

**ДОГОВОР ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КРЕДИТ ПОД ФОРМАТА НА КРЕДИТЕН ЛИМИТ
ЗА ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ И АКРЕДИТИВИ
№ 100-2784**

Днес, 28.10.2019 г. в гр. София, между:

1. „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 000694749, със седалище и адрес на управление: гр. София 1766, Столична община, район „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 260, представлявано от търговските пълномощници Ирина Цветелинова Генчева-Банкова и Михаил Огнянов Разсолков упълномощени с пълномощно с рег. № 369/22.01.2019 г. – за удостоверяване на подпись, и с рег. № 370/22.01.2019 г., том 1, № 43 - за удостоверяване на съдържание, на нотариус Маргарита Гечева – рег. № 303 в регистъра на НК, в качеството му на Кредитор, наричано по-долу за краткост „БАНКАТА“, от една страна, и

2. "ТИБИЕЛ" ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 106588084, със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ № 1, представявано от Димитър Йорданов Иванов, ЕГН 7610267220, в качеството му на управител, наричано по-долу за краткост „КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ“, от друга страна, съвместно наричани по-долу „СТРАНИТЕ“,

се сключи настоящият Договор за банков кредит от типа „кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви“ (по-долу за краткост наричан „Договор“):

ЧАСТ 1

1.1. Цел: Кредитен лимит за обезпечаване издаването/откриването на гаранции/акредитиви и за плащане по издадените гаранции/откритите акредитиви в случаите и при условията, посочени в тях:

1). банкови гаранции в полза на посочени от Кредитополучателя лица. Ползването на лимита с цел издаване на банкови гаранции, когато бенефициер е митническо учреждение се разрешава по преценка на Банката за всеки конкретен случай, за което Страните склучват отделно Допълнително споразумение за уреждане на отношенията помежду си.

2). акредитиви за плащане на търговски задължения на Кредитополучателя към трети лица: Не се прилага.

1.2. Вид валута: Лева (BGN).

1.3. Максимален разрешен размер: 5 360 000 лева (пет милиона триста и шестдесет хиляди лева).

1.4. Ограничения в ползването:

a) Срокът за издаване на банкови гаранции е до 31.10.2020 г. и след тази дата задължението на Банката за издаване на гаранции/откриване на акредитиви отпада, като срокът на валидност на всяка издадена банкова гаранция, съответно срокът, в който за Банката може да възникне валидно задължение за плащане по нея е не по-късно от 30.06.2021 г.

b) Срокът за усвояване на кредита (по смисъла на чл. 3.1, буква „f“ от Договора) е: 30 календарни дни преди изтичането на срока по чл. 1.5, буква „d“, а именно: до 30.06.2021 г., на тази дата всички издадени банкови гаранции трябва да са приключени.

Банката може да разреши удължаване на сроковете на ползване/усвояване и издължаване на кредитния лимит за нов период при преразглеждане на условията по кредита и финансовото състояние на Кредитополучателя в срока, уговорен в чл. 1.6 по-долу и след положително решение от страна на Компетентния орган на Банката, за което Страните ще подпишат последващ Анекс/Допълнително споразумение към Договора за кредит.

1.5. Срок на издължаване /падеж/:

a) Краен срок за издължаване на главницата по всеки конкретен транш от кредита, формиран съгласно чл. 3.1, буква „f“ /Падеж за главница/ е датата, на която изтичат 30 календарни дни, считано от датата, на която е формиран съответният транш от кредита, съгласно чл. 3.1, буква „f“, като считано от датата на усвояване и формиране на съответният транш от

кредита, съгласно чл. 3.1, буква „f” до настъпване на Падежа за главница за този транш от кредита всяко постъпление на суми по Разплащателната сметка се счита за погашение на главницата по формирания транш от кредит, а на Падежа за главница на съответния транш Кредитополучателят е длъжен да погаси цялата сума на главницата по формирания транш от кредита.

b) **Падеж за лихви** – 21-во число на всеки месец, считано от датата на Договора за кредит (за краткост в Договора наричан „Дата на лихвено плащане”).

c) Кредитополучателят е длъжен да погаси изцяло всички дължими суми по всеки транш от кредита, формиран съгласно чл. 3.1, буква „f” извън главницата (лихви, такси, комисиони и др.) най-късно на първата Дата на лихвено плащане, следваща Падежа на главница за съответния транш от кредита.

d) **Краен срок за издължаване на всички дължими суми (главница, лихви, такси, комисиони и др.)** по всички траншове от кредита, формирани съгласно чл. 3.1, буква „f”: до 31.07.2021 г. В случай, че който и да е от сроковете, определени съгласно настоящия чл. 1.5, букви „a”, „b” и „c” изтича след срока по настоящата буква „d”, съответният срок, определен съгласно чл. 1.5, букви „a”, „b” и „c” се счита за автоматично съкратен и става равен на срока по настоящата буква „d”.

1.6. Преразглеждане на условията по кредита и финансовото състояние на Кредитополучателя: до 1-ви април 2020 г.

1.7. Разплащателна сметка на Кредитополучателя при Банката, по която се усвоява, погасява и издължава кредита (по – долу за краткост наричана „Разплащателна сметка”): IBAN BG 50 BPBI 7925 10 61849901.

1.8. Лихви:

a) Редовна лихва - Начислява се ежедневно на годишна база Actual/360 дни (реален брой изминали дни в годината върху 360) върху реално усвоената и непогасена част на кредита и е платима на всяка Дата на лихвено плащане до изтичане на посочения в Договора краен срок на издължаване, като размерът ѝ представлява сбор от посочените по-долу база и договорна надбавка:

1). База – ПРАЙМ Бизнес клиенти за лева на „Юробанк България“ АД. При всяко публикуване на нова актуална стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти, Банката извършва съответна актуализация на годишния лихвен процент по кредита, като новата приложима стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти е в сила и се ползва за определяне на лихвения процент по кредита, считано от датата, следваща първата Дата на лихвено плащане, след датата на публикуване на новата стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти. Към датата на Договора стойността на ПРАЙМ Бизнес клиенти е 1 % (един процентен пункт).

2). Договорна надбавка: 4 % (четири процентни пункта).

b) Наказателна лихва (Неустойка) се начислява за периода от датата на съответното нарушение до отстраняването му, ежедневно на годишна база Actual/360 дни (реален брой изминали дни в годината върху 360) и е независимо изискуема, като размерът ѝ е равен на събира от Редовната лихва (по чл. 1.8, буква „a”, т. 1 и 2), плюс наказателна надбавка (неустойка), както следва:

1). 2 % (два процентни пункта) при просрочие на която и да е дължима вноска за главница по кредита и/или при обявяване на предсрочна изискуемост на кредита, или

2). 2 % (два процентни пункта) при неизпълнение на друго задължение по Договора до преустановяване на неизпълнението.

Неустойката по чл. 1.8, буква „b”, т. 1 се начислява върху съответната просрочена част от кредита (главница) и/или върху частта, обявена за предсрочно изискуема по реда на чл. 3.7, буква „b”, т. 2;

Неустойката по чл. 1.8, буква „b”, т. 2 се начислява по реда на чл. 3.7, буква „b”, т. 3 върху усвоените и непогасени суми, съгласно чл. 3.1, буква „f”.

1.9. Такси и комисиони:

- a) такса за разглеждане на документи за кредит в размер на 5 360 лева (пет хиляди триста и шестдесет лева), платима еднократно при подписване на настоящия Договор;
- b) такса за управление и обработка (обслужване) на кредита: Не се прилага;
- c) комисиона за ангажимент (за частта от кредита, срещу която няма блокирани суми по издадени гаранции и/или открити акредитиви, съгласно чл. 3.1, буква „h“ или усвоени и непогасени суми, съгласно чл. 3.1, буква „f“): Не се прилага;
- d) такса за предсрочно прекратяване (съгласно чл. 3.8, буква „a“): Не се прилага;
- e) комисиона за издаване на банкова гаранция в размер на 0,30 % (нула цяло и тридесет процента) на тримесечие, изчислена върху размера на банковата гаранция, но не по-малко от 50 евро (петдесет евро), дължима на тримесечие, платима в началото на всяко тримесечие, считано от датата на издаването на банковата гаранция.

За целите на настоящата клауза терминът „тримесечие“ се разбира като период от три месеца, който започва на датата на издаването на банковата гаранция.

- f) комисиона за откриване на акредитив: Не се прилага.

Комисионите по чл. 1.9, буква „e“ и „f“ се събират за пълно тримесечие. При прекратяване на Договора, независимо от причините, в това число и изтичане срока на Договора преди изтичане на тримесечието, за което е събрана таксата, платената такса не подлежи на връщане.

- g) наказателна такса (неустойка) за неизпълнение в размер на 27 лева (двадесет и седем лева) на ден, дължима в случаите по чл. 3.7, буква „b“, т. 3 от Договора. Плащането на наказателната такса е дължимо ежедневно от датата, на което е настъпило неизпълнението до датата на отстраняване на съответното нарушение. Правото за начисляване на неустойката по тази клауза възниква на датата на съответното неизпълнение без да е необходимо допълнително действие от която и да е от страните по Договора. Банката уведомява Кредитополучателя за настъпване на условията за прилагането на неустойката по настоящата клауза, като получаването на уведомлението не е условие за нейното начисляване и събиране.

- h) В случай на неизпълнение/нарушение на което и да е от условията в настоящия Договор за кредит, включително, но не само уговорените в чл. 1.13, чл. 1.14, чл. 1.16.1, чл. 1.16.2, Банката има право да получи неустойка, като събира наказателна такса за неизпълнение на условията по кредита в размер на 5 000 лева (пет хиляди лева) на месец, считано от датата, на която е установено неизпълнението, която такса се прилага за периода до отстраняване на неизпълнението.

Всички останали такси и комисиони, дължими от Кредитополучателя на Банката се определят, съгласно Тарифата на Банката.

Последна редакция на Тарифата, валидна към датата на подписване на Договора: 23.10.2019 г.
1.10. Обезпечения, други гаранции, застраховки:

- a) Ипотека: Не се прилага.

- b) Залог - залог по реда на Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО), като за уреждане на условията по залога се сключва отделен Договор за залог), върху:
ЗАЛОГ № 1:

Вид на имуществото което ще се залага: Парични вземания.

Собственик/Титуляр: "ТИБИЕЛ" ЕООД, ЕИК 106588084.

Кратко описание: Паричните вземания на "ТИБИЕЛ" ЕООД по сметка IBAN BG 50 BPBI 7925 10 61849901, открита на негово име в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД за сума в размер, посочен по-долу в секция „Наличности, които е дължен да поддържа Кредитополучателят“, която сума към датата на сключване на Договора за залог трябва да е изцяло налична по посочената сметка, и дохода (лихви) от тези вземания.

Наличности, които е дължен да поддържа Кредитополучателят: Парични вземания на стойност минимум 62,69 % от размера на издадените от кредитния лимит действащи банкови гаранции, а именно: сума в размер на 3 360 000 лева (три милиона триста и шестдесет хиляди лева), които парични вземания следва да са налични във всеки един момент от действието на Договора за кредит до пълното и окончателно погасяване на всички дължими суми по кредита.

Одобрена поредност на залога: Първи по ред в полза на Банката.

Вписвания върху имуществото, за които Банката е уведомена: Няма.

Допълнителни условия към ЗАЛОГ № 1:

- 1). Кредитополучателят се задължава да осигури подписване на Договор за финансово обезпечение с предоставяне на залог, който следва да бъде с достоверна дата, удостоверена от нотариус за сметка на Кредитополучателя.
- 2). Кредитополучателят се задължава да представи в Банката нотариално заверена декларация по чл. 264 от ДОПК с дата - датата на Договора за залог и бързо удостоверение, издадено от ЦРОЗ към Министерство на правосъдието с дата, следваща достоверната дата на Договора за финансово обезпечение с предоставяне на залог за всички вписвания по партидата на дружеството - Залогодател (с приложен опис), от което по безспорен начин да е видно, че обезпеченията, приети от Банката са надлежно вписани и върху тях няма вписани тежести, залози, запори и/или други разпоредителни действия и противопоставими права в полза на лица, различни от „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД.
- 3). Кредитополучателят дава предварително неотменимoto си и безусловно съгласие и оправомощава Банката да блокира средства по сметка с IBAN BG 50 BPBI 7925 10 61849901 в размер на минимум 3 360 000 лева (три милиона триста и шестдесет хиляди лева), като събира служебно от нея средства за погасяване на просрочени задължения (за такси, комисии, лихви и др.) по Договора за кредит и по договорите за учредяване на обезпеченията по кредита.

c) **Поръчителство:** Не се прилага.

d) **Запис на заповед:** Не се прилага.

e) **Други: Застрахователен договор:** склучен между Банката - като Застрахован и „БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ЗА ЕКСПОРТНО ЗАСТРАХОВАНЕ“ ЕАД (по-долу за краткост наричано „БАЕЗ“) - като Застраховател.

Кредитополучателят дава своето изрично съгласие Банката да застрахова вземанията си, произтичащи от настоящия Договор за кредит по реда на Общите условия за застраховка на кредити и финансирания на „БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ЗА ЕКСПОРТНО ЗАСТРАХОВАНЕ“ ЕАД за сума, възлизаша на минимум 37,31 % от одобрения размер на кредита, а именно: сума в размер на 2 000 000 лева (два милиона лева), със срок на валидност не по-кратък от срокът на настоящия договор, при условия и параметри, които ще бъдат уговорени между Страните в отделен Анекс/Допълнително споразумение към настоящия Договор за кредит. С подписането на настоящия Договор, Кредитополучателят се задължава да заплати всички дължими суми към БАЕЗ с цел надлежното подписване на Застрахователния договор, в това число и застрахователната премия дължимата към БАЕЗ.

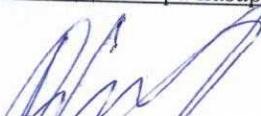
f) **Съгласия за директен дебит в други банки:** Не се прилага.

g) **Застраховки:**

Кредитополучателят се задължава да застрахова (съответно да осигури застраховането) движимото и недвижимо имущество, прието като обезпечение по настоящия кредит за всички застрахователни събития (вкл. срещу земетресение за сградите) на пазарната стойност на съответното движимо/недвижимо имущество (за целите на тази клауза Страните приемат за пазарна стойност стойността, определена от одобрен от Банката оценител, посочена по-долу в чл. 1.11, буква „б“). Застраховките трябва да бъдат учредени в полза на Банката преди отпускане на кредита, да покриват изцяло заложеното и ипотекираното имущество, като съгласно условията им при погиването или повреждането на заложеното и ипотекираното имущество, Банката да има право да се удовлетвори предпочтително от застрахователната сума: Не се прилага.

1.11. a) **Пазарна стойност на приетото от Банката обезпечение, която следва да се поддържа през целия период на кредита:** Минимум 100 % спрямо общия размер на всички балансови и задбалансови задължения на Кредитополучателя към Банката по Договора за кредит, включително, но не само: сбора от: размера на всички действащи гаранции, усвоената и непогасена главница по кредита и др.

b) **Към Датата на Договора пазарната стойност на приетото обезпечение е, както следва:**



- Л Движими вещи: Няма;
- Г Недвижими имоти: Няма;

Л Други: Вземания, съгласно ЗАЛОГ № 1 в общ размер до 3 360 000 лева (три милиона триста и шестдесет хиляди лева); Застраховка „БАЕЗ“ в размер на 2 000 000 лева (два милиона лева).

1.12. Специални условия за ползване:

1.12.1. Банката разрешава ползване/усвояване на средства от кредита след кумулативно изпълнение на следните условия/представяне на следните документи в Банката, а именно:

а) Надлежно учредяване на всички обезпечения, съгласно условията на чл. 1.10 от настоящия Договор, изпълнение разпоредбите на чл. 3.1, букви „а“, „б“ и „с“ и заплащане на дължимите такси по чл. 1.9 от настоящия Договор.

б) Представяне на надлежно попълнено Искане за издаване на банкова гаранция, съгласно условията на Договора за кредит, подписано от представляващия Кредитополучателя, придружено от копие (заверено с „Вярно с оригиналa“, подписано и подпечатано от лице, представляващо Кредитополучателя) на съответния документ (напр. договор), даващ основание и съдържащ данни за издаване на банковата гаранция.

с) Преди издаване на всяка една банкова гаранция следва да е изпълнено следното задължително изискване за покритие и обезпечаване на кредитния лимит, както следва: **минимум 62,69 % от размера на исканата за издаване банкова гаранция** следва да е обезпечен с парични вземания, съгласно условията на чл. 1.10, буква „б“, Залог № 1, Наличности, които е длъжен да поддържа Кредитополучателят.

д) Като изключение от уговореното в предходните букви „а“ и „с“ на настоящия чл. 1.12.1, само за периода до датата на представяне на Застрахователния договор с БАЕЗ (при спазени условията на чл. 1.10, буква „е“ по-горе), издадената/ите банкова/и гаранция/ии следва да е/са изцяло, на 100 % обезпечена/и с парични вземания, съгласно условията на чл. 1.10, буква „б“, Залог № 1.

След представяне на Застрахователния договор с БАЕЗ (при спазени условията на чл. 1.10, буква „е“ по-горе), Банката ще освободи 37,31 % от предоставеното парично обезпечение за всяка издадена банкова гаранция при условията на настоящата буква „д“, за което Страните ще подпишат последващо Допълнително споразумение към Договора за финансово обезпечение с предоставяне на залог, съгласно уговореното в чл. 1.10, буква „б“, Залог № 1.

1.12.2. За всяко ползване на предоставения кредитен лимит (издаване на банкови гаранции) Кредитополучателят се задължава да представя двудневно предизвестие в Банката.

1.13. Условия за обороти и минимално среднодневно сaldo:

A) Обороти:

1) "ТИБИЕЛ" ЕООД се задължава да насочва такава част от банковите си обороти през сметките си, открити на дружеството в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, която да е пропорционална на дела на финансирането, включително задбалансови ангажименти, предоставено му от „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, спрямо сумата на общото банково финансиране, използвано от дружеството.

2) "ТИБИЕЛ" ЕООД се задължава по време на действие на Договора за кредит, до окончателното и пълно издължаване на всички дължими суми по него да насочва 100 % от банковите си обороти, свързани с дейността си, относно издадените от кредитния лимит банкови гаранции през сметките си в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД.

За целите на тази клауза насочване на банкови обороти през дадена банка означава ползване услугите на тази банка за извършване от дружеството на банкови транзакции/операции, включващи, но не ограничени до: входящи и изходящи преводи, операции за обмяна на валута, документарни операции и други.

Изпълнението на тези условия се следи на тримесечна база, считано от 01.01.2020 г., на база на представените от клиента оборотни ведомости и/или банкови референции. Размерът на финансирането се определя на база справки от ЦКР, които клиентът овластява Банката да прави служебно.

"ТИБИЕЛ" ЕООД се задължава на всеки 3 месеца, считано от 01.01.2020 г., в срок до 20 дни от изтичането тримесечния период да представя оборотни ведомости на дружеството (с подпис на оторизирано лице и печат) и/или банкови референции, съдържащи информация, относно насочени обороти през съответната банка. Банката не е длъжна да проверява дали лицето, подписало оборотната ведомост е овластено за това, като за целите на настоящата клауза, всяка представена от клиента оборотна ведомост се счита за надлежно подписана.

При констатирано неизпълнение или при непредставяне на оборотни ведомости и/или банкови референции в срока по предходната алинея се начислява наказателна лихва в размер, посочен в чл. 1.8, буква „b“, т. 2 или се прилага наказателната такса (неустойка), посочена в чл. 1.9, букви „g“ и „h“ от настоящия Договор. Наказателната лихва се начислява от първо число на месеца, следващ тримесечието, за което е установено неизпълнението до отстраняване на нарушението, а наказателната такса (неустойка) се прилага при условията, уговорени в чл. 1.9, буква „g“ и „h“ до отстраняване на нарушението.

Б) Минимално среднодневно сaldo по сметки: Не се прилага.

1.14. Лице/лица (съдружник/акционер в Кредитополучателя), което трябва да притежава минимум процент от капитала на Кредитополучателя до пълно издължаване на кредита, съобразно чл. 3.5, буква "n" от Договора:

- „ЛИФОНД ИНВЕСТМЪНТС ЛИМИТИД“, НЕ332787, Република Кипър – едноличен собственик на 100 % от капитала на Кредитополучателя.

Кредитополучателят се задължава да осигури да не се променя структурата на собствеността на дяловете в капитала на Кредитополучателя без предварителното писмено съгласие на Банката.

1.15. Адреси за кореспонденция:

За Банката: гр. София 1766, Столична община, Район „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 260;
За Кредитополучателя: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ № 1.

В случай, че някоя от Страните промени адреса си за кореспонденция, тя е длъжна да уведоми писмено другите Стари, като посочи новия си адрес, а до получаването на такова уведомление всички съобщения, достигнали до стария адрес ще се считат за получени.

1.16. Други специални условия:

1.16.1. Кредитополучателят се задължава в срок от 60 дни от датата на подписване на настоящия Договор да сключи с Банката и Договор за масово плащане на заплати на служителите си по техни сметки, открити в Банката, и Споразумение по програма „Премия“, с което се задължава да превежда работните заплати на целия си персонал, но не по-малко от 30 (тридесет) от служителите си, през сметките си, открити в Банката и в срок от 90 дни от датата на подписване на настоящия Договор да извърши първите масови плащания по тях.

При неизпълнение/нарушение на кое да е от горепосочените задължения и след изтичане на 90-дневния срок, и след изрично писмено уведомление за това от страна на Банката, Кредитополучателя дължи неустойка, съгласно условията на чл. 1.8, буква „b“, т. 2 от Договора за кредит и се прилага наказателната такса (неустойка), съгласно в чл. 1.9, буква „g“ и „h“ от настоящия Договор, която ще се начислява до момента на отстраняване на причината за нейното прилагане.

1.16.2. "ТИБИЕЛ" ЕООД се задължава да осигури:

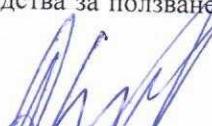
a) Преди вземане на решение за разпределение на печалбата за изплащане на дивиденти/част от печалбата на едноличния собственик на капитала в "ТИБИЕЛ" ЕООД да се изиска предварителното писмено съгласие на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, и

b) При липса на такова съгласие съответната част от печалбата, подлежаща на разпределение след спазване на законовите изисквания, да не се изплаща (разпределя) като дивидент на едноличния собственик на капитала в "ТИБИЕЛ" ЕООД, а да остане в баланса на дружеството.

ЧАСТ 2

2.1. Определения:

a) **Кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви** – предоставяне на кредитни средства за ползване за целите посочени в част първа, с възможност за многократно



ползване/усвояване на всяка освободена сума по приключена гаранция/ акредитив/, която сума е била блокирана преди това в съответствие с чл. 3.1, буква „h”, съответно на всяка погасена сума по формиран транш от кредита съгласно чл. 3.1, буква „f” като ползването става до максималния размер, определен в чл. 1.3, но само след приспадане от разрешения размер за съответния период на блокираните суми по чл. 3.1, буква „h” и на усвоените съгласно чл. 3.1, буква „f” и непогасени суми.

b) **Дата на Договора** – датата на сключване на настоящия Договор, посочена в началото му.

c) **Начало на периодите/сроковете, посочени в Договора** е Датата на Договора, освен ако в Договора изрично е посочено друго.

d) **Пресрочие** - неосигуряване на средства за погасяване на дълга (главница, лихви, такси, комисиони и други разноски) по Разплащателната сметка на съответния падеж.

e) **Насочване на обороти през Банката** – задължение на Кредитополучателя да ползва услугите на Банката за своите банкови транзакции, включващи, но не ограничени до: входящи и изходящи преводи, операции за обмяна на валута, документарни операции и други, като по този начин насочи минимум посочения в чл. 1.13 процент от общия си банков оборот по сметките си в Банката (или минимум посочената в чл. 1.13 фиксирана сума).

f) **Неизпълнение** – настъпване на което и да е от обстоятелствата, посочени в чл. 3.7. буква „a”.

g) **Неработен ден** –неработни дни по смисъла на този договор са почивните дни – събота и неделя и празничните дни, които са неприсъствени за банките в страната, по смисъла на чл. 154 от КТ, както и други определени като неработни с Решение на МС на Р. България.

h) **Пазарна стойност** – стойност, определена от определен/одобрен от Банката лицензиран оценител или експерт;

i) **ПРАЙМ БИЗНЕС КЛИЕНТИ** за съответната валута лева/евро на „Юробанк България“ АД – бенчмарк, който се определя от Комитета по управление на активите и пасивите на банката (КУАП) - Assets and Liabilities Committee (ALCO), съгласно методология, публикувана на интернет сайта на банката www.postbank.bg („Методология“). Методологията за ПРАЙМ Бизнес клиенти ще бъде приложима за настоящия договор. В случай че в срока на договора за кредит, съгласно Методологията е налице основание за промяна на стойността на ПРАЙМ Бизнес клиенти, новата актуална стойност на ПРАЙМ за Бизнес клиенти, както и датата, на която тя е публикувана, се обявяват на интернет страницата на Банката на адрес www.postbank.bg, като обявление за промяната се поставя и на видно място в офисите на Банката, с указание за датата на публикуване на новата стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти.

“ЮРИБОР (EURIBOR)” (Междубанков лихвен процент за евро) означава средният лихвен процент, по който се предлагат междубанковите срочни депозити в евро в зоната на Европейския валутен съюз от една първокласна банка на друга в 11.00 ч.преди обяд брюкселско време (“най-добрата цена между най-добрите банки”). Котировката е за спот вальор (два Целеви дни) и на база действителен брой / 360 дни или (ако в момента няма на разположение такъв лихвен процент за изисквания период в съответната валута), средното аритметично на съответните лихвени проценти, съобщени на Банката от всяка от Референтните банки като лихвен процент, по който се предлагат депозити в съответната валута за изисквания период от първокласни банки на Брюкселския междубанков пазар в 11:00 ч. преди обяд (Брюкселско време) на Датата на котировка за такъв период.

“ЛИБОР (LIBOR)” (съкращение от London Interbank Offered Rate) означава процентът, определен от Банката, който възлиза на средното аритметично на оферирани котировки в съответната валута за изисквания период, което фигурира на съответната страница на Телерейт екрана, където са дадени Лихвените проценти на Асоциацията на Британските банки за депозити в съответната валута (или, ако не са дадени никакви котировки, друга такава страница или услуга, която дава Лондонските междубанкови лихвени проценти на първокласни банки) в 11:00 ч. преди обяд (Лондонско време) на Датата на котировката за такъв период.

“КОРПОРАТИВЕН БЕНЧМАРК ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ (CBBR)” (съкращение от Corporate Banking Benchmark Rate) това е бенчмарк лихвен процент на Юробанк България АД в съответната валута, който се основава на разходите, възникнали от привличането на средства в тази валута на пазара (вътрешнобанков и депозитен), включително разходите за резерви, застраховане и други разходи съгласно разпоредбите на действащата банкова нормативна уредба. Приложимият Корпоративен Бенчмарк Лихвен Процент се преразглежда и определя, чрез решение на компетентния банков орган, най-малко веднъж месечно и влиза в сила за съответния лихвен период съгласно договора за кредит, следващ датата на вземане на решението. Банката публикува актуалния CBBR и всички следващи промени след приемане на публично достъпни места в своите клонове и бизнес центрове.

j) **Неприключен/а гаранция/акредитив** - гаранция/акредитив, издаден/а при условията на настоящия договор, по който/която съществува валиден ангажимент от страна на Банката като гарант/издател, който съгласно условията на гаранцията/акредитива или приложимото към тях законодателство, може да се трансформира във валидно задължение за плащане.

k) **Поддържане на минимално среднодневно сaldo по сметки при Банката** – задължение на Кредитополучателя да поддържа за срока на действие на Договора минимално среднодневно сaldo по разплащателните си сметки при Банката общо в размера посочен в чл. 1.13, б. „Б”. Изчислява се като сбора от салдата по разплащателна(и) сметка(и) на клиента за съответен месец се раздели на броя календарни дни в този месец

2.2. Предмет на Договора. Ползване (усвояване) на кредита.

a) Банката се задължава да предостави на Кредитополучателя кредит от типа кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви в размера и валутата посочени в част първа от Договора, а Кредитополучателят се задължава да ползва кредита за целите по чл. 1.1, съобразно уговорените в Договора и приложенията към него условия и срокове и да го върне ведно с дължимите лихви, като заплаща на Банката и всички дължими такси, комисионни и разноски, посочени в Договора.

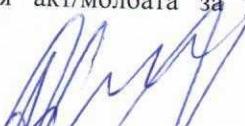
b) Разрешеният кредит „кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви” по чл. 1 се предоставя за ползване за срока по чл. 1.5, «d» при спазване на ограниченията по чл. 1.4, букви „а” и „б” и междуинните срокове по чл. 1.5, букви „а” до „с” и само след изпълнение на условията за издаване на гаранции и /или акредитиви/ съответно за усвояване, уговорени в Договора.

c) При спазване на сроковете за усвояване и издаване на гаранции/акредитиви и максималният разрешен размер на кредита определени в част 1, Кредитополучателят може да ползва отново всяка сума блокирана съгласно чл. 3.1, буква „h”, за която са представени доказателства че издадените гаранция/акредитив са приключени и по тях не може да възникне валидно задължение за плащане от Банката и Банката се е съгласила, че счита съответният акредитив/банкова гаранция за приключени, както и всяка погасена по конкретен транш от кредита усвоен съгласно чл. 3.1, б. „f”.

3.1. Условия за издаване на гаранции/акредитиви:

a) Всички приети обезпечения и/или други гаранции, посочени в част 1 от Договора са представени/учредени/вписани с приетата поредност, посочена в част 1, за обезпечаване на пълния размер на задълженията по настоящия договор (освен, ако в част 1 е предвиден друг размер) и по предвидения за тях в действащото законодателство ред и са представени в Банката документите удостоверяващи тяхното учредяване и вписване (нотариален акт/молба за ипотека, заявление за вписване в ЦРОЗ или друг относим регистър и т.н., според вида на приетото обезпечение).

b) Кредитополучателят е представил в Банката официални удостоверения от регистрите където се вписват приетите обезпечения: А/ Удостоверение за всеки от имотите посочени в част 1 от Агенция по вписвания, Служба по вписвания по местонахождение на всеки от имотите, издадено като бързо или покриващо период минимум 10 години преди датата на нотариалния акт/молбата за учредяване/вписване на ипотека по предходната буква а),



удостоверяващо по отношение на всеки от имотите посочени в част 1, липса на вписани искови молби, възбрани, и други тежести и противопоставими права в полза на трети лица (лица различни от Банката) върху ипотекираното имущество, освен ако друго е уговорено в част 1 от Договора (ако в част 1 са посочени тежести, за които Банката е уведомена и няма условие в част 1 те да бъдат заличени), и удостоверяващо вписането на ипотека в полза на Банката обезпечаваща вземанията на Банката по кредита предоставлен с Договора, съгласно условията на Договора и Б) издадено от ЦРОЗ към Министерство на правосъдието за движими вещи/вземания и/или от съответния друг регистър в зависимост от вида на заложеното имущество, посочено в част 1 и удостоверяващо наличие на вписан залог в полза на Банката, обезпечаващ кредита по Договора, съгласно условията на Договора и липса на вписани искови молби, тежести, запори и други противопоставими права в полза на други лица, освен Банката, върху заложеното имущество, освен ако друго е уговорено в част 1 от Договора (освен ако в част 1 са посочени тежести, за които Банката е уведомена и няма условие в част 1 те да бъдат заличени).

c) Кредитополучателят е представил в Банката:

1. Оригинални застрахователни полици, добавъци, както и общите и специалните условия на застрахователя, при който са направени застраховките на приетите като обезпечение движими или недвижими вещи и/или други застраховки ако такива са предвидени като специално условие в част 1 от Договора, осигуряващи на Банката правата посочени в Договора.
2. Документ (квитанция) удостоверяващ пълното заплащане на застрахователната премия (застраховки с предвидено плащане на застрахователната премия на части не се допускат).
3. Документ, удостоверяващ, че Кредитополучателят е заплатил на Банката всички дължими суми във връзка с извършването на оценка на Пазарната стойност на предложеното като обезпечение имущество, независимо дали след оценката като обезпечение по кредита е прието цялото или част от предложеното и оценявано имущество.

d) Кредитополучателят е представил в Банката:

1. **за целите на чл.1.1, т. 1** - Надлежно попълнено, подписано и подпечатано Искане за издаване на банкова гаранция (по образец на Банката), придружено от документите представляващи основание за издаването й. Банковата гаранция се издава с текст по образец на Банката. Ако бенефициерът има специални изисквания за текста на гаранцията Кредитополучателят прилага към искането и проекто - текст на банковата гаранция, предварително съгласуван и одобрен от Бенефициера. Банката по своя преценка има право да видоизмени или предложи друг текст, ако предложенията от Кредитополучателя не отговарят на правилата и процедурите в Банката или на Договора. Текстът на която и да е от банковите гаранции трябва да бъде предварително одобрен от Кредитополучателя, в уверение на което Кредитополучателят задължително подписва преди получаване на издадената гаранция копие/втори екземпляр от нея изписвайки саморъчно „съгласен съм с текста на гаранцията”;

2. **за целите на чл.1.1, т. 2** - Надлежно попълнено, подписано и подпечатано Искане за откриване на акредитив (по образец на Банката);

- e) Към всеки един момент сборът от : усвоените и непогасени суми съгласно настоящия чл. 3.1, буква f) и общата сума за която банката се е задължила чрез издадените банкови гаранции и/или акредитиви, не може да надвишава максималния разрешен размер по чл. 1.3, при съобразяване и с чл. 1.4 и 1.5. Преценката за изпълнението на това условие се прави преди издаване на всяка конкретна гаранция/акредитив, като Банката отказва издаването им ако то ще доведе до нарушаване на условието по предходното изречение.

- f) Усвояване на кредита възниква само в случай на плащане от Банката по издадена въз основа на настоящия договор банкова гаранция и/или акредитив. Усвояването възниква на датата, на която Банката е извършила съответното плащане както следва: Банката задължава заемната сметка на Кредитополучателя по настоящия договор със сумата подлежаща на плащане по съответната гаранция или акредитив. В случай че Кредитополучателят преди извършване на плащането и задължаване на заемната сметка по предходното изречение е осигурил собствени средства (средства, които няма да се усвояват от Кредита) за заплащане на

част или цялата сума по съответната гаранция или акредитив то заемната сметка се задължава само със сумата, която ще се плаща със средства от настоящия кредит. Банката плаща на бенефициера по съответната гаранция или акредитив, като сумата с която е задължена заемната сметка (усвоената сума по Кредита) се оформя служебно като отделен транш от кредита от Банката при сроковете, лихвите и условията посочени в Договора. Размерът на съответния транш от кредита е равен на усвоената във връзка с конкретното плащане сума по Кредита (сумата с която е задължена заемната сметка), като в случай на издадени банкови гаранции и/или акредитиви в валута, различна от валутата на кредита посочена в част първа в съответствие със следващата буква i) платената в различна валута сума се превалутира във валутата на кредита по официалния курс на Банката към деня на плащането и кредитът се оформя във валутата на кредита посочена в част първа. В случай че (независимо от причините) плащането по банкова гаранция/ акредитив и формирането на транш от кредита съгласно условията на Договора за кредит настъпи след изтичане на сроковете по чл. 1.4, буква „б“ формираният транш от кредита става незабавно изискуем на датата, следваща датата на формирането му (датата на усвояване на този транш съобразно настоящата клауза). Всяко постъпление на суми по Разплащателната сметка на Кредитополучателя, а именно сметката описана в чл. 1.7, преди падежа се събира служебно от Банката в края на съответния ден, в който е постъпило и се счита за погашение на главницата по формирания кредит, освен ако съответните суми не са събрани и използвани за погасяване на други дължими от Кредитополучателя на Банката суми, съобразно уговореното между него и Банката.

g) Банката има право да откаже откриването на конкретен акредитив, издаването на конкретна гаранция, в случай, че искането на Кредитополучателя или предложения текст не съответства на правилата/кредитната политика на Банката и/или на условията на Договора.

h) С всяка една от сумите по кредита които суми обезпечават издадена и неприключена гаранция/акредитив, се намалява и блокира максималния разрешен размер за ползване на кредита за целите по чл. 1.1 за съответния период. В случай на издадени банкови гаранции и/или акредитиви в валута, различна от валутата на кредита посочена в част първа в съответствие със следващата буква i) за целите на настоящата клауза (за изчисляване на използвання и свободния лимит) сумата на съответните гаранции/акредитиви, издадени във валута, различна от валутата на кредита посочена в част първа се преизчислява ежедневно във валутата на кредита по фиксинга на БНБ лева/евро съответно евро/лева.

i) Когато валутата на кредита посочена в част първа е лев или евро, Кредитополучателят може да иска издаване на банкови гаранции/акредитиви и в двете валути. Това право се прекратява автоматично занапред, в случай че фиксирания курс лева -евро, определен с решение № 223 на БНБ от 31.12.1998 г. се промени, считано от датата на влизане в сила на промяната. В този случай по вече издадените гаранции/акредитиви във валута различна от валутата на кредита посочена в част първа се прави преизчисление на дълга като се прилага новия курс и Кредитополучателят е длъжен незабавно да осигури приемливо за Банката допълнително обезпечение или да осигури редуциране на ангажимента на Банката по кредита до размера, който е надлежно обезначен в съответствие с процента посочен в чл. 1.11, буква „а“ от Договора, а Банката има право по своя преценка еднострочно да намали максималния разрешен размер на лимита и/или да прекрати издаването на гаранции и/или акредитиви.

3.2. Финансови условия:

a) За предоставения кредит до окончателното му издължаване, Кредитополучателят се задължава да заплаща на Банката редовна лихва в размер на събора от посочените в чл. 1.8, б. „а“ т. 1 и 2 база и надбавка. Лихвата ще се начислява ежедневно и заплаща на всяка Дата на лихвено плащане, посочена в част 1, от Разплащателната сметка, за което Кредитополучателят дава неотменяемото си и безусловно съгласие и се задължава да осигурява необходимите средства по тази сметка на уговорените Дати на лихвено плащане.

b) За предоставения кредит Кредитополучателят се задължава да заплаща на Банката такси и комисионни, съгласно посоченото в част 1.

3.3. Издължаване на кредита:

a) Кредитополучателят се задължава:

1. На датата, следваща датата, на която изтича срока по чл. 1.4, буква „b”, да осигури приключването на всички издадени и неприключени гаранции/акредитиви.
2. В деня на изтичане на всеки от сроковете по чл. 1.5, букви „a”, „b” и „c” да осигури необходимите средства за съответните погашения посочени в тези клаузи по Разплащателната сметка.
3. В деня на изтичане на срока по чл. 1.5, б. „d” да погаси изцяло кредита като осигури средства по Разплащателната сметка до размера на усвоения кредит плюс дължимите лихви, такси, комисиони и други разноски по Договора.

В случай че сроковете посочени в чл. 3.3, б. „a”, т. 1 ,2 и 3 и съответно в чл. 3.2, б. «a» и «b» по –горе изтичат в неработен ден, Кредитополучателят е длъжен да осигури средствата за съответното погашение на първия работен ден, следващ деня, в който изтича съответният срок. Погасяването на всички дължими суми по кредита (главница, лихви, такси, комисионни и други разноски) се извършва служебно от Банката със средствата осигурени по Разплащателната сметка, за което Кредитополучателят дава неотменяемото си и безусловно съгласие и оправомощава Банката и се задължава да осигурява необходимите средства по тази сметка на договорените падежи/дати на лихвено плащане.

b) Всяко постъпване на суми по Разплащателната сметка има погасителен ефект за задълженията на Кредитополучателя по този договор. С подписването на настоящия Договор Кредитополучателят дава неотменимо и безусловно съгласието си Банката, в случай че до 16 часа на деня, в който изтичат сроковете по чл. 3.3 и 3.2 (междинни падежи, дати на лихвено плащане, падежи, дати за плащане на такси и комисионни) няма осигурени средства за съответните погашения, да събира служебно от всичките му сметки, открити при няя дължимите суми по главницата, лихвите, таксите, комисионите и други разноски по кредита.

c) В случай на погасяване на кредита със средства във валута различна от валутата на кредита, посочена в чл. 1.2, превалутирането се извършва по курс определен съгласно действащата към съответния момент Тарифа на Банката, като евентуалните курсови разлики са изцяло за сметка на Кредитополучателя.

3.4. Удължаване на сроковете уговорени в Договора:

a) Удължаване на сроковете уговорени в Договора е възможно след подаване на писмена молба от Кредитополучателя в Банката, предоставяне от Кредитополучателя на изисканите от Банката допълнителни документи (по нейна преценка) и само след положително становище на Банката относно удължаване на сроковете за усвояване и/или погасяване на кредита и/ или други срокове по договора, като в този случай между страните се подписва Анекс към настоящия Договор за уреждане на отношенията им.

b) Банката има право да извърши преразглеждане и преди или след срока за преразглеждане посочен в част 1, който срок по отношение на банката е инструктивен, както и по своя преценка да удължи едностранно който и да е от сроковете до извършване на съответното преразглеждане, като уведоми писмено Кредитополучателя за временното удължаване.

c) Страните се съгласяват, че всички учредени обезпечения ще обезпечават задълженията на Кредитополучателя към Банката по Договора до пълното им издължаване, включително и при удължаване на сроковете за ползване /усвояване/ и погасяване на кредита и/или на сроковете за валидност на конкретна издадена банкова гаранция, акредитив, чрез склучване на анекси към него и/или чрез издаване на съответни допълнения към съответната гаранция акредитив. Страните се съгласяват, че всички учредени обезпечения ще обезпечават задълженията на Кредитополучателя към Банката по Договора в пълния им размер (максималния разрешен размер по чл. 1.3), включително и при намаляване на максималния разрешен размер последващо увеличаване до или в рамките на размера по чл. 1.3 по силата на анекс към Договора, подписан от страните по него и от собственика на предоставеното обезпечение (ако е различен от Кредитополучателя).

3.5. Задължения на Кредитополучателя:



- a) Да ползва (усвоява) предоставените кредитни средства само за целите, предвидени в настоящия договор, при спазване на нормативните изисквания в страната.
- b) Да издължава на съответните падежи/дати на плащане главницата и лихвите по кредита, както и дължимите такси и комисиони, съгласно условията на Договора.
- c) Да насочва банкови обороти през сметките си в Банката в размера и за периода, определен в част 1.
- d) Да осигури учредяване и вписване на договорените обезпечения с приетата поредност по надлежния за тях ред, установен в действащото българско законодателство и да заплати всички дължими такси/комисиони, разноски във връзка с тяхното учредяване/подновяване/вписване/заличаване и др.
- e) Да информира писмено Банката за всички важни обстоятелства, свързани с правното, стопанското и финансовото му състояние, промяна в капиталовата му структура, органи на управление и представителство; по своя инициатива да довежда своевременно до знанието на Банката всички важни събития, засягащи обичайната му търговска дейност, особено значителни загуби, които Кредитополучателят, или някое от неговите дъщерни дружества, мажоритарен акционер или съдружник биха понесли или са понесли във връзка със съдебни производства, загуби в складови помещения, случаи на обща авария като пожар, кражба и др.
- f) Да предоставя на Банката пълна, точна, вярна и своевременна информация за общото си финансово състояние, за финансовото състояние на конкретния обект на кредитиране, за фактическото и правното състояние на своите активи и на предоставените обезпечения: да предоставя незабавно при поискване необходимите документи и да съдейства/осигури съдействие и свободен и безпрепятствен достъп на представители/служители на Банката до счетоводните книги, място на управление, канцелариите, производствените помещения и други обекти на Кредитополучателя и неговите активи както и в обекти на трети лица в чието държане се намира имущество служещо за обезпечение по Договора с цел проверка на икономическото и финансовото състояние на Кредитополучателя, наличностите и състоянието на материалните активи, както и с цел извършване на оценка на стойността на материалните активи (лично или чрез възлагане на трети лица), за което Кредитополучателят дава своето безусловно и неотменимо съгласие;
- g) Да предоставя на Банката всяка поискана финансова информация, отчетни и други документи, свързани с цялостната му дейност. Без за това да е нужно искане, Кредитополучателят ще предоставя на Банката:
 1. Тримесечен счетоводен Баланс и Отчет за приходите и разходите в срок до 15 (петнадесет) дни след края на всяко календарно тримесечие.
 2. Годишен счетоводен Баланс и Отчет за приходите и разходите, оформени съгласно изискванията на Закона за счетоводството, в срок до 90 (деветдесет) дни след края на всяка година.
 3. Актуално сведение за икономическа и друга свързаност, по образец на Банката, на всеки 6 (шест) месеца.
- h) Да получава от Банката, съгласно определения начин и в определения срок, и съответно да потвърждава банковите извлечения от сметките му в 14-дневен срок от датата на извлечението. След изтичането на срока неполучените или неоспорени извлечения се смятат за потвърдени.
 - i) Ако това е предвидено в част 1, Кредитополучателят дава неотменимо и безусловно съгласието си Банката да събира от сметките му в други банки чрез директен дебит дължимите суми по главницата, лихвите, таксите, комисионите и други разноски на кредита, като Кредитополучателят се задължава, при подписване на договора, да представи депозирани от обслужващите го други банки изрични и безусловни съгласия за директен дебит.
 - j) Да не залага/ипотекира и да не се разпорежда с или обременява по какъвто и да е начин (освен при залог на стоки в оборот, при който Залогодателят има право да се разпорежда с тях като задължително поддържа наличност в размер съгласно посоченото като стойност в част 1) предоставеното по Договора обезпечение (съответно да осигури спазването на тези задължения

в случай че имуществото служещо за обезпечение е собственост на трето лице), както и да не влиза в кредитни взаимоотношения с други банки или финансова институции, както и да не обременява (залага, ипотекира) активите си в полза на свои кредитори и/или други трети лица), без да е получил предварително писмено съгласие от Банката за това.

k) Без предварително писмено уведомяване на Банката и без предварително писмено съгласие от нейна страна да не променя правния си статут (например чрез преобразуване, сливане, вливане, отделяне, разделяне и др.), както и да не се разпорежда със съществени части от своите активи например сделки с търговското предприятие на Кредитополучателя или дълготрайни или краткотрайни активи на значителна стойност - над 20 % от общата стойност на активите - с една или няколко сделки през периода на действие на Договора, които водят до този резултат, независимо от вида на сделките в това число, но не само: непарични вноски в търговски дружества, продажба, замяна, дарение, финансов лизинг, аренда и др.

l) Да осигури и поддържа за целия период на действие на кредита обезпечение по кредита с пазарна стойност, посочена в Част 1. Ако пазарната стойност на предоставеното обезпечение спадне под стойността, посочена в Част 1, Кредитополучателят е длъжен при първа покана от страна на Банката да намали задължението си по Договора или да предостави допълнително обезпечение, в размер и срокове, посочени от Банката.

m) 1. Да осигури сключването и поддържането на застраховките, посочени в част 1 от Договора, при посочените в част 1 от Договора условия, с бенефициер Банката, до пълното и окончателно погасяване на всички задължения към Банката по Договора. Разходите за сключване и поддържане на застраховките са изцяло за сметка на Кредитополучателя.

2. С подписване на настоящия Договор, Кредитополучателят, дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава Банката, да извърши необходимите действия, включително да заплаща дължимата застрахователна премия, за да осигури поддържането за пълния срок на действие на Договора за кредит на застраховките посочени в част 1 от Договора за кредит, при посочените в част 1 от Договора за кредит условия от името и за сметка на Кредитополучателя, както и да преупълномощава трети лица с правата си по настоящата клауза. Банката има право, но не е задължена да предприеме действията по предходното изречение като оправомощаването на Банката по настоящата точка 2, не освобождава Кредитополучателя от задължението му по предходната точка 1.

3. С подписване на настоящия Договор, Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава Банката, във връзка с правата по настоящата клауза (чл. 3.5, б. m) да събира необходимите средства от сметките на Кредитополучателя по реда и на основание на чл. 21 от Наредба № 3/18 април 2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти.

4. С подписване на настоящия Договор Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава Банката, когато към датата за плащането на съответната застрахователна премия по сметките на Кредитополучателя не е осигурена необходимата сума за плащането на премията и Кредитополучателят не я е заплатил на Застрахователя, Банката да я заплати за негова сметка. Кредитополучателят е длъжен да възстанови на Банката платената сума, като за целта Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие и оправомощава Банката да задължи всички негови сметки в Банката, да блокира разполагаемостта по тях и служебно да извърши съответните операции за събиране на дължимите й суми от блокираните сметки до пълното издължаване от Кредитополучателя към Банката на сумата на платената застрахователна премия.

5. Когато Собственик на имуществото, което подлежи на застраховане е трето лице/различно от Кредитополучателя, Кредитополучателят се задължава преди първо усвояване/използване на кредита, да осигури писменото съгласие на собственика, Банката да плаща дължимите премии (като право, а не задължение на Банката) и/или да извърши други действия с цел осигуряване валидността на застраховките до пълното издължаване на кредита и да преупълномощава трети лица с тези права. Кредитополучателят се съгласява че и в тези случаи заплащането на

дължимите премии ще става за негова сметка по реда на предходните точки 3 и 4, освен ако те не са заплатени в срок от собственика на имуществото на съответния застраховател.

n) Да осигури през целия период на действие на Договора, запазване на минимално изискуемия се процент от участие в капитала на дружеството на Кредитополучателя посочен в част 1 на лицата посочени в част 1.

o) С подписването на настоящия Договор Кредитополучателят дава неотменимо и безусловно съгласието си и оправомощава Банката да събира служебно от всичките му сметки, открити при нея, дължимите суми по главницата, лихвите, таксите, комисионите и други разноски по кредита, както и всички други суми дължими на Банката съгласно настоящия договор и анексите към него по реда и на основание на чл. 21 от Наредба № 3/18 април 2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти. В случай, че сметката, от която се събират сумите е в различна валута от валутата на дължимите суми, Банката прилага пазарните си курсове за съответната дата и евентуалните курсови разлики са изцяло за сметка на Кредитополучателя.

p) Да поддържа минимално среднодневно сaldo по сметки при Банката в размера определен в част 1.

q) При поискване от Банката да представя декларация за липса/ наличие на публични задължения, както и удостоверение, издадено от съответните държавни органи, от което да е видно, че няма непогасени публични задължения.

r) Кредитополучателят се задължава при изтичане на законово-определените срокове да заплати всички дължими държавни и нотариални такси във връзка с подновяването на залозите/ипотеките, обезпечаващи кредита и да съдейства на Кредитора във връзка с подновяването, като представи/осигури представянето от страна на собственика на ипотекираният имоти/заложените активи всички документи, необходими за подновяването като, но не само: актуална скица /схема регулативна или съответно кадастрална (ако в района има одобрена кадастрална карта), документи във връзка със собствеността на имота /активите и промени, настъпили след датата на ипотеката /залога и др. Банката има право да заплати държавните и нотариални такси за подновяването за сметка на Кредитополучателя, в този случай Кредитополучателят се задължава да възстанови на Банката платената сума в срок от 5 (пет) работни от датата на уведомлението от страна на Банката до него, указаващо точния им размер.

s) С подписването на Договора за кредит всеки от Кредитополучателите и Солидарните дълъжници по кредита се задължава:

- да осъществява и ръководи бизнеса си по надлежен и ефикасен начин, в съответствие със приложимото законодателство и при спазване на разпоредбите, касаещи опазване на околната среда, разпоредбите в областта на здравеопазването и безопасността, спазване на трудовото законодателство, и по-специално (но не само) в частта му относно специалната закрила по отношение на непълнолетни лица, забраната за полагане на принудителен труд и за дискриминация на работното място, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

- да предоставя навременно пълна и коректна информация относно съблюдаването на екологичното и трудовото законодателство в своята дейност, включително при поискване от страна на Банката, информация за глоби и санкции, налагани от компетентните държавни органи в минали периоди за неспазване на екологичното и трудовото законодателство.

- да изпрати незабавно уведомление до Банката за всеки инцидент или авария, свързани с обекта на финансиране и с очакван отрицателен ефект върху околната среда или здравето и безопасността на работниците. По-специално, за подобни злополуки се считат случаите: (1) при които законът предвижда уведомяване наластите за инцидента/ аварията; (2) при които инцидентът/ аварията е предизвикал смъртта на работници или множество сериозни наранявания, с необходимост от хоспитализация; (3) при която е била информирана широката общественост чрез медиите.

3.6. Задължения на Банката:



- а) Да изпълнява наредданията за плащане на Кредитополучателя, съгласно нормативните изисквания и в рамките на разрешения размер на кредита за съответния период, определен в част 1 и при спазване на всички условия по Договора, включително на условието по чл. 3.1, б. „е”.
- б) В случай на плащане от страна на Банката по банковите гаранции/акредитиви да оформи служебно плащането като кредит при условията на Договора, като отвори отделни заемни сметки на Кредитополучателя по главницата и лихвите.
- в) Да издава банкови гаранции и/или акредитиви по искане на Кредитополучателя и при спазване на всички условия по Договора, включително при спазване на условието по чл. 3.1, б. „е”.
- г) Да издава банкови гаранции, когато бенефициер е митническо учреждение по нареддане/искане на Кредитополучателя само при условията и ограниченията на Договора и на съответното допълнително споразумение (съгласно чл. 1.1, т. 1, изр. посл.).
- д) Да предоставя на Кредитополучателя извлечения за движението по Разплащателната му сметка. Извлеченията се предоставят на Кредитополучателя на хартиен носител, в офиса на Банката, където се води Разплащателната му сметка, посочена в Част 1, на датата, следваща датата на всяко движение по Разплащателната сметка като Кредитополучателят е длъжен да ги получи в срока по чл. 3.5, б. «h».
- е) Да съхранява с грижата на добър стопанин предоставените й в оригинал документи.
- ж) Да гарантира банковата и търговска тайна, засягаща авоарите и операциите по сметките на Кредитополучателя, като представя информация на трети лица само по предвидения от закона ред.
- з) Да предоставя информацията за кредитополучателя в централния кредитен регистър при спазване на реда и условията посочени в Наредба 22 на БНБ за Централния кредитен регистър;
- и) Да върне записа на заповед, издаден във връзка с настоящия Договор (ако издаването му е предвидено в част 1 от Договора), след пълното и окончателно издължаване на всички задължения на Кредитополучателя по Договора (главница, лихви, такси, комисионни и други разноски), като при връщането Кредитополучателят задължително се подписва върху копие от същия запис на заповед, в уверение че е получил оригинална.
- ј) Освобождаване на което и да е от обезпеченията по кредита (по установения за него ред), в случаите когато това освобождаване е поради окончателно прекратяване на ангажимента на Банката по издадена от нея Банкова гаранция в резултат на непостъпване на иск за плащане по гаранцията в рамките на срока и на валидност се извършва след изпълнение на всички условия предвидени в Договора за кредит и/или Анексите/Допълнителните споразумения към него и съответно в договорите относно учредяване на обезпечения по кредита (в това число: ипотеки, залози, поръчителство), в това число след заплащане на всички дължими такси във връзка с освобождаването, но не по-рано от изтичане на седем работни дни от датата на изтичане на срока на валидност на банковата гаранция.

3.7. Неизпълнение:

- а) Страните се съгласяват, че по смисъла на Договора “неизпълнение” представлява, настъпване на което и да е от следните обстоятелства:
 1. Кредитополучателят не е осигурил по Разплащателната сметка средства за погасяване на която и да е дължима по Договора сума при условията и в сроковете на настоящия Договор;
 2. Кредитополучателят е станал неплатежоспособен/свръхзадължен или е започнала процедура по ликвидация на Кредитополучателя;
 3. Стойността на обезпечението е спаднала под определения в част 1 размер и Кредитополучателят не е предоставил в посочения от Банката срок допълнително обезпечenie, приемливо за Банката;
 4. Финансовото състояние на Кредитополучателя се е влошило сериозно след Датата на договора.
 5. Започване на действия по принудително изпълнение/изпълнение по реда на специални закони/обезпечително производство (налагане на обезпешителни мерки) срещу

Кредитополучателя /или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество от трети лица, в това число поискано откриване на производство по несъстоятелност от кредитор или от самия Кредитополучател /или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество, както и налагане на запор/възбрана върху имуществото служещо като обезпечение или върху сметките на Кредитополучателя при Банката;

6. Неиздължаване в срок, настъпване на предварителна изискуемост или поискано от Банката предсрочно погасяване на други задължения, произтичащи от други договори за кредит или от други правоотношения между Банката и КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ, или свързани с него лица по смисъла на Закона за кредитните институции;

7. Настъпване/обявяване на предсрочна изискуемост (изцяло или частично)/неизпълнение на който и да е кредит или друг вид финансиране (напр. лизинг, факторинг), предоставен на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ или свързани с него лица по смисъла на Закона за кредитните институции от дружества или институции от групата на Юробанк /Eurobank group/ - свързани с Банката дружества или институции.

8. Констатиране на недостоверност или непълнота на сведенията, предоставени от Кредитополучателя на Банката относно правния му статут, общото му финансово състояние, обекта на кредитиране, предложените обезпечения или други обстоятелства;

9. Кредитополучателят ползва кредита за цели, различни от посочените в Договора;

10. Кредитополучателят и/или Собственикът на ипотекирано или заложено имущество е забавил заплащането на публичните си задължения;

11. Установяване по отношение Кредитополучателят и/или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество на публични задължения с акт на данъчна ревизия, с акт предвиден в съответния закон или с акт за установяване на публично задължение.

12. Налагане по отношение Кредитополучателят и/или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество на глоби, конфискации и други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган по реда на ЗАНН и налагане на други административни санкции свързани с дейността на Кредитополучателят и/или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество и или със самото имущество;

13. Спиране на дейността на Кредитополучателя /или Собственика/Титуляра на ипотекирано или заложено имущество или на негови обекти от компетентните надзорни или контролни органи;

14. Кредитополучателят и/или Собственикът/Титулярът на ипотекирано или заложено имущество не са изпълнили което и да е друго задължение, поето по силата на настоящия Договор и/или договорите, обезпечаващи кредита.

b) При настъпване на неизпълнение по смисъла на чл. 3.7, б. «а» от настоящия Договор Банката има право по своя преценка едностренно (без да е необходимо съгласие на Кредитополучателя) да предприеме едно или повече от следните действия:

1. да преустанови издаването на банкови гаранции/акредитиви, до отстраняване на нарушението;

2. при просрочие и/или предсрочна изискуемост да получи неустойка за забавата като олихвява усвоената и непогасена на падеж част от кредита (главница и/или лихва) съответно частта от кредита обявена за предсрочно изискуема с лихвен процент определен като сбор от Редовната лихва и наказателната надбавка, съгласно посоченото в чл. 1.8, буква „б” т. 1 от настоящия Договор.

3. в останалите случаи на неизпълнение по смисъла на чл. 3.7 да получи неустойка за съответното нарушение като олихвява усвоената и непогасена част от кредита (редовна главница) с лихвен процент определен като сбор от Редовната лихва и наказателната надбавка, съгласно посоченото в чл. 1.8, буква „б”, т. 2 и събира наказателната такса по чл. 1.9, буква „г” от Договора. В случаите когато има и формиран дълг по чл. 3.1. б. „f“, неустойката по настоящата точка е равна на събирането от дължимите суми по чл. 1.8, буква „б”, т. 2 и чл. 1.9. буква „g” от настоящия Договор.

4. да промени условията на ползването на кредита;
5. да обяви кредита за изцяло или частично предсрочно изискуем.

При неиздължаване в уговорените срокове на дължимите главница, лихви, такси и/или разноски, както и в случаите, когато настъпи или бъде обявена предварителна изискуемост на кредита, Банката има право по своя преценка да започне принудително изпълнение и/или изпълнение по реда на приложимото специално законодателство към съответния вид обезпечение, върху всички или част от предоставените обезпечения или върху друго имущество на Кредитополучателя, без да е обвързана от никаква поредност при избор на способ за удовлетворяване на вземанията си, вкл. да се удовлетвори от залозите без съдебна намеса по реда на Закона за особените залози или на чл. 311 от Търговския закон или друго приложимо към съответния момент законодателство.

3.8. Прекратяване на Договора:

a) Кредитополучателят има право на предсрочно прекратяване на действието на този договор само след отправяне на писмена молба с 30-дневно предизвестие до Банката (срокът се брои в календарни дни, считано от датата следваща датата на подаване на писмената молба в деловодството на Банката) Договорът се прекратява след изтичането на този срок и само при условие, че са погасени всички задължения на Кредитополучателя към Банката по него и няма издадени и неприключени гаранции и акредитиви, включително е платена таксата за предсрочно прекратяване, определена в част 1.

b) При предсрочно прекратяване платените такси и комисиони не подлежат на връщане.

3.9. Други условия:

a) При погиването или повреждането на застрахованото имущество Банката има право:

1. Да се удовлетвори предпочтително от застрахователното обезщетение, като задържи сумата на непогасената и изискуема част от главницата, лихвите, таксите, комисионните и разноските по кредита, а остатъка преведе на Кредитополучателя (или собственика на обезщетението ако е различен от кредитополучателя) по посочена от него сметка при условие, че:

•пазарната стойност на оставащото обезпечение отговаря на посоченото в Част 1 или

•при условие че Кредитополучателят предостави и впише по приетия за него начин, приемливо за Банката заместващо обезпечение, така че стойността на обезщетението да отговаря на посоченото в Част 1.

2. Ако не са изпълнени условията по чл. 3.9, „а”, т. 1 по-горе, по своя преценка да направи кредита незабавно и изцяло изискуем (в частта, която е усвоена и непогасена по всички траншове) и да се удовлетвори предпочтително от застрахователното обезщетение като го насочи изцяло за погасяване на кредита, да прекрати издаването на нови гаранции/акредитиви. В случай, че има издадени и неприключени гаранции/акредитиви Банката след погасяване на усвоените и непогасен и суми по всички траншове от кредита, задържа оставащата сума по своя сметка и я блокира в залог като обезпечение до приключване на всички издадени гаранции/акредитиви и окончателно издължаване на всички дължими суми на Кредитополучателя по Договора. Ако обезщетението не е достатъчно за пълно погасяване на задълженията по Договора (сумата на усвоените и непогасени траншове от кредита) и обезпечаване на сумата на всички издадени и неприключени гаранции/акредитиви, съгласно предходното изречение, Кредитополучателят е длъжен незабавно да осигури средства за пълното му погасяване. Ако след пълното погасяване на задълженията по Договора и обезпечаване на сумата на всички издадени и неприключени гаранции/акредитиви съгласно настоящата клауза има остатък от обезщетението, остатъкът се превежда на Кредитополучателя (или собственика на обезщетението ако е различен от кредитополучателя) по посочена от него сметка,

3. При повреждане на застрахованото имущество, при което повредата може да бъде отстранена, Банката може по своя преценка, при поискване от страна на Кредитополучателя/Собственика на застрахованото имущество и в случай, че кредита се обслужва редовно, да даде съгласието си полученото застрахователно обезщетение да бъде

11

М.М.

ползвано от кредитополучателя/собственика за възстановяване на повреденото имущество, служещо за обезпечение на кредита.

b) 1. Всички такси, комисиони и други разходи, свързани със сключването, регистрирането и изпълнението на настоящия Договор, както и с извършването на експертни оценки (първоначални или по време на действие на договора), включително и при актуализация на експертни оценки на имуществото предоставено/предложено като обезпечение, учредяването, вписването, изменението, подновяването и заличаването на обезпечението, включително съхранението и управлението на последното, както и с изпълнение върху обезпечението са за сметка на Кредитополучателя.

2. С подписване на настоящия Договор Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава Банката, а Банката приема да заплаща от негово име и за негова сметка дължимите суми по т. 1, като събира необходимите средства от сметките на Кредитополучателя по реда и на основание на чл. 21 от Наредба № 3/18 април 2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти. Банката има право, но не е задължена да упражни правата дадени й по настоящата точка 2, предоставянето на тези права на Банката не освобождава Кредитополучателя от задължението му по предходната точка 1 да заплати съответно дължимите суми.

3. С подписване на настоящия Договор Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава Банката, а Банката приема в случаите по т. 2, когато към датата на плащането на съответната такса по сметките на Кредитополучателя не е осигурена необходимата сума Банката да я заплати за негова сметка. Кредитополучателят е длъжен да възстанови на Банката платената сума, като за целта Кредитополучателят дава неотменимото си и безусловно съгласие и оправомощава Банката да задължи всички негови сметки в Банката, да блокира разполагаемостта по тях и служебно да извърши съответните операции за събиране на дължимите й суми от блокираните сметки до пълното издължаване от Кредитополучателя към Банката на сумата на платените такси.

c) Ако Договорът е подписан и от Солидарен дължник/дължници:

1. с подписването му Солидарният дължник/дължници се задължава/т да отговаря/т спрямо кредитора за всички задължения на Кредитополучателя по Договора.

2. Настъпването по отношение на който и да е от Солидарните дължници на обстоятелствата по чл. 3.7, б. „а”, т. 1 (освен, ако средствата са осигурени от Кредитополучателя или друг солидарен дължник), т. 2, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7, т. 8, т. 10, т. 11, т. 12, т. 13, т. 14 също представляват „неизпълнение” по смисъла на Договора

3. Разпоредбите на чл. 3.5 и на чл. 3.9, буква „d”, „e”, „f”, „g”, „h”, „i”, „j” и „k“ се прилагат съответно и спрямо Солидарния дължник/дължници. Специалните изисквания спрямо Солидарния дължник/дължници, ако такива са посочени в част първа на Договора важат по отношение на всеки от тях.

4. С подписването на настоящия договор Солидарният дължник дава неотменно и безусловно съгласието си и оправомощава Банката да събира служебно от всичките му сметки, открыти при нея, дължимите суми по главницата, лихвите, таксите, комисионите и други разноски по кредита, съгласно настоящия договор и анексите към него. Евентуалните курсови разлики при прилагане на директния дебит са изцяло за сметка на Солидарния дължник

d) При предсрочна изискуемост (изцяло или частично) на който и да било от кредитите, отпуснати от Банката на Кредитополучателя, включително и по кредита, съгласно този Договор, Банката има право едностранно по своя преценка да направи предсрочно изискуеми (изцяло или частично) и всички останали кредити, отпуснати от Банката на същия Кредитополучател и да се удовлетвори по свой избор от обезпеченията по кредитите.

e) Всички уведомления, предизвестия и изявления във връзка с този Договор трябва да бъдат направени в писмена форма и ще се считат получени, ако по факс, чрез лично доставяне или чрез изпращане по пощата с обратна разписка, с препоръчана поща или по куриер, достигнат до адресите на страните, посочени в чл. 1.15.

f) Всяка от страните се съгласява и задължава да спазва относимите разпоредби на нормативните актове уреждащи защитата на лични данни.

g) С подписването на настоящия Договор Кредитополучателят декларира, че е запознат и съгласен с Тарифата на Банката в редакцията и към датата посочена в част 1, както и че е съгласен, всяко уведомление за бъдещи промени да се излага от Банката на видно място в банковите салони и/или да се публикува в интернет сайта на Банката, като в този случай промяната в Тарифата да има задължителна и обвързваща сила за него от датата, отбелязана в Тарифата като дата на влизане в сила на промяната.

h) Банката и Кредитополучателят се съгласяват, че във всеки един момент от действието на настоящия договор, Банката има право едностранно да прехвърли вземанията си, произтичащи от настоящия договор, на дружества или институции от групата на Eurobank (Юробанк Груп), вкл. на "Бългериън Ритейл Сървисиз" АД, гр. София ("БРС"), или на други финансови или нефинансови институции или дружества, включително такива, чиято дейност включва секюритизация. Кредитополучателят дава съгласието си и оправомощава Банката, в случай на прехвърляне на вземанията по настоящия договор за кредит, Банката да прехвърли и предостави на новия кредитор и всяка информация, свързана с кредита, представляваща банкова тайна. Банката се задължава в случай на прехвърляне да уведоми Кредитополучателя за новия кредитор, като прехвърлянето ще има действие спрямо Кредитополучателя при уведомяването му от страна на Банката.

i) Страните могат да договорят капитализиране на лихвите или да предговорят кредита при постигане на взаимно съгласие и при спазване на действащите нормативни актове.

j) С подписване на настоящия Договор, Кредитополучателят овластва и упълномощава Банката във всеки един момент до пълното и окончателно погасяване на задълженията по настоящия договор, да извърши /актуализира, чрез одобрен от Банката оценител, експертни оценки на имуществото прието/предложено като обезпечение, срещу възнаграждение и за сметка на Кредитополучателя с цел проверка на обезпечеността на предоставения кредит. В случай, че собственика на имуществото е трето лице Кредитополучателят се задължава да осигури необходимото съгласие за възлагане на извършването/актуализацията на експертни оценки при поискване от Банката както и да осигури съдействие и достъп при извършване на оценката Кредитополучателят дава изричното си съгласие по отношение на притежаваното от него имущество, съответно се задължава да осигури съгласието на собственика, за притежаваното от трети лица имущество, за целта Банката да предостави на оценителя необходимите документи и данни касаещи обезпечението.

Таксата за оценка на предложеното обезпечение (респ. за актуализация на оценка), включваща възнаграждението на Банката и дължимите на оценителя суми е платима на Банката, в размерите и при условията на Тарифата на Банката.

Когато съответната такса е предвидена по Тарифа като „такса по договаряне“, ако Банката и Кредитополучателя не се договорят друго, се прилага следното: Банката уведомява Кредитополучателя (по телефон или електронна поща на адрес: tbl_ood@mail.bg) за размера на таксата. Кредитополучателят осигурява по своя сметка в Банката, необходимите средства за заплащането ѝ като при внасянето им посочва в платежния документ като основание за внасянето на сумата - осигуряване на средства за такса оценка/актуализация на оценка по Договора за кредит или нареджа плащане на съответната такса (с посочване на основание за превода, плащане на такса оценка/актуализация на оценка, съгл. Договор за кредит) от негова сметка по сметка на Банката.

В случай, че Страните не приключат отношенията си по реда, договорен в предходния параграф, Банката изпраща уведомление за размера на таксата на Кредитополучателя на адреса му за кореспонденция. Кредитополучателят се задължава, ако не е съгласен с този размер да входира писмено възражението си, заедно с обосновка на причините за възражението, в деловодството на Банката в срок до 3 работни дни от датата на достигане на уведомлението до адреса му за кореспонденция. В случай, че Кредитополучателят не възразява е длъжен да заплати по сметка на Банката дължимите суми на деня, следващ датата на достигане на

уведомлението до адреса му за кореспонденция. В случай, че в посочения срок от 3 работни дни не постъпи писмено възражение от Кредитополучателя, и средствата не са преведени директно по сметка на Банката от Кредитополучателя, Банката събира служебно дължимите и суми от сметките на Кредитополучателя, открити при нея. При постъпване на възражение по размера на таксата, страните разрешават по взаимно съгласие спорните моменти. При всички случаи разходите за извършване на оценката са за сметка на Кредитополучателя.

k) С подписването на настоящия Договор, Кредитополучателят и представляващите го лица декларират, че са съгласни и разрешават на Банката да предоставя Данните (така, както този термин е дефиниран по-долу) на представители на местни или международни/чуждестранни финансови институции и/или организации, предоставящи финансова средства или друг вид финансова улеснения/гаранции на Банката с крайна цел осигуряване финансиране на нейни клиенти (по договори за кредит, факторинг, банкови гаранции, акредитиви и др. под.), при спазване на определени от тези институции условия за целевото им разходване. Данните ще се предоставят от Банката на лицата посочени по-горе с цел преценка от гореспоменатите институции на наличие на необходимите условия за осигуряване на финансиране на Банката, както и с цел удостоверяване пред съответните институции/организации, целевото разходване на средствата от съответното финансиране и осъществяване на финансираното мероприятие. За целите на настоящата клауза „Данните“ има следното значение: информация, свързана с предоставянето и обслужването на кредита предложен съгласно настоящия договор, целевото разходване на средствата по него и осъществяване на финансираното мероприятие в това число копие от договора за кредит, търговски договори, фактури и др. под. документи, включително информация, представляваща търговска, професионална или банкова тайна.

l) Всякакви спорове, които могат да възникнат от или във връзка с този Договор, ще бъдат отнесени за решаване пред компетентния съд в гр. София, съгласно действащото българско законодателство.

m) Неразделна част от настоящия Договор са Общите условия за отпускане и обслужване на кредити на юридически лица, еднолични търговци, дружества по закона за задълженията и договорите в „Юробанк България“ АД (приети с Решение на Изпълнителния комитет на Банката от 05.03.2009 г., изменени и допълнени с Решение на Изпълнителния комитет на 10.05.2013 г.). С подписването на настоящия Договор Кредитополучателят декларира, че е запознат изцяло с тяхното съдържание и ги приема за задължителни и приложими.

n) Представляващите Кредитополучателя и Солидарните дължници потвърждават, че им е предоставено Уведомление, относно обработване на личните им данни от „Юробанк България“ АД и са запознати със съдържанието му. Представляващите Кредитополучателя и Солидарните дължници потвърждават, че са информирани, че във всеки момент Уведомлението е налично на интернет страницата на Банката (www.postbank.bg), както и на хартиен носител във всеки офис на Банката.

o) Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от Страните.

За БАНКАТА:

„ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД

1.
Ирина Генчева-Ванкова - Търговски пълномощник
2.
Михаил Раззолов - Търговски пълномощник



Изготвил: Ст. Костов

За КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ:

“ТИБИЕЛ” БООД

.....
Димитър Йорданов Иванов - Управител

