

# Contrat de location meublée (France — Résidence principale — 1 an)

**Bailleur** : [À compléter]

**Locataire** : Locataire2-TestWF (locataire.second@test.fr)

Adresse actuelle : - • Né(e) le - à -

**Logement** : T1 (SOUGY2-APT-02)

55 rue des pointes, 45410 Sougy

Surface : 44.00 m<sup>2</sup> • Étage : 0

**Dates** : du Fri Feb 20 2026 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) au Fri Feb 19 2027 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) (fin théorique)

**Loyer HC** : 950.00 € • **Charges** : 50.00 €

**Dépôt de garantie** : 1900.00 € • **Paiement** : le 5 de chaque mois

**Annexes** : État des lieux / Inventaire du mobilier (gérés dans RentalOS).

**Assurance** : attestation obligatoire (locataire).

---

Bailleur (signature)

---

Locataire (signature)

Document généré par RentalOS — signature électronique simple + audit.

## Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

**Bail** : 86def4a6-2a45-41bb-a23b-d5647b36f903

**Logement** : SOUGY2-APT-02

**Signataire** : Bailleur (BAILLEUR)

**Date** : 2026-02-02T16:29:11.594Z

### Signature (image)



### Empreinte (SHA-256) du PDF original :

975ac2fc96fe1694c5dda714271c154c2c9eb800eb2edc67f4d902741a859d65

### Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-02T16:29:11.594Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "3c2341f0-70c6-4221-b233-d167a9beffd9",  
  "signerName": "Bailleur",  
  "signerRole": "BAILLEUR",  
  "originalPdfSha256": "975ac2fc96fe1694c5dda714271c154c2c9eb800eb2edc67f4d902741a859d65"  
}
```

## Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

Bail : 86def4a6-2a45-41bb-a23b-d5647b36f903

Logement : SOUGY2-APT-02

Signataire : Locataire (LOCATAIRE)

Date : 2026-02-02T16:29:09.343Z

### Signature (image)



### Empreinte (SHA-256) du PDF original :

975ac2fc96fe1694c5dda714271c154c2c9eb800eb2edc67f4d902741a859d65

### Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-02T16:29:09.342Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "3c2341f0-70c6-4221-b233-d167a9beffd9",  
  "signerName": "Locataire",  
  "signerRole": "LOCATAIRE",  
  "originalPdfSha256": "975ac2fc96fe1694c5dda714271c154c2c9eb800eb2edc67f4d902741a859d65"  
}
```