



Belastingdienst

Eigen kopie, niet opsturen

Verzoek of wijziging

Voorlopige aanslag 2023

Formulierenversie

IB 651E - 2Z31OLAV

Afgedrukt op

20-8-2023

Verzonden: Verzoek of wijziging Voorlopige aanslag 2023

M ZIAMARI

Burgerservicenummer 062236362

Persoonlijke gegevens M ZIAMARI

Persoonlijke gegevens

Naam	M ZIAMARI
Geboortedatum	01-11-1988
Burgerservicenummer	062236362

Partner

Partner

Echtgenoot/huisgenoot: geen

Hebt u in 2023 een echtgenoot?	Nee
Hebt u in 2023 een huisgenoot?	Nee

Persoonlijke gegevens kinderen

Persoonlijke gegevens

Hebt u in 2023 een uit- of thuiswonend kind dat geboren is na 2004?	Nee
---	-----

Inkomsten

Inkomsten

Welke inkomsten hebt u in 2023?

Inkomsten uit loondienst:	Ja
<ul style="list-style-type: none">- in Nederland- buiten Nederland- fooien en andere inkomsten uit loondienst waarover geen loonheffing wordt ingehouden	

Inkomsten uit loondienst

Geschatte inkomsten uit loondienst: M ZIAMARI

Werkgever: Zaam wonen

Soort inkomsten	Loon binnen Nederland
Werkgever	Zaam wonen
Loon over heel 2023	€ 66.000

Reiskosten Zaam wonen

Reist u met het openbaar vervoer naar het werk?	Nee
---	-----

Wajong

Hebt u in 2023 recht op een Wajong-uitkering?	Nee
---	-----

Woningen en andere onroerende zaken

Woningen en andere onroerende zaken

Hebt u onroerende zaken, zoals een eigen woning, een vakantiewoning, een verhuurd pand of een terrein?	Ja
--	----

Onroerende zaak: 6371VM, 38, Landgraaf

Land	Nederland
Postcode	6371VM
Huisnummer	38
Gemeente	Landgraaf
Bent u op 1 januari 2023 eigenaar van deze onroerende zaak?	Nee
In eigendom vanaf	07-07
Is er op 07-07-2023 nog een andere eigenaar van de woning?	Nee
Verandert dit na 07-07-2023?	Nee
Situatie op 07-07-2023	Woning: hoofdverblijf
Geldt deze situatie voor de rest van het jaar?	Ja
WOZ-waarde in 2023	€ 300.000
Verhuurt u deze woning tijdelijk in de periode 07-07-2023 tot en met 31-12-2023 (bijvoorbeeld tijdens vakanties)?	Nee
Betaalt u een erfpachtcanon voor deze woning?	Nee

Bankrekeningen en beleggingen

Bankrekeningen en andere bezittingen

Welke bezittingen hebt u?

Bank- en spaarrekeningen	Ja
Zijn deze bezittingen op 1 januari 2023 in totaal meer waard dan € 33.748?	Nee

Hypotheken en andere schulden

Hypotheken en andere schulden

Hebt u schulden, zoals een hypotheek of een lening bij een bank, uw werkgever of familie?	Ja
---	----

Schuld: NIBC, 2.142.218

Bank of andere geldverstrekker	NIBC
Nummer	2.142.218
Gaat het om een schuld voor uw huidige, toekomstige of vroegere woning (hoofdverblijf)?	Ja
Hebt u deze lening afgesloten na 28 oktober 2012?	Ja
Datum afsluiten lening	07-07-2023
Schuld op 07-07-2023 (de hoofdsom)	€ 290.000
Schuld op 31 december 2023	€ 287.507
Geschatte rente die u betaalt in 2023	€ 6.000
Is deze schuld alleen van u?	Ja
Gaat het om een lening voor aankoop, onderhoud of verbouwing van de woning met postcode 6371 VM en huisnummer 38	Ja
Hebt u deze lening helemaal gebruikt voor deze woning?	Ja
Hebt u in de periode van 2004 tot en met 2023 een woning (hoofdverblijf) met overwaarde verkocht?	Nee
Is dit een annuïtaire of lineaire (hypothecaire) lening die u in maximaal 30 jaar aflost?	Ja

Geschatte financieringskosten

Hebt u in 2023 naast de rente nog andere kosten, zoals afsluitkosten?	Ja
Taxatiekosten hypotheek	€ 775
Notariskosten hypotheek	€ 2.000
Aanvraag Nationale Hypotheekgarantie	€ 1.740
Bemiddelingskosten tussenpersoon	€ 3.099

Overzicht belasting en premies

Overzicht belasting en inkomen

Inkomstenbelasting en premie volksverzekeringen

Terug te krijgen inkomstenbelasting en premie volksverzekeringen	€ 5.636
--	---------

Dit bedrag is exclusief belastingrente. U kunt geen rechten ontlenen aan dit bedrag of de berekening ervan.

Verzamelinkomen

Verzamelinkomen	€ 52.898
-----------------	----------

M ZIAMARI**Berekening inkomstenbelasting en premie volksverzekeringen: M ZIAMARI**

Terug te krijgen	€ 5.636
------------------	---------

Inkomen

Box 1: werk en woning	€ 52.898
-----------------------	----------

Inkomsten uit werk en woning

Inkomsten uit werk	€ 66.000
--------------------	----------

Inkomsten uit werk

Soort inkomsten	Land	Werkgever	
Loon in Nederland	Nederland	Zaam wonen	€ 66.000

Totaal inkomsten uit werk	€ 66.000
---------------------------	----------

Eigen woning	€ -13.102
--------------	-----------

Eigen woning

Inkomsten uit eigen woning

Postcode en huisnummer	Periode	WOZ-waarde	Eigendom	Eigenwoningforfait
6371VM 38	07-07-2023 t/m 31-12-2023	€ 300.000	100,0%	€ 512

woning is hoofdverblijf

Totaal inkomsten uit eigen woning	€ 512
Aftrekbare uitgaven eigen woning	
Aftrekbare rente van schuld NIBC, 2.14 2.21 8	€ 6.000
Aftrekbare financieringskosten	€ 7.614
Totaal aftrekbare uitgaven eigen woning	€ 13.614
Totaal inkomsten uit eigen woning	€ 512
Totaal aftrekbare uitgaven eigen woning	€ 13.614
Totaal eigen woning	€ -13.102

Totaal inkomsten uit werk en woning	→ +	€ 52.898
Totaal box 1: werk en woning		€ 52.898
Verzamelincome	→ +	€ 52.898

Berekening belasting en premie

Inkomstenbelasting	€ 9.263
--------------------	---------

Inkomstenbelasting box 1

1e schijf: 9,28% van € 37.149	€ 3.447
2e schijf: 36,93% van € 15.749	€ 5.816
3e schijf: 49,50% van € 0	€ 0
Inkomstenbelasting box 1	€ 9.263
Totaal inkomstenbelasting	€ 9.263

Premie volksverzekeringen	€ 10.271
Premie AOW: 17,9% van € 37.149	€ 6.649
Premie Anw: 0,1% van € 37.149	€ 37
Premie Wlz: 9,65% van € 37.149	€ 3.584

Premie volksverzekeringen		+	€ 10.271
		+	€ 19.534
Heffingskortingen	€ 4.437		
Algemene heffingskorting			€ 1.227
Arbeidskorting			€ 3.210
Totaal heffingskortingen		+	€ 4.437
Ingehouden loonheffing	€ 20.733		
Soort inkomsten	Werkgever of uitkeringsinstantie		Loonheffing
Loon	Zaam wonen		€ 20.733
Totaal loonheffing			€ 20.733
		+	€ 25.170
Totaal inkomstenbelasting en premie volksverzekeringen		-	€ -5.636