

ИП "Данилов ИП"

Индивидуальный жилой дом в г.Якутск,
Хатын-Юряхское шоссе, 6 км

+ 7 (924) 368-76-04

Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич

Эскизный проект

Якутск 2021

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект индивидуального жилого дома на основании задания на проектирование гр. Готовцева А.Я
от 04.10.2021

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЯ:

1,5 этажный брусчатый жилой дом прямоугольный в плане с размерами 6.0х9.0м с эркером 1.0х4.0м, со вторым светом, трехкомнатный. Высота потолка 2,7 м.
Ленточный фундамент гаража с размерами 6.0х7.0м

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ:

Фундамент - железобетонный ленточный с сечением 300X400мм, 400мм x400мм

Цокольное перекрытие- монолит с утеплением 200мм

Покры́тие пола в кухне и с/у кафель, в остальных помещениях ламинат

Стены - наружные из бруса 180х180мм, внутренние стены из полубруса 100х180мм

Чердачное перекрытие - дощатый настил по балкам из полубруса 100х150мм

Утеплитель - каменная вата в 4 слоя

Пароизолация - изоспан FS

Ветрозащита - изоспан IQ prof

Кровля - двухскатная из металлочерепицы цвета шоколад

Водостоки - белого цвета

Окна - ПВХ размерами 1200x1200, 1200x1000, 800x1200, 500x1200, 900x1430, 1200x1800, 1200x1800

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Показатель
1	Общая площадь	м2	85,8
2	Жилая площадь	м2	50,8
3	Площадь застройки	м2	58,0
4	Строительный объем	м3	

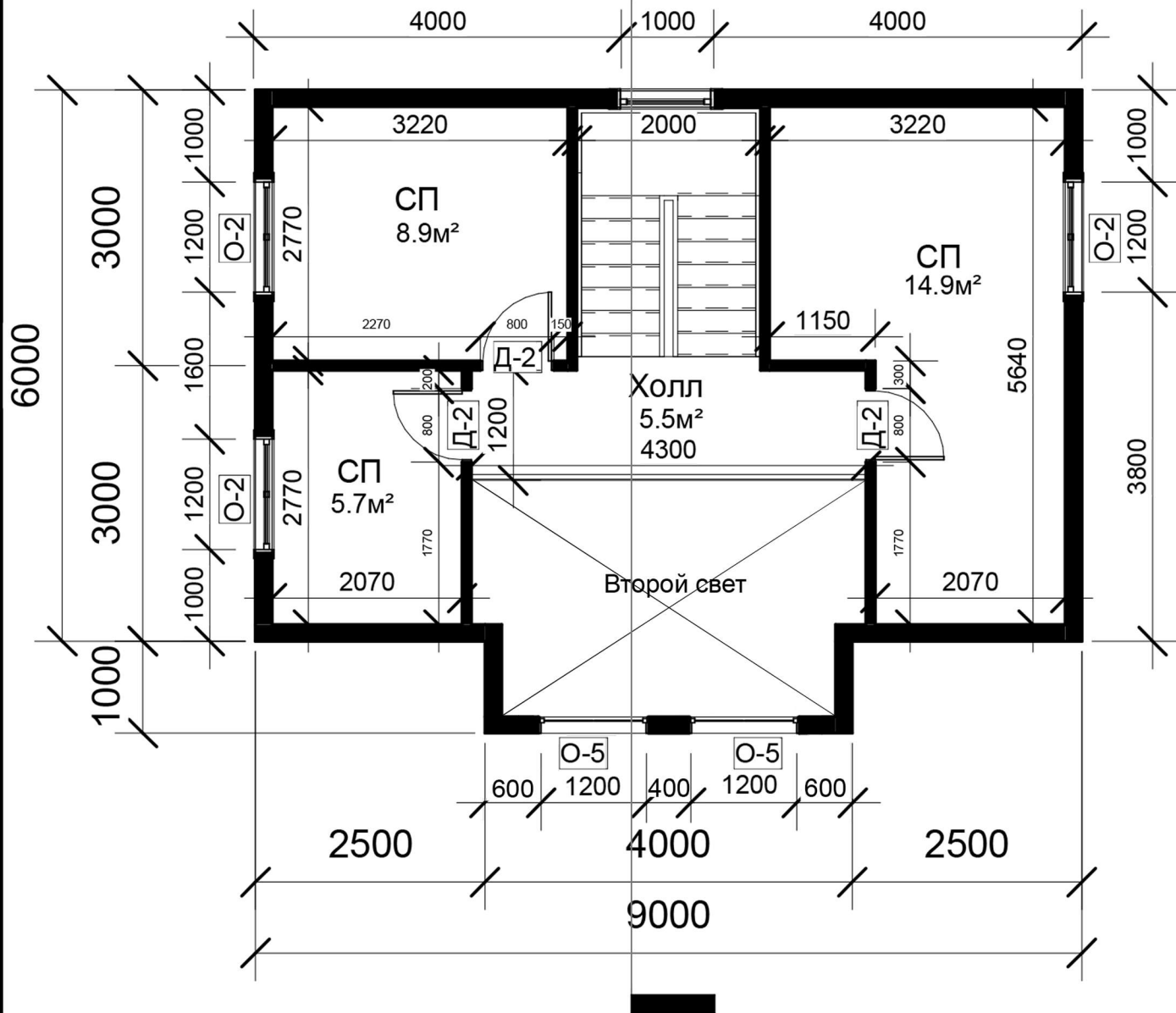
						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич			Стадия	Лист	Листов
Начальник		Данилов ИП								1	
ГАП		Винокурова М									
ГИП											
Чертил						Общие данные			ИП "Данилов ИП"		
Проверил											

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км

Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич

План 2 этажа

Стадия	Лист	Листов
	3	
ИП "Данилов ИП"		

ветрозащита - изоспан IQ prof

утеплитель- 200-250 мм

пароизоляция - изоспан FS

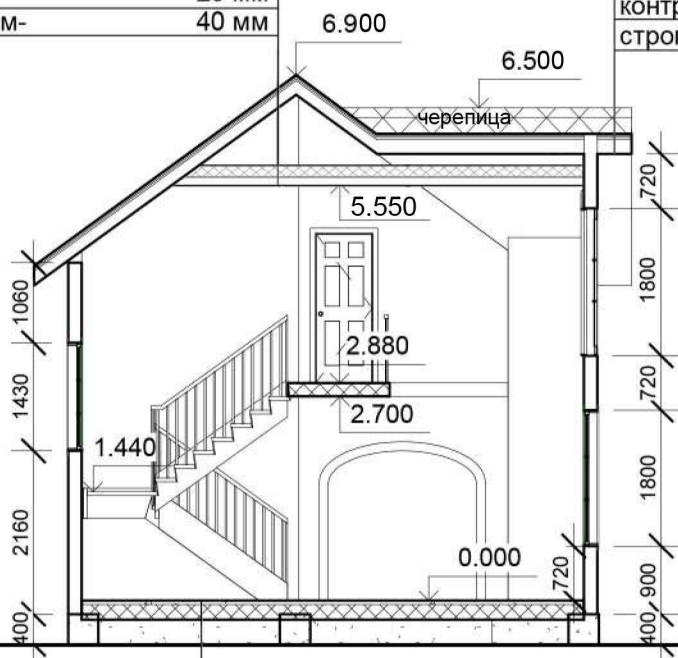
настил из досок- 25 мм

по черепным брускам- 40 мм

металлочерепица

контробрешетка - 25 мм

стропила - 150 мм



покрытие пола (ламинат, кафель)

подложка

железобетон (сетка кладочная 100x100) 80 мм

пенофол фольгированный

утеплитель - 2 слоя полистирола 200 мм

железобетон (сетка кладочная 100x100) 80 мм

песок речной 220 мм

ж/б фундамент 400 мм

Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км

Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич

Стадия

Лист

Листов

4

Разрез

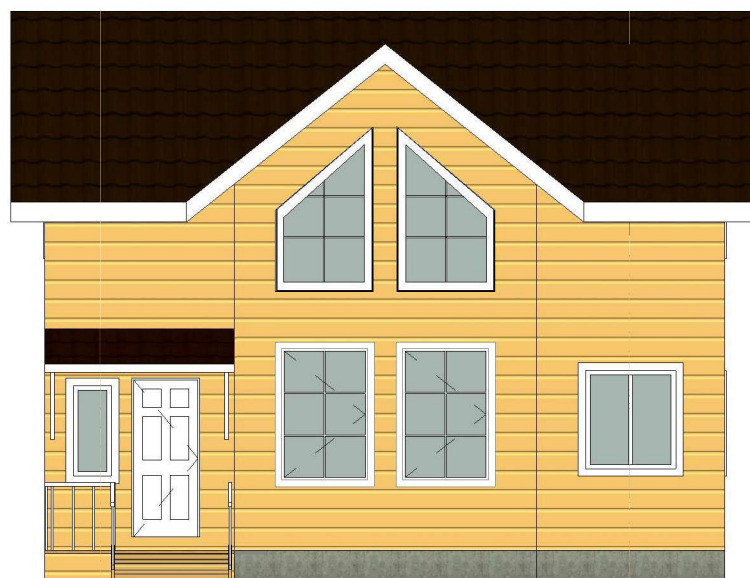
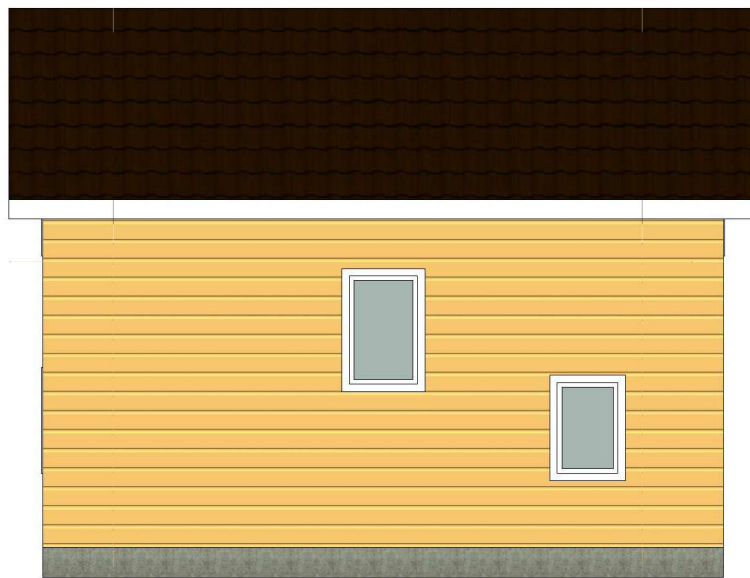
ИП "Данилов ИП"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Начальник	Данилов ИП					Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Винокурова М							5	
ГИП									
Чертил						Фасады	ИП "Данилов ИП"		
Проверил									

Согласовано			

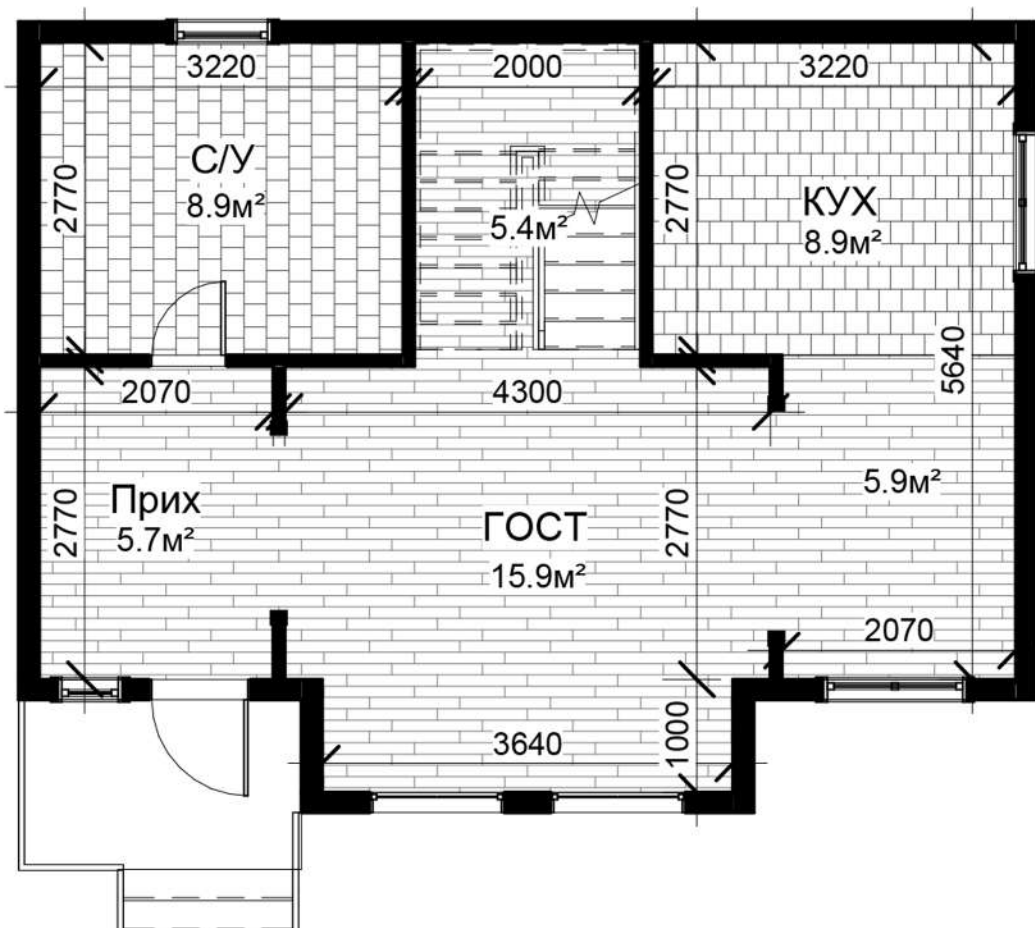
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Начальник	Данилов ИП					Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич	Стадия	Лист
ГАП	Винокурова М							6
ГИП						Фасады	ИП "Данилов ИП"	
Чертил								
Проверил								

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

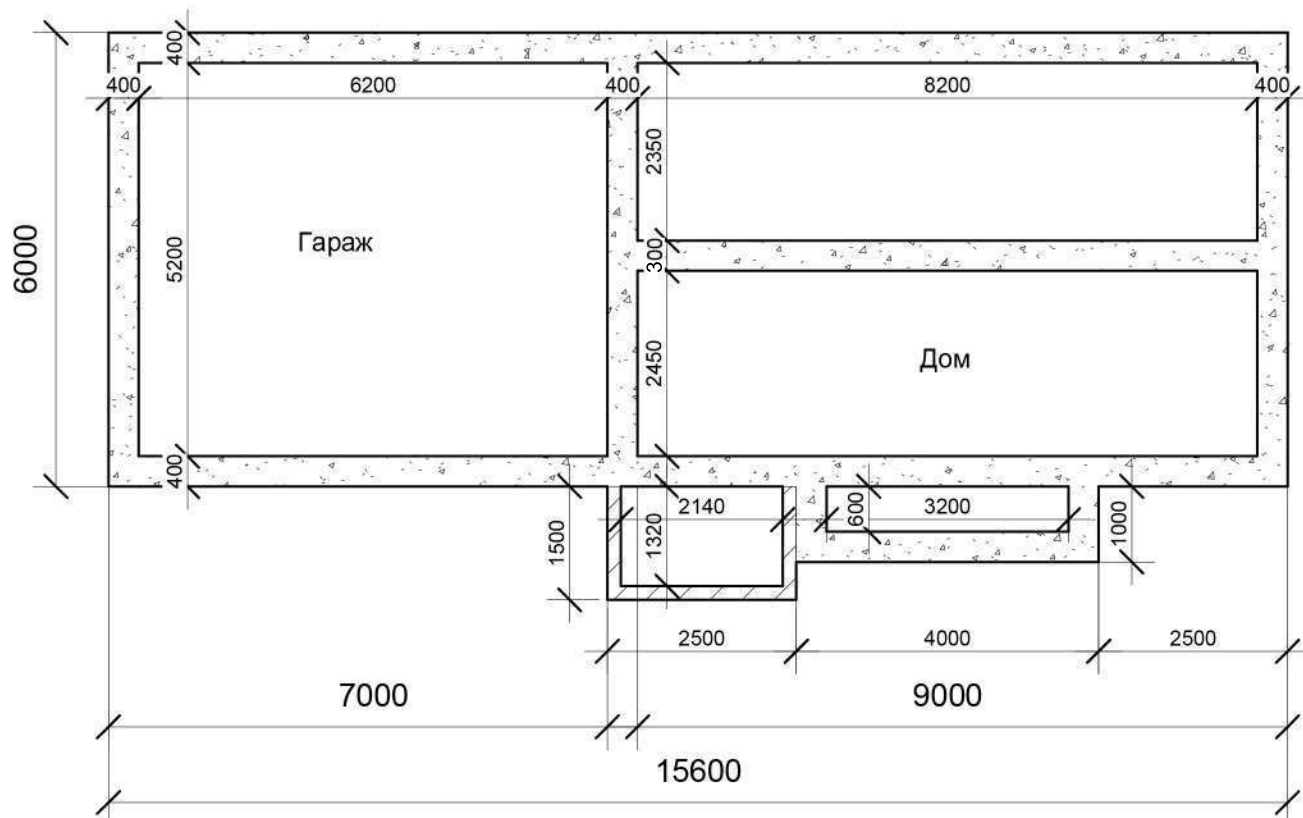


Условные обозначения

Ламинат		= 32,9 м2
Кафель		= 17,8 м2

						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич		Стадия	Лист	Листов
Начальник	Данилов ИП								7	
ГАП	Винокурова М									
ГИП										
Чертил						Покрытие пола 1 этажа		ИП "Данилов ИП"		
Проверил										

Фундамент - ленточный



Условные обозначения

Бетон	
Дерево	



Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км

Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич

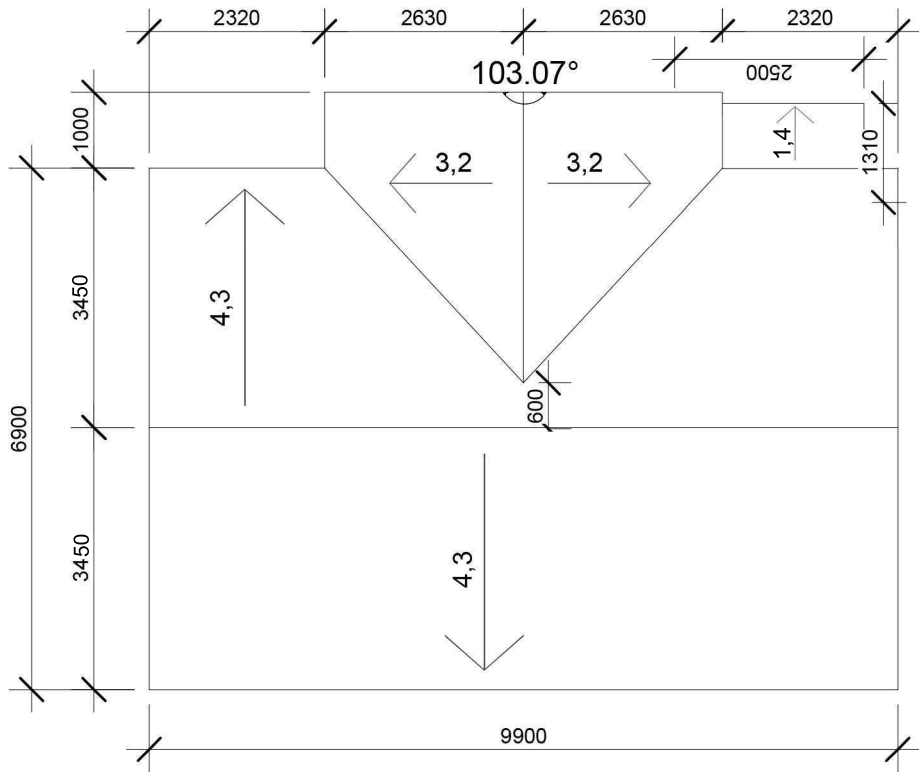
Фундамент

Стадия	Лист	Листов
	8	
ИП "Данилов ИП"		

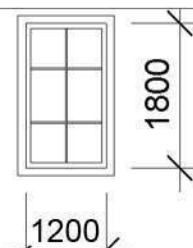
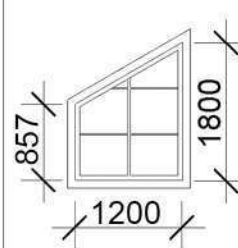
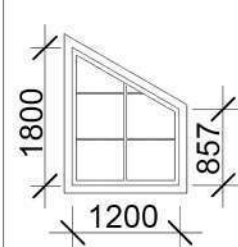
Согласовано			

Подп. и дата		Взам. инв. №
Инв. № подл.		

						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Начальник		Данилов ИП				Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Винокурова М						9	
ГИП									
Чертил						Крыша	ИП "Данилов ИП"		
Проверил									



Спецификация окон

Марка	Описание	Ширина	Высота	Число	Комментарии
O-1	ГОСТ	1200	1200	2	2 секции, пов-откид.
O-2	ГОСТ	1200	1000	3	2 секции, откид.
O-3	ГОСТ	900	1430	1	1 секция, глух.
O-4		1200	1800	2	1 секция, глух,
O-5		1200	1800	1	1 секция, глух,
O-5		1200	1800	1	1 секция, глух,
O-6		500	1200	1	1 секция, глух
O-7	ГОСТ	800	1200	1	1 секция, пов

Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Начальник		Данилов ИП				Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич		
ГАП		Винокурова М						
ГИП						ИП "Данилов ИП"		
Чертил								
Проверил								

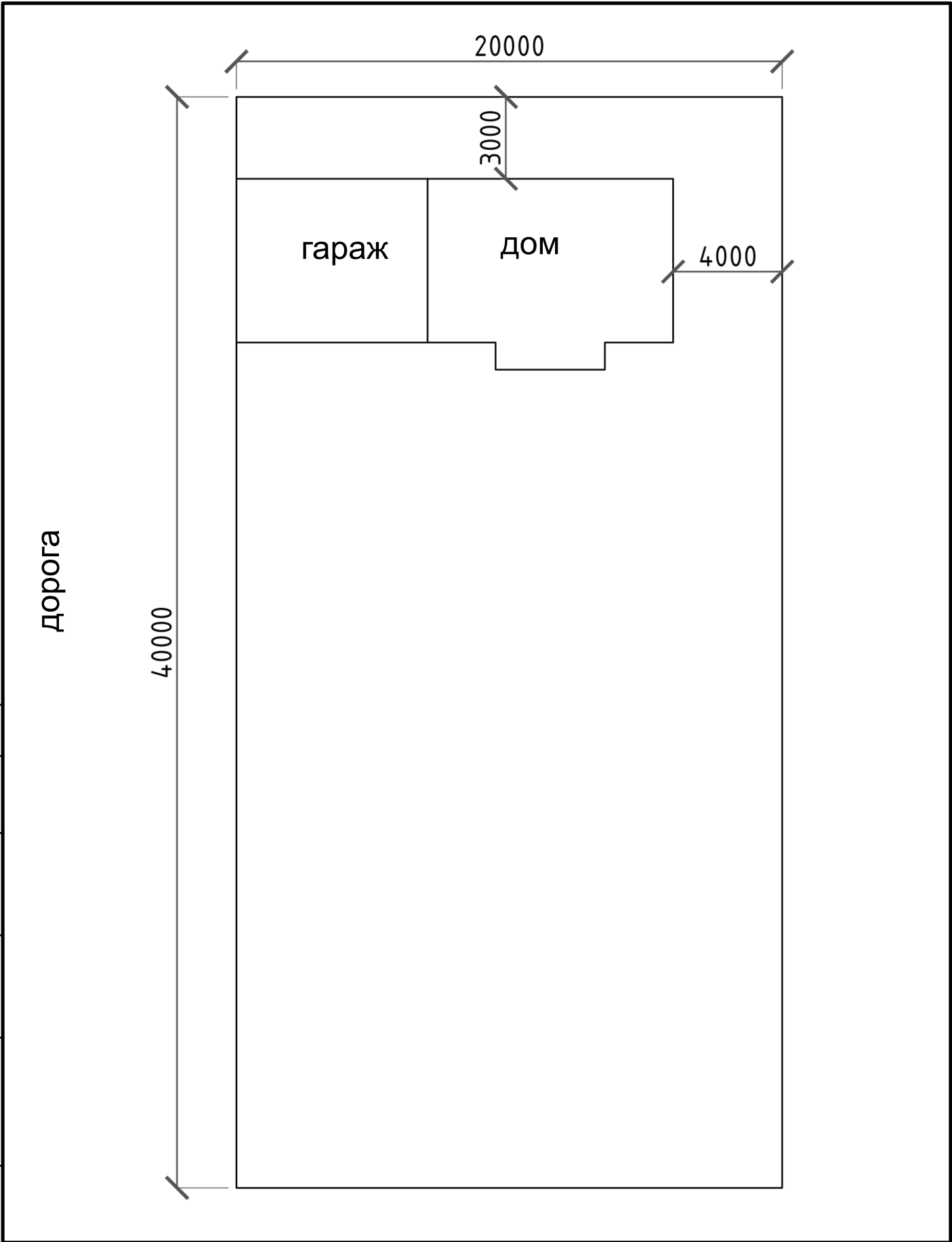
Спецификация окон

Стадия Лист Листов
10

ИП "Данилов ИП"

Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Начальник		Данилов ИП				Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич		Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Винокурова М							11			
ГИП												
Чертил						Ситуационный план		ИП "Данилов ИП"				
Проверил												



Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Индивидуальный жилой дом в г. Якутск, Хатын-Юряхское шоссе, 6 км		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Начальник		Данилов ИП				Заказчик: Готовцев Алдан Яковлевич	Стадия	Лист
ГАП		Винокурова М						12
ГИП						3д визуализация	ИП "Данилов ИП"	
Чертил								
Проверил								