

# Contrat de location meublée (France — Résidence principale — 1 an)

**Bailleur** : [À compléter]

**Locataire** : Louis Pasteur (louis.pasteur@test.fr)

Adresse actuelle : - • Né(e) le - à -

**Logement** : T2 (APT-02)

1 Rue Exemple, 75001 Paris

Surface : 42.00 m<sup>2</sup> • Étage : 2

**Dates** : du Sun Feb 01 2026 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) au Sun Jan 31 2027

00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) (fin théorique)

**Loyer HC** : 950.00 € • **Charges** : 50.00 €

**Dépôt de garantie** : 1900.00 € • **Paiement** : le 5 de chaque mois

**Annexes** : État des lieux / Inventaire du mobilier (gérés dans RentalOS).

**Assurance** : attestation obligatoire (locataire).

---

Bailleur (signature)

---

Locataire (signature)

Document généré par RentalOS — signature électronique simple + audit.

## Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

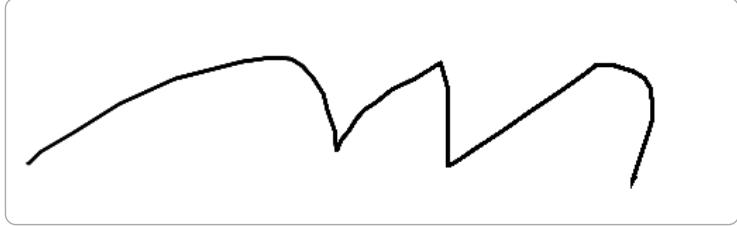
**Bail** : 3ec3ca83-5603-4b62-83f4-fa37ad0a342f

**Logement** : APT-02

**Signataire** : Bailleur (BAILLEUR)

**Date** : 2026-02-01T14:41:49.088Z

### Signature (image)



### Empreinte (SHA-256) du PDF original :

e89d353c73862e2f1979ff89fe151bb410f107384adde52d35c57edab4c61ca4

### Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-01T14:41:49.088Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "cb9773e1-ala5-4bac-88ed-5109071f17ed",  
  "signerName": "Bailleur",  
  "signerRole": "BAILLEUR",  
  "originalPdfSha256": "e89d353c73862e2f1979ff89fe151bb410f107384adde52d35c57edab4c61ca4"  
}
```

## Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

**Bail** : 3ec3ca83-5603-4b62-83f4-fa37ad0a342f

**Logement** : APT-02

**Signataire** : Locataire (LOCATAIRE)

**Date** : 2026-02-01T14:41:44.596Z

### Signature (image)



### Empreinte (SHA-256) du PDF original :

e89d353c73862e2f1979ff89fe151bb410f107384adde52d35c57edab4c61ca4

### Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-01T14:41:44.595Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "cb9773e1-ala5-4bac-88ed-5109071f17ed",  
  "signerName": "Locataire",  
  "signerRole": "LOCATAIRE",  
  "originalPdfSha256": "e89d353c73862e2f1979ff89fe151bb410f107384adde52d35c57edab4c61ca4"  
}
```