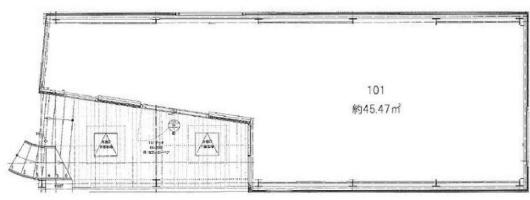
## 貸店舗・事務所(一部) RIDGE 101







(利金 1 ヶ月) 賃料 **53.90** 万円 管理費等 11,000円/月 保証金 8 ヶ月

礼金 1ヶ月 敷金 なし

専有面積 45.47 m

築年月 2025年06月

引渡可能時期 2025年6月上旬予定

## OUTLINE

■所在地 : 東京都目黒区中目黒1丁目4■建物構造・規模 : 鉄骨造■契約期間 : 2年■現況 : 未完成■保証金償却 : 解約時2ヶ月■更新料 : 新賃料1ヶ月■賃 貸保証: 加入要 初回委託料賃料等総額の100%、年間委託料1万円/1年毎■特徴: 飲食店可 スケルトン■備考: 業種によって保証金相談。カラオケ不 可。消費税の表記です。引渡し時期は工事の進捗により前後する場合があり、同時に別の階の工事が入る場合もございます。予めご了承ください。■利 用駅1: 東急東横線 代官山 徒歩8分■利用駅2: JR山手線 恵比寿 徒歩13分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69861387067 at home

## 株式会社高木商事

東京都知事免許(17)第488号 〒153-0051 東京都日黒区上日黒3丁目3-4 高木ビル TEL: 03-3760-6666 FAX: 03-3760-6667 定休日: 年中無休

■取引態様 専任媒介