

Tranquilidad y calidad de vida, junto al río.







A 25 minutos de Santa Fe

PORTAL DE INGRESO



Sobre Ruta Nº1 Km 15,5







25 hectáreas de lagos propios

VISTA AÉREA PARCIAL

SIN COSTOS DE EXPENSAS







Entre la Ruta Nº1 y el Río



VISTA

140 hectáreas con salida propia al río

**450 LOTES EN VENTA** 





]|[ Boulevard Central

VISTA



Electricidad

ESCRITURACIÓN EN EL ACTO







Club House



Piscina



Amarras de cortesía



Guardería y bajada de lanchas

PRIMER COMPLEJO NÁUTICO DE LA REGIÓN











Entorno natural único



Más de 1.000 árboles autóctonos



Pesca recreativa

PARA DESCANSAR Y DISFRUTAR











Actividades acuáticas

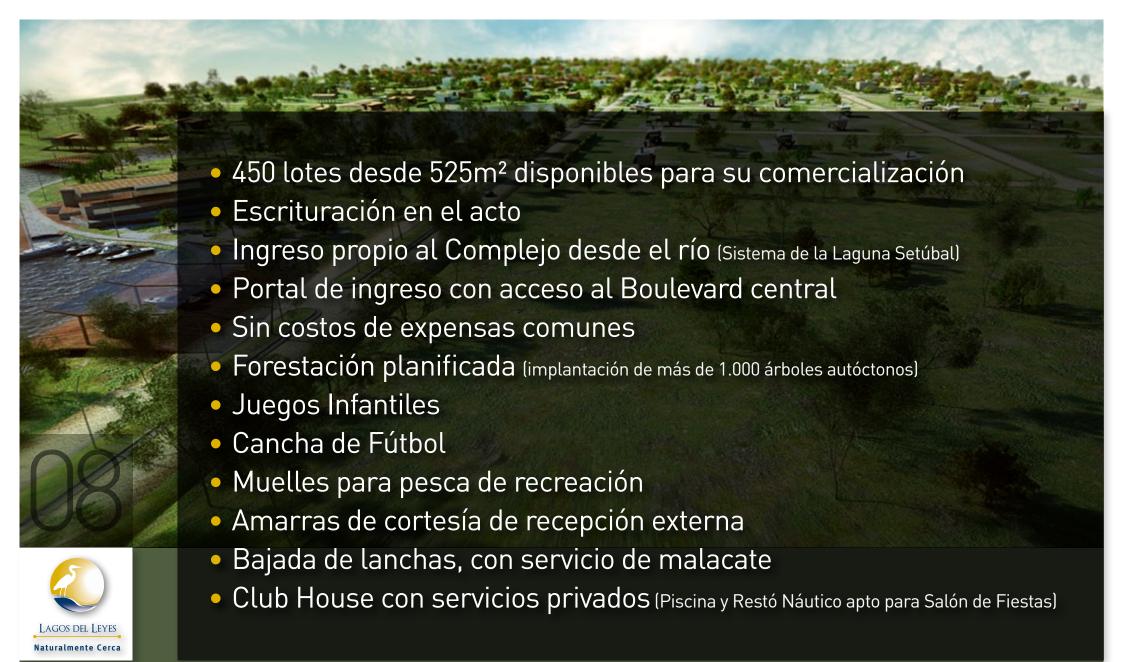


Juegos Infantiles



Cancha de Fútbol

PARA COMPARTIR CON AMIGOS



**BARRIO SEGURO** 

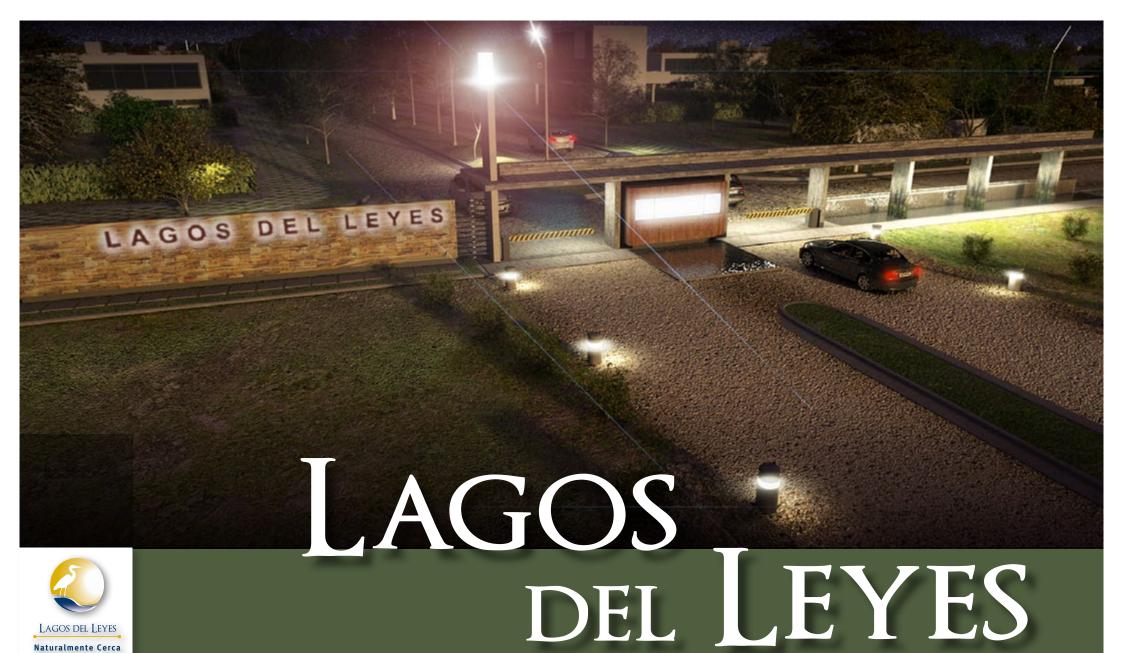


- VENTA DE PRE LANZAMIENTO
  - Desde 3 lotes 15% de descuento sobre precio de lista
  - Desde 5 lotes 20% de descuento sobre precio de lista
  - Desde 10 lotes 30% de descuento sobre precio de lista



[\*] OFERTA VÁLIDA HASTA EL 30 DE ABRIL DEL 2011 O HASTA LA COMERCIALIZACIÓN DE 60 LOTES, LO QUE OCURRA PRIMERO

**OPORTUNIDAD DE NEGOCIO** 



Tranquilidad y calidad de vida, junto al río.

## **COMERCIALIZA:**



#### **CASA CENTRAL:**

25 de Mayo 2727 Santa Fe Tel: (0342) 455-8888



### **CORREDOR RUTA 1:**

Ruta 1 KM 4,9 y Calle del Sol Villa California Tel: (0342) 497-1717

WEB: www.orcuinmobiliaria.com.ar

# **DESARROLLA:**



### **TELÉFONOS:**

San Lorenzo 2056 Santa Fe Tel: (0342) 459-2821

WEB: www.symalcuadrado.com.ar

# **PROYECTO URBANÍSTICO:**



### **CONTACTO:**

Lavalle 3711 Santa Fe

Tel: (0342) 454-1713