



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**  
**JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO – OFICIAL TITULAR**  
Rua Barão do Rio Branco, n. 1079 - Centro - CEP 79002-175, Campo Grande - MS.  
**COMARCA DE CAMPO GRANDE - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

115515

FICHA

01

Campo Grande (MS). 14.11.86

IMÓVEL: Lote de terreno determinado sob nº 01(um) da quadra 03 / (três) do loteamento denominado VIVENDAS DO BOSQUE, nesta cidade, medindo 14,17+5,96x33,82x15,00x24,84 mts, com área total de 490,18 m2. Limitando-se: Frente, para a Av. Mato Grosso, fundos, com o lote 28; de um lado com a Rua Ingazeira, e de outro lado, com o lote 02.

PROPRIETÁRIO(S): SANTOS GOMES DE CARVALHO e s/m HERMELITA DE OLIVEIRA GOMES, brasileiros, casados, pelo regime de comunhão universal de bens, proprietários, residentes / nesta cidade a Av. Afonso Pena, 2.542, CIC 006.055.901/25.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 01/54.341, Livro 02, fls. 01, em 05.05.83, deste Registro de Imóveis.

O Oficial:-

R.01/115515 em 14 de novembro de 1.986.

Título:- Compra e venda.

Transmitente(s):- SANTOS GOMES DE CARVALHO e s/m HERMELITA DE OLIVEIRA GOMES, já qualificados.

Adquirente(s):- CLINICA SANTA CATARINA LTDA, CGC/MF 01.937.846/001-15, com sede nesta cidade a Rua Eduardo Santos Pereira, 510.

Forma do título:- Escritura Pública lavrada pelo 2º Tabelião / local em 07.10.86, Livro 574, fls. 79.

Valor:- CZ\$ 20.000,00

O Oficial:-

rbs

R.02/115.515 em 17 de maio de 1.988

Título:- Compra e venda

Transmitente(s):- CLINICA SANTA CATARINA LTDA, já qualificada.

Adquirente(s):- PAULO SIUFI JUNIOR, brasileiro, casado em CB, com MARIA AUXILIADORA CURADO SIUFI, médico, residente nesta cidade a Rua Rancharia, 204, CIC 106.646.451/00.

Forma do título:- Escritura pública, lavrada pelo 2º Tabelião / local, as fls. 142, livro 587, em 11.09.87.

Valor:- CZ\$ 15.000,00

O Oficial:-

rbs

**O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA**

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

CONTINUA NO VERSO

### CERTIDÃO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 115515 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AML19766-779

**Campo Grande - MS, 13/12/2016.**

Consultas do selo em [www.tjms.jus.br/selodigital](http://www.tjms.jus.br/selodigital)

Protocolo: 358569

Protocolo: 358569

Josiane Gomes dos Santos da Silva  
Escrevente Autorizada

### VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

Emolumentos	R\$ 29,00
FUNJECC 10%	R\$ 2,90
ISS 5%	R\$ 1,45
FUNADEP 6%	R\$ 1,74
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,16
FEADMP/MS 10%	R\$ 2,90

**TOTAL R\$ 39,15**

REGISTRO DE IMOVEIS  
C.R.I. - Campo Grande - MS  
Josiane Gomes dos Santos da Silva  
Escrevente

EM BRANCO  
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

EM BRANCO  
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO