

부동산, 이사, 인테리어까지 한 번에.

# 다 해줘 홈즈

명탐정코난

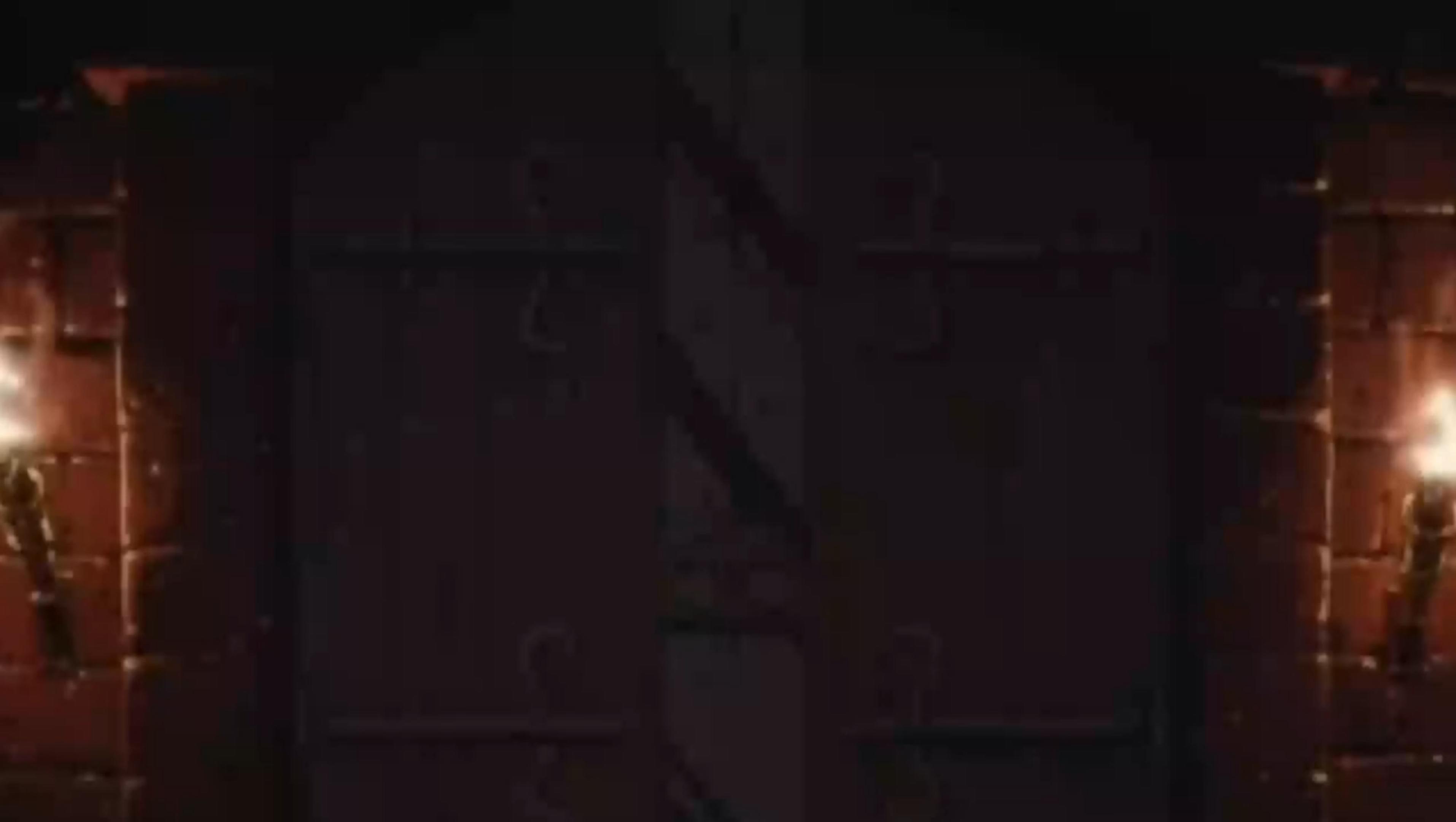
# 목차

팀원 소개

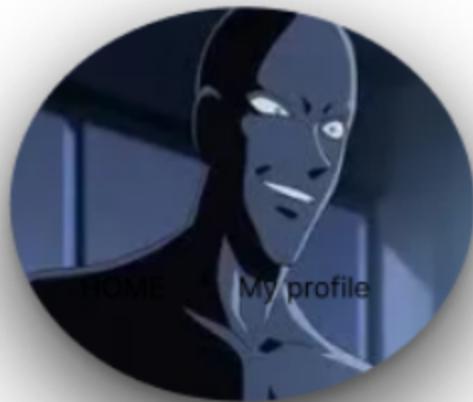
프로젝트 소개

협업 방식

주요 기능  
및  
시나리오



# 명탐정 코난



김기홍



김태환



부재녕



이기연



이채은



최지혜

# 프로젝트 소개

다 해줘  홈즈

개요

다 해줘 홈즈  
필요성

문제 정의

# 문제 정의

이사 및 인테리어 서비스의 번거로움

빠르게 변화하는 리모델링 트렌드

정보의 분산으로 소비자 불만족 증가

# 다 해줘 홈즈 필요성

다 해줘 홈즈

원스톱(ONE-STOP)

커스터마이징

커뮤니티를 통한 정보 공유

# 프로젝트 개요

프로젝트 소개

다 해줘 

설문조사

부동산 매물 확인, 인테리어, 이사 업체

원스톱(ONE-STOP)



# Git과 노션 활용

# 다 해줘 홈즈

be15-1st-DetectiveConan-DoltAllHolmes		
main		3 Branches 0 Tags
Q Go to file		Add file
 nineeko	Update README.md	0e2f01d · 12 minutes ago  144 Commits
 .github/ISSUE_TEMPLATE	Update issue templates	2 days ago
 DDL	final_DDL	8 hours ago
 DML	Update DMLsql	6 hours ago
 ERD	ERD 수정	8 hours ago
 SQL	procedure, function, trigger 작성	3 hours ago
 UML	DDL 수정	3 days ago
 images	team소개	3 hours ago
 .gitignore	readme파일 수정	yesterday
 README.md	Update README.md	12 minutes ago

진행 상황 파악 용이

## 생산성 향상

## 이력 관리 용이 및 효율성 증대

# 주요 기능

다 해줘 홈즈

부동산 매물  
검색



인테리어  
디자인 서비스



이사 업체  
연결



커뮤니티



**다 해줘 홈즈**

HOME 상담 즐겨찾기 My profile login

부동산 매물 인테리어 이사 계시판 이용후기

어떤 집을 찾아드릴까요?  
원하시는 지역명, 지하철역명을 입력해주세요.

베스트 이용 후기

디보기 디보기 디보기

"첫 내 집 마련,  
완벽한 선택!" ★ 4.9  
[부동산] 에이스 공인중개사 ❤️💬

"효율적인 공간 활용,  
만족스러워요!" ★ 5.0  
[인테리어] 하우런 디자인 ❤️💬

"빠르고 깔끔한 포장이사,  
만족합니다!" ★ 4.8  
[이사] 행운 익스프레스 ❤️💬

인기 업체 리스트

오늘 부동산 ★ 4.8  
서진 부동산 ★ 4.9  
해뜨는 부동산 ★ 4.7  
이태리 부동산 ★ 5.0

경력 10년 평균 2시간 이내 응답  
경력 8년 평균 1시간 이내 응답  
경력 5년 평균 2시간 이내 응답  
경력 9년 평균 1시간 이내 응답

다 해줘 홈즈  
웹페이지 화면

← →

인테리어  
업체 게시글

**다 해줘 홈즈**

HOME 상담 즐겨찾기 My profile login

부동산 매물 인테리어 이사 계시판 이용후기

HOME > 인테리어

한화아파트 46평 인테리어  
작성자: 흐드카드 2025. 02. 10. 12:05 ❤️💬

주거유형 아파트  
면적 46평  
예상 8000만원  
컨셉 모던

상담 신청

널찍한 주방은 L자형 레이아웃으로 설계해 수납 공간을 넉넉하게 마련하고,  
한쪽 벽에 냉장고장도 따로 제작했습니다.

하부장 상판은 바깥으로 끼내 주면 조리 공간도 여유 있게 확보되고,  
바 챔버를 두고 식탁으로도 쓸 수 있습니다.

♥ 좋아요 30 댓글 6

미란 우와 인테리어가 정말 이쁘네요!

정미 저도 동감해요!

브리운 박사 저도 이 인테리어로 상당 받아볼까요?

코난 좋은 것 같아요!

한자와 씨 우와~ 깔끔한게 너무 멋있어요.

다 해줘 



시나리오

명탐정코난

# 매물 설문지 작성

다 해줘홈즈

사용자가 매물 설문지 테이블에 예산, 매입 형태, 위치, 평수, 층수, 욕실 수, 주변 시설, 방 갯수에 대한 답변을 작성한다.

```
-- 매물 설문지 작성 기능  
INSERT INTO house_survey (budget, deal_type, house_location, floor_space, stairs, bathroom, room_count, user_id)  
VALUES(750000000, '매매', '경기도 성남시 분당구', '38', '저층', 2, 3, 1000);
```

↓

#	budget	deal_type	house_location	floor_space	stairs	bathroom	user_id	room_count
1	750,000,000	매매	경기도 성남시 분당구	38	저층	2	1,000	3

# 매물 매칭

다 해줘홈즈

사용자가 설문한 내용을 바탕으로 원하는 매물을 보여주고 recommend테이블에 삽입한다.

```
-- 매물 매칭 기능  
SELECT DISTINCT ap.portfolio_id, hs.user_id, ap.company_name, ap.house_location, ap.stairs, ap.price, ap.room_count, ap.bathroom, ap.floor_space, ap.deal_type  
FROM apt_portfolio ap  
JOIN house_survey hs ON hs.floor_space DIV 10 = ap.floor_space DIV 10  
    AND hs.stairs = ap.stairs  
    AND hs.bathroom = ap.bathroom  
    AND hs.budget >= ap.price  
    AND hs.room_count = ap.room_count  
    AND hs.deal_type = ap.deal_type  
WHERE hs.user_id = 1000;
```



#	portfolio_id	user_id	company_name	house_location	stairs	price	room_count	bathroom	floor_space	deal_type
1	4	1,000	강남부동산중개법인	서울 강북구 수유동	저층	750,000,000	3	2	30	매매
2	6	1,000	서울랜드 공인중개사사무소	경기도 성남시 분당구	저층	650,000,000	3	2	38	매매
3	9	1,000	서울랜드 공인중개사사무소	서울 강서구 화곡동	저층	720,000,000	3	2	34	매매

# 부동산 상담 신청 작성

다 해줘홈즈

사용자는 부동산 매물 상담 신청을 할 수 있다.

```
-- 부동산 상담 신청 작성  
INSERT INTO counsel  
(user_id, business_user_id, counsel_content)  
VALUES(10, 4, "신대방삼거리역 근처 아파트를 매물 찾고 있습니다.");
```



#	counsel_id	counsel_status	user_id	business_user_id	counsel_content	counsel_image
1	1	상담신청	11	1	김남석 근처 원룸 매물을 찾고 있습니... 500~10...	(NULL)
2	2	상담신청	12	4	전세 아파트를 찾고 있습니다. 서울 강북 지역으로 1억~...	apartment_lease.jpg
3	3	상담신청	13	1	강남 아파트 매매를 고려 중인데, 5억 이하로 편찮은 매...	(NULL)
4	4	상담신청	14	5	포장이사 견적을 받고 싶어요. 30평 아파트 이사 비용이 ...	moving_estimate.jpg
5	5	상담신청	15	2	이사 날짜가 확정됐는데 예약 가능한지 문의드립니다. 추...	(NULL)
6	6	상담신청	16	2	지방에서 서울로 원룸 이사하려고 하는데, 비용과 절차가...	small_move.jpg
7	7	상담신청	17	3	거실 인테리어를 새롭게 하고 싶은데, 우드톤으로 시공하...	livingroom_design.jpg
8	8	상담신청	18	3	주방 리모델링을 계획 중인데, 수납공간을 극대화할 수 ...	(NULL)
9	9	상담신청	19	3	아이방을 따뜻한 분위기로 꾸미고 싶은데, 추천해주실 디...	kidsroom_idea.jpg
10	10	상담신청	10	4	신대방삼거리역 근처 아파트를 매물 찾고 있습니다.	(NULL)

# 부동산 상담 신청 취소 및 조회



사용자는 부동산 매물을 상담취소 할 수 있다.

```
-- 부동산 상담 신청 취소  
DELETE FROM counsel  
WHERE counsel_id = 3 AND business_user_id = 1;
```



#	counsel_id	counsel_status	user_id	business_user_id	counsel_content	counsel_image
1	1	상담신청	11	1	강남역 근처 원룸 매물을 찾고 있습니다. 보증금 500~10...	(NULL)
2	2	상담신청	12	4	전세 아파트를 찾고 있습니다. 서울 강북 지역으로 1억~...	apartment_lease.jpg
3	4	상담신청	14	5	포장이사 견적을 받고 싶어요. 30평 아파트 이사 비용이 ...	moving_estimate.jpg
4	5	상담신청	15	2	이사 날짜가 확정됐는데 예약 가능한지 문의드립니다. 주...	(NULL)
5	6	상담신청	16	2	지방에서 서울로 원룸 이사하려고하는데, 비용과 절차가...	small_move.jpg
6	7	상담신청	17	3	거실 인테리어를 새롭게 하고 싶은데, 우드톤으로 시공하...	livingroom_design.jpg
7	8	상담신청	18	3	주방 리모델링을 계획 중인데, 수납공간을 확대할 수 ...	(NULL)

사업자가 부동산 상담 테이블에서 작업 단계를 조회한다.

```
-- 부동산 상담 신청 조회  
SELECT * FROM counsel  
WHERE counsel_id = 2 and business_user_id = 4;
```



#	counsel_id	counsel_status	user_id	business_user_id	counsel_content	counsel_image
1	2	상담신청	12	4	전세 아파트를 찾고 있습니다. 서울 강북 지역으로 1억~...	apartment_lease.jpg

# 매물 즐겨찾기

다 해줘홈즈

사용자는 부동산 매물을 즐겨찾기로 등록 할 수 있다.

```
-- 매물 즐겨찾기 등록 기능  
INSERT INTO likes (user_id, portfolio_id)  
VALUES (12, 10);  
  
SELECT * FROM likes;
```



#	likes_id	user_id	portfolio_id	is_delete
1	1	11	2	N
2	2	12	5	N
3	3	13	1	N
4	4	14	8	N
5	5	15	4	N
6	6	6	6	N
7	7	7	3	N
8	8	8	7	N
9	9	9	9	N
10	10	10	10	N

# 매물 이용후기 작성

다 해줘홈즈

사용자는 부동산 매물에 대한 상담이 끝나야만 이용후기를 등록 할 수 있다.

The screenshot shows a MySQL Workbench interface. On the left, a code editor displays a MySQL trigger script. On the right, a modal dialog box titled '1st\_project: 오류' (Error) is displayed, containing a message in Korean: 'SQL 오류 (1644): 후기는 상담이 작업완료 상태일 때만 작성할 수 있습니다.' (SQL Error (1644): A review can only be written when the consultation status is completed). The dialog also includes a '확인' (Confirm) button and a link to '해당 오류에 대한 몇 가지 도움말 찾기 (=> ecosia.org)' (Find help for this error).

```
3 -- 후기(review) 작성 시 상담(counsel) 상태 확인 - 트리거
4 DELIMITER //
5
6 CREATE TRIGGER check_counsel_status_before_insert
7 BEFORE INSERT ON review
8 FOR EACH ROW
9 BEGIN
10    DECLARE status ENUM('상담 신청', '상담 중', '작업 완료');
11
12    -- 상담 상태 조회
13    SELECT counsel_status INTO status
14    FROM counsel
15    WHERE counsel_id = NEW.counsel_id;
16
17    -- 상담 상태가 '작업 완료'가 아닐 경우 예외 발생
18    IF status != '작업 완료' THEN
19        SIGNAL SQLSTATE '45000'
20        SET MESSAGE_TEXT = '후기는 상담이 작업완료 상태일 때만 작성할 수 있습니다.';
21    END IF;
22 END//
23
24 DELIMITER ;
25
26 INSERT INTO review
27 VALUE(NULL, "매물 추천 쌤", 5, 5, NULL);
```

# 게시글 좋아요 및 개수 확인

다 해줘 홈즈

사용자가 게시글에 좋아요를 한다.

```
-- 게시글에 좋아요 가능  
INSERT INTO board_like (board_id, user_id, board_like_is_delete)  
SELECT b.board_id, 5, 'N'  
FROM board b  
WHERE b.board_id = 7;
```



#	board_like_id	user_id	board_like_is_delete	board_comments_id	board_id
1	1	1	N	(NULL)	1
2	2	2	N	(NULL)	2
3	3	3	N	(NULL)	3
4	4	4	N	(NULL)	4
5	5	5	N	(NULL)	5
6	6	6	N	(NULL)	6
7	7	7	N	(NULL)	7
8	8	8	N	(NULL)	8
9	9	9	N	(NULL)	9
10	10	10	N	(NULL)	10
11	11	5	N	(NULL)	7

게시판에 좋아요 합계를 구한다.

```
-- 게시글 좋아요 개수 가능  
SELECT COUNT(*) AS 좋아요  
FROM board_like  
WHERE board_like_is_delete = 'N' and board_id=7;
```



#	좋아요
1	2
2	

# 통계데이터 조회

다 해줘홈즈

## 1. 즐겨찾기, 좋아요 별 Top3

```
-- 즐겨찾기 블 Top 3
SELECT COUNT(*) AS "즐겨찾기_TOP3"
FROM likes
JOIN portfolio USING (portfolio_id)
GROUP BY portfolio_id
ORDER BY "즐겨찾기_TOP3" DESC
LIMIT 3;
```

↓

likes (3r × 1c)	
#	즐겨찾기_TOP3
1	3
2	2
3	2

```
-- 좋아요 블 Top 3
SELECT count(*) AS "좋아요_TOP3"
FROM board_like
JOIN board USING (board_id)
GROUP BY board_id
ORDER BY "좋아요_TOP3" DESC
LIMIT 3;
```

↓

board_like (3r × 1c)	
#	좋아요_TOP3
1	3
2	3
3	1

```
-- 일자별 고객수
select COUNT(*) AS "일자별_고객수"
from user
where user_created_at = "2025-02-13";
```

↓

user (1r × 1c)	
#	일자별_고객수
1	10

# 통계데이터 조회

다 해줘홈즈

## 2. 일자별, 주차별, 월별 고객 수, 사업자 수 조회

```
-- 월별 사업자 수  
select COUNT(*) AS "월별 사업자 수"  
from business_user  
join user USING (user_id)  
where user.role = 'business' and month(user_created_at) = "02";
```



business_user (1r × 1c)	
#	월별 사업자수
1	5

```
-- 일자별 사업자 수  
select COUNT(*) AS "일자별 사업자 수"  
FROM business_user a  
join user b USING (user_id)  
where b.role = 'business' AND b.user_created_at = "2024-02-10";
```



business_user (1r × 1c)	
#	일자별 사업자 수
1	5

```
-- 월별 고객 수  
select COUNT(*) AS "월별 고객 수"  
from user  
where month(user_created_at) = "02";
```



user (1r × 1c)	
#	월별 고객수
1	21

# 트러블슈팅

- 이사 매칭

다 해줘홈즈

to\_address와 from\_address의 속성값과 active\_location을 비교하다보니 자세한 to\_address와 from\_address 속성값과 달리 active\_location 의 속성값은 포괄적인 속성값이여서 like 문으로 비교할 수 없음



띄어쓰기를 기준으로 두번째 단어들만 빼서 비교  
. (쉼표)때문에 비교값이 안나왔던 것으로 추정



띄어쓰기와 ,(쉼표) 값을 기준으로 단어를 나누고 비교함  
띄어쓰기와 ,(쉼표)를 빼고 단어들을 서로 비교하여 결과 도출

# 트러블슈팅

- 아파트 테이블

다 해줘홈즈

아파트 매물 테이블과 사용자의 관계가 다대다 관계라고 생각하여 중간에  
업체별 게시글 테이블을 만들어 관계가 성립되게 만들었음



위의 케이스는 아파트 집 매물을 작성하는 주체가 없기 때문에 사용자가 매물을  
한개씩 작성하는 (업체별 게시글 테이블과 아파트 테이블을 1대1 관계로 수정

다 해줘 



명탐정코난