

Contrat de location nue – Résidence principale

Version template: 2026-02 — À relire et adapter selon votre situation (notice obligatoire à joindre).

Bailleur

Bailleur

[Adresse bailleur]

Email: - — Tel: -

Locataire(s)

Locataire2-TestWF (principal)

Email: locataire.second@test.fr — Tel: —

Logement

Référence logement: **SOUGY2-APT-02** — T1

Adresse: 55 rue des pointes, 45410 Sougy

Projet: INDIVISION DES POINTES — Immeuble: Sougy2

Surface: 44.00 m² — Étage: 0

1. Objet

Le présent contrat a pour objet la location d'un logement **nu** constituant la **résidence principale** du locataire.

2. Durée

Début: **Mon Feb 02** — Fin théorique: **Mon Feb 01**

3. Conditions financières

Loyer mensuel	950.00 €
Charges mensuelles	50.00 €
Dépôt de garantie	1900.00 €
Jour de paiement	J5

4. Garant / caution (optionnel)

Aucun garant renseigné.

5. Annexes

- État des lieux d'entrée (EDL)
- Notice d'information (obligatoire)
- Autres annexes selon cas (diagnostics, etc.)

Signature

Fait à Sougy, le 2026-02-02.

Bailleur	Locataire(s)
Signature:	Signature:

