

OPORTUNIDADES FINANCIERAS PARA TU NEGOCIO, S.A. de C.V.,  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada

ANÁLISIS DE CRÉDITO

ANÁLISIS A CRÉDITO SOLICITADO POR Sergio García Tenorio Sucursal 1

Monto del crédito (pesos) \$ 25,000.00 Plazo (meses) 12 Meses Forma de Pago SPEI Destino Remodelación del Hogar  
Garantías y/o aval No aplica Valor estimado -----

Crédito Individual ☒ Crédito Grupal ☐ Nombre del Grupo   
Origen Principal de los Recursos para Pagar el Crédito Negocio ☐ Sueldo ☒ Cónyuge ☐ Otro

ANÁLISIS PARA CRÉDITO PERSONAL

Lugar de Trabajo Soluciones Infraseru  
Domicilio Rumania 41, Jardín Cerro Gordo, Eactepec Morelos, Estado de México  
Puesto Técnico en Seguridad Antigüedad 01/02/2021 Teléfono 5525499085 Ingresos Nóminales 9,000.00  
Referencias de Trabajo Julio Vivas

INGRESOS

Sueldo (Comprobable) 9,000.00  
Otros Ingresos Comprobables 8,782.00  
Ingresos No Comprobables  
Suma de Ingresos \$ 17,782.00

Los ingresos comprobables son derivados de su trabajo como técnico en seguridad, al no tener comprobante de nómina le hacen transferencia del recurso, sin embargo, percibe ingresos extra por la función como electricista y plomería, que se ven reflejados en los estados bancarios y al ser estos variables se procede a realizar un promedio de los últimos 3 meses.

GASTOS

Renta o Hipoteca  
Alimentos  
Pago de Servicios 378.00  
Vestido  
Otros Créditos  
Gastos Varios 14,000.00  
Suma de Gastos 14,378.00  
Ingresos menos Gastos \$ 3,404.00

En sus estados de cuenta se ven reflejados sus gastos fijos como lo son pago de pensión alimenticia, gasto de escuela, gasto médico, dentista, vestimenta, pago del teléfono, pago de su préstamo compartamos y transferencias a terceros.

Pagos Máximos Estimados para la Amortización 2,723.20  
Amortización Programada 2,593.07 Excedido por \$ 130.13

VERIFICACIÓN DE REFERENCIAS PERSONALES

Nombre	Fecha de Llamada	Comentario
María Elena Baez		El promotor no realizó llamada
Itzel Esteves		El promotor no realizó llamada
Magdalena Simón		El promotor no realizó llamada

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO EN S.I.C. Fecha de Consulta 10/04/2023 Historial Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐

El reporte del buró nos muestra que su salud financiera es regular, teniendo un Score bueno de 526, durante los últimos 4 años ha solicitado 9 créditos por un importe total de \$111,068.00 y una deuda actual por \$33,151.00. Actualmente cuenta con un saldo vencido por la cantidad de \$20,403.00, por lo que se considera que es un buró regular.

VERIFICACIÓN DE HISTORIAL DE CRÉDITO CON LA SOCIEDAD

No cuenta con créditos previos con OporFin.

OTRAS VERIFICACIONES

Domicilio Particular ☒ Fecha de Verificación Verificador

Domicilio Negocio	<input checked="" type="checkbox"/>	Fecha de Verificación	<input type="text"/>	Verificador	<input type="text"/>
Garantías Prendarias	<input type="checkbox"/>	Fecha de Verificación	<input type="text"/>	Verificador	<input type="text"/>
Comentarios sobre Garantías <input type="text"/>					

<b>INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE</b>	Promotor Responsable	<input type="text" value="Rosa María Olvera Cobos"/>	Completo	<input checked="" type="checkbox"/>	Incompleto	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	----------------------	--	----------	-------------------------------------	------------	--------------------------

El expediente digital se encuentra completo.

**COMENTARIOS ADICIONALES DEL ANALISTA**

El prospecto solicita el crédito para remodelación de la casa, basándonos en sus estados de cuenta de los últimos 3 meses se puede analizar que percibe su sueldo base nominal por ser técnico en seguridad, otros ingresos que percibe los servicios como plomería y electricidad, de igual manera cuenta con gastos fijos como pago de servicio telefónico, pensión alimenticia, seguro de gastos médicos y dentista, pago de su crédito compartamos y aun así conservando capital a fin de mes, pudiendo así determinar que cuenta con la solvencia para pagar el préstamo solicitado.

**DICTAMEN DEL ANALISTA**

Recomienda Aprobación de Crédito	<input checked="" type="checkbox"/>	Recomienda Rechazo de Crédito	<input type="checkbox"/>	Fecha del Dictamen	<input type="text" value="10/04/2023"/>
----------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	--------------------------	--------------------	---

Al consolidar que el prospecto ha solicitado varios créditos por diversos montos y no tan elevados, podríamos continuar mejorando su historial crediticio ya que cuenta con apoyo y liquidez para cubrir dicha deuda.

**NOMBRE Y FIRMA DEL ANALISTA**

\_\_\_\_\_  
Luis Rodrigo Burgos Sánchez