

ДОГОВОР ЗА ПОДЧИНЕН ДЪЛГ


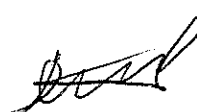
Днес, 21.01.2025 г. в гр. София,

1. **“ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ” АД**, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 000694749, със седалище и адрес на управление и кореспонденция: гр. София 1766, Столична община, р-н „Витоша“, ул. Околовръстен път № 260, представлявано от търговските пълномощници Емил Петров Благоев и Драгомир Ангелов Дойчинов, упълномощени с пълномощно с рег. № 10481 от 04.12.2023г. – за удостоверяване на подпис, и с рег. № 10482 от 04.12.2023г., том 3, акт № 49 - за удостоверяване на съдържание, на нотариус Юлиан Комсалов – рег. № 646 в регистъра на НК, наричано по-долу за краткост **„БАНКА/ТА“**, от една страна
2. **„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД**, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 206964304, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, п.к 2300, ул. “Кракра” № 70, представлявано от Димитър Йорданов Иванов, ЕГН 7610267220, в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **„ТИБИЕЛ и/или Кредитополучателя“**, и
3. **“ПРО ТРЕЙД ФИНАНС КОНСУЛТ” ЕООД**, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 203321682, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к 1360, район, Връбница, жк. Индустриална зона Орион, ул. “3020” № 34, представлявано от Кремен Владимиров Георгиев, ЕГН 6901075287, наричано по-долу за краткост **„ПРО ТРЕЙД“**, от друга страна

като взеха предвид, че между **БАНКАТА** и **ТИБИЕЛ** са сключени Договор за предоставяне на инвестиционен кредит № 100-5557/21.01.2025 г. и Договор за предоставяне на кредитна линия № 100-5558/21.01.2025 г. (за краткост наричани по –долу **„Договор/а за кредит“**), а между **ПРО ТРЕЙД**, в качеството му на Заемодател, и **ТИБИЕЛ**, в качеството му на Заемополучател, е сключен Договор от 10.10.2022 г. с предмет предоставяне на заем от Заемодателя на Заемателя, изменен с Анекс № 1 от 07.12.2022 г., Анекс № 2 от 01.02.2023 г., Анекс № 3 от 14.02.2023 г., Анекс № 4 от 17.02.2023 г., Анекс № 5 от 18.05.2023 г., Анекс № 6 от 12.04.2024 г. и с размер на главницата на заема към датата на Анекс № 6 от 12.04.2024 г. от 60 000 000 лева (дългът по него наричан по долу наричан за краткост **„Заема и/или Подчинения дълг“**, а договорът - **„Договор/а за подчинен заем“**), както и че между Банката и **ПРО ТРЕЙД** като обезпечение по Договора за кредит ще бъде сключен Договор за особен залог върху вземания № 100-5557-5 и Договор за особен залог върху вземания № 100-5558-5 (наричани за краткост **„Договора за залог/Залога“**), съгласно които **ПРО ТРЕЙД** ще заложи в полза на Банката вземанията си по Заема, като обезпечение по Договора за кредит.

и на основание чл. 9 от Закона за задълженията и договорите се споразумяха за следното:

Чл.1. ТИБИЕЛ се задължава, а **ПРО ТРЕЙД** се съгласява, че считано от датата на подписване на настоящия договор до пълното и окончателното погасяване на всички дължими от **ТИБИЕЛ** на **Банката суми по Договора за кредит**, (в това число за главница, лихви, такси, комисиони и други разноски) (за краткост този период наричан по-долу **„Период/а на подчинение“**), всички плащания към **ПРО ТРЕЙД** за лихви и главници, такси, комисиони и др. на целия или на част от Подчинения дълг ще бъдат отложени и подчинени на пълното изплащане на всички дължими суми по отношение на Договора за кредит, и **ТИБИЕЛ** няма да извършва каквито и да е плащания или други разпределения по отношение на която и да е част от Подчинения дълг, нито която и да е част от имуществото или активите на Кредитополучателя да се използват за погасяването или

оттеглянето на която и да е част от Подчинения дълг, освен ако такова плащане по Подчинения дълг е разрешено изрично и писмено от Банката.

1.1 В допълнение **ПРО ТРЕЙД** :

- не следва да изисква или приема предварително плащане или предсрочно изискуемо плащане, или предсрочно погасяване (включително предварително плащане и/или лихва и такси) по отношение на която и да е част от Подчинения дълг, с изключение на случаите, в които това е разрешено или се изисква съгласно този договор и/или Договора за кредит и/или Договора за залог;
- не следва да извършва прихващане срещу подчинения дълг, освен ако това е позволено съгласно този договор;
- не следва да поема никакво обезпечение или гаранции срещу загуба на която и да е част от Подчинения дълг;
- не следва да се опитва да извършва изпълнение или да събира, прихваща или подчинява каквито и да са задължения, различни от тези по Договора за кредит, която и да е част от Подчинения дълг или каквито и да са права по отношение на него;
- не следва да започва, нито да се присъедини към трета страна при започване на производство по обявяване на неплатежоспособност, преобразуване или производство по несъстоятелност по отношение на Кредитополучателя;
- не следва да изменя, отменя, прихваща, цедира или по друг начин да прехвърля правата си по Подчинения дълг или да поема ангажимент за предоставяне на дълга или плащания, освен с предварителното писмено съгласие на Банката за това;

1.2. При спазване на задължителните разпоредби на приложимото законодателство, в случай на прекратяване, ликвидация, преобразуване или други подобни производства, свързани със Кредитополучателя или с имуществото му (независимо дали доброволно или принудително, частично или пълно, дали при неплатежоспособност или несъстоятелност, или по друг начин), задълженията по Договора за кредит следва да се изплатят изцяло, преди **ПРО ТРЕЙД** да има право да получи и да задържи каквото и да е плащане или разпределение по отношение на Подчинения дълг и за да изпълни горепосоченото:

1.2.1. Всички плащания и разпределения от всякакъв вид или характер по отношение на Подчинения дълг, за които **ПРО ТРЕЙД** би имал право (според случая), ако Подчиненият дълг не беше подчинен или подчинен и заложен в полза на Банката, следва да се предоставят, доколкото е позволено съгласно българското право (а ако не е позволено – в рамките на 3 работни дни от датата на получаване) директно на Банката за плащане или предварително погасяване на Договора за кредит на датата на получаване на съответното плащане и доколкото задълженията по Договора за кредит не са изплатени и няма да бъдат изплатени с неоспорените и последни плащания, извършени към Банката съгласно уговорената процедура;

1.2.2. ПРО ТРЕЙД следва своевременно да подаде иск или искове във форма, която се изисква в такова производство, за пълната остатъчна сума на Подчинения дълг и да направи всички плащания и други разпределения по отношение на тях, така че да бъдат получени от Банката.



Чл.2. Ако по време на Периода на подчинение **ПРО ТРЕЙД** получи плащане от какъвто и да е вид от Кредитополучателя или от друг източник за погасяване на Подчинения дълг, **ПРО ТРЕЙД**, следва да се счита, че е получил същото от името на Банката и своевременно следва да уведоми Банката за получаването на такова плащане или разпределение и своевременно да върне сумата по такова плащане или разпределение на Банката. В този случай, Страните се споразумяват, че съответната част от Подчинения дълг на длъжника, която се е считала за изплатена, в противоречие с разпоредбите, изложени по-горе не следва да се счита за освободена.

ПРО ТРЕЙД, който е получил плащане или разпределение по Подчинения дълг в нарушение на разпоредбите, изложени по-горе е длъжен да върне същата сума на Банката, без да е необходимо Банката да изпраща уведомление или искане за това или да осигури сумата да постъпи по негова сметка посочена в Договора за залог и да бъде извършено предсрочно погасяване по Договора за кредит, така като е уговорено в Договора за кредит и в Договора за залог.

Чл.3. Без изричното предварително писмено съгласие на Банката **ТИБИЕЛ** и **ПРО ТРЕЙД** се съгласяват да не променят уговорките в настоящия договор, включително да не се променят каквито и да било условия по Договора за заем (така както е дефиниран в следващия параграф) в това число и съгласно чл.4 по –долу. Уговорката по настоящия чл. 3 представлява уговорка в полза на трето лице (Банката) и е приета от нея .

ТИБИЕЛ и **ПРО ТРЕЙД** декларират, че всички условия по Подчинения дълг са договорени в Договор от 10.10.2022г. с предмет предоставяне на заем от Заемодателя на Заемателя изменен с Анекс № 1 от 07.12.2022г, Анекс № 2 от 01.02.2023г, Анекс № 3 от 14.02.2023г, Анекс № 4 от 17.02.2023г, Анекс № 5 от 18.05.2023г., Анекс № 6 от 12.04.2024г. (за краткост „Договор за подчинен заем“) и няма каквито и да е други уговорки и споразумения между тях, които да го изменят. Договорът за подчинен заем се прилага към и става неразделна част от настоящия договор.

Чл.4. С подписването на настоящия договор **ТИБИЕЛ** и **ПРО ТРЕЙД** декларират и потвърждават, че няма да променят условията по Договора за подчинен заем, в това число се задължават да не увеличават размера на главницата по Подчинения дълг, по какъвто и да е начин, в това число чрез предоставяне на нови суми, капитализиране на лихви и др.

Размерът на главницата по Подчинения дълг към датата на подписване на този договор е 60 000 000 лева (шестдесет милиона лева).

Чл.5. **ТИБИЕЛ** и **ПРО ТРЕЙД**, декларират че вземанията по Заема не са обременени с права на трета страна, с изключение на залога, който ще бъде учреден в полза на Банката съгласно условията на Договора за кредит, върху вземанията по Заема и дълга по него няма висящи съдебни производства или други правни процедури, противопоставими на правата на Банката съгласно настоящия договор и/или Договора за залог

Чл. 6. Страните по настоящия договор се съгласяват, че поредността на погасяване, посочена в чл. 1 по-горе ще бъде спазвана и при погасяване на задълженията на **ТИБИЕЛ** по Договора за кредит, в каквото и да е, различно от доброволно, производство за изпълнение на тези задължения, вкл. изпълнително производство по реда на Гражданския процесуален кодекс, изпълнение по реда на Закона за особените залози, ликвидация или несъстоятелност по реда на Търговския закон или друго приложимо индивидуално или универсално принудително изпълнение.

Чл.7. ТИБИЕЛ и ПРО ТРЕЙД се задължават да уведомяват незабавно писмено Банката за всеки отделен случай на неизпълнение по Договора за подчинен заем.

Чл.8. Настоящия договор се подчинява на Българското законодателство, като всички спорове, свързани с него, се решават от компетентните съдилища в гр. София.

Настоящия договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра на български език – по един за всяка от страните.

Приложение към настоящия договор е Договорът за подчинен заем.

За БАНКАТА:

„ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД

1.

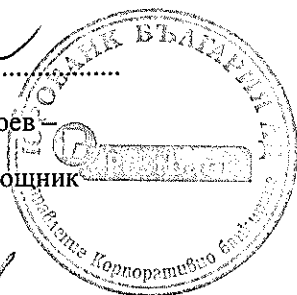
Емил Петров Благоев –

Търговски пълномощник

2.

Драгомир Ангелов Дойчинов –

Търговски пълномощник



За КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ:

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД

.....

Димитър Йорданов Иванов - Управител



ЗА „ПРО ТРЕЙД ФИНАНС КОНСУЛТ“ ЕООД:

.....

Кремен Владимиров Георгиев - Управител

ДОГОВОР

Днес 10.10.2022г. в град София между:

чл. 1. СТРАНИ ПО ДОГОВОРА

чл. 1.1. „Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Борис Георгиев Методиев – Управител, наричан за краткост „Заемодател” от една страна и

чл. 1.2. „ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост, наричан за краткост „Засмател”.

чл. 2. ОБЩИ УСЛОВИЯ

чл. 2.1. Заемодателят се задължава да предостави в заем на Засмателя сумата до 10 000 000.00 / Десет милиона / лева за оборотни средства / текущо потребление, наричана по-долу Заемната сума, а Засмателят се задължава да върне сумата при условията на настоящия Договор.

чл. 2.2. Разрешеният заем може да се усвоява на траншове по банков път след писмена или устно съгласувана от страните договорка, до 25-то число на месеца предхождащ месеца на усвояването. Усвояването е до размера на уговорената сума, след предоставяне на всички необходими документи, обезпечения и подписване на настоящия договор. Заемът се усвоява по посочена от Засмателя банкова сметка в деня на предоставянето му.

чл. 2.3. Лихви:

чл. 2.3. (1). За предоставения наричен заем, Заемателят заплаща лихва, формирана от Основен лихвен процент плюс надбавка от 7,5 пункта. Лихвите се начисляват само за дните на фактическо ползване на кредита и до размера на усвоената

главница. Дължимите лихви се начисляват при база 365/360 дни и са дължими от Заемателя ежесмесечно в последния работен ден на месеца.

чл. 2.3. (2). При неплащане на лихвата в срока по чл. 2.3. (1) се начислява неустойка в размер на 0,08 % за всеки ден просрочие върху забавената сума.

чл. 2.3. (3). Заемодателят има право да променя едностранно лихвеният процент в зависимост от размера на инфлацията в страната. Промененият размер на лихвата се прилага автоматично към настоящия договор, без да е необходимо сключване на допълнително споразумение със Заемателя.

Заемодателят уведомява своевременно Заемателя за променения размер на лихвата. По свое усмотрение Заемодателят може да капитализира начислените, по непросрочени лихви чрез прибавянето им към главницата на кредита, за което с подписване на настоящия договор Заемателят дава своето изрично съгласие.

чл. 2.3. (4). В случай на неизпълнение на задълженията на Заемателя по чл. 2.3 (1) и чл. 3.2. от настоящия договор, Заемодателят има право да увеличи размерът на лихвата с 3 пункта, считано от датата, на която е изтекъл срокът за изпълнение на съответното задължение на Заемателя или от датата, на която Заемодателят е констатирал неизпълнението, в случай че за изпълнението Заемателя няма предвиден определен срок. В случай, че въпреки забавата си Заемателят изпълни задълженията си по чл. 2.3. (1) и чл. 3.2. от настоящия договор, размерът на лихвата увеличен с 3 пункта, се намалява до договорения лихвен процент, от датата на която Заемодателят приеме, че Заемателят е изпълнил задълженията си по договора.

чл. 2.3. (5). Заемателят се задължава да заплати на Заемодателя еднократна такса за разглеждане на искането за кредит, съгласно Тарифата.

чл. 2.3. (6). Заемателят дължи комисионна за управление на кредит в годишен размер на 0,65% от одобрената сума по договора за заем, дължима в последния работен ден на всяко тримесечие.

чл. 2.3. (7). Заемателят дължи комисионна за ангажимент 3% годишно върху неусвоената част на кредита, след първата година. Комисионната е дължима в последния работен ден на съответния месец.

чл. 2.3. (8). При липса на погасяване на получения заем в продължение на 60 /шестдесет/ дни, Заемодателят има право, по своя преценка, да изпрати покана за изпълнение за погасяване на задължението или част от него в срок от 30 /тридесет/ дни. При непогасяване в посочения срок Заемодателят начислява лихва за просрочие върху поисканата, неплатена сума в размер на договорения лихвен процент плюс надбавка 10



пункта, до извършването на погасяване. В случай на непогасяване от страна на Засмателят, след изтичане на срока за плащане по изпратената покана, както и при неиспълнение на косто и да е задължение на Засмателя по настоящия договор, то Заемодателят има право да обяви заема по своя преценка за изцяло и предсрочно изискуем.

чл. 2.4. Когато извършено плащане от страна на Засмателя не е достатъчно за покриване на цялото задължение по настоящия договор, същото се погасява в ред както следва: *1. такси и разноси, комисионни; 2. неустойки; 3. 50% лихва, 50% главница.*

чл. 2.5. С подписване на настоящия договор, Засмателят декларира, че е запознат с Тарифата и приема да я спазва безусловно при изпълнение на задълженията си. Всяко изменение на Тарифата се прилага автоматично към условията на настоящия договор, без да е необходимо изрично уведомяване на Засмателя.

чл. 2.5.1. Договорът е безсрочен. Договорът влиза в сила от датата на подписването и се прекратява с окончателното връщане на всички дължими суми.

чл. 2.6. Заемодателят има право по всяко време да прехвърли вземанията си произтичащи от настоящия договор на трето лице, без изричното съгласие на Засмателя.

чл. 2.7. Всички спорове възникнали между страните във връзка с изпълнението или тълкуването на настоящия договор се решават по взаимно съгласие, а ако такова не бъде постигнато – от компетентен български съд.

чл. 2.8. За неупоменатите в договора въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за кредитните институции, наредбите за тяхното прилагане и други относими нормативни актове.

чл. 2.9. С подписване на настоящия договор, Засмателят заявява, че дава съгласието си, информацията свързана с предоставянето на този заем, както и личните му данни да бъдат предоставяни на трети лица, да бъдат обработвани от тях за нуждите на управление и събиране на вземанията и за други цели, както и да бъдат изискани и получавани лични данни от информационните масиви на други администратори на лични данни.

Чл. 3. ПРАВА И ЗАДЪЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

чл. 3.1. Заемодателят е длъжен:

чл. 3.1. (1). да предостави в заем на Засмателя заемната сума, посочена в чл. 2.1. по реда и при условията, посочени по-горе;

чл. 3.1. (2). Заемодателят има право да поиска незабавно връщане на заемната сума заедно с дължимите до този момент такси, комисионни неустойки и лихви, ако Заемателят е станал неплатежоспособен.

чл. 3.1. (3). В случаите по предходния член Заемодателят изпраща до Заемателя писмена покана за плащане. Плащането следва да се извърши в десетдневен срок от датата на получаването на поканата.

чл. 3.2. Заемателят е длъжен:

чл. 3.2. (1). да върне на Заемодателя заемната сума по реда и в срока, уговорени в настоящия договор;

чл. 3.2. (2). да изплати на Заемодателя уговореното под формата на лихва възнаграждение.

чл. 3.2. (3). да осигурява своевременно средства за извършване на погашения по заема.

чл. 3.2. (4). да предоставя годишен финансов отчет, съгласно изискванията на Закона за счетоводството, в срок до 20 /двадесет/ дни от датата на изготвянето му.

чл. 3.2. (5). да предоставя всякакви други справки и отчетни документи във връзка с финансовото му състояние в срок от 30 дни от поискването им.

чл. 3.2. (6). В срок от 30 /тридесет/ дни от края на всяко тримесечие на финансовата година – баланс, ОПР за изтеклото тримесечие, както и счетоводни справки за наличните активи на Заемателя.

чл. 3.2. (7). Заемателят е длъжен да уведомява Заемодателя за всяка своя новооткрита банкова сметка, в срок до 7 /седем/ дни след откриването и.

чл. 3.3. Договорената сумата по чл. 2.1. се обезпечава от Заемателя към Заемодателя със Запис на заповед, който е в размер на договорената сумата, завишен с 25% (двадесет и пет процента) и падеж след 18 (осемнадесет) месеца от датата на договарянето между страните. След изтичането на този срок, ако сумата не е погасена изцяло се издава нов Запис на заповед при условията на предходното изречение.

чл. 4. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

чл. 4.1. Договорът се прекратява:

чл. 4.1. (1). по взаимно съгласие на страните;

чл. 4.1. (2). с връщането на заемната сума и изплащането на всички дължими суми.

чл. 4.1. (3). едностранно в случаите по чл. 2.3. (8).

чл. 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл. 5.1. Всички допълнения и изменения в настоящия договор се оформят под формата на Анекс, подписан от двете страни.

чл. 5.2. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Гражданското законодателство на Република България.

чл. 5.3. Настоящият договор се подписва в два еднакви екземпляра – по един за всяка от страните.

ДОГОВАРЯЩИ

Засмодател:



Засмател:

TIBIEL solar

АНЕКС № 5
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 18.05.2023 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Кремен Владимир Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Засмодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост **„Засмател”**.

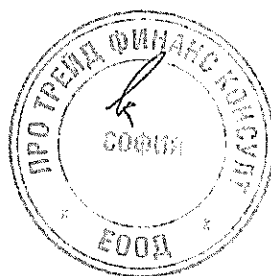
се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Засмната сума, която Засмодателят се задължава да предостави в заем на Засмателя, а Засмателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. **се променя от до 40 000 000.00 / Четиридесет милиона / лева на до 50 000 000.00 / Петдесет милиона / лева.**

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:

А Н Е К С № 4
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 17.02.2023 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Крсмен Владимиров Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Засеодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост, наричан за краткост **„Засемател”**.

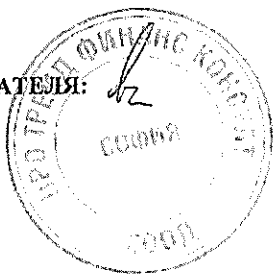
се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Засмната сума, която Засеодателят се задължава да предостави в заем на Засемателя, а Засемателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. **се променя от до 25 000 000.00 / Двадесет и пет милиона / лева на до 40 000 000.00 / Четиридесет милиона / лева.**

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:


TIBIEL solar

АНЕКС № 3
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 14.02.2023 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Кремен Владимиров Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Заемодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост, наричан за краткост **„Заемател”**.

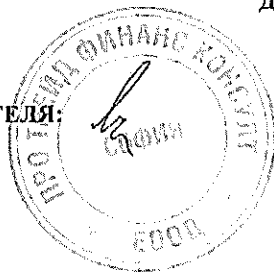
се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Заемната сума, която Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемателя, а Заемателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. **се променя от до 20 000 000.00 / Двадесет милиона / лева на до 25 000 000.00 / Двадесет и пет милиона / лева.**

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:

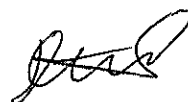


ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:


TIBIEL^{solar}





АНЕКС № 2
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 01.02.2023 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Кремен Владимиров Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Заемодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост, наричан за краткост **„Заемател”**.

се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Заемната сума, която Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемателя, а Заемателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. **се променя от до 15 000 000.00 / петнадесет милиона / лева на до 20 000 000.00 / двадесет милиона / лева.**

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:



А Н Е К С № 1
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 07.12.2022 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Кремен Владимиров Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Заемодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул./ул. княз Александър Дондуков № 29, ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Емилов Манов, - Управител, наричан за краткост, наричан за краткост **„Заемател”**.

се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Засмната сума, която Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемателя, а Заемателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. **се променя от до 10 000 000.00 / десет милиона / лева на до 15 000 000.00 / петнадесет милиона / лева.**

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:



А Н Е К С № 6
към Договор от 10.10.2022г.

Днес 12.04.2024 г. в град София, между страните:

„Про Трейд Финанс Консулт” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, Индустриална зона „Орион”, ул. 3020, № 34, ет. 4, ЕИК: 203321682, представлявано от Кремен Владимир Георгиев – Управител, наричан за краткост **„Заемодател”** от една страна и

„ТИБИЕЛ СОЛАР ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Перник, ул. Кракра № 70 ЕИК: 206964304, представлявано от Димитър Йорданов Иванов, - Управител, наричан за краткост **„Засмател”**.

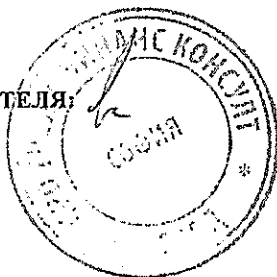
се сключи настоящият Анекс, с който страните се споразумяха за следното:

В чл.2.1.от Договора, размерът на Заемната сума, която Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемателя, а Заемателят се задължава да върне при условията на Договора от 10.10.2022г. се променя от до **50 000 000.00 / Петдесет милиона / лева** на до **60 000 000.00 / Шестдесет милиона / лева**.

Всички останали разпоредби на Договора от 10.10.2022г. остават непроменени.

ДОГОВАРЯЩИ

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:

TIBIEL