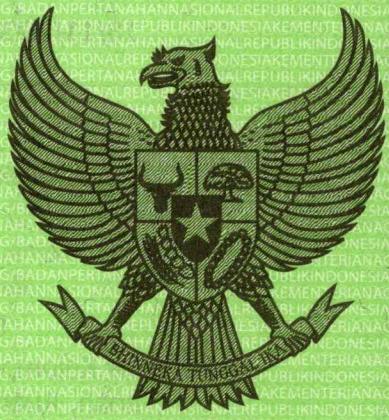




# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

**HAK :** Guna Bangunan      **No.** 04161

**PROVINSI :** JAWA BARAT

**KABUPATEN / KOTA :** BEKASI

**KECAMATAN :** SETU

**DESA / KELURAHAN :** TAMAN SARI

**KANTOR PERTANAHAN**  
**KABUPATEN / KOTA**  
**BEKASI**

1	0	0	5	1	8	0	6	3	0	4	1	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DAFTAR ISIAN 307

No. 303584/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 178085/2023

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman

<p><b>a) HAK : Guna Bangunan</b> No. : 04161 Desa / Kel. : TAMAN SARI Tgl. berakhirnya hak : 06/04/2053</p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b> PT. PRIMA TOSSA PERKASA Berkedudukan di Jakarta Barat</p>
<p><b>b) NIB : 10051806.11245</b></p> <p>Letak Tanah <b>BLOK/NO.KAV : B.6 - 9</b></p>	
<p><b>c) ASAL HAK</b> 1. <u>Kasaki</u> 2. <u>Pemberian Hak</u> 3. <u>Persecahan / Pemisahan / Pengabungan bidang</u> Dari HGB No. 03844/Taman Sari</p>	
<p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b> 1. <u>Dokumen 302</u> Tgl. <u>16/10/2023</u> No. <u>154708/2023</u></p>	
<p><b>e) SURAT UKUR</b> 25/10/2023 No. <u>06696/Taman Sari/2023</u></p>	
<p><b>i) PENUNJUK</b> Peruntukan : Perumahan</p>	
<p>Berdasarkan Blok Plan No. 653.75/DCKTR/BP/VII/2023 Tanggal 14/08/2023</p>	
<p><b>g) PEMBUKUAN</b> 18/11/2000 No. 18 Bekasi, 31/10/2023</p>	
<p>An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> Kabupaten / Kota <b>Bekasi</b> Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005 ttd</p>	
<p><b>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</b> Bekasi, 31/10/2023</p>	
<p>An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> Kabupaten / Kota <b>Bekasi</b> Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT Penata Pertanahan Pertama</p>	
<p>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H NIP 19700417 199403 1 005 ttt</p>	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

# ANASONALREP Halaman 1

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

**Halaman :**

**Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran**

**No. Daftar Isian**

**Nama yang berhak  
dan  
Pemegang hak lain-lainnya**

**Tanda tangan Kepala Kantor  
dan Cap Kantor**

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA  
PERTANAHAN NASIONAL**

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL**

**PERUSAHAAN**

**PERUMAHAN**

**PERINDUSTRIAN**

**PERKEBUNGAN**

**PEREKERASAN**

**PERHUTANI**

**ABM636696**

**DAFTAR ISIAN 207**

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 04161

**NIB : 10051806.11245**

## **SURAT UKUR**

**Nomor : 06696/Taman Sari/2023**

### **SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15-3-3**

**Lembar : Kotak BS**

**Keadaan Tanah Pada saat pengukuran  
sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No.3/1997 Pasal 22 Ayat 1.**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadastral Berlisensi )**



SKALA 1 : ..... 500



Jalan Kaveling HGB.03844

11226	10
11225	9
11224	8
B5	
11223	7
11222	6
11221	5
3	11220 4
B5	

Jalan Kaveling

Jalan Kaveling

HGB.03844

11247	11246	10
12 11248	11245 9	
14 11249	11244 8	
B6		
15 11250	11243 7	
16 11251	11242 6	
17 11252	11241 5	
18 11253	11240 4	
B6		
	11239 3	

Jalan Kaveling

HGB.03844

		B7
9	10	11

Jalan Kaveling

8	7	6
11257		B7

HGB.03844

11258	1	2	3
-------	---	---	---

Jalan Kaveling



Koordinat Titik Tengah : 258079,796963

PENJELASAN :

batas tanah ini

