

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



B6/11

L = 50 (lebih dari 60)

TMS

**SERTIPIKAT  
(TANDA BUKTI HAK)**

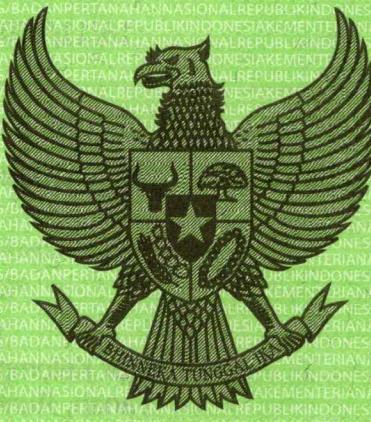
**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ABM 636698

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan

No. 04163

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

DESA / KELURAHAN

TAMAN SARI

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DAFTAR ISIAN 307

DAFTAR ISIAN 208

DAFTAR ISIAN 203

No. 303586/2023

No. 178087/2023

No. 04163

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman : 1/1

<p><b>a) HAK :</b> <b>Guna Bangunan</b> No. : <b>04163</b></p> <p><b>Tgl. berakhirnya hak :</b> <b>06/04/2053</b></p> <p><b>b) NIB</b> <b>10051806.11247</b></p> <p><b>Letak Tanah</b> <b>BLOK/NO.KAV :</b> <b>B.6 - 11</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b></p> <p><b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> <b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p> <p><b>Tanggalahir / akta pendirian</b> <b>18/11/2000 No. 18</b></p> <p><b>g) PEMBUKAAN</b></p> <p><b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b></p> <p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b></p> <p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H.</b></p> <p><b>NIP. 19700417 199403 1 005</b></p> <p><b>Bekasi, 31/10/2023</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b></p> <p><b>i) PENUNJUK</b> <b>Peruntukan : Perumahan</b></p> <p><b>No. 06698/Taman Sari/2023</b></p> <p><b>Luas : 90 M<sup>2</sup></b></p> <p><b>e) SURAT UKUR</b> <b>Tgl. 25/10/2023</b></p> <p><b>No. 154710/2023</b></p> <p><b>16/10/2023</b></p> <p><b>14/08/2023</b></p>
---	---

**Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 Tanggal 14/08/2023**



## Pendaftaran Peralihan Hak, Pembebaan dan Pencatatan Lainnya

**Halaman :**

**Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran  
No. Daftar Isian**

**Nama yang berhak  
dan  
Pemegang hak lain-lainnya**

**Tanda tangan Kepala Kantor  
dan Cap Kantor**

**KEMERDEKAAN'AGRARI DAN TATA RUMAH**

**RABU PERTANAHAN NASIONAL**

**ABM636698**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	4	1	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## DAFTAR ISIAN 207

**NIB : 10051806.11247**

# SURAT UKUR

**Nomor : 06698/Taman Sari/2023**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3**

**Kotak : B5**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.**

**Luas : 90 m<sup>2</sup> (Sembilan Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

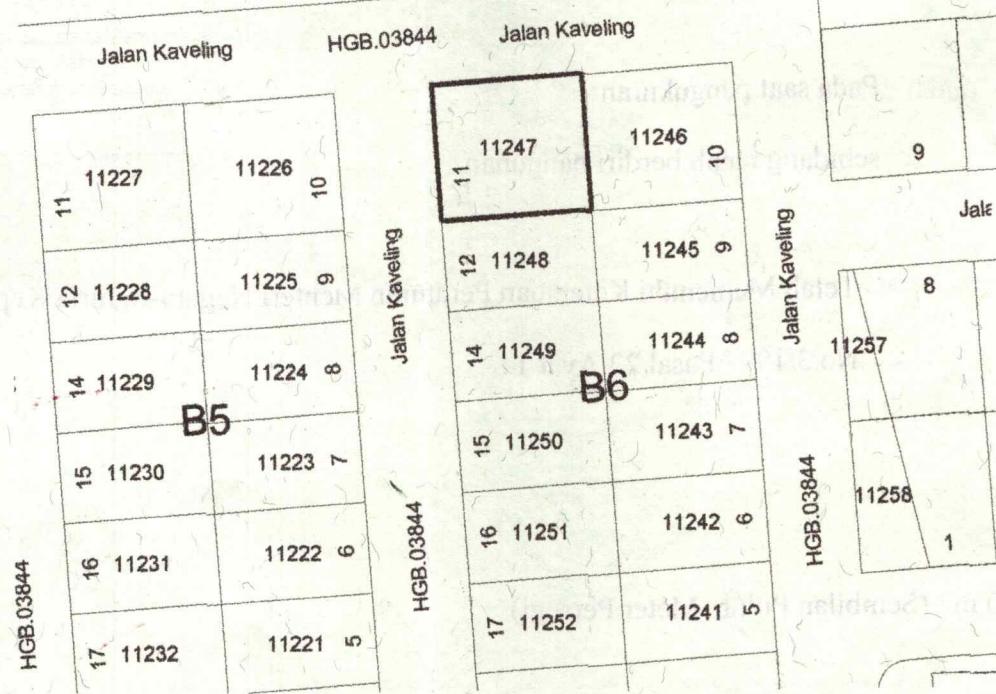
**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA**

**PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**



SKALA 1 : 500



Koordinat Titik Tengah : 258068,796970

PENJELASAN :

batas tanah ini

