

## plan 間取り

2-6 号棟 4LDK + 納戸

土地面積 203.96m<sup>2</sup> (約61.69坪)

建物面積 119.51m<sup>2</sup> (約36.15坪)

1階面積／67.90m<sup>2</sup>  
2階面積／51.61m<sup>2</sup>

豊かな採光と開放的な南面の庭、子どもを伸びやかに育てる住まい。



1

テラスや広い庭とつながり、家族の団らんが広がる**リビング・ダイニング**。

2

庭とのつながりが心地よい2面採光の**和室**。

3

本の整理などに利用できる**棚**と、勉強に利用できる**カウンター**。

4

扉で仕切ること、成長期のご家族に配慮した**脱衣室**。

5

大きな荷物や家族の思い出を大切にストックできる**納戸**。

6

天体観測やアウトドアスペースとして利用できる大きな**ルーフバルコニー**。

7

お子さまの成長に合わせて間取り変更も可能にした**洋室**。

8

ベビーカーなども収納できる**シューズインクローゼット**を設置。

※掲載の間取図は図面を基に描き起こしたもので、施工上やむを得ず変更する場合がございます。予めご了承ください。

床暖房位置

八王子市初の景観協定認可団地。全68区画の大規模新築一戸建

小田急不動産株式会社 〒151-0061東京都渋谷区初台1-47-1小田急西新宿ビル

Copyright©Odakyu Real Estate Co.,Ltd All rights reserved.