

ATDF102

Enunciado del Proyecto

Grupo No.8

Instrucciones específicas (asociadas a la tarea en específico)

Pregunta o desafío inicial

¿Cómo podemos diseñar un sistema funcional y eficiente que permita administrar varios condominios utilizando herramientas de programación y algoritmia?

Planificación del proyecto

Desarrollo de un software que permita la administración de varios condominios.

Desarrollo del proyecto

Una empresa con nombre “EspacioAdmin” que administra varios condominios necesita desarrollar un software para llevar los gastos comunes en cada uno de los condominios que administra. En los condominios siempre se generan pagos de los gastos comunes, además de otros aspectos. La comunicación y la información que se canaliza para los residentes de cada vivienda es vital para poder gestionar la mantención de los servicios del condominio con sus respectivos pagos. Para ello se necesita una gestión y administración clara, ordenada y altamente transparente para toda la comunidad.

En relación a lo anterior, el programa debe permitir agregar condominios para lo cual debe almacenar la siguiente información: rut, nombre, calle, número, región, comuna, email, teléfono. También, debe permitir agregar inmuebles con la siguiente información: calle, número, región, comuna, código_condominio, tipo: casa, departamento (validar esta entrada de datos), número de la casa o departamento. Además, se debe almacenar la información de los clientes: rut, nombre, email, teléfono, número de la casa o departamento. Finalmente, se deben registrar los pagos de gastos comunes realizados por los clientes, tales como: código pago, rut_cliente, número de la casa o departamento, fecha, descripción, mes pagado, año pagado, monto.

El programa debe permitir consultar:

Condominios registrados
Casas o Departamentos registrados
Clientes registrados
Pagos de gastos comunes registrados

También, el programa deberá permitir visualizar:

Consultar pago de gastos comunes por código
Listar los pagos de gastos comunes por condominio, mes, año.
El monto total de dinero recaudado por los condominios (individual y global)
El monto total de dinero pagados por los clientes con casa (individual y global)
El monto total de dinero pagados por los clientes con departamento (individual y global)
El monto total de dinero recaudado por los condominios por mes y año (casa y departamento)