ivo bio

Özgürlüğünü yanına al...

Take freedom with you...

www.b-ivo.com

O sıradan bir yaşam ünitesi değil; bir yaşam felsefesi.

It is not just a unit of life; it is a philosophy of life.

Daha önce hiç karşılaşmadığınız yeni bir yaşam formu...

A new life form you've never encountered before...

O sizi bekliyor...

It's waiting for you...

Doğayı Dinle! Listen to Nature!

Sizin için tasarlanan modern yaşam alanları ile, doğal çevreyle uyum içinde yaşayın. Göz alıcı peyzaj düzenlemeleriyle, evinizin her köşesi doğanın sesiyle dolacak.

Live in harmony with the natural environment with modern living spaces designed for you. With eye-catching landscape arrangements, every corner of your home will be filled with the sound of nature.

Sürdürülebilir Yaşam

Enerji verimliliği ve çevre dostu tasarımlarla geleceği bugünden inşa ediyoruz.Doğal kaynakları verimli kullanarak, sağlıklı ve dengeli bir yaşam alanı yaratıyoruz.

Sustainable Life

We are building the future today with energy efficiency and environmentally friendly designs. We create a healthy and balanced living space by using natural resources efficiently.

Yenilikçi Tasarım

Innovative Design

Eşsiz mimarisiyle dikkat çeken İVO Bio, estetik ve fonksiyonelliği bir araya getiriyor. Her ayrıntı, kullanıcı deneyimini zenginleştirerek yaşam alanlarınıza şıklık katıyor.

Standing out with it's unique architecture, IVO Bio brings together aesthetics and functionality. Every detail enriches the user experience and adds elegance to your living spaces.

İVO Bio'nun yaşam felsefesi

Geleceğin yaşam biçimi artık beton duvarlar arasında sıkışmıyor. İnsanlar daha fazla nefes alacakları, daha fazla hissedecekleri, daha fazla özgürleşecekleri alanlar arıyor.

İşte tam bu arayışın merkezinde İVO Bio var.

Doğayı yaşamın merkezine taşıyan, modern konforu her yere götüren, tamamen modüler ve akıllı bir yaşam ünitesi.

IVO Bio's philosophy of life

The way of life of the future is no longer decamped between concrete walls. People are looking for spaces where they will breathe more, feel more, be more liberated.

Right at the center of this search is IVO Bio.

A completely modular and smart living unit that brings nature to the center of life and takes modern comfort life everywhere.

İVO Bio bir evden fazlası. Tam bir özgürlük manifestosu.

72 m², 2+1, akıllı ev sistemine sahip, tamamen modern mimariyle tasarlanmış bir yaşam alanı sunar. İsterseniz bir ormanın kalbine götürür, isterseniz şehirden uzak bir dere kıyısına...
İVO Bio, siz nereye götürürseniz götürün, orayı “ev” yapar.

IVO Bio is more than a house. A complete manifesto of freedom.

It offers a living area of 72 m², 2+ 1, with a smart home system, completely designed with modern architecture. It can take you to the heart of a forest, or to the banks of a stream far from the city...
IVO Bio makes anywhere “home”, no matter where you take it.

İVO Bio, yaşamın gittiği her yerde, sizinle...

IVO Bio is with you wherever life goes...

İVO Bio'nun iç mekan tasarımı tamamen çağdaş yaşam beklentilerinize göre şekillendirildi.

2+1 geniş plan,
Açık mutfak mimarisi,
2.90 cm tavan yüksekliği,
Premium taş, seramik, ahşap ve duvar dokuları,
Isı pompası ve fan coil ile tam iklim kontrolü,
Akıllı ev sistemleri ile ışık, ısı, güvenlik yönetimi,

A sınıfı enerji tüketimi,
Geniş pencerelerle doğal ışığı içeri çağıran ferah bir atmosfer.

The interior design of IVO Bio has been completely shaped according to your contemporary living expectations.

2+1 spacious plan,
Open kitchen architecture,
2.90 cm ceiling height,
Premium stone, ceramic, wood and wall textures,
Full climate control with heat pump and fan coil,
Light, heat and security management with smart home systems,

A class energy consumption,
A spacious atmosphere that invites natural light in through large windows.

İVO Bio sadelik ve konforunuz için tasarlanmıştır.

Ferah ve dingin bir yaşam alanı, sade tasarım detayları ve huzurlu bir atmosferle İVO Bio'da konforlu bir yaşam deneyimi sizleri bekliyor.

IVO Bio is designed for your simplicity and comfort.

A comfortable living experience awaits you in IVO Bio with a spacious and serene living space, simple design details and a peaceful atmosphere.

Katlanır kapı: Isı pompası, evin kullanım parçaları/
Folding door: Heat pump, parts of the house in use
Dış yüzey esnek doğaltaş, esnek kil panel, sac/
Exterior surface flexible natural stone,
flexible clay panel, sheet metal
Yükseklik/
Height 360 cm
Uzunluk/ Lenght 1700 cm

Bağımsız yaşam imkânı, gerçek özgürlük.

The possibility of independent living, real freedom.

Dilerseniz şebekeye bağlayın, dilerseniz tamamen bağımsız yaşayın. İVO Bio'nun teknik altyapısı, sizi hiçbir yere bağımlı bırakmaz.
İVO Bio,
10 ton temiz su,
10 ton foseptik kapasitesi,
20 kw batarya,
10 kw güneş paneli,
Alev almaz 30 yoğunlukta dış duvar köpüğü,
14 tonluk ağır çelik ve ahşap kombinasyonlu iskelet yapısı,
Doğal taş kaplama dış cephesiyle, sadece dayanıklı değil; aynı zamanda doğanın her koşuluna meydan okur.

If you wish, connect it to the mains, if you wish, live completely independently. IVO Bio's technical infrastructure does not leave you dependent on anywhere.
IVO Bio,
10 tons of clean water,
10 tons of septic tank capacity,
20 kw battery,
10 kw solar panel,
Non-flammable 30 density exterior wall foam,
14 ton heavy steel and wood combination skeleton structure,
With its natural stone cladding exterior,
Not only is it durable; it also defies all conditions of nature.

Beklemek artık geçmişte kaldı. Yaşamınız şimdi başlıyor.

İVO Bio, özel bant üretim tekniğiyle fabrikada sadece 7-10 gün içinde üretilir.
Her bir İVO Bio, mühendislik hassasiyetiyle kontrol edilerek anahtar teslim şekilde yola çıkar.
Taşıma, özel ekipler tarafından, güvenlik standartlarına uygun şekilde yapılır.
Boyutları: 1.700 cm x 5.30 cm x 3.60 cm'dir

Waiting is a thing of the past. Your life begins now.

IVO Bio is produced in the factory with a special tape production technique in just 7-10 days.
Each IVO Bio is controlled with engineering precision and departs turnkey.
The transportation is carried out by special teams in accordance with safety standards.
Dimensions: 1,700 cm x 5.30 cm x 3.60 cm

Yeni bir yaşam çağı: Modüler ve taşınabilir mimari.

A new era of living: Modular and portable architecture.

Artık modern dünya değişiyor.
Büyük evlerden kompakt zekâya,
sabit yapılardan modüler özgürlüğe
geçiş yaşanıyor.
İVO Bio tam da bu dönüşümün
merkezinde bulunuyor.
Doğaya duyarlı,
Hızlı üretilebilir,
Kolay taşınabilir,
Hızlı genişletilebilir,
Akıllı sistemlerle donatılmış,
Geleceğin yaşam trendiyle uyumlu bir yapıda
sizi bekliyor.

Now the modern world is changing.
There is a transition from large houses to
compact intelligence, from fixed structures to
modular freedom.
IVO Bio is at the center of
this transformation.
Sensitive to nature,
It can be produced quickly,
It can be easily transported,
It can be expanded quickly,
It is equipped with smart systems,
It is waiting for you in a structure compatible
with the living trend of the future.

Ekonomik
Villa
Yaşamı
Economical
Villa
Living

İVO Bio **-50** ve **+60** derecelerde dahi konforunuzdan ödün vermez.

IVO Bio even at **-50** and **+60** degrees, it will not compromise your comfort.

Dört mevsimi İVO Bio ile yaşayın...
Experience the four seasons with IVO Bio

ivo bio

Ferah alanlarda, akıllı sistemlerle desteklenen konforlu bir yaşam.
Spacious areas, comfortable living supported by smart systems.

İVO bio

72.00 m² net kullanım alanına sahip İVO Bio, 2+1 açık mutfak konseptinde özenle tasarlanmıştır. Ferah oturma alanı ve işlevsel depolama çözümleriyle konforlu bir yaşam sunacak şekilde planlanmıştır.

IVO Bio, with a net usage area of 72.00 m², is carefully designed in a 2+1 open kitchen concept. It is planned to offer a comfortable life with its spacious seating area and functional storage solutions.

1	Giriş Sahanlık/ Entrance Shelf	(6.00 m²)
2	Giriş Holü-Koridoru/ Entrance Hallway	(8.50 m²)
3	Yaşam Alanı/ Living Area	(28.50 m²)
4	Yatak Odası/ Bedroom	(7.00 m²)
5	Banyo/ Bathroom	(5.00 m²)
6	Ebeveyn Yatak Odası/ Master Bedroom	(13.00 m²)
7	Tesisat Odası/ Installation Room	(3.00 m²)
	Net kullanım alanı/ Net usage area	**(72 m²)**
	Brüt alanı/ Gross area	**(90 m²)**

Sizin tercihiniz hangisi ?

Which one is your choice?

Temel Paket
Basic Package

Ekonomik Paket
Economic Package

Konfor Paket
Comfort Package

Temel Paket

Basic Package

Kendi tarzını oluşturmak isteyenler için tasarlanmış bu başlangıç paketi, kullanıcılara özgür bir alan sunar. Dış kabuğu tamamlanmış ve elektrik ile su tesisatları hazır bir şekilde teslim edilen yapı, tamamen boş iç hacmi sayesinde dilediğiniz gibi düzenlenebilir. Böylece dekorasyondan oda yerleşimine kadar her detayı kendi zevkinize göre şekillendirme fırsatı elde edersiniz. Uygun maliyetiyle hem pratik hem de kişiselleştirilebilir bir başlangıç arayanlar için ideal bir çözümdür.

Designed for those who want to create their own style, this starter package offers users a free space. The structure, which is delivered with its outer shell completed and electrical and water installations ready, can be arranged as you wish thanks to its completely empty interior. Thus, you have the opportunity to shape every detail, from the decoration to the room layout, according to your own taste. It is an ideal solution for those looking for a practical and customizable start at an affordable cost.

Ekonomik Paket

Economic Package

Hızlı bir şekilde yerleşmek isteyenler için tasarlanan bu paket, pratik ve konforlu bir çözüm sunar. Elektrik ve su tesisatlarının eksiksiz olması, boya, alçı ve duvar işlemlerinin tamamlanması sayesinde zaman kaybetmeden kullanıma hazır bir yaşam alanı elde edersiniz. Mutfak bölümü ve sabit mobilyaların kurulmuş olması, kendi hareketli mobilyalarınızı getirip hemen yerleşmenize imkân tanır. Böylece zahmetsiz, düzenli ve dengeli bir yaşam ortamına hızlıca kavuşabilirsiniz.

Designed for those who want to settle in quickly, this package offers a practical and comfortable solution. Thanks to the complete electrical and water installations, and the completion of painting, plastering and wall work, you will have a living space ready for use without wasting time. The kitchen section and fixed furniture are installed, allowing you to bring your own movable furniture and settle in immediately. Thus, you can quickly achieve a hassle-free, orderly and balanced living environment.

Konfor Paket

Comfort Package

Tam donanımlı ve yaşamaya tamamen hazır bu premium paket, en yüksek konforu arayanlar için tasarlanmıştır. Tüm tesisatlar ve iç işçilik özenle tamamlanmış olup, sabit ve hareketli mobilyalar dahil eksiksiz bir yaşam alanı sunar. Modern mutfağı ve özenle düzenlenmiş iç mekanıyla hemen taşınıp zahmetsizce yaşamaya başlayabilirsiniz. Konforu, kaliteyi ve hazır bir yaşam deneyimini bir arada isteyenler için ideal bir çözümdür.

This fully equipped and completely ready to live in premium package is designed for those who seek the highest comfort. All installations and interior workmanship have been carefully completed and it offers a complete living space including fixed and movable furniture. With its modern kitchen and carefully designed interior, you can move in and start living effortlessly. It is an ideal solution for those who want comfort, quality and a ready-made living experience together.

ivo bio 2

1	Giriş Sahanlık/ Entrance Landing	(6.00 m²)
2	Rüzgarlık/ Vestibule	(13.00 m²)
3	Giriş Holü/ Entrance Hallway	(19.00 m²)
4	Yaşam Alanı/ Living Area	(47.00 m²)
5	Mutfak/ Kitchen	(13.00 m²)
6	Sahanlık/ Landing	(6.00 m²)
7	Koridor/ Hallway	(9.00 m²)
8	Ebeveyen Yatak Odası/ Master Room	(13.00 m²)
9	Giyinme Odası/ Dressing Room	(4.00m²)
10	Ebeveyn Banyo/ Parental Bathroom	(4.00m²)
11	Genel Banyo/ Bathroom	(6.00 m²)
12	Yatak Odası/ Bedroom	(13.00 m²)
13	Yatak Odası/ Bedroom	(16.00 m²)
	Net kullanım alanı/ Net usage area	**(169 m²)**
	Brüt alanı/ Gross area	**(225 m²)**

169.00 m² net kullanım alanına sahip bu yaşam alanı, açık ve dengeli plan kurgusuyla özenle tasarlanmıştır. Geniş yaşam alanları, fonksiyonel dolaşım çözümleri ve iyi ayrıştırılmış özel hacimleriyle konforlu ve nitelikli bir yaşam sunacak şekilde planlanmıştır.

This living space, with a net usable area of 169.00 m², has been carefully designed with an open and balanced layout. It has been planned to offer a comfortable and high-quality living experience with its spacious living areas, functional circulation solutions and well-separated private spaces.

ivo bio 3

1	Giriş Sahanlık/ Entrance Landing	(6.00 m²)
2	Rüzgarlık/ Vestibule	(7.00 m²)
3	Giriş Holü/ Entrance Hallway	(12.00 m²)
4	Yaşam Alanı/ Living Area	(47.00 m²)
5	Mutfak/ Kitchen	(13.00 m²)
6	Koridor/ Hallway	(7.00 m²)
7	Oturma Odası/ Living room	(19.00 m²)
8	Koridor/ Hallway	(9.00 m²)
9	Yatak Odası/ Bedroom	(16.70 m²)
10	Yatak Odası/ Bedroom	(13.00m²)
11	Genel Banyo/ Bathroom	(6.00 m²)
12	Ebeveyn Yatak Odası/ Master Room	(15.50 m²)
13	Giyinme Odası/ Dressing Room	(4.00 m²)
14	Ebeveyn Banyo/ Parental Bathroom	(4.00 m²)
15	Koridor/ Hallway	(9.00 m²)
16	Ebeveyen Yatak Odası/ Master Room	(15.50 m²)
17	Giyinme Odası/ Dressing Room	(4.00 m²)
18	Ebeveyn Banyo/ Parental Bathroom	(4.00 m²)
19	Genel Banyo/ Bathroom	(6.00 m²)
20	Yatak Odası/ Bedroom	(13.00 m²)
21	Yatak Odası/ Bedroom	(16.70 m²)

Net kullanım alanı/ Net usage area	**(247,40 m²)**
Brüt alanı/ Gross area	**(320 m²)**

247,50 m² net kullanım alanına sahip bu daire, ferahlık ve mekânsal bütünlüğü esas alan bir plan kurgusuyla tasarlanmıştır. Geniş ve aydınlık yaşam alanları, akıcı ve işlevsel dolaşım çözümleriyle desteklenirken; özel hacimler sosyal alanlardan dengeli biçimde ayrılarak konforlu, düzenli ve nitelikli bir yaşam deneyimi sunulmuştur.

This flat, with a net usable area of 247.50 m², has been designed with a layout concept based on spaciousness and spatial integrity. Spacious and bright living areas are supported by fluid and functional circulation solutions, while private spaces are balanced and separated from social areas, offering a comfortable, orderly and high-quality living experience.

ivo bio

Tarzınız ne olursa olsun, ferahlık ve konfor sizinle.

Whatever your style, freshness and comfort are with you.

LIVE BEAUTIFUL

İVO Bio doğadan güç aldığı yaşam alanıyla size ekonomik villa yaşamı sunar.

IVO Bio offers you an economical villa life with a living space that is powered by nature.

Eşsiz tasarım, maksimum yaşam.

Unique design, maximum living.

İVO Bio'nun içerisinde modern konfor, dışarıda doğanın ritmi var.

IVO Bio has modern comfort inside and the rhythm of nature outside.

01

İç Mekan Alternatifleri
Interior Alternatives

Sizin tercihleriniz doğrultusunda şekillenen modern ve şık yaşam alanları,

Her yaşam tarzına hitap eden farklı tasarım stilleri,

Modern and stylish living spaces shaped according to your preferences,

Different design styles to suit every lifestyle,

02

03

04

Estetik ve konforu bir arada sunan iç mekan çözümleri,

Seçilen tasarıma göre uyumlu malzeme ve doku kombinasyonları.

Interior solutions that combine aesthetics and comfort,

Material and texture combinations compatible with the selected design

05

06

07

08

İVO Bio sadece bir ürün değil, sizin için tam bir ekosistem sunar.

İVO Bio sadece bireysel bir yaşam ünitesi değildir. Aynı zamanda büyük ticari potansiyel sunan bir yatırımdır.

İVO Bio satın alarak:
Turistik konaklama köyleri,
Ekolojik tatil köyleri,
Kampüs tarzı yaşam alanları,
Mini sağlık merkezleri,
Mini ofisler,
Doğa eğitim köyleri,
oluşturabilirsiniz.

IVO Bio is not just a product, it offers a complete ecosystem for you.

IVO Bio is not just an individual living unit. It is also an investment that offers great commercial potential.

By purchasing IVO Bio:
Tourist accommodation villages,
Ecological holiday villages,
Campus-style living spaces,
Mini health centers,
Mini offices,
Nature education villages,
you can create.

Villa Konforunda huzurlu bir hayat...

A peaceful life in villa comfort...

007

007

007
007

İVO sadece bir ev değil.
Yaşamın yeni tanımı.

IVO is not just a house.
A new definition of life.

İVO Bio ile doğanın tam kalbinde modern bir yaşam,
ev değil, yaşamın yeni tanımı...

A modern life in the heart of nature with IVO Bio,
not a house, but a new definition of life...

BELEN&
PARTNERS

www.b-ivo.com

Cepa Ofis Kule
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Yolu 7. Km
2123 Sokak No:2/D Kat:11 No:1103, Çankaya - ANKARA

T:0 312 473 56 50 F: 0 312 473 56 51 info@b-ivo.com

whatsapp