

Pourquoi faire des travaux d'isolation ?



Difficile de faire des économies d'énergie si votre logement est mal isolé ! Cet aspect est en effet souvent négligé, alors que c'est un point essentiel si vous souhaitez limiter les pertes de chaleur et donc les dépenses inutiles en chauffage.

Les atouts d'une bonne isolation

Entreprendre des travaux d'isolation a bien évidemment un coût, mais qui sera néanmoins compensé sur le long terme grâce aux économies d'énergie réalisées.

Il ne faut aussi pas négliger le fait qu'une meilleure isolation thermique permettra aussi d'améliorer votre confort au quotidien, de même qu'elle fera prendre de la valeur à votre logement si vous envisagez une

revente future de votre bien. La performance énergétique des logements a en effet de plus en plus de poids sur les prix du marché de l'immobilier, et ce qu'il s'agisse d'une maison ou d'un appartement.

Mais comment se chiffrent ces économies d'énergie ?

Concrètement, une maison de taille moyenne dépourvue d'isolation des murs et de la toiture consomme jusqu'à deux fois plus d'énergie qu'une maison correctement isolée.

Les économies réalisées sur votre facture après avoir entrepris ces travaux de rénovation énergétique sont donc conséquentes ! Cela est dû au fait qu'une bonne isolation peut permettre de réduire jusqu'à 30% les pertes de chaleur dans votre logement.

Autre astuce : pour réduire vos factures d'énergie, pensez aussi à comparer les offres des différents fournisseurs en sollicitant les conseillers de [Fournisseur d'énergie](#) pour trouver des tarifs réduits !

Les points de fuite de la chaleur dans votre logement

La déperdition thermique d'un logement mal isolé provient de plusieurs points de fuite, qu'il est important d'identifier avant d'entreprendre des travaux d'isolation :

- La toiture d'une maison peut être responsable de 30% des pertes de chaleur ;
- Les murs de votre logement de 20% ;
- Les fenêtres vétustes ou sans double vitrage de 15% ;
- Les sols de 7%.

Sachez aussi qu'il est très important de bien aérer régulièrement votre logement pour que l'air s'y renouvelle : dans le cas contraire, une mauvaise aération peut être à l'origine de déperditions thermiques pouvant aller jusqu'à 20% !

De manière générale, l'isolation des murs et des combles sont la clé de voûte d'une isolation thermique efficace pour réduire considérablement vos dépenses énergétiques liées au chauffage.

En été, cela vous permettra aussi de mieux conserver la fraîcheur et donc de limiter l'utilisation de la clim ou de ventilateurs.

Pour vos travaux, faites appel à un [professionnel certifié RGE](#) (Reconnu Garant de l'Environnement).

Faire prendre de la valeur à votre bien

Une bonne performance énergétique est un atout considérable au moment de la vente d'une maison ou d'un appartement. Cela signifie en effet que les nouveaux occupants n'auront pas de dépenses supplémentaires à engager pour des travaux de rénovation énergétique, mais aussi que leur nouveau logement sera moins coûteux en chauffage à l'année.

Les aides financières pour les travaux d'isolation

Aujourd'hui, il existe de nombreux programmes de subvention des travaux de rénovation énergétique financés par des organismes tels que l'ADEME ou l'ANAH, ainsi que des crédits à taux zéro pour ce type de travaux ou encore la prime éco énergie. Une raison de plus pour vous

lancer et rendre votre logement non seulement plus économe, mais aussi plus respectueux de l'environnement ! Renseignez-vous auprès de la mairie de votre ville pour connaître les aides disponibles ou auprès de votre banque pour un crédit.