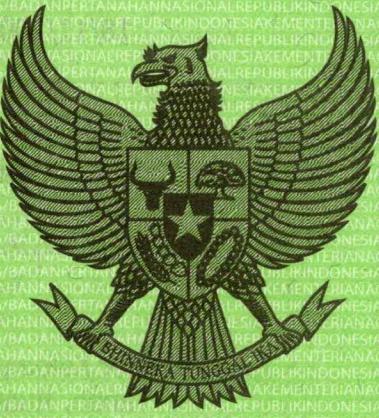




# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan

No.

04110

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

DESA / KELURAHAN

TAMAN SARI

KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 4 1 1 0

DAFTAR ISIAN 307

No. 303533/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178034/2023

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : <b>Guna Bangunan</b> No. : <b>04110</b> Desa / Kel : <b>TAMAN SARI</b> Tgl. berakhirnya hak : <b>06/04/2053</b></p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p>b) NIB <b>10051806.11194</b> Letak Tanah <b>BLOK/NO.KAV : B.4 - 1'</b></p>	
<p>c) ASAL HAK  <b>1. Konsesi</b>  <b>2. Pemberian Hak</b>  <b>3. Persecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b>  Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p>	
<p>d) DASAR PENDAFTARAN  <b>1. Dasar Hukum</b>  <b>Tgl.</b>  <b>No.</b>  <b>2. Surat Keputusan</b>  <b>Tgl.</b>  <b>No.</b>  <b>3. Permohonan Persecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b>  <b>Tgl. 16/10/2023</b>  <b>Tgl. 154657/2023</b>  <b>No.</b>  <b>e) SURAT UKUR</b>  <b>Tgl. 25/10/2023</b>  <b>No. 06645/Taman Sari/2023</b>  <b>Luas : 90 M2</b></p>	
<p><b>g) PEMBUKAAN</b>  <b>An. Kepala Kantor Pertahanan</b>  <b>Kabupaten / Kota</b>  <b>Bekasi</b>  <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b>  <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p>	
<p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP 19700417 199403 1 005</b>  <b>ttd</b></p>	
<p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b>  <b>An. Kepala Kantor Pertahanan</b>  <b>Kabupaten / Kota</b>  <b>Bekasi</b>  <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b>  <b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b>  <b>Penata Pertanahan Pertama</b></p>	
<p><b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b>  <b>NIP 19700417 199403 1 005</b></p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

<p><b>Sebab perubahan</b> <b>Tanggal pendaftaran</b> <b>No. Daftar Isian</b></p>	<p><b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b></p>	<p><b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b></p>
		

## PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

ABM 636645

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04 110

## DAFTAR ISIAN 207

NIB : 1005180611194

# SURAT UKUR

Nomor : 06645/Taman Sari/2023

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : SETU

Desa / Kelurahan : TAMAN SARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3

Lembar Kotak A4

Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran

sebidang tanah berdiri bangunan

Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN

No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.

Luas : 90 m<sup>2</sup> (Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Penunjukan Batas Oleh : CRODEN BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSA

PERKASA

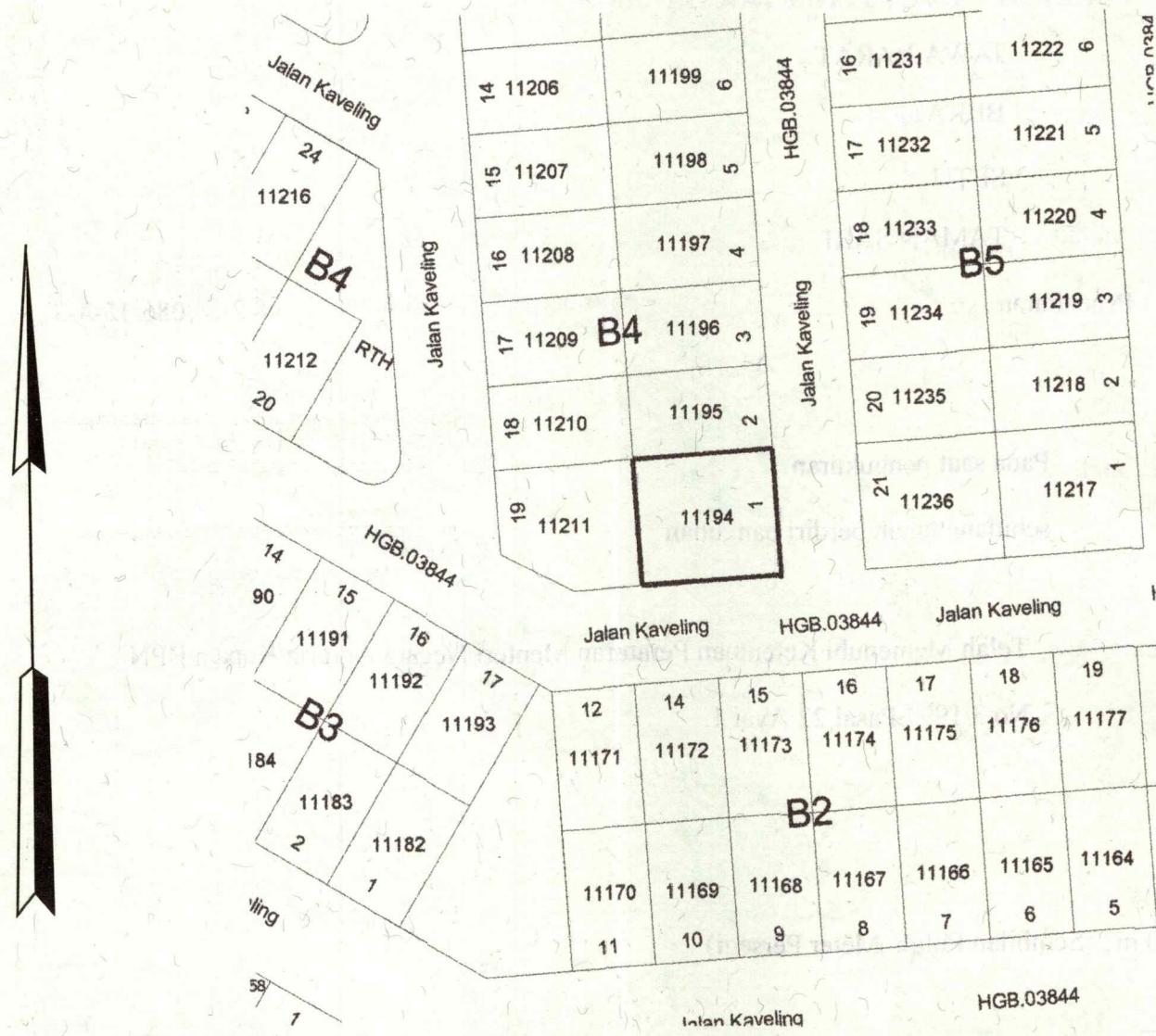
Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )

BLOK/NO KAV : B4 - 1



**SKALA 1 :** ..... 500

500



Koordinat Titik Tengah : 258030,796910

## **PENJELASAN :**

**batas tanah ini**

## Hal lain-lain: Pemisahan dan HGB.03844/Taman Sari, SU No.06289/2023 (Seb)

Daftar Isian 302 tgl. 16/10/2023

No. 11768/2023

Daftar Isian 307 tgl. 25/10/2023

No. 294511/2023

### Tanggal Penomoran Surat Ukur

25/10/2023

### UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi, 31/10/2023

An. Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten/ Kota

Bekasi

Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak  
Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT  
Penata Pertanahan Pertama

MUHAMMAD DARSAT SUPRIADI, S.H.

NIP 19700417 199403 1 005

Bekasi, 25/10/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

An

REVIEN AGRARIA DAN TATA RUANG

Kantor Pertanahan

Kabupaten/Kota

Bekasi

Koordinator Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral  
ttd

FRANSIKO ROHANDA REBONG, S.T., M.H

NIP 19880907 201101 1 006

Lihat Surat Ukur Penggabungan  
Pengganti

Dikeluarkan Surat Ukur

Tanggal Nomor Luas

Nomor Hak Sisa luas

Nomor :  
Nomor :

Nomor :  
Nomor :