

賃貸事業用

オフア

レア

OHUA LEA

新築テナント募集中

東急東横線

「祐天寺」 駅徒歩

2 分

賃料400,000円(税込)共益費無し

- 大成建設ハウジング施工
- おしゃれな外壁コンクリート打放
- 物販・サロン向き



- ◇所在地:東京都目黒区祐天寺2丁目2-5
- ◇構造:PC造4階建(プレキャストコンクリート造)
- ◇所在階:1階
- ◇築年数:2024年11月完成予定
- ◇専有面積:41.52㎡(12.55坪)
- ◇引き渡し:即時
- ◇備考:スケルトン渡し

賃貸条件

- ◇礼金:2ヶ月
- ◇敷金:6ヶ月
- ◇償却:退去時1ヵ月
- ◇契約:定期借家契約5年(再契約相談可)
- ◇保証会社:必須、契約時100%、1年毎2万円
- ◇軽飲食相談可

※写真と図面と現状が異なる場合は現状を優先します

東京都知事(15)第18278号

〒153-0052 東京都目黒区祐天寺2丁目2番5号

株式会社コトブキ不動産

tel:03-3711-2121 fax:03-3711-2122

mail:info@kotobuki-e.co.jp

◆営業時間:10時~18時

◆定休日:毎週水曜日

(お正月、GW、お盆休み有り)

◆手数料:客付け100%

◆取引態様:専任媒介

◆公開日:2024.9.14