

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BANDAR PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT  
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

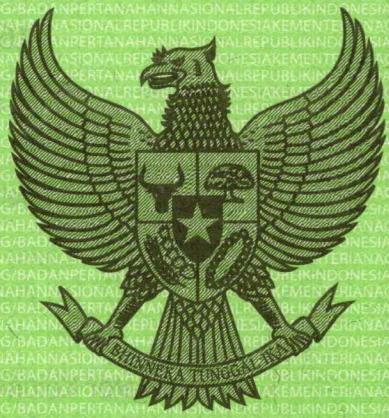
1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(218)

L = 60

T M

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**S E R T I P I K A T**

Guna Bangunan

**HAK :**

**No.** 03926

**PROVINSI**

**BEKASI**

**KABUPATEN / KOTA**

**JAWA BARAT**

**KECAMATAN**

**SETU**

**D E S A / K E L U R A H A N**

**Taman Sari**

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL**

**KANTOR PERTANAHAN**

**DAFTAR ISIAN 307**

**KABUPATEN / KOTA**

**DAFTAR ISIAN 203**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> <b>Guna Bangunan</b>  <b>No. :</b> <b>03926*</b>  <b>Desa / Kel. :</b> <b>Taman Sari</b>  <b>Tgl. berakhirnya hak :</b> <b>30/08/2053</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b>  <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b>  <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p>	
<p><b>b) NIB</b> <b>10.05.18.06.11011*</b>  <b>Letak Tanah</b></p> <p><b>BLOK/NO.KAV : C2 - 8</b></p> <p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p><b>1. Konversi</b></p> <p><b>2. Pemberian Hak</b></p> <p><b>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b>  <b>Dari HGB No.03900/Taman Sari</b></p>		<p><b>Tanggal lahir / akta pendirian</b>  <b>16/11/2000 No. 18</b></p> <p><b>g) PEMBUKAAN</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b>  <b>Kabupaten / Kota</b>  <b>Bekasi</b>, <b>26/10/2023</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b></p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b>  <b>Kabupaten / Kota</b>  <b>Bekasi</b>, <b>26/10/2023</b></p> <p><b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b></p>
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p><b>1. Daftar Isian 202</b>  <b>Tgl.</b>  <b>No.</b></p> <p><b>2. Surat Keputusan</b>  <b>Tgl.</b>  <b>No.</b></p> <p><b>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b>  <b>Tgl.</b> <b>16/10/2023</b>  <b>No.</b> <b>154558/2023</b></p> <p><b>e) SURAT UKUR</b>  <b>Tgl.</b> <b>24/10/2023</b>  <b>No.</b> <b>06462/Taman Sari/2023</b>  <b>Luas :</b> <b>60 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>i) PENUNJUK</b>  <b>Peruntukan : Perumahan</b></p> <p><b>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</b></p>		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

<p><b>Sebab perubahan</b> <b>Tanggal pendaftaran</b> <b>No. Daftar Isian</b></p>	<p><b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b></p>	<p><b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b></p>
		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## **Halaman :**

**ABM636460**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 1005180611011**

**10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 03 • 26**

**SURAT UKUR**

**Nomor : 06462/Taman Sari/2023**

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**JAWA BARAT**

**Provinsi : KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

**Kecamatan :**

**SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta :**

**Pendaftaran**

**Kotak :**

**D3**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15.2-4**

**Lembar :**

**1**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**Kotak : A**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

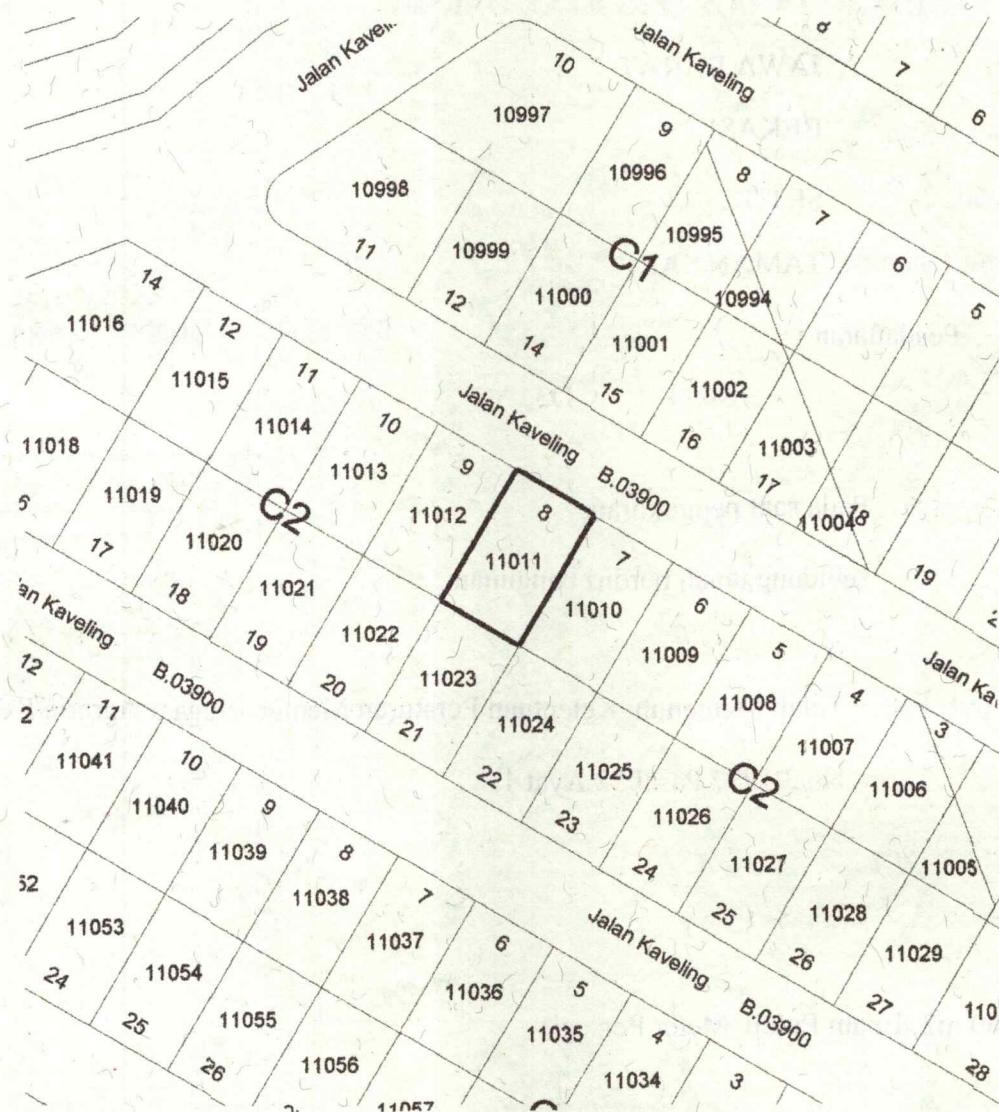
**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : C2 - 8**



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 257949,796870

PENJELASAN :

batas tanah ini

