

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

квартиры по адресу:
г. Киев, ул. Глубочицкая, 73



www.vavellit.com.ua

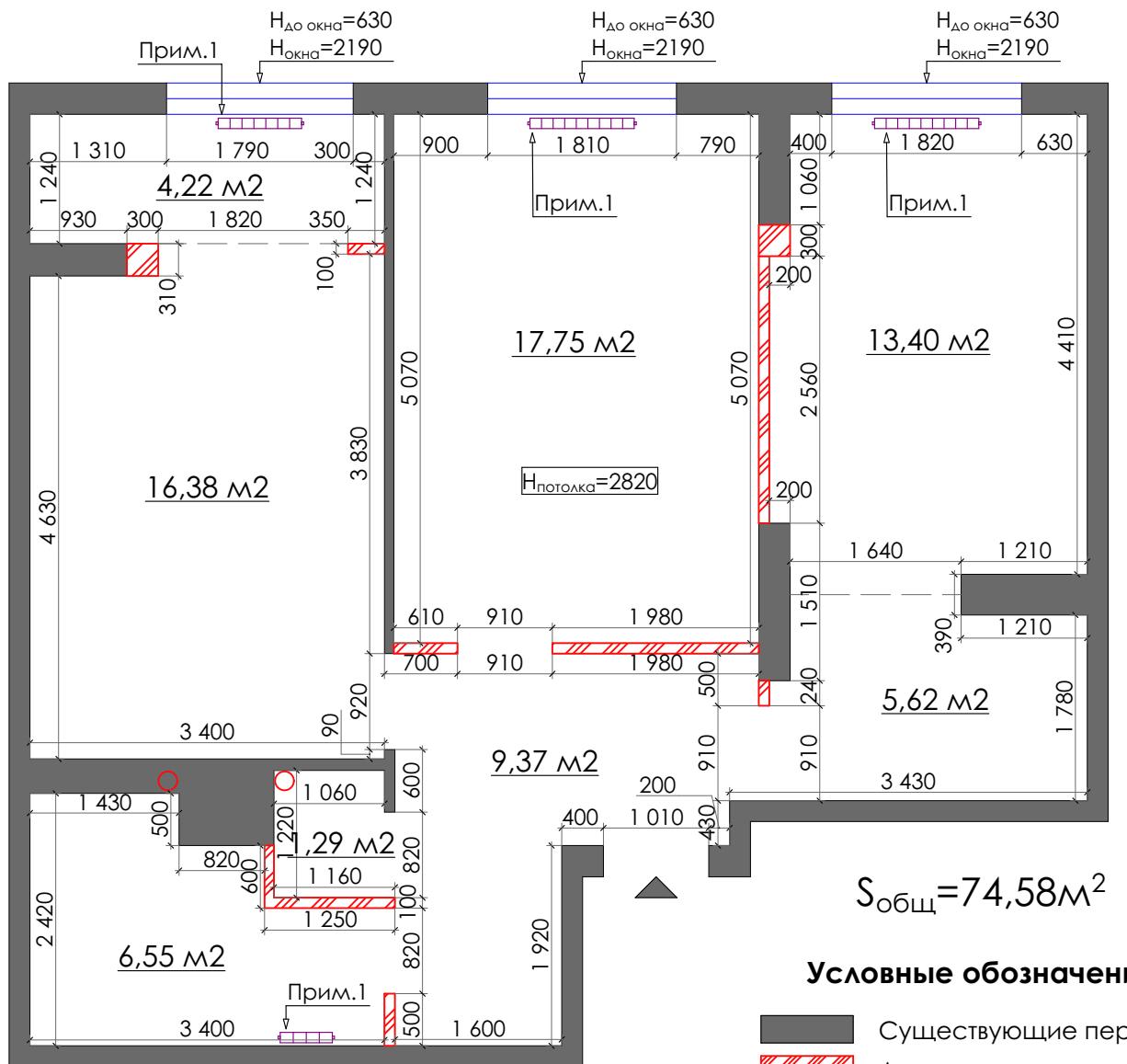
Ведомость чертежей

№ листа	Наименование
1	Ведомость чертежей
2	План обмеров и демонтажа
3	План с расстановкой мебели
4	План монтажа
5	Маркировочный план
6	План потолков
7	План размещения розеток, выключателей и слаботочных сетей
8	План размещения светильников
9	Схема цепей
10	План полов
11	План теплого пола
12	Развертка стен кухни-гостиной
13	Развертка стен спальни
14	Развертка стен су
15	Развертка стен су.Размещение сантехнического оборудования
16	Визуализация, лист 1
17	Визуализация, лист 2
18	Визуализация, лист 3
19	Визуализация, лист 4
20	Визуализация, лист 5

Общие указания:

1. Рабочие чертежи разработаны на основании задания заказчика и обмерочных чертежей.
2. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола помещения, на плане потолка за отметку 0,000 принят уровень ж/б потолка помещения.
3. В санузлах и кухне применять влагостойкий гипсокартон.
4. В санузлах потолок зашивать после укладки керамической плитки, если нет доп.указаний или, если есть в этом необходимость.
5. В процессе ремонтных работ возможна корректировка отдельных размеров.
6. Зашивку гипсокартоном стен и потолка, а также укладку керамической плитки на стены выполнять после монтажа всех коммуникаций.
7. Каждый этап работ, а также внесение изменений в проект, должны быть предварительно согласованы с заказчиком и дизайнером.
8. Высота потолка 2820 мм.
9. Детальную разводку сантех.оборуд-я выполнить после подбора конкретного сантех.оборудования и получения всех схем сантехнических приборов.

План обмеров и демонтажа



Примечания:

Прим.1 Демонтировать все радиаторы

19.04.2021
Погорелая А.

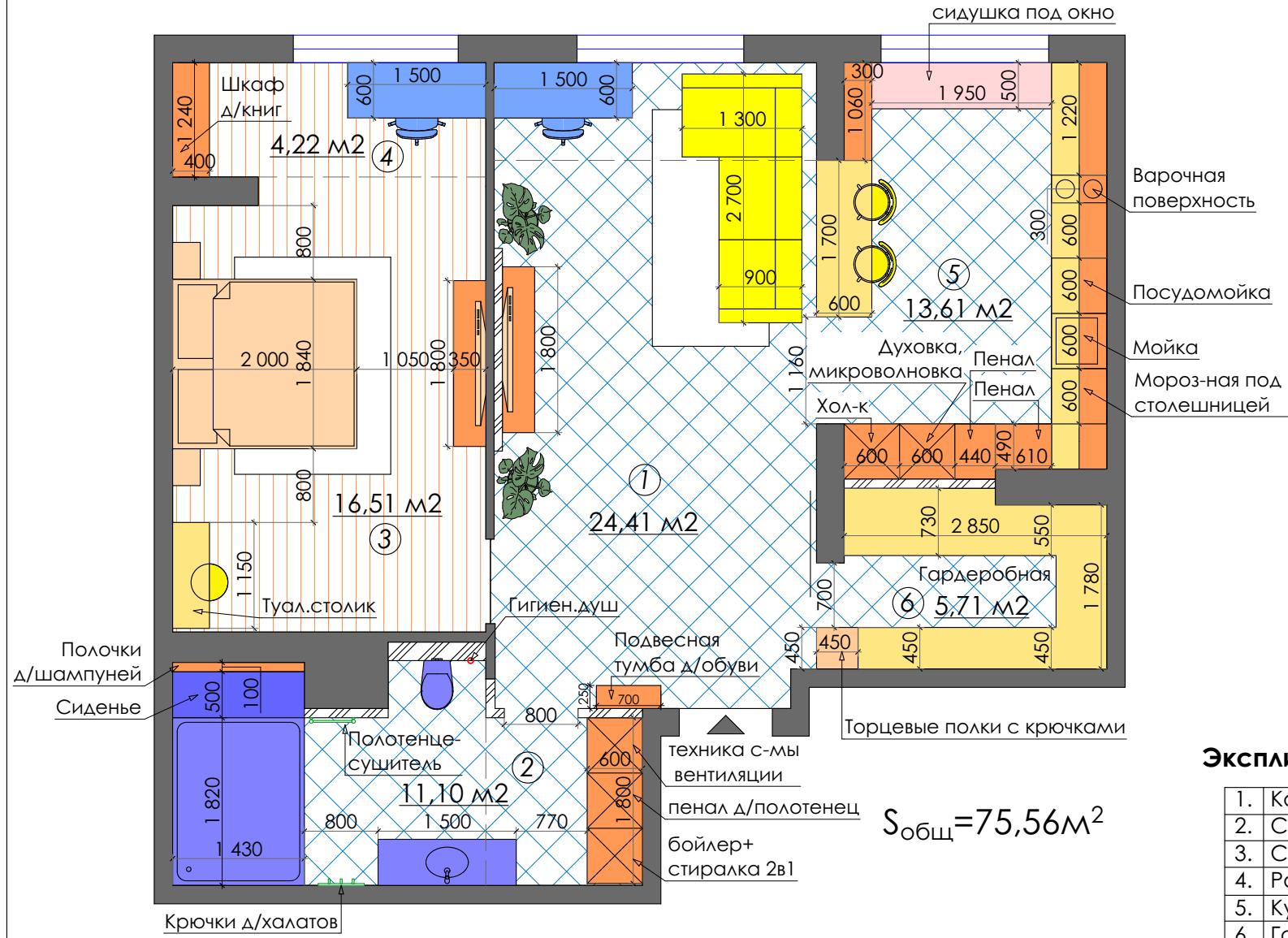


Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Лист 2 из 20

План обмеров и демонтажа

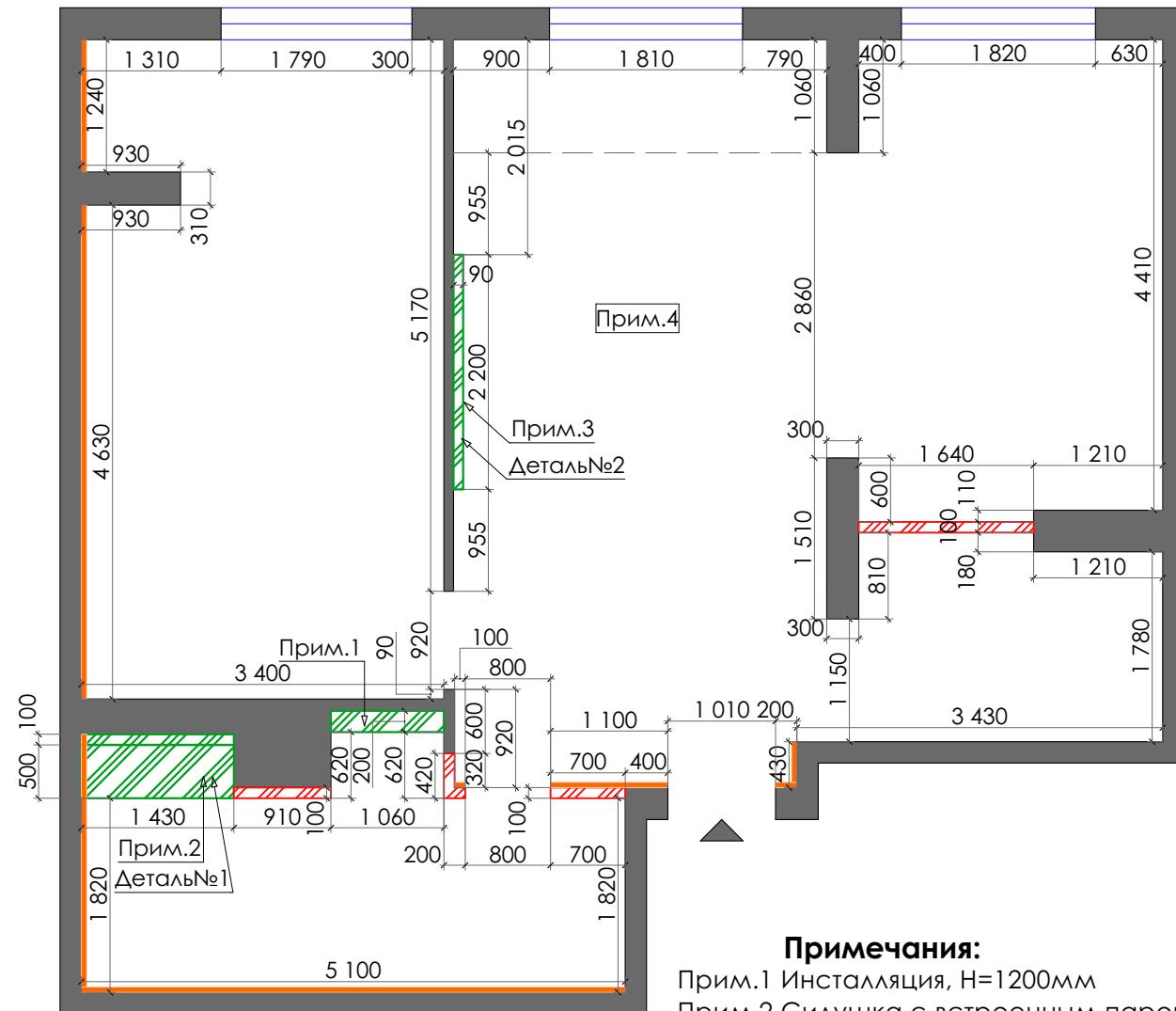
План с расстановкой мебели



Экспликация помещений:

1.	Коридор-гостиная
2.	Санузел
3.	Спальня
4.	Рабочее место
5.	Кухня
6.	Гардеробная

План монтажа

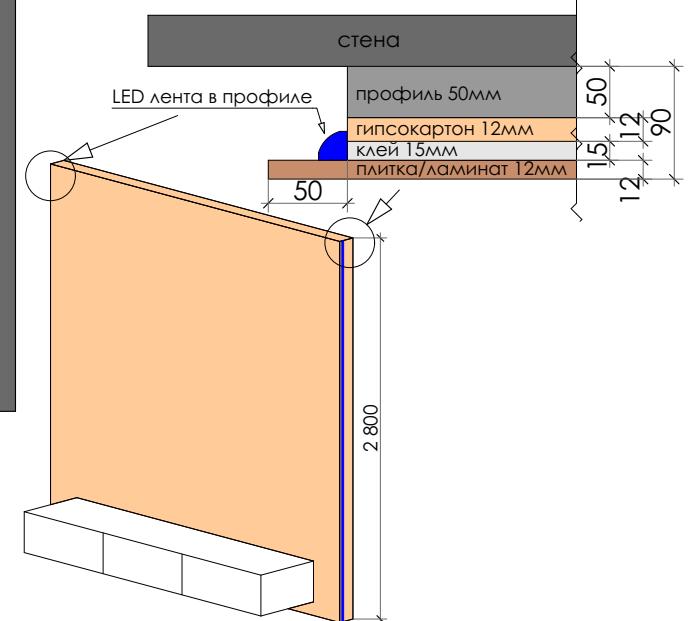
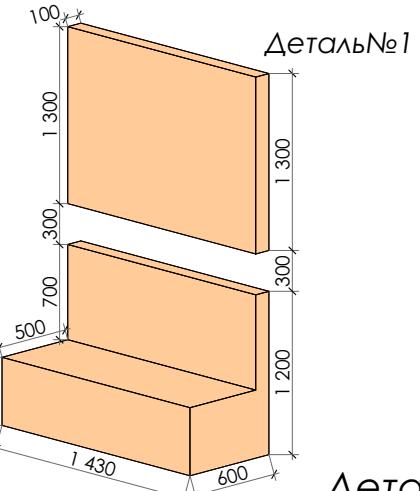


Условные обозначения:

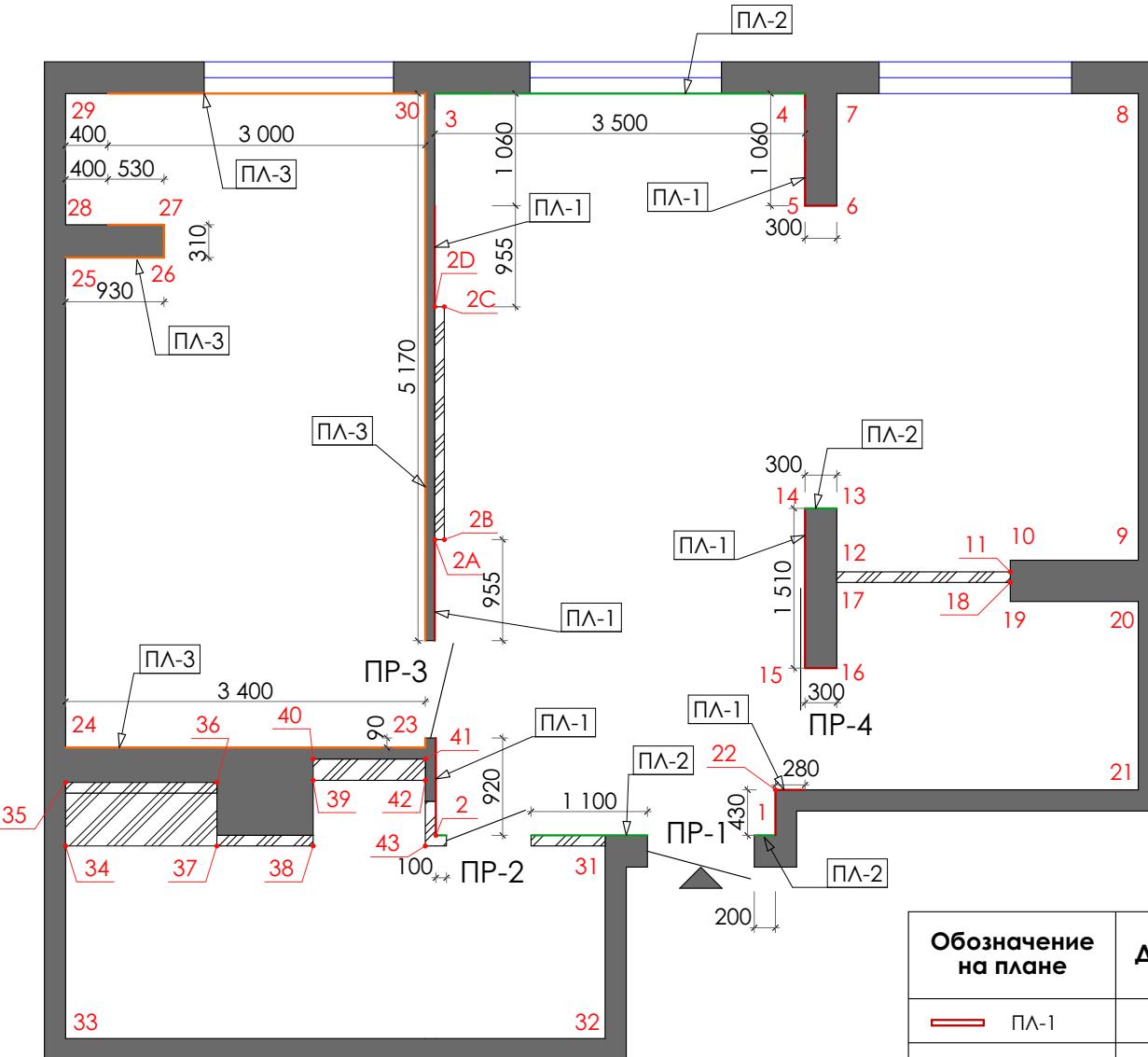
- Существующие перегородки
- Монтируемые перегородки
- Монтируемые конструкции из влагостойкого гипсокартона
- Шумоизоляция стен

Примечания:

- Прим.1 Инсталляция, H=1200мм
 Прим.2 Сидушка с встроенным парогенератором, H=500мм. За ней полочка для шампуней, см. развертку стен санузла лист№14, визуализации лист№20, и деталь №1
 Прим.3 ТВ зона с встроенной торцевой LED подсветкой в профиле, деталь №2
 Прим.4 Шумоизолировать пол и потолок во всех помещениях



Маркировочный план



Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листом плана монтажа (лист №4).
- Высоты и ширины дверных проемов уточнить у производителя дверей, которого выберет заказчик. За снову берется высота проема 2700мм от ч.п.
- Все плинтуса будут с встроенной LED подсветкой и покрашены в цвет стены в гостиной, бежевый в спальне.

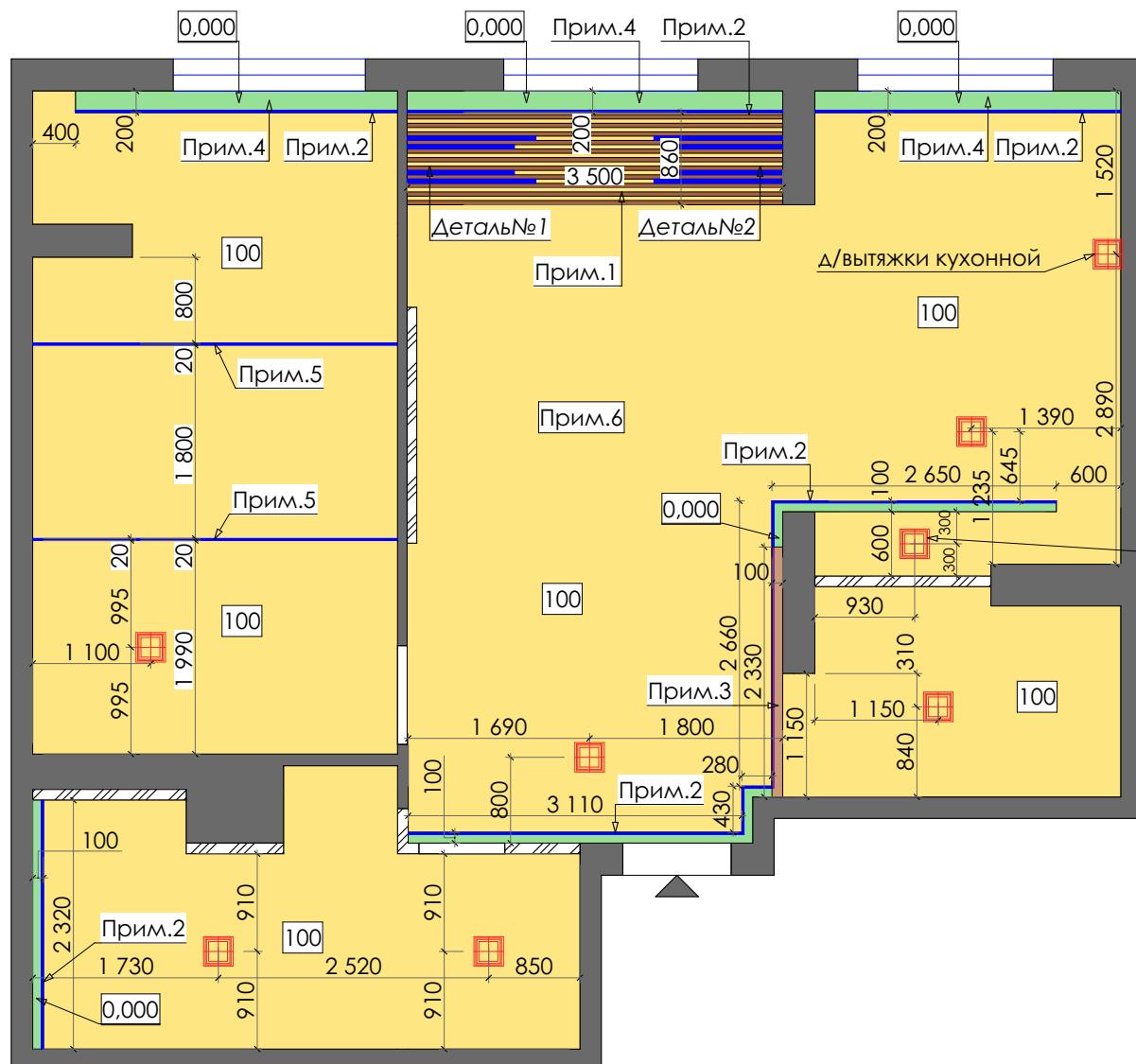
Ведомость проемов с рекомендуемой высотой от ч.п.:

Марка	Размер проема, мм	Примечание
ПР-1	1010/300/2100 (h)	входная
ПР-2	800/100/2700 (h)	скрытого монтажа бирюзовая с 2х сторон
ПР-3	900/100/2700 (h)	скрытого монтажа розовая со стороны гостиной, бордовая со стороны спальни
ПР-4	1150/--/2700 (h)	раздвижная зеркальная дверь

Ведомость плинтусов:

Обозначение на плане	Длина, п.м.	Цвет	Примечание
ПЛ-1	6,71п.м.	ТИП1(розовый)	с LED подсветкой в цвет стены (розовый)
ПЛ-2	5,20п.м.	ТИП2(бирюзовый)	с LED подсветкой в цвет стены (бирюзовый)
ПЛ-3	13,43п.м.	ТИП3(бежевый)	с LED подсветкой (бежевый)

План ПОТОЛКОВ



Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Площадь, м ²
1		Влагостойкий гипсокартон	--	72,00м ²

19.04.2021
Погорелая А.

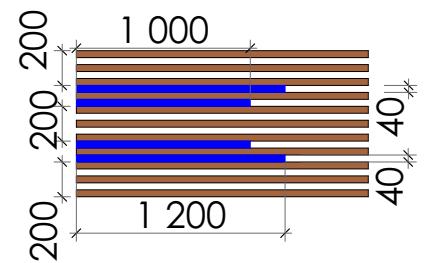


Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

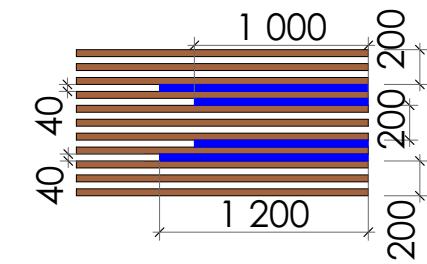
Лист 6 из 20

План потолков

Деталь №1



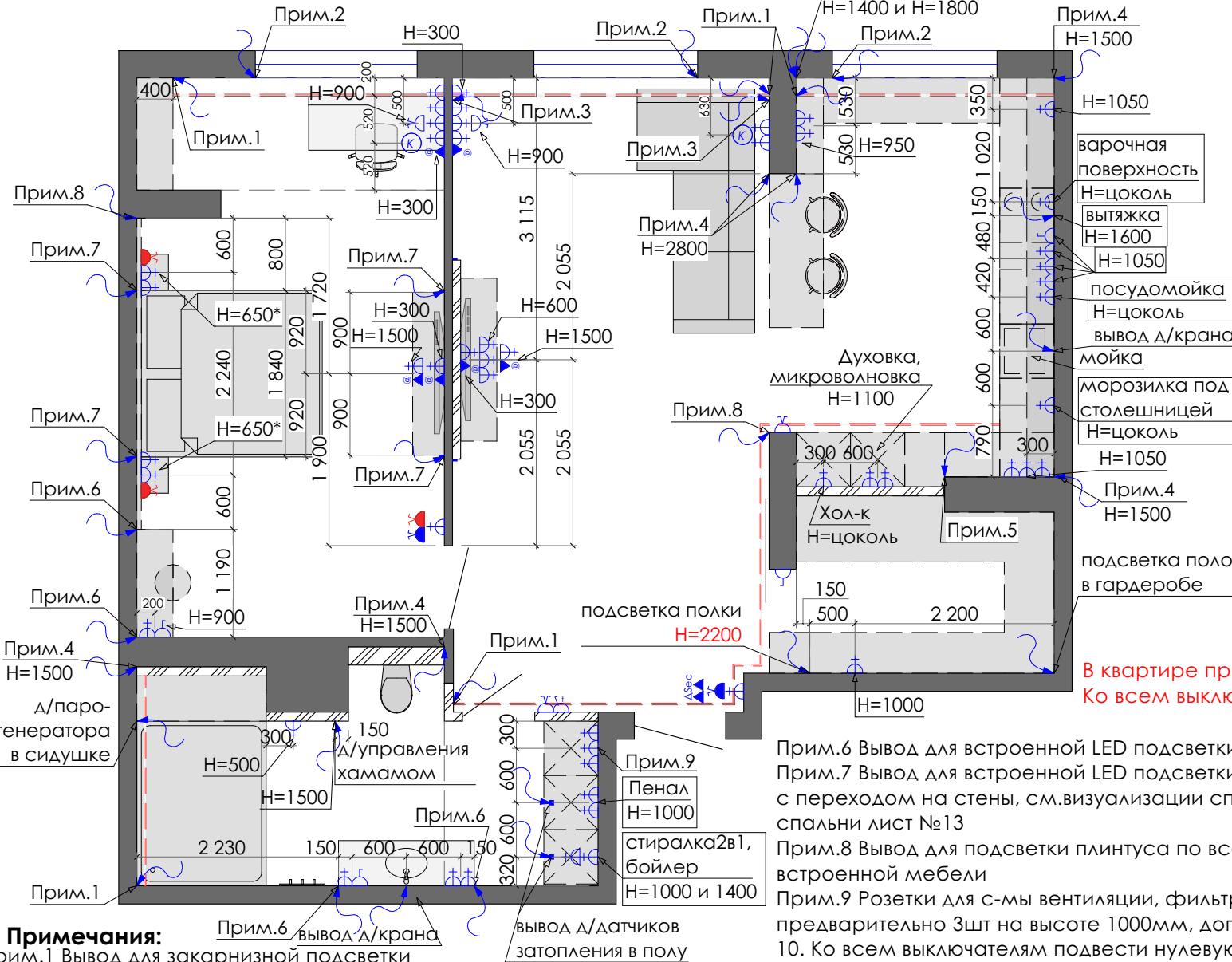
Деталь №2



Примечания:

- Прим.1 Деревянные рейки, 40 на 40мм с шагом 80мм, с встроенной в профиле LED подсветкой с переходом на стены, см.визуализации лист№16 и развертку стен гостиной лист№12.
- Прим.2 Закарнизная подсветка
- Прим.3 Ниша для раздвижной двери.
- Прим.4 Ниша для штор/тули
- Прим.5 Встроенная в профиле LED подсветка с переходом на стены. См. соответствующие развертки помещений: спальня лист №13, гостиная лист №12
- Прим.6 Шумоизолировать потолки во всех помещениях. Потолки подшиваем по минимуму для получения ровных плоскостей.
- 7. Данный лист смотреть совместно с листом расположения светильников (лист №8).

План размещения розеток, выключателей и слаботочных сетей



Условные обозначения:

- розетка
- розетка с крышечкой
- выключатель перекрестный
- выключатель 1-й
- выключатель 2-й
- выключатель 1-й проходной
- выключатель 2-й проходной
- терморегулятор подогрева пола
- вывод под ТВ
- Интернет
- домофон
- кондиционер
- точка трансляции сигнала Wi Fi
- охрана
- плинтус с подсветкой
- светильник точечный накладной
- LED подсветка в профиле
- закарнизная подсветка
- электрорывод
- диффузор потолочный

В квартире предусмотреть систему умный дом!
Ко всем выключателям подвести нулевую линию!

Прим.6 Вывод для встроенной LED подсветки в профиле, высота под потолком
Прим.7 Вывод для встроенной LED подсветки в профиле в потолке с переходом на стены, см.визуализации спальни лист №19 и развертку стен спальни лист №13

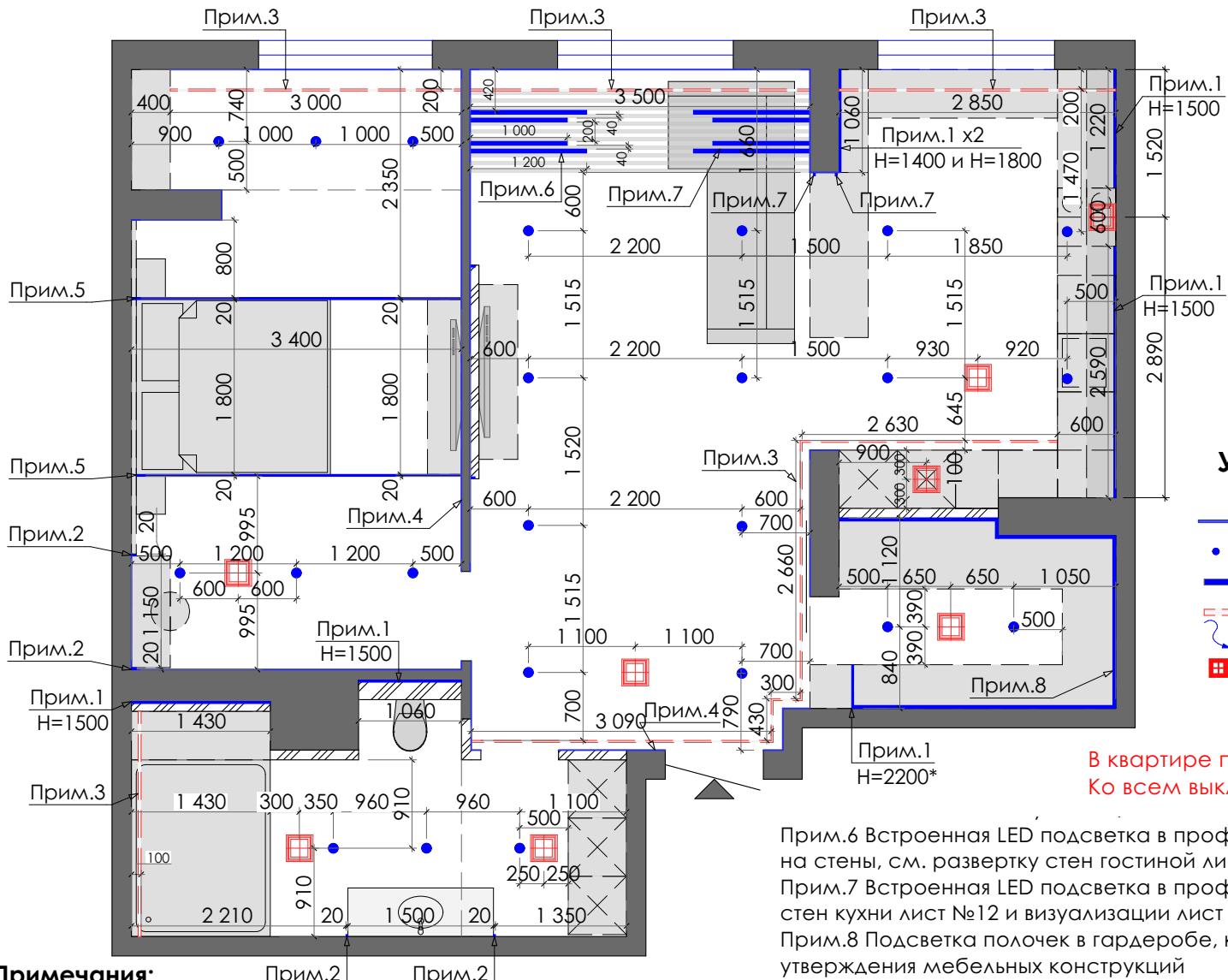
Прим.8 Вывод для подсветки плинтуса по всему периметру помещения, кроме встроенной мебели

Прим.9 Розетки для с-мы вентиляции, фильтра воздуха, увлажнителя воздуха, предварительно 3шт на высоте 1000мм, доп.согласовать после выбора техники 10. Ко всем выключателям подвести нулевую линию

* предварительные размеры, согласовать после выбора мебели.

Все розетки без указанных размеров установить на высоте 300мм от уровня ч.п., выключатели на высоте 900мм от уровня ч.п.!

План размещения светильников



Прим.1 Встроенная LED подсветка в профиле, подсветка полочки.

Прим.2 Встроенная LED подсветка в профиле в стене от пола до потолка.

Прим.3 Закарнизная подсветка

Прим.4 Подсветка плинтуса

Прим.5 Встроенная LED подсветка в профиле с переходом на стены, смотреть развертку стен спальни лист № 13 и визуализации лист № 19

Прим.6 Встроенная LED подсветка в профиле L40мм в рейках, с переходом на стены, см. развертку стен гостиной лист №12 и визуализации лист №16-17

Прим.7 Встроенная LED подсветка в профиле L40мм в рейках, см. развертку стен кухни лист №12 и визуализации лист №16-17

Прим.8 Подсветка полочек в гардеробе, к-во и размещение после утверждения мебельных конструкций

* предварительные размеры, согласовать после выбора мебели.

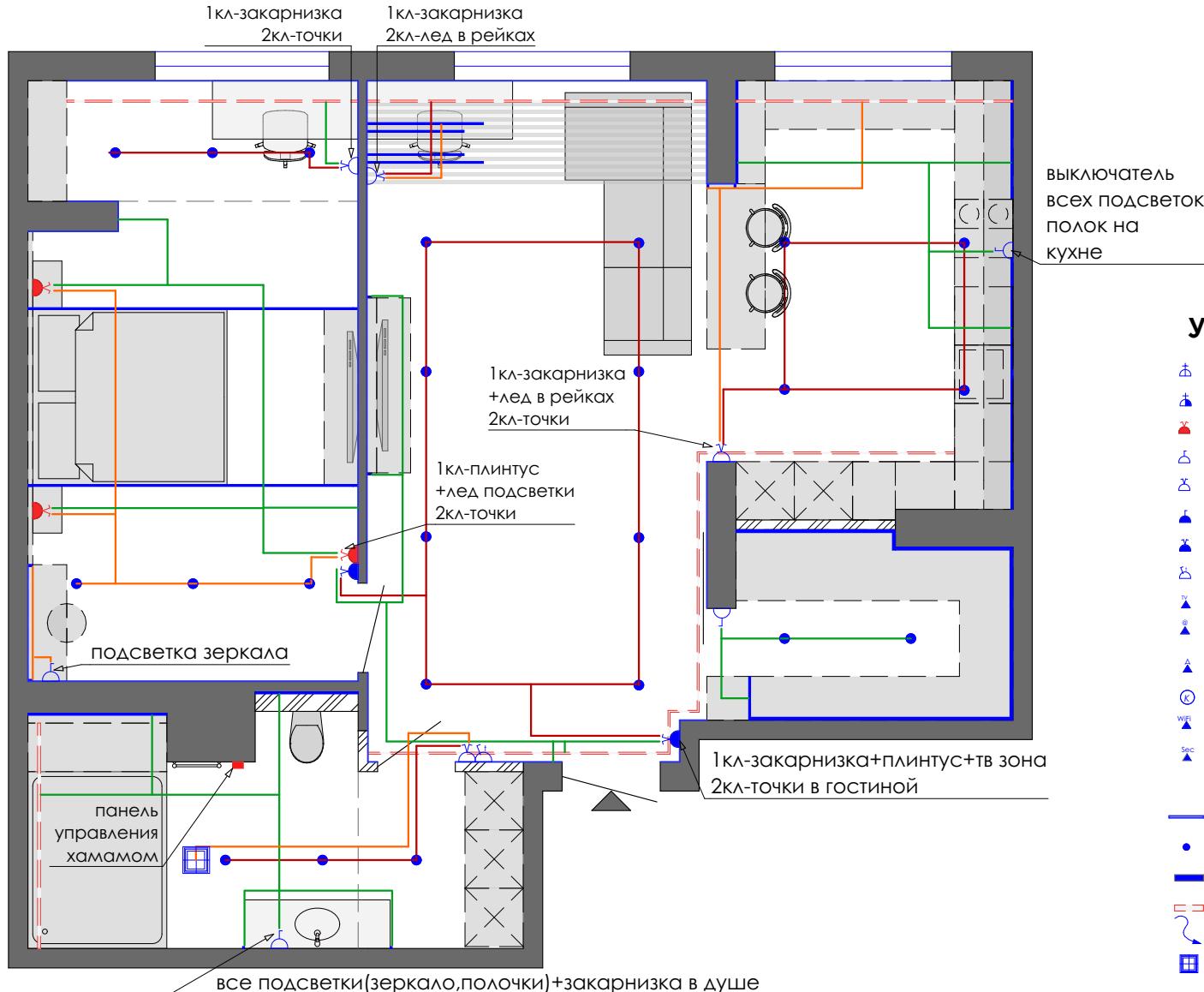
Все розетки без указанных размеров установить на высоте

300мм от уровня ч.п., выключатели на высоте 900мм от уровня ч.п.

19.04.2021

Погорелая А.

Схема цепей

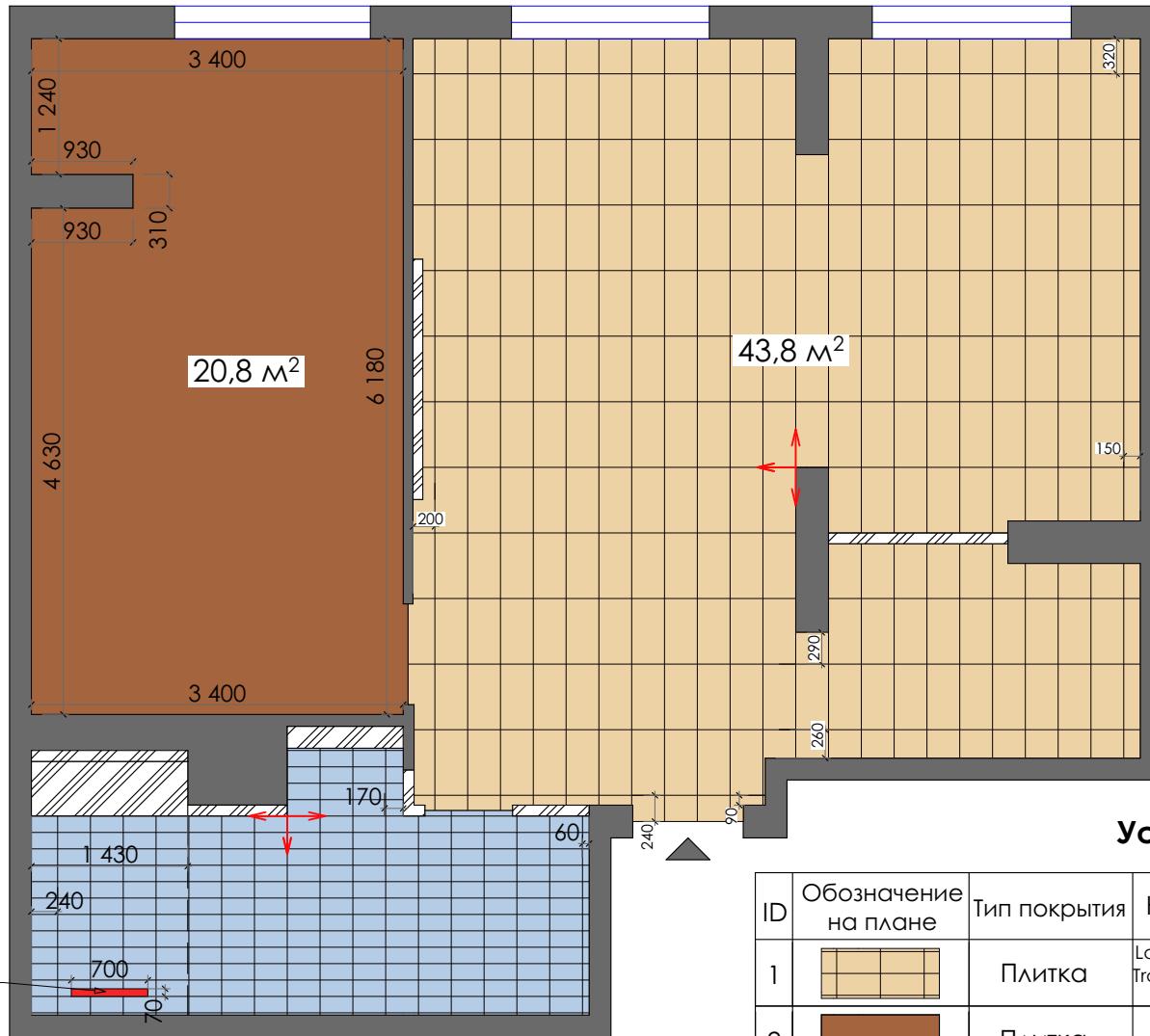


Условные обозначения:

- ⊕ розетка
 - ⊕ розетка с крышечкой
 - ✖ выключатель перекрестный
 - ✖ выключатель 1-й
 - ✖ выключатель 2-й
 - ✖ выключатель 1-й проходной
 - ✖ выключатель 2-й проходной
 - ✖ терморегулятор подогрева пола
 - ✖ вывод под ТВ
 - ✖ Интернет
 - ✖ домофон
 - ✖ кондиционер
 - Wi-Fi точка трансляции сигнала Wi Fi
 - ✖ охрана
- плинтус с подсветкой
- светильник точечный накладной
- LED подсветка в профиле
- закарниза подсветка
- электровывод
- диффузор потолочный

В квартире предусмотреть систему умный дом!
Ко всем выключателям подвести нулевую линию!

План полов



↗ Направления укладки

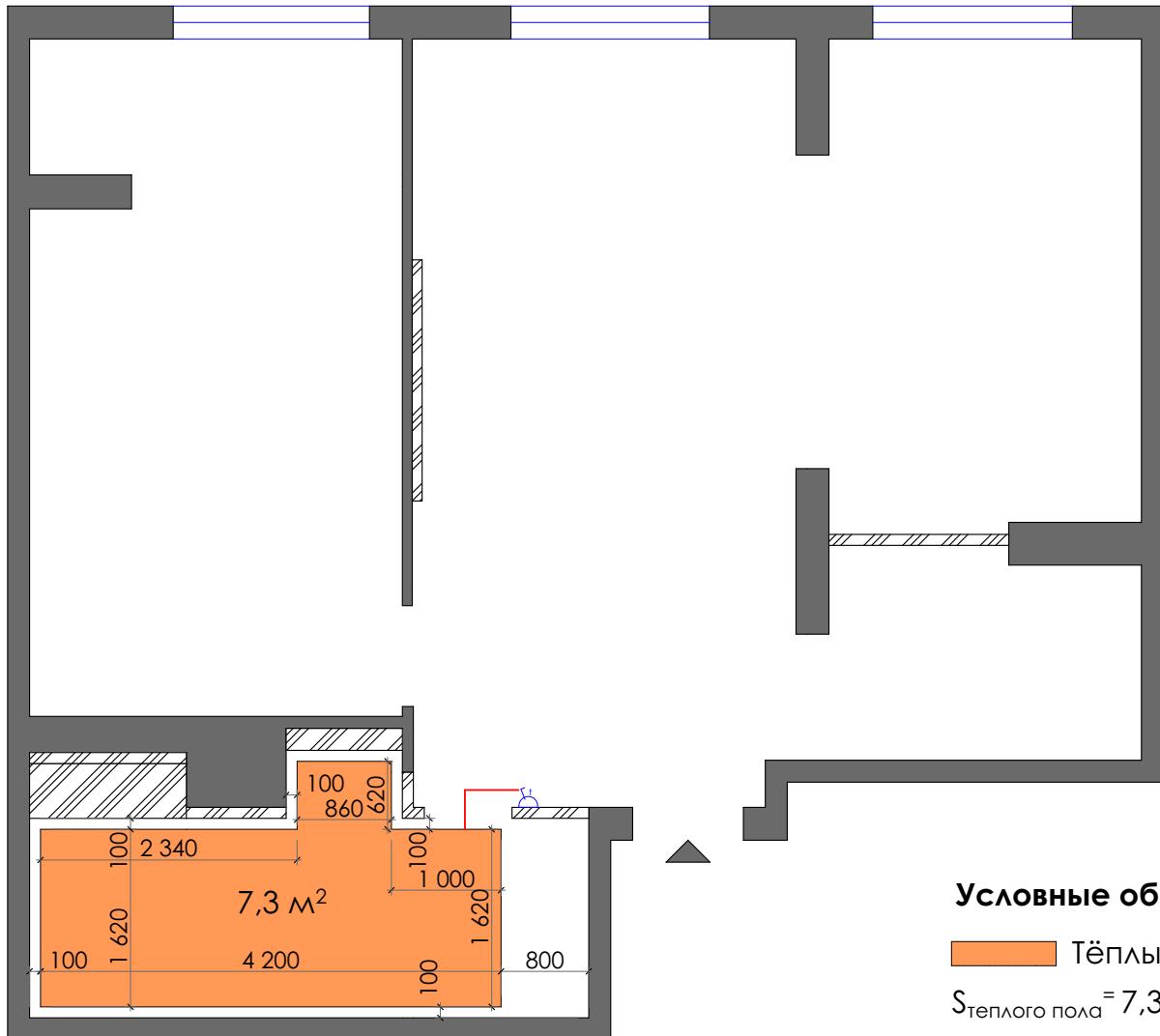
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом расстановки мебели, развертками стен санузлов.
2. Направление штриховки на плитке совпадает с направлением укладки плитки.
3. Уровень пола по всей квартире выполнить в один уровень!
4. Площадь напольного покрытия дана фактически без надбавки на прирезку и привязки кратности количества в пачках.
5. Предварительные просчеты плинтусов на листе №5. Плинтус монтировать и считать после установки корпусной мебели и дверей.
6. Шумоизолировать пол во всех помещениях!

Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Размеры	Площадь, м ²
1		Плитка	Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S)	300x600	253шт+25шт запас 43,80м ² (фактич.)
2		Плитка	в спальню	---	20,80м ²
3		Плитка	Mainzu Риволи Ривальта	150X300	227шт+20шт запаса 10,0м ² (фактич.)

План теплого пола

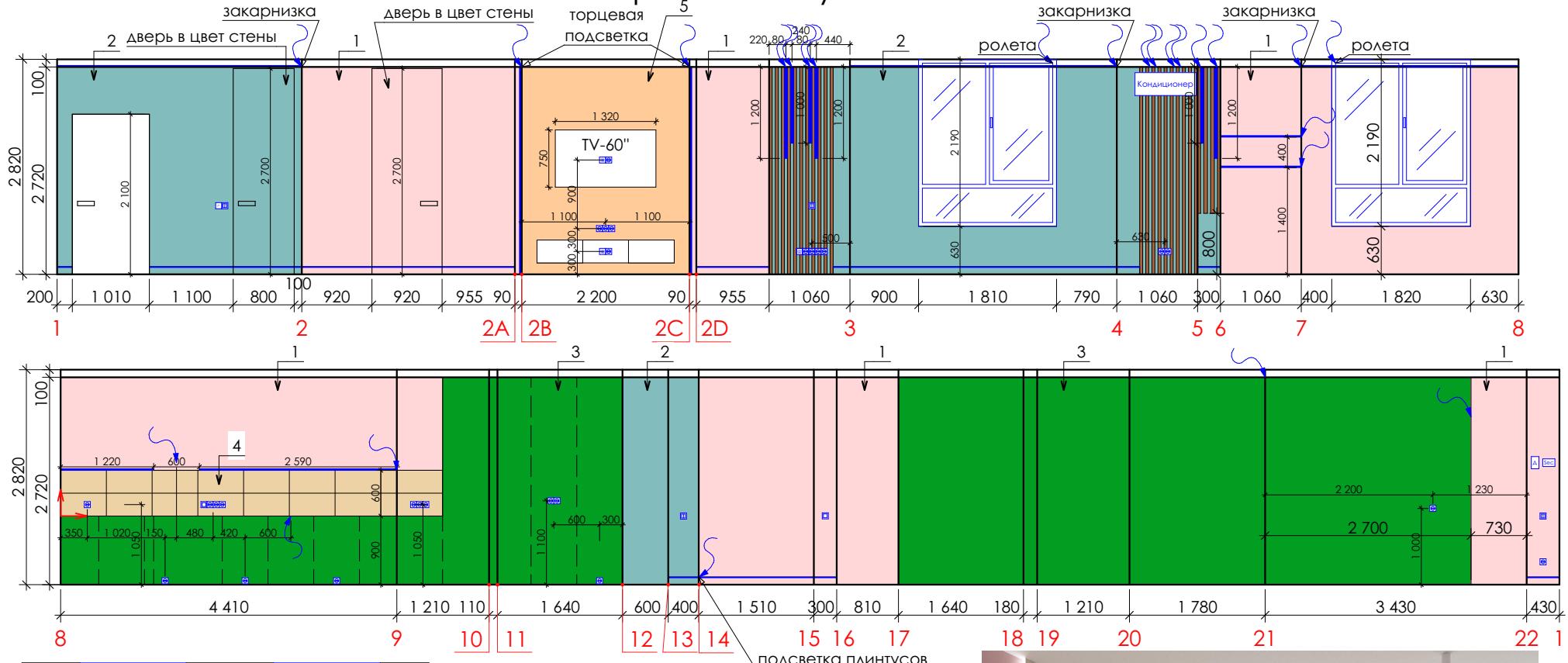


Условные обозначения:

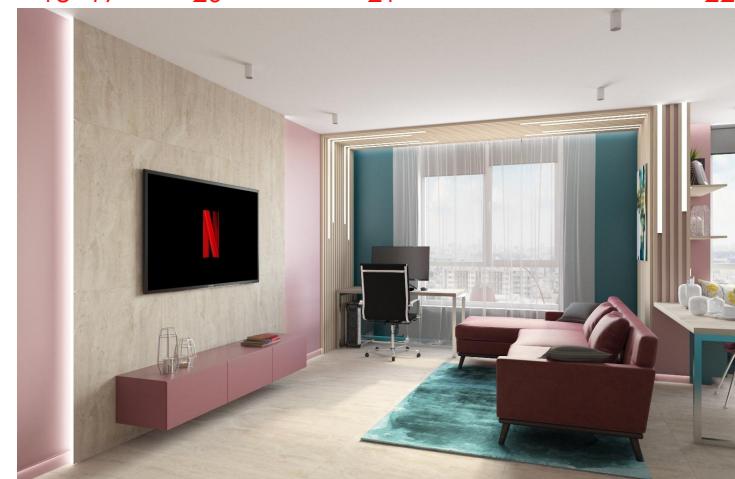
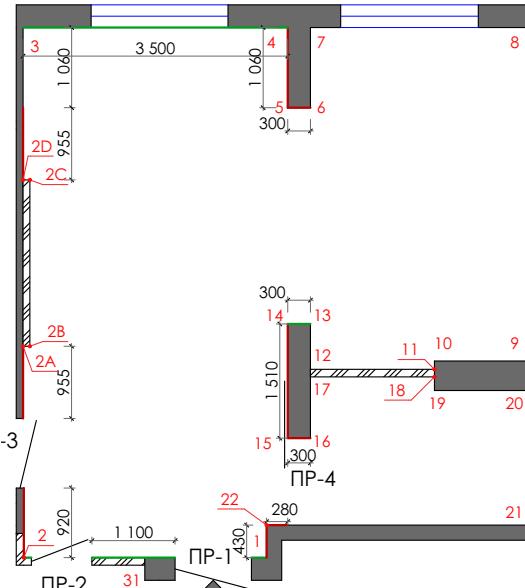
Тёплый пол

$$S_{\text{теплого пола}} = 7,30 \text{ м}^2$$

Развертка стен кухни-гостиной

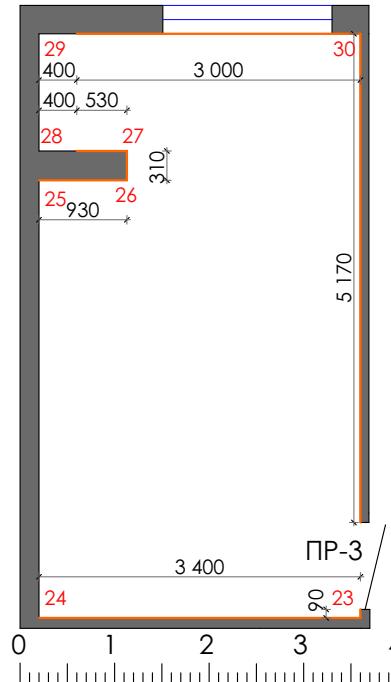
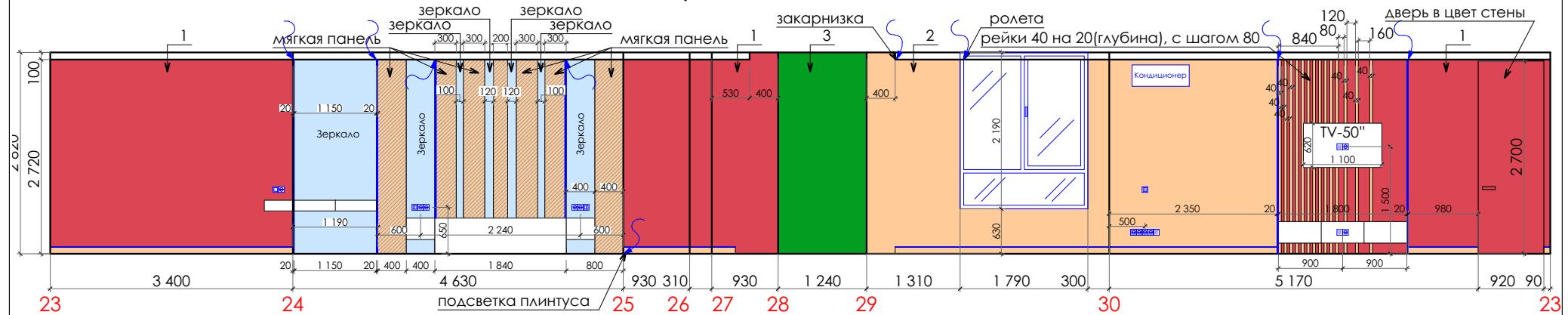


Условные обозначения:



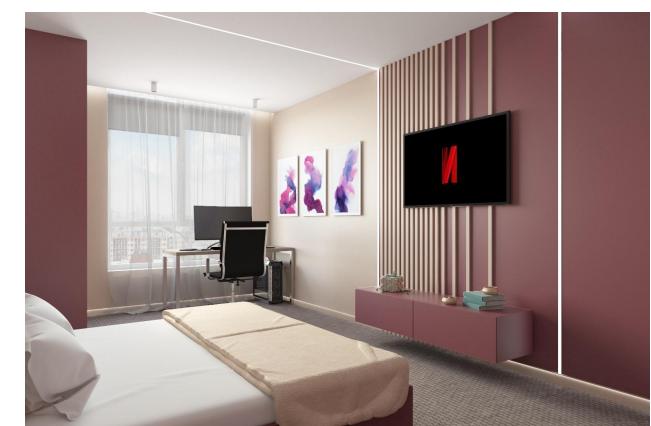
19.04.2021
Погорелая А.

Развертка стен спальни

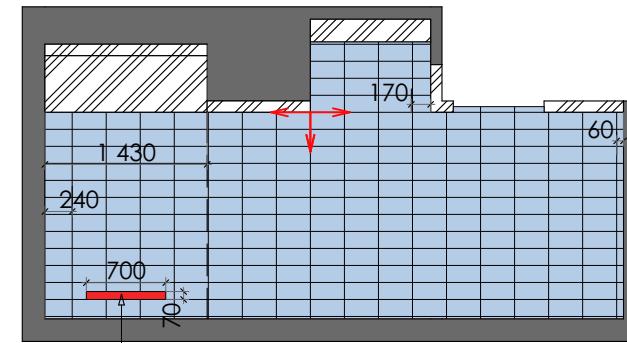
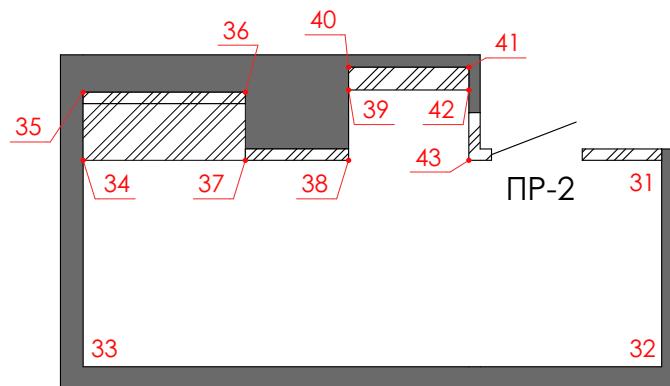
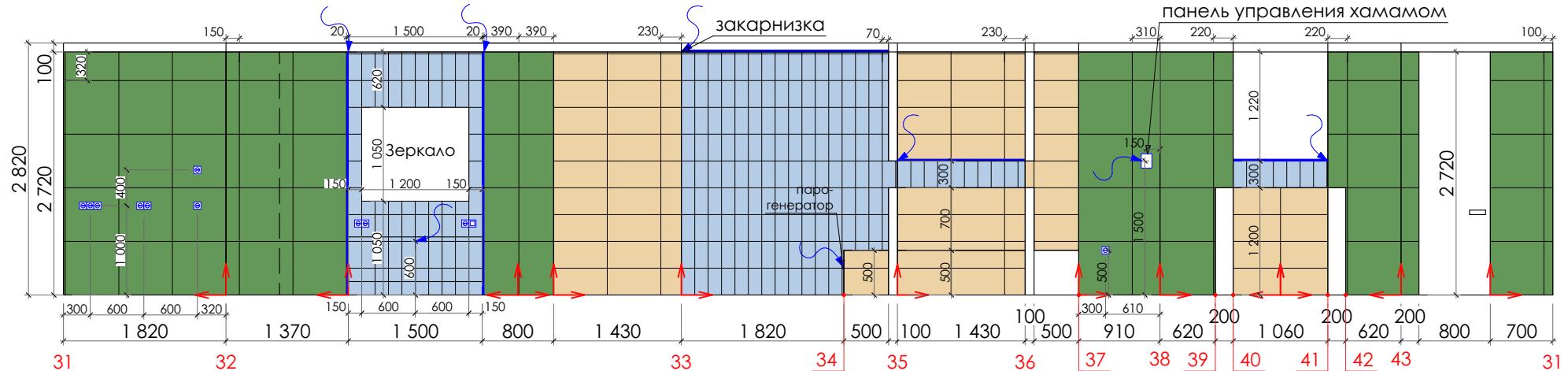


Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Площадь, м ²
1		Покраска ТИП3 (бордовый)	23,10 м ²
2		Покраска ТИП4 (бежевый)	12,00 м ²
3		Покраска за шкафом	16,10 м ²



Развертка стен су



Электропровод
Направления укладки

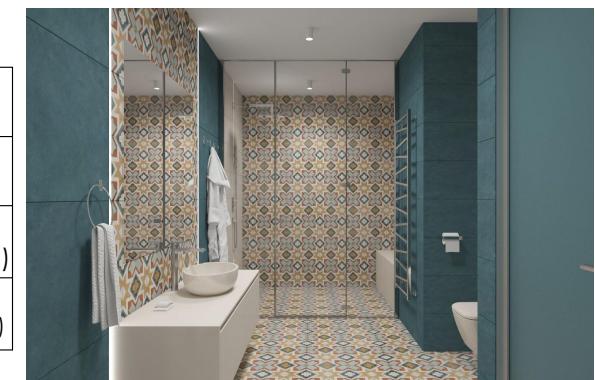
Примечания:

- Над инсталляцией, над сидушкой и в нише в душевой плитка - Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S).
- При раскладке плитки шов брать 1мм.
- Горизонтальные швы на смежных стенах должны совпадать.
- Зеркало вштробить в стену и вывести в один уровень с подсветкой по краям и со стеной.

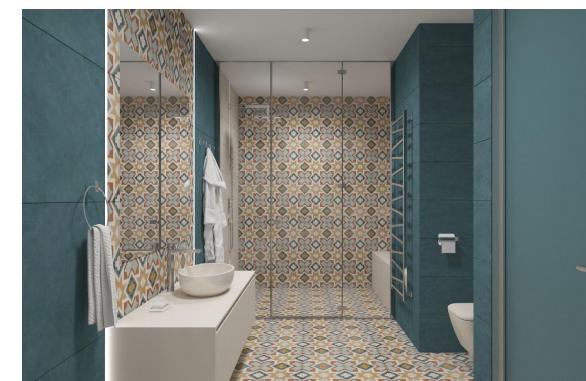
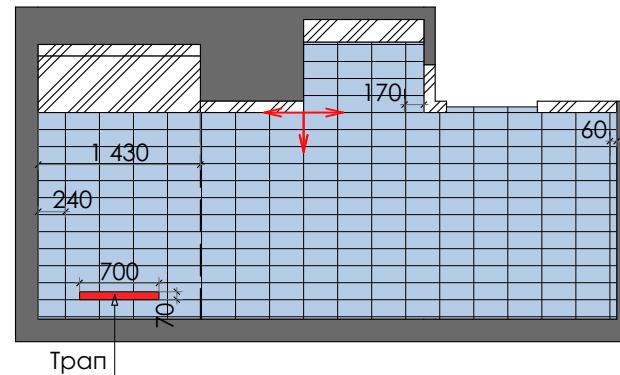
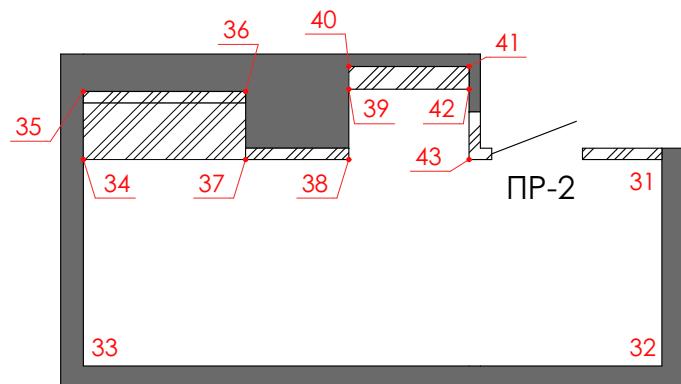
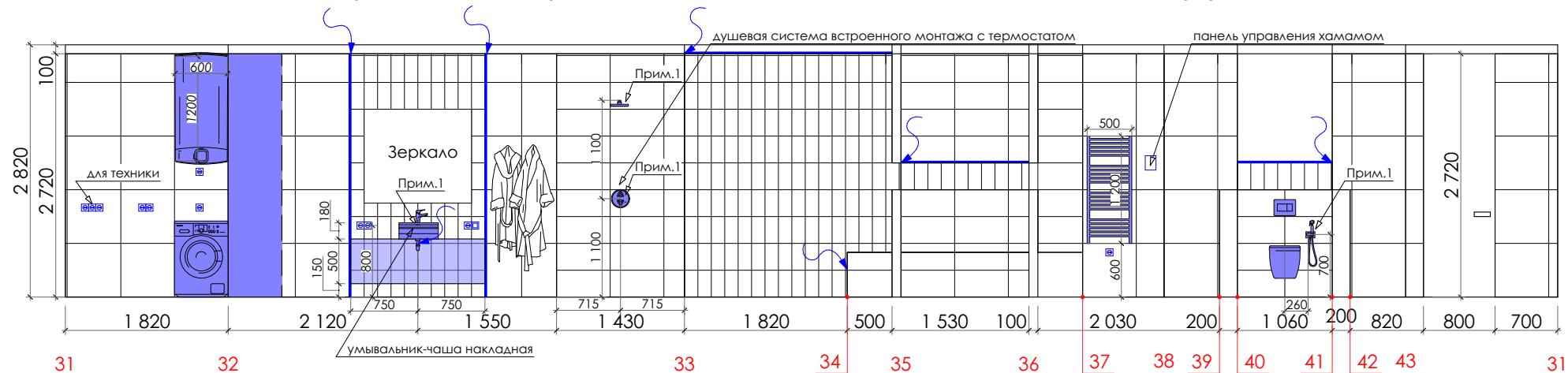


Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Размеры	Площадь, м ²
1		Плитка	Mainzu Риволи Ривальтा	150x300	228шт+22зapas 9,6м ² (фактич-ая)
2		Плитка	Emigres Балтико Графито	600x600	56шт+5зapas 19,9м ² (фактич-ая)
3		Плитка	Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S)	300x600	68шт+7шт запаса 11,20м ² (фактич-ая)



Развертка стен су. Размещение сантехнического оборудования



Примечания:

Прим.1 Согласовать выводы для сантехнических приборов после их утверждения. После согласования получить всю необходимую документацию по ним!

Электровывод

Визуализация, лист 1



Кухня-гостиная, вид 1



Кухня-гостиная, вид 2



Кухня-гостиная, вид 3

Визуализация, лист 2



Кухня-гостиная, вид 4



Кухня-гостиная, вид 6



Кухня-гостиная, вид 5



Кухня-гостиная, вид 7

Визуализация, лист 3



Кухня-гостиная, вид 8



Кухня-гостиная, вид 9



Кухня-гостиная, вид 10

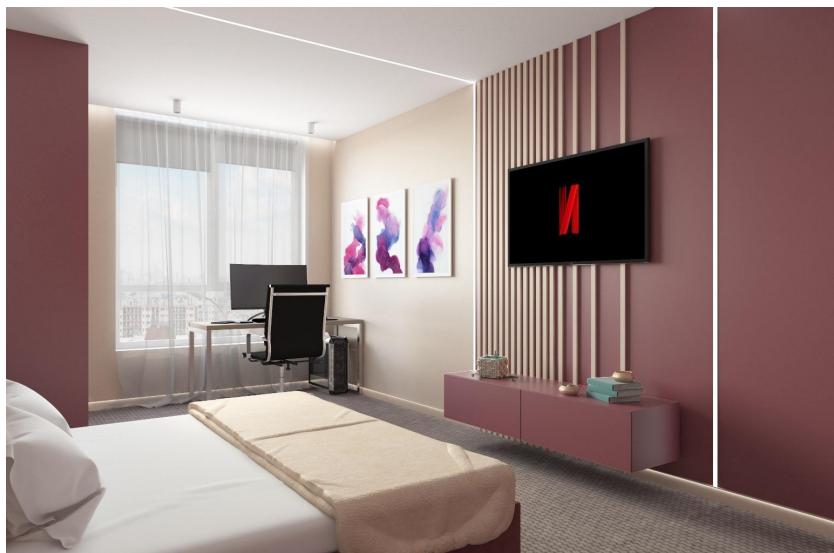
Визуализация, лист 4



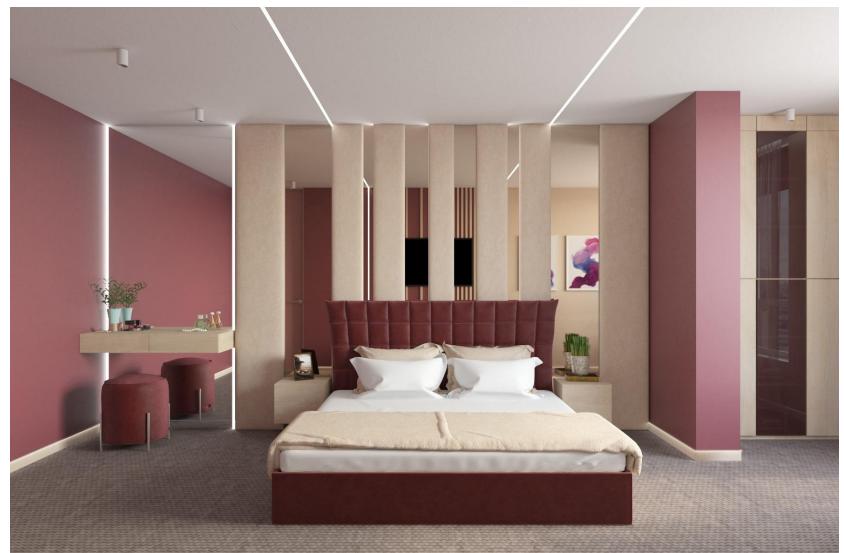
Спальня, вид 1



Спальня, вид 3



Спальня, вид 2



Спальня, вид 4

Визуализация, лист 5



Санузел, вид 1



Санузел, вид 3

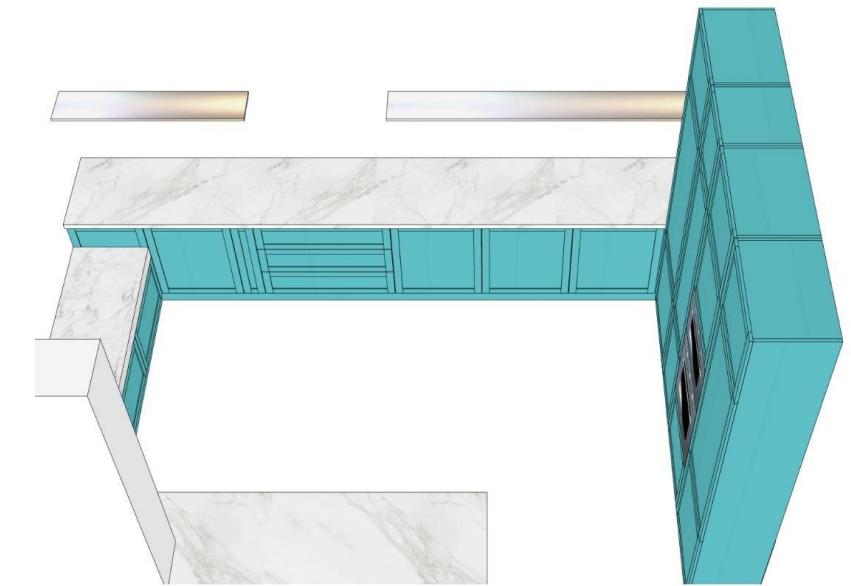
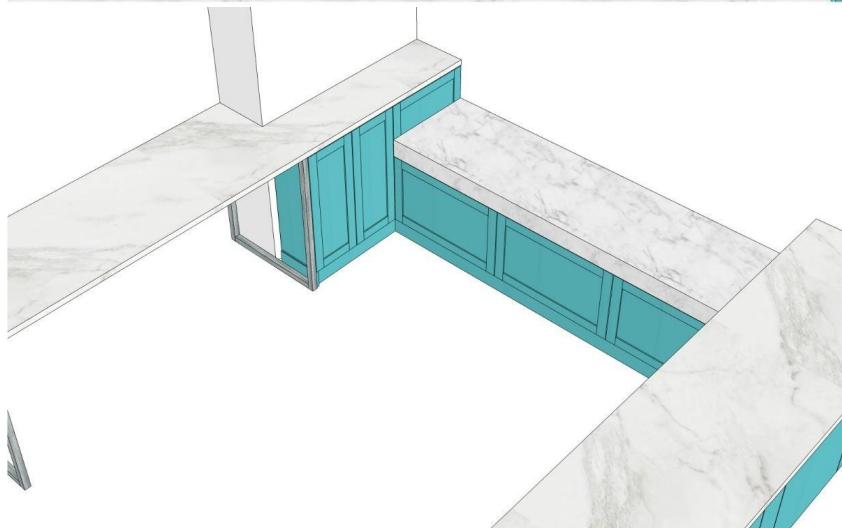


Санузел, вид 2

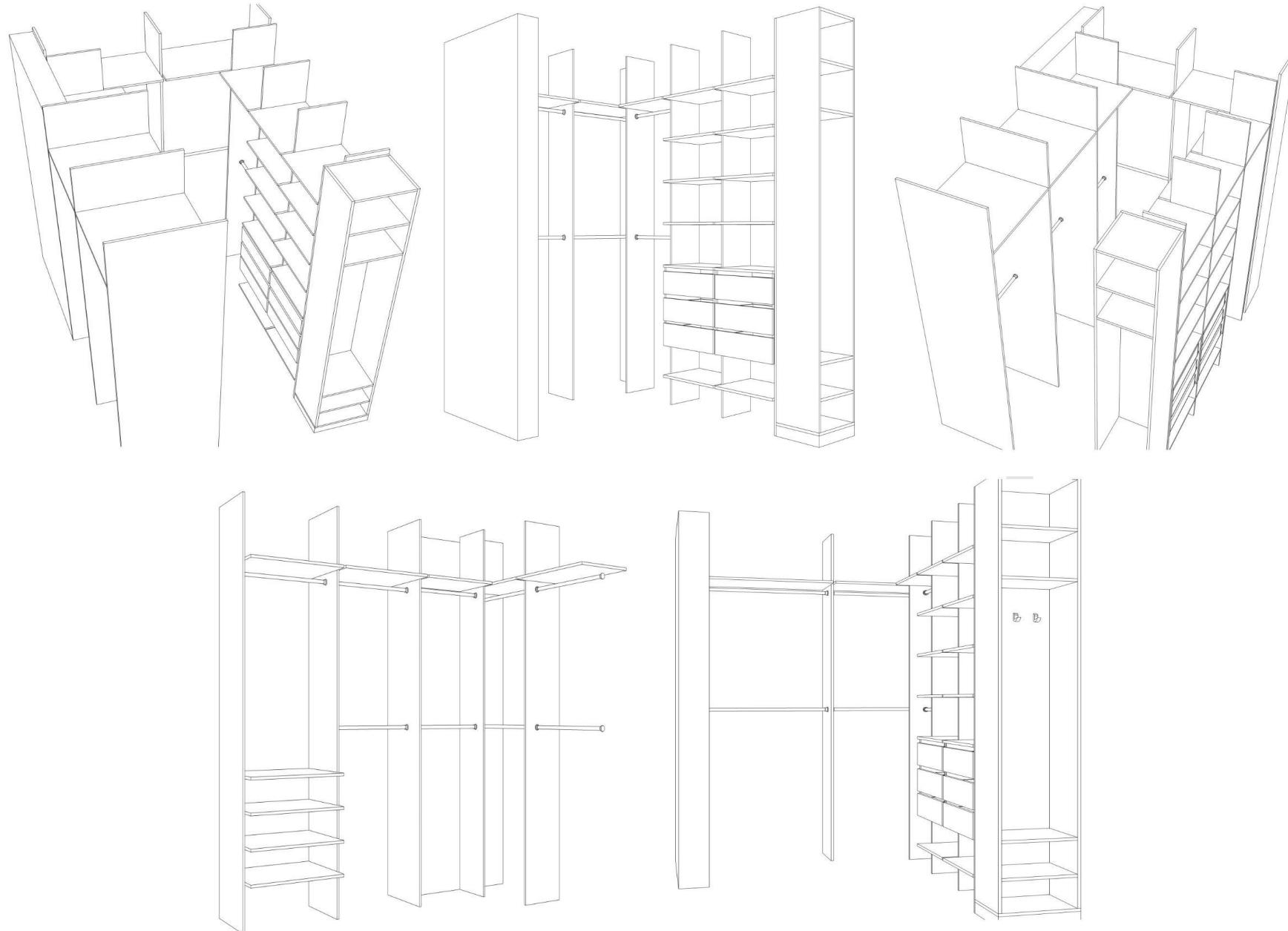


Санузел, вид 4

Разработка мебели: кухня



Разработка мебели: гардероб



19.04.2021

Погорелая А.



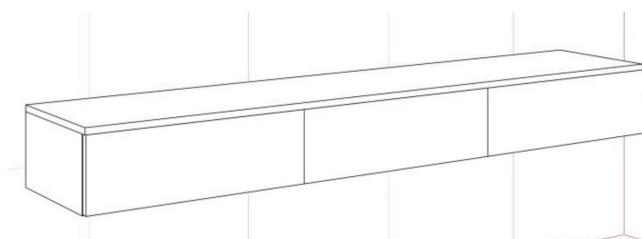
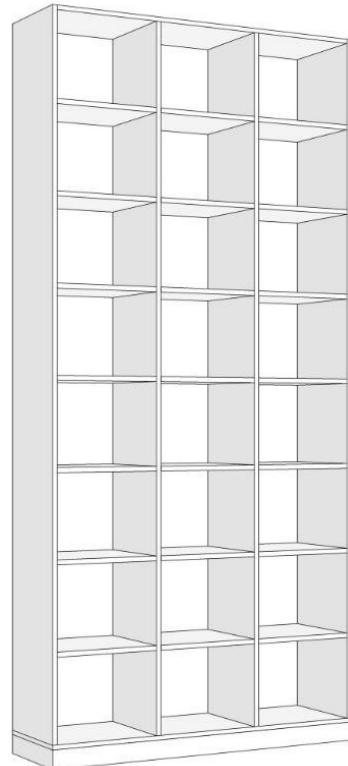
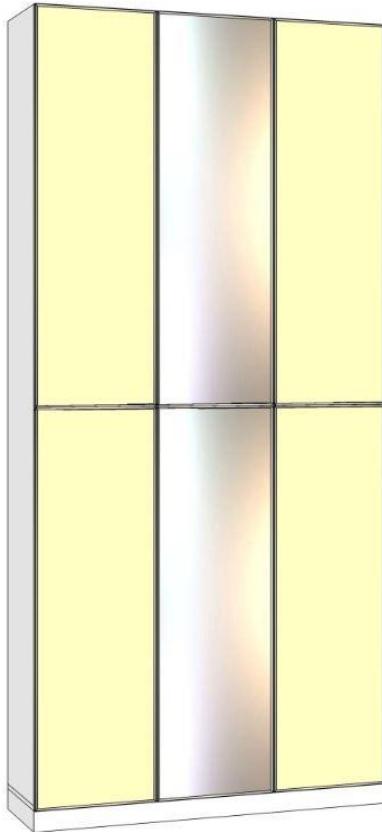
Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Лист Листов

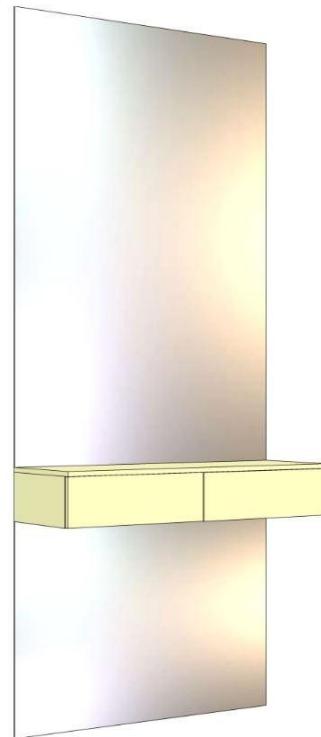
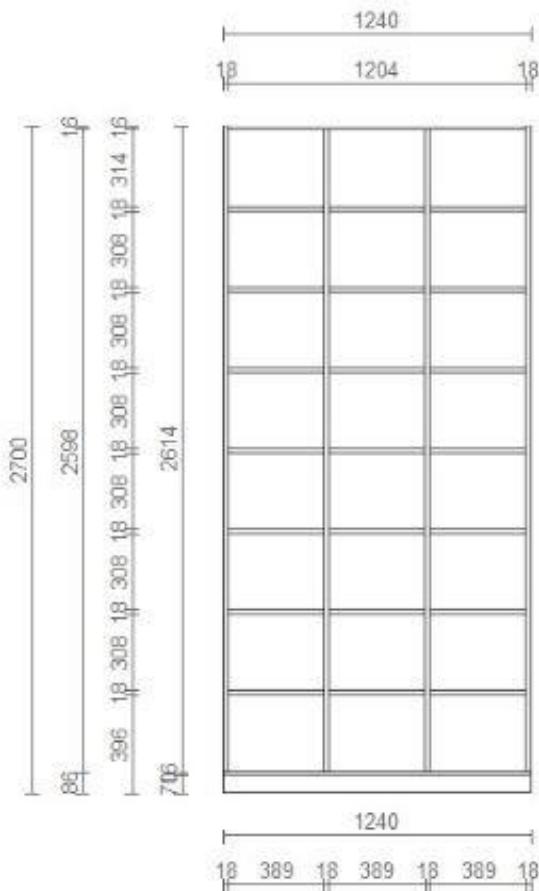
Приложение №2

20

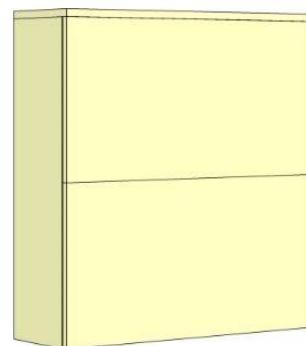
Разработка мебели: шкаф, подвесные тумбы



Тумба под ТВ



Туал.столик



Кассетник для обуви