



DESCRIPTION TECHNIQUE

LOT(S): 829-4 Pties et 829-5 Ptie

CADASTRE: Canton d'Orford

DIVISION D'ENREGISTREMENT: Sherbrooke

MUNICIPALITE: Canton d'Orford

Description Technique de trois parcelles de terrain faisant partie des lots 829-4 et 829-5 du cadastre officiel du Canton d'Orford, division d'enregistrement de Sherbrooke.

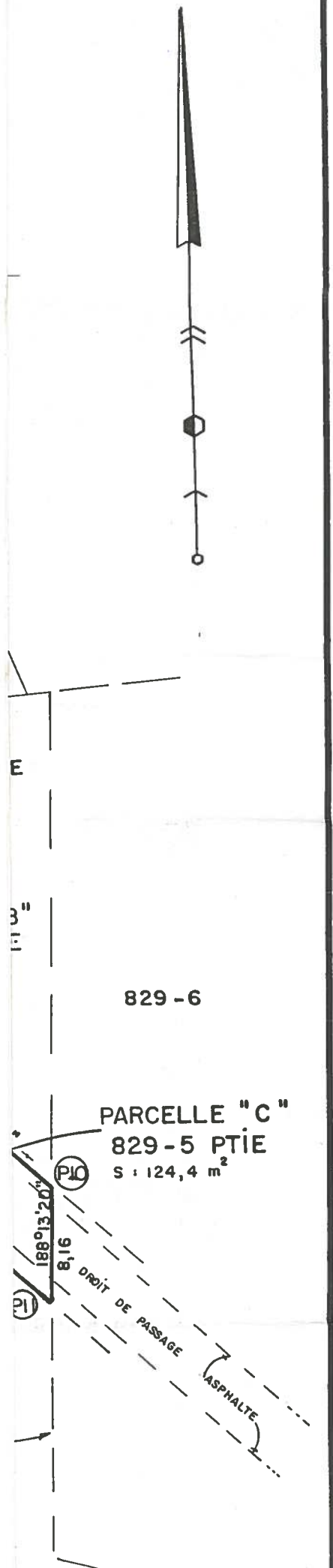
PARCELLE "A"

Une parcelle de terrain comprise entre les points P1, P2, P3, P4 et P1 sur le plan ci-annexé faisant partie du lot 829-4 dudit cadastre et se décrivant comme suit :

829-4 Partie

En assumant que la direction vers le Nord de la ligne Est du lot 829-2 est un gisement conventionnel de 80°13'20" et partant du coin Nord-Est dudit lot soit le point "P1", le point de départ de la parcelle à décrire, de là, vers l'Est suivant un gisement de 74°27'36" une distance de 7,76 mètres jusqu'au point "P2", de là, vers le Sud-Est, suivant un gisement de 139°53'54" une distance de 4,02 mètres jusqu'au point "P3", de là, vers l'Ouest, suivant un gisement de 254°27'36" une distance de 11,04 mètres jusqu'au point "P4", de là, vers le Nord, suivant un gisement de 80°13'20" une distance de 4,00 mètres jusqu'au point "P1", le point de départ et couvrant en superficie 34,4 mètres carrés.

Cette parcelle est bornée vers le Nord, le Nord-Est et le Sud par des parties du lot 829-4 et vers l'Ouest par le lot 829-2.



N.B. LES DIRECTIONS APPARAISSANT SUR CE DOCUMENT SONT DES GISEMENTS CONVENTIONNELS

SYSTÈME METRIQUE (S.I.)

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOTS: 829-4 PTIES ET 829-5 PTIE

DIVISION D'ENREGISTREMENT: SHERBROOKE

ÉCHELLE
1:400

DOSSIER
CL542A

CADASTRE: CANTON D'ORFORD

MUNICIPALITÉ: CANTON D'ORFORD

MINUTE
657

CARNET



CHRISTIAN LEFEBVRE A.G.
ARPENTEUR GÉOMÈTRE
155, RUE PRINCIPALE OUEST
SUITE 116, MAGOG J1X-2A7
TEL: (819) 843-4500

MAGOG, LE 04 NOVEMBRE 1992

PAR:

CHRISTIAN LEFEBVRE A.G.

PARCELLE "B"

Une parcelle de terrain comprise entre les points P5, P6, P7, P8, P2, P9 et P5 sur le plan ci-annexé faisant partie du lot 829-4 dudit cadastre et se décrivant comme suit :

829-4 Partie

En assumant que la direction vers le Nord de la ligne Ouest du lot 829-4 est un gisement conventionnel de $80^{\circ}13'20''$ et partant du coin Nord-Ouest dudit lot soit le point "P5", le point de départ de la parcelle à décrire, de là, vers le Sud-Est, suivant un gisement de $151^{\circ}00'21''$ une distance de 19,17 mètres jusqu'au point "P6", de là, vers le Sud-Est, suivant un gisement de $139^{\circ}53'54''$ une distance de 4,88 mètres jusqu'au point "P7", de là, vers le Sud, suivant un gisement de $188^{\circ}13'20''$ une distance de 8,16 mètres jusqu'au point "P8", de là, vers le Nord-Ouest suivant un gisement de $319^{\circ}53'54''$ une distance de 10,90 mètres jusqu'au point "P2", de là, vers le Nord-Ouest, suivant un gisement de $331^{\circ}00'21''$ une distance de 11,74 mètres jusqu'au point "P9", de là, vers le Nord, suivant un gisement de $80^{\circ}13'20''$ une distance de 10,08 mètres jusqu'au point "P5", le point de départ et couvrant en superficie 142,3 mètres carrés.

Cette parcelle est bornée successivement vers le Nord-Est par une partie du lot 829-4, vers l'Est par une partie du lot 829-5, vers le Sud-Ouest par des parties du lot 829-4 et vers l'Ouest par une partie du lot 829.

PARCELLE "C"

Une parcelle de terrain comprise entre les points P7, P10, P11, P8 et P7 sur le plan ci-annexé faisant partie du lot 829-5 dudit cadastre et se décrivant comme suit :

829-5 Partie

En assumant que la direction vers le Sud de la ligne Ouest du lot 829-5 est un gisement conventionnel de $188^{\circ}13'20''$ et partant du coin Nord-Ouest dudit lot, de là, vers le Sud, suivant un gisement conventionnel de $188^{\circ}13'20''$ une distance

de 20,21 mètres jusqu'au point "P7", le point de départ de la parcelle à décrire, de là, vers le Sud-Est, suivant un gisement conventionnel de $139^{\circ}53'54''$ une distance de 20,40 mètres jusqu'au point "P10", de là, vers le Sud, suivant un gisement de $188^{\circ}13'20''$, une distance de 8,16 mètres jusqu'au point "P11", de là, vers le Nord-Ouest, suivant un gisement de $319^{\circ}53'54''$, une distance



de 20,21 mètres jusqu'au point "P7", le point de départ de la parcelle à décrire, de là, vers le Sud-Est, suivant un gisement conventionnel de 139°53'54" une distance de 20,40 mètres jusqu'au point "P10", de là, vers le Sud, suivant un gisement de 188°13'20", une distance de 8,16 mètres jusqu'au point "P11", de là, vers le Nord-Ouest, suivant un gisement de 319°53'54", une distance de 20,40 mètres jusqu'au point "P8", de là, vers le Nord, suivant un gisement de 8°13'20" une distance de 8,16 mètres jusqu'au point "P7", le point de départ et couvrant en superficie 124,4 mètres carrés.

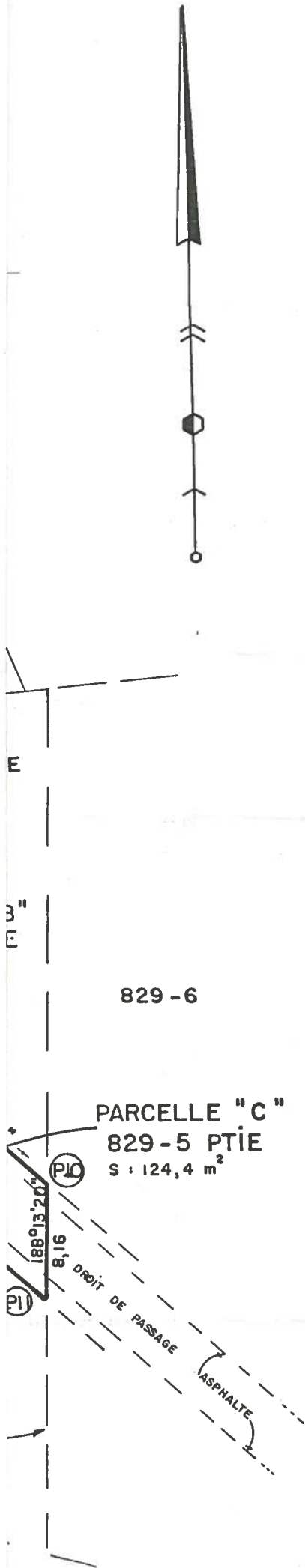
Cette parcelle est bornée successivement vers le Nord-Est par une partie du lot 829-5, vers l'Est par le lot 829-6, vers le Sud-Ouest par une partie du lot 829-4.

La parcelle "A" est la superficie de terrain entre la propriété de Serge Boutin (lot 829-2) et le passage existant sur le lot 829-4.

Les parcelles "B" et "C" sont les superficies du passage existant (calculées avec une largeur estimée de 20.0 pieds ou 6,1 mètres) sur les lots 829-4 et 829-5 qui appartiennent à Lyne Chouinard et Guyline Lavoie.


Toutes les dimensions et distances y apparaissant et ci-haut mentionnées sont en mètres, système international. (SI)

Les directions sont des gisements conventionnels.



N.B. LES DIRECTIONS APPARAISSANT SUR CE DOCUMENT SONT DES GISEMENTS CONVENTIONNELS

SYSTÈME METRIQUE (S.I.)

DESCRIPTION		TECHNIQUE	
LOTS: 829-4 PTIES ET 829-5 PTIE	DIVISION D'ENREGISTREMENT: SHERBROOKE	ÉCHELLE 1:400	DOSSIER CL542A
CADASTRE: CANTON D' ORFORD	MUNICIPALITÉ: CANTON D' ORFORD	MINUTE 657	CARNET
<div><div>CHRISTIAN LEFEBVRE A.G. ARPENTEUR GÉOMÈTRE 155, RUE PRINCIPALE OUEST SUITE 116, MAGOG J1X-2A7</div></div>		MAGOG , LE 04 NOVEMBRE 1992 PAR : .. <i>Christian Lefebvre</i> ..	

Fait et préparé à Magog, Qué., le quatrième jour
du mois de novembre mil neuf cent quatre-vingt-
douze (1992), sous le numéro 657 de mes minutes
conservées dans mon greffe.

Christian Lefebvre

CHRISTIAN LEFEBVRE,
Arpenteur-géomètre

DOSSIER: CL-542A
MINUTE: 657



COPIE CONFORME
À L'ORIGINAL

DATE: 5 NOVEMBRE 1992

PAR: *Christian Lefebvre*
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE



COPIE CONFORME
À L'ORIGINAL

DATE: 5 NOVEMBRE 1992

PAR: *Christian Lefebvre*
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

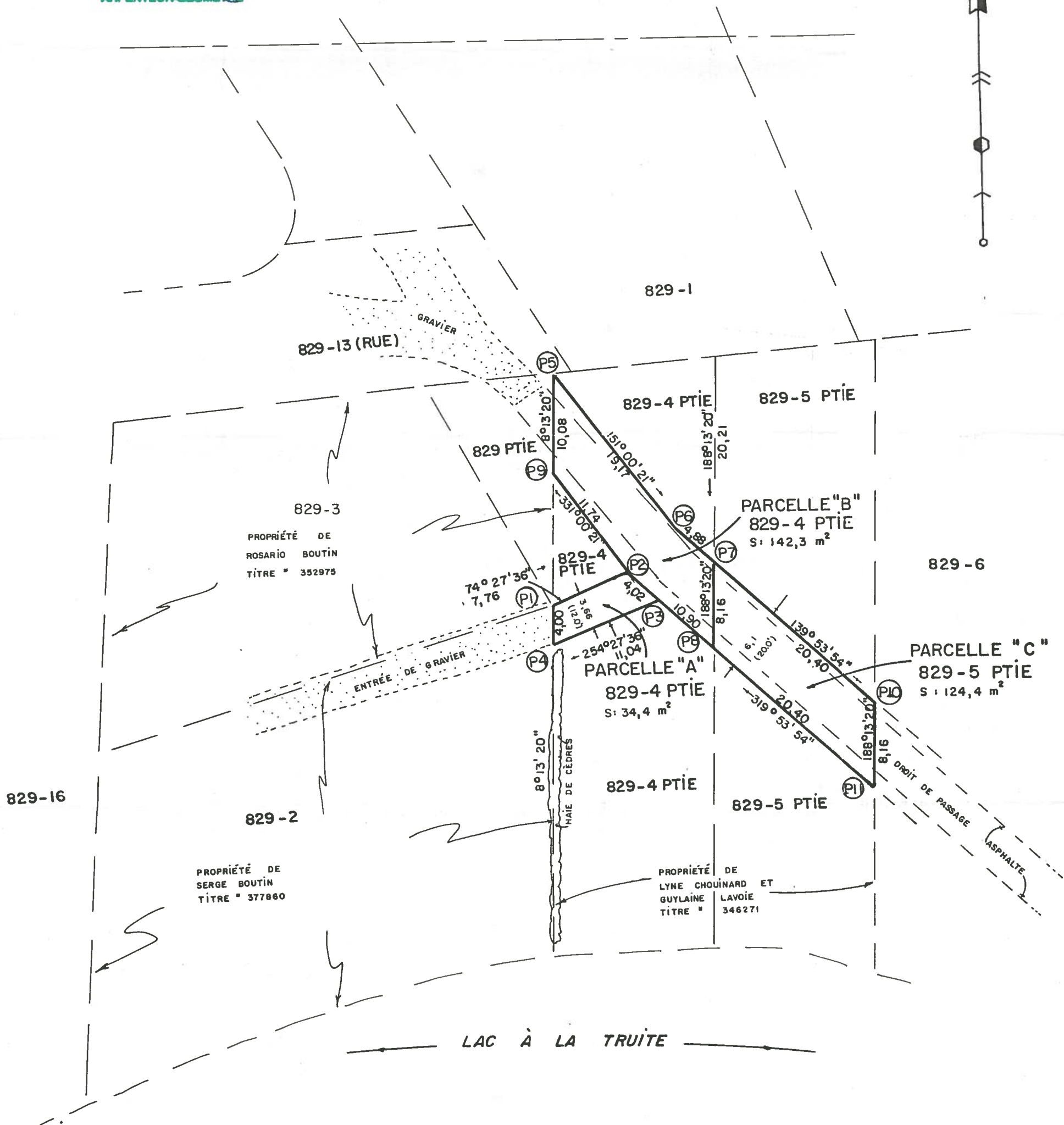




COPIE CONFORME
À L'ORIGINAL

DATE... 5 NOVEMBRE 1992

PAR... *Christian Lefebvre*
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE



N.B. LES DIRECTIONS APPARAÎSSANT SUR CE
DOCUMENT SONT DES GISEMENTS CONVENTIONNELS

SYSTÈME MÉTRIQUE (S.I.)

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOTS: 829-4 PTIES ET 829-5 PTIE

DIVISION D'ENREGISTREMENT: SHERBROOKE

ÉCHELLE
1:400

DOSSIER
CL542A

CADASTRE: CANTON D'ORFORD

MUNICIPALITÉ: CANTON D'ORFORD

MINUTE
657

CARNET



CHRISTIAN LEFEBVRE A.G
ARPENTEUR GÉOMÈTRE
155, RUE PRINCIPALE OUEST
SUITE 116, MAGOG J1X-2A7
TEL: (819) 843-4500

MAGOG, LE 04 NOVEMBRE 1992

PAR:

Christian Lefebvre
CHRISTIAN LEFEBVRE A.G