

## plan 間取り

6-1 号棟 4LDK + 納戸

土地面積 176.91m<sup>2</sup> (約53.51坪)

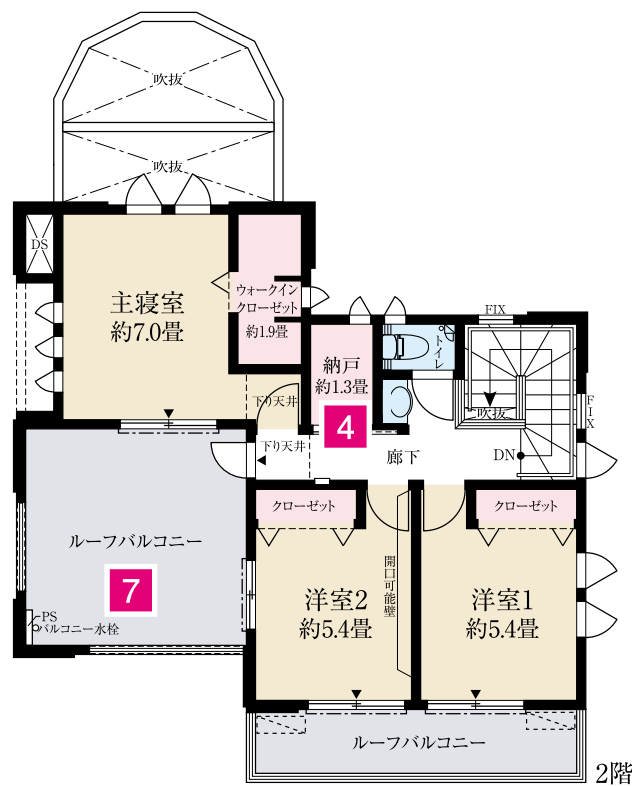
建物面積 129.75m<sup>2</sup> (約39.24坪)

1階面積／67.33m<sup>2</sup>  
2階面積／62.42m<sup>2</sup>

人を招きたくなる大きなダイニングテラスのある住まい。

販売価額(税込)

4,780万円



1 お子様の勉強スペースとして使える**ダイニングのカウンター**。

2 扉で仕切ることができる**独立した脱衣室**。

3 朝の身支度を1階で済ませられる**和室のクローゼット**。

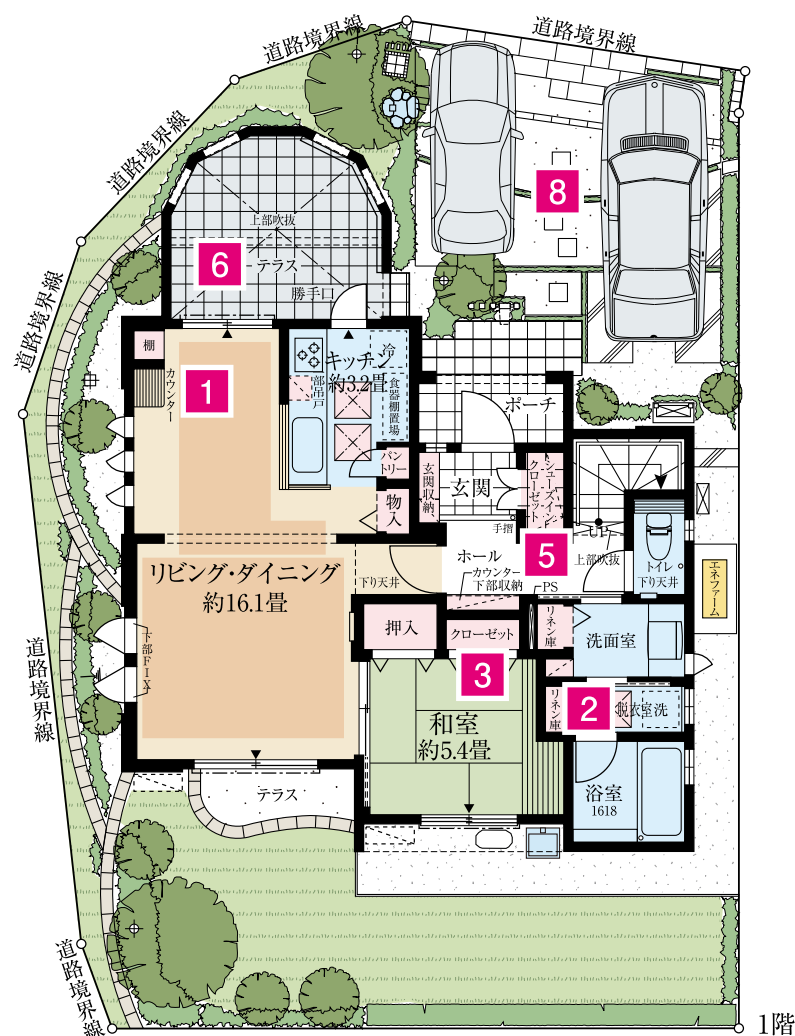
4 家電、旅行道具などスッキリしまえる便利な**納戸**。

5 ゴルフバッグやベビーカーの収納にも便利な**シューズインクローゼット**。

6 朝食や午後のティータイムなどが愉しめる**ダイニングテラス**。

7 アウトドアスペースとしても利用できる**ルーフバルコニー**。

8 来客時に便利な**2台分のカースペース**。  
※車種によって制限がございます。



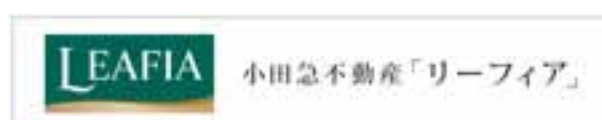
※掲載の間取図は図面を基に描き起こしたもので、施工上やむを得ず変更する場合がございます。予めご了承ください。

床暖房位置

京王線「南大沢」駅、全68区画の新築一戸建て

小田急不動産株式会社 〒151-0061 東京都渋谷区初台1-47-1 小田急西新宿ビル

Copyright©Odakyu Real Estate Co.,Ltd All rights reserved.



【売主】

