

# COMPANY PROFILE



**PT. MALAM MAS INTI**



**PT. MALAM MAS INTI**

# SEJARAH SINGKAT PERUSAHAAN

**PT. MALAM MAS INTI** yang didirikan pada tahun 2021, kami berkomitmen terhadap rekanan untuk mendirikan hasil terbaik, agar tercipta simbiosis mutualisme.

**PT MALAM MAS INTI** merupakan perusahaan yang bergerak di bidang **Jasa Pelaksanaan**

- Pekerjaan tanah, galian dan timbunan
- Pekerjaan persiapan lapangan untuk konstruksi
- Pekerjaan pondasi, termasuk pemancangan pile precast, dan bor pile.
- Pekerjaan pengeboran sumur air tanah dalam
- Pekerjaan pemasangan dan pencabutan barrier tanggulan SSP
- Konstruksi rumah tinggal, bangunan komersial, dan gedung lainnya seperti sarana pendidikan, stasiun, terminal, dermaga, dan kesehatan.
- Pelaksanaan grouting slab jembatan voided slab atau, PC Girder
- Pelaksanaan Landscaping
- Jasa replanting dan tanaman ulang





## VISI

MENJADI PERUSAHAAN KONSTRUKSI TERDEPAN DAN BERKOMITMEN UNTUK EKSPANSI DI SELURUH WILAYAH INDONESIA.

## MISI

- MENYEDIAKAN JASA KONSTRUKSI YANG BERKUALITAS DAN TERJANGKAU.
- MEMBANGUN RELATIONSHIP YANG BAIK DENGAN MITRA KERJA.
- MENINGKATKAN KUALITAS SUMBER DAYA MANUSIA YANG DIDUKUNG DENGAN SUMBER DAYA ALAT.

# PORTFOLIO DAN HISTORY KEGIATAN



**PT. MALAM MAS INTI**





# PT. MALAM MAS INTI

## PEMANCANGAN MINIPILE PT MMI-ADHI KARYA



## PEMBANGUNAN RUMAH TIPE 240







# PT. MALAM MAS INTI

## PEMBANGUNAN GARDU/JPL PERLINTASAN KERETA API



## PEMBONGKARAN BARIER TANGGUL SSP PADA PROYEK TANGGULAN BORPILE DES 2023







# PT. MALAM MAS INTI

## BRACING SSP TYPE 2 PADA BARIER SSP TIMBUNAN TINGGI TRACK KAI KAPTEN MUSLIM PADA PROJECT JLKMB 5







**PT. MALAM MAS INTI**



**PENIMBUNAN JALAN TOL  
BINJAI LANGSA STA 20-22  
UNTUK PT ALVARO JAYA PADA  
PROYEK HKI MARET 2023  
SAMPAI HINGGA SELESAI**



7 Jul 2023 10.57.55  
Kwala Begumit





# **PT. MALAM MAS INTI**



**GROUTING SLAB JEMBATAN  
VOIDED SLAB ATAU, PC GIRDER**





# PT. MALAM MAS INTI

## KEGIATAN PROPERTI







## PT. MALAM MAS INTI

- Pemasangan pipa black steel diameter 1,2meter sepanjang 1200 meter di jalan Medan Binjai sei semayang pada proyek JDU SPAM mebidang pada Januari sampai Maret 2023
- Pemancangan triangle minipile untuk pondasi kereta api pada proyek JKLMB pada Maret 2023 hingga selesai
- Penimbunan jalan tol Binjai Langsa STA 20-22 untuk PT Alvaro Jaya pada proyek HKI Maret 2023 sampai hingga selesai
- Pemasangan fasilitas pengaman rel pada proyek JKLMB Juni 2023 hingga selesai
- Subkon pada PT Adhi karya -Tanjung untuk proyek2 JKLMB sejak Maret hingga selesai
- Subkon pada PT Alvaro Jaya -HKI untuk proyek penimbunan jalan tol Binjai-Langsa dari Maret 2023 hingga selesai
- Subkon pada PT Adhi karya KSO Waskita- Andesmon pada proyek penimbunan bendungan RUKOH Keumala NAD pada Mei 2023 hingga selesai
- Team MMI bersama PT PINTAGO-MANOLO PUTRA sebagai subkon pada PT Brantas Abipraya KSO HK pada proyek JDU SPAM mebidang pada Januari -Maret 2023
- Pencabutan dan Pemasangan SSP Tipe 2 pada proyek KAI Medan
- Pemasangan Bracing SSP sebagai tanggul pada new track KAI
- Pekerjaan borpile pondasi underpass Jl HM Yamin Medan
- Pekerjaan pelaksanaan landscaping
- Pekerjaan Replanting dan Tanaman Ulang

# DATA ALAT PT MMI GRUP

MMI, SINAR PILAR, PINTAGO

BARASAKI, PILAR MAS ALAMKU JAYA



**PT. MALAM MAS INTI**



08126030120



malammasinti.com



Jl Abadi Komp. Abadi  
Palace





# PT. MALAM MAS INTI

NAMA	SPESIFIKASI	JUMLAH (UNIT)	KETERANGAN
EXCAVATOR HAMMER DD25 2021	DROP HAMMER 25 ARGON DIESEL 2018	1	ONSITE
EXCAVATOR HYDRAULIC VIBRO PC 300 2022	HSHPD PCF 330 FENG FU TAIWAN 2022	1	WORKSHOP MEDAN
BOR PILE XCMG 150 2018	XCMG 150 PROD 2020	2	ONSITE HM YAMIN
HDD 2500	NEW VERMEER 2020	1	WORKSHOP MEDAN
HDD XCMG 500	NEW VERMEER 2020	2	WORKSHOP KARAWANG
JACKING PIPE		3	WORKSHOP KARAWANG
ROUGHTER CRANE 55 TON 2018	TELESKOP PROD 2018	1	WORKSHOP MEDAN
ROUGHTER CRANE 25 TON 2020	TELESKOP PROD 2018	1	WORKSHOP MEDAN
ROUGHTER CRANE 35 TON 2020	TELESKOP PROD 2018	1	ONSITE SEI MANGKE
EXCAVATOR PC 200	SANNY 2018	1	ONSITE TANJUNG PURA
DUMP TRUCK	HINO ,COLT DIESEL 2020	2	ONSITE TANJUNG PURA
WELDING MACHINE HYDRAULIC	SHD 800/560 PROD JAN 2021	2	WORKSHOP KARAWANG
SOIL DRILLING MACHINE JAPAN	TOHO DH 3 C PROD OKT 2022 KOKEN RK 1 TONE TDC 1	1	WORKSHOP MEDAN
GENERATOR SILENT DENYO 25 KVA		2	WORKSHOP STANDBY
GUARDRAIL DRILLING MACHINE		2	WORKSHOP KARAWANG
AUGER BORING HORIZONTAL		2	ON SITE TUBAN
EXCAVATOR PC 400		1	WORKSHOP JAKARTA



# **PT. MALAM MAS INTI**



**Horizontal  
Directional  
Drilling  
Machine 2500**



**Horizontal  
Directional  
Drilling  
Machine  
XCMG 500**





# **PT. MALAM MAS INTI**



**Welding  
Machine  
Hydraulic  
SHD800/500  
Prod. Jan  
2021**



**Soil Drilling  
Machine prod.  
Oct 2020**

- Toko DH 3C
- Koken RK 1
- Tone TDC 1
- Genset Silent + Denyo 25KVA



**PT. MALAM MAS INTI**



**Guardrail  
drilling  
machine**







# **PT. MALAM MAS INTI**



**AUGER  
BORING  
HORIZONTAL  
DRILL**



**VERTIKAL  
BOR PILE**



# PT. MALAM MAS INTI



**Vertikal  
Sondir**



**Tunnel  
Roadheader**







**PT. MALAM MAS INTI**



**EXCAVATOR  
DROP  
HAMMER  
DD 25 - 60**





# PT. MALAM MAS INTI



## EXCAVATOR HIDRAULIC PC300

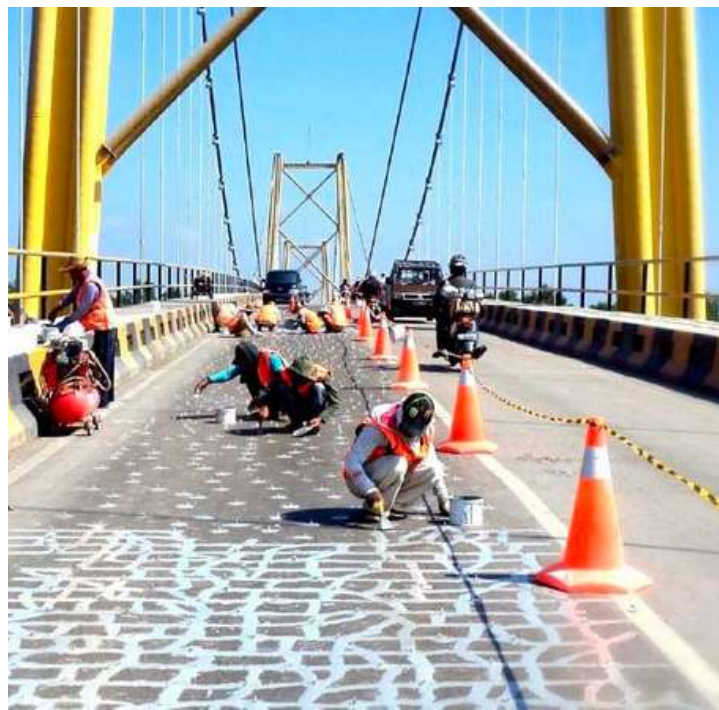






# PT. MALAM MAS INTI

**Grouting slab  
pada  
jembatan  
voided slab  
maupun PC  
Girder**





**PT. MALAM MAS INTI**

# **LAYANAN KAMI**

## **KONSTRUKSI GEDUNG**

Pembangunan dan renovasi rumah tinggal, dan perumahan.  
Pembangunan gedung lainnya seperti sarana pendidikan, stasiun, terminal, dermaga, kesehatan, dan fasilitas umum.

## **BOR VERTIKAL**

- BOR SUMUR
- BOR PILE
- SONDIR

## **BOR HORIZONTAL & MIRING**

- AUGER BORING PUSH OPEN HOLE
- AUGER BORING PUSH IN HOLE
- AUGER BORING PUSH AND PULL OPEN AND IN-HOLE  
PIPE JACKING MACHINE
- TUNNEL BORING MACHINE
- HDD (HORIZONTAL DIRECTIONAL DRILL)

## **JASA PEMANCANGAN PILE PRECAST**

## **JASA PEMANCANGAN & PENCABUTAN STEEL SHEET PILE**

## **JASA GROUTING SLAB**

## **JASA PENIMBUNAN DAN LAND CLEARING**

## **JASA PELAKSANAAN LANDSCAPING**



# DOKUMEN HUKUM DAN SERTIFIKASI



**PT. MALAM MAS INTI**



08126030120



malammasinti.com



Jl Abadi Komp. Abadi  
Palace



# PT. MALAM MAS INTI







# PT. MALAM MAS INTI



## KANTOR NOTARIS / PPAT **ANGELINA MARISI SINAGA, SH**

S.K. Menteri Kehakiman dan Hak Azasi Manusia  
Republik Indonesia  
No. C-173.HT.03.01 - Th. 2002  
Tanggal 18 Maret 2002



**PPAT( Pejabat Pembuat Akta Tanah)**  
**Kota Medan**

Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional  
Republik Indonesia  
Nomor : 9 - XVII - PPAT - 2008  
Tanggal 1 September 2008

<b>Tanggal Akte</b>	15 Juni 2023
<b>Nomor Akte</b>	25 .-
<b>Jenis Akte</b>	PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT PT. MALAM MAS INTI

- Ny . RUT ANGGRAINI SI MANJUNTAK

Kantor :  
Jalan Raya Menteng Gg. Mangga IV No. 10-A  
Hp. +62 813 6163 1968  
Email : not.angelinasinaga.office@gmail.com



# PT. MALAM MAS INTI

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

## PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT PT. MALAM MAS INTI

Nomor : 25,-

-- Pada hari ini pukul 14.00 W.I.B (empat belas titik nol nol Waktu Indonesia Bagian Barat) Kamis tanggal 15 (lima belas) Juni 2023 (dua ribu dua puluh tiga) -----  
-- Berhadapan dengan saya, **ANGELINA MARISI SINAGA, Sarjana Hukum**, Notaris di Kota Medan dengan wilayah jabatan meliputi seluruh propinsi Sumatera Utara, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Kehakiman Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, tanggal 18 Maret 2002, Nomor : C-173.HT.03.01-TH.2002, dengan daerah kerja di Kota Medan dan berkantor di Jalan Raya Menteng Gang Mangga IV Nomor 10 A Medan, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris, kenal dan akan disebut nama-namanya pada bagian akhir akta ini. -----



--Nyonya **RUT ANGGRAINI SIMANJUNTAK**, lahir di Ngawi, pada tanggal 21 (dua puluh satu) Juli 1978 (seribu sembilan ratus tujuh puluh delapan), Warga Negara Indonesia, Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Jalan Abadi Komplek Abadi Palace, Kelurahan Tanjung Rejo, Kecamatan Medan Sunggal, Kota Medan, Nomor Induk Kependudukan : 1271216107800009 ; -----

--menurut keterangannya dalam hal ini ia bertindak dalam jabatannya sebagai Direktur dari perseroan terbatas "**PT. MALAM MAS INTI**", berkedudukan di Kota Medan, selaku demikian berdasarkan KUASA yang tercantum dalam **KEPUTUSAN SIRKULASI PARA PEMEGANG SAHAM PT. MALAM MAS INTI**", tertanggal 14 (empat belas) Juni 2023 (dua





# PT. MALAM MAS INTI

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

ribu dua puluh tiga) dibuat dibawah tangan, asli surat mana bermeterai cukup, dilekatkan pada minuta akta ini, selaku kuasa dari dan demikian untuk dan atas nama seluruh pemegang saham dalam "**PT. MALAM MAS INTI**", Anggaran Dasar mana didirikan dengan akta tertanggal 29 (dua puluh Sembilan) Juli 2022 (dua ribu dua puluh dua) nomor : 63, yang dibuat dihadapan, yang dibuat dihadapan Saya Notaris pembuat akta ini, Notaris, di Kota Medan, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, sesuai dengan Surat Keputusannya tertanggal 03 (tiga) Agustus 2022 (dua ribu dua puluh dua), dengan nomor AHU-0052179.AH.01.01.Tahun 2022 dan belum pernah mengalami perubahan,;-----

-- Penghadap telah dikenal saya, Notaris kenal . -----

-- Penghadap bertindak sebagaimana tersebut diatas menerangkan terlebih dahulu : -----

- bahwa berdasarkan **Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas "PT. MALAM MAS INTI"** tertanggal 14 (empat belas) Juni 2023 (dua ribu dua puluh tiga) dan yang dibuat dibawah tangan bermeterai cukup, dan aslinya dijahitkan pada minit akta ini ; -----
- bahwa dalam rapat tersebut telah hadir dan/atau diwakili semua saham-saham yang telah ditempatkan, yaitu sebanyak **15 (lima belas)** saham masing-masing bernilai nominal Rp. **150.000.000 (lima belas juta rupiah)** -----
- bahwa untuk mengadakan rapat tersebut tidak ada pemberitahuan terlebih dahulu yang dimuat dalam surat kabar harian berbahasa Indonesia ; -----



# PT. MALAM MAS INTI

KANTOR NOTARIS / RPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH



- bahwa rapat tersebut adalah sah dan karenanya berhak serta berwenang untuk mengambil segala keputusan yang mengikat karena segala sesuatu yang ditentukan dalam Anggaran Dasar perseroan telah dipenuhi ; -----
- bahwa acara rapat ini adalah sebagai berikut : -----
  - I. Pemberhentian Tuan JIMMY ASWIN SIREGAR, SE dan merubahan susunan para pemegang saham dalam Perseroan.;-----
  - II. Peningkatan Modal Dasar Perseroan ;
  - III. Persetujuan Perubahan jumlah saham para pemegang saham ; -----
  - IV. Perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.-----
  - V. Perubahan Alamat Perseroan.-----
- bahwa dalam Rapat tersebut telah diusulkan dan diambil keputusan, antara lain : -----
  - I Menyetujui untuk memberhentikan dengan hormat tuan **JIMMY ASWIN SIREGAR, SE** dan pengalihan saham-saham Perseroan yang dimiliki oleh ;-----
    - Tuan **JIMMY ASWIN SIREGAR, SE** tersebut sebanyak 7 (tujuh) saham Perseroan dialihkan kepada Tuan **BOYJE MARCOS PANJAITAN** tersebut.-----
  - Penjualan saham-saham tersebut merupakan pengambilan alihan dan dilakukan dengan cara pengambilan alih langsung dari pemegang saham Perseroan melalui Direksi Perseroan sebagaimana yang dimaksud dengan Pasal 125 ayat (1) dan ayat (8) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 Tentang Perseroan Terbatas. -----
  - Sehingga setelah dilakukan pengalihan saham tersebut,





# PT. MALAM MAS INTI

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

maka susunan para pemegang saham Perseroan berubah menjadi sebagai berikut:-----

- Tuan **ADE SAHPUTRA** sebanyak 8 (delapan) saham Perseroan. -----
- Tuan **BOYKE MARCOS PANJAITAN** sebanyak 7 (tujuh) saham;-----

II Menyetujui untuk meningkatkan modal dasar perseroan yang semula Rp. 50.000.000 (lima puluh juta rupiah) menjadi Rp. 2.000.000.000 (dua milyar rupiah) dan merubah modal ditempatkan perseroan yang semula Rp. 15.000.000,- (lima belas juta rupiah) menjadi Rp. 500.000.000 (lima ratus juta rupiah) sehingga dengan demikian merubah pasal 4 ayat 1 dan 2 anggaran dasar perseroan sebagai berikut. -----

## ----- M O D A L -----

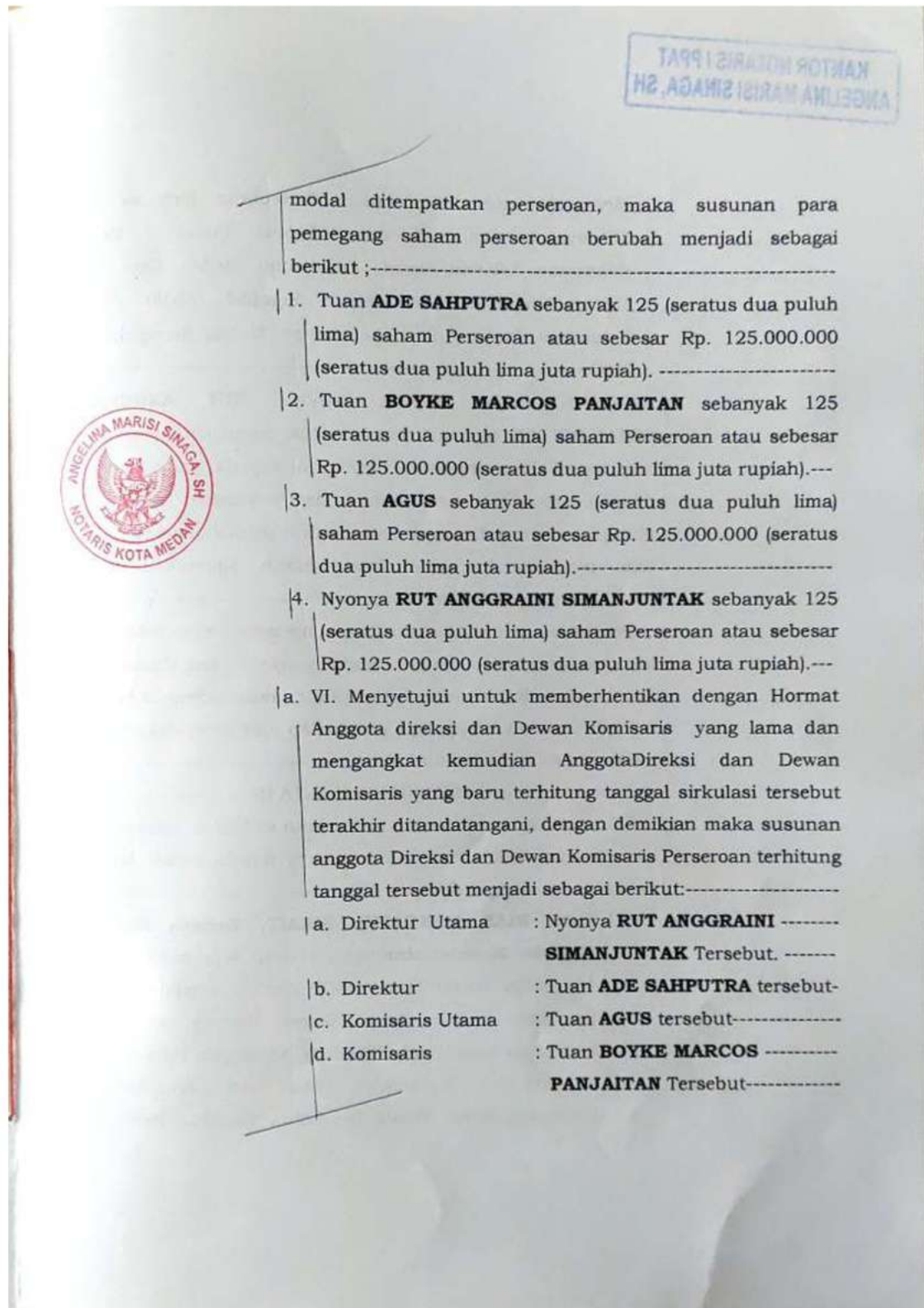
### ----- Pasal 4. -----

1. Modal dasar Perseroan berjumlah Rp. **2.000.000.000 (dua milyar rupiah)** terbagi atas 2000 (dua ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah). -----
2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 25% (dua puluh lima persen) atau sejumlah saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. **500.000.000 (lima ratus juta rupiah)** oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dan rincian serta nilai nominal saham disebutkan sebelum bagian akhir akta. -----

III. Menyetujui merubah jumlah saham para pemegang saham yang baru karena adanya peningkatan modal dasar dan



# PT. MALAM MAS INTI







# PT. MALAM MAS INTI

KANTOR NOTARIS / PPAT  
ANGELINA MARISI SINAGA, SH

V. Menyetujui merubah alamat Perseorang terbatas yang dulunya beralamat di Jalan Talawi Nomor 2 Medan, Kelurahan Teladan Barat, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan, menjadi Jalan Abadi Komplek Abadi Palace, Kelurahan Tanjung Rejo, Kecamatan Medan Sunggal, Kota Medan.-----

--Memberi kuasa kepada Nyonya **RUT ANGGRAINI SIMANJUNTAK** tersebut diatas untuk memohon pengesahan atas perubahan anggaran dasar ini kepada yang berwajib dengan hak untuk memindahkan lagi kekuasaan ini kepada orang lain, menanda-tangani surat-surat permohonan dan akta-akta perubahan/perbaikan yang masih diperlukan untuk mendapat pengesahan tersebut. -----

-- Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran identitas penghadap dengan tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris, dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta ini. -----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI -----

-- dibuat sebagai minuta dan diresmikan di Medan pada pukul, hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh : -----

1. Tuan **RIAN MANGAPUL SIRAIT**, **Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, lahir di Irian Jaya, pada tanggal 16 (enam belas) Maret 1992 (seribu sembilan ratus Sembilan puluh dua), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal Jalan Perdata, Kelurahan Pulo Brayan Bengkel Baru, Kecamatan Medan Timur, Kota Medan, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Republik Indonesia



# PT. MALAM MAS INTI

Nomor Induk Kependudukan (N.I.K) :  
1271201603920004 ; -----

2. Tuan **PUTRA AFWIN Sarjana Hukum**, lahir di Gunting Saga, pada tanggal 24 (dua puluh empat) April 1993 (seribu sembilan ratus sembilan puluh tiga), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Gunting Saga P Barat, Desa Gunting Saga, Kecamatan Kualuh Selatan, Kabupaten Labuhanbatu Utara, Pemegang Nomor Induk Kependudukan: 1223082404930006; -----

- keduanya pegawai kantor Notaris, sebagai saksi-saksi .-----
- Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditanda-tangani oleh para penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris . -----
- Dilangsungkan dengan memakai perubahan yakni satu coretan dengan [enggantiam].-----
- Minuta akta ini telah ditanda-tangani dengan sempurna . ----
- Diberikan sebagai **SALINAN** resmi yang sama bunyinya .

Notaris tersebut, -----



**ANGELINA MARISI SINAGA, S.H**





# PT. MALAM MAS INTI



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM  
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.09-0131920  
Lampiran :  
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan  
Perubahan Data Perseroan  
**PT MALAM MAS INTI**

Kepada Yth.  
Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H.  
Jl. Raya Menteng Gg Mangga IV No. 10 A  
KOTA MEDAN

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 25 Tanggal 15 Juni 2023 yang dibuat oleh Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H., berkedudukan di KOTA MEDAN, mengenai perubahan Direksi Dan Komisaris, Peralihan Saham, Ganti Nama Pemegang Saham, Alamat Lengkap Perseroan, **PT MALAM MAS INTI**, berkedudukan di KOTA MEDAN, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.



Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 26 Juni 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.**  
**19690918 199403 1 001**

DICETAK PADA TANGGAL 26 Juni 2023

**DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0119754.AH.01.11.TAHUN 2023 TANGGAL 26 Juni 2023**  
Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara



# PT. MALAM MAS INTI



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM  
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.03-0083380  
Lampiran :  
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan  
Perubahan Anggaran Dasar  
**PT MALAM MAS INTI**

Kepada Yth.  
Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H.,  
Jl. Raya Menteng Gg Mangga IV No. 10 A  
KOTA MEDAN

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 25 Tanggal 15 Juni 2023 yang dibuat oleh Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H., berkedudukan di KOTA MEDAN, beserta dokumen pendukungnya, yang diterima tanggal 26 Juni 2023, mengenai perubahan Peningkatan Modal Ditempatkan/disetor, **PT MALAM MAS INTI**, berkedudukan di KOTA MEDAN, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.



Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 26 Juni 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.  
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 26 Juni 2023

**DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0119754.AH.01.11.TAHUN 2023 TANGGAL 26 Juni 2023**

Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara





# PT. MALAM MAS INTI



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR AHU-0036178.AH.01.02.TAHUN 2023  
TENTANG  
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS  
PT MALAM MAS INTI**

- Menimbang : a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H. sesuai salinan akta nomor 25 Tanggal 15 Juni 2023 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT MALAM MAS INTI tanggal 26 Juni 2023 dengan Nomor Pendaftaran 4023062612261038 telah sesuai dengan persyaratan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan;
- b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar PT MALAM MAS INTI;

**MEMUTUSKAN :**

- Menetapkan :  
KESATU : Menyetujui Perubahan Anggaran Dasar - PT MALAM MAS INTI - dengan NPWP 604994319111000 yang berkedudukan di KOTA MEDAN karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan akta nomor 25 Tanggal 15 Juni 2023 yang dibuat oleh Notaris ANGELINA MARISI SINAGA S.H. yang berkedudukan di KOTA MEDAN.
- KEDUA : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.  
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 26 Juni 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.  
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 26 Juni 2023

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0119754.AH.01.11.TAHUN 2023 TANGGAL 26 Juni 2023



# PT. MALAM MAS INTI



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO  
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0308220060931

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : PT MALAM MAS INTI   |
| 2. Alamat Kantor   | : JALAN TALAWI NOMOR 2, Desa/Kelurahan Teladan Barat, Kec. Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, Kode Pos: 20217 |
| No. Telepon  | : 081366666323  |
| Email  | : pt.malammasinti99@gmail.com   |
| 3. Status Penanaman Modal                                | : PMDN  |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU) | : Lihat Lampiran  |
| 5. Skala Usaha   | : Usaha Kecil   |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Khusus untuk KBLU dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diberikan di Jakarta, tanggal: 3 Agustus 2022

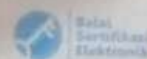
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 3 Agustus 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kecurangan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini bisa ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.







# PT. MALAM MAS INTI



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR AHU-0036178.AH.01.02.TAHUN 2023  
TENTANG  
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS  
PT MALAM MAS INTI**

1. Modal Dasar : Rp. 2.000.000.000
2. Modal Ditempatkan : Rp. 500.000.000
3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
RUT ANGGRAINI SIMANJUNTAK	DIREKTUR UTAMA	-	125	Rp. 125.000.000
ADE SAHPUTRA	DIREKTUR	-	125	Rp. 125.000.000
AGUS	KOMISARIS UTAMA	-	125	Rp. 125.000.000
BOYKE MARCOS PANJAITAN	KOMISARIS	-	125	Rp. 125.000.000

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 26 Juni 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.  
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 26 Juni 2023

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0119754.AH.01.11.TAHUN 2023 TANGGAL 26 Juni 2023



# PT. MALAM MAS INTI



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA  
(SBU) KONSTRUKSI**

**PB-UMKU: 030822006093100010001**

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : PT MALAM MAS INTI
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0308220060931
3. Alamat Kantor : JALAN TALAWI NOMOR 2, Desa/Kelurahan Teladan Barat, Kec. Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara  
Kode Pos: 20217
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41016 - Konstruksi Gedung Pendidikan
6. Lokasi Usaha : Jalan Talawi Nomor 2 Desa/Kelurahan Teladan Barat, Kec. Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara  
Kode Pos: 20154

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Ditentukan tanggal: 07 Agustus 2023

**Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Agustus 2023



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI  
LAMPIRAN**

**PB-UMKU: 030822006093100010001**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. MALAM MAS INTI:

Asosiasi yang diikuti : GABPEKNAS  
Nama PJBU : RUT ANGGRAINI SIMANJUNTAK  
Nama PJTBU : AHMAD SORITUA LUBIS / F 1993 61710 2023 0128394 SI 61  
Nama PJTBU 2 : --  
E-mail : pt.malammasinti99@gmail.com  
NFWP : 604994319111000  
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K12.2023.0049205  
Ditetapkan tanggal : 2023-08-07  
Masa Berlaku s.d. : 2026-08-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



**Keterangan:**

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



## Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG006	Umum	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	BOYKE MARCOS PANJAITAN F 1993 80004 2023 0155946 SI 01

Pelaksana sertifikasi : PT PANCA SATYA JAYATAMA NUSANTARA (GABPEKNAS)

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.







# PT. MALAM MAS INTI



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA  
(SBU) KONSTRUKSI**

**PB-UMKU: 030822006093100050001**

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : PT MALAM MAS INTI
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0308220060931
3. Alamat Kantor : JALAN TALAWI NOMOR 2, Desa/Kelurahan Teladan Barat, Kec. Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara  
Kode Pos: 20217
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41019 - Konstruksi Gedung Lainnya
6. Lokasi Usaha : Jalan Talawi Nomor 2 Desa/Kelurahan Teladan Barat, Kec. Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara  
Kode Pos: 20154

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Dibuktikan tanggal: 07 Agustus 2023

**Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Agustus 2023



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI  
LAMPIRAN**

**PB-UMKU: 030822006093100050001**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. MALAM MAS INTI;

Asosiasi yang diikuti : GABPEKNAS  
Nama PJBU : RUT ANGGRAINI SIMANJUNTAK  
Nama PJTB : AHMAD SORITUA LUBIS / F 1993 61710 2023 0128394 SI 01  
Nama PJTB 2 : --  
E-mail : pt.malammasinti99@gmail.com  
NPWP : 604994319111000  
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.12.2023.0049205  
Ditetapkan tanggal : 2023-08-07  
Masa Berlaku s.d. : 2026-08-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



**Keterangan:**  
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



## Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Kecil	BG009	Umum	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	BOYKE MARCOS PANJAITAN F 1993 80004 2023 0155946 SI 01

Pelaksana sertifikasi : PT PANCA SATYA JAYATAMA NUSANTARA (GABPEKNAS)

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





## Kontak dan Informasi

### Alamat Kantor

- Jalan Abadi Komplek Abadi Palace Tanjung Rejo, Medan Sunggal
- Jalan Asoka Komplek Mustika Mas, Asam Kumbang

### No. Telp

- (62) 812 6030 120
- (62) 812 8267 3420

### Email

- ptmalammasintipusat@gmail.com
- info@malammasinti.com

### Website malammasinti.com



Scan QR untuk menuju  
ke website kami