

DAFTAR ISIAN 242

DAFTAR ISIAN 243

DAFTAR ISIAN 244

DAFTAR ISIAN 245

DAFTAR ISIAN 246

DAFTAR ISIAN 247

DAFTAR ISIAN 248

DAFTAR ISIAN 249

DAFTAR ISIAN 250

DAFTAR ISIAN 251

DAFTAR ISIAN 252

DAFTAR ISIAN 253

DAFTAR ISIAN 254

DAFTAR ISIAN 255

DAFTAR ISIAN 256

DAFTAR ISIAN 257

DAFTAR ISIAN 258

DAFTAR ISIAN 259

DAFTAR ISIAN 260

DAFTAR ISIAN 261

DAFTAR ISIAN 262

DAFTAR ISIAN 263

DAFTAR ISIAN 264

DAFTAR ISIAN 265

DAFTAR ISIAN 266

DAFTAR ISIAN 267

DAFTAR ISIAN 268

DAFTAR ISIAN 269

DAFTAR ISIAN 270

DAFTAR ISIAN 271

DAFTAR ISIAN 272

DAFTAR ISIAN 273

DAFTAR ISIAN 274

DAFTAR ISIAN 275

DAFTAR ISIAN 276

DAFTAR ISIAN 277

DAFTAR ISIAN 278

DAFTAR ISIAN 279

DAFTAR ISIAN 280

DAFTAR ISIAN 281

DAFTAR ISIAN 282

DAFTAR ISIAN 283

DAFTAR ISIAN 284

DAFTAR ISIAN 285

DAFTAR ISIAN 286

DAFTAR ISIAN 287

DAFTAR ISIAN 288

DAFTAR ISIAN 289

DAFTAR ISIAN 290

DAFTAR ISIAN 291

DAFTAR ISIAN 292

DAFTAR ISIAN 293

DAFTAR ISIAN 294

DAFTAR ISIAN 295

DAFTAR ISIAN 296

DAFTAR ISIAN 297

DAFTAR ISIAN 298

DAFTAR ISIAN 299

DAFTAR ISIAN 300

DAFTAR ISIAN 301

DAFTAR ISIAN 302

DAFTAR ISIAN 303

DAFTAR ISIAN 304

DAFTAR ISIAN 305

DAFTAR ISIAN 306

DAFTAR ISIAN 307

DAFTAR ISIAN 308

DAFTAR ISIAN 309

DAFTAR ISIAN 310

DAFTAR ISIAN 311

DAFTAR ISIAN 312

DAFTAR ISIAN 313

DAFTAR ISIAN 314

DAFTAR ISIAN 315

DAFTAR ISIAN 316

DAFTAR ISIAN 317

DAFTAR ISIAN 318

DAFTAR ISIAN 319

DAFTAR ISIAN 320

DAFTAR ISIAN 321

DAFTAR ISIAN 322

DAFTAR ISIAN 323

DAFTAR ISIAN 324

DAFTAR ISIAN 325

DAFTAR ISIAN 326

DAFTAR ISIAN 327

DAFTAR ISIAN 328

DAFTAR ISIAN 329

DAFTAR ISIAN 330

DAFTAR ISIAN 331

DAFTAR ISIAN 332

DAFTAR ISIAN 333

DAFTAR ISIAN 334

DAFTAR ISIAN 335

DAFTAR ISIAN 336

DAFTAR ISIAN 337

DAFTAR ISIAN 338

DAFTAR ISIAN 339

DAFTAR ISIAN 340

DAFTAR ISIAN 341

DAFTAR ISIAN 342

DAFTAR ISIAN 343

DAFTAR ISIAN 344

DAFTAR ISIAN 345

DAFTAR ISIAN 346

DAFTAR ISIAN 347

DAFTAR ISIAN 348

DAFTAR ISIAN 349

DAFTAR ISIAN 350

DAFTAR ISIAN 351

DAFTAR ISIAN 352

DAFTAR ISIAN 353

DAFTAR ISIAN 354

DAFTAR ISIAN 355

DAFTAR ISIAN 356

DAFTAR ISIAN 357

DAFTAR ISIAN 358

DAFTAR ISIAN 359

DAFTAR ISIAN 360

DAFTAR ISIAN 361

DAFTAR ISIAN 362

DAFTAR ISIAN 363

DAFTAR ISIAN 364

DAFTAR ISIAN 365

DAFTAR ISIAN 366

DAFTAR ISIAN 367

DAFTAR ISIAN 368

DAFTAR ISIAN 369

DAFTAR ISIAN 370

DAFTAR ISIAN 371

DAFTAR ISIAN 372

DAFTAR ISIAN 373

DAFTAR ISIAN 374

DAFTAR ISIAN 375

DAFTAR ISIAN 376

DAFTAR ISIAN 377

DAFTAR ISIAN 378

DAFTAR ISIAN 379

DAFTAR ISIAN 380

DAFTAR ISIAN 381

DAFTAR ISIAN 382

DAFTAR ISIAN 383

DAFTAR ISIAN 384

DAFTAR ISIAN 385

DAFTAR ISIAN 386

DAFTAR ISIAN 387

DAFTAR ISIAN 388

DAFTAR ISIAN 389

DAFTAR ISIAN 390

DAFTAR ISIAN 391

DAFTAR ISIAN 392

DAFTAR ISIAN 393

DAFTAR ISIAN 394

DAFTAR ISIAN 395

DAFTAR ISIAN 396

DAFTAR ISIAN 397

DAFTAR ISIAN 398

DAFTAR ISIAN 399

DAFTAR ISIAN 400

DAFTAR ISIAN 401

DAFTAR ISIAN 402

DAFTAR ISIAN 403

DAFTAR ISIAN 404

DAFTAR ISIAN 405

DAFTAR ISIAN 406

DAFTAR ISIAN 407

DAFTAR ISIAN 408

DAFTAR ISIAN 409

DAFTAR ISIAN 410

DAFTAR ISIAN 411

DAFTAR ISIAN 412

DAFTAR ISIAN 413

DAFTAR ISIAN 414

DAFTAR ISIAN 415

DAFTAR ISIAN 416

DAFTAR ISIAN 417

DAFTAR ISIAN 418

DAFTAR ISIAN 419

DAFTAR ISIAN 420

DAFTAR ISIAN 421

DAFTAR ISIAN 422

DAFTAR ISIAN 423

DAFTAR ISIAN 424

DAFTAR ISIAN 425

DAFTAR ISIAN 426

DAFTAR ISIAN 427

DAFTAR ISIAN 428

DAFTAR ISIAN 429

DAFTAR ISIAN 430

DAFTAR ISIAN 431

DAFTAR ISIAN 432

DAFTAR ISIAN 433

DAFTAR ISIAN 434

DAFTAR ISIAN 435

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

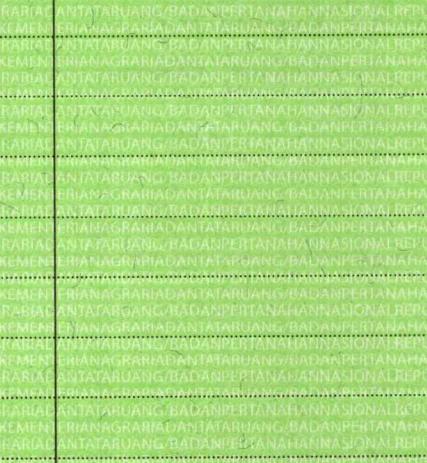
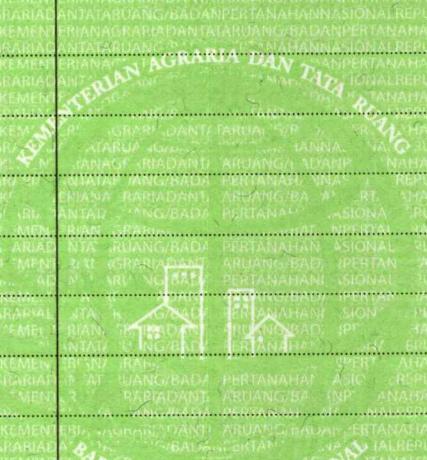
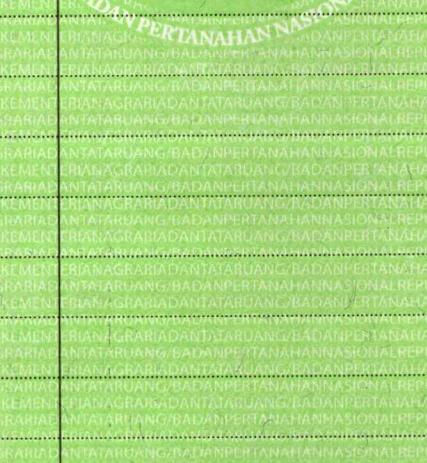
<p>a) HAK : Guna Bangunan</p> <p>No. : 04010</p> <p>Desa / Kel: Taman Sari</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 30/08/2053</p> <p>BLOK/NO.KAV : C5-2</p> <p>c) ASAL HAK</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Konversi 2. Pemberian Hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Daftar Isian 202 2. Surat Keputusan 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang <p>Tgl. 16/10/2023</p> <p>No. 154487/2023</p> <p>Luas : 60 m²</p> <p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 24/10/2023</p> <p>No. 06546/Taman Sari/2023</p> <p>Peruntukan : Perumahan</p> <p>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</p> <p>Berkedudukan di Jakarta Barat</p> <p>Tanggal lahir / akta pendirian</p> <p>16/11/2000 No. 18</p> <p>g) PEMBUKAAN</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi</p> <p>MUHAMMAD.DARJAT.SUPRIATNA, S.H</p> <p>NIP 19700417 199403 1 005</p>
---	--

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
		
		
		

ABM 636544

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806110951

SURAT UKUR

Nomor : 06546/Taman Sari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi JAWA BARAT

Kabupaten / Kota BEKASI

Kecamatan SETU

Desa / Kelurahan TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-24

Lembar Kotak : D1

sebidang tanah berdiri bangunan

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

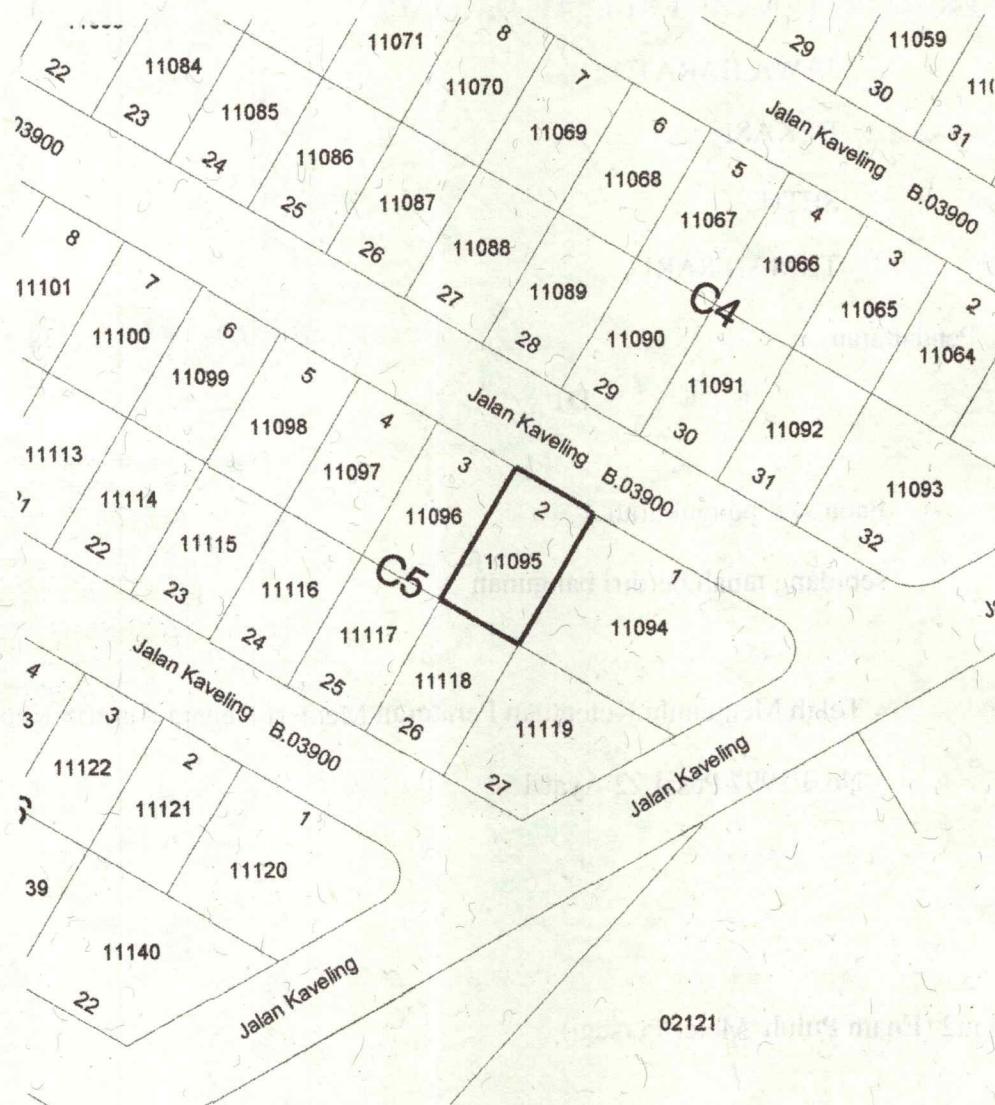
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)

BLOK/NO KAV : C5 - 2



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257925,796794

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain - lain: Pemisahan dari HGB.03900/Taman Sari, SU.No.06383/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11767/2023

Daftar Isian 307 tgl. 24/10/2023

No. 293159/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur

24/10/2023

Bekasi, 24/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

UNTUK SERTIPIKAT

An **Kepala Kantor Pertanian**

Kabupaten / Kota

Bekasi

Kantor Pertanian

Kabupaten / Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Rak

Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT

Penataan Pertanian Pertama

MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.

NIP 19700417 199403 1 s005

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral

ttd

FRANSISKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H.

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan Pengganti

Nomor :

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor

Luas

Nomor Hak

Sisa luas

Tanggal Nomor

Nomor

Hak

Nomor

Hak