

## PROFIL & DAFTAR HARGA KAVLING KEBUN MAOSLOR

### 1. PROFIL PROYEK

Kavling Maoslор adalah kawasan investasi tanah kebun produktif yang eksklusif, aman, dan strategis di Cilacap. Pelayanan administrasi digital dilakukan oleh **Evy** (Admin Virtual) dan administrasi lapangan oleh **Bapak Ribut Nurdiansyah**.

- **Lokasi:** Maoslор, Kec. Maos, Kab. Cilacap, Jawa Tengah.
- **Legalitas:** Sertifikat Hak Milik (SHM) / AJB.
- **Peruntukan:** Kebun, Hunian/Villa, atau Investasi Jangka Panjang.

### 2. SPESIFIKASI INFRASTRUKTUR & AKSES

- **Jalan Desa (Akses Utama):** Lebar **3 Meter**, kondisi **Aspal**, menghadap arah **Utara - Selatan**. Sangat mudah diakses mobil.
- **Jalan Kavling (Lingkungan):** Lebar **1,5 Meter**, kondisi **Cor Semen**, menghadap arah **Timur - Barat**.
- **Luas Standar Unit:** Semua unit memiliki luas rata-rata **150 m<sup>2</sup>** dengan dimensi standar **10m x 15m**.

### 3. DAFTAR HARGA UNIT (Update 2026)

Harga berikut adalah harga jual per unit luas 150 m<sup>2</sup>:

ID Kavling	Luas (m <sup>2</sup> )	Panjang (m)	Lebar (m)	Status	Harga
30	150	15	10	Booking	Rp 62.000.000
27	150	15	10	Booking	Rp 60.000.000
24	150	15	10	Tersedia	Rp 58.000.000
21	150	15	10	Tersedia	Rp 55.000.000
18	150	15	10	Tersedia	Rp 53.000.000
15	150	15	10	Tersedia	Rp 51.000.000
13	150	15	10	Booking	Rp 45.000.000
11	150	15	10	Booking	Rp 44.000.000
9	150	15	10	Tersedia	Rp 43.000.000
7	150	15	10	Tersedia	Rp 42.000.000
5	150	15	10	Tersedia	Rp 41.000.000
3	150	15	10	Tersedia	Rp 40.000.000
1	150	15	10	Booking	Rp 36.000.000
1a	150	15	10	Booking	Rp 35.000.000
31	150	15	10	Booking	Rp 62.000.000
28	150	15	10	Tersedia	Rp 60.000.000
25	150	15	10	Tersedia	Rp 58.000.000
22	150	15	10	Tersedia	Rp 55.000.000
19	150	15	10	Tersedia	Rp 53.000.000
16	150	15	10	Tersedia	Rp 51.000.000

14	150	15	10	Booking	Rp 45.000.000
12	150	15	10	Tersedia	Rp 44.000.000
10	150	15	10	Tersedia	Rp 43.000.000
8	150	15	10	Tersedia	Rp 42.000.000
6	150	15	10	Tersedia	Rp 41.000.000
4	150	15	10	Tersedia	Rp 40.000.000
2	150	15	10	Booking	Rp 36.000.000
2a	150	15	10	Booking	Rp 35.000.000
32	150	15	10	Booking	Rp 62.000.000
29	150	15	10	Booking	Rp 60.000.000
26	150	15	10	Tersedia	Rp 58.000.000
23	150	15	10	Tersedia	Rp 55.000.000
20	150	15	10	Tersedia	Rp 53.000.000
17	150	15	10	Tersedia	Rp 51.000.000
35	150	Khusus	Khusus	Tersedia	Rp 43.000.000
34	150	Khusus	Khusus	Tersedia	Rp 44.000.000
33	150	Khusus	Khusus	Tersedia	Rp 45.000.000

#### 4. INFORMASI PENTING

- Ketersediaan Unit:** Karena perputaran unit yang cepat, daftar harga ini tidak menunjukkan status "Tersedia" atau "Terjual". Pembeli wajib mengonfirmasi ketersediaan unit ke Admin.
- Booking:** Untuk mengunci unit, silakan lakukan booking melalui admin resmi.
- Survei Lokasi:** Dilayani setiap hari dengan membuat janji temu terlebih dahulu.

#### 5. KONTAK RESMI

- Admin Lapangan:** Bapak Ribut Nurdiansyah
- WhatsApp:** 0877-8852-6410
- Website Resmi:** <https://beasiswaku2.github.io/beasiswaku2.github.oi/>