

ДОГОВОР ЗА ПАРИЧЕН ЗАЕМ

Днес, 12.09.2012г. , в гр.София между:

“ТИБИЕЛ” ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 106588084, със седалище и адрес на управление гр. Перник; ПЛОЩАД СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ 1, представлявано от Управителя Димитър Йорданов Иванов, наричано накратко **ЗАЕМОДАТЕЛ**,

и

“ЕВРОПА МАРКЕТ” ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 202192505, със седалище и адрес на управление: гр. София; Район Връбница; ул. „3020” № 34, представлявано от Управителя Гергана Ангелова Дончева, наричано накратко **ЗАЕМАТЕЛ**,

се сключи този договор за паричен заем при следните условия:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Заемодателят предава на Заемателя сума в размер до 8 000 000 /осем милиона/ лева, наричана **ЗАЕМНАТА СУМА**, като Заемателят се задължава да върне заемната сума по реда и съгласно условията на настоящия договор.

Чл.2. Заемателят има право да усвои договорения в чл. 1 размер на заемната сума в едногодишен срок на вноски или еднократно, в брой или по банков път, като уведомява предварително Заемодателя за искания размер не по-малко от 3 /три/ дни предварително.

Чл.3. Заемателят се задължава на върне заемната сума на Заемодателя или на посочено от Заемодателя трето лице в срок до 4 (четири) години – по всяко време, на траншове, ако страните не уговорят друг ред.

Чл 4. Задълженията на Заемодателя могат да се погасяват по следния начин:

- по банков път;
- чрез директни плащания от клиенти на Заемателя в полза на Заемодателя, за което страните с подписване на настоящият договор дават съгласието си;
- чрез прихващане на насрещни задължения;
- по друг допълнително договорен между страните начин.

Чл.5. Страните договарят годишната лихва върху реално заемната сума в размер на ОЛП+ 3,5 пункта.

ІІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЕМОДАТЕЛЯ

Чл.6. Заемодателят се задължава да предаде в собственост на Заемателя заемната сума съгласно уговорения ред и срокове.

Чл.7. Заемодателят има право да получи обратно дадената по договора заемна сума, ведно с уговореното възнаграждение, по реда и условията на настоящия договор.

Чл.8. Заемодателят има право да прекрати едностранно и предсрочно настоящия договор в случай, че спрямо Заемателя бъде открито производство по ликвидация и/или неиздължаване в срок на заемната сума, и/или при неспазване на условията за обезпечаване на заема.

Чл.9. В случаите на чл. 7 заетата към момента сума става изискуема веднага с отправяне на едnodневно предизвестие от Заемодателя към Заемателя.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЕМАТЕЛЯ

Чл.10. Заемателят има право да получи заемната сума в определения размер, по реда и съгласно условията на настоящия договор.

Чл.11. Заемателят може да върне предсрочно дължимото по настоящия договор след като е уведомил за това Заемодателя с писмено 5 /пет/ дневно предизвестие.

Чл.12. Заемателят е длъжен да върне полученото по договора, ведно с уговореното възнаграждение, по реда и съгласно уговорените в договора срокове.

IV. ОБЕЗПЕЧЕНИЕ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 13. За обезпечаване на заемната сума на настоящия договор Заемателят се задължава в момента на получаване на същата или част от нея да издаде в полза на Заемодателя запис на заповед „без протест” и „без разноски”, на предявяване.

V. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. Условията на настоящия договор могат да бъдат променяни при наличие на съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл.15. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

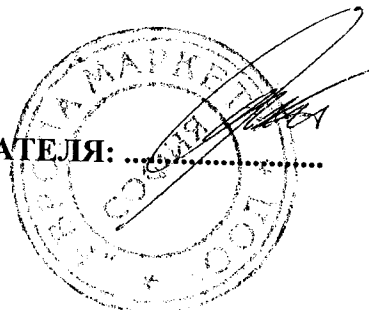
В случай на образуване на съдебно производство по спор, възникнал във връзка със сключването, изпълнението, тълкуването или прекратяването на настоящия договор, посочените по-горе адреси на страните ще се считат за съдебни адреси по смисъла на ГПК, за връчване на призовки и съобщения от съда, освен ако съответната страна изрично не уведоми другата за промяна на своя адрес.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните

ЗА ЗАЕМОДАТЕЛЯ:



ЗА ЗАЕМАТЕЛЯ:



АНЕКС КЪМ ДОГОВОР ЗА ПАРИЧЕН ЗАЕМ
от 12.09.2012г

Днес, 15.09.2013г., между:

1. "ТИБИЕЛ" ЕООД, ЕИК: 106588084 със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, ПЛОЩАД СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ No 1, представлявано от Димитър Йорданов Иванов-Управител, наричано накратко **ЗАЕМОДАТЕЛ**,

2. "ЕВРОПА МАРКЕТ" ООД, ЕИК: 202192505 със седалище адрес на управление : гр. София; Район р-н Връбница; Индустриална зона Орион ул. 3020-та 34, представлявано от Гергана Ангелова Дончева-Управител, наричано за краткост **ЗАЕМАТЕЛ**

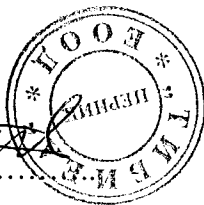
се подписа настоящия анекс като страните се договориха за следното:

Чл.1. Размерът на заемната сума се увеличава с 4 000 000(четири милиона) лева като общият размер на предоставения заем става 12 000 000(дванадесет милиона) лева.

Всички останали клаузи по договора остават непроменени.

Настоящият анекс се състави и подписа в два еднообразни екземпляра-по един за всяка страна.

ЗАЕМОДАТЕЛ:.....



ЗАЕМАТЕЛ:.....

