

Objekt:

POSLOVNI OBJEKAT

Investitor:

**REFERENDALNI CENTAR BRANITELJA/BORAC -
„ZADRUGAR“**

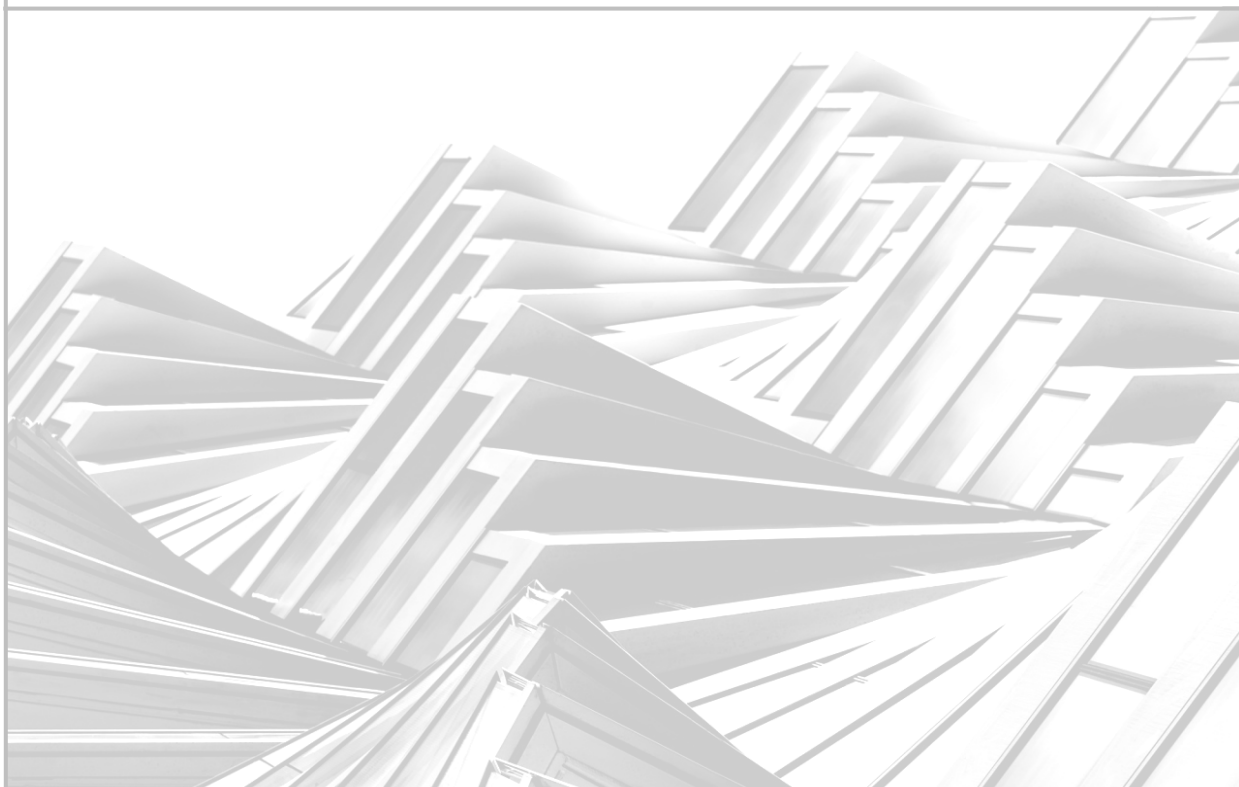
*Naručilac projektne
dokumentacije:*

**REFERENDALNI CENTAR BRANITELJA/BORAC -
„ZADRUGAR“**

Lokacija:

Br. projekta:

2. PROJEKT ARHITEKTURE



Odgovorni projektant arhitekture:

Projektanti:

2.1. TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Gradjevina koja je predmet ovog projekta devastirana je i nalazi se u ruševnom stanju, dodatno propadajući usljed atmosferskih uticaja. Na objektu je tokom vizualnog pregleda 2024. godine zatečena struktura koju čine vanjski zidovi objekta, sa djelimično vidljivim oblogama, pretežno keramičkim pločicama, dok su neki zidovi u potpunosti oguljeni. Na osnovu toga je vidljivo da su sagrađeni kamenim blokovima, opekom i vezivnim sredstvom, a serklazi su izvedeni od armiranog betona. Na tlu je vidljiv teraco pod, sa većim i manjim oštećenjima. Dio zidova i stubova je izveden i upotrebom opeke. Kao prilog ovog projekta, dati su nacrti i fotodokumentacija zatečenog stanja. Kompletna struktura je prizemna, u obliku slova T, te će se kao takva u potpunosti zadržati, poštujući izvorne kote objekta, geometriju, tlocrtne dimenzije i visine.



fotografija 2 – vanjski zid



fotografija 3 – zid nekadašnjih sanitarija

CILJ PROJEKTA

Izrada tehničke dokumentacije, za potrebe ishodovanje odobrenja za gradjenje-rekonstrukciju građevine, čija namjena spada u grupu javnih sadržaja, a za potrebe rada Centra. Iz idejnog projekta vidljiva je dispozicija, koja će se realizirati uz manje korekcije, a sve sa ciljem dobijanja funkcionalnog prostora, koji poštuje sve propise za građevine javne namjene, poštujući pravilnike struke, prema važećim Zakonima, Uredbama i Pravilnicima Hercegovačko-neretvanskog kantona. Obavezno je prilagođavanja objekta osobama sa invaliditetom, prema zakonskim uredbama, te pravilima zaštite od požara.

DISPOZICIJA

Dispozicija objekta ogleda se kroz niz prostorija, kako za javna okupljanja članova i posjetioca, tako i za skladištenje arhive korisnika. Osim prostorija u objektu, na parceli je prikazana i planirana zona za parkiranje, obzirom da se očekuje da će većina korisnika dolaziti osobnim vozilima. Riješen je saobraćaj u mirovanju, od kojih su 10 parking mjesta standardne dimenzije, a dva mjesta po dimenzijama za OSI.

Ulazak u objekat omogućen je preko ulaznog stepeništa, koji sa tri gazista, savladava visinsku razliku od 30 cm, osim stepeništa, uz ulazna vrata postavljena je i kosina propisno dimenzioniranje za kretanje osoba sa invaliditetom, uz adekvatne sigurnosne ograde-rukohvate.

Kota gotovog poda prizemlja je 0,12 m, dok se za 0,00 m posmatra kota izvedene armiranobetonske ploče.

Iz ulaznog hodnika omogućen je pristup u Veliku salu sa desne strane, salu čini jedinstveni prostor, za potrebe održavanja seminara, prezentacija i okupljanja. Ovdje su smještene stolice za publiku, a prostor je opremljen audio-vizuelnom opremom, projektorom, projekcijskim platnom i odgovarajućim sistemom ozvučenja. U dijelu prostorije predviđa se i postavka ormara za odlaganje. U blizini sale smještene su sanitarije za korisnike i posjetioce. Obzirom da je prostor dinenzioniran sa tri administrativna radna mjesta, smatra se da je dozvoljeno kombinirano korištenje sanitarija. Iz hola se direktno pristupa sanitarijama za OSI, vrata ove prostorije su minimalne svijetle širine 97cm, otvaraju se ka vani, unutarnja dispozicija je dimenzioniranje poštujući standarde, sva oprema je iz asortimana za osobe koje koriste kolica za kretanje. Kroz degazman, pristupa se ostalim sanitarijama, jedna kabina za muškarce i jedna za žene, obe opremljene suvremenim sistemima, sanitarnom galanterijom umivaonika, wc školjke i ugradbenim vodokotlicima.

Uz ove instalacije VIO, smještena je i prostorija čajne kuhinje u koju se pristupa iz hola, opremljena sa sudoperom, perilicom sudja, ugradbeniom pločom za termičku obradu sa dva kola, hladnjakom. Sama kuhinja izrađena od kvalitetnih melaminskih ploča, sa svijetlim dekorom, koji treba usaglasiti sa željama korisnika. Kuhinja je namjenjena za pripremu napitaka i eventualne usluge serviranja unaprijed spremljenih obroka.

Dalje iz hodnika, pristupa se u dva ureda, ured broj 1 u kom je ostvareno jedno radno mjesto, opremljeno sa plakarom, radnim stolom, stolicom i foteljom. Ured broj 2 sa plakarima za dokumentaciju i organizovala dva radna mjesta, uz koje se nalazi i stol za sastanke, dimenzioniran za sjedenje četiri osobe.

Pored navedenog, u objektu se planira smještanje dva magacin za odlaganje arhive dokumentacije i robe Centra. U oba magacina moguće je pristupiti izvana, dok je jedan magazin vezan za ulazni hodnik

KONSTRUKCIJA

Objekt se u konstruktivnom smislu ojačava upotrebom nosivih elemenata od armiranog betona klase C30/37, dok se konstrukcija krova izvodi od kao konstrukcija od čeličnih profila klase S355.

Zatečeni podovi zahtjevaju potpunu demontažu, te iskop i pripremu tla za izvodjenje nove AB ploče, sa odgovarajućim temeljima.

Nosiva konstrukcija je formirana od AB zatvorenih okvira čija se donja obrnuta greda nalazi u funkciji temelja. Okviri su međusobno povezani u dnu veznim gredama okomito na osovinu okvira, dok su u vrhu povezani serklažom koji je izveden na postojećim zidanim zidovima. Na taj način formirana je jedinstvena prostorna cjelina koja ima zahtjevanu nosivost. Nova unutarnja konstrukcija je neophodna i za oslanjanje krova kako bi se objekat u statičkom smislu osigurao i stabilizirao.

Konstrukcija krova oslonjena je u potpunosti na gornji nivo betonskih greda. Zidani zidovi, kao i postojeći kameni zidovi, su u potpunosti u svojstvu pregrada i nemaju nikakvu nosivu formu.

Kako bi se obezbijedila stabilnost postojećih kamenih zidova izvršeno je ankerisanje za nosive AB okvire.

Nosiva konstrukcija se u potpunosti izvodi prema Glavnom projektu, i kao takva nije obrađena ovim dijelom projektne dokumentacije. Prikaz konstrukcije na svim arhitektonskim nacrtima je informativnog karaktera u odnosu na arhitektonski projekat. Prilikom izrade konstrukcije sve mjere, dimenzije i materijale treba isključivo preuzeti sa projekta konstrukcije.

TRETMAN ZIDOVA

Postojeći zidovi su izrazito neravni, zbog različitih nivoa oštećenja, predviđa se potpuno obijanje sve zatečene zidne keramike, kako bi se pristupilo pregledu i sanaciji zidova. Sa svih zidova se obija i sloj maltera, obzirom da je i sam podložen trunjenju, te ne predstavlja odgovarajuću podlogu za dalje intervencije. Ukoliko se na dijelovima zidova primjeti ispadanje kamenih blokova ili opeke, iste zidove je neophodno sanirati prema detalju koji je definisan u projektu konstrukcije.

Novi zid se zida postepeno, uz pažljivo umetanje komada i rad u segmentima, kako bi se detaljno pratilo ponašanje materijala od kojih je struktura inicijalno sagrađena.

Napomena:

Ukoliko se prilikom izvodjenja radova zaključi da su neki dijelovi kamena i opeke isuviše trošni, savjetuje se zidanje potpuno novih zidova, upotrebom termoblokova, u sveukupnoj širini zatečenih zidova tj. 55 cm, osim zidova, očekuje se i obrušavanje dijelova od Armiranog betona, iz tog razloga se savjetuje veoma pažljiv rad, te ispitivanje strukture i zamjena dotrajalih dijelova, a ne sanacija, ukoliko izvodjac ne može garantovati da će zid biti zadovoljavajuće čvrstoće i osigurati stabilnost objekta.

Nakon formiranja pravilnog zida, pristupa se grubom malterisanju, koje ima za cilj da spriječi eventualno rasipanje materijala i dodatno osigura kompaktnost izdanog zida. Malterisanje izvesti upotrebom rabc mrežice i cementnog maltera, na odredjenom pozicijama neophodno je ankerisati mrežicu, upotrebom tipla ili sidra.

Ovako tretiran zid dalje se koristi za izvedbu unutarnje obloge i vanjske fasade.

Zidovi vani se oblažu slojem termoizolacije EPS-T ploča, debljine 5,0 cm, ploče se u odredjenom rasporedu sidre za zid, na termoizolaciju se postavlja fasadna rabc mrežica, zatim se malterise fasadnim malterom i boji silikatnim bojama za fasadu. Izvedba fasade je gruba, a kolorit je bijela boja. U dijelu spoja sa tlom, postavlja se sloj XPS termo panela, na visini od 30 cm, sa ciljem zasite hidroizolacije i izvedbe sokla. Na XPS se nanosi sloj maltera, koji se zaglađuje, nakon čega se na visinu od 30 cm nanosi fasadna rizla, unaprijed pripremljena smjesa sitnog kamena i ljepila.

Unutarnji zidovi, oblažu se postavkom dvostruke gipskartonske obloge. Upotrebom U profila od pocinčanog lima dubine 5 cm, postavlja se podkonstrukcija, na grubo malterisane zidove,

dalje se stavlja ispuna od vune, debljine 5 cm, kako bi se osigurala dodatna termoakustička svojstva. Na podkonstrukciju montiraju se gipskartonski paneli, dvostruki panel 1,25+1,25 cm. Ovakvi zidovi dalje se bandažiraju trakama i gletuje na spojevima. Spojeve neophodno obraditi tako da se dobije glatka površina, spremna za molerske radove.

Projektirani zidovi izvode se u sistemu gipskartonskih zidova debljine od 15 do 20cm, postavljanjem dvoslojnog obloga, dvostruko, upotrebom pocinčane podkonstrukcije, sa ispunom od mineralne vune.

STROPOVI

Stropovi svih prostorija, oblažu se jednostrukim gipskartonskim pločama, okacenim na viseću podkonstrukciju, sa ciljem skrivanja vidljivih dijelova konstrukcije i elektroinstalacija. Neophodno je ostaviti dva prodora za reviziju i pregled.

Svi stopovi su na identičnoj koti, a nivelirani sa donjom ravni armiranobetonske grede. Stvaranjem ove obloge, osigurava se i dodatni termo-akustički komfor, spriječavanjem toplotnih gubitaka u zimskom, kao i pregrijavanja u ljetnjem periodu.

KROVNI POKRIVAČ

Krovne slivne ravni oblažu se sendvič panelima, sa ispunom od poliuretanske PIR pjene, ukupne visine panela 15 cm. Ovaj panel ima zadovoljavajuća termička svojstva, pružajući dobru izolacijom, posebno od pretjeranog zagrijavanja ljeti. Uz panele koriste se elementi od čeličnog lima, iste boje kao panel, za potrebe izvedbe kvalitetnog spoja uvale i sljemena krova, limenim opsavima.

Pored toga, izvode se i horizontalni i vertikalni oluci, sve se odgovarajućim opsavima čeličnog lima, za osiguranje kvalitetnog spoja i spriječavanje prodora vode i podliva niz fasadu u dijelu strehe i spoja sa objektom. Kišna voda odvodi se sa krova uz pomoć tri vertikale, koje se spuštaju u zonama tla sa prethodno izvedenim slojevima šljunka različite granulacije, kako bi se voda sto prije sprovela dalje u tlo, bez pretjeranog zadržavanja u zoni objekta i temelja. Projektom su predviđeni limovi svijetlo sive boje.

TRETMAN PODOVA

Na novoprojektiranoj armiranobetonskoj ploči, izvodi se sloj hidroizolacije, membrana debljine 1 cm, koja spriječavanja prodor vode i kontakt sa objektom. Izolira se kompletna ploča, dok se uz zidove sa vanjske strane podiže izolacija na visinu 30 cm, iznutra se podiže izolacija na visinu od 30 cm.

Preporučuje se upotreba specijalnih masa za injektiranje, duž kompletnih spojeva zidova i ploče, kako bi se dodatno zaštititi svi zidovi.

PODNA PODLOGA

U svim prostorijama neophodno je izvesti podloge, za odbijanje takozvanog plivajućeg poda, i to: postavljanjem ploča od EPS izolacije, debljine 2 cm, te podizanjem uz zidove na visinu od 10 cm, dobija se prvi sloj, na koji se postavlja 2 cm termoizolacije od XPS ploča. Naredni sloj je PE folija, zanemarive debljine, koja služi za spriječavanje navlaziivanja termoizolacija i služi kao membrana između sloja estriha. Estrih se izvodi u sloju od 6 cm, armiranjem sa Q mrežom. Sloj estriha se zaglađuje do formiranja glatke površine.

PODNE OBLOGE

Završni sloj u svim prostorijama su keramičke pločice, koje se lijepe građevinskim ljepilom za keramiku, ukupna debljina ovog sloja je 2cm. U samom spoju sa zidovima, izvodi se vertikalni sokl, visine 10 cm, od identične keramike. Sva keramika je po izboru vlasnika/korisnika objekta, detaljnije uređenje enterijera nije segment ovog projekta.

Osim keramike podova, predviđa se i postavljanje keramike u prostorijama sanitarija, na visinu od 120 cm od gotovog poda. Keramikom se oblažu zidovi ugradbenog vodokotlića.

U kuhinji je dodatna keramika planirana u dijelu iznad radne ploče, postavlja se na 70cm od gotovog poda, do visine 120 cm.

OTVORI NA OBJEKTU

Svi otvori izvode se od kvalitetnih profila, sa termopan staklima.

Ulazna vrata i vrata velike sale su dvokrilna, izvedena od aluminijumskih profila, na magacinima se nalaze rolo garažna vrata.

Sva unutarnja vrata su drvena, puno drveno krilo I štok, sa odgovarajućim drvenim lasnaba obostrano.

Prozori na objektu su izrađujući od drveta sa termopan staklom. Detaljna specifikacija otvora data je kroz predmjer, a sve ugradne dimenzije prije narudžbe vrata dati na provjeru i ponovno mjerenje od strane angazovanog izvodjaca.

Unutarnje klupice prozora izvode se od vještačkog kamena, dubinu klupice provjeriti prije same ugradnje, a klupica treba 2 cm biti isturena u odnosu na ravan zida, cca 28,0 cm. U ovu širinu se uključuje dubina zida od ugradbenog stoka, te završnog sloja GPK obloge unutra.

Uz prozore izvodi se dodatna limarski pozicija, limene klupice sa vanjske strane, izvedene na način da imaju odgovarajuću okopnicu, a u nagibu sa najvišom kotom uz prozor. Limene klupice izlaze iz ravni zida za 3 cm, tacnu radnu širinu lima utvrditi nakon ugradnje prozora, cca RŠ 2,0 + 35,0 + 3,0 cm.

OKOLIŠ

Oko objekta se izvodi betonski trotoar, postavljanjem betonskih prefabrikovanih ploča, dimenzije 40/40 cm,

Betonska ploča se postavlja na prethodno pripremljenu podlogu od sloja nabijene zemlje, šljunka veće granulacije 20,0cm, sloja geotekstila i sloja šljunka 10,0 cm manje granulacije.

Ovim projektom nije planirana sigurnosna ograda parcele.

ZAKLJUČAK

Nakon izvedenih radova i organizovani pregleda od strane projekatanta ili nadzornog inženjera, objekt se može predati investitoru na dalje postupanje.

Ovim projektom predviđa se izvedba kvalitetnih radova, po savremenu standardima i normama, a sve sa ciljem kreiranja prostora u kom se korisnici i posjetioци osjećaju ugodno.

Ovim projektom se dodatno skreće pažnja, da je u okolini Mostara veliki broj napuštenih objekata, koji se mogu koristiti za poboljšanje sadržaja i aktivnosti grada, kao i zajednica za ljude različitih uzrasta i interesovanja.

Mostar, Siječanj/Januar 2025.g.



2.2. GRAFIČKI PRILOZI

- 2.2.1. Situacija
- 2.2.2. Tlocrt prizemlja (postojeće stanje)
- 2.2.3. Presjeci prizemlja (postojeće stanje)
- 2.2.4. Tlocrt temelja
- 2.2.5. Tlocrt prizemlja
- 2.2.6. Tlocrt krova
- 2.2.7. Presjeci
- 2.2.8. Pročelja
- 2.2.9. Krovne površine

SJEVEROISTOK

GENERALNE NAPOMENE:

- SVE DIMENZJE I POTREBNE KOLIČINE ELEMENTATA I MATERIJALA POTVRDITI NA LICU MJESTA PRIJE POČETKA RADOVA
- SVA ODSTUPANJA STANJA ZATEČENOG NA TERENU OD STANJA PRIKAZANOG U PROJEKTU USAGLASITI S NADZORNIM ORGANOM I ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE ČITATI UPOREDO S NACRTIMA OSTALIH FAZA UKOLIKO SU SASTAVNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTALACIJE, ELEKTROINSTALACIJE, MAŠINSKE INSTALACIJE, ILL.)
- OBAVEZA IZVOĐAČA JE I IZRADA RADIONIČKIH NACRTA ZA ELEMENTE I DETALJE IZ PROJEKTA Gdje JE TO POTREBNO ILI ZAHTJEVANO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM TE DOSTAVA ISTIH NA ODOBRENJE ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO PROJEKTANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE BILO KOJEG DIJELA PROJEKATNE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO UZ PISMENU SAGLASNOST I ODOBRENJE PROJEKTANTA

3

3

JUGOISTOK

SJEVEROZAPAD

JUGOZAPAD

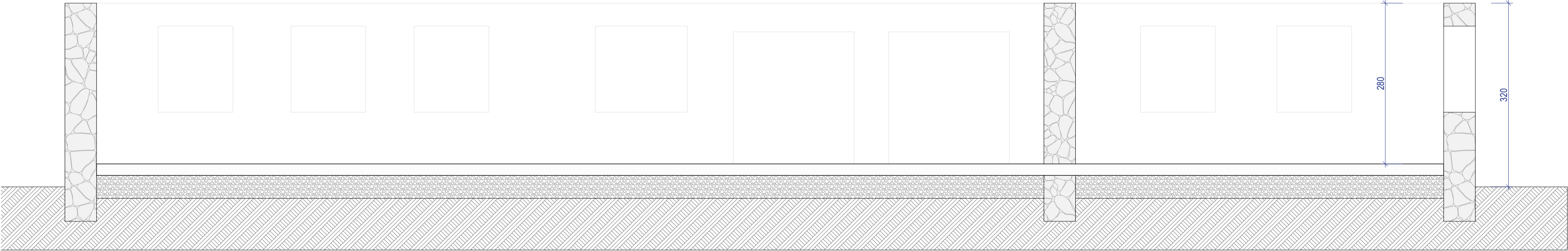
bruto površina
P: 295.28 m²
O: 93.74 m

neto površina
P: 244.93 m²
O: 89.34 m

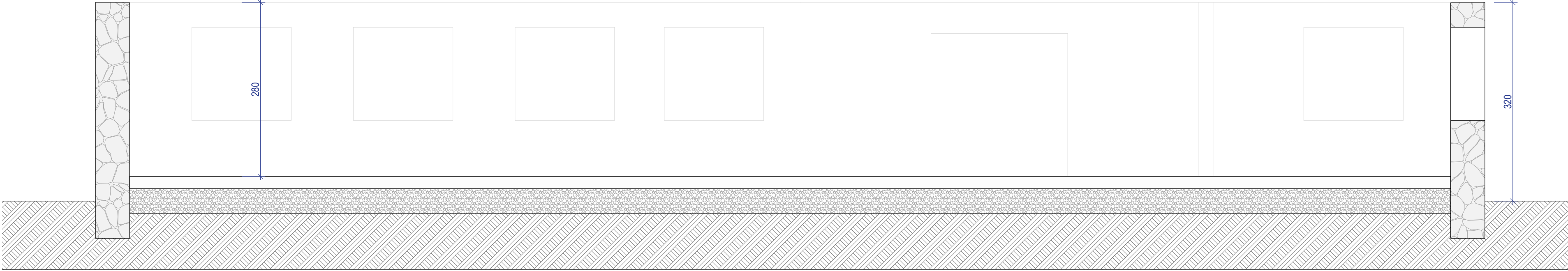
LEGENDA:

±0.00
VISINSKA KOTA
TLOCRT / PRESJEK

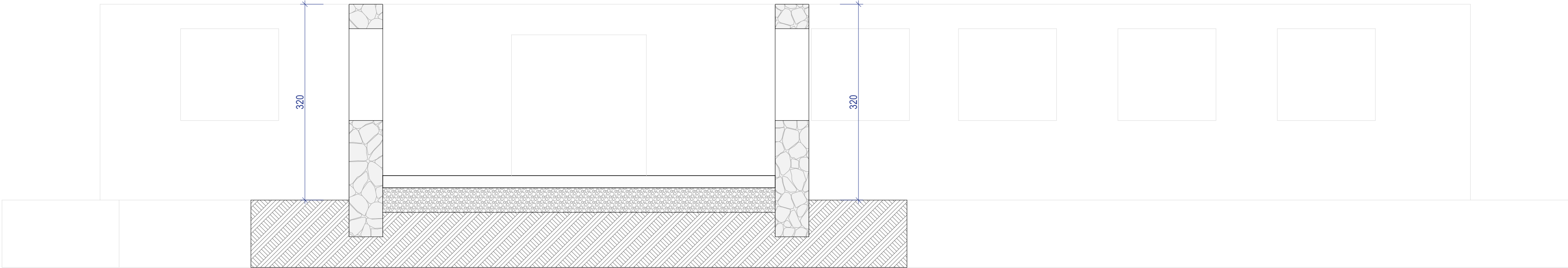
- | | |
|--------------------|---------------------|
| Kameni zid | Gipskartonske ploče |
| Armirani beton | Mineralna vuna |
| Beton | Keramika |
| Termoizolacija EPS | Estrih |
| Fasadna zbuca | Termoizolacija XPS |
| Šljunak 16/32 | Hidroizolacija |
| Zemlja | |



PRESJEK 1 - 1



PRESJEK 2 - 2



PRESJEK 3 - 3

GENERALNE NAPOMENE:

- SVE DIMENZJE I POTREBNE KOLIČINE ELEMENTATA I MATERIJALA POTVRDITI NA LICU MJESTA PRIJE POČETKA RADOVA
- SVA ODSTUPANJA STANJA ZATEČENOG NA TERENU OD STANJA PRIKAZANOG U PROJEKTU USAGLASITI S NADZORNIM ORGANOM I ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE ČITATI UPOREDO S NACRTIMA OSTALIH FAZA UKOLIKO SU SASTAVNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTALACIJE, ELEKTROINSTALACIJE, MAŠINSKE INSTALACIJE, ILL.)
- OBAVEZA IZVOĐAČA JE I IZRADA RADIONIČKIH NACRTA ZA ELEMENTE I DETALJE IZ PROJEKTA GDJE JE TO POTREBNO ILI ZAHTJEVANO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM TE DOSTAVA ISTIH NA ODOBRENJE ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO PROJEKTANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE BILO KOJEG DIJELA PROJEKATNE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO UZ PISMENU SAGLASNOST I ODOBRENJE PROJEKTANTA

3

3

SJEVEROZAPAD

JUGOISTOK

2

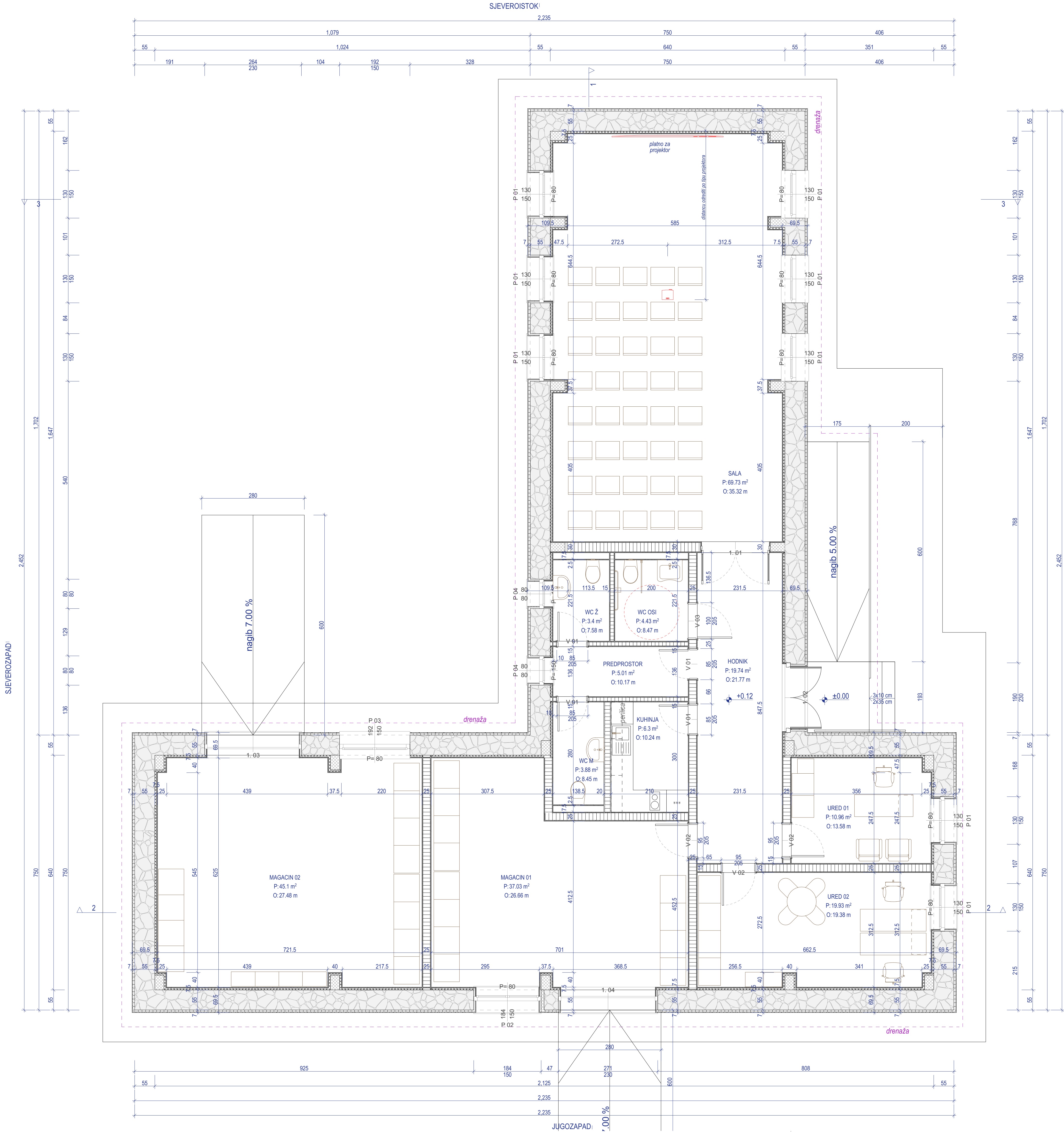
2

JUGOZAPAD

LEGENDA:

±0.00 VISINSKA KOTA
±0.00 TLOCRT / PRESJEK

- | | | | |
|--|--------------------|--|---------------------|
| | Kamen zid | | Gipskartonske ploče |
| | Armirani beton | | Mineralna vuna |
| | Beton | | Keramika |
| | Termoizolacija EPS | | Estrih |
| | Fasadna zbuca | | Termoizolacija XPS |
| | Šljunak 16/32 | | Hidroizolacija |
| | Zemlja | | |



PREGLED NETO POVRŠINA		
tlocrt	naziv prostorije	površina
PRIZEMLJE	bruto površina	295.28
	HODNIK	19.62
	KUHINJA	6.30
	MAGACIN 01	37.02
	MAGACIN 02	45.09
	neto površina	244.93
	PREDPROSTOR	5.01
	SALA	69.50
	URED 01	10.95
	URED 02	19.92
	WC M	3.88
	WC OSI	4.43
	WC Ž	3.40
		765.33 m²

LEGENDA:

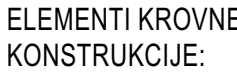
±0.00 VISINSKA KOTA
±0.00 TLOCRT / PRESJEK


	Kamenji zid		Gipskartonske ploče
	Amirani beton		Mineralna vuna
	Beton		Keramika
	Termoizolacija EPS		Estrih
	Fasadna zbuca		Termoizolacija XPS
	Šljunak 16/32		Hidroizolacija
	Zemlja		

GENERALNE NAPOMENE:

- SVE DIMENZIE I POTREBNE KOLIČINE ELEMENTATA I MATERIJALA POTVRDITI NA LICU MJESTA PRIJE POČETKA RADOVA
- SVA ODSTUPANJA STANJA ZATEČENOG NA TERENU OD STANJA PRIKAZANOG U PROJEKTU USAGLASITI S NADZORNIM ORGANOM I ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE ČITATI UPOREDO S NACRTIMA OSTALIH FAZA UKOLIKO SU SASTAVNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTALACIJE, ELEKTROINSTALACIJE, MAŠINSKE INSTALACIJE, ILL.)
- OBAVEZA IZVOĐAČA JE I IZRADA RADIONIČKIH NACRTA ZA ELEMENTE I DETALJE IZ PROJEKTA GDJE JE TO POTREBNO ILI ZAHTJEVANO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM TE DOSTAVA ISTIH NA ODOBRENJE ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO PROJEKTANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE BILO KOJEG DIJELA PROJEKATNE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO UZ PISMENU SAGLASNOST I ODOBRENJE PROJEKTANTA











- SVJE DIZNJE I POTREBNE KOLIČINE ELEKTRICNOSTI I MATERIJALA POTREBNI ZA IZVEDBU POSLOVA
- SVJE DIZNJE I KOLIKO MJESTA PRUČE POČETNA RADIVA
- SVA ODSTUPANJA STANA ZATEČENI NA TERENU OD STANA PRIKAZANO U PROJEKTU ULAGANJE I MAGERNO ORGANOM ODGOVORNO PROJEKANTIMA
- PROJEKTNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE CITATI UPOREDNO S OSTALIMA FAZAMA UKOLIKO SU SAVASTNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTEALACIJA, ELEKTRONSKA IZVEDBA, MASINSKE INSTALACIJE, ITO)
- OBAVEZA DIZNJE JE I IZRAČUN RADIONIKOVA ZA POTREBNO ZA IZVEDBU IZVEDBE PROJEKTA KOJE JE TO IZRAČUN I ZAHTEVJAVO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM JE DOSTAVA ISTIH NA ODREĐENE ODGOVORNO PROJEKANTIMA
- PROJEKTA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASTIVOST PROJEKANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE KOD KOJE DIELA PROJEKTA DOKUMENTACIJA MOGUĆE SAMO OD PISMIENI SAGLASNOSTI I ODREĐENJE PROJEKANTA

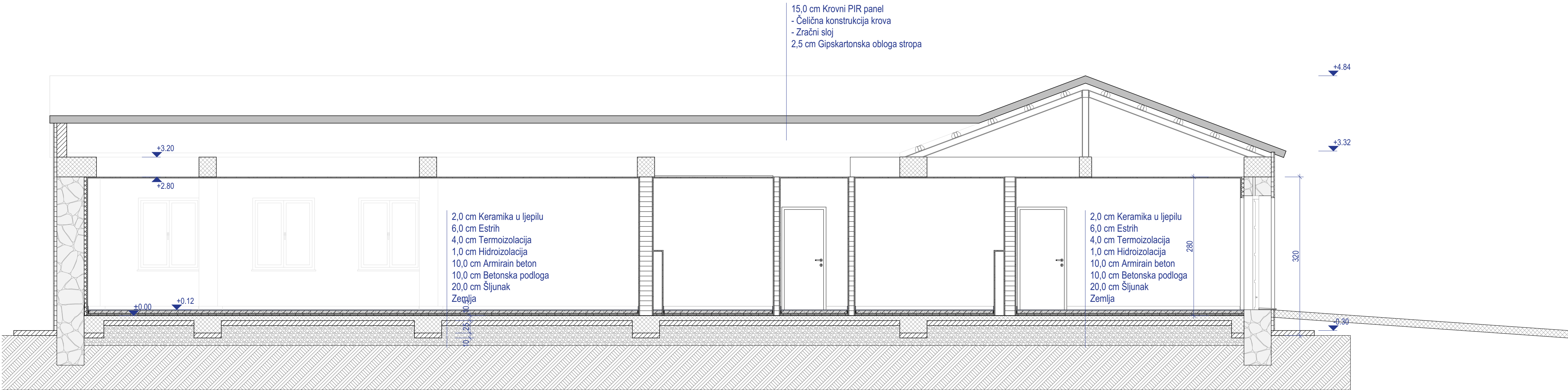


- | | |
|---|-----------------------------|
|  | AB Horizontalni serklaž |
|  | AB Greda |
|  | Čelični profil IPE 140 |
| | Čelični profil RHS 100x60x3 |

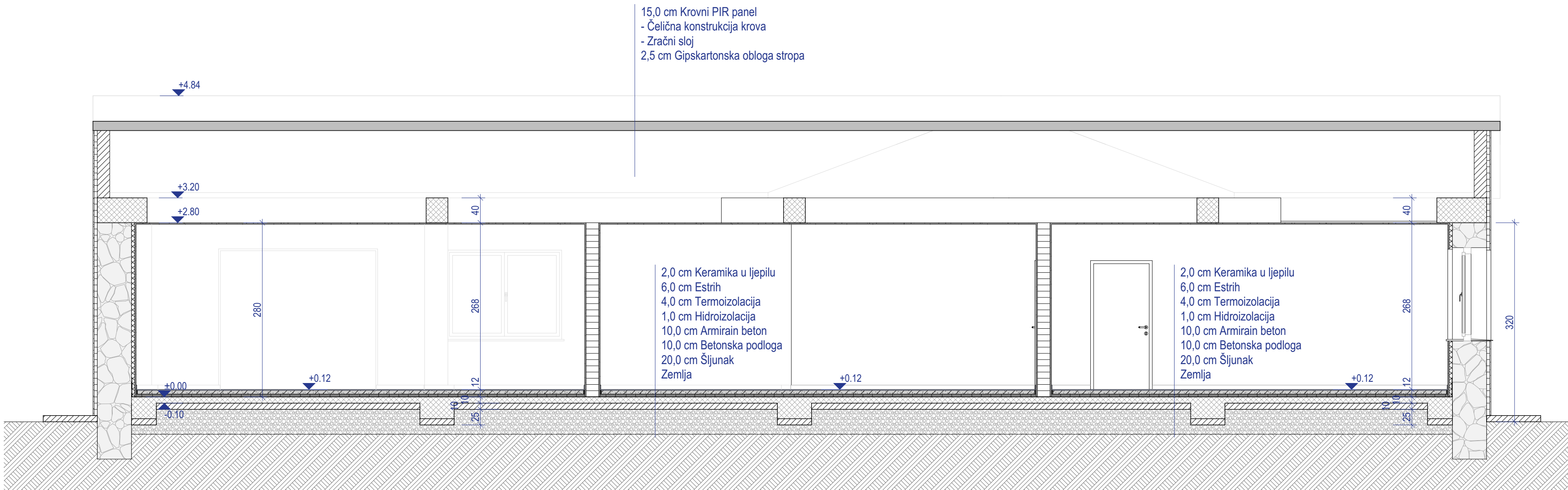
±0.00
±0.00

VISINSKA KOTA
TLOCRT / PRESJEK

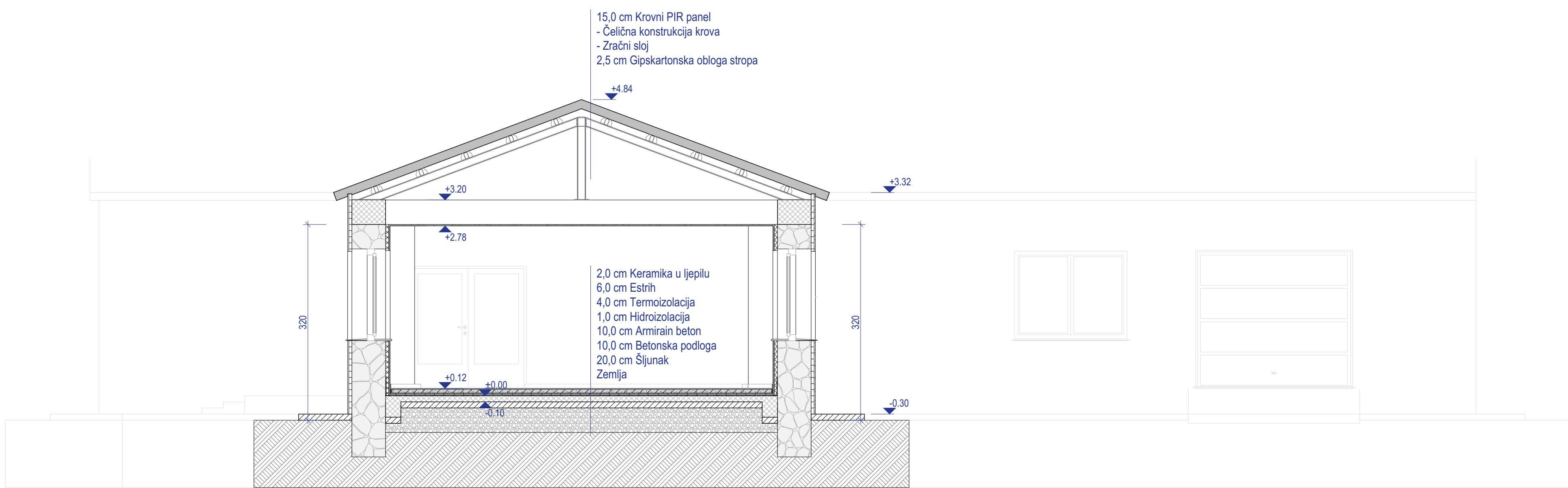
- | | | | |
|---|--------------------|---|---------------------|
|  | Kameni zid |  | Gipskartonske ploče |
|  | Armirani beton |  | Mineralna vuna |
|  | Beton |  | Keramika |
|  | Termoizolacija EPS |  | Estrih |
|  | Fasadna zbruka |  | Termoizolacija XPS |
|  | Šijunak 16/32 |  | Hidroizolacija |
|  | Zemlja | | |



PRESJEK 1



PRESJEK 2



PRESJEK 3

LEGENDA:

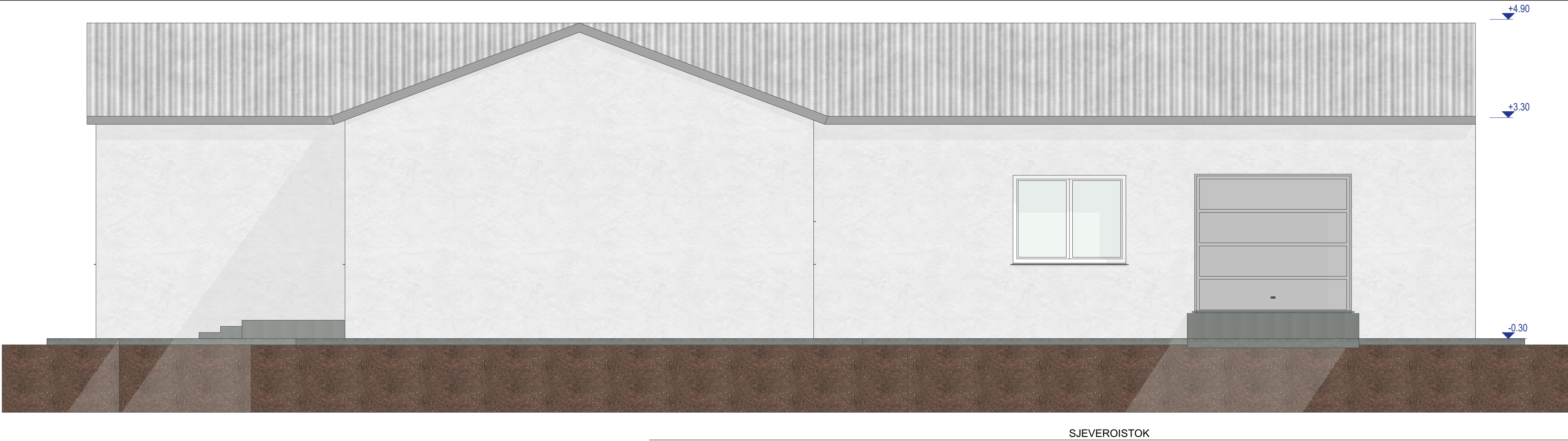
±0.00 VISINSKA KOTA
±0.00 TLOCRT / PRESJEK

Kameni zid
Armirani beton
Beton
Termoizolacija EPS
Fasadna zbuha
Šljunak 16/32
Zemlja

Gipskartonske ploče
Mineralna vuna
Keramika
Estrih
Termoizolacija XPS
Hidroizolacija

GENERALNE NAPOMENE:

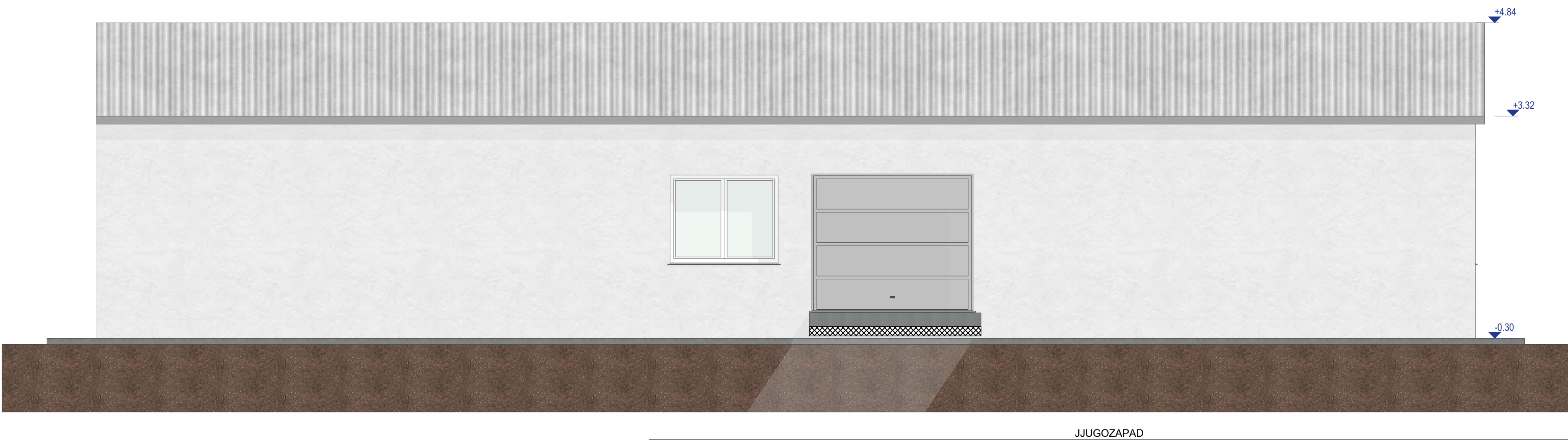
SVE DIMENZIJE I POTREBNE KOLIČINE ELEMENTATA I MATERIJALA
POTVRDITI NA LICU MJESTA PRIJE POČETKA RADOVA
SVA ODSTUPANJA STANJA ZATEČENOG NA TERENU OD STANJA
PRIKAZANOG U PROJEKTU USAGLASITI S NADZORNIM ORGANOM I
ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
PROJEKATNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE ČITATI
UPOREDO S NACRTIMA OSTALIH FAZA UKOLIKO SU SASTAVNI DIO
PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTALACIJE,
ELEKTROINSTALACIJE, MAŠINSKE INSTALACIJE, ILL.)
OBAVEZA IZVOĐAČA JE I IZRADA RADIONIČKIH NACRTA ZA
ELEMENTE I DETALJE IZ PROJEKTA GDJE JE TO POTREBNO ILI
ZAHTEJAVNO PROJEKATNU DOKUMENTACIJU TE DOSTAVA ISTIH
NA ODOBRENJE ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
PROJEKATNA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO
PROJEKTANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE BILO KOJEG
DIJELA PROJEKATNE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO UZ PISMENU
SAGLASNOST I ODOBRENJE PROJEKTANTA



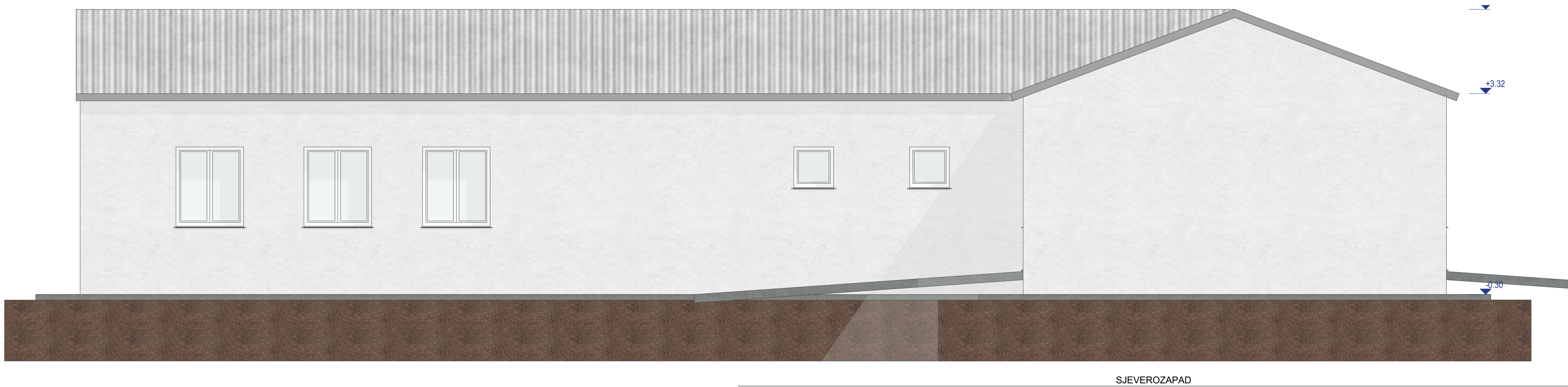
SJEVEROISTOK



JUGOISTOK



JUGOZAPAD



SJEVEROZAPAD

GENERALNE NAPOMENE:

- SVE DIMENZJE I POTREBNE KOLIČINE ELEMENTATA I MATERIJALA POTVRDITI NA LICU MJESTA PRIJE POČETKA RADOVA
- SVA ODSTUPANJA STANJA ZATEČENOG NA TERENU OD STANJA PRIKAZANOG U PROJEKTU USAGLASITI S NADZORNIM ORGANOM I ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE ČITATI UPOREDO S NACRTIMA OSTALIH FAZA UKOLIKO SU SASTAVNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTALACIJE, ELEKTROINSTALACIJE, MAŠINSKE INSTALACIJE, ILL.)
- OBAVEZA IZVOĐAČA JE I IZRADA RADIONIČKIH NACRTA ZA ELEMENTE I DETALJE IZ PROJEKTA Gdje JE TO POTREBNO I LI ZAHTEJAVNO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM TE DOSTAVA ISTIH NA ODOBRENJE ODGOVORNIM PROJEKTANTIMA
- PROJEKATNA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO PROJEKTANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE BILO KOJEG DIJELA PROJEKATNE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO UZ PISMENU SAGLASNOST I ODOBRENJE PROJEKTANTA

LEGENDA:

±0.00 VISINSKA KOTA
±0.00 TLOCRT / PRESJEK

	Kameni zid
	Armirani beton
	Beton
	Termoizolacija EPS
	Fasadna zbruka
	Šljunak 16/32
	Zemlja














	Gipskartonske ploče
	Mineralna vuna
	Keramika
	Estrich
	Termoizolacija XPS
	Hidroizolacija

- SVJE DIZNJE I POTREBNE KOLIČINE ELEKTRICNOSTI I MATERIJALA POTREBNI ZA IZVEDBU POSLOVA
- SVJE DIZNJE I KOLIKO MJESTA PRUČE POČETNA RADIVA
- SVA ODSTUPANJA STANA ZATEČENI NA TERENU OD STANJA PRIKAZANO U PROJEKTU ULAGANJE I MAGERNO ORGANOM ODGOVORNO PROJEKANTIMA
- PROJEKTNU DOKUMENTACIJU ARHITEKTONSKE FAZE CITATI UPOREDNO S OSTALIMA FAZAMA UKOLIKO SU SAVASTNI DIO PROJEKTA (KAO ŠTO SU KONSTRUKCIJA, HIDROINSTEALACIJA, ELEKTRONSKA IZVEDBA, MAŠINSKE INSTALACIJE, ITO)
- OBAVEZA DIZNJE JE I IZRAČUN RADIONIKOG JE POTREBNO ZA IZVEDBU IZVEDBE I PROJEKTA KOJE JE TO IZVEDBA I ZAHTJEVANO PROJEKTNOM DOKUMENTACIJOM JE DOSTAVA ISTIH NA ODREĐENE ODGOVORNO PROJEKANTIMA
- PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA JE INTELEKTUALNO VLASTIVOST PROJEKANTA TE JE KOPIRANJE I UMNOŽAVANJE KOD KOJE DIELA PROJEKTE DOKUMENTACIJE MOGUĆE SAMO OD PISMENI SAGLASNOSTI I ODREĐENJE PROJEKANTA




 ± 0.00
 ± 0.00

VISINSKA KOTA
 TLOCRT / PRESJEK

	Kameni zid		Gipskartonske ploče
	Armirani beton		Mineralna vuna
	Beton		Keramika
	Termoizolacija EPS		Estrih
	Fasada žbuka		Termoizolacija XPS
	Šljunak 16/32		Hidroizolacija
	Zemlja		