

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



C3/22

L=60

TMS

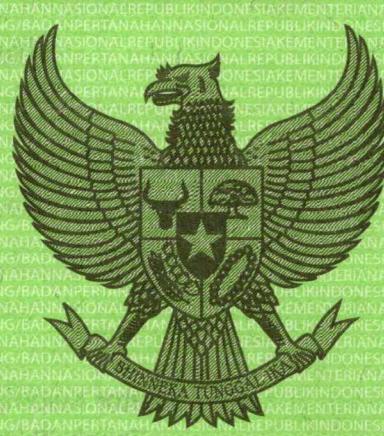
## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

**BEKASI**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	0	3	9	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

Guna Bangunan

No. 03966

**HAK :**  
**PROVINSI**  
**KABUPATEN / KOTA**  
**KECAMATAN**  
**DESA / KELURAHAN**

JAWA BARAT

BEKASI

SETU

Taman Sari

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL**  
**DAFTAR ISIAN 307**  
**No. 297218/2023**  
**DAFTAR ISIAN 208**  
**DAFTAR ISIAN 209**  
**DAFTAR ISIAN 210**  
**DAFTAR ISIAN 211**  
**DAFTAR ISIAN 212**  
**DAFTAR ISIAN 213**  
**DAFTAR ISIAN 214**  
**DAFTAR ISIAN 215**  
**DAFTAR ISIAN 216**  
**DAFTAR ISIAN 217**  
**DAFTAR ISIAN 218**  
**DAFTAR ISIAN 219**  
**DAFTAR ISIAN 220**  
**DAFTAR ISIAN 221**  
**DAFTAR ISIAN 222**  
**DAFTAR ISIAN 223**  
**DAFTAR ISIAN 224**  
**DAFTAR ISIAN 225**  
**DAFTAR ISIAN 226**  
**DAFTAR ISIAN 227**  
**DAFTAR ISIAN 228**  
**DAFTAR ISIAN 229**  
**DAFTAR ISIAN 230**  
**DAFTAR ISIAN 231**  
**DAFTAR ISIAN 232**  
**DAFTAR ISIAN 233**  
**DAFTAR ISIAN 234**  
**DAFTAR ISIAN 235**  
**DAFTAR ISIAN 236**  
**DAFTAR ISIAN 237**  
**DAFTAR ISIAN 238**  
**DAFTAR ISIAN 239**  
**DAFTAR ISIAN 240**  
**DAFTAR ISIAN 241**  
**DAFTAR ISIAN 242**  
**DAFTAR ISIAN 243**  
**DAFTAR ISIAN 244**  
**DAFTAR ISIAN 245**  
**DAFTAR ISIAN 246**  
**DAFTAR ISIAN 247**  
**DAFTAR ISIAN 248**  
**DAFTAR ISIAN 249**  
**DAFTAR ISIAN 250**  
**DAFTAR ISIAN 251**  
**DAFTAR ISIAN 252**  
**DAFTAR ISIAN 253**  
**DAFTAR ISIAN 254**  
**DAFTAR ISIAN 255**  
**DAFTAR ISIAN 256**  
**DAFTAR ISIAN 257**  
**DAFTAR ISIAN 258**  
**DAFTAR ISIAN 259**  
**DAFTAR ISIAN 260**  
**DAFTAR ISIAN 261**  
**DAFTAR ISIAN 262**  
**DAFTAR ISIAN 263**  
**DAFTAR ISIAN 264**  
**DAFTAR ISIAN 265**  
**DAFTAR ISIAN 266**  
**DAFTAR ISIAN 267**  
**DAFTAR ISIAN 268**  
**DAFTAR ISIAN 269**  
**DAFTAR ISIAN 270**  
**DAFTAR ISIAN 271**  
**DAFTAR ISIAN 272**  
**DAFTAR ISIAN 273**  
**DAFTAR ISIAN 274**  
**DAFTAR ISIAN 275**  
**DAFTAR ISIAN 276**  
**DAFTAR ISIAN 277**  
**DAFTAR ISIAN 278**  
**DAFTAR ISIAN 279**  
**DAFTAR ISIAN 280**  
**DAFTAR ISIAN 281**  
**DAFTAR ISIAN 282**  
**DAFTAR ISIAN 283**  
**DAFTAR ISIAN 284**  
**DAFTAR ISIAN 285**  
**DAFTAR ISIAN 286**  
**DAFTAR ISIAN 287**  
**DAFTAR ISIAN 288**  
**DAFTAR ISIAN 289**  
**DAFTAR ISIAN 290**  
**DAFTAR ISIAN 291**  
**DAFTAR ISIAN 292**  
**DAFTAR ISIAN 293**  
**DAFTAR ISIAN 294**  
**DAFTAR ISIAN 295**  
**DAFTAR ISIAN 296**  
**DAFTAR ISIAN 297**  
**DAFTAR ISIAN 298**  
**DAFTAR ISIAN 299**  
**DAFTAR ISIAN 300**  
**DAFTAR ISIAN 301**  
**DAFTAR ISIAN 302**  
**DAFTAR ISIAN 303**  
**DAFTAR ISIAN 304**  
**DAFTAR ISIAN 305**  
**DAFTAR ISIAN 306**  
**DAFTAR ISIAN 307**  
**DAFTAR ISIAN 308**  
**DAFTAR ISIAN 309**  
**DAFTAR ISIAN 310**  
**DAFTAR ISIAN 311**  
**DAFTAR ISIAN 312**  
**DAFTAR ISIAN 313**  
**DAFTAR ISIAN 314**  
**DAFTAR ISIAN 315**  
**DAFTAR ISIAN 316**  
**DAFTAR ISIAN 317**  
**DAFTAR ISIAN 318**  
**DAFTAR ISIAN 319**  
**DAFTAR ISIAN 320**  
**DAFTAR ISIAN 321**  
**DAFTAR ISIAN 322**  
**DAFTAR ISIAN 323**  
**DAFTAR ISIAN 324**  
**DAFTAR ISIAN 325**  
**DAFTAR ISIAN 326**  
**DAFTAR ISIAN 327**  
**DAFTAR ISIAN 328**  
**DAFTAR ISIAN 329**  
**DAFTAR ISIAN 330**  
**DAFTAR ISIAN 331**  
**DAFTAR ISIAN 332**  
**DAFTAR ISIAN 333**  
**DAFTAR ISIAN 334**  
**DAFTAR ISIAN 335**  
**DAFTAR ISIAN 336**  
**DAFTAR ISIAN 337**  
**DAFTAR ISIAN 338**  
**DAFTAR ISIAN 339**  
**DAFTAR ISIAN 340**  
**DAFTAR ISIAN 341**  
**DAFTAR ISIAN 342**  
**DAFTAR ISIAN 343**  
**DAFTAR ISIAN 344**  
**DAFTAR ISIAN 345**  
**DAFTAR ISIAN 346**  
**DAFTAR ISIAN 347**  
**DAFTAR ISIAN 348**  
**DAFTAR ISIAN 349**  
**DAFTAR ISIAN 350**  
**DAFTAR ISIAN 351**  
**DAFTAR ISIAN 352**  
**DAFTAR ISIAN 353**  
**DAFTAR ISIAN 354**  
**DAFTAR ISIAN 355**  
**DAFTAR ISIAN 356**  
**DAFTAR ISIAN 357**  
**DAFTAR ISIAN 358**  
**DAFTAR ISIAN 359**  
**DAFTAR ISIAN 360**  
**DAFTAR ISIAN 361**  
**DAFTAR ISIAN 362**  
**DAFTAR ISIAN 363**  
**DAFTAR ISIAN 364**  
**DAFTAR ISIAN 365**  
**DAFTAR ISIAN 366**  
**DAFTAR ISIAN 367**  
**DAFTAR ISIAN 368**  
**DAFTAR ISIAN 369**  
**DAFTAR ISIAN 370**  
**DAFTAR ISIAN 371**  
**DAFTAR ISIAN 372**  
**DAFTAR ISIAN 373**  
**DAFTAR ISIAN 374**  
**DAFTAR ISIAN 375**  
**DAFTAR ISIAN 376**  
**DAFTAR ISIAN 377**  
**DAFTAR ISIAN 378**  
**DAFTAR ISIAN 379**  
**DAFTAR ISIAN 380**  
**DAFTAR ISIAN 381**  
**DAFTAR ISIAN 382**  
**DAFTAR ISIAN 383**  
**DAFTAR ISIAN 384**  
**DAFTAR ISIAN 385**  
**DAFTAR ISIAN 386**  
**DAFTAR ISIAN 387**  
**DAFTAR ISIAN 388**  
**DAFTAR ISIAN 389**  
**DAFTAR ISIAN 390**  
**DAFTAR ISIAN 391**  
**DAFTAR ISIAN 392**  
**DAFTAR ISIAN 393**  
**DAFTAR ISIAN 394**  
**DAFTAR ISIAN 395**  
**DAFTAR ISIAN 396**  
**DAFTAR ISIAN 397**  
**DAFTAR ISIAN 398**  
**DAFTAR ISIAN 399**  
**DAFTAR ISIAN 400**  
**DAFTAR ISIAN 401**  
**DAFTAR ISIAN 402**  
**DAFTAR ISIAN 403**  
**DAFTAR ISIAN 404**  
**DAFTAR ISIAN 405**  
**DAFTAR ISIAN 406**  
**DAFTAR ISIAN 407**  
**DAFTAR ISIAN 408**  
**DAFTAR ISIAN 409**  
**DAFTAR ISIAN 410**  
**DAFTAR ISIAN 411**  
**DAFTAR ISIAN 412**  
**DAFTAR ISIAN 413**  
**DAFTAR ISIAN 414**  
**DAFTAR ISIAN 415**  
**DAFTAR ISIAN 416**  
**DAFTAR ISIAN 417**  
**DAFTAR ISIAN 418**  
**DAFTAR ISIAN 419**  
**DAFTAR ISIAN 420**  
**DAFTAR ISIAN 421**  
**DAFTAR ISIAN 422**  
**DAFTAR ISIAN 423**  
**DAFTAR ISIAN 424**  
**DAFTAR ISIAN 425**  
**DAFTAR ISIAN 426**  
**DAFTAR ISIAN 427**  
**DAFTAR ISIAN 428**  
**DAFTAR ISIAN 429**  
**DAFTAR ISIAN 430**  
**DAFTAR ISIAN 431**  
**DAFTAR ISIAN 432**  
**DAFTAR ISIAN 433**  
**DAFTAR ISIAN 434**  
**DAFTAR ISIAN 435**  
**DAFTAR ISIAN 436**  
**DAFTAR ISIAN 437**  
**DAFTAR ISIAN 438**  
**DAFTAR ISIAN 439**  
**DAFTAR ISIAN 440**  
**DAFTAR ISIAN 441**  
**DAFTAR ISIAN 442**  
**DAFTAR ISIAN 443**  
**DAFTAR ISIAN 444**  
**DAFTAR ISIAN 445**  
**DAFTAR ISIAN 446**  
**DAFTAR ISIAN 447**  
**DAFTAR ISIAN 448**  
**DAFTAR ISIAN 449**  
**DAFTAR ISIAN 450**  
**DAFTAR ISIAN 451**  
**DAFTAR ISIAN 452**  
**DAFTAR ISIAN 453**  
**DAFTAR ISIAN 454**  
**DAFTAR ISIAN 455**  
**DAFTAR ISIAN 456**  
**DAFTAR ISIAN 457**  
**DAFTAR ISIAN 458**  
**DAFTAR ISIAN 459**  
**DAFTAR ISIAN 460**  
**DAFTAR ISIAN 461**  
**DAFTAR ISIAN 462**  
**DAFTAR ISIAN 463**  
**DAFTAR ISIAN 464**  
**DAFTAR ISIAN 465**  
**DAFTAR ISIAN 466**  
**DAFTAR ISIAN 467**  
**DAFTAR ISIAN 468**  
**DAFTAR ISIAN 469**  
**DAFTAR ISIAN 470**  
**DAFTAR ISIAN 471**  
**DAFTAR ISIAN 472**  
**DAFTAR ISIAN 473**  
**DAFTAR ISIAN 474**  
**DAFTAR ISIAN 475**  
**DAFTAR ISIAN 476**  
**DAFTAR ISIAN 477**  
**DAFTAR ISIAN 478**  
**DAFTAR ISIAN 479**  
**DAFTAR ISIAN 480**  
**DAFTAR ISIAN 481**  
**DAFTAR ISIAN 482**  
**DAFTAR ISIAN 483**  
**DAFTAR ISIAN 484**  
**DAFTAR ISIAN 485**  
**DAFTAR ISIAN 486**  
**DAFTAR ISIAN 487**  
**DAFTAR ISIAN 488**  
**DAFTAR ISIAN 489**  
**DAFTAR ISIAN 490**  
**DAFTAR ISIAN 491**  
**DAFTAR ISIAN 492**  
**DAFTAR ISIAN 493**  
**DAFTAR ISIAN 494**  
**DAFTAR ISIAN 495**  
**DAFTAR ISIAN 496**  
**DAFTAR ISIAN 497**  
**DAFTAR ISIAN 498**  
**DAFTAR ISIAN 499**  
**DAFTAR ISIAN 500**

**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA**

**BEKASI**

1 0 • 0 5 • 1 8 • 0 6 • 3 • 0 3 9 6 6

# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p><b>a) HAK :</b> <b>Guna Bangunan</b></p> <p>No. : <b>03966'</b></p> <p>Desa / Kel : <b>Taman Sari</b></p> <p>Tgl. berakhirnya hak : <b>30/08/2053</b></p>	<p><b>f) NAMA PEMEGANG HAK</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PT. PRIMA TOSSA PERKASA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Berkedudukan di Jakarta Barat</b></p> <p><b>Tanggal lahir / akta pendirian</b></p> <p style="text-align: right;"><b>16/11/2000 No. 18</b></p> <p><b>b) NIB</b> <b>10.05.18.06.11051'</b></p> <p><b>Letak Tanah</b></p> <p><b>BLOK/NO.KAV</b> <b>C3 - 22</b></p> <p><b>c) ASAL HAK</b></p> <p><b>1. Konversi</b></p> <p><b>2. Pemberian Hak</b></p> <p><b>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b></p> <p>Dari HGB No.03900/Taman Sari</p> <p><b>d) DASAR PENDAFTARAN</b></p> <p><b>1. Daftar Isian 202</b></p> <p>Tgl.</p> <p><b>No.</b></p> <p><b>2. Surat Kepiusatan</b></p> <p>Tgl.</p> <p><b>No.</b></p> <p><b>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b></p> <p>Tgl. <b>16/10/2023</b></p> <p>No. <b>154587/2023 .</b></p> <p><b>e) SURAT UKUR</b></p> <p>Tgl. <b>24/10/2023</b></p> <p>No. <b>06502/Taman Sari/2023</b></p> <p><b>i) PENUNJUK</b></p> <p><b>Peruntukan : Perumahan</b></p> <p><b>Berdasarkan BLOK PLAN No.653.75/DCKTR/BP/VIII/2023 TANGGAL 14/08/2023</b></p>
<p><b>(g) PEMBUKUAN</b></p> <p><b>An. Kepala Kantor Pertahanan</b></p> <p><b>Kabupaten / Kota</b></p> <p><b>Bekasi</b></p> <p><b>1. Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b></p> <p><b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>RUMAH ttd</b></p> <p><b>MUHAMMAD. DARJAT. SUPRIATNA, S.H</b></p> <p><b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b></p> <p><b>2. Koordinator Kelompok Substansi Pemeliharaan Hak</b></p> <p><b>Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</b></p> <p><b>Penata Pertanahan Pertama</b></p> <p><b>RUMAH ttd</b></p> <p><b>MUHAMMAD. DARJAT. SUPRIATNA, S.H</b></p> <p><b>NIP</b> <b>19700417 199403 1 005</b></p>	

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan  
Tanggal pendaftaran  
No. Daftar Isian

Nama yang berakh  
dan  
Pemegang hak lain-lainnya

Tanda tangan Kepala Kantor  
dan Cap Kantor

MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG  
DAN PERTANAHAN NASIONAL

# **PENDAFTARAN PERLILAHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

**Halaman :**

<b>Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian</b>	<b>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</b>	<b>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</b>

**ABM636500**

**DAFTAR ISIAN 207**

**NIB : 10051806 11051**

**SURAT UKUR**

**Nomor : 06502/Taman Sari/2023**

1	0	•	0	5	•	1	8	•	0	6	•	3	•	0	3	9	•	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

**Provinsi : JAWA BARAT**

**Kabupaten / Kota : BEKASI**

**Kecamatan : SETU**

**Desa / Kelurahan : TAMAN SARI**

**Peta Pendaftaran : Nomor Peta Pendaftaran : 48 2-38 086-15-2-4**

**Lembar Kotak : D3**

**Keadaan Tanah : Pada saat pengukuran**

**sebidang tanah berdiri bangunan**

**Tanda-tanda batas : Telah Memenuhi Ketentuan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN**

**No 3/1997 Pasal 22 Ayat 1**

**Luas : 60 m<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)**

**Penunjukan dan penetapan batas :**

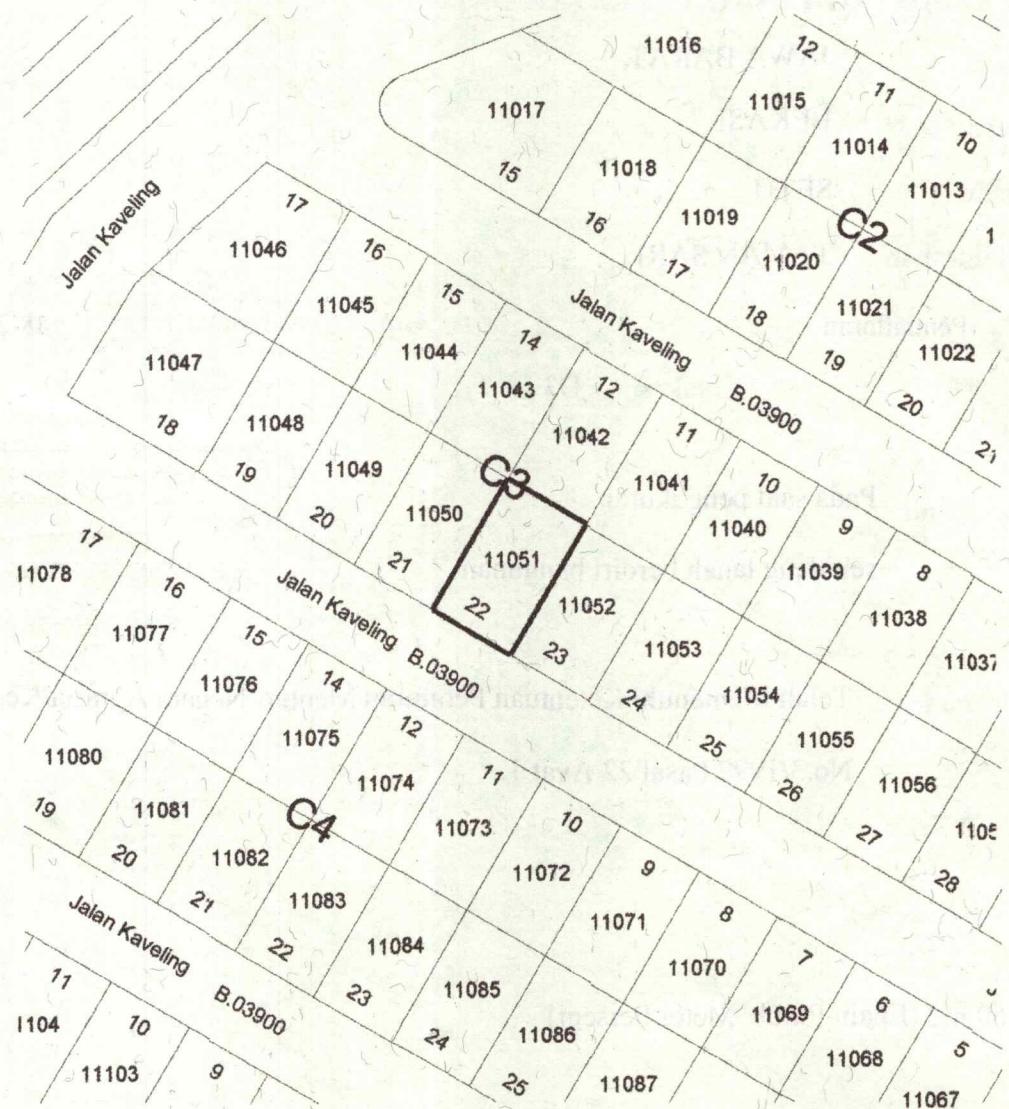
**Penunjukan Batas Oleh : CRODENA BRAJA DININGRAT Selaku kuasa dari PT. PRIMA TOSSA PERKASA**

**Penetapan Batas Oleh : ALFA ARLANA, S.T (Surveyor Kadaster Berlisensi )**

**BLOK/NO KAV C3 - 22**

500

SKALA 1 :



Koordinat Titik Tengah : 257910,796851

PENJELASAN :

batas tanah ini

