

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BAND PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

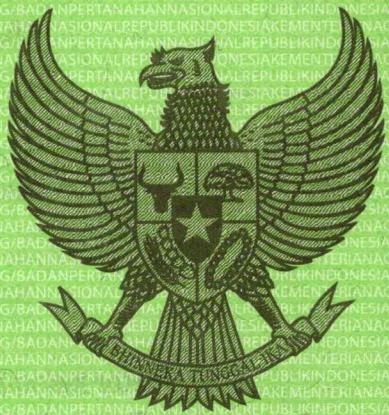
1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 9 6

C4/20

L = 60

TMS

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

Guna Bangunan

03996

HAK : _____
JAWA BARAT
 PROVINSI : _____
 KECAMATAN : _____
 KABUPATEN / KOTA : _____
 DESA / KELURAHAN : _____

SETU

BEKASI

Taman Sari

DAFTAR ISIAN 307

No. 297.131/2023

DAFTAR ISIAN 208

RADAN PERTANAHAN NASIONAL
 KANTOR PERTANAHAN
 KABUPATEN / KOTA
BEKASI

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | • | 0 | 5 | • | 1 | 8 | • | 0 | 6 | • | 3 | • | 0 | 3 | 9 | 9 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

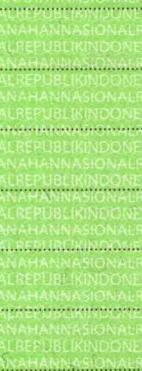
PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

| | |
|--|---|
| <p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 03996 Desa / Kel : Taman Sari Tgl. berakhirmnya hak : 30/08/2053 b) NIB : 10.05.18.06.11081 Letak Tanah BLOK/NO.KAV : C4 - 20</p> | <p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p> |
| c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian Hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Dari HGB No.03900/Taman Sari | |
| d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Tgl. No. 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 16/10/2023 No. 154500/2023 | |
| g) PEMBUKAAN An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi , 26/10/2023 Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD. DARJAT. SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005 | |
| h) PENERBITAN SERTIPIKAT An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bekasi , 26/10/2023 Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama MUHAMMAD. DARJAT. SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005 | |
| i) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan Berdasarkan BLOK PLAN No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023 | |

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBERANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

| | | |
|--|--|---|
| <p>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</p> | <p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p> | <p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p> |
|  | | |
|  | | |

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

ABM636530

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | • | 0 | 5 | • | 1 | 8 | • | 0 | 6 | • | 3 | • | 0 | 3 | 9 | 9 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 10051806.11081

SURAT UKUR

Nomor : 06532/Taman Sari/2023

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM
Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI
Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

Kecamatan : SETU

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-2-4

Lembar : Kotak : C2

KE MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

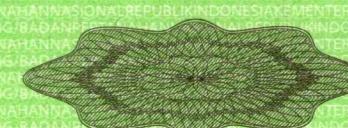
No. 3/1997 Pasal 22 Ayat 1

Luas : 60 m² (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

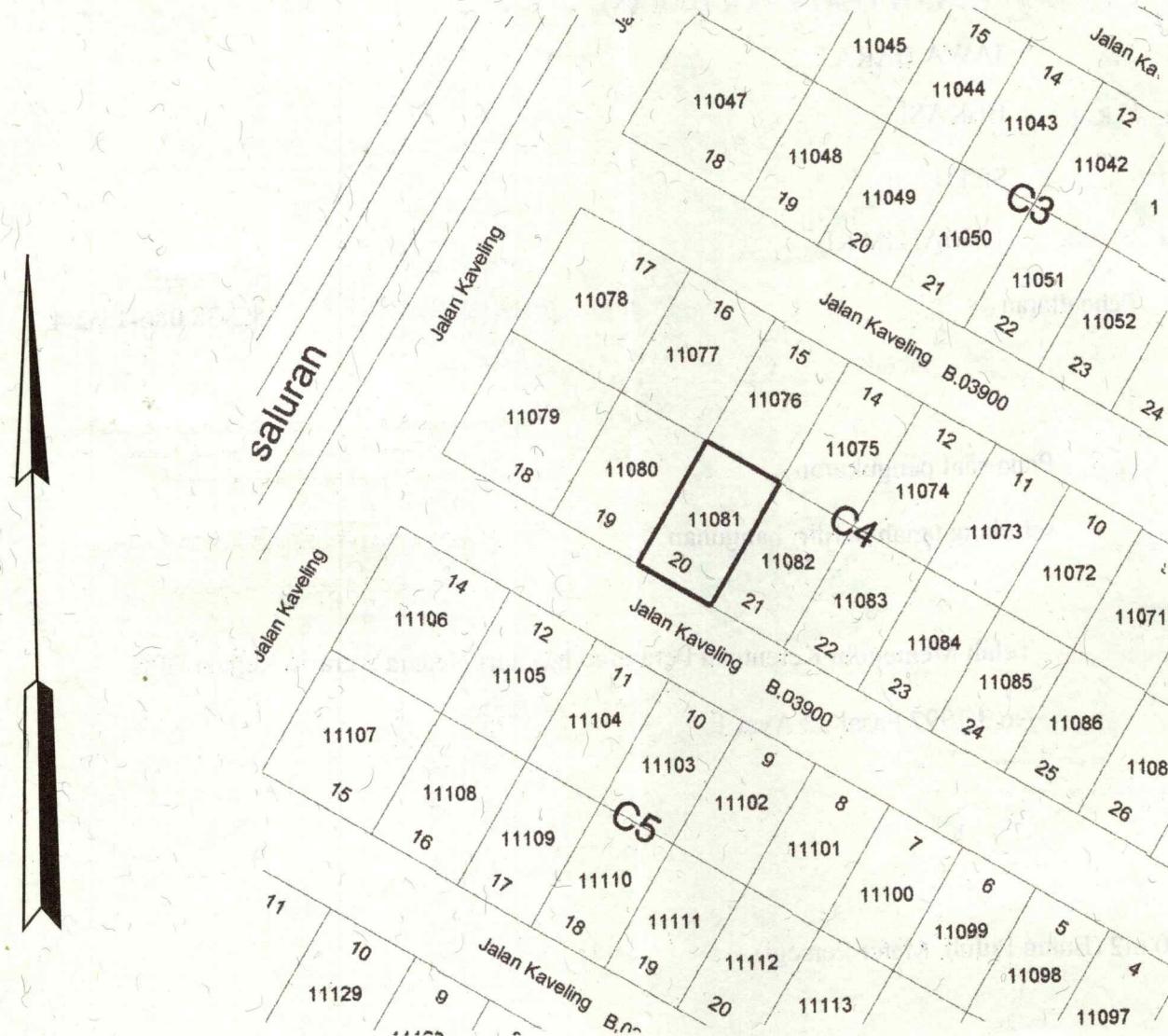
Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA

Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi)



500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257887,796835

PENJELASAN :

batas tanah ini

