

FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB1-031-434

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 23/01/2025



**51 r d'italie
13100 Aix-en-
Provence**

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		51 RUE D'ITALIE	
Adresse de référence de la copropriété		51 r d'italie 13100 Aix-en-Provence	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	28/11/2017	Numéro d'immatriculation	AB1-031-434
Date du règlement de copropriété	13/06/1973	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	AGENCE DE GESTION SYNDIC LOCALE de numéro SIRET 93758049600019
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	CENTRE D'AFFAIRE ACTIMART - CS 80544 1140 RUE ANDRE AMPERE 13100 AIX-EN-PROVENCE
Numéro de téléphone	0651862872

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	8
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	7
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	Avant 1949 Non renseigné
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	Non
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	Non

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	11/12/2024
Charges pour opérations courantes	9 775 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	1 182 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	457 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	1
Montant du fonds de travaux	8 153 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 23/01/2025,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.