

ДОГОВОР ЗА ЗАЕМ

Днес, 01.09.2021г. в град Враца се сключи настоящият договор между:

ТОПЛОФИКАЦИЯ ВРАЦА ЕАД, ЕИК 106006256, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Враца 3000, ул. „Максим Горки“ №9, представлявано от Радослав Иванов Михайлов – Изпълнителен директор, наричано за краткост **ЗАЕМОДАТЕЛ**

и

ТИБИЕЛ ЕООД, ЕИК 106588084, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: р. Перник, площад „Св. Иван Рилски“ №1, представлявано от Димитър Йорданов Иванов – Управител, наричан за краткост **ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ**

Заедно наричани „страните“ и поотделно „страна“.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

ЧЛ. 1 Заемодателят се задължава да предостави в заем на Заемополучателя сумата в размер до **1 900 000,00лв.**(един милион и деветстотин хиляди лева), наричана по-долу Заемната сума, а Заемополучателят се задължава да върне сумата при условията на настоящия Договор.

ЧЛ. 2 Заемната сума ще бъде представяна от Заемодателя на Заемополучателя наведнъж или на отделни траншове по споразумение между страните, като срокът на усвояване на сумата е до 31.12.2021г.

II. ПРЕДОСТАВЯНЕ И ВРЪЩАНЕ НА ЗАЕМНАТА СУМА

ЧЛ. 3 Предаването на Заемната сума от Заемодателя на Заемополучателя ще се извършва чрез банкови преводи по посочена от Заемополучателя банкова сметка, като датата на получаване е датата на заверяване на банковата сметка на Заемополучателя.

ЧЛ. 4 Връщането на Заемната сума от Заемополучателя на Заемодателя ще се извършва чрез банков превод по посочена от Заемодателя банкова сметка, като датата на получаване е датата на заверяване на банковата сметка на Заемодателя.

ЧЛ. 5 Заемополучателят дължи възнаграждение на Заемодателя под формата на годишна лихва в размер на 7.00% (седем процента). Лихвата ще се начислява считано от 01.01.2022г.

ЧЛ. 6 Заемателят се задължава да възстанови предоставената му заемна сума, ведно с договорената лихва, изчислена към датата на връщане, в срок от 3 (три) години от подписване на настоящия договор – по всяко време, изцяло или на части, по банков път, чрез прихващане или по друг начин, уговорен от страните.

ЧЛ. 7 Всяка платена от Заемополучателя на Заемодателя сума първо погасява лихвата, а след това предоставените в заем траншове от най-стария към последно предоставения.

ЧЛ. 8 Заемополучателят следва да върне част или цялата сума при поискване от страна на Заемодателя, в срок до 30 (тридесет) дни от деня на поискването по банков път.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЕМОДАТЕЛЯ

ЧЛ. 9 Заемодателят е длъжен да предостави в заем на Заемополучателя Заемната сума по чл.1 по реда и условията, посочени по-горе.

ЧЛ. 10 Заемодателят има право да получи даденото по договора ведно с уговореното възнаграждение, по реда и при условията на настоящия договор.

ЧЛ. 11(1) Заемодателят има право да прекрати едностранно настоящия договор при следните условия:

а/ при откриване на производство по обявяване на Заемополучателя в несъстоятелност;

б/ при неиздължаване в срок на заемната сума, включително и възнаграждението по договора;

в/ при неспазване на условията за обезпечаване на заема, ако има такива;

г/ при установяване, че данните въз основа на които е сключен договорът или които са представяни впоследствие от Заемополучателя, са неверни или неточни;

д/ ако Заемополучателят е изпаднал в неплатежоспособност.

(2) В случаите на ал.1 заетата към момента сума става изискуема веднага с отправяне на еднодневно предизвестие от Заемодателя към Заемополучателя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛЯ

ЧЛ. 12 Заемополучателят има право да получи заемната сума в определения размер, по реда и съгласно условията на настоящия договор.

ЧЛ. 13 Заемополучателят е длъжен да върне на Заемодателя Заемната сума по реда и в срока, уговорени в настоящия Договор, ведно с уговореното под формата на лихва възнаграждение.

ЧЛ. 14 Заемополучателят може да върне предсрочно дължимото по настоящия договор, след като е уведомил за това Заемодателя с писмено еднодневно предизвестие.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

ЧЛ. 15 Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие на Страните;
2. С връщането на Заемната сума и изплащането на дължимото възнаграждение на Заемодателя.

VI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

ЧЛ. 16 Условията на този договор могат да бъдат валидно променени при наличие на съгласие на страните, изразено в писмена форма и подписано от двете страни.

ЧЛ. 17 Страните могат да изпращат всички уведомления и съобщения, използвайки следните средства за комуникация: факс, поща(препоръчано писмо с обратна разписка),

куриерска пратка или електронна поща. В случай, че която и да е от Страните изпраща съобщения, използвайки поща или куриер, това съобщение ще се счита за получено от другата Страна от момента, посочен в известието за получаване, и в случай на използване на факс – от момента на потвърждаване на получаването му.

ЧЛ. 18 В случай на промяна на реквизитите(името, адреса, банката и т.н.), всяка от Страните е длъжна да уведоми другата за промените, във връзка с което изпраща писмено съобщение в 7-дневен срок от вписване на промяната.

ЧЛ. 19 За неуредените с този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на Гражданското законодателство на Република България.

Настоящият Договор се подписва в два еднакви екземпляра – по един за всяка от страните.

Заемодател:

ТОПЛОФИКАЦИЯ ВРАЦА ЕАД

ИЗП.ДИРЕКТОР:

/Р. Михайлов/



Заемополучател:

ТИБИЕЛ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:

/Д. Иванов/