

# 臺中市政府地政局及所屬各地政事務所地籍測量業務創新提案單

<b>提 案 機 關</b>		臺中市龍井地政事務所	<b>編號</b>	
<b>案 名</b>		三維建物好幫手，重疊大樓一鍵分		
<b>措 施 類 別</b>		<input checked="" type="checkbox"/> 流程改造簡化 <input type="checkbox"/> 加值便民服務 <input checked="" type="checkbox"/> 資訊科技應用 <input type="checkbox"/> 書表簡化減量 <input type="checkbox"/> 跨域協力合作 <input type="checkbox"/> 其他_____		
<b>創 新 性</b>	<b>創新緣由</b>	<p>三維地籍建物建置之既有成屋實施至今第 3 年，因應內政部於 112 年 7 月更新檢核程式新增「同層次建號坐標重疊」之錯誤樣態，且要求以更新後程式檢核並修正 110 及 111 年度繳交之成果，並於期限(地所須於 112 年 11 月 30 日) 前繳交。</p> <p>經各地所以更新後檢核程式檢核，發現因建號坐標初始值設為地號質心坐標，有相同基地號之集合式住宅「同層次建號坐標重疊」錯誤筆數眾多情形，為加速修正此問題，並如期如質繳交成果，爰提出本案。</p>		
	<b>創新作法</b> (並詳述可行性)	<p>開發 QGIS 之外掛程式，提供自動篩選偏移、不篩選錯開層次、依篩選條件偏移等功能，針對相同基地號之集合式住宅批次比對偏移處理，將同一垂直線上建號偏移至相同坐標，後續僅須以堆為單位移動至正確建物位置即可，降低同仁處理重疊建物時間，同時避免檢核程式檢核出錯誤。</p>		
	<b>實施前後差異</b>	<b>實施前</b>	人工單次篩選一垂直線的點或單點分離重疊建號後移動至正確位置。	
	<b>實施後</b>	一鍵即可處理分離為層次未重疊且於同一垂直線上之各堆建號點，移動各堆點至正確位置即可。		

臺中市政府地政局及所屬各地政事務所地籍測量業務創新提案單		
周延性		自行開發之 QGIS Plugin 程式，安裝流程、操作使用及程式維護容易。
預期效益	內部效益	降低同仁處理重疊建號時間及恐懼。
	外部效益	無須人工分離重疊建號，可更專注於正確位置判斷，提升繳交成果品質。
決 議		