

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL



C3/4

L=60

TMS

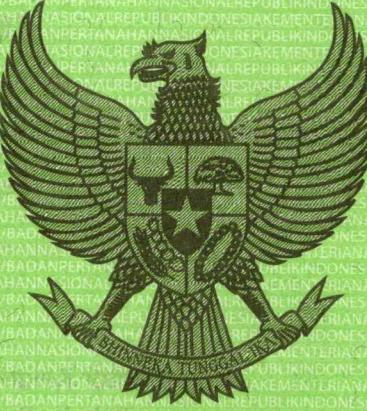
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**S E R T I P I K A T**

Guna Bangunan

No. 03958

HAK :

PROVINSI

JAWA BARAT

KABUPATEN / KOTA

BEKASI

KECAMATAN

SETU

DE S A / KELURAHAN

Taman Sari

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

BEKASI

DAFTAR ISIAN 307

No. 297210/2023

DAFTAR ISIAN 208

No. 174787/2023

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 5 8

## PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : <b>Guna Bangunan</b> No. : <b>03958</b> Desa / Kel : <b>Taman Sari</b> Tgl. berakhirnya hak : <b>30/08/2053</b></p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK <b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b> Berkedudukan di <b>Jakarta Barat</b></p>
b) NIB : <b>10.05.18.06.11043</b> Letak Tanah <b>BLOK/NO.KAV : C3 - 14</b>	Tanggal lahir / akta pendirian <b>16/11/2000 No. 18</b>
c) ASAL HAK <b>1. Konversi</b>	g) PEMBUKAAN <b>Bekasi, 26/10/2023</b> An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b>
d) DASAR PENDAFTARAN <b>1. Daftar Isian 202</b> Tgl. No. No.	<b>MUHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> NIP <b>19700417 199403 1 005</b>
e) SURAT UKUR Tgl. No. Luas :	h) PENERBITAN SERTIPIKAT <b>Bekasi, 26/10/2023</b> An. <b>Kepala Kantor Pertanahan</b> <b>Kabupaten / Kota</b> <b>Bekasi</b> <b>Koordinator Kelompok Substansi Perneliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b> <b>Penata Pertanahan Pertama</b>
f) PENUNJUK Peruntukan : Perumahan	<b>MLIHAMMAD DARJAT SUPRIATNA, S.H</b> NIP <b>19700417 199403 1 005</b>

Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023

## **PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

HALAMAN

<b>Sebab perubahan</b>	<b>Nama yang berkharisma dan Pemegang hak lain-lainnya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>
<b>Tanggal pendaftaran</b>		
<b>No. Daftar Isian</b>		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

## Halaman :

**ABM 636492**

**DAFTAR ISIAN 2073A**

**NIB : 10051806.11043**

10 • 05 • 18 • 06 • 3 • 03958

**SURAT UKUR**

**Nomor : 06494/Taman Sari/2023**

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota BEKASI**

**Kecamatan SETU**

**Desa / Kelurahan TAMAN SARI**

**Peta : Pendaftaran**

**Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-38.086-15.2-4**

**Lembar :**

**Kotak :**

**D3**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No 3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas**

**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

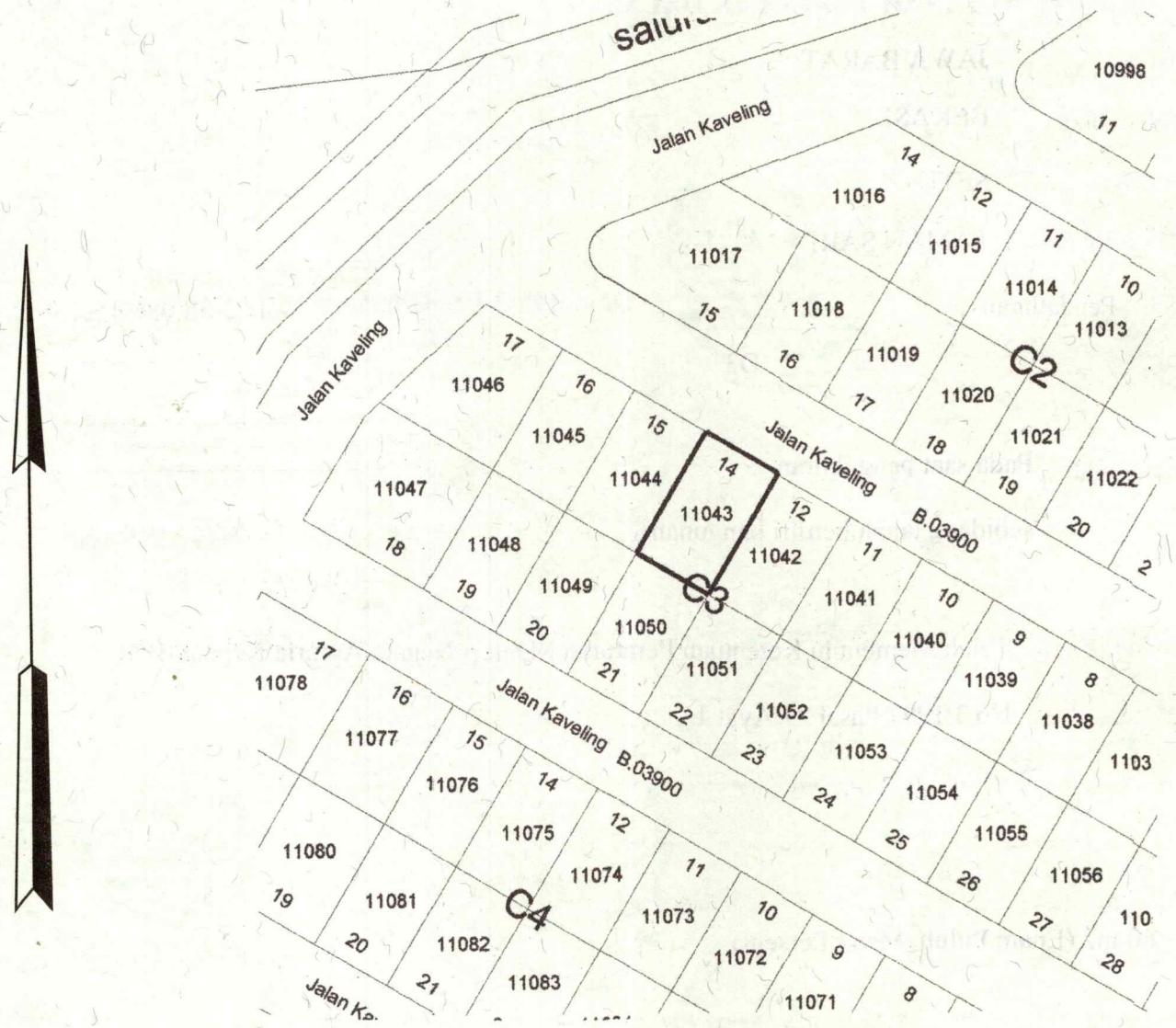
**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T ( Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV : C3 - 14**



500

SKALA 1 : .....



Koordinat Titik Tengah : 257910,796863

PENJELASAN : ..... batas tanah ini

