

صور تجلسه كميته مشترك ارزشگذاري

شماره طرح هاي ورودی:

طرح تیمره (شماره ۱۳۰) شرکت فرتاک جوجه تیمره

طرح گرہ بافت (شماره ۱۹۴) شرکت داده کاوی سدید سپاهان

ساعت شروع و پایان: ۱۴:۳۰ - ۱۶:۳۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

شماره سند: ۲

محل جلسه: شرکت توسعه دانش بنیان سینا

اعضاء حاضر در کمیته مشترک ارزشگذاری:

یاسر خانی کشرمرزی به عنوان رئیس کمیته

محمد سعید خلیلی به عنوان عضو کمیته (نماینده موسسه هادی بینات)

سید طاها میرمحمدی به عنوان عضو و دبیر کمیته (نماینده سینا وی سی)

علی انواری به عنوان عضو مدعو کمیته

✓ مدعوین جلسه:

علی انواری (مدیرعامل شرکت آتیه سجنش امین به عنوان کارگزار ارزشگذاری)

✓ غائبین جلسه:

مذاکرات و مصوبات:

• در هر دو گزارش از محاسبه روش وی سی برای تعیین ارزش پرهیز شود. ✓

• متنون بخش ارزشگذاری جریان نقدی شفاف شود و دارای ابهام نباشد. ✓

• معرفی شرکت ها به نحو بهتری انجام شود، نوع دانش بنیانی و علت دانش بنیان بودن ذکر شود. ✓

• رویکرد سرمایه گذاری در نوآوری اجتماعی و یا نقش آفرینی طرح فروش در رنجیره ارزش محرومیت زدایی تاکید شود. ✓

• در ارزشگذاری طرح ها بخش ارزش اجتماعی کسب و کار CSR وزن داده شود. ✓ CSR

• مبتنی بر توانمند سازی شدن طرح را ذکر کنید. ✓ حذف

• در گزارش از صدر تا ذیل باید مشخص شود که جهت گیری آن به کدام سمت است. ✓

• هدف سرمایه گذاری طرح را ذکر کنید. ✓

• اینکه چرا کمیته سرمایه گذاری تصمیم گرفته است که در طرح سرمایه گذاری کند در جلسات ذکر شود. ✓

• نرخ تنزیل و صرف ریسک سینا وی سی را تعیین کنید تا مبنای تصمیم گیری مشخص باشد. ✓

محل درج امضاء

محمد تقی خلیلی

علی انواری

سید طاها میرمحمدی

یاسر زاهدی

یاسر خانی کشرمرزی


✓

انوار

سید طاها

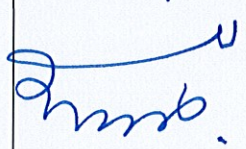

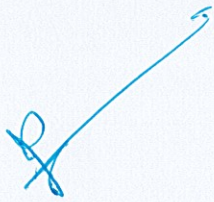
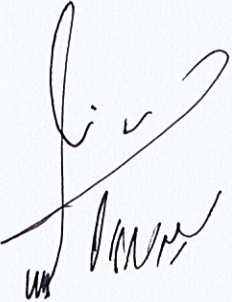
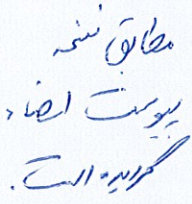
۴

امضاء و مهر انوار محمد کشرمرزی است. انوار محمد کشرمرزی

 <p>توسعه دانش بنیان سینا (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۷۵۱۱</p>	صور تجلسه کمیته مشترک ارزشگذاری	
	ساعت شروع و پایان: ۱۴:۳۰ تا ۱۶:۳۰ تاریخ: ۸ مردادماه ۱۴۰۲ شماره سند: ۲	شماره طرح های ورودی جلسه: طرح تیمره (شماره ۱۳۰)، شرکت فرتاک جوجه تیمره طرح گرہ بافت (شماره ۱۹۴) شرکت داده کاوی سدید سپاهان
	محل تشکیل: شرکت توسعه دانش بنیان سینا	اعضای حاضر در جلسه: یاسر خانی کשמیزی به عنوان رئیس کمیته یاسر زاهدی به عنوان عضو کمیته (نماینده موسسه دانشمند) محمدرسیدخلیلی به عنوان عضو کمیته (نماینده موسسه هادی بینات) سیدطاها میرمحمدی به عنوان عضو و دبیر کمیته (نماینده سینا وی سی) علی انواری به عنوان عضو مدعو کمیته
	دبیر جلسه: آقای میرمحمدی	مدعوین جلسه: آقای انواری (مدیرعامل شرکت آتیه سنجش امین به عنوان کارگزار ارزشگذاری)

با بررسی گزارشات تهیه شده، ارزشگذاری طرح ها مورد توافق اعضاء کمیته قرار نگرفت. مقرر گردید نکات ذیل مورد بازنگری قرار گیرد.

- در هر دو گزارش از محاسبه روش وی سی برای تعیین ارزش پرهیز شود.
- متون بخش ارزشگذاری جریان نقدی شفاف شود و دارای ابهام نباشد.
- معرفی شرکت ها به نحو مناسب تری انجام گیرد، نوع و علت دانش بنیانی ذکر شود.
- رویکرد سرمایه گذاری در نوآوری اجتماعی و یا نقش آفرینی طرح فرش در زنجیره ارزش محرومیت زدایی تاکید شود.
- در ارزشگذاری طرح ها بخش ارزش اجتماعی کسب و کار CSR وزن داده شود.
- در گزارش از صدر تا ذیل باید مشخص شود که جهت گیری آن به کدام سمت است.
- هدف سرمایه گذاری طرح را ذکر شود.
- چرایی تصمیم کمیته سرمایه گذاری به سرمایه گذاری طرح، در جلسات ذکر شود.
- نرخ تنزیل و صرف ریسک وی سی را تعیین کنید تا مبنای تصمیم گیری مشخص باشد.

محل درج امضا				
یاسر خانی کشمیزی	یاسر زاهدی	محمد سعیدخلیلی	سیدطاها میرمحمدی	علی انواری
				 <p>مطابق سند پیوست اعضاء گزارش - اس.ج.</p>