

Contrat de location meublée (France — Résidence principale — 1 an)

Bailleur : [À compléter]

Locataire : Louis Pasteur (louis.pasteur@test.fr)

Adresse actuelle : - • Né(e) le - à -

Logement : T2 Centre (APT-01)

1 Rue Exemple, 75001 Paris

Surface : 42.00 m² • Étage : 2

Dates : du Sun Feb 01 2026 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) au Sun Jan 31 2027

00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time) (fin théorique)

Loyer HC : 950.00 € • **Charges** : 50.00 €

Dépôt de garantie : 1900.00 € • **Paiement** : le 5 de chaque mois

Annexes : État des lieux / Inventaire du mobilier (gérés dans RentalOS).

Assurance : attestation obligatoire (locataire).

Bailleur (signature)

Locataire (signature)

Document généré par RentalOS — signature électronique simple + audit.

Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

Bail : 9a734b46-7a50-44cd-ae2c-e4604bfd4ac1

Logement : APT-01

Signataire : Bailleur (BAILLEUR)

Date : 2026-02-01T14:37:04.381Z

Signature (image)



Empreinte (SHA-256) du PDF original :

b57daaf26dd1dfd9ec36df941bd55dcc0ac757e9b628575141e567696d892475

Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-01T14:37:04.380Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "0d8a46d2-08a0-4486-8e03-e9622a36cfdc",  
  "signerName": "Bailleur",  
  "signerRole": "BAILLEUR",  
  "originalPdfSha256": "b57daaf26dd1dfd9ec36df941bd55dcc0ac757e9b628575141e567696d892475"  
}
```

Annexe — Attestation de signature (RentalOS)

Bail : 9a734b46-7a50-44cd-ae2c-e4604bfd4ac1

Logement : APT-01

Signataire : Locataire (LOCATAIRE)

Date : 2026-02-01T14:37:02.720Z

Signature (image)

Empreinte (SHA-256) du PDF original :

b57daaf26dd1dfd9ec36df941bd55dcc0ac757e9b628575141e567696d892475

Audit :

```
{  
  "ip": "::ffff:172.18.0.1",  
  "consent": true,  
  "signedAt": "2026-02-01T14:37:02.720Z",  
  "userAgent": "Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Safari/537.36",  
  "documentId": "0d8a46d2-08a0-4486-8e03-e9622a36cfdc",  
  "signerName": "Locataire",  
  "signerRole": "LOCATAIRE",  
  "originalPdfSha256": "b57daaf26dd1dfd9ec36df941bd55dcc0ac757e9b628575141e567696d892475"  
}
```