

## СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА СЪЗДАВАНЕ НА ОБЕДИНЕНИЕ

---

Днес, ..... г., се сключи настоящото Споразумение между страните:

1. **„ТИБИЕЛ“ ЕООД**, с ЕИК 106588084, със седалище и адрес на управление в България, гр. Перник, 2300, Площад „Свети Иван Рилски“ № 1, представлявано от Димитър Йорданов Иванов с ЕГН 7610267220, притежаващ л.к. № 646897817, издадена на 14.02.2017 г. от МВР – София, в качеството на Управител (наричано за краткост **ТИБИЕЛ**)
2. **„ЕЛТЕС“ ЕООД**, с ЕИК 130139523, със седалище и адрес на управление в България, град Варна, бул. Владислав № 86, ап. 22, представлявано от Иван Грудев Янев, с ЕГН 7508191223, притежаващ л.к. № 645080992, издадена на 01.04.2014 г. от МВР – Варна, в качеството си на Управител (наричано за краткост по-долу **ЕЛТЕС**),
- и
3. **„БИОТЕРМ“ ЕООД**, с ЕИК 126654830, със седалище и адрес на управление в България, гр. Хасково, 6300, ул. „П. Р. Славейков“ № 10, представлявано от Мария Александрова Вълчинова с ЕГН 8908288457, притежаващ л.к. № 8908288457 издадена на 20.06.2017 г. от МВР –Хасково, в качеството на Управител (наричано за краткост **БИОТЕРМ**)

### I. ЦЕЛ И ПРЕДМЕТ НА ДРУЖЕСТВОТО

**Чл.1.** Водени от общ търговски интерес, насочен към постигането на общи икономически цели и съгласно условията на това Споразумение, Страните, Съдружниците (тук и по-нататък споменавани и като Участниците) образуват **Дружество по закона за задълженията и договорите (ДЗД)**, за да обединят своите усилия за целите на: Участие в процедура **обявена от Община Сунгурларе /Възложител/** и изпълнение на договора за възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„СМР по реализиране на проект "Стадион и спортна зала (съблекални) към него в гр.Сунгурларе, общ. Сунгурларе“**

**Чл.2.** Страните се споразумяха Дружеството да носи следното наименование:

**ДРУЖЕСТВО ПО ЗЗД „ ТИБИ БИО СУНГУРЛАРЕ 2020“**

**Чл.3.** Седалището на Дружеството по ЗЗД **„ТИБИ БИО СУНГУРЛАРЕ 2020“** е в: гр. Хасково, 6300, ул. „П. Р. Славейков“ № 10.

## II. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл.4.** Дружеството не е самостоятелно юридическо лице и осъществява своята дейност за постигане на целта по чл.1 от името и за сметка на страните.

**Чл.5.** Участниците в Дружеството запазват своята юридическа, организационна и икономическа независимост.

**Чл.6.** Като неперсонифицирано дружество ДЗЗД-то ще извърши регистрация по общия ред.

**Чл.7.** Настоящото Споразумение влиза в сила след подписването му от всички членове на Обединението и действа до реализиране на всички дейности, свързани с изпълнението на целта на настоящото споразумение, при определянето му за Изпълнител и подписване на Договор с Възложителя, включително и през гаранционния период, съгласно договора за обществена поръчка, и/или до изтичане на регламентирания в закона срок за обжалване.

## III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

**Чл.8.** Органи на управление на дружеството са: Комитет за Управление и Упълномощени представители (Управители).

**Чл.9.** Комитетът за управление за определяне стратегията на Дружеството по ЗЗД, взема решения във връзка с дейността на Дружеството, решава възникнали въпроси и спорове между участниците и контролира изпълнението на договорите и това Споразумение.

**Чл.10.** Комитетът за управление се състои от законните представители на юридическите лица-членове на дружеството.

**Чл.11.** Всеки съдружник в дружеството има един глас в Комитета и всички решения на Комитета ще се взимат с единодушие от всички съдружници.

**Чл.12.** Всеки участник, както и управителите на Дружеството могат да поискат свикване на Комитета за управление, когато прецени, че се налага обсъждането и приемането на решение по въпроси, свързани с дейността на Дружеството.

**Чл.13.1.** Съдружниците в Дружеството избират и определят **Мария Александрова Вълчинова** с ЕГН 8908288457, притежаващ л.к. № 8908288457 издадена на 20.06.2017 г. от МВР –Хасково, да представлява Дружеството във всички етапи от провеждане на процедурата от подаване на оферта до избор на изпълнител, посочени в чл. 1, като попълва, подава, подписва и заверява (вкл. „Вярно с оригинала“) всички документи, свързани с изготвянето и подаването на оферта за участие в процедурата, както и всички необходими документи, в т.ч. и ЕЕДОП на Дружеството, както и последващи такива при поискване от страна на Възложителя, както и да подпечатва документите с печата на Водещия партньор. Да депозира офертата, да присъства на отварянето ѝ и на всички открити заседания на Комисията;

**Чл.13.2.** Съдружниците в Дружеството избират и определят **Димитър Йорданов Иванов** с ЕГН 7610267220, притежаващ л.к. № 646897817, издадена на 14.02.2017 г. от МВР – София да подписва и подава жалби пред КЗК (Комисия за защита на конкуренцията) и съдебните инстанции в Република България, в т.ч. с правото да обжалва относно процедурата за избор на изпълнител, както и да извършва всякакви съдопроизводствени действия от името и за сметка на Дружеството, включително и с право да извършва такива съдебни и/или извънсъдебни действия, които представляват разпореждане с предмета на делото, както и с правото да преупълномощава с горните права юрисконсулти или адвокати.

**14.1.** При евентуално определяне на Дружеството за Изпълнител по обществената поръчка, предмет на това Споразумение, по общо съгласие на Съдружниците, Дружеството ще се представлява от двама от управители, като Страните избират в тази връзка следните лица:

- ✓ **Димитър Йорданов Иванов** с ЕГН 7610267220,  
Управител на „**ТИБИЕЛ**“ ЕООД
- ✓ **Мария Александрова Вълчинова**, ЕГН 8908288457,  
Управител на „**БИОТЕРМ**“ ЕООД

да представляват Дружеството единствено и само заедно относно изпълнението договора за обществена поръчка, предмет на настоящото Споразумение, наричани по долу – Управители /Упълномощени представители/. Правата и задълженията са записани в текстовете по-долу.

**Чл.14.2.** Управителите подписват договора с Възложителя, задължават, получават указания за и от името на всеки член на дружеството, водят преговори, сключват договори, поемат задължения, водят кореспонденция от името на дружеството, организират изпълнението на тези договори и свързаната с тях счетоводна отчетност, извършват всички правни и фактически действия, свързани с изпълнението на това споразумение.

**Чл.15.** Управителите представляват Дружеството пред трети физически и юридически лица в страната и чужбина, митнически, данъчни и други държавни органи и институции, в т.ч. с правото да обжалват действия/бездействия след подписването на Договора с Възложителя, както и да извършват всякакви съдопроизводствени действия и да преупълномощават с горните права юрисконсулти или адвокати.

**Чл.16.** Сключването на Договор с Възложител в случай, че поръчка по ЗОП бъде спечелена ще бъде извършено от името и за сметка на Дружеството от управителите по чл.14.1. от това споразумение.

#### IV. ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА

**Чл.17.1.** Всеки участник ще поеме разходите, свързани с подготовката и предаването на офертата за своя сметка, освен ако не се договорят писмено за друго.

**Чл.17.2.** Всеки участник ще бъде отговорен пред Дружеството за покриване на всички изисквания на обществената поръчка - технически, юридически и други изисквания. Участниците съвместно ще извършват подготовката и предаването на офертата.

**Чл.18.** Участниците ще запазват всяка информация, предоставена от Възложителя или другия Участник като поверителна и няма да се възползват по никакъв начин, включително пред представители на медии и други средства за масово осведомяване, без предварителното писмено съгласие на другият участник в Обединението. Тази клауза е в сила без ограничение във времето и ще остане в сила, независимо от прекратяването на това споразумение.

**Чл.19.** За нуждите на настоящия договор и с оглед осъществяването от страните обединение, страните декларират, че притежаваните от тях като самостоятелни физически и юридически лица лицензи, стандарти, сертификати, удостоверения, и други технически регистрации, ще бъдат ползвани и могат да служат в полза на обединението, с оглед обезпечаване изпълнението на неговия предмет, в унисон и с поставените от Възложителя изисквания в документацията за обществената поръчка, съгласно разпределението на дейностите.

**Чл.20.** Офертата ще бъде предадена на Възложителя след одобрение от участниците в обединението.

#### V. ИМУЩЕСТВО, ДЯЛОВЕ И ДЕЙНОСТИ

1. Разпределение на дяловете и дейностите при изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„СМР по реализиране на проект "Стадион и спортна зала (съблекални) към него в гр.Сунгурларе, общ. Сунгурларе“**

✓ **„ТИБИЕЛ“ ЕООД ЕООД - 20 %**

- **включва дейностите по извършване на:** управление, координация и администриране на договора с Възложителя, в т.ч. ще оказва съдействие при подготовката и осигуряването на необходимите документи; съдействие при координацията и контрола при подготовката и осъществяването на отчитането на отделните етапи на изпълнението; организиране на технически срещи между заинтересованите страни в процеса, във връзка с възникнали проблеми и казуси възникнали в хода на изпълнението; оказване на съдействие при решаването на проблеми от технически характер; даване на становища и консултации при сключването и в хода на изпълнението, както и всички присъщи на гореописаните дейности, следствие подписания договор с Възложителя. Дружеството ще изпълнява и ще отговаря за цялостната организация и координация по снабдяване

и доставка на стоки, продукти и материали и технологично оборудване, което ще обезпечават за целия период на изпълнение на проекта.

✓ **„ЕЛТЕС“ ЕООД – 2 %**

- съдействие при подготовката и осигуряването на необходимите документи; съдействие при координацията и контрола при подготовката и осъществяването на отчитането на отделните етапи на изпълнението; организиране на технически срещи между заинтересованите страни в процеса, във връзка с възникнали проблеми и казуси възникнали в хода на изпълнението; оказване на съдействие при решаването на проблеми от технически характер; даване на становища и консултации при сключването и в хода на изпълнението, както и всички присъщи на гореописаните дейности, следствие подписания договор с Възложителя.

✓ **„БИОТЕРМ“ ЕООД – 78%**

- **включва дейностите по извършване на:** изработване и представяне на оферта за изпълнение на поръчката; всички строително-монтажни работи и свързани с тях съпътстващи дейности, в това число доставка на материали
- **Чл.21.** Дружеството води самостоятелно счетоводство съобразно правилата на Закона за счетоводството.

**Чл.22.** (1) Печалбите и загубите от дейността на дружеството се разпределят между отделните съдружници съобразно с техните дялове.

(2) По решение на съдружниците може да се определи и друго конкретно съотношение при разпределяне на печалбите, доколкото за реализирането на определени приходи някой от съдружниците има изключителен принос.

## **VI. ГАРАНЦИИ**

**Чл.23.** Необходимите банкови и/или парични гаранции и/или застраховки за изпълнение на договора за обществената поръчка по чл.1 от настоящото споразумение и/или гаранцията за авансово плащане (ако има такава) (и всякакви други гаранции, които Възложителят може да поиска), като процент от общата стойност на договора, който ще бъде сключен с Възложителя, се осигуряват и представят поотделно от Страните, пропорционално на тяхното процентно участие, от името на Дружеството.

**Чл.24.** Разходите за откриване и поддържане на гаранцията за изпълнение на поръчката и гаранцията за авансово плащане (ако има такава) са изцяло за сметка на съответната страна.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ**

**Чл.25.** (1) Всеки Участник има правото и задължението да участва в изпълнението на предмета на поръчката.

(2) Страните в Обединението по безусловен начин удостоверяват, че всички членове на обединението са отговорни солидарно - заедно и поотделно за изпълнението на Договора, включително по отношение на плащанията.

(3) Всеки от участниците носи отговорност пред обединението и другата страна-съдружник за изпълнението на поетите от него задължения, произтичащи от предмета и целта на обединението, в този смисъл и за вредите, които е причинил и които се дължат на причини, за които той отговаря, в т. ч действия/бездействия, се поемат изцяло от него и за негова сметка.

(4) В случай на гаранционни задължения на Дружеството при договор с Възложителя, както и в хипотезата на чл.25, ал.3, всеки участник ще бъде изцяло и самостоятелно отговорен пред другия съдружник в рамките на обхвата на работите, които изпълнява, като изцяло обезщетява другата страна-съдружник за всякакви щети/вреди, причинени от негово действие или бездействие. До окончателното обезщетяване на Дружеството, респ. другата страна-съдружник, участникът не може да поиска прекратяване на Дружеството или спиране на неговото участие в него.

(5) Ако някоя от Страните е понесла или страда от каквито и да било загуби, то тогава Страната, която е отговорна в съответствие с ал. 4, се задължава в срок от 7 (седем) работни дни след получаването на уведомление от другата Страна да ѝ заплати сумата, равна на стойността на всички такива загуби.

(6) Всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на Договора.

(7) Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на оферта и за целия период на действие на Договора.

**Чл.26.** (1) Всеки Участник има пряко задължение по изпълнение на поръчката и участва в изпълнението на Договора с Възложителя в съответствие с поетите от него ангажименти съгласно Раздел V от настоящото Споразумение.

(2) Всеки от участниците има задължението да информира другия за всяка информация получена от Възложителя или други трети страни, писмено или устно, във връзка с процедурите и предмета на поръчките, както и да осигури на другия копия от всеки получен документ.

(3) Участниците, освен в посочените в това Споразумение, нямат право да договарят или поемат каквото и да е задължение от името на друг, без предварително писмено съгласие на другия съдружник.

(4) Никой по време на срока на Споразумението за дружество по ЗЗД няма право пряко или косвено да поема каквото и да е ангажимент или да влиза в каквото и да е сдружение с друга страна или с Възложителя за или по отношение на участието в процедурите или изпълнението

на Договора, нито сам или в сътрудничество с трета страна, без писменото съгласие на другия съдружник, освен ако в настоящото Споразумение не е уговорено друго.

(5) Никой няма право да продава, възлага или по някой друг начин да прехвърля своите права или част от тях по това споразумение за създаване на обединение след подаването на оферта и за целия период на действие на Договора, а преди подаване на офертата, без да е получил предварително писменото съгласие на другия съдружник.

(6) Всички права и интереси, отговорности, задължения, рискове и всички печалби и загуби произтичащи от договора ще бъдат понесени солидарно от съдружниците, съобразно клаузите на настоящото споразумение, като всеки съдружник има право да упражни правата си по чл. 25.

(7) Всеки участник поема задължението да не разкрива, на която и да е трета страна, каквато и да е информация, или документ, във връзка с участието в обществена поръчка или договор, с изключение на информацията, която вече е или ще бъде открита за обществеността, без предварителното съгласие на другия участник, както и да пази такава информация и документи строго секретни по време на периода на участието в обществената поръчка и изпълнението на Договора, както и след приключването им. Същото се отнася и до използването на каквато и да е информация, данни и документи, освен ако е предвидено или произтича от изпълнението на Споразумението за Дружество по ЗЗД и сключения Договор за обществена поръчка.

**Чл.27.** Всеки участник в Дружеството има правото: да участва в дейностите и управлението на Дружеството, да бъде информиран, да участва в контрола на дейността на Дружеството и да изисква информация от другият участник по всички възникнали въпроси.

## **VIII. РАЗХОДИ И ФИНАНСИРАНЕ**

**Чл.28.(1).** Всички разходи възникнали при всеки от съдружниците за подготовката и участието в процедурата се поемат от самия него.

(2). Необходимите банкови и/или парични гаранции и/или застраховки за изпълнение на договора за обществената поръчка по чл.1, ал.1 от настоящото споразумение, както и евентуално извън изрично изисканите в документацията застраховки, се представят от съдружниците, както следва:

т.1. по отношение на разпределянето на разходите за откриване и поддържане на гаранцията за изпълнение на поръчката и гаранцията за авансово плащане (ако има такава) – изцяло за сметка на съответната от страните;

т.2. по отношение на всички останали разходи – с Решение на Комитета;

**Чл.29.(1).** Всеки съдружник участва в разпределението на финансовите резултати (печалби и загуби) от изпълнението на договора за поръчката в процентното съотношение на дяловете, посочени в настоящия договор.



(2). В съответствие с обявените условия на процедурата за избор на изпълнител, съдружниците носят солидарна отговорност пред Възложителя относно участието си в процедурата по възлагане и за задълженията по договора за изпълнението ѝ за срока, за който е създадено обединението. При реализиране отговорността спрямо някой от съдружниците по този ред, той има право на обратен иск срещу съответния съдружник до размера на неговия дял от платените суми на/от Възложителя.

## **IX. ПЛАЩАНИЯ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВОДЕЩ ПАРТНЬОР**

### **A. Обща сметка**

**Чл.30.(1).** За целите на изпълнение на договора/ите за възлагане на обществената/ите поръчка/и по чл.1, и постигнатото съгласие между съдружниците, представляващите Обединението:

1. **Димитър Йорданов Иванов** с ЕГН 7610267220,

2. **Мария Александрова Вълчинова**, ЕГН 8908288457,

се задължават да открият специална обща сметка за извършване на плащанията по финансирането и изпълнението на договора и разплащане със съдружниците, действаща на принципа на двата подписа.

(2). Общата сметка ще се финансира от плащанията на Възложителя, като отговорни за плащанията от обединението към съдружниците ще бъдат лицата, посочени по ал.1.

(3). Същите ще нареждат и/или подписват платежните документи за всички трансакции през сметката на Обединението, ще осъществяват електронно банкиране и ще извършват всички останали счетоводни операции, необходими за финансовото му обслужване за срока на изпълнение на договора по ЗОП и срока на това споразумение, в зависимост от това което от двете настъпи по-рано.

(4). Правата по ал.3 могат да бъдат възложени на трето лице при изрично писмено упълномощаване от страна на лицата по ал.1 с нотариална заверка на подписите им.

(5). Разпределянето на сумите, изплатени от Възложителя, се извършва в 3 (три) - дневен срок от получаване на средствата по сметката на обединението, като размера на дължимите вноски към съдружниците се определя въз основа на изпълненото съобразно размера на дяловете по този договор.

(6). В хода на изпълнение на договора по ЗОП и ако е настъпила промяна в обхвата на задачите, които са възложени на съдружниците, е възможно един или някои от съдружниците да получат по-голям размер на плащанията, съобразно обема на допълнително възложеното им, с цел недопускане на неизпълнение.

**Чл.31.1** Водещият партньор на Дружеството ще бъде „БИОТЕРМ“ ЕООД, чрез законния си представител или упълномощено от него лице.



**Чл.31.2** Водещият партньор на Обединението има следните права и задължения:

1. да предоставя на другите съдружници необходимата му помощ и съдействие от всякакво естество при подготовката на офертата и/или във връзка с поетите от него задължения по изпълнение на възложения проект;
2. да организира и контролира цялостното изпълнение на Договора с Възложителя;
3. да съдейства активно за разрешаване на евентуално възникнали спорове между съдружниците, при отчитане интересите на всеки от тях.

## **X. ДАНЪЦИ**

**Чл.32.(1).** Всички съдружници в рамките на своята работа изпълняват собствените си финансови и данъчни задължения.

(2). Съдружниците водят самостоятелно счетоводство на обединението, съобразно разпоредбите на Закона за счетоводството, като могат да го възложат на счетоводител по своя преценка.

(3) В случаите по ал.2 обединението сключва договор със счетоводител.

(4). Отчетът за приходите и разходите и балансът се приемат от Комитета с протокол, подписан от всички съдружници.

## **XI. ВАЛИДНОСТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО**

**Чл.33.(1)** Това Споразумение влиза в сила от датата на подписването му от участниците.

(2) Участието на участник в Дружеството ще бъде прекратено: при ликвидация на участника, при обявяване на банкрут от участника, в които случаи се отправя тримесечно предизвестие до другите участници.

(3) Функциите и задълженията на участника изпаднал в евентуална ликвидация по действащ договор се прехвърлят в пълен размер на другите участници в сдружението съобразно дяловете им до приключване на сключения договор.

**Чл.34.** Действието на това Споразумение ще продължи до настъпване на някое от следните събития:

а/ Процедурата е прекратена с влязло в законна сила решение на Възложителя на някое от законовите основания по ЗОП;

б/ Възложителят не е определил Обединението за изпълнител на поръчката, с влязло в законна сила решение по ЗОП;

в/ Изтичане на срока на валидност на офертата за участие в процедурата, освен ако

Съдружниците единодушно не са се договорили писмено за продължаване валидността на Споразумението за Обединение или в случай на обжалване по съдебен ред - до приключване на производството пред всички съдебни инстанции;

г/ Окончателно изпълнение на Договора с Възложителя, при условие на избиране на Обединението за Изпълнител и подписване на Договор, предполагащо включително издаване на Акт образец 16 и на Разрешение за ползване за обекта, предмет на Обществената поръчка и изтичане на договорените с Възложителя срокове за съобщаване и отстраняване на дефекти след въвеждане на обекта в експлоатация и съответните гаранционни срокове и приключване на всички плащания по Договора.

## **XII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.35.** Всички спорове, които възникнат във връзка с тълкуването и изпълнението на това Споразумение се обсъждат и решават добронамерено, чрез директни преговори между страните. В случай, че не се постигне съгласие, възникналият спор се отнася за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл. 36.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и гражданското законодателство на Република България.

**Чл. 37.** Всички изменения и допълнения на настоящия договор се извършват в писмена форма и с единодушно съгласие на съдружниците.

Настоящото Споразумение за обединение се състави във вид на електронен документ.

---

Подписано за и от името на  
**„ТИБИЕЛ“ ЕООД**  
**(Димитър Иванов)**

---

Подписано за и от името на  
**„БИОТЕРМ“ ЕООД**  
**(Мария Вълчинова)**

---

Подписано за и от името на  
**„ЕЛТЕС“ ЕООД**  
**(Иван Янев)**