

OPORTUNIDADES FINANCIERAS PARA TU NEGOCIO, S.A. de C.V.,
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada

ANÁLISIS DE CRÉDITO

ANÁLISIS A CRÉDITO SOLICITADO POR José Ismael Hernández Jaracuaro Sucursal 1

Monto del crédito (pesos) \$ 30,000.00 Plazo (meses) 18 Meses Forma de Pago SPEI Destino Remodelar y resurtir Purificadora
Garantías y/o aval No aplica Valor estimado -----

Crédito Individual ☒ Crédito Grupal ☐ Nombre del Grupo
Origen Principal de los Recursos para Pagar el Crédito Negocio ☐ Sueldo ☐ Cónyuge ☐ Otro ☒ Negocio propio

ANÁLISIS PARA CRÉDITO PERSONAL

Lugar de Trabajo Purificadora Agua Espiritual
Domicilio Osa Menor 23, Sare Chicoloapan, Estado de México
Puesto Dueño de Negocio Antigüedad 01/03/2021 Teléfono 5630978831 Ingresos Nóminales
Referencias de Trabajo

INGRESOS

Sueldo (Comprobable)
Otros Ingresos Comprobables 6,800.00
Ingresos No Comprobables
Suma de Ingresos \$ 6,800.00

Los ingresos comprobables son por el servicio y venta de su mercancía en la purificadora de agua, al ser variables se procede a realizar un promedio de los últimos 3 recibos de nota que nos envía. Nos comenta el prospecto que recibe ingresos extra por fotografía y video, sin embargo, al no verse reflejado en sus movimientos, suponemos que es en efectivo, por lo que no lo tomaremos en cuenta para el análisis.

GASTOS

Renta o Hipoteca
Alimentos
Pago de Servicios
Vestido
Otros Créditos 3,524.00
Gastos Varios
Suma de Gastos 3,524.00
Ingresos menos Gastos \$ 3,276.00

Mantiene un gasto fijo que corresponde a un crédito hipotecario que solicitó, sin embargo no se ve reflejado otro tipo de gasto.

Pagos Máximos Estimados para la Amortización 2,620.80
Amortización Programada \$2,279.85 Excedido por \$ 340.95

VERIFICACIÓN DE REFERENCIAS PERSONALES

| Nombre | Fecha de Llamada | Comentario |
|--------------------|------------------|--------------------------------|
| Alejandra Martínez | | El promotor no realizó llamada |
| Micaela Navarro | | El promotor no realizó llamada |
| Acata Hernández | | El promotor no realizó llamada |

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO EN S.I.C. Fecha de Consulta 22/05/2023 Historial Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐

Revisando el reporte de buró de crédito confirmamos que su Score es bueno, en virtud de que del total de los créditos solicitados, el saldo vencido representa un 25%, lo cual nos refleja un historial crediticio razonablemente sano. Además de que prácticamente no ha solicitado tantos créditos.

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO CON LA SOCIEDAD

No cuenta con créditos previos con OporFin.

OTRAS VERIFICACIONES

Domicilio Particular ☒ Fecha de Verificación Verificador

| | | | | | |
|--|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------|----------------------|
| Domicilio Negocio | <input checked="" type="checkbox"/> | Fecha de Verificación | <input type="text"/> | Verificador | <input type="text"/> |
| Garantías Prendarias | <input type="checkbox"/> | Fecha de Verificación | <input type="text"/> | Verificador | <input type="text"/> |
| Comentarios sobre Garantías <input type="text"/> | | | | | |

| | | | | | | |
|----------------------------------|----------------------|--|----------|-------------------------------------|------------|--------------------------|
| INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE | Promotor Responsable | <input type="text" value="Rosa Maria Olvera"/> | Completo | <input checked="" type="checkbox"/> | Incompleto | <input type="checkbox"/> |
|----------------------------------|----------------------|--|----------|-------------------------------------|------------|--------------------------|

El expediente digital se encuentra completo.

COMENTARIOS ADICIONALES DEL ANALISTA

Mediante el análisis de los movimientos del prospecto se puede identificar que su fuente principal de ingresos es el servicio y venta de su negocio de purificación de agua, además de que su historial crediticio es razonablemente sano, considero que es sujeto a crédito por el monto y plazo solicitado. Lo requiere para remodelar y resurtir la purificadora, al no ser fijos se realiza un promedio de los últimos tres meses de sus notas de remisión que nos hace favor de proporcionar; al revisarlos vemos que cuenta con solvencia para sustentar dicho préstamo, sin embargo revisando su buró y viendo que la deuda vencida es por una tarjeta de crédito, creemos que no llegará a cubrirla por el momento, por lo que, basándonos en su historial crediticio, no se ve afectación alguna.

DICTAMEN DEL ANALISTA

| | | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------|---|
| Recomienda Aprobación de Crédito | <input checked="" type="checkbox"/> | Recomienda Rechazo de Crédito | <input type="checkbox"/> | Fecha del Dictamen | <input type="text" value="22/05/2023"/> |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------|---|

Mediante el análisis de las notas del prospecto se puede identificar que su fuente principal de ingresos es su negocio, además de que su historial crediticio es sano, considero que es sujeto a crédito por el monto y plazo solicitado.

NOMBRE Y FIRMA DEL ANALISTA

Luis Rodrigo Burgos Sánchez