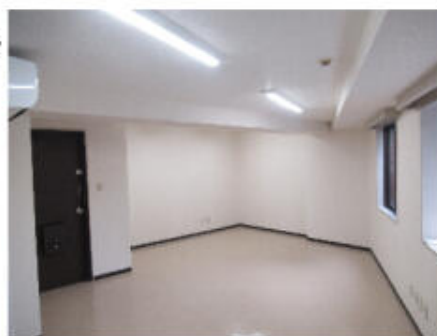
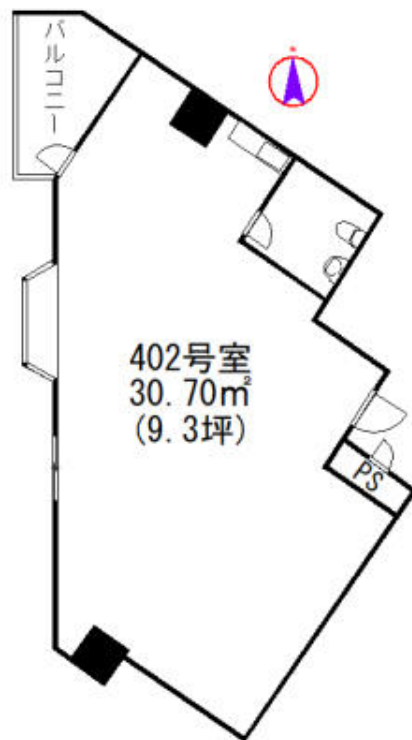
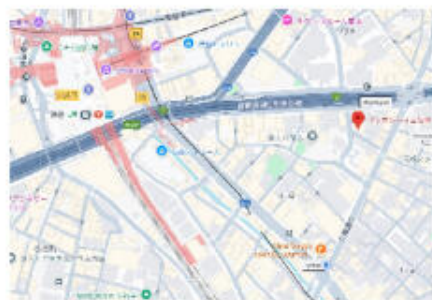


# 《ゾンネンハイム渋谷 402号室》

☆渋谷駅徒歩5分の好立地！  
☆角部屋！ビジネス拠点に最適！



## 貸事務所

物件種目	東京都渋谷区渋谷3-1-15		
建物概要	建物名	ゾンネンハイム渋谷	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	使用部分面積	30.70m <sup>2</sup> (9.30坪)	
	階建/階	地上8階建 / 4階	
賃貸条件	賃料	148,500円 (税込)	
	敷金 3ヶ月 礼金 2ヶ月		
交通	JR山手線	渋谷駅	徒歩5分
	地下鉄銀座線	表参道駅	徒歩12分
	東急東横線	代官山駅	徒歩15分
築年月	1982年9月		
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月分
管理費	16,500円 (税込)		
駐車場	空無		
現況	空室	入居可能日	即入可
設備	ミニキッチン 給湯 エアコン トイレ エレベーター		
備考	●保証会社利用必須(上場企業等は相談可) 初回委託料(Casa): 賃料等合計額の80%		

●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ●ご契約時に仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。  
●借家人賠償保険に加入して頂きます。 ●インターネット接続の可否につきましては、お客様にてお調べ下さい。



東京都知事免許 (6) 第76762号

**宝管理株式会社**

〒150-0011 東京都渋谷区東1-26-30 宝ビル1階

TEL: 03-3407-2430 FAX: 03-3400-9722

HP: <http://www.takarakanri.co.jp/>

客付会社様へ  
ネット掲載  
不可

取引態様  
専任媒介  
手数料  
借主100%  
客付100%