

# QA-Conclusierapport Asbestinventarisatie

Eisen conform artikel 22 van het Certificatieschema Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering,  
Bekendmaking van de Minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid d.d. 23 juni 2023, kenmerk 2023-0000325925  
(Stcrt.), vastgesteld door Stichting Ascrt op 1 juni 2023.

## Rapportmetadata

<b>Opdrachtgever</b>	Roessen & Roessen
<b>Projectnummer</b>	252.948
<b>Objectlocatie</b>	Dedemsvaartweg 1086, 2545BG te 's-Gravenhage
<b>Rapportdatum</b>	2025-01-18
<b>Versie</b>	1.0
<b>Opsteller</b>	Van Santen Advies B.V.

## BAGviewer-gegevens

<b>Adres</b>	Dedemsvaartweg 1086
<b>Plaats</b>	's-Gravenhage
<b>Postcode</b>	2545BG
<b>BAG Pand-ID</b>	0123456789012345
<b>BAG VBO-ID</b>	0987654321098765
<b>Bouwjaar</b>	1981
<b>Oppervlakte (m²)</b>	245
<b>Gebruiksdoel</b>	Wonen
<b>Status</b>	In gebruik

Eindscore: 85/100

## Conclusies volgens Artikel 22

Code	Titel	Status	Severity	Snippet
A22.META	Titelblad & metadata	PASS	HIGH	Rapport bevat alle vereiste metadata: titel, opdrachtgever,
A22.SCOPE	Reikwijdte / onderzoeksomvang	PASS	HIGH	Duidelijke scope beschrijving van onderzoeksomvang en g
A22.METHOD	Methodiek & uitvoering	FAIL	MEDIUM	Methodiek beschrijving is onvolledig, ontbreken details ov
A22.ID_FINDINGS	Identificatie asbest(bron)nen	PASS	CRITICAL	Overzicht van asbesthoudende materialen per locatie met l
A22.SAMPLES_LAB	Monsters & analyseresultaten	FAIL	CRITICAL	Labrapporten ontbreken, geen verwijzing naar bijlagen me
A22.RECOMMENDATIONS	Aanbevelingen vervolgstappen	PASS	MEDIUM	Concrete aanbevelingen voor vervolgcacties per gevonden

# AI Analyse Samenvatting

Asbestinventarisatierapport voor Dedemsvaartweg 1086, 's-Gravenhage. Rapport bevat systematische inventarisatie van asbesthoudende materialen met bijbehorende risicobeoordeling.

Deze analyse is uitgevoerd met behulp van AI-gebaseerde kwaliteitscontrole volgens Artikel 22 van het Certificatieschema Asbestinventarisatie.

## Methodiek QA

De kwaliteitscontrole is uitgevoerd volgens de eisen van Artikel 22 van het Certificatieschema Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

De AI-analyse controleert 14 specifieke aspecten van het asbestinventarisatierapport, waaronder metadata, scope, methodiek, bevindingen, en aanbevelingen.