

# ДОГОВОР

Днес, 29.12.2011 год. в град София, между страните:

фирма:	"Тибел" ЕООД	"Ню Експрес Финанс" ЕООД
седалище:	Град Перник	Град София
адрес на управл.:	Гр. Перник, Площад Свети Иван Рилски № 1	гр. София, ул. ИЗ „Орион“ №34
регистрация:	ТР към Агенция по вписвания	ТР към Агенция по вписвания
ЕИК:	106588084	200496783
представляващ:	Димитър Йорданов Иванов, с ЕГН 7610267220	Валентин Г. Терзийски, с ЕГН 6309026667
наричани:	Заемодател	Заемател

се сключи настоящият Договор при следните условия:

## 1. ОБЩИ УСЛОВИЯ

чл.1.1. Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемателя сумата до 4 500 000.00(четири милиона и петстотин) лева, наричана по-долу Заемната сума, а Заемателят се задължава да върне сумата при условията на настоящия Договор.

чл.1.2. Заемната сума ще бъде предоставяна от Заемодателя на Заемателя на траншове по споразумение между страните.

чл.1.3. Предаването на Заемната сума от Заемодателя на Заемателя ще се извършва в брой или чрез банков превод по посочена от Заемателя банкова сметка.

чл.1.4. (1) Заемателят дължи възнаграждение на Заемодателя под формата на лихва в размер на 0,67 % (нула цяло и шестдесет и седем стотни процента) месечно. Лихвата се начислява от началото на месеца следващ предоставянето на транш, до началото на месеца, в който е върната част или цялата сума, като се счита, че всяко връщане погасява най-старо предоставен непогасен транш.

(2) Начислената месечна лихва за се заплаща от Заемателя на Заемодателя до петнадесето число на следващия месец.

чл.1.5. Настоящият Договор е безсрочен.

чл.1.6. Договорът влиза в сила с предоставяне на първия транш от сумата по чл.1.1 и се прекратява с окончателното връщане на сумите по всички траншове и начислените по тях лихви.

чл.1.7. Заемателят има право да връща част или цялата заета сума на Заемодателя, по всяко време, в брой или чрез банков превод.

чл.1.8. Всяка платена от Заемателя на Заемодателя сума, първо погасява дължими лихви, а след това предоставените в заем траншове от най-стария към последно предоставения.

чл.1.9. Заемателят следва да върне част или цялата заета сума при поискване от страна на Заемодателя, в срок до 30 (тридесет) дни от деня на поискването, в брой или по банков път.

## 2. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

чл.2.1. Заемодателят е длъжен:

1. да предостави в заем на Заемателя Заемната сума, посочена в чл.1.1. по реда и при условията, посочени по-горе;

2. да издаде разписка при погасяване на сумата по заема – ако е изплатена в брой.

чл.2.2. Заемодателят има право да иска незабавно връщане на Заемната сума заедно с дължимите до този момент лихви, ако Заемателят е станал неплатежоспособен.

чл.2.3. В случаите по предходния член Заемодателят изпраща до Заемателя писмена покана за плащане. Плащането следва да се извърши в десетдневен срок от датата на получаването на поканата.

чл.2.4. Заемателят е длъжен:

1. да върне на Заемодателя Заемната сума по реда и в срока, уговорени в настоящия Договор;

2. да изплати на Заемодателя уговореното под формата на лихва възнаграждение.

чл.2.5. По взаимно съгласие страните могат да договорят по между си предоставянето на допълнителни услуги.

## 3. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ И НЕУСТОЙКИ

чл.3.1. Всеки транш от сумата по чл.1.1 се обезпечават от Заемателя към Заемодателя със Запис на заповед, който е в размер на сумата по транша завишен с 25% (двадесет и пет процента) и падеж след 18

(осемнадесет) месеца от датата на фактическото предоставяне на транша от Заемодателя на Заемателя. След изтичането на този срок, ако транша не е погасен изцяло се издава нов запис на заповед при условията на предходното изречение.

**чл.3.2.** Заемателят дължи неустойка за дължима главница в размер на 0,1 % (нула цяло и един процент) за всеки просрочен ден върху дължимата сума, ако не върне Заемната сума в срока по чл.1.9.

**чл.3.3.** Заемодателят има право на неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процент) за всеки просрочен ден върху дължимата сума за лихва, ако лихвата не е платена в срока по ал.2 на чл.1.4.

#### 4. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**чл.4.1.** Договорът се прекратява:

1. по взаимно съгласие на Страните;
2. с връщането на Заемната сума и изплащането на дължимото възнаграждение на Заемодателя.

#### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**чл.5.1.** Всички допълнения и изменения в настоящия Договор се оформят в Анекс, подписан от двете Страни.

**чл.5.2.** За неуредените с този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на Гражданското законодателство на Република България.

**чл.5.3.** Настоящият Договор се подписва в два еднакви екземпляра – по един за всяка от страните.

#### ДОГОВАРЯЩИ

Заемодател:

