

**Georges GOMEZ**  
**RAYNE SALOMEZ GOMEZ**

Avocats

45, rue Emilien Gautier - 13290 Aix-en-Provence

☎ 04 42 38 07 62

✉ [secretariat@rsg-avocats.fr](mailto:secretariat@rsg-avocats.fr)

**EXPERTISE DE MONSIEUR GILLES GALLAY**

***Affaire : GG/VC - SDC 51 RUE D'ITALIE / SCI CHIARA (GRIMALDI)***

**BORDEREAU DE PIECES COMMUNIQUEES  
DANS LE CADRE DES OPERATIONS D'EXPERTISE :**

**Maître Georges GOMEZ**, Avocat près la Cour d'Appel d'Aix-en-Provence, dont le Cabinet est sis en ladite ville, 45 rue Emilien Gautier – 13290 Aix-en-Provence :

- **SDC 51 RUE D'ITALIE**

**A COMMUNIQUE DANS LE CADRE DES OPERATIONS D'EXPERTISE LES PIECES  
SUIVANTES DANS LE CADRE DU DIRE N° 1 EN DATE DU 17 JUILLET 2024**

Pièce n°1 : CONTRAT DE SYNDIC 2023

Pièce n°2 : 0501\_RGLT COPRO\_201811161415

Pièce n°3 : LRAR à SCI CHIARA 07 07 2023

Pièce n°4 : PV CONSTAT 07.08.2023

Pièce n°5 : LRAR à SCI CHIARA 07 08 2023

**A COMMUNIQUE DANS LE CADRE DES OPERATIONS D'EXPERTISE LES PIECES  
SUIVANTES DANS LE CADRE DU DIRE N° 2 EN DATE DU 8 DÉCEMBRE 2024**

Pièce n°6 : PV AG 29 08 2016

Pièce n°7 : PV AG 25 09 2018

Pièce n°8 : PV AG 07 11 2019

Pièce n°9 : PV AG 07 01 2021

Pièce n°10 : PV AG 10 05 2023

Pièce n°11 : PV AG 20 12 2023

Pièce n°12 : Facture TGH Travaux de réparation toiture 27 05 2021

Pièce n°13 : Facture TGH répartition couverture 15 06 2023

Pièce n°14 : ARRETE DE MISE EN SECURITE 28 06 2024

Pièce n°15 : ARRETE DE MISE EN SECURITE 20 08 2024

Pièce n°16 : FACTURE Etalement 23 09 2024

Pièce n°17 : photo etalements

Pièce n°18 : photo etalements 2

Pièce n°19 : photo logement TARRIT

Pièce n°20 : photo plancher

<b>COMMUNIQUE DANS LE CADRE DES OPERATIONS D'EXPERTISE LES PIECES SUIVANTES DANS LE CADRE DU DIRE N° 3 EN DATE DU 3 MARS 2025</b>
---

**Pièce n° 21 : Facture 20250200744 QUALIRENOVATION du 13.02.2025**

**Pièce n° 22 : Facture FA00000480 MIDICORDRES du 12.02.2025**

**Pièce n° 23 : Rapport DMI du 14.02.2025**