



Välkommen till årsredovisningen för BF Rodret 2 u.p.a.

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.
Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1924-12-31. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1924-12-31 och nuvarande stadgar registrerades 2008-06-03 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Stockholm Rodret 8	1924	Stockholm

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Stockholms Stads Brandförsäkringskontor.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1924 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1984

Föreningen har 31 bostadsrätter om totalt 1 437 kvm och 5 lokaler om 215 kvm. Byggnadernas totalyta är 1654 kvm.

Styrelsens sammansättning

Anna Gabrielle Gjerswold	Ordförande
Ellen Andersson	Styrelseledamot
Emma Osvald Andersson	Styrelseledamot
Martin Lissmyr	Styrelseledamot

Valberedning

Matilda Rahm och Malte Fors

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Patrik Ekenberg	Revisor	Moore Allegretto AB
Peter Friman	Internrevisor	

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-23.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Utförda historiska underhåll

- 2022 ● Stamspolning och filmning, OVK, takfläkt utbytt
- 2018 ● Renovering av dörrar
- 2017 ● Genomfördes en genomgripande tak-, fasad-, och fönsterrenovering under sommaren 2017,
- 1985 ● Stambyte

Planerade underhåll

- 2025 ● Se över värmen

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB
El	Fortum Markets AB
Fjärrvärme	Stockholm Exergi AB
Försäkring	Stockholms Stads Brandförsäkringskontor
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB
Vatten, avfallshantering	Stockholm Vatten AB
Återvinning	Prezero Recycling AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändringar i avtal

Under 2024 har en ny hyresgäst tillträtt i hörnlokalen. Kopplingen mellan att städa trapporna och att röja snö har tagits bort i det nya avtalet och därmed har föreningen en intäkt från lokaluthyrningen.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 44 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 9. Vid räkenskapsårets slut fanns det 43 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 354 156	1 365 385	1 255 999	1 233 343
Resultat efter fin. poster	-221 529	-32 620	-36 567	78 902
Soliditet (%)	0	0	0	0
Yttre fond	1 984 972	1 829 593	1 678 517	1 523 138
Taxeringsvärde	51 793 000	51 793 000	51 793 000	35 854 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	639	639	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	67,6	66,7	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	4 447	4 517	4 583	4 653
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	3 864	3 924	4 583	4 653
Sparande per kvm totalyta, kr	8	107	123	205
Elkostnad per kvm totalyta, kr	32	36	50	27
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	252	172	193	173
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	71	45	41	33
Energikostnad per kvm totalyta, kr	355	253	285	233
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,41	4,49	-	-
Räntekänslighet (%)	6,97	7,07	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Underskottet mot budget grundar sig i att det på grund av att omvärldsläget har varit mycket oförutsägbart har varit svårt att budgetera för eventuella kostnadsökningar. Vi ser att den största delen av underskottet beror på rejält ökade driftkostnader som avser fjärrvärme, vatten och avfall.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	361 150	-	-	361 150
Upplåtelseavgifter	1 210 100	-	-	1 210 100
Fond, yttre underhåll	1 829 593	-	155 379	1 984 972
Balanserat resultat	-4 975 430	-32 620	-155 379	-5 163 429
Årets resultat	-32 620	32 620	-221 529	-221 529
Eget kapital	-1 607 207	0	-221 529	-1 828 737

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 008 050
Årets resultat	-221 529
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-155 379
Totalt	-5 384 959

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	26 659
Balanseras i ny räkning	-5 358 299

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 354 156	1 365 381
Övriga rörelseintäkter	3	2 790	9 500
Summa rörelseintäkter		1 356 946	1 374 881
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-935 736	-754 518
Övriga externa kostnader	9	-117 140	-83 097
Personalkostnader	10	-42 400	-78 138
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-208 812	-208 812
Summa rörelsekostnader		-1 304 088	-1 124 565
RÖRELSERESULTAT		52 858	250 316
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 091	10 672
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-284 479	-293 609
Summa finansiella poster		-274 388	-282 937
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-221 529	-32 620
ÅRETS RESULTAT		-221 529	-32 620

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 18	4 158 887	4 367 699
Maskiner och inventarier	13	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 158 887	4 367 699
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		4 158 887	4 367 699
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		36 902	108 607
Övriga fordringar	14	735 081	756 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	22 615	10 212
Summa kortfristiga fordringar		794 598	875 409
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 710	20 960
Summa kassa och bank		19 710	20 960
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		814 308	896 369
SUMMA TILLGÅNGAR		4 973 196	5 264 069

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1 571 250	1 571 250
Fond för yttre underhåll		1 984 972	1 829 593
Summa bundet eget kapital		3 556 222	3 400 843
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 163 429	-4 975 430
Årets resultat		-221 529	-32 620
Summa fritt eget kapital		-5 384 959	-5 008 050
SUMMA EGET KAPITAL		-1 828 737	-1 607 207
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16, 18	6 390 971	6 490 971
Leverantörsskulder		51 261	34 543
Skatteskulder		12 941	24 838
Övriga kortfristiga skulder		39 600	39 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	307 159	281 324
Summa kortfristiga skulder		6 801 932	6 871 276
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 973 196	5 264 069

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	52 858	250 316
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	208 812	208 812
	261 670	459 128
Erhållen ränta	10 091	10 672
Erlagd ränta	-291 123	-278 832
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-19 361	190 969
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	68 235	-22 772
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	37 300	-119 769
Kassaflöde från den löpande verksamheten	86 174	48 428
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-100 000	-100 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-100 000	-100 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-13 826	-51 572
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	762 760	814 332
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	748 934	762 760

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för BF Rodret 2 u.p.a. har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	880 380	880 380
Hysesintäkter lokaler	342 936	360 766
Hysesintäkter garage	70 200	70 200
Hysesintäkter förråd	10 800	10 800
Bredband	37 197	37 200
Pantsättningsavgift	5 157	2 100
Överlåtelseavgift	7 045	3 939
Administrativ avgift	441	0
Öres- och kronutjämning	0	-4
Summa	1 354 156	1 365 381

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Övriga erhållna bidrag	2 790	0
Övriga intäkter	0	9 500
Summa	2 790	9 500

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Städning enligt avtal	26 650	47 475
Brandskydd	0	6 375
Gårdkostnader	1 473	2 821
Gemensamma utrymmen	2 356	2 870
Förbrukningsmaterial	982	260
Summa	31 461	59 801

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	9 750	0
Sophantering/återvinning	420	0
Dörrar och lås/porttele	13 333	2 690
VVS	0	5 933
Fönster	1 000	0
Vattenskada	0	25 282
Summa	24 503	33 905

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Värmeanläggning	26 659	0
Summa	26 659	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	53 078	60 201
Uppvärmning	416 569	284 221
Vatten	118 127	73 921
Sophämtning/renhållning	96 347	72 749
Summa	684 121	491 092

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	37 106	23 816
Kabel-TV	8 552	10 888
Bredband	42 874	55 827
Fastighetsskatt	80 460	79 189
Summa	168 992	169 720

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Juridiska åtgärder	25 375	0
Inkassokostnader	2 102	0
Konstaterade förluster på hyres/avgifts/kundfordr.	0	1
Revisionsarvoden extern revisor	13 750	13 750
Fritids och trivselkostnader	937	0
Föreningskostnader	2 488	2 067
Förvaltningsarvode enl avtal	49 580	49 660
Överlåtelsekostnad	2 866	5 252
Pantsättningskostnad	8 596	2 100
Administration	4 571	3 392
Konsultkostnader	6 875	6 875
Summa	117 140	83 097

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	36 000	60 000
Arbetsgivaravgifter	6 400	18 138
Summa	42 400	78 138

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	284 322	293 594
Kostnadsränta skatter och avgifter	157	0
Övriga räntekostnader	0	15
Summa	284 479	293 609

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 435 967	9 435 967
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 435 967	9 435 967
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-5 068 267	-4 859 455
Årets avskrivning	-208 812	-208 812
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 277 079	-5 068 267
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	4 158 887	4 367 699
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 110 159</i>	<i>1 110 159</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	22 275 000	22 275 000
Taxeringsvärde mark	29 518 000	29 518 000
Summa	51 793 000	51 793 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	144 770	144 770
Utgående anskaffningsvärde	144 770	144 770
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-144 770	-144 770
Utgående avskrivning	-144 770	-144 770
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	5 857	14 790
Transaktionskonto	150 801	122 301
Borgo räntekonto	578 423	619 499
Summa	735 081	756 590

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbet städ	2 422	0
Förutbet försäkr premier	0	10 212
Förutbet kabel-TV	2 894	0
Förutbet bredband	14 509	0
Upplupna intäkter	2 790	0
Summa	22 615	10 212

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Handelsbanken	2025-06-17	3,05 %	-6 390 971	-6 490 971
Summa			-6 390 971	-6 490 971
Varav kortfristig del			6 390 971	6 490 971

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 890 971 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader	197	0
Uppl kostn el	5 178	0
Uppl kostnad Värme	46 195	0
Uppl kostn räntor	8 133	14 777
Uppl kostn vatten	16 117	0
Uppl kostnad Sophämtning	13 024	0
Uppl kostnad arvoden	32 300	74 500
Beräknade uppl. sociala avgifter	2 548	15 000
Förutbet hyror/avgifter	183 467	177 047
Summa	307 159	281 324

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

Fastighetsinteckning

2024-12-31

8 816 500

2023-12-31

8 816 500

NOT 19, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Beslut tagits att höja avgifterna med 10 procent på grund av det allmänna kostnadsläget och ökade kostnadern för framför allt fjärrvärme och vatten och avlopp.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Anna Gabrielle Gjerswold
Ordförande

Ellen Andersson
Styrelseledamot

Emma Osvald Andersson
Styrelseledamot

Martin Lissmyr
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Moore Allegretto AB
Patrik Ekenberg
Auktoriserad revisor

Peter Friman
Internrevisor