

# Contrat de location meublée (France — Résidence principale — 1 an)

**Bailleur** : [À compléter]  
**Locataire** : Paul Bernard (paul.bernard@test.fr)  
Adresse actuelle : - • Né(e) le - à -

**Logement** : T2 Centre (APT-01)  
1 Rue Exemple, 75001 Paris  
Surface : 42.00 m² • Étage : 2

**Dates** : du Tue Feb 01 2028 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) au Wed Jan 31 2029 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) (fin théorique)  
**Loyer HC** : 1000.00 € • **Charges** : 50.00 €  
**Dépôt de garantie** : 2000.00 € • **Paiement** : le 5 de chaque mois

**Annexes** : État des lieux / Inventaire du mobilier (gérés dans RentalOS).  
**Assurance** : attestation obligatoire (locataire).

Bailleur (signature)

Locataire (signature)

## Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

**Bail** : 6723e81c-9673-4f44-8cd9-e72f94ee670b

**Logement** : APT-01

**Signataire** : Locataire (LOCATAIRE)

**Date** : 2026-01-29T23:09:32.118Z

### Signature (image)

A handwritten signature in black ink, consisting of a horizontal line followed by a stylized, looped flourish.

### Empreinte (SHA-256) du PDF original :

9b34190fc47e6ddb355a28aa9811d891b1285eddc4981da2ab0485028f4298e2

### Audit :

```
{
  "consent": true,
  "signedAt": "2026-01-29T23:09:32.118Z",
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",
  "documentId": "c43c7e72-5e5f-43fc-a021-fc4c8360245d",
  "originalPdfSha256": "9b34190fc47e6ddb355a28aa9811d891b1285eddc4981da2ab0485028f4298e2"
}
```