

Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

14 1206 1 12 1806 1 1806
13 2024 1 9106 1 2 980 6 11 420 11 1700 12 900 11 800 11 800 12 900 13 910 13 200 11 200 11 800 13 910 13 200 11 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 12 910 13 200 13
12 2024 12 300 6 13 130 6 17 80 6 13 80 6 12 800 6 13 800
12 2023 12 830 € 13 550 € 11 830 € 12 610 € 13 800 € 12 340 € 13 190 € 13 180 € 12 340 € 14 180 € 13 180 € 11 180 € 10 180 € 13 180 € 10 180 € 12 180 € 10 180 € 13 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 10 180 € 180 € 10 180 € 10 180 € 180 € 10 180 € 180 € 10 180 € 180 € 10 180 € 180 € 10 180 € 18
12 2022 12 800 € 13 790 € 11 650 € 12 610 € 13 600 € 12 340 € 14 600 € 13 550 € 11 580 € 10 460 € 950 € 970 € 9950 € 8 750 € 9240 € 9300 € 10 510 € 10 700 € 9220 € 8 350 € 8 540 € 12 750 € 13 750 € 12 750 € 13 750 € 12 750 € 13 740 € 14 800 € 13 850 € 18 840 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 8 40 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 13 850 € 12 800 € 13 800 € 12 800 € 13 850 € 13 850 € 13 800 € 12 800 € 13 850 € 13 800 € 12 800 € 13 850 € 13 800 € 14 800 € 12 800 € 13 850 € 14 800 € 12 800 € 13 850 € 14 800 €
12 2022 12 500 € 13 190 € 12 140 € 12 590 € 13 220 € 12 550 € 14 010 € 13 620 € 11 800 € 10 600 € 9760 € 0
12 930 12 930 14 140 1 810 12 750 13 920 12 100 13 120 13
T4 2022 13 202 13 206 14 770 12 100 13 120 13 110 12 710 14 350 13 800 11 550 10 960 990 10 300 9500 9500 9500 9800 11 040 10 330 9470 8750 8920 13 2022 12 800 13 800 13 800 12 800 13 200 14 410 14 160 11 880 12 940 14 800 10 120 10 10 90 9300 9500 9370 9910 10 300 9300 11 300 10 330 9470 8750 8920 11 2022 12 800 13 800 13 800 12 800 13 210 12 920 14 400 14 800 12 920 14 800 14 800 12 920 14 800 14 800 12 920 14 800 14 800 12 920 14 800 14 800 12 920 14 800 1
12 800 € 13 850 € 12 400 € 12 860 € 13 640 € 12 860 € 13 640 € 12 860 € 13 640 € 12 920 € 14 410 € 14 180 € 10 800 € 10 280 € 10 480 € 9 600 € 9 800 € 9 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 8 750 € 9 10 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 8 750 € 9 10 € 10 800
T2 2022 12 830 € 13 870 € 12 340 € 12 600 € 13 210 € 12 200 € 14 410 € 14 080 € 12 040 € 10 800 € 10 490 € 9 590 € 9 260 € 10 100 € 9 840 € 10 890 € 10 890 € 8 750 € 9 10 11 20 € 12 630 € 13 240 € 11 970 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 12 890 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 12 630 € 13 240 € 13 240 € 13 240 € 12 630 € 13 240 €
T1 2022 12 680 € 13 240 € 11 970 € 12 630 € 13 300 € 12 870 € 14 110 € 13 330 € 11 640 € 10 870 € 10 1080 € 10 460 € 9 630 € 9 180 € 10 900 € 9 910 € 10 880 € 10 360 € 9 650 € 8 880 € 9 77 € 12 650 € 13 6
T4 2021 12 560 € 13 650 € 11 830 € 12 900 € 12 720 € 12 650 € 13 960 € 13 290 € 11 920 € 10 780 € 10 140 € 10 450 € 9730 € 9 190 € 10 020 € 10 070 € 10 830 € 10 470 € 980 € 8 910 € 936 € 13 290 €
T3 2021 T3 280 €
T2 2021 13 290 € 14 330 € 12 210 € 12 210 € 13 430 € 13 340 € 11 550 € 10 880 € 10 100 € 9 790 € 9 320 € 10 100 € 10 100 € 10 100 € 9 240 € 9 240 € 11 100 € 9 20 € 9 470 € 10 100 € 10 100 € 9 280 € 10 100 € 9 880 € 11 010 € 10 770 € 10 990 € 9 240 € 9 470 € 10 100 € 9 880 € 11 100 € 10 770 € 10 990 € 9 280 € 11 200 € 10 400 € 10 800 € 10 210 € 10 600 € 9 650 € 9 470 € 10 150 € 9 880 € 11 100 € 10 770 € 10 990 € 9 210 € 9 200 € 10 150 € 9 880 € 11 100 € 10 770 € 10 990 € 9 210 € 11 60 € 10 770 € 10 990 € 9 210 € 11 60 € 10 770 € 10 990 € 9 100 € 9 20 € 10 800 € 10 270 € 10 800 € 10 270 € 10 800 € 10 270 € 10 800 € 10 270 € 10 100 € 10 100 € 10 100 € 10 100 € 9 20 € 11 60 € <
T4 2020 13 170 € 13 250 € 12 620 € 12 940 € 13 710 € 13 80 € 13 10 € 11 60 € 11 260 € 10 370 € 10 760 € 9 760 € 9 60 € 9 60 € 10 250 € 11 160 € 10 690 € 10 250 € 9 160 € 9 390 € T3 2020 13 280 € 14 110 € 12 510 € 12 990 € 13 710 € 12 850 € 13 500 € 11 270 € 10 960 € 10 330 € 10 800 € 10 330 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 300 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 800 € 10 10 € 9 300 € 10 800 € 10 10 € 9 300 € 10 800 € 10 10 € 9 300 € 9 800 € 9 800 € 9 200 € 10 10 € 9 300 € 10 800 € 10 10 € <t< td=""></t<>
T3 2020 13 280 € 14 110 € 12 510 € 12 990 € 13 710 € 12 850 € 13 780 € 13 500 € 11 270 € 10 960 € 10 330 € 10 820 € 9 890 € 9 560 € 10 380 € 10 270 € 11 220 € 10 890 € 9 900 € 9 490 € T2 2020 13 180 € 12 920 € 12 690 € 13 260 € 13 670 € 12 800 € 13 490 € 11 480 € 10 800 € 10 510 € 9 810 € 9 320 € 10 260 € 10 130 € 11 100 € 9 960 € 8 970 € 9 370 € T1 2020 12 690 € 11 830 € 12 870 € 13 600 € 12 760 € 13 750 € 12 920 € 11 220 € 10 780 € 10 800 € 10 200 € 9 580 € 9 230 € 10 330 € 10 790 € 9 690 € 9 580 € 9 230 € 10 330 € 10 790 € 9 690 € 9 580 € 10 590 € 10 600 € 10 100 € 9 230 € 10 100 € 9 800 € 9 580 € 10 100 € 10 100 € 9 230 € 10 100 € 9 580 € 10 100 € 9 580 € 10 100 € 9 580 € 10 100 € 9 580 € 10 100 € 9 770 € 9 580 €
T2 2020 13 180 € 12 920 € 12 620 € 13 670 € 12 800 € 13 550 € 13 490 € 11 480 € 10 800 € 10 510 € 9 810 € 9 320 € 10 260 € 10 130 € 11 010 € 10 790 € 9 960 € 8 970 € 9 370 € T1 2020 12 690 € 12 920 € 11 830 € 12 760 € 13 750 € 12 920 € 11 220 € 10 780 € 10 260 € 9 580 € 9 230 € 10 10 30 € 10 800 € 10 590 € 9 600 € 8 970 € 9 600 € 8 970 € 9 600 € 8 980 € 9 800 € 9 800 € 10 10 € 9 70 € 9 600 € 8 980 € 9 000 € 9 800 € 9 000 € 8 980 € 9 000 € 9 800 € 9 000 € 9 900 € 9 000 € 8 980 € 10 10 € 9 230 € 11 00 € 10 30 € 10 590 € 9 600 € 8 980 € 9 000 € 9 800 € 9 10 € 9 600 € 8 980 € 10 590 € 9 600 € 8 900 € 9 000 € 9 10 € 9 10 € 9 230 € 9 110 € 9 800 € 9 10 € 9 10 € 9 200 € 9 10 € 9 200 € 9 10 € 9 200 € 9 10 €
T1 2020 12 690 € 12 920 € 11 830 € 12 870 € 13 060 € 12 760 € 13 750 € 12 920 € 11 220 € 10 780 € 10 220 € 9 580 € 9 230 € 10 030 € 9 880 € 10 800 € 10 590 € 9 690 € 9 000 € 8 980 € T4 2019 12 870 € 13 400 € 11 760 € 12 790 € 13 150 € 12 990 € 10 10 950 € 10 790 € 9 700 € 10 100 € 9 320 € 9 110 € 9 840 € 9 580 € 10 590 € 9 660 € 8 580 € 8 900 € T3 2019 12 500 € 12 660 € 11 180 € 12 700 € 13 130 € 12 990 € 13 400 € 10 950 € 10 680 € 9 580 € 10 040 € 9 170 € 9 770 € 9 620 € 10 390 € 10 660 € 8 580 € 8 20 € T2 2019 12 500 € 12 490 € 13 400 € 12 290 € 13 250 € 12 540 € 10 800 € 10 280 € 9 490 € 9 850 € 8 820 € 8 540 € 9 690 € 9 390 € 10 200 € 9 400 € 8 430 € T1 2019 12 140 € 11 970 € 11 570 € 11 820 €
T4 2019 12 870 € 13 400 € 11 760 € 12 790 € 13 670 € 12 590 € 13 150 € 12 980 € 10 830 € 10 790 € 9 700 € 10 100 € 9 320 € 9 110 € 9 840 € 9 580 € 10 590 € 10 210 € 9 660 € 8 580 € 8 900 € T3 2019 12 500 € 12 600 € 11 180 € 12 700 € 13 130 € 12 290 € 13 400 € 12 930 € 10 680 € 9 580 € 10 040 € 9 170 € 9 070 € 9 770 € 9 620 € 10 390 € 10 600 € 8 470 € 8 620 € T2 2019 12 500 € 12 490 € 11 800 € 12 290 € 13 250 € 12 540 € 10 820 € 10 280 € 9 490 € 9 850 € 8 20 € 8 540 € 9 690 € 9 390 € 10 200 € 9 40 € 9 430 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 9 390 € 10 220 € 9 940 € 9 840 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 8 540 € 9 600 € 9 580 € 9 600 € 8 630 € 9 590 € 9 180 €
T3 2019 12 500 € 12 600 € 11 180 € 12 700 € 13 130 € 12 290 € 13 400 € 12 930 € 10 950 € 10 680 € 9 580 € 10 040 € 9 170 € 9 070 € 9 620 € 10 390 € 10 660 € 9 420 € 8 470 € 8 620 € T2 2019 12 500 € 12 490 € 11 860 € 12 480 € 12 990 € 12 220 € 13 250 € 12 540 € 10 820 € 10 280 € 9 490 € 9 850 € 8 820 € 8 540 € 9 690 € 9 390 € 10 220 € 9 400 € 9 180 € 8 210 € 8 430 € T1 2019 12 140 € 11 970 € 11 570 € 11 820 € 13 360 € 11 730 € 13 660 € 12 540 € 10 710 € 9 910 € 9 320 € 9 600 € 8 630 € 8 590 € 9 220 € 9 180 € 10 10 € 9 740 € 8 210 € 8 210 € 8 250 € T4 2018 12 230 € 12 050 € 11 050 € 12 250 € 13 360 € 12 770 € 12 280 € 10 500 € 9 710 € 9 500 € 8 600 € 8 510 € 9 140 € 9 140 € 9 140 € 9 140 € 9 140 € 9 140
T2 2019 12 500 € 12 490 € 11 860 € 12 480 € 12 990 € 12 20 € 13 250 € 12 540 € 10 820 € 10 280 € 9 490 € 9 850 € 8 820 € 8 540 € 9 690 € 9 390 € 10 220 € 9 40 € 9 180 € 8 210 € 8 430 € T1 2019 12 140 € 11 970 € 11 570 € 11 820 € 13 060 € 12 770 € 12 540 € 10 710 € 9 910 € 9 320 € 9 600 € 8 540 € 9 220 € 9 180 € 9 10 € 8 310 € 8 250 € T4 2018 12 230 € 12 050 € 11 050 € 12 250 € 13 360 € 11 600 € 12 770 € 12 280 € 10 500 € 9 710 € 9 500 € 9 360 € 8 600 € 8 510 € 9 140 €
T1 2019 12 140 € 11 970 € 11 570 € 11 820 € 13 060 € 12 730 € 12 540 € 10 710 € 9 910 € 9 320 € 9 600 € 8 630 € 8 590 € 9 220 € 9 180 € 10 110 € 9 740 € 8 910 € 8 310 € 8 250 € T4 2018 12 230 € 12 050 € 11 050 € 12 250 € 13 360 € 11 600 € 12 770 € 12 280 € 10 500 € 9 710 € 9 050 € 9 360 € 8 660 € 8 510 € 9 140 € <t< td=""></t<>
T4 2018 12 230 € 12 050 € 11 050 € 12 250 € 13 360 € 11 600 € 12 770 € 12 280 € 10 500 € 9 710 € 9 050 € 9 360 € 8 660 € 8 510 € 9 140 € 9 1
T3 2018 11 820 € 12 780 € 11 360 € 11 360 € 12 750 € 11 800 € 12 350 € 10 590 € 10 150 € 8 860 € 9 590 € 8 710 € 8 610 € 9 350 € 9 360 € 10 060 € 9 610 € 8 880 € 7 800 € 8 230 € T2 2018 11 580 € 12 270 € 11 250 € 11 150 € 12 340 € 11 290 € 12 640 € 12 310 € 9 900 € 10 020 € 8 840 € 9 210 € 8 650 € 8 330 € 9 440 € 9 180 € 9 850 € 9 420 € 8 570 € 7 720 € 7 30 € 7 30 € 9 20 € 8 460 € 9 020 € 8 330 € 8 250 € 8 970 € 8 990 € 9 590 € 8 300 € 7 340 € 7 340 € 7 730 € 7 340 € 7 730 € 7 360 € 7 730 €
$ \begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$
T1 2018 11 330 € 12 050 € 11 120 € 11 020 € 11 860 € 11 420 € 12 600 € 11 810 € 10 000 € 9 580 € 8 460 € 9 020 € 8 330 € 8 250 € 8 970 € 8 990 € 9 590 € 9 340 € 8 300 € 7 340 € 7 730 € 14 2017 11 160 € 11 560 € 10 890 € 11 170 € 11 540 € 11 100 € 11 530 € 9 900 € 9 560 € 8 510 € 9 000 € 8 330 € 8 250 € 9 080 € 9 170 € 9 730 € 9 120 € 8 280 € 7 360 € 7 770
14 2017 11 160 € 11 560 € 10 890 € 11 170 € 11 540 € 11 100 € 12 360 € 11 530 € 9 900 € 9 560 € 8 510 € 9 000 € 8 330 € 8 250 € 9 080 € 9 170 € 9 730 € 9 120 € 8 280 € 7 360 € 7 770
T3 2017
12 2017 10 750 € 11 060 € 10 080 € 10 310 € 11 990 € 11 010 € 12 090 € 11 690 € 9 910 € 9 260 € 8 150 € 8 680 € 8 090 € 8 880 € 8 710 € 9 320 € 8 820 € 7 770 € 6 940 € 7 200
T1 2017 10 750 € 11 410 € 9 830 € 10 490 € 11 630 € 11 040 € 11 730 € 10 720 € 9 900 € 8 910 € 7 990 € 8 320 € 7 930 € 7 770 € 8 550 € 8 500 € 8 500 € 8 500 € 7 660 € 6 790 € 7 250
T4 2016 10 380 € 10 250 € 9 630 € 10 260 € 11 310 € 10 720 € 11 310 € 10 720 € 11 130 € 9 210 € 8 600 € 7 800 € 8 270 € 7 780 € 7 920 € 8 450 € 8 410 € 8 850 € 8 460 € 7 640 € 6 720 € 7 060
T3 2016 10 410 € 10 860 € 9 920 € 9 740 € 11 550 € 10 510 € 11 25
T2 2016 10 230 € 10 630 € 9 230 € 9 960 € 11 300 € 10 390 € 11 300 € 11 300 € 11 330 € 11 230 € 9 280 € 8 430 € 7 380 € 8 010 € 7 500 € 7 450 € 8 460 € 8 260 € 8 750 € 8 170 € 7 310 € 6 480 € 6 820 € 8 260 € 8 750 € 8 170 € 7 310 € 6 480 € 6 820 € 8 260 € 8 260 € 8 750 € 8 170 € 7 310 € 6 480 € 8 260
T1 2016 10 060 € 10 390 € 9 670 € 9 610 € 11 330 € 9 910 € 11 370 € 11 070 € 8 980 € 8 270 € 7 540 € 7 870 € 7 450 € 7 560 € 8 300 € 8 170 € 8 690 € 8 030 € 7 230 € 6 280 € 6 810
14 2015 10 050 € 11 030 € 9 290 € 9 550 € 11 130 € 10 300 € 11 160 € 10 860 € 9 060 € 8 300 € 7 450 € 7 840 € 7 470 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 6 390 € 6 710 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 6 390 € 6 710 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 8 270 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 8 270 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 8 270 € 8 270 € 8 270 € 8 270 € 8 130 € 8 570 € 7 970 € 7 160 € 8 270 € 8
T3 2015 10 120 € 10 500 € 9 820 € 11 520 € 9 940 € 11 560 € 10 810 € 9 130 € 8 500 € 7 310 € 7 940 € 7 680 € 7 390 € 8 370 € 8 610 € 8 660 € 7 210 € 6 540 € 6 810
72 2015 9 810 € 9 870 € 9 610 € 9 670 € 10 830 € 9 850 € 12 020 € 10 960 € 9 530 € 8 230 € 7 770 € 7 430 € 7 260 € 8 150 € 8 020 € 8 500 € 7 950 € 7 160 € 6 420 € 6 710 € 7 160 € 6 420 € 6 710 € 7 160 € 6 420 € 6 710 € 7 160 € 6 420 € 6 710 € 7 160 € 6 420 € 6 710 € 7 160 € 6 420 € 7 160 € 6 420 € 7 160
T1 2015 9 620 € 9 910 € 9 450 € 9 690 € 10 280 € 9 780 € 11 430 € 10 350 € 9 060 € 8 340 € 7 400 € 7 810 € 7 540 € 7 290 € 8 170 € 8 230 € 8 600 € 8 020 € 6 990 € 6 580 € 6 840 € 7 200 € 7
T4 2014 9 810 € 10 690 € 9 380 € 9 620 € 10 730 € 10 540 € 11 020 € 11 010 € 9 170 € 8 450 € 7 800 € 7 800 € 7 580 € 8 250 € 8 300 € 8 660 € 7 940 € 7 070 € 6 570 € 6 810 € 8 300 € 8 510 € 8 360 € 8 870 € 8 140 € 7 130 € 6 710 € 6 880 €
T3 2014 9 870 € 10 060 € 9 190 € 9 850 € 11 250 € 9 970 € 11 810 € 11 060 € 9 330 € 8 370 € 7 910 € 7 750 € 7 730 € 8 510 € 8 360 € 8 870 € 8 140 € 7 130 € 6 710 € 6 880 € T2 2014 10 140 € 10 640 € 10 640 € 9 830 € 11 220 € 10 110 € 11 530 € 11 070 € 9 320 € 8 640 € 7 370 € 8 000 € 7 770 € 7 630 € 8 180 € 8 350 € 8 210 € 7 200 € 6 660 € 6 810 €
T1 2014 10 10 00 € 9 820 € 9 620 € 9 960 € 11 070 € 9 990 € 11 780 € 11 060 € 10 090 € 8 260 € 7 670 € 7 690 € 7 690 € 8 350 € 8 780 € 8 780 € 8 190 € 7 060 € 6 680 € 6 870 € 7 690 € 7 690 € 8 350 € 8 350 € 8 780
T4 2013 10 040 € 10 280 € 9 460 € 9 720 € 11 350 € 10 050 € 12 190 € 11 430 € 9 600 € 8 290 € 7 460 € 7 960 € 7 700 € 7 600 € 8 330 € 8 450 € 9 020 € 8 030 € 7 250 € 6 650 € 6 870 € 7 800 € 8 300 € 8 300 € 8 450 € 9 020 € 8 030 € 7 250 € 6 650 € 6 870 € 7 800 € 8 300 € 8 300 € 8 450 € 9 020 € 8 030 € 7 250 € 6 650 € 6 870 € 7 800 € 7 800 € 8 300 €
T3 2013 10 190 € 10 130 € 9 700 € 10 220 € 11 000 € 10 250 € 11 740 € 11 100 € 9 400 € 8 650 € 7 430 € 7 810 € 7 870 € 8 580 € 8 540 € 9 120 € 8 260 € 7 180 € 6 820 € 7 070
T2 2013 10 270 € 9 870 € 10 200 € 11 620 € 10 210 € 12 080 € 11 240 € 9 290 € 8 410 € 7 420 € 7 990 € 7 830 € 7 700 € 8 380 € 8 610 € 9 060 € 8 210 € 7 200 € 6 600 € 6 840 € 7 400 € 7 800 € 7 800 € 7 800 € 7 800 € 7 800 € 8 210 € 7 200 € 8 410 € 7 420 € 7 800 € 7 800 € 7 800 € 8 210 € 7 200 € 8 410 € 7 800 €
T1 2013 10 240 € 11 130 € 9 760 € 10 340 € 10 670 € 10 450 € 12 030 € 10 980 € 9 930 € 8 390 € 7 300 € 7 860 € 7 840 € 8 710 € 8 400 € 9 160 € 8 370 € 7 340 € 6 760 € 7 100 € 10 450



Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Trimestre	Centre	1er	2e	3e	4e	5e	6e	7e	8e	9e	10e	11e	12e	13e	14e	15e	16e	17e	18e	19e	20e
T4 2012	10 290 €	10 560 €	9 800 €	10 320 €	11 060 €	10 370 €	12 770 €	11 360 €	9 640 €	8 300 €	7 640 €	8 120 €	7 860 €	7 740 €	8 570 €	8 550 €	9 160 €	8 460 €	6 980 €	6 670 €	6 840 €
T3 2012	10 440 €	10 860 €	9 250 €	10 540 €	10 980 €	10 460 €	12 450 €	11 480 €	9 880 €	8 680 €	7 500 €	8 090 €	7 820 €	7 850 €	8 590 €	8 660 €	9 590 €	8 570 €	7 270 €	6 760 €	7 070 €
T2 2012	10 390 €	10 920 €	9 760 €	10 170 €	10 830 €	10 610 €	12 510 €	11 920 €	9 880 €	8 460 €	7 500 €	8 090 €	7 690 €	7 950 €	8 490 €	8 560 €	9 240 €	8 450 €	7 380 €	6 630 €	6 840 €
T1 2012	10 220 €	10 700 €	9 130 €	10 040 €	11 070 €	10 310 €	11 930 €	11 980 €	10 020 €	8 420 €	7 150 €	8 010 €	7 750 €	7 640 €	8 560 €	8 500 €	9 140 €	8 320 €	7 310 €	6 570 €	6 790 €
T4 2011	10 190 €	10 460 €	9 600 €	10 320 €	10 280 €		12 490 €	11 810 €	10 120 €	8 750 €	7 140 €	7 950 €	7 720 €	7 720 €	8 630 €	8 600 €	9 310 €	8 400 €	7 380 €	6 520 €	7 120 €
T3 2011	10 260 €	10 860 €	9 430 €	10 030 €	10 980 €		12 220 €	11 900 €	10 100 €	8 630 €	7 400 €	7 930 €	7 830 €	7 680 €	8 560 €	8 570 €	9 200 €	8 550 €	7 310 €	6 650 €	7 130 €
T2 2011	10 190 €	10 660 €	9 240 €	9 560 €	11 160 €		11 940 €	11 630 €	9 280 €	8 230 €	7 300 €	7 730 €	7 610 €	7 580 €	8 280 €	8 340 €	9 120 €	8 150 €	7 090 €	6 440 €	6 740 €
T1 2011	9 600 €	9 930 €	8 700 €	9 590 €	10 220 €	9 660 €	11 500 €	11 370 €	9 310 €	7 670 €	6 810 €	7 460 €	7 210 €	7 120 €	7 990 €	7 840 €	8 770 €	7 780 €	6 660 €	6 300 €	6 330 €
T4 2010	8 880 € 8 810 €	9 510 €	8 290 €	8 440 € 8 480 €	9 200 €	9 230 € 9 040 €	10 880 € 10 330 €	10 410 €	8 890 € 8 080 €	7 430 € 6 920 €	6 290 € 6 220 €	7 050 € 6 690 €	6 770 € 6 540 €	6 810 €	7 690 €	7 470 €	8 190 €	7 390 €	6 450 €	5 770 € 5 690 €	6 120 €
T3 2010 T2 2010	8 160 €	9 300 € 8 910 €	8 010 € 7 150 €	8 020 €	9 510 € 8 490 €	8 380 €	9 880 €	9 630 € 9 440 €	7 990 €	6 640 €	5 800 €	6 410 €	6 120 €	6 650 € 6 250 €	7 180 € 6 910 €	7 260 € 6 820 €	7 700 € 7 470 €	7 010 € 6 660 €	6 220 € 5 890 €	5 310 €	5 870 € 5 560 €
T1 2010	8 070 €	8 540 €	7 210 €	7 620 €	8 760 €	8 020 €	9 480 €	9 170 €	8 080 €	6 410 €	5 740 €	6 060 €	6 040 €	6 010 €	6 520 €	6 570 €	7 170 €	6 380 €	5 630 €	5 140 €	5 360 €
T4 2009	7 720 €	8 390 €	6 780 €	7 450 €	8 510 €	7 850 €	8 980 €	8 790 €	8 150 €	6 110 €	5 340 €	5 910 €	5 750 €	5 720 €	6 530 €	6 320 €	6 790 €	6 240 €	5 390 €	4 870 €	5 250 €
T3 2009	7 600 €	8 030 €	7 150 €	7 490 €	8 350 €	7 830 €	9 430 €	8 860 €	7 450 €	6 100 €	5 370 €	5 950 €	5 790 €	5 840 €	6 470 €	6 260 €	6 880 €	6 070 €	5 410 €	4 930 €	5 210 €
T2 2009	7 250 €	7 980 €	6 910 €	6 830 €	8 120 €	7 950 €	9 220 €	8 660 €	7 300 €	6 120 €	5 240 €	5 700 €	5 750 €	5 710 €	6 340 €	6 200 €	6 780 €	5 970 €	5 250 €	4 750 €	5 050 €
T1 2009	7 950 €	8 560 €	7 500 €	7 620 €	8 520 €	7 640 €	9 950 €	9 210 €	7 430 €	6 400 €	5 500 €	5 930 €	5 840 €	5 880 €	6 570 €	6 400 €	7 080 €	6 280 €	5 460 €	4 920 €	5 120 €
T4 2008	7 920 €	7 900 €	7 450 €	7 620 €	8 900 €	8 340 €	9 670 €	9 370 €	7 910 €	6 480 €	5 700 €	6 090 €	5 930 €	6 120 €	6 750 €	6 640 €	7 270 €	6 370 €	5 600 €	5 120 €	5 490 €
T3 2008	8 140 €	8 860 €	7 360 €	8 140 €	8 620 €	8 460 €	10 160 €	9 460 €	8 560 €	6 440 €	5 760 €	6 230 €	6 200 €	6 140 €	6 980 €	6 710 €	7 570 €	6 500 €	5 850 €	5 320 €	5 460 €
T2 2008	8 030 €	8 220 €	7 410 €	7 950 €	8 890 €	8 190 €	9 770 €	9 340 €	7 740 €	6 390 €	5 720 €	6 200 €	6 090 €	6 080 €	6 810 €	6 770 €	7 390 €	6 480 €	5 680 €	5 290 €	5 460 €
T1 2008	7 870 €	8 790 €	7 020 €	7 850 €	8 290 €	7 970 €	9 820 €	9 280 €	7 900 €	6 320 €	5 560 €	6 020 €	5 860 €	5 940 €	6 690 €	6 580 €	7 280 €	6 280 €	5 520 €	5 170 €	5 400 €
T4 2007	7 810 €	8 310 €	7 120 €	7 820 €	8 420 €	7 720 €	9 460 €	9 000 €	8 080 €	6 190 €	5 440 €	5 960 €	6 010 €	5 940 €	6 420 €	6 550 €	7 130 €	6 240 €	5 530 €	5 120 €	5 400 €
T3 2007	7 580 €	7 950 €	6 770 €	7 590 €	8 180 €	7 970 €	9 160 €	8 710 €	7 460 €	6 040 €	5 400 €	5 860 €	5 790 €	5 980 €	6 440 €	6 470 €	7 000 €	6 150 €	5 370 €	4 990 €	5 280 €
T2 2007	7 240 €	7 330 €	6 600 €	7 320 €	7 750 €	7 570 €	8 350 €	8 720 €	7 030 €	5 930 €	5 210 €	5 600 €	5 710 €	5 730 €	6 200 €	6 260 €	6 730 €	5 860 €	5 290 €	4 780 €	5 090 €
T1 2007	7 170 €	7 090 €	6 450 €	7 420 €	7 590 €	7 490 €	8 820 €	8 190 €	7 510 €	5 710 €	5 090 €	5 530 €	5 580 €	5 520 €	6 090 €	6 170 €	6 500 €	5 840 €	5 150 €	4 700 €	5 010 €
T4 2006	6 870 €	6 930 €	6 620 €	6 750 €	7 530 €	7 040 €	8 440 €	7 890 €	6 920 €	5 550 €	5 000 €	5 400 €	5 490 €	5 450 €	6 030 €	6 060 €	6 490 €	5 590 €	5 120 €	4 670 €	4 830 €
T3 2006 T2 2006	7 000 € 6 570 €	7 180 € 6 960 €	6 520 € 6 130 €	6 900 € 6 520 €	7 760 € 7 180 €	7 360 € 7 030 €	8 200 € 7 880 €	7 640 € 7 660 €	6 500 € 6 080 €	5 630 € 5 300 €	4 940 € 4 740 €	5 390 € 5 240 €	5 380 € 5 230 €	5 500 € 5 350 €	6 050 € 5 880 €	5 940 € 5 760 €	6 260 € 6 120 €	5 570 € 5 420 €	5 030 € 4 790 €	4 560 € 4 380 €	4 800 € 4 720 €
T1 2006	6 520 €	6 700 €	6 210 €	6 220 €	7 300 €	6 810 €	7 780 €	7 390 €	6 260 €	5 170 €	4 650 €	5 240 € 5 120 €	5 230 €	5 240 €	5 710 €	5 630 €	5 960 €	5 380 €	4 620 €	4 300 €	4 720 €
T4 2005	6 260 €	6 610 €	5 740 €	6 170 €	6 890 €	6 850 €	7 310 €	7 160 €	5 920 €	5 110 €	4 580 €	5 010 €	4 930 €	5 090 €	5 610 €	5 660 €	5 960 €	5 160 €	4 570 €	4 130 €	4 400 €
T3 2005	6 180 €	6 170 €	5 700 €	5 980 €	7 120 €		7 560 €	7 110 €	5 940 €	4 980 €	4 440 €	4 960 €	4 860 €	4 990 €	5 530 €	5 540 €	5 640 €	5 170 €	4 490 €	4 060 €	4 290 €
T2 2005	5 870 €	6 150 €	5 560 €	5 790 €	6 380 €	6 170 €	7 340 €	6 860 €	5 730 €	4 770 €	4 160 €	4 690 €	4 640 €	4 740 €	5 350 €	5 140 €	5 610 €	4 900 €	4 220 €	3 860 €	3 980 €
T1 2005	5 830 €	6 030 €	5 440 €	5 750 €	6 370 €	6 190 €	6 830 €	6 450 €	5 600 €	4 620 €	4 110 €	4 480 €	4 510 €	4 650 €	5 110 €	4 950 €	5 370 €	4 750 €	4 050 €	3 590 €	3 960 €
T4 2004	5 720 €	6 510 €	5 240 €	5 380 €	6 560 €	6 220 €	6 660 €	6 330 €	5 530 €	4 330 €	3 860 €	4 280 €	4 350 €	4 490 €	4 830 €	4 850 €	5 280 €	4 560 €	3 840 €	3 490 €	3 740 €
T3 2004	5 360 €	6 090 €	4 970 €	5 340 €	5 660 €	6 080 €	6 750 €	6 270 €	5 090 €	4 400 €	3 680 €	4 220 €	4 270 €	4 410 €	4 880 €	4 750 €	5 150 €	4 390 €	3 730 €	3 420 €	3 680 €
T2 2004	5 150 €	5 690 €	4 720 €	4 960 €	5 880 €	5 800 €	6 580 €	6 370 €	5 360 €	4 170 €	3 560 €	4 020 €	4 030 €	4 130 €	4 660 €	4 590 €	5 100 €	4 290 €	3 540 €	3 210 €	3 440 €
T1 2004	5 060 €	5 610 €	4 650 €	4 830 €	5 740 €	5 790 €	6 460 €	6 010 €	5 160 €	3 920 €	3 290 €	3 810 €	4 000 €	3 970 €	4 560 €	4 430 €	4 890 €	4 050 €	3 350 €	3 010 €	3 330 €
T4 2003	4 880 €	5 100 €	4 610 €	4 810 €	5 550 €	5 450 €	6 110 €	5 770 €	5 110 €	3 760 €	3 260 €	3 760 €	3 770 €	4 050 €	4 320 €	4 300 €	4 720 €	3 950 €	3 290 €	3 000 €	3 150 €
T3 2003	4 660 €	4 700 €	4 150 €	4 550 €	5 320 €	5 240 €	6 070 €	5 780 €	5 080 €	3 820 €	3 320 €	3 530 €	3 660 €	3 880 €	4 160 €	4 280 €	4 830 €	3 950 €	3 130 €	2 950 €	3 110 €
T2 2003	4 520 €	4 750 €	4 320 €	4 250 €	5 080 €	5 220 €	6 000 €	5 430 €	4 900 €	3 670 €	3 070 €	3 470 €	3 600 €	3 700 €	4 170 €	4 030 €	4 620 €	3 710 €	2 980 €	2 800 €	2 900 €
T1 2003	4 360 €	4 860 €	4 090 €	3 830 €	5 140 €	5 030 €	6 150 €	5 690 €	4 890 €	3 610 €	3 080 €	3 240 €	3 400 €	3 480 €	3 930 €	3 940 €	4 600 €	3 610 €	2 840 €	2 670 €	2 790 €
T4 2002	4 300 €	5 010 €	3 840 €	3 970 €	4 950 €	4 750 €	5 860 €	5 380 €	4 670 €	3 460 €	2 960 €	3 250 €	3 390 €	3 390 €	3 850 €	3 810 €	4 570 €	3 430 €	2 730 €	2 590 €	2 730 €
T3 2002 T2 2002	4 280 € 3 920 €	4 710 € 4 210 €	3 940 € 3 390 €	3 950 € 3 730 €	4 940 € 4 470 €	4 680 € 4 560 €	5 580 € 5 430 €	5 020 € 5 210 €	4 450 € 4 740 €	3 440 € 3 280 €	2 760 € 2 680 €	3 200 € 2 990 €	3 190 € 3 180 €	3 380 € 3 140 €	3 790 € 3 600 €	3 760 € 3 570 €	4 440 € 4 230 €	3 480 € 3 300 €	2 690 € 2 610 €	2 570 € 2 410 €	2 590 € 2 510 €
T1 2002	3 920 €	3 720 €	3 580 €	3 650 €	4 470 €	4 340 €	5 430 € 5 210 €	4 870 €	4 440 €	3 230 €	2 550 €	2 990 €	3 000 €	3 140 €	3 540 €	3 480 €	4 230 €	3 230 €	2 510 €	2 340 €	2 450 €
T4 2001	3 830 €	3 940 €	3 440 €	3 610 €	4 320 €	4 470 €	5 400 €	4 940 €	4 440 €	3 170 €	2 540 €	2 900 €	2 950 €	3 090 €	3 470 €	3 460 €	4 220 €	3 160 €	2 450 €	2 340 €	2 380 €
T3 2001	3 810 €	4 150 €	3 350 €	3 560 €	4 480 €	4 310 €	5 220 €	5 090 €	4 330 €	3 220 €	2 550 €	2 880 €	3 020 €	3 090 €	3 410 €	3 450 €	4 130 €	3 160 €	2 460 €	2 320 €	2 400 €
T2 2001	3 650 €	3 930 €	3 200 €	3 600 €	4 010 €	4 210 €	5 110 €	4 760 €	4 210 €	3 130 €	2 390 €	2 740 €	2 890 €	2 890 €	3 440 €	3 360 €	4 030 €	3 020 €	2 360 €	2 200 €	2 310 €
T1 2001	3 740 €	3 780 €	3 290 €	3 460 €	4 420 €		5 180 €	4 860 €	4 000 €	3 040 €	2 300 €	2 730 €	2 810 €	2 900 €	3 230 €	3 240 €	3 980 €	3 140 €	2 350 €	2 140 €	2 210 €



Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Trimestre	Centre	1er	2e	3e	4e	5e	6e	7e	8e	9e	10e	11e	12e	13e	14e	15e	16e	17e	18e	19e	20e
T4 2000	3 420 €	3 500 €	3 020 €	3 290 €	4 110 €	4 090 €	5 050 €	4 720 €	3 910 €	2 880 €	2 240 €	2 600 €	2 740 €	2 770 €	3 200 €	3 240 €	3 870 €	2 990 €	2 310 €	2 150 €	2 230 €
T3 2000	3 560 €	3 690 €	3 090 €	3 430 €	4 290 €	3 940 €	4 870 €	4 650 €	3 710 €	2 900 €	2 310 €	2 710 €	2 630 €	2 780 €	3 230 €	3 250 €	3 840 €	2 930 €	2 140 €	2 120 €	2 220 €
T2 2000	3 460 €	3 900 €	2 790 €	3 340 €	4 080 €	3 850 €	4 610 €	4 660 €	3 630 €	2 700 €	2 180 €	2 570 €	2 640 €	2 660 €	3 250 €	3 080 €	3 780 €	2 910 €	2 120 €	2 050 €	2 130 €
T1 2000	3 290 €	3 580 €	2 790 €	3 100 €	4 020 €	3 790 €	4 440 €	4 230 €	3 480 €	2 520 €	2 190 €	2 460 €	2 530 €	2 560 €	3 040 €	3 060 €	3 720 €	2 640 €	2 100 €	1 940 €	2 180 €
T4 1999	3 030 €	3 370 €	2 580 €	3 040 €	3 560 €	3 580 €	4 490 €	4 190 €	3 380 €	2 620 €	2 010 €	2 330 €	2 400 €	2 460 €	2 930 €	2 940 €	3 470 €	2 710 €	1 980 €	1 880 €	2 060 €
T3 1999	2 950 €	3 140 €	2 480 €	2 840 €	3 620 €	3 530 €	4 350 €	4 080 €	3 290 €	2 450 €	2 030 €	2 290 €	2 410 €	2 440 €	2 950 €	2 820 €	3 410 €	2 520 €	1 980 €	1 910 €	2 030 €
T2 1999	2 930 €	3 410 €	2 650 €	2 680 €	3 440 €	3 340 €	3 840 €	3 920 €	3 030 €	2 400 €	1 840 €	2 200 €	2 210 €	2 340 €	2 760 €	2 710 €	3 230 €	2 490 €	1 850 €	1 810 €	1 940 €
T1 1999	2 820 €	3 030 €	2 440 €	2 690 €	3 350 €	3 210 €	4 260 €	3 940 €	3 100 €	2 290 €	1 890 €	2 100 €	2 270 €	2 270 €	2 650 €	2 650 €	3 210 €	2 330 €	1 850 €	1 750 €	1 830 €
T4 1998	2 770 €	2 900 €	2 490 €	2 520 €	3 440 €	3 270 €	3 680 €	3 700 €	3 040 €	2 280 €	1 800 €	2 080 €	2 190 €	2 210 €	2 590 €	2 600 €	2 970 €	2 340 €	1 830 €	1 750 €	1 810 €
T3 1998	2 640 €	2 780 €	2 360 €	2 530 €	3 190 €	3 140 €	3 770 €	3 630 €	2 790 €	2 210 €	1 760 €	2 060 €	2 200 €	2 260 €	2 680 €	2 550 €	3 040 €	2 330 €	1 810 €	1 720 €	1 830 €
T2 1998	2 610 €	2 580 €	2 360 €	2 620 €	3 050 €	3 060 €	3 650 €	3 640 €	2 770 €	2 190 €	1 780 €	2 010 €	2 150 €	2 230 €	2 540 €	2 550 €	2 990 €	2 300 €	1 740 €	1 740 €	1 830 €
T1 1998	2 630 €	3 010 €	2 330 €	2 490 €	3 120 €	3 120 €	3 600 €	3 240 €	2 710 €	2 160 €	1 700 €	1 940 €	2 100 €	2 130 €	2 600 €	2 520 €	3 000 €	2 260 €	1 750 €	1 680 €	1 780 €
T4 1997	2 600 €	2 880 €	2 280 €	2 510 €	3 130 €	3 140 €	3 570 €	3 300 €	2 810 €	2 120 €	1 830 €	1 980 €	2 080 €	2 240 €	2 590 €	2 580 €	2 950 €	2 250 €	1 790 €	1 710 €	1 870 €
T3 1997	2 710 €	2 690 €	2 490 €	2 600 €	3 030 €	3 070 €	3 270 €	3 220 €	3 350 €	2 120 €	1 680 €	2 010 €	2 060 €	2 190 €	2 550 €	2 570 €	2 840 €	2 280 €	1 860 €	1 810 €	1 770 €
T2 1997	2 680 €	3 010 €	2 160 €	2 640 €	3 070 €	3 030 €	3 760 €	3 330 €	3 160 €	2 060 €	1 640 €	1 980 €	2 060 €	2 200 €	2 450 €	2 520 €	3 010 €	2 230 €	1 770 €	1 810 €	1 810 €
T1 1997	2 640 €	2 880 €	2 360 €	2 480 €	2 970 €	3 080 €	3 490 €	3 360 €	3 160 €	1 950 €	1 650 €	1 970 €	2 040 €	2 170 €	2 440 €	2 500 €	2 850 €	2 250 €	1 750 €	1 800 €	1 850 €
T4 1996	2 650 €	2 960 €	2 320 €	2 510 €	2 960 €	3 060 €	3 370 €	3 250 €	3 230 €	2 160 €	1 670 €	2 040 €	2 110 €	2 360 €	2 600 €	2 590 €	2 940 €	2 410 €	1 830 €	1 830 €	1 930 €
T3 1996	2 790 €	3 220 €	2 390 €	2 570 €	3 070 €	3 260 €	3 480 €	3 330 €	3 410 €	2 120 €	1 750 €	2 060 €	2 130 €	2 330 €	2 590 €	2 630 €	2 940 €	2 370 €	1 890 €	1 830 €	1 880 €
T2 1996	2 710 €	2 720 €	2 440 €	2 430 €	3 150 €	3 090 €	3 430 €	3 370 €	3 150 €	2 210 €	1 690 €	2 080 €	2 210 €	2 330 €	2 670 €	2 590 €	3 000 €	2 410 €	1 940 €	1 890 €	1 930 €
T1 1996	2 780 €	3 080 €	2 470 €	2 630 €	3 030 €	3 130 €	3 610 €	3 340 €	3 560 €	2 240 €	1 780 €	2 110 €	2 160 €	2 430 €	2 520 €	2 630 €	3 050 €	2 410 €	1 930 €	1 890 €	1 950 €