

OPORTUNIDADES FINANCIERAS PARA TU NEGOCIO, S.A. de C.V.,
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada

ANÁLISIS DE CRÉDITO

ANÁLISIS A CRÉDITO SOLICITADO POR Lidia Posadas Luna Sucursal 1

Monto del crédito (pesos) \$ 50,000.00 Plazo (meses) 36 Meses Forma de Pago SPEI Destino Compra de productos y remodelación de mobiliario para estética
Garantías y/o aval No aplica Valor estimado -----

Crédito Individual ☒ Crédito Grupal ☐ Nombre del Grupo
Origen Principal de los Recursos para Pagar el Crédito Negocio ☐ Sueldo ☐ Cónyuge ☐ Otro ☒ Negocio propio

ANÁLISIS PARA CRÉDITO PERSONAL

Lugar de Trabajo Estetica Unisex Shaday
Domicilio Cto Real de Xala Mz 47 Lt 3-A, U. Hab. Real de Costitlan I, Chicoloapan, Estado de México, 56386
Puesto Dueño de Negocio Antigüedad 01/11/2012 Teléfono 5551949357 Ingresos Nómiales
Referencias de Trabajo

INGRESOS

Sueldo (Comprobable)
Otros Ingresos Comprobables 10,700.00
Ingresos No Comprobables
Suma de Ingresos \$ 10,700.00

Los ingresos comprobables son por pagos que recibe por el servicio de corte de cabello y por los productos que ofrece dentro de la estética; al ser variables se procede a realizar un promedio de los últimos 3 meses de los estados bancarios y de los recibos de ingreso que nos envía.

GASTOS

Renta o Hipoteca
Alimentos
Pago de Servicios
Vestido
Otros Créditos 3,558.00
Gastos Varios 3,495.00
Suma de Gastos 7,053.00
Ingresos menos Gastos \$ 3,647.00

Sus gastos fijos son el pago de sus préstamos y el pago de servicios básicos de telefonía, los demás gastos son en su mayoría compras en tiendas locales y retiros en efectivo.

Pagos Máximos Estimados para la Amortización 2,917.60
Amortización Programada 2,474.26 Excedido por \$ 443.34

VERIFICACIÓN DE REFERENCIAS PERSONALES

Nombre	Fecha de Llamada	Comentario
Hector Hernández		El promotor no realizó llamada
Claudia Moreno		El promotor no realizó llamada
Teresa de Jesús Cruz		El promotor no realizó llamada

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO EN S.I.C. Fecha de Consulta 25/04/2023 Historial Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐

El reporte del buró nos muestra que a pesar de tener saldo vencido, mantiene buena salud financiera, su Score no es tan alto ya que apenas es de 435, sin embargo, considero que la calificación es buena debido a que, aunque comenzó a trabajar su historial crediticio en 2011, a la fecha ha solicitado solamente 22 créditos por un importe total de \$264,901.00 de los cuales debe únicamente \$18,135.00, por lo cual considero que es un buró sano.

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO CON LA SOCIEDAD

No cuenta con créditos previos con OporFin.

OTRAS VERIFICACIONES

Domicilio Particular ☒ Fecha de Verificación Verificador

Domicilio Negocio	<input checked="" type="checkbox"/>	Fecha de Verificación	<input type="text"/>	Verificador	<input type="text"/>
Garantías Prendarias	<input type="checkbox"/>	Fecha de Verificación	<input type="text"/>	Verificador	<input type="text"/>
Comentarios sobre Garantías <input type="text"/>					

INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE	Promotor Responsable	<input type="text" value="Rosa María Olvera Cobos"/>	Completo	<input checked="" type="checkbox"/>	Incompleto	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	----------------------	--	----------	-------------------------------------	------------	--------------------------

El expediente digital se encuentra completo.

COMENTARIOS ADICIONALES DEL ANALISTA

La prospecto es dueña de una estética la cual está ubicada dentro de su casa así que no le genera un costo extra como renta, pago de impuestos o permisos especiales, sus ingresos reflejados en los estados de cuenta no son muy altos y aunque son variables es constante y se nota el trabajo que realiza, desafortunadamente sus gastos también son considerables, tiene el pago fijo de sus préstamos, el pago de servicios básico de su casa que también funge como área de trabajo y retiros en efectivo, dejándola así con capital para solventar imprevistos,

DICTAMEN DEL ANALISTA

Recomienda Aprobación de Crédito	<input checked="" type="checkbox"/>	Recomienda Rechazo de Crédito	<input type="checkbox"/>	Fecha del Dictamen	<input type="text" value="25/04/2023"/>
----------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	--------------------------	--------------------	---

Por su buena salud financiera, reflejada en su buró y en su capital disponible a fin de cada mes, ha solicitado varios créditos por diversos montos, por lo que podríamos continuar mejorando su historial crediticio ya que cuenta con apoyo y liquidez para cubrir dicha deuda.

NOMBRE Y FIRMA DEL ANALISTA

Luis Rodrigo Burgos Sánchez